

39811

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000ooo==ooo000-----

Prot.N

8994

Brindisi, li 5 NOV. 1968

AL SIG. /r. LOMBARDO CLARA

VIA MARGHERITA DA BRINDISI, 37

BRINDISI - 72011

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 23I

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in BRINDISI Lotto 7 PA/2 scala 9/4
Via _____ a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 23I ascende a lire 2.452.800.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

B R I N D I S I

Prot. LO70

Brindisi li: 15/6/64

Al Sig. Lombardi Clara

lotto 7°, pel 2° D/4

Si comunica che la Commissione Provinciale costituita ai sensi del D.P.R. 17/1/59 n° 2 e successive modificazioni ha stabilito per l'alloggio condotto in locazione dalla S.V. un valore minimo di cessione di f. 3.504.000.-

Al suddetto valore dovrà essere apportato una riduzione del 30% ai sensi dell'art.4 della Legge 27/4/62 n° 231 e una riduzione dello 0,25% per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio stesso.

Pertanto il valore residuo potrà essere liquidato mediante versamento in unica soluzione o in un numero di anni da uno a venti a discrezione della S.V. capitalizzando in questo ultimo caso il valore al tasso di interesse del 5% in capitalizzazione finanziaria.

La S.V. è pregata di far conoscere le proprie determinazioni entro 30 giorni dalla data della presente.

IL PRESIDENTE

(Grand'Uff.le Com/te Ubaldo VALLARINO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Prot. N.

9693

BRINDISI

26 NOV. 1968

SEZIONE: RISCATTO

AL SIG./r. LOMBARDO LARA

VIA MARGHERITA DA BRINDISI, 37

BAINALI

OGGETTO: D.P.R. 7/1/1959 n.2 e modificazioni successive.-

=====

Con la presente, si invita cortesemente la S.V. a voler far tenere a questo Ufficio copia della situazione di famiglia vistata dall'Ufficio II.DD., a corredo della pratica di riscatto dell'alloggio del quale è assegnatario.

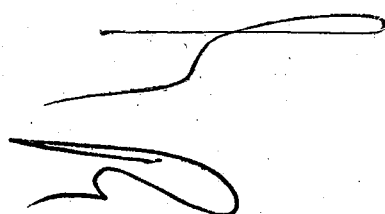
Tanto per disposizioni del Superiore Ministero dei LL.PP., di recente pervenute.-

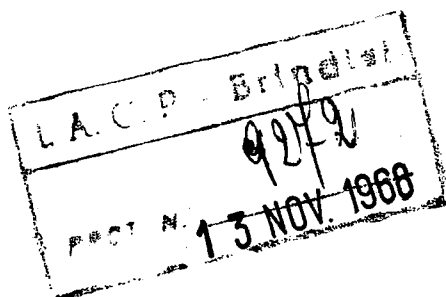
IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

RO/DV/ta.-

=====





Spett. I.A.C.P.

BRINDISI

La sottoscritta Lombardo Clara, locataria dell'alloggio sito in Brindisi al lotto 7 Pal.2 Sc.D int.4, a seguito di V/ raccomandata n.8994 del 5.11.1968, fa presente di voler ottenere il riscatto del suddetto alloggio con pagamento a rate mensili per 20 anni.

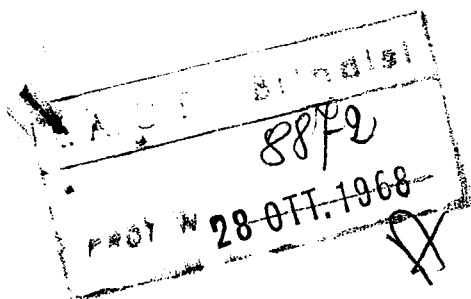
Prega pertanto voler farle conoscere le rate e tutte le altre incombenze relative al suddetto passaggio a suo carico.

Distinti saluti.

Lombardo Clara

Lombardo Clara
Via Margherito da Brindisi, 37
72011 Brindisi Casale

Brindisi, 11/11/1968



SPETT. ISTITUTO AUTONOMO CASE
POPOLARI

BRINDISI

RACCOMANDATA

La sottoscritta Lombardo Clara, locataria dell'appartamento di proprietà di codesto Istituto sito al Quartiere Residenziale, lotto 7 Pal.2, Sc. D int.4, avendo intenzione di riscattare il suddetto appartamento, chiede di conoscere tutte le modalità per effettuare tale acquisto, con rate mensili o in unica soluzione.

Allega alla presente Assegno Bancario dell'Istituto di Credito delle Casse di Risparmio Italiane n.A/05.623.852 per l'importo di £.5.000.=.(cinquemila).

Distinti ossequi.

Brindisi, 25/10/1968

Lombardo Clara

P.S.-Essendo momentaneamente assente dalla suddetta abitazione, pregasi indirizzare come segue:
Lombardo Clara - Via Margherito da Brindisi, 37
72011 - Brindisi Casale

RA
11/39



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia :

Cf. LOMBARDO Clara 1908

n.a Brindisi 23/9/1908 (n. 728)
nubile

residente dalla nascita
3 Via Margarito da brindisi 37 SF. 10659

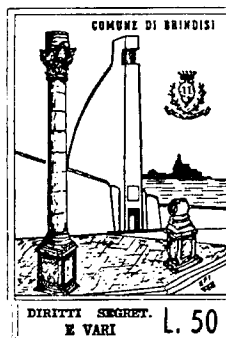
Fg. LOMBARDO Gennaro 1942

n.a Bari 10/8/1942 (n. 1130 P.I S.A)
celibe

Fg. LOMBARDO Maria 1944

n.a Brindisi 22/1/1944 (n. 141 P.I)
nubile

ali



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero e suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afi. Affiliato
Adi. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21-1-1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, 11

29 NOV. 68 0999

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

(Ros. Francesca)

Francesca Ros.



**UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE
BRINDISI**

Si certifica che a nome delle persone a tergo
indicate non risulta accertato nè dichiarato
alcun reddito agli effetti della imposta com-
plementare e che nessuno dei nominativi a
tergo indicati risulta proprietario di Fabbricati in **BRINDISI**

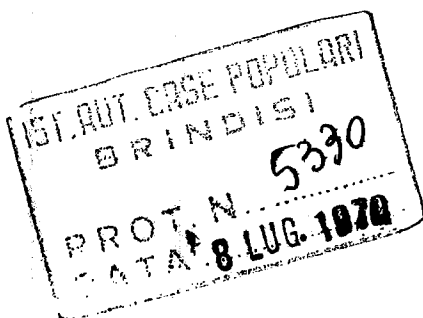
Si rilascia il presente certificato per uso alloggiamento

Brindisi, 9 DIC. 1968



**P. IL DIRETTORE
IL CAPOREPARTO
(Arturo Imperio)**

Mod. 103 n. 143374-
Esente L. 870-
IL COMPILATORE 3 NOV. 1968



SPETT. ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

La sottoscritta LOMBARDO CLARA locataria dell'appartamento di proprietà di cedeste Istituto al Quartiere Residenziale lotte 7/2 pal. D int. 4, facendo seguito alla sua precedente comunicazione del 25/10/1968, fa presente di voler riscattare il suddetto appartamento con pagamento contanti al momento della stipula dell'atto di vendita.

no /
Chiede, inoltre, che nell'atto di vendita, se consentito dalle leggi in vigore, l'abitazione sia intestata al proprio figlio Lombardo Gennaro.

Distinti saluti.
Brindisi, 8/7/1970

Lombardo Clara

N.B. - Pregasi comunicare a:

LOMBARDO CLARA - Via Margherito da Brindisi, 37
72011 Brindisi Casale.

Nigro

IST. AUT. CASE POPOLARI
SERVIZIO LEGALI
289

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 1269
DATA 20 FEB 1984

SPETT. ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

ky

Ad

La sottoscritta LOMBARDO Clara, residente in Brindisi alla via Margherito da Brindisi n.35, assegnataria di un alloggio popolare in Brindisi alla Piazza T. Mommsen Pal.2 Sc. A int. 4, riscattato con atto per Notar Loiacono in data 3.11.1970 con mutuo ventennale, chiede che a termini dell'art. 4) del predetto atto possa provvedere al pagamento in unica soluzione della quota capitale non ancora corrisposta.

Ringrazia per quanto codesto Istituto vorrà far sapere e porge distinti ossequi.

Brindisi, 20/2/984

Lombardo Clara

*Per il...
la somma di
L. 1.102.216 =*
[Signature]



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 3103

R. 26 MAR 1982

- AL COORDINATORE SERVIZIO
LEGALE E UTENZA
Dott. Avv. Liborio GRAZIUSO

S E D E

OGGETTO: Estremi di individuazione e dati catastali degli alloggi
siti in BRINDISI - 7° lotto CEP - Pal. 2 - scala A - int.
4 e scala D - int. 4 - Piazza T. Mommsen, n. 3-

In riferimento alla nota n. 2501 dell'11/3/1982, con la quale veniva inviato l'atto notarile n. 9509/Mod. II del 3/11/1970 reg. il 9/11/70, al n. 9509 Mod. II, si comunica che dalle indagini condotte presso l'Ufficio Tecnico Erariale è stato accertato che, in virtù del rogito notarile di cui innanzi, la unità immobiliare, contraddistinta nel N.C.U. di Brindisi al foglio di mappa 28 part. 390 sub 22 originariamente alla partita 2232 in testa a IACP, è stata trasferita alla ditta Lombardo Clara partita n. 9347. Tale appartamento risulta, dai disegni allegati alla busta di conservazione degli atti catastali, essere ubicato al 1° piano della scala D int. 4 - Pal. 2 - lotto 7 - Piazza Mommsen.

Alla scala A, 1° piano - int. 4 invece risulta quale assegnatario il sig. Lulè Antonio e proprietario l'Istituto con part. 2232 fog. 28 partic. 390 sub. 4 R. £. 2990.

Da quanto innanzi si evince che, malgrado il mero errore dattilografico di denominazione della scala riscontrato nell'atto notarile, la identificazione catastale e il trasferimento dell'immobile è stato correttamente intestato alla sig.ra Lombardo Clara.

Con la presente si restituisce il contratto in epigrafe. =

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL COORDINATORE SERV. RISAN.
(Geom. Vito SAVINO)

SA/mz

h. 2529
13 MAR. 1984

**Servizio Affari
Locali e Rientro**

72100

**- AL NOTAIO DOTT. VINCENZO LOIACONO
Piazza Garibaldi n. 33
BRINDISI**

c. p. n.

72100

**- ALLA SIG./RA LOMBARDO CLARA
Piazza T. Mannes - Lotto 7° C.E.P.
Pal. 2 - Scala D - Int. 4 -
BRINDISI**

**OGGETTO: Stipula dell'atto definitivo di trasferimento della proprietà e
rilascio di quietanza liberatoria per l'alloggio popolare sito
in BRINDISI - Lotto 7° C.E.P. - Pal. 2 - Sc. D - Int. 4 - Piazza
Teodoro Mannes.**

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula dell'atto
definitivo di trasferimento della proprietà dell'alloggio in
dicato in oggetto, nonché al rilascio del relativo atto di qui-
tanza poiché l'assegnataria in indirizzo ha versato per intero
ed in anticipo il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine, in allegato, si trasmette il relativo contrat-
to di cessione stipulato a mezzo della S.V. stessa in data 3 Ma
vembre 1970, Rep. N. 135812/6287 e registrato a Brindisi il 9 Ma
vembre 1970 al N. 9509 - Mod. II - Vol. -

Distinti saluti

**IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)**

N. 1 allegato

GA/BU.

Qu 2599

13 MAR. 1984

**Servizio Affari
Legali e Utenza**

72100

- AL NOTAIO DOTT. VINCENZO LOIACONO
Piazza Cairoli n. 33
BRINDISI

c. p. c.

72100

- ALLA SIG./RA LONBANDO CLARA
Piazza T. Mannsen - Letto 7° C.E.P.
Pal. 2 - Scala D - Int. 4 -
BRINDISI

OGGETTO: Stipula dell'atto definitiva di trasferimento della proprietà e rilascio di quietanza liberatoria per l'alloggio popolare sito in BRINDISI - Letto 7° C.E.P. - Pal. 2 - Sc. D - Int. 4 - Piazza Teodoro Mannsen.

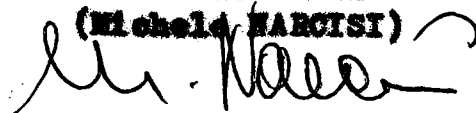
Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula dell'atto definitivo di trasferimento della proprietà dell'alloggio indicate in oggetto, nonché al rilascio del relativo atto di quietanza poichè l'assegnataria in indirizzo ha versato per intero ed in anticipo il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine, in allegato, si trasmette il relativo contratto di cessione stipulato a mezzo della S.V. stessa in data 3 Novembre 1970, Rep. N. 135812/6287 e registrato a Brindisi il 9 Novembre 1970 al N. 9509 - Mod. II - Vol. -

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Nichola NARCISI)



n. 1 allegato

GR/MU. *N*