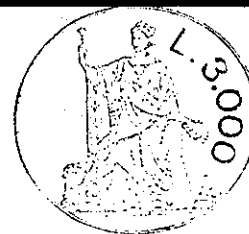




Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro
NOTAIO
Via F. Filzi, 20 - CISTERNINO (BR)
Cod. Fisc. CFR BNR 38T16 A182K
Pari IVA 00157850744



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

NOTA DI TRASCRIZIONE

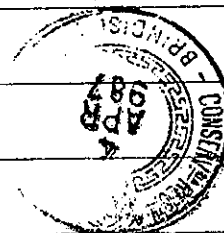
In forza di scrittura privata in data 1.4.1987 autenticata in pari data dal Notaio CAFARO Bruno Romano, al n.13538 del suo repertorio, in corso di registrazione.

A FAVORE DI

MARZIO CONCETTA, nata in Ostuni il 30.1.1921, codice fiscale MRZ CCT 21A70 G187A, vedova;

STANISCI ORONZO, nato in Ostuni il 10.1.1951, codice fiscale STN RNZ 51A10 G187F;

STANISCI COSIMO ROSARIO, nato in Ostuni il 20.5.1958, codice fiscale STN CMR 58E20 G187W;



CONTRO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI, con sede in Brindisi alla via Casimiro n.27, codice fiscale 00061820742, in persona del suo Commissario Straordinario per l'Amministrazione e legale rappresentante: ELIA ERMINIO, nato in Oria il 4.9.1926;

SI CHIEDE

La trascrizione dell'atto in epigrafe con il quale l'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI, ha venduto e trasferito alla signora MARZIO CONCETTA, che ha accettato ed acquistato, la quota indivisa di UN TERZO (1/3) di usufrutto ed ai germani STANISCI ORONZO e STANISCI COSIMO ROSARIO, che hanno accettato

ed acquistato, in parti uguali fra loro, la proprietà,
gravata del parziale usufrutto uxorio di terzo a favore
della coniuge superstite, sul seguente bene immobile:-

----- OGGETTO -----

Alloggio popolare compreso nel fabbricato sito nel Co-
mune di Ostuni, al Largo G. Fortunato n. 15, lotto 14, scala
A, piano SECONDO, interno SEI (N. 6), composto di tre vani
utili, accessori e cantina, quest'ultima posta al piano
cantinato dello stesso fabbricato e distinta con il
numero interno SEI (N. 6).-----

- L'alloggio confina con: Largo Risorgimento, Largo G.
Fortunato e residua proprietà dell'Istituto, salvo altri.
- Il locale cantina confina con: corridoio condominiale
di accesso, Largo G. Fortunato e vano scala condominiale,
salvo altri.-----

L'alloggio di che trattasi, unitamente al vano cantina,
è censito nel N.C.E.U. di Ostuni, alla partita 6346, foglio
147, mappale N. 853/6 - Largo Risorgimento s.n. - P. II.
cat. A/3 - classe 3° - vani 6,00 - RCL. 1056.-----

L'immobile è stato dedotto a corpo e non a misura ed
è stato trasferito in proprietà nello stato di fatto
e di diritto in cui si trova, ben noto agli acquirenti,
senza obbligo da parte dell'I.A.C.P. di ulteriori opere
di ultimazione e migliorie, con tutti i diritti, azioni,
ragioni, pertinenze ed accessioni, servitù attive e passi-

ve e con la proporzionale quota di comproprietà delle parti comuni del fabbricato di cui fa parte, tali definite per legge e/o regolamento di condominio che sarà predisposto dall'Istituto.-----

----- PREZZO DELLA COMPRAVENDITA -----

La compravendita è stata fatta ed accettata per il prezzo di L.2.087.273 (Lire DUEMILIONIOTTANTASETTEMILA-DUECENTOSETTANTRE); somma che la parte venditrice ha dichiarato di aver riscosso, per cui ha rilasciato quietanza liberatoria a saldo, con rinuncia ad iscrizioni d'Ufficio ed esonero del Conservatore dei RR.II. da ogni sua personale responsabilità al riguardo.-----

----- GARANZIE -----

L'I.A.C.P. ha garantito la piena e libera proprietà dell'alloggio in oggetto, per cui ha prestato, agli acquirenti, le garanzie di legge.-----

----- PRECISAZIONI GIURIDICHE -----

Marzio Concetta ha dichiarato di essere vedova.-----

Stanisci Oronzo e Stanisci Cosimo Rosario hanno dichiarato di acquistare in proprio l'immobile in oggetto per effetto di successione ereditaria.-----

Le Parti hanno richiesto l'applicazione dei benefici ed agevolazioni fiscali previsti dalle leggi vigenti in materia di edilizia residenziale pubblica.-----

La scrittura privata in oggetto resterà depositata nei

rogiti del Notaio autenticante.

Si allega copia autentica della nominata scrittura privata.

Brindisi 2.4.1987

Not. Paolo Basso

CONSERVATORIA P. M. DI BRINDISI

- 4 APR. 1987

Formalità eseguita il

al N.

4858

di cui

4338

particolare

esatte Lire

Quemle 500

IL DIRETTORE

(Guadalupi Notariale)

£ 3500





Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro
NOTAIO
Via F. Filzi, 20 - OSTERNINO (BR)
Cod. Fisc. C.F.R. BNR 38T16 A182K
Part. IVA 00157850744



Registro N. 13538
Ricevuta N. 3620

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA DI ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIA-

LE PUBBLICA - ex art.3 D.L. 17 aprile 1948 n.1029. -----

Con la presente scrittura privata, intervenuta oggi in Brindisi
fra i sottoscritti: -----

1) ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e
domiciliato, per la carica, presso la Sede dell'Istituto infra
indicato, il quale interviene e stipula questo atto, non in
proprio, ma per conto ed in rappresentanza dell'Istituto Autono-
mo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, con sede in
Brindisi alla via Casimiro n.27, codice fiscale 00061820742, nel-
la sua qualità di Commissario Straordinario per l'Amministra-
zione e legale rappresentante dell'Istituto, nominato tale con
Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Regione
Puglia n.84 in data 11.2.1986, a quanto infra autorizzato con
Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto medesi-
mo N.4629, in data 24.1.1985, che, in copia autentica, si allega
ad integrare, il presente atto sotto la lettera "A"; -----

2) MARZIO CONCETTA, pensionata, nata in Ostuni il 30 gennaio
1921 ed ivi residente al Largo G.Fortunato n.15, vedova, codice
fiscale MRZ CCT 21A70 G187A; -----

STANISCI ORONZO, impiegato, nato in Ostuni il 10 gennaio 1951 ed
ivi domiciliato al corso V.Emanuele n.203, codice fiscale STN
RNZ 51A10 G187F; -----

STANISCI COSIMO ROSARIO, artigiano, nato in Ostuni il 20 maggio
1958 ed ivi domiciliato al Largo G.Fortunato n.15, codice fisca-

le STN CMR 58E20 G187W. -----

Gli assegnatari dichiarano di acquistare in proprio quanto
appresso per effetto di successione ereditaria. -----

----- PREMESSO -----

che, con Deliberazione N.640, in data 22.12.1958, l'Istituto, a
norma del D.L.8.5.1947 n.399, integrato dal D.L.22.12.1947 n.
1600, del D.L.17.4.1948 n.1029 e delle Leggi 2.7.1949 n.408 e
1.3.1952 n.113, ebbe ad assegnare in locazione, con patto di
futura vendita, al signor STANISCI VITO, nato in Ostuni il 19.
10.1919, un alloggio di edilizia residenziale pubblica sito nel
Comune di Ostuni, al Largo Risorgimento s.n., ora Largo G.Fortu-
nato n.15, lotto 14, scala A, piano SECONDO, interno SEI (N.6), com-
posto di tre vani utili, accessori e cantina, che in seguito
verrà meglio descritto, del costo di L.2.087.273 (Lire DUEMILIO-
NIOTTANTASETTEMILADUECENTOSETTANTATRE), giusta contratto di lo-
cazione, con patto di futura vendita, stipulato il 10.7.1959, re-
gistrato in Brindisi il 29.7.1959 al n.223 vol.114 mod.II; -----
che in data 18.6.1960 il nominato assegnatario è deceduto ab-
intestato, lasciando a sè superstiti e coeredi la coniuge MAR-
ZIO CONCETTA, come sopra generalizzata, ed i figli STANISCI Oron-
zo e STANISCI Cosimo Rosario, come sopra generalizzati; -----
che, avvalendosi di quanto previsto dall'art.3 del D.L.17.4.
1948 n.1029, gli eredi del nominato assegnatario hanno richie-
sto il trasferimento in proprietà dell'alloggio citato, previo
versamento di un capitale corrispondente al valore attuale



delle quote ancora dovute per ammortamento calcolato al saggio del 5,80% (CINQUE VIRGOLA OTTANTA PER CENTO); -----

- che, a seguito di istruttoria della pratica, è stata accolta la domanda di trasferimento della proprietà dell'alloggio in questione in favore degli eredi dell'originario assegnatario.

Tutto quanto innanzi premesso e che deve considerarsi parte integrante del presente atto, nel cui contesto, ove brevità lo richieda, l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi sarà denominato "I.A.C.P." ovvero "Istituto" e gli assegnatari "acquirenti", -----

----- SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE -----

ART.1 - L'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, come sopra rappresentato, avvalendosi delle facoltà di cui all'art.3 del D.L.17.4.1948 n.1029, vende e trasferisce alla signora MARZIO CONCETTA, come sopra generalizzata, che accetta ed acquista, la quota indivisa di UN TERZO (1/3) di usufrutto ed ai germani STANISCI ORONZO e STANISCI COSIMO ROSARIO, come sopra generalizzati, che accettano ed acquistano, in parti uguali fra loro, la proprietà, gravata del parziale usufrutto uxorio di terzo a favore della coniuge superstite, sull'alloggio popolare compreso nel fabbricato sito nel Comune di Ostuni, al Largo G.Fortunato n.15, lotto 14, scala A, piano SECONDO, interno SEI (N.6), composto di tre vani utili, accessori e cantina, quest'ultima posta al piano cantinato dello stesso fabbricato e distinta con il numero interno SEI (N.6). -----

- L'alloggio confina con: Largo Risorgimento, Largo G. Fortunato

e residua proprietà dell'Istituto, salvo altri. -----

- Il locale cantina confina con: corridoio condominiale di

accesso, Largo G. Fortunato e vano scala condominiale, salvo al-

tri. -----

L'alloggio di che trattasi, unitamente al vano cantina, è censi-

to nel N.C.E.U. di Ostuni alla partita 6346 foglio 147 mappale

N.853 sub.6 Largo Risorgimento s.n. P.II. categoria A/3 classe

3° vani 6,00 RCL.1056 in testa all'Istituto, come da certifi-

cato catastale, rilasciato dall'Ufficio Tecnico Erariale di

Brindisi. -----

ART.2 - L'immobile viene dedotto a corpo e non a misura e

viene trasferito in proprietà nello stato di fatto e di

diritto in cui si trova, ben noto agli acquirenti, senza obbligo

da parte dell'I.A.C.P. di ulteriori opere di ultimazione e

migliorie, con tutti i diritti, azioni, ragioni, pertinenze ed ac-

cessioni, servitù attive e passive e con la proporzionale quota

di comproprietà delle parti comuni del fabbricato di cui fa

parte, tali definite per legge e/o regolamento di condominio

che sarà predisposto dall'Istituto. -----

ART.3 - Gli acquirenti hanno già versato all'Istituto la somma

complessiva di L.67.925 (Lire SESSANTASETTEMILANOVECENTOVENTI-

CINQUE), corrispondente al valore attuale delle quote ancora

dovute, per ammortamento del capitale alla data del 10.7.1984,

nonchè per differenza di valore tra quello provvisoriamente



indicato nel precitato contratto di assegnazione con promessa di futura vendita ed altro definitivamente determinato a seguito di accertamento afferente l'alloggio venduto, giusta ricevuta provvisoria rilasciata dal Servizio Amministrazione dell'Istituto. _____

Di detta somma l'Istituto, a mezzo del sottoscritto suo legale rappresentante, rilascia liberatoria quietanza, da avere un unico effetto con quella già rilasciata dal precitato Servizio Amministrazione. _____

Con il che la proprietà dell'alloggio citato con tutti i diritti, azioni e ragioni, vantaggi ed oneri si trasferisce agli acquirenti che ne hanno già il possesso materiale. _____

ART.4 - Gli acquirenti dichiarano di avere piena cognizione dei titoli giustificativi della proprietà e dello stato materiale e giuridico dell'alloggio acquistato e perciò esonerano l'Istituto venditore dal produrre legale documentazione. _____

ART.5 - Gli acquirenti non potranno conseguire, né in affitto né in proprietà, altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato, in qualsiasi forma concessi, dallo Stato o da altro Ente Pubblico. _____

Ogni pattuizione in violazione del divieto di cui al comma precedente è nulla. _____

ART.6 - A norma dell'art.39 della Legge Regionale della Regione Puglia n.54 del 20.12.1984, l'amministrazione dello stabile

passa al condominio, da costituirsi in base alle vigenti norme

del codice civile. -----

Qualora già costituito, gli acquirenti entreranno a far parte

del condominio stesso assumendo i diritti e gli obblighi

previsti dal regolamento di condominio per gli altri condomini.

Fino a che il condominio non sia stato formalmente costituito

l'amministrazione dello stabile, di cui fa parte l'alloggio

oggetto del presente contratto, continuerà ad essere tenuta

dall'Istituto venditore, al quale gli acquirenti si impegnano a

corrispondere una quota mensile provvisoria per spese di ammi-

nistrazione e servizi vari, suscettibile di variazioni annuali.

Dalla data di formale costituzione del condominio, l'amministra-

zione e gestione dello stabile, nel quale è compreso l'alloggio

oggetto del presente contratto, passa al condominio stesso e da

tale data le spese saranno stabilite dal condominio ed a

questo direttamente corrisposte dagli acquirenti. -----

Sono vietate modifiche, trasformazioni ed innovazioni agli ele-

menti comuni dello stabile salvo esplicito consenso scritto

dei condomini secondo quanto previsto dalle norme di legge

vigenti in materia. -----

ART.7 - Con riferimento all'art.40 della Legge 28.2.1985 n.47

e successive modificazioni ed integrazioni, l'Istituto alienan-

te, a mezzo del sottoscritto suo legale rappresentante, dichiara

che le opere di costruzione del fabbricato, di cui fa parte

l'unità immobiliare dedotta nel presente contratto, sono state

iniziate in data anteriore al 1.9.1967, come risulta dalla
dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, che al presente
atto si allega sotto la lettera "B", per formarne parte inte-
grante e sostanziale. -----

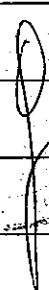
Gli acquirenti dichiarano di non aver apportato modifica alcu-
na né all'appartamento compravenduto né alla sua pertinenza né
alle parti condominiali del fabbricato di cui esso fa parte e
pertanto riconoscono e confermano la perfetta regolarità urba-
nistica dell'immobile in oggetto. -----

ART.8 - A norma dell'art.10 del vigente Statuto dello I.A.C.P.
e dell'art.17 del C.C.N.L.1983/1985, il presente contratto vie-
ne controfirmato dal Coordinatore Generale dell'I.A.C.P.e, in
caso di sua assenza o impedimento, dal suo facente funzioni. ---

ART.9 - Per tutto quant'altro non espressamente convenuto nel
presente contratto, le parti fanno riferimento alle norme della
legislazione vigente in materia di edilizia residenziale pub-
blica e civilistica per quanto compatibili. -----

ART.10 - Questo atto si trascriverà in Brindisi a favore degli
acquirenti e contro l'Istituto alienante, che, a mezzo del sotto-
scritto suo legale rappresentante, dichiara di rinunciare ad
iscrizioni d'Ufficio ed esonera il competente Conservatore dei
Registri Immobiliari da ogni sua personale responsabilità al
riguardo. -----

ART.11 - Le spese, imposte e tasse comunque conseguenti al
presente contratto, comprese quelle dei suoi allegati, sono a



totale carico degli acquirenti. _____

ART.12 - Agli effetti della esecuzione del presente contratto
le parti eleggono rispettivamente il proprio domicilio come
segue: _____

- quanto all'Istituto nella propria Sede di Brindisi alla via
Casimiro n.27; _____

- quanto agli acquirenti nell'alloggio trasferito in proprietà
con questo atto, ove l'Istituto potrà notificare ogni atto di
natura giurisdizionale ed extragiurisdizionale. _____

Per ogni controversia dipendente o inerente al presente con-
tratto è esclusivamente competente il Foro di Brindisi. _____

ART.13 - Le Parti richiedono l'applicazione dei benefici e
delle agevolazioni fiscali previste dalle leggi vigenti in
materia di edilizia residenziale pubblica. _____

Il legale rappresentante dell'Istituto, per conto e nell'inte-
resse dell'Istituto medesimo, dichiara che il presente atto di
trasferimento definitivo della proprietà dell'alloggio di che
trattasi è esente da INVIM, perchè conseguente a contratto con
patto di futura vendita, vincolante per entrambe le parti, stipu-
lato anteriormente al 1° gennaio 1973 (Ris. 250224 del 31
marzo 1977 Direzione Generale Tasse). _____

ART.14 - Tutte le clausole contenute nel presente contratto
hanno carattere essenziale e formano un unico ed inscindibile
contesto, per cui ogni violazione di una soltanto di esse
comporta la risoluzione del presente contratto. _____

Il presente contratto resterà depositato negli atti del Notaio

Bruno Romano CAFARO di Cisternino, che ne autenticerà le firme.

Detto Notaio è autorizzato a rilasciarne copia autentica a chiunque ne faccia richiesta.

Le Parti concordemente ed irrevocabilmente rinunciano alla facoltà di richiedere al Notaio depositario la restituzione del presente contratto.

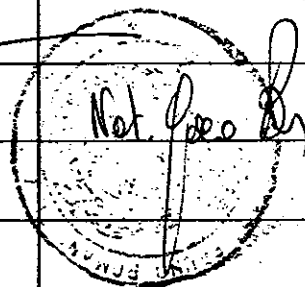
Brindisi li 1. h. 1984

Il Coordinatore Generale:

Il Commissario Straordinario:

*Mario Gioi, Lucetta
Cassio Spauri*

Stefano Coiro Rosaccio



Repertorio n. 13538

Raccolta n. 3690

AUTENTICA DI FIRME

Repubblica Italiana

Io sottoscritto avv. Bruno Romano CAFARO, Notaio residente in Cisternino, con studio alla via F. Filzi n. 20, ed iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi;

CERTIFICO

che, previa rinuncia dei Comparenti, di comune accordo tra di loro e con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni, i signori:

1) LONGO ANTONIO, ingegnere, nato in Francavilla Fontana l'8

giugno 1937 e domiciliato, per la carica, presso la sede dell'Is-

tituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi

alla via Casimiro n.27, nella spiegata qualità di Coordinatore

Generale dell'Istituto medesimo; -----

2) ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e

domiciliato, per la carica, presso la sede dell'Istituto Autono-

mo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, alla via Casimi-

ro n.27, nella spiegata qualità di Commissario Straordinario

per l'Amministrazione e legale rappresentante pro-tempore del

nominato Istituto, a quanto sopra autorizzato con Delibera del

Consiglio di Amministrazione dell'Istituto medesimo n.4629 in

data 24.1.1985, che, in copia autentica, è stata allegata alla

scrittura sopra stesa sotto la lettera "A"; -----

3) MARZIO CONCETTA, pensionata, nata in Ostuni il 30 gennaio

1921 ed ivi residente al Largo G.Fortunato n.15; -----

4) STANISCI ORONZO, impiegato, nato in Ostuni il 10 gennaio 1951

ed ivi domiciliato al corso V.Emanuele n.203; -----

5) STANISCI COSIMO ROSARIO, artigiano, nato in Ostuni il 20

maggio 1958 ed ivi domiciliato al Largo G.Fortunato n.15; ----

delle cui identità personali Io Notaio sono certo, hanno appo-

sto in mia presenza le proprie firme in calce alla scrittura

innanzi estesa ed a margine dei fogli intermedi, come per legge.

I Componenti mi richiedono di tenere la detta scrittura in

deposito nei miei rogiti e mi autorizzano a rilasciarne copia

autentica a chiunque ne faccia richiesta. -----

Le parti concordemente ed irrevocabilmente rinunciano alla

facoltà di richiedere la restituzione del presente contratto.

Brindisi li UNO APRILE MILLENOVECENTOOTTANTASETTE.

Not. Paolo Basso

1



ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N. 1623

«Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contratto di compravendita per riscatto dell'alloggio sito in ORTIGLI - 14° lotto - Case Popolari - Via Mione Malogno - Sc. A - Int. 5 - assegnato in locazione con patto di futura vendita al Sig. STANISCI Vito, a favore degli eredi».

P R E M E S S O :

- Che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. con delibera n. 649 adottata nella seduta del 22/12/1958, assegnò in locazione con patto di futura vendita al Sig. STANISCI Vito l'alloggio popolare sito in Ostuni - 14° Lotto - Sc. A - Int. 6 - Rione Melogna;
- Che in data 31/7/1984 la Sig.ra Marzio Concetta vedova del predetto assegnatario, ha chiesto per se e gli altri aventi causa il trasferimento della proprietà dell'alloggio medesimo;
- Che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1028, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

IL CONSIGLIO,

- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Signora MARZIO Concetta venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

D E L I B E R A

- DI AUTORIZZARE il trasferimento della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in Ostuni - Lotto 14° - Sc. A - Int. 6 - Rione Melogna, a favore degli eredi dell'assegnatario Sig. STANISCI Vito, mediante stipula del relativo contratto di compravendita.
- DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li - 4 FEB. 1985

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)





Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

f.to Dott. Franco Caiulo
f.to **Sig. Emanuele Castrignano**
f.to **Dott. Cataldo Manno**
f.to **Prof. Umberto Cavaliere**
f.to **Sig. Luigi Tazzi**
f.to **Sig. Elio Milani**
f.to **Dott. Silvio Spasò**
f.to _____
f.to _____
f.to _____







Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro
NOTAIO
Via De Carpentieri 20 - BRINDISI
Cod. Fisc. CFR BNR 38T16 A182K
Part. IVA 00157850744

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

ai sensi dell'art. 4 della Legge 4.1.1968 n.15.

Io sottoscritto:

ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e
domiciliato, per la carica, presso la sede dell'Istituto infra
indicato;
nella qualità di Commissario straordinario per l'Amministrazione
e legale rappresentante pro-tempore dell'Istituto Autonomo
Case Popolari per la Provincia di Brindisi, con sede in Brindi-
si alla via Casimiro n.27;
assumendone la piena responsabilità;

..... DICHIARO
che le opere relative alla costruzione del fabbricato sito nel
Comune di Ostuni, al Largo G. Fortunato n.15, comprendente l'al-
loggio ubicato al piano secondo della palazzina lotto 14, scala
A, interno SEI (N.6), con i relativi accessori, di proprietà di
questo Istituto, (immobile censito nel N.C.E.U. del nominato Co-
mune di Ostuni alla partita 6346 Foglio 147 mappale N.853
sub.6) sono state iniziate in data anteriore al 1.9.1967.

La presente dichiarazione viene resa ai sensi dell'art.40
della Legge 28.2.1985 n.47 e successive modificazioni ed inte-
grazioni.

Brindisi li 1. h. 1987

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO:

[Handwritten signature]

[Circular stamp with text "R. 13538" and "R. 3020"]
[Handwritten signature: "Raffaele Romano"]
[Handwritten signature: "Alessandro Romano"]

AUTENTICA DI FIRMA -----

Io sottoscritto avv. Bruno Romano CAFARO, Notaio residente in Cisternino, con studio alla via F. Filzi n. 20, ed iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi; -----

----- CERTIFICO -----

che, previa rinuncia della Parte, con il mio consenso, all'assistenza dei testimoni il signor: -----

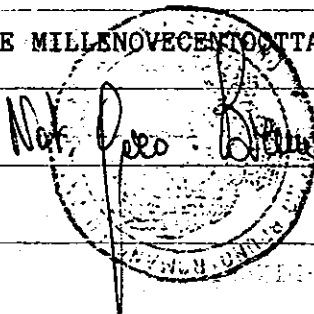
ELIA ERMINIO, ingegnere, nato in Oria il 4 settembre 1926 e domiciliato, per la carica, presso la Sede dell'Istituto infra indicato; -----

nella qualità di Commissario Straordinario per l'Amministrazione e quindi legale rappresentante pro-tempore dell'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi, con sede in Brindisi alla via Casimiro n. 27; -----

della cui identità personale, qualità e poteri Io Notaio sono certo; -----

da me Notaio ammonito, ai sensi dell'art. 26, della Legge 4 gennaio 1968 n. 15, per il caso di dichiarazioni mendaci o reticenti, ha reso la retro stesa dichiarazione ed ha sottoscritto la medesima in mia presenza. -----

Brindisi li PRIMO APRILE MILLENOVECENTOTTANTASETTE



Registrato in Ostuni il 16.4.87 al n. 211 Serie II

E' copia conforme all'originale che si rilascia alla Parte
in carta libera per uso fiscale.

Cisternino li 23 aprile 1987

Not. Geo. Basso

11

11

11

11

11