



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che

Galizia Francesco

nato in

Ostuni

il 14-2-1923

atto n.

163

, è deceduto in

Ostuni

addì

25

venticinque

del mese di

aprile

dell'anno

1923

unflenoventatré

) atto n.

90

Si rilascia per uso

consentito dalla legge

Ostuni, li

6-2-1924

L'Ufficiale dello Stato Civile



Racina

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7271

Brindisi, li 16-8-61

AL SIG. Galizia Francesco

Lotto 70 Scala e Int. 4

Via Giannelli

Osuni

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anzichè di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonchè dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.335 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 5,30 . =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 7.939 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	
£ <u>1.335</u> vano per vani <u>5,30</u> £ .	<u>7.076</u>
b- Canone consumo acqua normale.....£ .	<u>500</u>
c- Contributo per illuminazione scale£..	<u>150</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....£.	<u>213</u>
	<u>7.939</u>

TOTALE LIRE

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge .

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)



PA/MI/ta.

10-6-81

1787

convent - 3000
of

1911

10/10

1787

08.2

1787

070.1

08.2

1787

002

021

819

1787

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

N°... 955.....

Brindisi li... 15 NOV. 1955.....

UFF. Rag.

RACCOMANDATA

Al Sig. *Galizia Francesco di Logiuro*
Via... *A. Felli* 8
Brindisi

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in Via... *Pisanello*, lotto. *7*... scala. *C*....interno. *H*.....

Detto alloggio è composto di vani utili... *2*....oltre gli accessori equivalente a vani legali... *5,20*.....

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi", per l'ammontare di L. *31.940*, come appresso dovute:

- a) - mensilità di fitto e servizi dal... *10/11* al... *10/12/1955*
L. *1350* vano x vani... *5,20* L. *7020*
- b) canone consumo acqua normale L. 450=
- c) contributo nelle spese di illuminazione scale L. 50=
- d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) L. *23205* ✓
- e) deposito spese contrattuali L. 1.000=
- f) I.C.E. 3% su a) L. *215*

TOTALE

L. *31.940*

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il... *26*, corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento.

IL PRESIDENTE
(*Con. G. Ubaldo Vellayano*)

LEGIONE TERRITORIALE DEI CARABINIERI DI BARI

STAZIONE DI OSTUNI

.24/233 di Prot.

Brindisi, li 7/11/1955

sposta al foglio n.24124 del 9 settembre u.s.

OGGETTO: Esito informazioni - Assegnazione alloggi popolari in Ostuni.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Si forniscono le informazioni richieste sul conto delle
sottonotate persone che hanno chiesto l'assegnazione di un alloggio
alle case popolari a riscatto costruite in Ostuni.

GALIZIA FRANCESCO DI COSIMO - Radiotecnico, nullatenente - reddito, il
lavoro - La sua famiglia si compone dai coniugi e due figli minori. Abi
ta l'attuale alloggio da diversi anni composto di un solo vano a piano-
terra - umido - sprovvisto di acqua - esiste butteruola - insufficiente
ai bisogni della famiglia. E' persona comprensiva ai doveri di condomini-
o. E' solvibile, di buona condotta in genere.-

IL MARESCIALLO CAPO COMANDANTE

(f.to Rodighiero Severino)

BRINDISI li 7/11/1955

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

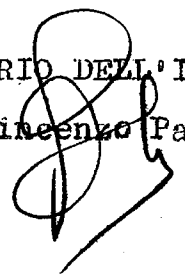
Visto:

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

IL SEGRETARIO DELL'I.A.C.P.

(Avv. Vincenzo Palma)



25/7/55
L
9
ONOREVOLE ISTITUTO CASE POPOLARI

BRINDISI

Il sottoscritto GALIZIA FRANCESCO di Cosimo e di
ANDRIOLA MARIA residente in OSTUNI via Antonio
Fratti N° 8 di Professione radiotecnico, rivolge
deferente domanda a codesto ON. ISTITUTO affinché
gli sia assegnato un appartamento del lotto in loca-
zione .

Il sottoscritto fa presente affinché sia tenuto nel
debito conto che da oltre tre anni vive in un solo
che prima che lo abitasse era una stalla.

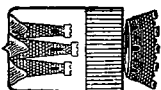
Alla presente alligo i documenti di rito con elenco
descrittivo.

In fede di quanto sopra

con osservanza ossequio

Ostuni li 25/7/1955.

Galizia Francesco di Cosimo



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

SITUAZIONE DI FAMIGLIA DI

Yoligia Francesco

N. d'ordine	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famigl.	NOME del padre	COGNOME E NOME della Madre	LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	CONDIZIONI	Se convivente ed a totale carico del capo famiglia
					COMUNE	Giorno	Mese	Anno		
1	<i>Yoligia Francesco</i>	<i>capo</i>	<i>Francesco</i>	<i>Paolina Maria</i>	<i>Ostuni</i>	<i>14</i>	<i>2</i>	<i>1923</i>	<i>coniug.</i>	<i>Padre Tecnico</i>
2	<i>Paolina Francesco</i>	<i>figlia</i>	<i>Paolina</i>	<i>Paolina Maria</i>	<i>"</i>	<i>2</i>	<i>5</i>	<i>1925</i>	<i>"</i>	<i>cas.</i>
3	<i>Yoligia Francesco</i>	<i>figlia</i>	<i>Paolina</i>	<i>Paolina Maria</i>	<i>"</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>1928</i>	<i>"</i>	<i>"</i>
4	<i>Yoligia Maria</i>	<i>figlia</i>	<i>Paolina</i>	<i>Paolina Maria</i>	<i>"</i>	<i>16</i>	<i>4</i>	<i>1951</i>	<i>"</i>	<i>"</i>

Si rilascia per uso

ed in carta libera per

com. Popolani

Ostuni, li

21-7-

1955



IL SINDACO

h. 15

Asso

UFFICIO DISTRETUALE IMPOSTE DIRETTE
— OSTUNI —

Visto Negativo

Ostuni

Il Procuratore Superiore



Mod. 24
N. 6369

Esatte L. 240

per ditta P. L. F. C. O.

Procuratore Superiore



2
UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE
— OSTUNI —

SI CERTIFICA

che, ispezionate le matricole dei possessori di beni mobiliari ed
immobiliari, nonché tutti gli altri atti ed elementi esistenti presso
questo Ufficio, in essi non risulta iscritta la Ditta:

Galizia Francesco di Cotimo

Si rilascia per uso assegnazione case popolari

Ostuni, li 23 LUG. 1955



IL PROCURATORE SUPERIORE

[Handwritten signature]

N. 6369

Esatto L. 240

per Diritti d'Ufficio

IL PROCURATORE SUPERIORE

[Handwritten signature]



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

RICHIESTA DI CERTIFICATO PENALE

SI CERTIFICA

che Galizio Francesco
figlio di Leonino e della Andriola Maria
nacque in Ostuni, il giorno 14 (quattordici)
del mese di febbraio, dell'anno 1923 (millenovecentoventitré)

Rilasciato in carta libera per richiesta del (1) certificato penale generale

per uso richiesta Law Popolari -

Li 21-7-955

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE



IL ~~RICHIEDENTE~~

Sig. Procuratore della Repubblica

Visto: per l'autenticazione della firma del Sig

IL ~~SINDACO~~

(1) Certificato Penale Generale o di capacità civile.

Tribunale Civile e Penale di _____

CERTIFICATO

Si attesta che in questo Casellario Giudiziale al nome dell'individuo suindicato risulta:



Al SINDACO del Comune

di

Al Procuratore della REPUBBLICA

di

5
Io qui sotto scritto avv. Francesco Ruaro
proprietario della casa n° 1 in abitato
di Ostuni al Vico Frattè 8 dichiaro che la
predetta casa è tenuta in locazione da
due anni dal nf. Felice Giovanni Di
Lorino.

Ostuni 22 luglio 1955
avv. Francesco Ruaro

ELENCO DOCUMENTI RICHIESTI IN DUPLICE COPIA

- N° 1 Situazione di famiglia
- N° 2 Certificato ufficio distrettuale imposte
- N° 3 Certificato di residenza
- N° 4 Certificato penale
- N° 5 Dichiarazione del proprietario della casa in cui abito
- N° 6 Assegno di lire cinquecento sbarrato
- N° 7 Certificato sanitario
- N° 8 Certificato di buona condotta
- N° 9 Domanda

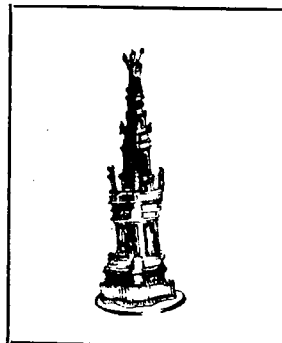
ELENCO DOCUMENTI RICHIESTI IN DUPLICE COPIA

- N° 1 Situazione di famiglia
- N° 2 Certificato ufficio distrettuale imposte
- N° 3 Certificato di residenza
- N° 4 Certificato penale
- N° 5 Dichiarazione del proprietario della casa in cui abito
- N° 6 Assegno di lire cinquecento sbarrato
- N° 7 Certificato sanitario
- N° 8 Certificato di buona condotta
- N° 9 Domanda



Comune di Ostuni

Provincia di Brindisi



Certificato di residenza

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti anagrafici

CERTIFICA CHE

Cf. PASQUINIO Filorena

1925

n.Ostuni 2/5/1925 (375 P.I)

Ved. MALIZIA Francesco

6880

Ostuni 25/4/1983(90 p.I s.)

Via F.Tarburini 13

é residente in questo Comune.

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi consentiti dalla legge.

Ostuni, 6 FEB. 1984

L'Impiegato addetto



p. IL COMMISSARIO
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

che *Salizim Francesco di Lorenzo e*
di Ambrosia Maria, qui nato il 14
febbraio 1923, qui residente, ha sempre
riservato, come tuttora riserva, buona
conduzione morale e civile

Si rilascia in carta libera per uso di

con familiari

Salizim
Ostuni, li

21.7.



IL SINDACO

COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO SANITARIO

N. _____ di Prot. _____

Ostuni, li

15. 8.

195 5

Risposta a nota del _____

Div. _____

Sez. _____

Num _____

OGGETTO: _____

Casa autogenica -

Certifico che la casa del Sig.^o Galizia
Francisco d' Cosimo in Via Antonio
Tratta 48, è costituita da un ambiente
sottostante al piano stradale di circa
20 mq. Calcolati ad occhio, perchè la
figura del locale è tale che guardando
l'area di aria, di luce, di sole - si
avverte subito un odore sgradevole
di chiuso - Quattro persone non possono
essere ospitate, perchè non si fa bene
collocare le masserizie indispensabili
alla famiglia - Non vi è gabinetto,

non vi è approvvigionamento idrico,
manca la possibilità di accedere
ad ogni pericolo personale — Per
to ritengo la casa abitata dalla
famiglia Galizia, assolutamente
pericolosa —

D. D. Vittorio Cordero,
all. San Lario





COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

An *Fabrizio Francesco di Lorenzo*
di *Andria* *la* *Marin*, qui nato il *14*
febbraio 1923, ha la residenza in
questo comune, fin dalla nascita,
alla via *Antonio Jatti 8*

Si rilascia in carta libera per uso di

la Popolare

Ostuni, li

21-7-5



IL SINDACO

[Signature]

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico
(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolarizzata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

IL sottoscritto (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorante (2) Brindisi - Via Casimiro 9

dichiara NO di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra esso denunziante (3) ed il

Sig. GALIZIA FRANCESCO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 - 1963

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. C/4 del 7° lotto

di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione : dal 10 - 8 - 1963 al 10 - 8 - 1964

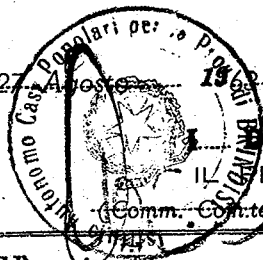
Corrispettivi pattuiti : L. 70.000 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 740 19206

Non censiti in catasto

Fatta la presente denuncia in essequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1963



DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 28 AGO 1963 al N. 2813

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire quattrocento e

IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Calasso)



(*) Bollo a calendario.

IL CASSIERE

CARMINE MAGNANTE

[Signature]

[Signature]

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

Ai sensi dell'art. 74
Legge del Registro

MODULARE
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta
solo la tassa di bollo
di cui all'art. 9 Tariffa A
della legge sul Bollo.
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattare in Ufficio

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Off. 1918

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico
(47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 962)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimoranti e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunzianti e (3) ed il

Sig. GALIZIA FRANCESCO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 62

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. C/4 del 7° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

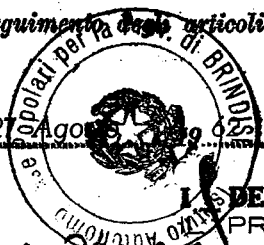
Corrispettivi pattuiti: L. 7076 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923 n. 3269.

A BRINDISI

add.

27 AGO 1962



I DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

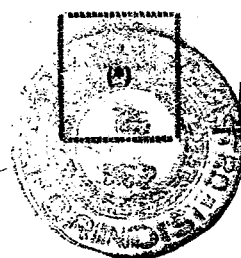
Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, add. 25 AGO 1962 19 al N. 2331

vol. foglio registro Atti privati, ed esate lire

IL CASSIERE

(*) Bollo a calendario.



IL DIRETTORE

IL DIRETTORE REGGENTE

Luigi Fasano

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono.....

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico
(147 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

- (1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunciante è il locatore o il conduttore.
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunzianti o denunciante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunciante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

l' sottoscritt^e (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell' I. A. C. P.

dimorant^e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess^o denunziant^e (3) ed il

Sig. GALIZIA Francesco

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 1960

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 4 del 7^o lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1960 al 10 - 8 - 1961

Corrispettivi pattuiti: L. 7.030 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add. 12 AGO 1960 1960

I DENUNZIANTE (7)
IL PRESIDENTE

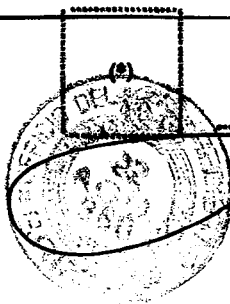
(Com.te Ubaldo VALLARINO)

Registrata la presente denuncia, add. 12 AGO 1960 19 al N. 593

vol. foglio registro Atti privati, ed esatto lire Cento e tre

(*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE



Art. 79.

La denunzia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denunzia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denunzia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denunzia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denunzia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(4) 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi denunziant (3) ed il

Sig. GALIZIA Francesco

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 59

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 4 del 7° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1959 al 10 - 8 - 1960

Corrispettivi pattuiti: L. 7.020 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add. 24 AGO 1959 19 59

I DENUNZIANTE (7)
IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 28 AGO 1959 19 al N. 147

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire Cento dieci

(*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE

10 V. BIRYKOROV

Giov. Calasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni e continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

.....
c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(3) 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(3) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I l sottoscritt o(1) Com.te Ubaldo

...VALLARINO nella sua qualità di Presidente

...dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess o denunziant e(3) ed il

Sig. *Felice Francesco*

... convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8 19 58

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 4/e del 7° lotto
di Case Popolari nel Comune di Ostuni

Durata della locazione: dal 10-8-1958 al 10-8-1959

Corrispettivi pattuiti: L. 4020 mensili anticipate. 542 L. 00

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 19 58

I DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

... (Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 19 al N. 1501

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire *54200*

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I o Com.te Ubaldo
I sottoscritt (1)

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell'I. A. C. P.

e BRINDISI - Via Casimiro 9
dimorant (2)

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess o e ed il

Sig. *Galizia Francesco*..... Hanno avuto
convenzioni che (4)
10 Agosto 57
esecuzione col giorno (5) 19

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Appartamento n. 4/c del 2° Lotto

Designazione delle cose locate :
di case popolari nel Comune di *Orturi*

Durata della locazione : dal 10 Agosto 1957 al 10 Agosto 1958

Corrispettivi pattuiti : L. *4.020* mensili anticipateFatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI addì 27 Agosto per 1957

Registrata la presente denuncia, addì

vol. foglio registro Aff. privati, ed esatte lire *quindici*

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

.....
c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1937).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt (1) **Com.te Ubaldo VALARINO** fu Giuseppe nella sua qualità di Presidente dell'I.A.C.P.

dimorant (2) Brindisi, Via Cassinire

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi denunzianti (3) **ed il**

Sig. GALIZIA Francesco di Cosimo

..... convenzioni che (4) **hanno avuto**

esecuzione col giorno (5) **10 Agosto** 19 **56**

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: **Appartamento n. 4/C della 7ª lotte Case Popolari in Ostuni - Via Pisanelli**

Durata della locazione: **dal 10 Agosto 1956 al 10 Agosto 1957**

Corrispettivi pattuiti: **£. 7.020. = mensili anticipate**

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge di registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

BRINDISI, addì **25 AGO. 1956**

I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

Com.te Ubaldo Valarino

Registrata la presente denuncia, addì 19 al N. **1686**

vol. foglio registro **Atti privati**, ed esatte lire **120 =**

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunciante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunciante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

384997

Parte riservata all'Istituto

111 12 007 0416/1
PASQUINO FILOMENA
VIA F. TAMBURRINI 13 C/4
72017 OSTUNI

Prot N. _____ Data 18 OTT. 1994/8264

Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. -
Legge 24.12.1993, n. 560.

36.000.000

Il sottoscritto PASQUINO FILOMENA nato a OSTUNI

il 2/5/1975 assegnatario /o familiare convivente del Sig. _____

assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in OSTUNI

Lotto 187 Via /Piazza L. g. TAMBURRINI n. 13 scala / interno 4

con riferimento all' art. 1 - comma 6 della legge 24.12.1993, n. 560,

CHIEDE

di acquistare l' alloggio innanzi descritto, essendo in possesso di tutti i requisiti di cui al citato comma 6 dell'art. 1 della legge in parola.

DICHIARA

di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto, la modalità di cui alla lettera ~~a~~ o b) del comma 12 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560.

Distinti Saluti

Data

11/10/1994

h. Mattioli
20/10

firma

Pasquino Filomena

REDA. FABB.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. 1137

DEL 15 FEB. 1995

AL RAGGRUPPAMENTO MISTO
SEDE

In riferimento alla nota prot. n° 8766 del 8.9.94, si rimettono i dati catastali relativi agli alloggi di e.r.p. da alienare ai sensi della Legge 560/93.

Tali elementi sono stati desunti dal N.C.E.U. a seguito di identificazione, sul posto, della unità immobiliare.

ASSEGNATARIO PASQUINO FILOMENA Comune OSTUNI

Lotto o Cantiere 7 via TAMBORRINO civico, n° 13
piano 1° int. C/A.

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 6346
fg. 89 p.lla 323 / 4 cat. A/3
cl. 2 vani catastali 5,00 rendita 450.000

Lo scantinato è/non incluso nella consistenza della u.i.

Note:

IN CATASTO CALIZIA "FRANCESCO"

Visto:

IL COORDINATORE GENERALE

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
RISANAMENTO E PATRIMONIO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 5337

6 GIU. 1997
Il,

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

Allegati:
copia delib. n.8483 del 29.2.96;
copia delib. n.335/96 " 10.10.96;
Dati catastali
piantina planimetrica
copia note IACP.

Al Notaio Dr. Achille Antonio CARRABBA

Via O.P.Orlando, 25

72017

OSTUNI

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in OSTUNI - Lotto 7
Via F.Tamburrini - sc. C, piano 1°, int. 4 - PAGAMENTO IN UNICA SOLU
ZIONE - Assegnatario: Pasquino Filomena - Legge 8.8.1977, n. 513
art. 29 e Legge 5.8.1978, n. 457.

In allegato alla presente si invia la documentazione relativa alla
cessione in proprietà dell'alloggio di cui all'oggetto, già trasmessa alla S.V.
con note di questo Istituto in data 20.9.96 prot. 8223 e in data 30.10.96 prot.
n. 9385, che si allegano in copia.

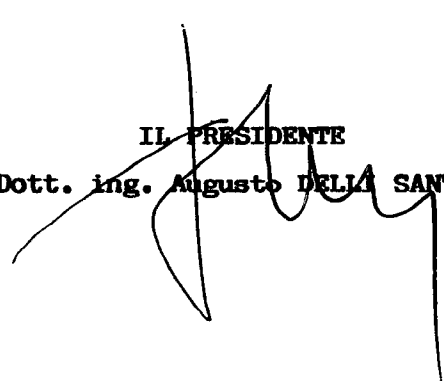
Distinti saluti

GR/mz



IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLA SANTI)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 9385

30 OTT. 1996
li,

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

- Al Notaio Dr. Achille Antonio CARRABBA

Via O.P.Orlando, 25

72017

OSTUNI

e.p.c. - Sig.ra PASQUINIO Filomena ved. Galizia F.

Via F.Tamburrini, 13, C/4

72017

OSTUNI

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in OSTUNI - Lotto 7° - Via F.Tamburrini - sc. C - piano 1° - int. 4 - PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE - Assegnatario: PASQUINIO Filomena - Legge 8.8.1977, n. 513, art. 29 e Legge 5.8.1978, n. 457.

Si fa seguito alla nota di questo Istituto prot. n. 8223 in data 20.9.1996, relativa all'oggetto.

A tal proposito, allegata alla presente, si trasmette copia della Delibera Presidenziale d'urgenza n. 335/96 del 10.10.1996.

Distinti saluti

TR/ME N

IL PRESIDENTE
(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 8223

li, 20.05.78

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO RAGION. GRUPPI

Allegati:

Copia delib. n. 8483 del 29.2.86;
Dati catastali e piante planim.:

- Al Notaio Dr. Achille Antonio CARRABBA

Via O.P.Orlando, 25

72017

OSTUNI

- Sig.ra PASQUINO Filomena ved. Galizia F.

Via F.Tamburrini, 13, C/4

72017

OSTUNI

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

SEDE

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in OSTUNI - Lotto 7°
Via F.Tamburrini - no. C - piano 1° - int. 4 - PAGAMENTO IN UNICA SOLU-
ZIONE - Assegnataria PASQUINO Filomena - Legge 8.8.1977, n. 513, art.
29, e Legge 5.8.1978, n. 457.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnataria in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio, pari a L. 14.023.800.- (quattordicimilioniventitremilaottocento) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-cata-
stali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

L'assegnataria è pregata di prendere direttamente contatto con il no-
taio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

TR/ms

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 8223

26 SET. 1985
li,

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO RAGG. GRUPPI

Allegati:

Copia delib. n. 8483 del 29.2.85;
Dati catastali e piante planim.:

- Al Notaio Dr. Achille Antonio CARRABBA
Via O.P.Orlando, 25

72017 O S T U N I

- Sig.ra PASQUINO Filomena ved. Galizia F.
Via F.Tamburrini, 13, C/4

72017 O S T U N I

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in OSTUNI - Lotto 7°
Via F.Tamburrini - so. C - piano 1° - int. 4 - PAGAMENTO IN UNICA SOLU
ZIONE - Assegnataria PASQUINO Filomena - Legge 8.8.1977, n. 513, art.
29, e Legge 5.8.1978, n. 457.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnataria in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio, pari a L. 14.023.800.- (lire quattordicimilioniventi-tremilaottocento) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-cata-
stali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

L'assegnataria è pregata di prendere direttamente contatto con il no-
taio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

TR/me



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

li,

Rif.to ns. prot. del

Oggetto: RETTIFICA PARZIALE DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO
di AMMINISTRAZIONE IACP - N. 8483 DEL 29-2-1996
VISTATA PER PRESA D'ATTO DAL CO.RE.CO. NELLA SEDUTA
DELL' 11-4-1996 REP. 6109.

- Vista la deliberazione del Consiglio di Ammine N. 8483 del 29-2-96
vistata per presa d'atto dal CO.RE.CO. nella seduta dell' 11-4-1996 Rep. 6109,
avente per oggetto "Trasferimento in proprietà di alloggi di Edifici
residenziali pubblica mediante stipula dei relativi contratti motori
di compravendita, da effettuarsi ai sensi degli art. 28, 29 della
Legge 8-8-77 n. 513 e successive modificazioni ed integrazioni
a favore dei relativi assegnatari o aventi diritto al subentro
nel rapporto locativo;
- Visto l'elenco degli assegnatari degli alloggi da cedersi
in proprietà, allegato alla citata delibera;
- Confermato che l'assegnataria sig.ra PASQUINIO FILOMENA
VED. GALIZIA F., nell'elenco elenco, erroneamente, è stata
riportata come PASQUINO FILOMENA VED. GALIZIA FRANCESCO;
- ~~Considerato che~~
RANVISATA, per quanto sopra esposto, la necessità di ~~correggere~~
a partire dalla deliberazione innanzi citata ~~si propone~~ ^{si propone}
la stipula dell'atto di compravendita ~~ai sensi~~ ^{ai sensi}
visto l'attestato di regolarità degli ~~adempimenti~~ ^{adempimenti} del dirigente
del servizio proponente;
- visto l'art. 10 dello STATUTO dell'IACP;
- e per il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale
espresso ai sensi di legge;

Partita IVA 00061820742

OSTUNI

70/95

DATA

TA Baudisi 2,8 Agosto 1996

PAGAMENTO

QUANTITÀ	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	IVA %	IMPORTO
	Cessione in proprietà dell'appoggio popolare sito in Ostuni - LOTTO 7 - VIA F. TAMBURRINI - scala C - piano 1 - INT. 4 - legge 8-8-77 n. 513 art. 29 e legge 5-8-78 n. 457 PREZZO DI CESSIONE	14023800	4	14023800
A.C. BANCA Credito Coop. di OSTUNI N. 35668654 08 di 14.023.800 N. 35520546 09 di 560.952				
ALIQUOTA	4 %			
IMPONIBILE	14023800			14023800
IMPORTO IVA	560952			560952
TOTALE FATTURA				14584752

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 5184

Brindisi, lì 31 MAG. 1996

SERVIZIO REGGR. GRUPPI

- Al Sig. PASQUINO Filomena ved. Galizia F.

Via/Piazza F. Tamburrini n. 13

Lotto 7°, scala C int. 4

72017

O S T U N I

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in OSTUNI.....
Lotto 7° - Via F. Tamburrini - scala C - piano 1° - int. 4 -.....
Assegnatario PASQUINO Filomena.....
art. 29
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 21.5.1996 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 14.023.800.= quale prezzo di cessione dell'alloggio, uno di £. 560.952.= per I.V.A., e un terzo di £. 30.546.= per spese tecniche, tutti non trasferibili ed intestati a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del 31.5.1996. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31.12.1990.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B. Casimiro n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

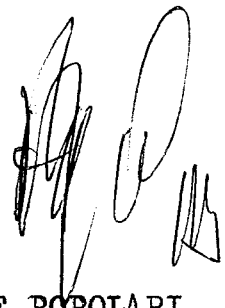
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

TR/mz

RIPRESENTATO
RISCONTRO CONTABILE
AL 31/08/96 RUC 270
D. C. 28/08/96

Ostuni, 21 maggio 1996



SPETT.

RACCOMANDATA A.R.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI
Via Casimiro B R I N D I S I

In riferimento alla Vs raccomandata A.R. del 13 maggio u.s. -prot. N° 4518, avente per oggetto : Legge 8.8.1977, N° 513 (art.29) e Legge 5.8.1978, N°457 (art.52).

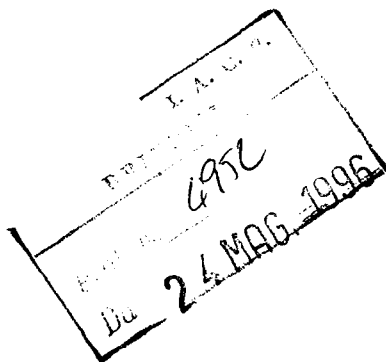
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
- Lotto 7°, alla via F.Tamburini n°13, scala C, int.4, piano 1°;

la sottoscritta PASQUINO Filomena ved.Galizia comunica di voler acquistare l'alloggio indicato in oggetto versando la somma di **L.14.023.800** (quattordicimilioniventitremilaottocento), oltre l'I.V.A., in contanti.

Distinti saluti.

Pasquino Filomena

Si prega di inviare le parti e/o le stampe notorile del dott. R. CARRABBA-
L. B. RISORSEMENTO- OSTUNI



h. Meftaie

28/5



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

Prot. N° 4518

Brindisi, li 13 MAG. 1996

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig.ra PASQUINO Filomena ved. Galizia F.

Via F.Tamburrini, 13 C/4

72017

O S T U N I

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 29) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in O S T U N I
Lotto 7° alla Via F.Tamburrini
n. 13, scala C, int. 4, piano 1° . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a £.20.034.000,=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £.14.023.800,=(diconsi £ i-
r e .Quattordicimilioniventitremilaottocento.....)
oltre l'I.V.A. nella misura del 4% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 3.005.100,=...
(diconsi £ire..Tremilonicinquemilacent.....)
oltre l'I.V.A. nella misura del 4% del prezzo di cessione di cui al primo
paragrafo. Il residuo debito di £. 17.028.900 sarà ammortizzato in
anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R.,
entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.=

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Dott.ing. Augusto DELLI SANTI)

TR/mz

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL' ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5.8.78 n.457)

- Assegnatario: PASQUINO FILomena ved. GALIZIA
 - Alloggio sito in OSTUNI, Lotto Cantiere 7
 alla VIA TAMBURRINI n. 13, Scala C, int. H pia
 no 1

§§§§§§§§§§

- Valore venale alloggio determinato dall'U.T.E. £. 31.800.000
 - Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre £.
 Valore venale dell'alloggio al netto £. 31.800.000

RI D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino
 ad un massimo di anni 20:

- Dal 1-11-1955 (data inizio locazione)

- Al 1985 (massimo anni 20)

Anni n. 20 x 1,5% = 30% su £. 31.800.000 pari a £. 9.540.000

PREZZO DI CESSIONE

£. 22.260.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di
 richiedente con reddito non superiore a quello deter
 minato ai sensi di legge (~~6.875.000~~) 13.750.000

(Reddito lordo £. 13.044.405

{ Riduzione per n. figli a carico £.

{ Riduzione del 40% per reddito di la=
 voro dipendente £.

{ Reddito comparabile con limite di leg
 ge £. 13.044.405

INFERIORE

Riduzione del 10% su £. 22.260.000 pari a

£. 2.226.000

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE

£. 20.034.000

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8.8.1977, n.513 e Art.52 della Legge 5.8.1978 n.457)

PAGAMENTO IN CONTANTI:

13.750.000

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	20.034.000
- Sconto 30%	£.	6.010.200
Definitivo prezzo di cessione	£.	14.023.800 + IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	
- Sconto 20%	£.	
Definitivo prezzo di cessione	£.	

PAGAMENTO RATEALE:

13.750.000

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	20.034.000 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	£.	3.005.100
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	17.028.900

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	
- Anticipo in contanti del 30%	£.	
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.	



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 2528

n. 29 NOV 1988

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art. della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge N° 408 lotto 0 cant. Assegnato al Sig. GALIZIA FRANCESCO

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in £. 12.500.000 (Doce milioni e cinquecentomila lire) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in OSTUNI alla Via LARGO TAMBURRINI civ. 13 scala C piano 1 int. 4 confinanti N VANDOSCA C-ALLOGGIO INT. 3/E - S. STESSA DITTA - E STESSA DITTA - O. STESSA DITTA

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13 - 9 - 1940, N. 1471)

Prot. N. 7444
Servizio Risanamento

li, 14 AGO. 1992

Al Coordinatore del Servizio
Affari Legali ed Utenza
S E D E

OGGETTO: Legge 8.8.77 n.513 e 5.8.78, n.457 - Pratica di riscatto
alloggio sito in OSTUNI - Lotto 7° Largo Tamborini
Scala C - Piano 1° - Int. 4 - Sig. GALIERIA Francesco

In allegato si rimettono, in n.8 esemplari
copia della unità immobiliare e delle eventuali pertinen
ze, copia dello specchietto riepilogativo degli elemen
ti tecnico- catastali, nonché nota, in duplice copia, me
diante la quale il locale Ufficio Tecnico Erariale ha co
municato il valore venale dell'alloggio determinato ai sen
si della legge di cui all'oggetto.

Il Coordinatore del Servizio
Ris.to
(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: Il Coordinatore Generale
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

/Pm

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

— \$\$\$\$ \$\$\$\$ —

PROT. N° 1084

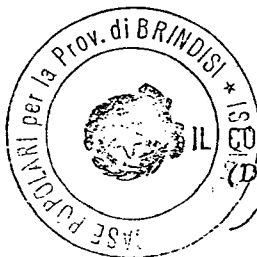
BRINDISI, 11 - 9 FEB. 1989

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.8.1977, n°513 e 5.8.1976, n.457 - Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge nr 108 in OSTUNI
rione Via ARGO TAMBUZZINI

In relazione a quanto stabilito dall'art. 29/513 e dell'art.
52/457, si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario, con
riferimento al 27.5.87, data in cui è divenuta esecutiva la delibe-
razione della Regione Puglia N. 3509 del 16.4.1977.

I. A. C. P. BRINDISI
Prot. N. <u>6654</u>
Data <u>7 LUG. 1992</u>



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° 8737/493/91
BRINDISI, 115 GIU. 1992

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.8.1977, N.513 e 5.8.1976, N.457 - Valutazione dell'im-
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in lire 31.800.000 (Trentunomilioni800mila) al netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 27.05.1987.

L'INGEGNERE CAPO
PRIMO DIRIGENTE
(Dott. Ing. Saverio RUGGIERI)



XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXX

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

— \$\$\$\$\$\$ —

PROT. N° 1084

BRINDISI, 11 - 9 FEB. 1989

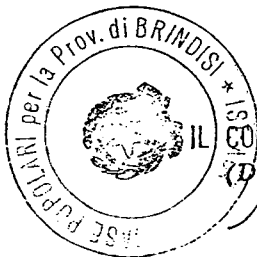
ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.8.1977, n°513 e 5.8.1976, n.457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge no 408 in OSTUNI rione Via ARGO TAMBUZZINI

In relazione a quanto stabilito dall'art. 29/513 e dell'art. 52/457, si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario, con riferimento al 27.5.87, data in cui è divenuta esecutiva la deliberazione della Regione Puglia N. 3509 del 16.4.1977.

I. A. C. P. BRINDISI
Prot. IV. <u>6656</u>
Data <u>7 LUG. 1992</u>



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. 8737/493/91

BRINDISI, 11 5 GIU. 1992

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.8.1977, N.513 e 5.8.1976, N.457 - Valutazione dell'immobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto. Si stima l'alloggio medesimo in lire 31.800.000 (Trentun milioni 800 mila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla data del 27.05.1987.

L'INGEGNERE CAP
PRIMO DIRIGENTE
(Dott. Ing. Saverio RUGGIERI)



XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

— \$\$\$\$ \$\$\$\$ —

PROT. N° 1084

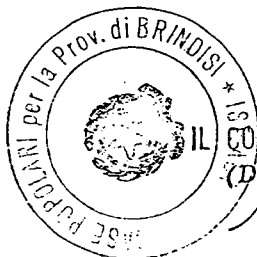
BRINDISI, 11 - 9 FEB. 1989

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.8.1977, n°513 e 5.8.1976, n.457 - Richiesta determi
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge nr 108 in OSTUNI
rione _____ Via UARGO TAMBUZZINI

In relazione a quanto stabilito dall'art. 29/513 e dell'art.
52/457, si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario, con
riferimento al 27.5.87, data in cui è divenuta esecutiva la delibe
razione della Regione Puglia N. 3503 del 16.4.1977.

I. A. C. P. BRINDISI
Prot. IV. <u>6656</u>
Data <u>7 LUG. 1992</u>



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. 8737/493/92
BRINDISI, 11 5 GIU. 1992

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.8.1977, N.513 e 5.8.1976, N.457 - Valutazione dell'im
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in lire 31.800.000 (Trentunomilioni800mila) al netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 27.05.1987.

L'INGEGNERE CAPO
PRIMO DIRIGENTE
(Dott. Ing. Saverio RUGGI)



XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario GALIZIA FRANCESCO Comune OSTUNI
Quartiere _____ Lotto/Gant. 7 Via LARGO TAMBURRINI
Civ. 13 Pal. _____ Scala C Piano 1 Int. 4 Vani ut. 3+2

In Catasto E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 6346
Fg. di mappa 89 Partic. 323 Sub 4 Cat. 8/3 Cls. 2
Vani cat. 5,00 Mq. _____ Rendita 740 Anno ultimazione _____

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD VANDOSOLA C. ALLOGGIO INT. 3/C
SUD STESSA DITTA
EST STESSA DITTA
OVEST LARGO TAMBURRINI

CONFINANTI SCANTINATO

NORD _____
SUD _____
EST _____
OVEST _____

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - TERRAZZO

Consistenza della Unità Immobiliare a "MURI COMPRESI"

Alloggio Mq. _____ Balconi mq. _____ Cantina/Box _____
Area scoperta esclusiva Mq. _____

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

NOTE: L'ALLOGGIO È OCCUPATO DA PASQUINA FILOMENA VED. GALIZIA

IL COORDINATORE
Servizio Amministrativo - Patrimonio
(Geom. Vito Savino)
COORDINATORE GENERALE
(Dott.)





Comune di Ostuni

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO CASA

3664

14 GIU. 1995

AL SIG. PRESIDENTE
ISTITUTO AUTONOMO CASE
POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Invio nulla osta.

PREMESSO che l'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi con note n° 22962 del 15/7/88, n° 30214 del 22/11/90 e 12226 del 21/4/94, inviava un elenco di assegnatari per i quali nel corso di una verifica reddituale si sono rilevati elementi che potrebbero comportare la decadenza dall'assegnazione per perdita dei requisiti ai sensi dell'art.19 lett.D, L.R.54/84;

VISTA la documentazione giustificativa prodotta dagli interessati e la relativa istruttoria di rito;

VISTO il sopralluogo effettuato da un Tecnico incaricato del Comune, unitamente ad un Vigile Urbano, dal quale si evince che non esistono motivi di decadenza per perdita dei requisiti;

PRESO ATTO DI QUANTO SOPRA

I L S I N D A C O

D I C H I A R A

che **NULLA OSTA** al mantenimento in possesso dell'alloggio assegnato ai Sig.ri:

- ✓ 1) PASQUINO FILOMENA VIA F.TAMBURRINI n°13;
- 2) PECERE ANTONIA VEDOVA CARDONE BIAGIO L.GO RISORGIMENTO n°41;
- 3) GALIZIA RAFFAELE L.GO RISORGIMENTO n°6;
- ✓ 4) LEGROTTAGLIE ANTONIO L.GO RISORGIMENTO n° 6;
- 5) MARZIO GIUSEPPE VIA B.CROCE n°2;
- 6) APRUZZI ANTONIO VIA G.SALVEMINI n°5;
- 7) SPINA COSIMO VIA E. TANZARELLA n°7;
- ✓ 8) PALMIERI ROSA L.GO RISORGIMENTO n°45;
- ✓ 9) PALMA LORENZO L.GO G. FORTUNATO n°13;
- 10) MARZIO EUGENIO VIA E. TANZARELLA n°7;
- 11) PASTORE COSIMO VIA A. NACCI n°2;
- 12) SEMERANO ANTONIO VIA A. TAMBORRINO n°5;
- 13) MARZIO LORENZO L.GO G. SALVEMINI n°4;
- ✓ 14) VELARDI ELENA L.GO BIANCHIERI n°21;
- 15) SIMONE FRANCESCO VIA DON L. STURZO n°47;
- 16) PECERE ORONZO VIA B.CROCE n°1;
- 17) GALIZIA MARIA L.GO RISORGIMENTO n°45;
- 18) SANTORO ADELE VIA A. TAMBORRINO n°11;
- 19) UGENTI VINCENZA VIA DON L.STURZO n°49;
- 20) BLASI CATERINA L.GO RISORGIMENTO n°50.

4443

Ostuni li 08/06/1995

IL SINDACO
(Prof. Lorenzo CIRASINO)

GA



Comune di Ostuni
PROVINCIA DI BRINDISI

Il 15 GEN. 1991

Rif. a n. _____ / _____ / _____
Risp. a nota n. _____ div. _____ sez. _____
del _____

Prot. N. 01085 Ufficio Tecnico (Ufficio Casa)

All. N. _____

OGGETTO: Alloggio di E.R.P.. Comunicazione ai sensi del combinato
disposto dell'art.19 L.R. 54/84.=

TELEFAX 339056 (0831)

RACCOMANDATA A.R.

AL SIGNOR PASQUINO FILOMENA
Via F. YAMBUARRINI, n° 13

72017 - O S T U N I -

e p.c.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPO-
LARI
Via Casimiro, n°27

72100 - B R I N D I S I -

~~~~~  
L'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi ha segnalato a questo Comune che, nel corso di una verifica reddituale concernente la posizione della S.V. si sono rilevati elementi che potrebbero comportare la decadenza dell'assegnazione per perdita dei requisiti ai sensi dell'art. 19 lett.D con riferimento all'art.2 lett.C e/o della legge regionale 20.12.84 n°54.

Tanto premesso si invita la S.V. a presentare eventuali controdeduzioni scritte e i documenti giustificativi che riterrà opportuno entro e non oltre il termine di giorni 15 (quindici) dalla data di ricezione della presente, con avvertenza che questa comunicazione costituisce atto preliminare istruttorio preordinato al definitivo provvedimento di decadenza dell'alloggio assegnatole.

IL SINDACO  
(Michele Zurlo)

CB/gs.

*Handwritten signature and initials*

obmeae non onedru ordned lab staloai ottnt. Iab

.ostrogastt illimo Sig. ISSIA NsD A Cvoee

-Jabear Iab sirstefirgong eneeae ib ent Co Si T U N I C

-muleb spriscoo Iab Atibero)Aten naq oloa elid'omni ot

.Hmha p.c. Atairto Iab Al Sig. Presidente Is'I (ot

atiberoitoa al iananni Istituto Autonomo Caseo NI

It. onfioit Iab stu Popolarisae ib exlita non

.enolissup ni oirno Is'I Iab BRINDISI Deas

.enuepocod enuicocoo sba oao oia

OGGETTO: Controdeduzioni alla Sua prot. n°1085 del  
15/1/1991.

In riferimento alla pregiata Sua di cui a margine  
la sottoscritta PASQUINIO Filomena, assegnataria di  
alloggio di E.R.P. sito in Ostuni L.go Avv. Francesco  
Tamburrino 13 sipermette di far rilevare che l'immobi  
le di cui si fa menzione nella dichiarazione dei  
redditi richiesta e prodotta all'Istituto Autonomo  
Case Popolari è un fabbricato rurale sito in agro  
di Ostuni alla C.da Donnagnora. Detto fabbricato  
ha una superficie utile di circa mq.60,00, dista  
circa Km. 6 dall'abitato, non è munita di impianto  
idrico e fognante(quindi antigienica L.R.54/85) in  
definitiva non idonea ad ospitare la propria famiglia  
nel corso dell'intero anno. Inoltre detta zona è

Stampa con numero 686 e data 28 GEN 1991

del tutto isolata dal centro urbano non essendo servita da mezzi pubblici di trasporto.

Dichiara inoltre di essere proprietaria del predetto immobile solo per metà (eredità del coniuge defunto) l'altra metà è di proprietà dei figli.

In considerazione di quanto innanzi la sottoscritta non ritiene di essere decaduta dal diritto di assegnazione dell'alloggio in questione.

Tanto per sua opportuna conoscenza.

Con Osservanza :

*Parquiniis Silvana*



Spett.le Istituto Autonomo Case Popolari

Brindisi

La sottoscritta Pasquino Filomena nata a Ostuni il  
8/5/1925 ed ivi residente alla via F. Tamburrini 13,  
assegnataria dell'alloggio sito nell'abitato di Ostuni  
al lotto 7 via Tamburrini scala C int. 4.

C H I E D E

In virtù della legge 8/8/77 n° 513 e successive  
modificazioni e per effetto delle deliberazioni  
della giunta Regionale n° 3509 del 16/4/87 e n° 8748  
del 30/9/87 la cessione in proprietà dell'alloggio  
suddette.

Sicura di quanto sopra ringrazia ed

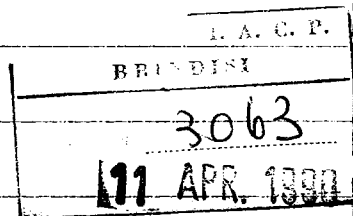
Ossequia

Allega: 1° Modelli 201 del 1986 e 1987

2° Stato di Famiglia

3° fotocopia del contratto di locazione

Ostuni 9/4/90 *Pasquino Filomena*





# COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE

STATO  
DI  
FAMIGLIA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

In conformita' delle risultanze degli atti  
CERTIFICA la seguente composizione della famiglia di

PASQUINIO FILOMENA

abitante in LGO TAMBURINI AVV. FRANCESCO n. 13/4

PASQUINIO FILOMENA

Capo Foglio

Nata il 2.5.1925 a OSTUNI (BR)  
Vedova

GALIZIA ANTONIO PASQUALE

Fislio ✓

Nato il 30.3.1957 a OSTUNI (BR)  
Celibe

GALIZIA RITA

Fislia ✓

Nata il 27.6.1963 a OSTUNI (BR)  
Nubile



9.4.1990

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

L'Ufficiale d'Anagrafe delegato  
Dott. ANGELO ROMA  
Servizi Demografici



Si rilascia in carta (libera - legale) da valere per uso .....

Mod. 201 (pensioni Tesoro - Inps - Enti pubblici) (Art. 2 della legge 30 marzo 1981, n. 119, e successive modificazioni)

**L'ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE**  
CON SEDE IN ROMA - VIA CIRO IL GRANDE, 21

NUMERO DI CODICE FISCALE

80078750587

CERTIFICA DI AVER CORRISPONTO NELL'ANNO 1986 AL SIG.

|                   |                 |                          |
|-------------------|-----------------|--------------------------|
| COGNOME E NOME    | DATA DI NASCITA | NUMERO DI CODICE FISCALE |
| PASQUINO FILOMENA | 02/05/1925      | PSQFMN25E42G1875         |

I SEGUENTI IMPORTI PER PENSIONI

|                           |                        |                                                          |
|---------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|
| 8 - EMOLUMENTI IMPONIBILI | 15 - TOTALE DETRAZIONI | 20 - RITENUTA FISCALE OPERATA E DA INDICARE NEL MOD. 740 |
| 4.390.490                 | 526.860                |                                                          |

EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

|                        |                 |                                       |                               |
|------------------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| 21 - IMPORTO ARRETRATI | 25 - ALIQUOTA % | 27 - DETRAZIONI SU ARRETRATI PENSIONE | 28 - RITENUTA FISCALE OPERATA |
| 41.850                 | 12,00           | 5.020                                 |                               |

|                        |      |           |                |                  |
|------------------------|------|-----------|----------------|------------------|
| ESTREMI DELLA PENSIONE | SEDE | CATEGORIA | N° CERTIFICATO | UFFICIO PAGATORE |
|                        | 1600 | SO/ART    | 90000227       | 119              |

DATA

IL PRESIDENTE DELL'IN.P.S.

2/2/87

G. MILITELLO

Mod. 201 (pensioni Tesoro - Inps - Enti pubblici) (Art. 2 della legge 30 marzo 1981, n. 119, e successive modificazioni)

**L'ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE**  
CON SEDE IN ROMA - VIA CIRO IL GRANDE, 21

NUMERO DI CODICE FISCALE

80078750587

CERTIFICA DI AVER CORRISPONTO NELL'ANNO 1987 AL SIG.

|                           |                 |                          |
|---------------------------|-----------------|--------------------------|
| COGNOME E NOME            | DATA DI NASCITA | NUMERO DI CODICE FISCALE |
| PASQUINO/FILOMENA/GALIZIA | 02/05/1925      | PSQFMN25E42G1875         |

I SEGUENTI IMPORTI PER PENSIONI **IL PRESENTE MODELLO SOSTITUISCE QUELLO  
EVENTUALMENTE RILASCIATO CON DATA 2/1/88**

|                           |                        |                                                          |
|---------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|
| 8 - EMOLUMENTI IMPONIBILI | 15 - TOTALE DETRAZIONI | 20 - RITENUTA FISCALE OPERATA E DA INDICARE NEL MOD. 740 |
| 4.590.440                 | 550.855                |                                                          |

EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

|                        |                 |                                       |                               |
|------------------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| 21 - IMPORTI ARRETRATI | 25 - ALIQUOTA % | 27 - DETRAZIONI SU ARRETRATI PENSIONE | 28 - RITENUTA FISCALE OPERATA |
|                        |                 |                                       |                               |

|                        |      |           |                |                  |
|------------------------|------|-----------|----------------|------------------|
| ESTREMI DELLA PENSIONE | SEDE | CATEGORIA | N. CERTIFICATO | UFFICIO PAGATORE |
|                        | 1600 | SO/ART    | 90000227       | 119              |

DATA

IL PRESIDENTE DELL'IN.P.S.

1/2/88

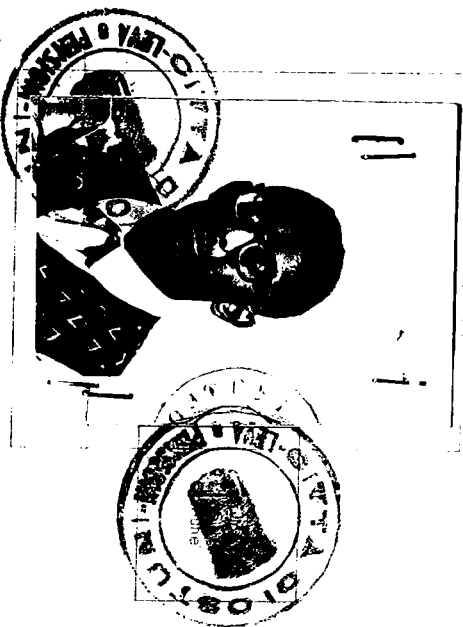
G. MILITELLO

3.020305

Comune di

**OSTUNI**

Si certifica che la fotografia qui sotto applicata è quella del titolare del presente certificato e che la firma è stata apposta in mia presenza dal medesimo o da chi ne fa le veci.



Firma del titolare di chi ne fa le veci

*Forsestano Feliciano*  
*medico fu*

**OSTUNI** 28 MAR. 1984

Il Sindaco

**D'ORDINE**

del **Comune di Ostuni**  
**UFFICIO DI STATO CIVILE**  
**UFFICIO DI STATO CIVILE**

N.B. - Il bollo deve essere apposto **ENTR** parte sulla presente pagina.

*[Signature]*

Prefettura di

**BRINDISI**

**LIBRETTO NON MATRIMONIALE**

**02504590**

Categoria

**INVALIDI CIVILI (33)**

Inviato al:

**GALIZIA ANTONIO PASQUALE**

**OSTUNI**

**ER 3003957**

Res. cont. **OSTUNI**  
**UFF. POST. : OSTUNI CENTRO**

Pubblicat.

**3164**

**311083**

**1016481**

in data

**1984**

Il Presente

**IL PRIMO DIRIGENTE**

*(A. Guido)*

**AVVERTENZE**

1) Il foglio e libretto è un documento di proprietà dello Stato. La quale lo affida in deposito al titolare al solo scopo che egli possa essere più facilmente riconosciuto per il vero titolo dei vantaggi indicati di cui gode i benefici delle leggi.

Il titolare, essendo quindi soltanto depositario del certificato, non potrà darlo in pegno, né cederlo a chiunque, né non nei casi e a gale rappresentanza stabiliti dal Regolamento sulla contabilità generale dello Stato (art. 379).

2) I titoli non riscossi entro due anni dal giorno di scadenza sono preclusi ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 7 della legge 18 dicembre 1973, n. 854.

958  
 9012

2017  
 28-9-84  
 14188

15353

14445

1286 f 8653915



REPUBBLICA ITALIANA

**MINISTERO DELL'INTERNO**  
**DIREZIONE GENERALE DEI SERVIZI CIVILI**

**LIBRETTO NOMINATIVO**

di cui all'art. 3 della legge 18 dicembre 1978, n. 85.

18-12-1978  
L. 183/78  
S. 12345  
123456789

|                                                                     |                                                                     |                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento | Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento | Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento |
| Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento | Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento | Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento |
| Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento | Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento | Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento |
| Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento | Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento | Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento |
| Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento | Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento | Timbro a data<br>dell'Ufficio Postale<br>dell'avvenuto<br>pagamento |

16/7

gola **INVALIDI CIVILI (33)**

BR 3003957

prov. di

ITRO

Ufficiale di Assistenza e Beneficenza  
010481

decorrenza

1740 1984

Il Prefetto

**L. PRIMO DURANTE**  
(A. Ordo)

ENTE

rete dell'Amministrazione dello Stato, la  
scopo che egli possa essere più facil-  
mentre incaricati di eseguire i paga-  
menti del certificato, non potrà farlo in  
la causa di legale rappresentanza stabilita  
allo Stato (art. 379).  
che la scadenza sono prescritti ai sensi  
dell'art. 1973, n. 854.

958.560  
9012 009  
962195

|                                                                                                         |                                                                                                         |                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 |
| OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 |
| OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 |

1418885  
1345782  
1350160  
1394866  
1411360  
1416260

1416260  
1417482  
1520440

|                                                                                                         |                                                                                                         |                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 |
| OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 |
| OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 | OSTUNI (BR) 1984-9-6-9<br>Timbro a data<br>dell'Ufficio postale<br>di Ostuni<br>pagamento<br>1984-9-6-9 |

1416260  
1417482  
1520440



# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 della Legge 4-1-1968, n. 15)

L'anno millenovecentonovantauno, il giorno 7 del mese di giugno  
avanti a me LUIGI

SALVATORE RECERE (qualifica del funzionario)  
è comparso il Sig. GALEZIA RITA nato a Ortuni

il 27-6-1980 e residente a Ortuni il quale dopo essere  
stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4 gennaio '68, n. 15 sulla respon-  
sabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti  
dell'art. 4 della legge medesima:

## HA DICHIARATO

*che nell'anno 1986 non ha svolto alcuna  
attività lavorativa né in proprio né presso  
terzi;  
che non ha ricevuto alcun reclamo.*

Firma del Dichiarante

*+ Galezia Rita*

## AUTENTICA DELLA FIRMA

Il sottoscritto

LUIGI (cognome, nome e qualifica del funzionario)

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiara-  
zione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della idoneità del dichiarante.

Ortuni, il 7-1-1980  
Luigi Recere  
UFFICIO DI STATO CIVILE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

30 MAR. 1990

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n. 2807

- Al Sig. PASQUINO Filomena Ved. Galizia F.sco  
Via Tamburrini

- O S T U N I -

OGGETTO: Art. 29 della Legge 8.8.77, n. 513 e successive modificazioni.  
Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Ostuni  
Lotto/Cantiere 7° Piazza/Via Tamburrini  
n.     scala C int. 4 Piano    . Assegnatario Sig.  
PASQUINO Filomena - . =

Si comunica che, ai sensi delle disposizioni di legge citate in oggetto e per effetto delle deliberazioni della Giunta Regionale n. 3509 del 16.4.1987 e n. 8748 del 30.9.1987, la S.V. può conseguire la cessione in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto.

Pertanto, considerato che la cessione avverrà alle condizioni e con le modalità previste dall'art. 28 della stessa legge le quali peraltro consentono il ricorso al preliminare di vendita, e successi ve modificazioni, si invita la S.V. a voler presentarsi, entro il termine di giorni quindici dalla data di ricezione della presente comunicazioni domanda in carta da bollo di cessione in proprietà dell'alloggio con al legata la seguente documentazione in bollo:

- 1) - Stato di famiglia;
- 2) - Copia (mod. 740/87) della ultima dichiarazione dei redditi (1986);
- 3) - Copia Mod. 101/86;
- 4) - Copia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione dei redditi o del Mod. 101/87.

In caso di disoccupazione, nell'anno 1986, la S.V. dovrà presentare apposito certificato rilasciato dall'Ufficio Provinciale del Lavoro.

Inoltre, in caso di comprovata impossibilità a produrre la sopra indicata documentazione, la S.V. dovrà rilasciare dichiarazione sostitutiva d'atto di notorietà con la quale dichiara, oltre ai motivi per i quali é impossibilitato a produrre la documentazione richiesta, la situazione reddituale complessiva familiare dell'anno 1986. =

P.S. Si prega di inviare  
fotocopia del contratto  
di locazione.

IL PRESIDENTE  
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

RG/pe/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n. \_\_\_\_\_

- Al Sig. GALIZIA FRANCESCO

Via Tamburrini

- O S T U N I -

OGGETTO: Art. 29 della Legge 8.8.77, n. 513 e successive modificazioni.  
Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Ostuni  
Lotto ~~Gentile~~ 7° ~~Piazza~~/Via Tamburrini  
n. \_\_\_\_\_ scala C int. 4 Piano \_\_\_\_\_. Assegnatario Sig.  
Galizia Francesco \_\_\_\_\_ . =

Si comunica che, ai sensi delle disposizioni di legge citate in oggetto e per effetto delle deliberazioni della Giunta Regionale n. 3509 del 16.4.1987 e n. 8748 del 30.9.1987, la S.V. può conseguire la cessione in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto.

Pertanto, considerato che la cessione avverrà alle condizioni e con le modalità previste dall'art. 28 della stessa legge le quali peraltro consentono il ricorso al preliminare di vendita, e successi ve modificazioni, si invita la S.V. a voler presentarsi, entro il termine di giorni quindici dalla data di ricezione della presente comunicazioni domanda in carta da bollo di cessione in proprietà dell'alloggio con al legata la seguente documentazione in bollo:

- 1) - Stato di famiglia;
- 2) - Copia (mod. 740/87) della ultima dichiarazione dei redditi (1986);
- 3) - Copia Mod. 101/86;
- 4) - Copia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione dei redditi o del Mod. 101/87.

In caso di disoccupazione, nell'anno 1986, la S.V. dovrà presentare apposito certificato rilasciato dall'Ufficio Provinciale del La voro.

Inoltre, in caso di comprovata impossibilità a produrre la so pra indicata documentazione, la S.V. dovrà rilasciare dichiarazione so stitutiva d'atto di notorietà con la quale dichiara, oltre ai motivi per i quali é impossibilitato a produrre la documentazione richiesta, la situazione reddituale complessiva familiare dell'anno 1986. =

P.S. Si prega inviare  
fotocopia del  
contratto di locazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n. \_\_\_\_\_

- Al Sig. GALIZIA FRANCESCO

Via Tamburrini

- O S T U N I -

OGGETTO: Art. 29 della Legge 8.8.77, n. 513 e successive modificazioni.  
Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Ostuni  
Lotto/Cantiere 70 Piazza/Via Tamburrini  
n.     scala C int. 4 Piano    . Assegnatario Sig.  
Galizia Francesco - . =

Si comunica che, ai sensi delle disposizioni di legge citate in oggetto e per effetto delle deliberazioni della Giunta Regionale n. 3509 del 16.4.1987 e n. 8748 del 30.9.1987, la S.V. può conseguire la cessione in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto.

Pertanto, considerato che la cessione avverrà alle condizioni e con le modalità previste dall'art. 28 della stessa legge le quali peraltro consentono il ricorso al preliminare di vendita, e successi ve modificazioni, si invita la S.V. a voler presentarsi, entro il termine di giorni quindici dalla data di ricezione della presente comunicazioni domanda in carta da bollo di cessione in proprietà dell'alloggio con al legata la seguente documentazione in bollo:

- 1) - Stato di famiglia;
- 2) - Copia (mod. 740/87) della ultima dichiarazione dei redditi (1986);
- 3) - Copia Mod. 101/87;
- 4) - Copia ricevuta dell'avvenuta presentazione della dichiarazione dei redditi o del Mod. 101/87.

In caso di disoccupazione, nell'anno 1986, la S.V. dovrà presentare apposito certificato rilasciato dall'Ufficio Provinciale del Lavoro.

Inoltre, in caso di comprovata impossibilità a produrre la sopra indicata documentazione, la S.V. dovrà rilasciare dichiarazione sostitutiva d'atto di notorietà con la quale dichiara, oltre ai motivi per i quali è impossibilitato a produrre la documentazione richiesta, la situazione reddituale complessiva familiare dell'anno 1986. =

P.S. Si prega inviare  
fotocopia del  
contratto di locazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

RG/pe/

Boll. n° 881 del 1.12.84  
Ch. £ 91.140

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 14239

Brindisi, li 23 NOV 1984

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

- Al Sig. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

OGGETTO: Assegnazione alloggio in locazione semplice nel Comune di \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Si comunica che l'alloggio assegnato alla S.V. è composto di vani  
utili \_\_\_\_\_ oltre gli accessorie equivalenti a vani legali \_\_\_\_\_.

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto in Via  
Casimiro, n. 27, alle ore 10 del giorno 14.12.84 insieme al co  
niuge proprio, muniti entrambi di documento di riconoscimento e codice fi  
scale.

Preventivamente, però, dovrà essere eseguito, a mezzo dell'allega  
to bollettino di c/c postale il versamento della somma di £. 91.140  
come appresso dovuto:

- |                                                                                                     |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1) - Mensilità di fitto e servizi dal <u>8.12.84</u> al <u>_____</u>                                |                               |
| £. <u>_____</u> x vani <u>_____</u> .....                                                           | £. <u>13.310</u>              |
| 2) - Canone consumo acqua e fogna .....                                                             | £. <u>9.120</u>               |
| 3) - Contributo spese illuminazione scale .....                                                     | £. <u>2.120</u>               |
| 4) - Canone mensile per funzionamento impianto di brucia=<br>tore autoclave, salvo conguaglio ..... | £. <u>6.140</u><br><u>630</u> |
| TOTALE FITTO £. <u>21.590</u>                                                                       |                               |
| 5) - Deposito cauzionale (pari a due mensilità fitto) ...                                           | £. <u>20.000</u>              |
| 6) - Spese contrattuali .....                                                                       | £. <u>4.550</u>               |
| TOTALE GENERALE £. <u>46.140</u>                                                                    |                               |
| 7) - Mensilità arretrate dal <u>_____</u> al <u>_____</u>                                           | £. <u>_____</u>               |
| T O T A L E £. <u>46.140</u>                                                                        |                               |

Il canone decorre dal mese di 8. dicembre 84, essendo tutti gli im  
pianti, a tale data, funzionanti. Il canone mensile suindicato si intende  
in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o diminuzione in rap  
porto all'effettivo ammontare delle opere, che risulterà dagli atti finali  
di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, ovvero even  
tuali disposizioni legislative.

La eventuale rateizzazione dei canoni arretrati sarà concordata  
nella stessa data di cui sopra, all'atto del ritiro del contratto.

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE  
(Michela NARCISI)

GR/mz  
\_\_\_\_\_

n° 16

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

~~-----ooOoo-----~~

VERBALE N. 12/84

In data 8 maggio 1984, alle ore 10,00, presso la sede dell'Istituto si è riunita la Commissione Utenza composta dai sigg.ri:

- Michele NARCISI - Presidente I.A.C.P.
- Elio MILANI - Consigliere I.A.C.P.
- Umberto CAVALIERE - Consigliere I.A.C.P.

Sono presenti ai lavori l'avv. Liborio GRAZIUSO in qualità di Coordinatore del Servizio Affari Legali ed Utenza e l'Ing. Antonio LONGO in qualità di Segretario.

Constatata la validità della seduta per la presenza della maggioranza dei componenti della Commissione, il Presidente passa alla lettura dell'Ordine del Giorno che prevede:

- 1) - Volture contrattuali;
- 2) - Varie ed eventuali.

Esaminate le istanze, viste le documentazioni, la Commissione ha deciso di attribuire le volture contrattuali nei confronti dei sigg.ri:

- 1) DI PRESA Annunziata per l'alloggio sito in BRINDISI alla Via Carducci, 47, già intestato al coniug-

ge Zingarelli Raffaele;

2) MASCIPIINTO Anna per 1'alloggio sito in BRINDISI alla via Carnia, 4, intestato al defunto marito Ciaccia Oronzo;

3) LOTESORIERE Licia per 1'alloggio sito in BRINDISI alla Piazza Casorati, 3/5, già intestato al defunto marito Lomartire Francesco;

4) MAGLIE Antonia per 1'alloggio sito in BRINDISI alla Via I.Ciaia, 1, già intestato alla madre Merico Assunta (deceduta);

5) DELLI PONTI Iolanda per 1'alloggio sito in BRINDISI al Largo A.Del Bon, 3, già intestato al coniuge Bruni Remo (deceduto);

6) RAMMAZZO Cosima per 1'alloggio sito in BRINDISI alla Via P.Elia, già intestato alla madre Diamante Elvira (deceduta);

7) CHIANURA Filomena per 1'alloggio sito in BRINDISI alla Piazza Giotto, 4, già intestato al marito Volpe Giuseppe (deceduto);

8) D'ACCICO Vittoria per 1'alloggio sito in BRINDISI alla Via A.Moro, 17, già intestato alla madre Mega Assunta;

9) DIODICEUS Vincenzo per 1'alloggio sito in BRINDISI alla Piazza Mantegna, 5/6, già intestato ai genitori entrambi deceduti;

- 10) DE RENZI Maria per l'alloggio sito in BRINDISI alla Corte Tirolo, 3, già intestato al coniuge Bià Antonio (deceduto);
- 11) PERA Madia per l'alloggio sito in BRINDISI alla Piazza Zandomeneghi, già intestato alla defunta madre Pera Maria;
- 12) PASQUINIO Filomena per l'alloggio sito in OSTUNI al Largo Tamborrini, già intestato al coniuge Galizia Francesco (deceduto);
- 13) CONTE Cosima per l'alloggio sito in S.VITO DEI NORMANNI alla Piazza Risorgimento, 3, già intestato al coniuge Sergi Costantino (deceduto);
- 14) STRADA Antonio per l'alloggio sito in Ceglie Mes SAPICO al Viale Risorgimento, 68, già intestato al defunto padre Strada Domenico;
- 15) BALESTRA Alba per l'alloggio sito in S.VITO DEI NORMANNI alla Via Tevere, 3, già intestato al coniuge De Leo Cosimo (deceduto);
- 16) MARSEGLIA Francesco per l'alloggio sito in S.VITO DEI NORMANNI alla Via Tevere, già intestato alla defunta moglie Conversano Palma.

Per quanto concerne infine la situazione della sig.ra SPEDICATO Anna, già esaminata nel verbale n. 13/83, si precisa meglio che alla stessa non può essere assegnata l'abitazione sita in ERCHIE alla Via Prov.le

Torre, 24 già intestata al coniuge De Stradis Antonio poichè trattasi di alloggio a riscatto. Se ne conferma, invece, anche sulla base della documentazione presentata, l'uso dello stesso.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Segretario  
*A. V.*

I Componenti  
*Illegible signature*  
*Elio Milnes*

*Coniuge*

Dr. Mani  
in  
Belen

IST. AUT. CASE POPOLARI  
BRINDISI  
PROT. N. 4653  
DATA 27 APR. 1984

LA. C.P. - E. L. D. O.  
SERVIZIO REG. LEGALE  
DILAZA 150  
- 2 MAG. 1984

Ostuni 24.4.1984

ISTITUTO AUTONOMO  
CASE POPOLARI  
VIA CASIMIRO

72100 BRINDISI

Oggetto: Cambio di utenza relativo all'affitto  
casa popolare da GALIZIA FRANCESCO a  
PASQUINIO FILOMENA

La sottoscritta PASQUINIO FILOMENA suore  
GALIZIA, nata a Ostuni il 2-5-25, abitante  
in Ostuni, largo avv. F. sco Tamburini  
chiese

al suddetto Istituto il perfezionamento di affitto, da  
il suo defunto marito GALIZIA FRANCESCO,  
nato a Ostuni il 14-2-1923 e deceduto  
il 25-4-83 a proprio nome.

Per tanto allega alla presente:

- Stato di famiglia storico anagrafico;
- Stato di famiglia attuale
- Certificato di morte del marito Galizia Francesco;
- Certificato di residenza della sottoscritta;
- Fotocopia modello 101 IMPS;
- Fotocopia del codice fiscale.

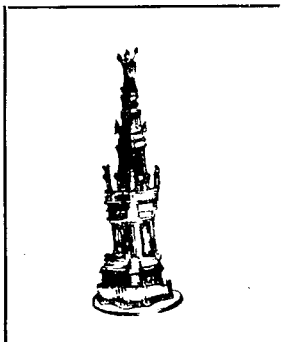
Distinti saluti

Pasquino Filomena



# Comune di Ostuni

Provincia di Brindisi



CF. Capo famiglia  
Mg. Moglie  
Ma. Marito  
Fg. Figlio o figlia  
Pa. Padre  
Ma. Madre  
Fr. Fratello  
Sr. Sorella  
G. Genero  
Nu. Nuora  
Np. Nipote

Su. Suocero suocera  
Co. Cognato cognata  
Zi. Zio o zia  
Cu. Cugino o cugina  
No. Nonno o nonna  
Afd. Affidato  
Afl. Affiliato  
Adt. Adottato  
Cv. Convivente  
Ag. Aggregato

UFFICIO ANAGRAFE - Ufficio Certificazioni

## IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia

Cf. PASQUINIO Filoxena

1925

n.Ostuni 2/5/1925 (375 P.I)

Ved. GALIZIA Francesco

6880

Ostuni 25/4/1983(90 p.I s.)

Via F.Tarburini 13

Fg GALIZIA Maria

1951

n.Ostuni 16/4/1951 (219 P.I S.A)

Nub.

6880

Fg GALIZIA Antonio Pasquale

1957

n.Ostuni 30/3/1957 (165 P.I S.A)

Col.

6880

Fg GALIZIA Rita

1963

n.Ostuni 27/6/1963 (351 P.I S.A)

Nub.

6880

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Questo documento, pertanto, non è valido per comprovare che il capofamiglia ha a suo carico le persone seco conviventi.  
Per il riconoscimento di altri diritti il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equipollente.

L 6 FEB. 1984

L'Impiegato addetto



p. IL COMMISSARIO  
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. 1137

DEL \_\_\_\_\_

AL RAGGRUPPAMENTO MISTO

SEDE

In riferimento alla nota prot. n° 8766 del 8.9.94, si rimettono i dati catastali relativi agli alloggi di e.r.p. da alienare ai sensi della Legge 560/93.

Tali elementi sono stati desunti dal N.C.E.U. a seguito di identificazione, sul posto, della unità immobiliare.

ASSEGNATARIO PASQUINO FILOMENA Comune OSTUNI

Lotto o Cantiere 7 via TAMBORRINO civico, n° 13  
piano 1° int. C/A.

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 6346  
fg. 89 p.lla 323 / 4 cat. A/3

cl. 2 vani catastali 5,00 rendita 450.000

Lo scantinato è/non incluso nella consistenza della u.i.

Note:

IN CATASTO CALIZIA "FRANCESCO"

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO  
RISANAMENTO E PATRIMONIO

Visto:

IL COORDINATORE GENERALE

## PROMESSA DI COMPRAVENDITA REPUBBLICA ITALIANA

Con la presente scrittura privata, redatta in duplice copia originale, tra i Sig. PASQUINO FILOMENA, nato a . . . . ., il . . . . . C.F. . . . ., residente a OSTUNI, in Via F. TAMBURRINI 13, da una Parte e in proprio, (da qui in poi denominato Promittente Acquirente),

e  
S.r.l. HIRIS con sede in Venezia Marghera alla via Ulloa nr. 3/A, p. iva 0293710275, che interviene quale legale mandataria dello I.A.C.P. di Brindisi, da altra parte, (da qui in poi denominata Promittente Venditrice),

### PREMESSO CHE

- a) È interesse dello I.A.C.P. di Brindisi provvedere al ripianamento dell'attuale disavanzo di bilancio, anche per il tramite della alienazione di ca. 4000 alloggi di edilizia residenziale pubblica oltre a locali ad uso non abitativo, così come previsto dalla legge 24-12-1993 nr. 560 rubricata *Norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica*;
- b) A tal fine lo I.A.C.P. di Brindisi, il 14-02-1995, avanti al Dott. E. NARCISO, Notaio in Brindisi, con atto di cui al rep. nr. 16664, racc. nr. 5723, ha conferito mandato con rappresentanza alla S.r.l. HIRIS di Venezia, attribuendole i poteri utili e necessari, compatibili con le norme della legislazione vigente, ai fini del raggiungimento dell'esito finale del mandato di cui al suddetto punto a);
- c) L'Istituto mandante si impegna a perfezionare con rogito notarile i precontratti stipulati giusta la sopraesposta procura, sulla base della documentazione approntata e fornita ai Notai dalla mandataria, entro il termine massimo compreso tra mesi sei (6) e mesi dodici (12) dalla loro stipulazione, salva la prorogazione dei termini per cause non imputabili al mandante o per giustificati motivi;
- d) Il Promittente Acquirente intende acquistare al più presto l'immobile sotto citato, per sé in quanto assegnatario o familiare convivente avente diritto come statuito dalla Legge nr. 560/1993 della quale si dichiara pienamente edotto.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate e domiciliate, **CONVENGONO**

1. Le premesse formano parte integrante ed essenziale della presente.
2. La Promittente Venditrice promette di vendere al Promittente Acquirente che promette di acquistare per sé e/o familiare convivente da nominare all'atto del rogito notarile, l'unità immobiliare urbana (codice IACP 1111200704161) già assegnata all'Acquirente il 1/11/55, sita in Comune di OSTUNI, alla Via F. TAMBURRINI, civico nr. 13, scala C, interno 04, piano intermedio, superficie alloggio mq 70,85, superficie box mq 0, il tutto allibrato nel N.C.E.U. di detto Comune alla partita catastale 6346, foglio 89, particella 323, subparticella 4, classe 2, categoria catastale A3, vani catastali 5, rendita catastale 74.000, tariffa ILOR alloggio 90.000, tariffa ILOR box 0, oltre alle quote proporzionali di proprietà sugli enti comuni dell'edificio ai sensi degli artt. 1117 e seguenti del C.C..
3. Per l'individuazione dei confini le Parti fanno riferimento a quelli risultanti dalle mappe catastali sopra citate e dalle schede planimetriche.
4. La promessa di vendita viene fatta ed accettata con tutti di quanto sopra venduto gli usi, diritti, azioni e ragioni, adiacenze, dipendenze e pertinenze, annessi e connessi, servitù attive e passive, nello stato di fatto e condizioni di diritto attuali, con la piena proprietà e la relativa decorrenza dei redditi e degli oneri a partire dall'atto del rogito notarile che verrà stipulato come concordato al punto c) delle suddette premesse, con diritti e obblighi come per legge.
5. Per quanto descritto al suddetto punto 2, le Parti convengono, di comune accordo tra loro e come statuito dalla legge 560/93, il prezzo stabilito a corpo nella somma di Lit. 32.402.000 (Trentaduemilioniquattrocentoduemila) che sarà pagata come segue:  
a - quanto a Lit. 3.241.000 (Tremilioniduecentoquarantunomila) a titolo di caparra confirmatoria e principio di pagamento, vengono versate, alla sottoscrizione del presente contratto, sull'apposito conto nr. 49300/78 della Hiris aperto al Banco Ambrosiano Veneto filiale 208, codice ABI 3001, C.A.B 36190, con la causale **PROMESSA di COMPRAVENDITA dell'IMMOBILE I.A.C.P. nr. 1111200704161** e l'attestato bancario dell'avvenuto bonifico ne costituisce quietanza liberatoria;  
b - quanto a Lit. 29.161.000 (Ventinovemilionicentosessantunomila) sarà versato con mutuo di nr. 180 rate mensili di circa Lit. 313.366, oppure in nr. 240 rate di circa Lit. 281.410 ciascuna. Su richiesta, sono possibili soluzioni personalizzate. La concessione del mutuo resta a totale discrezione della Banca.
6. ONERI - Resta inteso che rimarranno a carico del Promittente Acquirente qualsiasi onere derivante e/o conseguente il presente atto, nessuno escluso, per imposte, diritti, ritenute e spese che dovessero essere applicati per la registrazione e/o la definizione della presente promessa di compravendita, nonché le spese per l'atto di rogito notarile e per l'accensione del mutuo in parola. Resta inteso che la Promittente Venditrice dovrà ricevere importi al netto di qualsiasi onere, pari a quelli qui previsti. A titolo di acconto per le suddette spese, Lit. 500.000 vengono versate alla sottoscrizione della presente sul conto Hiris nr. 52222/73 aperto al Banco Ambrosiano Veneto filiale 208, cod. ABI 3001, C.A.B 36190, con la causale **ANTICIPO SPESE DI CONTRATTO - Cod. nr. 1111200704161**, e l'attestato bancario dell'avvenuto bonifico ne costituisce quietanza liberatoria.
7. MODIFICA DELLE PRESENTI CONDIZIONI - Dovranno rivestire forma scritta.
8. COMUNICAZIONI - Saranno fatte per lettera raccomandata ai rispettivi indirizzi riportati in testa al presente contratto.
9. VARIAZIONI DI INDIRIZZO - Ogni variazione dovrà essere comunicata alla controparte con lettera raccomandata RR.
10. ALTRE CONDIZIONI - Le Parti convengono, in deroga agli artt. 1381, 1223, 1385 e 1475 C.C., che nell'eventualità la Promittente Venditrice non possa adempiere, in buona fede e/o per giustificati motivi, alle obbligazioni assunte sopra, al Promittente Acquirente sarà restituito solo la caparra ricevuta maggiorata degli interessi, dal momento della loro stipulazione, e pari a quelli derivanti dal conto bancario acceso per l'esecuzione della presente.
11. VALIDITÀ DELLA PRESENTE - Può essere sottoscritta fino al 30-04-95, e comunque ogni validità cesserà al 31-12-95 termine essenziale.

F.to:

**HIRIS s.r.l.**  
P. IVA 02693710275  
VENEZIA

F.to:

PASQUINO FILOMENA

EGREGIO Sig.  
PASQUINO FILOMENA  
Via F. TAMBURRINI 13  
72017 OSTUNI

VE, 22/02/95

Egregio Signore/a,

facciamo seguito alla vostra gradita richiesta di acquisto dell'appartamento da Voi già abitato, per confermarVi la seguente opportunità per il suo pagamento:

- CONCESSIONE PRONTO MUTUO : finanziamento che sarà regolato dalla vigente normativa sul credito fondiario edilizio ed alle opere pubbliche e che può essere perfezionato con *atto unico* ai sensi dell'art. 5 comma 9 Legge 175/91.
- A titolo esemplificativo vengono riportati alcuni parametri che si riferiscono alle attuali migliori condizioni di mercato; la rata esatta del rimborso del mutuo sarà definita con precisione alla sottoscrizione del contratto di mutuo stesso.

RIMBORSO DEL MUTUO IN:

NR. RATE

RATA MENSILE PER CAPITALE DI Lit. 1.000.000

RIMBORSO IN 120 MESI

Lit 14.347,09

RIMBORSO IN 180 MESI

Lit 12.001,68

RIMBORSO IN 240 MESI

Lit 11.010,86

Caparra pari ad almeno il 10% del prezzo di vendita dell'appartamento; tuttavia tale caparra può essere a vostro piacimento aumentata per contenere le future rate di mutuo pagando minori interessi sul finanziamento. È sufficiente che versiate la caparra che desiderate, alla Vs. banca o presso una qualsiasi filiale del Banco Ambrosiano Veneto, ma sempre superiore a quella indicata nel precontratto retroscritto, e che ne riportiate i dati sull'allegato modulo da ritornare alla Hiris.

#### AVVERTENZE GENERALI

La presente costituisce pure avviso di vendita valido a tutti gli effetti delle vigenti leggi come previsto dalla L. 560/93 al comma 9 che recita: *i Soggetti assegnatari di alloggio che non si trovino con il reddito familiare complessivo inferiore al limite fissato dal CIPE, possono presentare domanda di acquisto entro due anni dall'entrata in vigore della legge stessa, e cioè dal 01-01-93 al 31-12-95, ovvero entro un anno dall'avvenuta perdita della qualifica di assegnatario.*

**Trascorso tali termini, gli alloggi possono essere venduti a Terzi.**

Per informazioni e/o vostra altra necessità, non esitate a chiamare il 0330-537823.

Con i migliori saluti,

HIRIS S.r.l



Prego ritornare questa copia firmata all' HIRIS, e  
compilata alle voci: nato a ..., nato il ..., C. Fiscale ...,  
accludendo copia delle ricevute dei versamenti.

Spettabile  
HIRIS S.r.l  
Via Gramsci, 101  
30035 MIRANO (VE)

## PROMESSA DI COMPRAVENDITA REPUBBLICA ITALIANA

Con la presente scrittura privata, redatta in duplice copia originale, tra i Sig. PASQUINO FILOMENA, nato a . . . . . il . . . . . C.F. . . . . , residente a OSTUNI, in Via F. TAMBURRINI 13, da una Parte e in proprio, (da qui in poi denominato Promittente Acquirente),  
e

S.r.l HIRIS con sede in Venezia Marghera alla via Ulloa nr. 3/A, p. iva 0293710275, che interviene quale legale mandataria dello I.A.C.P di Brindisi, da altra parte, (da qui in poi denominata Promittente Venditrice),

### PREMESSO CHE

- a) È interesse dello I.A.C.P. di Brindisi provvedere al ripianamento dell'attuale disavanzo di bilancio, anche per il tramite della alienazione di ca. 4000 alloggi di edilizia residenziale pubblica oltre a locali ad uso non abitativo, così come previsto dalla legge 24-12-1993 nr. 560 rubricata *Norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica*;
- b) A tal fine lo I.A.C.P. di Brindisi, il 14-02-1995, avanti al Dott. E. NARCISO, Notaio in Brindisi, con atto di cui al rep. nr. 16664, racc. nr. 5723, ha conferito mandato con rappresentanza alla S.r.l HIRIS di Venezia, attribuendole i poteri utili e necessari, compatibili con le norme della legislazione vigente, ai fini del raggiungimento dell'esito finale del mandato di cui al suddetto punto a);
- c) L'Istituto mandante si impegna a perfezionare con rogito notarile i precontratti stipulati giusta la sopraesposta procura, sulla base della documentazione approntata e fornita ai Notai dalla mandataria, entro il termine massimo compreso tra mesi sei (6) e mesi dodici (12) dalla loro stipulazione, salva la protrazione dei termini per cause non imputabili al mandante o per giustificati motivi;
- d) Il Promittente Acquirente intende acquistare al più presto l'immobile sotto citato, per sé in quanto assegnatario o familiare convivente avente diritto come stabilito dalla Legge nr. 560/1993 della quale si dichiara pienamente edotto.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate e domiciliate, CONVENGONO

1. Le premesse formano parte integrante ed essenziale della presente.
2. La Promittente Venditrice promette di vendere al Promittente Acquirente che promette di acquistare per sé e/o familiare convivente da nominare all'atto del rogito notarile, l'unità immobiliare urbana (codice IACP 1111200704161) già assegnata all'Acquirente il 1/ 11/ 55, sita in Comune di OSTUNI, alla Via F. TAMBURRINI, civico nr. 13, scala C, interno 04, piano intermedio, superficie alloggio mq 70.85, superficie box mq 0, il tutto allibrato nel N.C.E.U di detto Comune alla partita catastale 6346, foglio 89, particella 323, subparticella 4, classe 2, categoria catastale A3, vani catastali 5, rendita catastale 74.000, tariffa ILOR alloggio 90.000, tariffa ILOR box 0, oltre alle quote proporzionali di comproprietà sugli enti comuni dell'edificio ai sensi degli artt. 1117 e seguenti del C.C..
3. Per l'individuazione dei confini le Parti fanno riferimento a quelli risultanti dalle mappe catastali sopra citate e dalle schede planimetriche.
4. La promessa di vendita viene fatta ed accettata con tutti di quanto sopra venduto gli usi, diritti, azioni e ragioni, adiacenze, dipendenze e pertinenze, annessi e connessi, servitù attive e passive, nello stato di fatto e condizioni di diritto attuali, con la piena proprietà e la relativa decorrenza dei redditi e degli oneri a partire dall'atto del rogito notarile che verrà stipulato come concordato al punto c) delle suddette premesse, con diritti e obblighi come per legge.
5. Per quanto descritto al suddetto punto 2, le Parti convengono, di comune accordo tra loro e come stabilito dalla legge 560/93, il prezzo stabilito a corpo nella somma di Lit. 32.402.000 (Trentaduemilioniquattrocentoduemila) che sarà pagata come segue:  
a - quanto a Lit. 3.241.000 (Tremilioniduecentoquarantunomila) a titolo di caparra confirmatoria e principio di pagamento, vengono versate, alla sottoscrizione del presente contratto, sull'apposito conto nr. 49300/78 della Hiris aperto al Banco Ambrosiano Veneto filiale 208, codice ABI 3001, C.A.B 36190, con la causale *PROMESSA di COMPRAVENDITA dell'IMMOBILE I.A.C.P nr. 1111200704161* e l'attestato bancario dell'avvenuto bonifico ne costituisce quietanza liberatoria;  
b - quanto a Lit. 29.161.000 (Ventinovemilionicentosessantunomila) sarà versato con mutuo di nr. 180 rate mensili di circa Lit.313.366, oppure in nr. 240 rate di circa Lit. 281.410 ciascuna. Su richiesta, sono possibili soluzioni personalizzate. La concessione del mutuo resta a totale discrezione della Banca.
6. ONERI - Resta inteso che rimarranno a carico del Promittente Acquirente qualsiasi onere derivante e/o conseguente il presente atto, nessuno escluso, per imposte, diritti, ritenute e spese che dovessero essere applicati per la registrazione e/o la definizione della presente promessa di compravendita, nonché le spese per l'atto di rogito notarile e per l'accensione del mutuo in parola. Resta inteso che la Promittente Venditrice dovrà ricevere importi al netto di qualsiasi onere, pari a quelli qui previsti. A titolo di acconto per le suddette spese, Lit. 500.000 vengono versate alla sottoscrizione della presente sul conto Hiris nr. 52222/73 aperto al Banco Ambrosiano Veneto filiale 208, cod. ABI 3001, C.A.B 36190, con la causale *ANTICIPO SPESE DI CONTRATTO - Cod. nr. 1111200704161*, e l'attestato bancario dell'avvenuto bonifico ne costituisce quietanza liberatoria.
7. MODIFICA DELLE PRESENTI CONDIZIONI - Dovranno rivestire forma scritta.
8. COMUNICAZIONI - Saranno fatte per lettera raccomandata ai rispettivi indirizzi riportati in testa al presente contratto.
9. VARIAZIONI DI INDIRIZZO - Ogni variazione dovrà essere comunicata alla controparte con lettera raccomandata RR.
10. ALTRE CONDIZIONI - Le Parti convengono, in deroga agli artt. 1381, 1223, 1386 e 1475 C.C., che nell'eventualità la Promittente Venditrice non possa adempiere, in buona fede e/o per giustificati motivi, alle obbligazioni assunte sopra, al Promittente Acquirente sarà restituito solo la caparra ricevuta maggiorata degli interessi, dal momento della loro riscossione, e pari a quelli derivanti dal conto bancario acceso per l'esecuzione della presente.
11. VALIDITÀ DELLA PRESENTE - Può essere sottoscritta fino al 30-04-95, e comunque ogni validità cesserà al 31-12-95 termine essenziale.

F.to: . . . . .  
PASQUINO FILOMENA

## RICHIESTA DI CONCESSIONE PRONTO MUTUO

Si dichiara di essere a conoscenza che il finanziamento sarà regolato dalla vigente normativa sul credito fondiario edilizio ed alle opere pubbliche e che sarà perfezionato con *atto unico* ai sensi dell'art. 5 comma 9 Legge 175/91.

A titolo esemplificativo vengono riportati alcuni parametri che si riferiscono alle attuali migliori condizioni di mercato; la somma esatta del rimborso del mutuo sarà definita con precisione alla sottoscrizione del contratto di mutuo stesso.

Prego indicare con **X** la propria scelta:

### RIMBORSO DEL MUTUO IN:

| NR. RATE             | RATA MENSILE PER CAPITALE DI Lit. 1.000.000 | SCELTA                   |
|----------------------|---------------------------------------------|--------------------------|
| RIMBORSO IN 120 MESI | Lit 14.347,09                               | <input type="checkbox"/> |
| RIMBORSO IN 180 MESI | Lit 12.001,68                               | <input type="checkbox"/> |
| RIMBORSO IN 240 MESI | Lit 11.010,86                               | <input type="checkbox"/> |

### INDICARE RICHIESTE DIVERSE:

RIMBORSO IN .....MESI

☐

In fede, il ../../1995

Firmato: . . . . .

Annotazioni (indicare eventuali richieste personali):

In fede, il ../../1995

Firmato: . . . . .