

388053

ISTITUTO
BRINDISI

OSTUNI 23 LUGLIO 1969

SPETT/LE

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

5200
25 LUG. 1969

B R I N D I S I

La sottoscritta CELLIE TATEO Carmela nata il
11/11/1910 residente in Ostuni alla via Mons.
Luigi Mindelli n° 5 int. 4.

Inquilina di una casa alla detta via e numero
di proprietà di codesto Spett/le Istituto.

Chiede acchè detta casa venga riscattata
con un versamento mensile di lire 10.000.
Sicura di quanto sopra ringrazia ed

OSSEQUIA
Cellie Tateo Carmela

Alliga:

Assegnam bancario di lire 5.000 n° 010001888
del Banco di Napoli.

LA
no/44

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento

Lire

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B C/C POSTALI
OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

866

- 6 NOV 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa

data

progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento

Lire

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B C/C POSTALI
OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

349

- 5 DIC 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa

data

progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento

Lire

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B C/C POSTALI 2
OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

057

- 5 SET 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa

data

progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento

Lire

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B C/C POSTALI 2
OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

391

- 5 OTT 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa

data

progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento

Lire

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B C/C POSTALI 2
OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

804

- 6 1 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa

data

progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento

Lire

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B C/C POSTALI 2
OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

723

- 6 1 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa

data

progress.

12269
17 DIC. 1982

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

ALLA SIG.RA CELLIE TATEO CARMELA

Via Mons. Mindelli, n. 5

• S T U N I

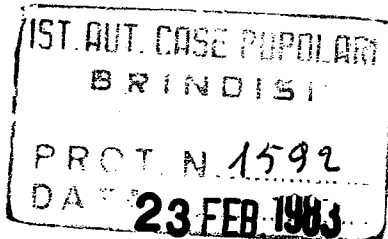
Con riferimento alla Sua lettera del 2/12/82, si comunica che dal riscontro contabile effettuato dal Servizio Amministrazione di questo IACP risulta a Suo carico un residuo debite di L. 38.760= per differenze versate in meno su canoni di fitti nell'anno 1979.

Pertanto, appena la S.V. avrà effettuato tale versamento, ed esibite agli Uffici di questo Istituto la relativa ricevuta, sarà inviata la pratica di riscatto al notaio per la stipula dell'atto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/RU



Spett/le ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
BRINDISI

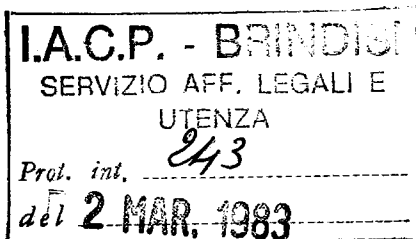
Con riferimento alla vs. del 17/12/1982, n° 12769, la sottoscritta Cellie Tateo Carmela, residente in Ostuni alla via Mons. Mindelli 5, ha effettuato il versamento di L. 38.760 come richiesto da codesto Istituto per differenza versata in meno sul canone dell'anno 1979.

Non essendo in condizioni di potersi recare presso i vostri uffici per esibire la ricevuta di versamento, per motivi di salute, allega alla presente una fotocopia della stessa e prega codesto spett/le Istituto di voler procedere all'invio della pratica di riscatto al Notaio per la relativa stipula.

Ringrazia.

Cellie Tateo Carmela

Ostuni 21/2/1983



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 1848

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Brindisi, li 3 MAR 1978

All. _____

-- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAFARO
Via De Carpentieri, n. 20

B R I N D I S I

-- Al Sig.ra CELLIE TATEO CARMELA

Via Mens. Mindelli, n. 5

O S T U N I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare Site in Ostuni.
Lotto I° - Sc/A - Int. 4 - piano I° - Via Mens. Mindelli, 5.
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario CELLIE TATEO
CARMELA - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978,
n. 457.=

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 2.690.100 (dicansi lire Due milioni seicentotrentamila cento) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e finché alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dello Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



I GRAZIOSI Brindisi Per i promissari e con felice
Mottette 14/5/2002

Mitt. Cellie Maria

Raccomandata r.r.

Via Cavour, 33

70043 Monopoli(BA)

BRINDISI I.A.C.P.	
Prot. N.	4081
Data	13 MAG, 2002

Spett.le Presidente

I.A.C.P. Prov.Brindisi

Via Casimiro, 27

72100 BRINDISI

La sottoscritta Cellie Maria, nata ad Ostuni il 12/11/42 e residente in Monopoli(BA) via Cavour 33, unica erede della defunta genitrice Cellie Tateo Carmela espone quanto segue:

-in data 23/4/1983 la propria genitrice Cellie Tateo Carmela acquistava dall'I.A.C.P. della Prov.di Brindisi, tramite contratto di compravendita di Alloggio di Edilizia residenziale pubblica con pagamento del prezzo in una unica soluzione ai sensi della legge 8/agosto 1977 n.513 e legge 5/agosto 1978 n.457, alloggio compreso nel fabbricato sito nel Comune di Ostuni alla via mons.Mindelli 5, lotto I°, palazzina unica, scala A, piano primo, interno quattro, composto di due vani utili ed accessori, oltre la proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose indivise;

-detto alloggio era venduta dall'I.A.C.P. e trasferito in proprietà a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trovava ed il prezzo della compravendita veniva versato in una unica soluzione che la venditrice-I.A.C.P.- dichiarava di aver riscosso dall'acquirente- sig.ra Cellie- rilasciando quietanza liberatoria a saldo con rinuncia ad iscrizioni d'Ufficio ed esonero del Conservatore dei RR.II.;

-il contratto di compravendita era autenticato in pari data dal Notaio Cafaro Bruno Romano al n.8406 del suo repertorio e registrato in Ostuni il 5/5/1983 al n.362 vol.2° Mod.2/3;

a seguito della morte della propria genitrice avvenuta in data 1/11/1999 gli succedeva la sottoscritta ex lege.

Tanto esposto, poiché la sottoscritta non risiede in Ostuni e non essendoci divieti di legge, tanto esposto

CHIEDE

a codesto spett.I.A.C.P. della prov. di Brindisi l'assenso ad alienare il predetto immobile a terzi.

La presente viene inviata per ogni e qualsivoglia effetto di legge.

Monopoli li 10/5/2002

Cellie Maria
Cellie

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. 4414
Servizio AA.LL. e Utenza
Raccomandata A.R.

li, 20 MAG. 2002

Sig.ra CELLIE Maria
Via Cavour, 33
70043 MONOPOLI (BA)

OGGETTO: Legge 8.8.77, n. 513 (art. 28) e Legge 24.12.93, n. 560 (art. 1 comma
25)

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 10.05.2002, pervenuta a questo Istituto il 13.05.2002, con la quale viene comunicata la decisione di vendere l'alloggio di e.r.p. sito in OSTUNI - Lotto 1° - Via Mons. Mindelli 5 - Pal. Un. scala A - piano 1° - int. 4, per informare che, ai sensi del comma 25 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560, la S.V. ha la facoltà di estinguere il diritto di prelazione spettante all'Istituto qualora versi all'Ente un importo pari al 10% del valore dell'alloggio calcolato sulla base dei vigenti estimi catastali, oltre l'IVA pari al 20% dell'importo stesso.

Pertanto si invita la S.V. a far conoscere la Sua decisione, entro il termine di dieci giorni dalla ricezione della presente, relativamente all'esercizio di questa sua facoltà o meno.

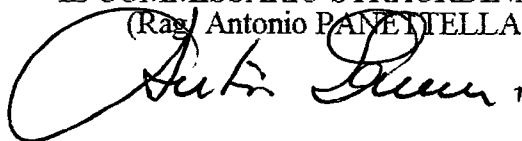
Nel caso in cui l'Istituto dovesse esercitare il suo diritto di prelazione per l'acquisto del detto alloggio, questo avverrà alle condizioni previste dall'art. 28 della legge 8.8.1977, n. 513 e successive modificazioni, e cioè con pagamento di un prezzo uguale a quello corrisposto dalla S.V. per l'acquisto dell'alloggio, maggiorato dei soli indici Istat.

Ovviamente, il periodo di 60 giorni previsto dall'anzidetto art. 28, riprenderà dalla data di ricevimento della comunicazione delle decisioni che la S.V. intende adottare.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETELLA)

GR/mz



*Gemma
Bianco*

Raccomandata r.r.

Ch

Mitt. Cellie Maria
Via Cavour, 33
70043-Monopoli(BA)

Ill.mo Sig. Presidente
I.A.C.P. Prov. Brindisi
72100-BRINDISI

Rif. Vs. prot. 4414 del 20/05/02

Oggetto: Legge 8/8/77 n. 513 (art. 28) e Legge 24/12/93 n. 560 (art. 1 comma 25)

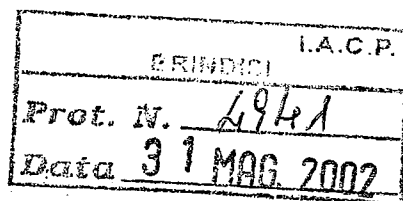
In riferimento alla Vs per la causale indicata in oggetto, la sottoscritta Cellie Maria dichiara la propria intenzione di estinguere il diritto di prelazione spettante a codesto Istituto con il versamento di un importo pari al 10% del valore dell'alloggio calcolato sulla base dei vigenti estimi catastali oltre IVA pari al 20% dell'importo stesso:

Acclude alla presente visura catastale rilasciata dall'U.T.E. di Brindisi in data 24/05/02 e, in attesa di Vs ulteriori comunicazioni in merito, ricambia distinti saluti.

Monopoli li 28/05/2002

Cellie Maria
Gloria Cellie

All. e.s.



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2002

Dati della richiesta	Comune di OSTUNI (Codice : G187)		
	(Provincia di BRINDISI)		
Catasto dei Fabbricati	Foglio: 147	Particella: 678	Sub. : 4

UNITA' IMMOBILIARE

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita		
1	147	678	4	-	-	A/4	3	3, 5 vani	-	Euro 122,92 L. 238. 000	SCRITTURA PRIVATA n. 439/1983 del 23/04/1983 in atti dal 17/04/1989	
Indirizzo				VIA LUCA MINDELLI n. 3 piano: P1								
Notifica				-	Partita			-	Mod.58		215	

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CELLIE MARIA, nata a OSTUNI il 12/11/1942		CLLMRA42S52G187A	Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) n. 2794. 1/2000 del 01/11/1999 in atti dal 20/03/2001 (protocollo n. 47139)		
		Registrazione: UR Sede: BARI Volume: 44 n. 7 del 21/04/2000 SUCCESSIONE IN MORTE DI TATEO CARMELA		

Righe utili ai fini della liquidazione n. 17

Richiesta n. 114418

Importo della liquidazione : Euro 1 , 29

*Grasso
Bianco*

Raccomandata r.r.

Chel

Mitt. Cellie Maria
Via Cavour, 33
70043-Monopoli(BA)

Handwritten signature and date 4/6/2002

Ill.mo Sig. Presidente
I.A.C.P. Prov. Brindisi
72100-BRINDISI

Rif. Vs. prot. 4414 del 20/05/02

Oggetto: Legge 8/8/77 n.513(art.28) e Legge 24/12/93 n.560(art.1 comma 25)

In riferimento alla Vs per la causale indicata in oggetto, la sottoscritta Cellie Maria dichiara la propria intenzione di estinguere il diritto di prelazione spettante a codesto Istituto con il versamento di un importo pari al 10% del valore dell'alloggio calcolato sulla base dei vigenti estimi catastali oltre IVA pari al 20% dell'importo stesso:

Acclude alla presente visura catastale rilasciata dall'U.T.E. di Brindisi in data 24/05/02 e, in attesa di Vs ulteriori comunicazioni in merito, ricambia distinti saluti.

Monopoli li 28/05/2002

Cellie Maria
Handwritten signature of Maria Cellie

All. e.s.

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	4941
Data	31 MAG. 2002

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2002

Dati della richiesta	Comune di OSTUNI (Codice : G187) (Provincia di BRINDISI)		
Catasto dei Fabbricati	Foglio: 147	Particella: 678	Sub. : 4

UNITA' IMMOBILIARE

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita		
1	147	678	4	-	-	A/4	3	3, 5 vani	-	Euro 122,92 L. 238. 000	SCRITTURA PRIVATA n. 439/1983 del 23/04/1983 in atti dal 17/04/1989	
Indirizzo				VIA LUCA MINDELLI n. 3 piano: P1								
Notifica				-	Partita			-	Mod.58		215	

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CELLIE MARIA, nata a OSTUNI il 12/11/1942	CLLMRA42S52G187A	Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) n. 2794. 1/2000 del 01/11/1999 in atti dal 20/03/2001 (protocollo n. 47139) Registrazione: UR Sede: BARI Volume: 44 n. 7 del 21/04/2000 SUCCESSIONE IN MORTE DI TATEO CARMELA	

Righe utili ai fini della liquidazione n. 17

Richiesta n. 114418

Importo della liquidazione : Euro 1 , 29

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 5106

Brindisi, li 05 GIU. 2002

Servizio AA.LL. e Utenza
RACCOMANDATA AR.

Sig.ra CELLIE Maria
Via Cavour, 33
70043 MONOPOLI (BA)

OGGETTO: Richiesta di esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 della
Legge 24.12.1993, n. 560, di estinzione della prelazione spettante
all'IACP

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 28.5.2002, pervenuta a questo Istituto il 31.5.2002, relativa all'oggetto.

Nel prendere atto di quanto dalla S.V. comunicato, si precisa che il versamento dell'importo pari al 10% del valore dell'alloggio sito in OSTUNI - Via Mons. Mindelli 5 - Pal. Un. - sc. A - piano 1 - int. 4 - calcolato sulla base degli estimi catastali ammonta a **Euro 1.229,20.=** (milleduecentoventinove/20 euro).

Si fa, inoltre, presente che detta somma è soggetta ad IVA al 20% pari a **Euro 245,84** (duecentoquarantacinque/84 euro)..

Detti importi, , devono essere versati dalla S.V., a questo Istituto, mediante n. 2 assegni circolari non trasferibili intestati a: Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.

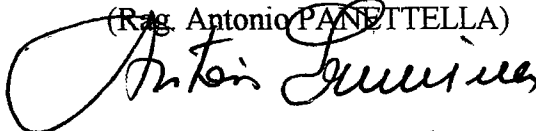
Dopo aver ricevuto detti assegni questo Istituto rilascerà regolare fattura ed invierà alle SS.VV. comunicazione di non esercizio del diritto di prelazione di cui al comma 9° dell'art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 413 e successive modificazioni.

Distinti saluti

GR/mz

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Rag. Antonio PANETTELLA)



Distinta degli assegni pervenuti il giorno 12/06/2002

giusta nota Luca Cefis Massi - Manoppo (BA)

ed afferenti Elvezia di biacca area 25 km 1.2560/93 religione spett. all'incirca

[illegible]

Brindisi, 12/06/2012

Coordinatore del Servizio Segreteria e Personale

Il Coordinatore del Servizio Amm.ne

Il Coordinatore Generale

[illegible]

BANCA CARIME MONOPOLI

11/06/2002 Euro*****1.229,20*

Gruppo Bancario Banca Popolare Commercio e Industria
Banca Carime S.p.A. - Sede legale: 87100 Cosenza, viale Crispi 100 - Capitale Sociale
L. 1.600.000.000 I.V. - Riserva L. 3.150.000.000 I.V. - Direzione: Paolo Bini,
viale Crispi 100, 87100 Cosenza (CS) - Tel. 0985/411111 - Telex 320321
Reg. Imprese C.C.I.A.A. Cosenza n. 01340781 - Adesione al Fondo Interbancario
di Tutela dei Depositi iscritta all'Albo delle banche e appartenente al Gruppo Bancario
Banca Popolare Commercio e Industria, iscritta all'Albo dei Gruppi bancari

La BANCA CARIME S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare

n. N 4100182195-05 4100182195-05 *NON TRASFERIBILE*
EURO *MILLEUECENTOVENTINOVE/20***

a ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

CODICE BANCA 3067.6
CAB 16206.5
Codice ISO: ITALIA (IT)



BANCA CARIME S.p.A.
MONOPOLI 41570
03067

vale fino a

1500

euro



03067 41570 03067 41570

BANCA CARIME MONOPOLI

11/06/2002 Euro*****245,84*

Gruppo Bancario Banca Popolare Commercio e Industria
Banca Carime S.p.A. - Sede legale: 87100 Cosenza, viale Crispi 100 - Capitale Sociale
L. 1.600.000.000 I.V. - Riserva L. 3.150.000.000 I.V. - Direzione: Paolo Bini,
viale Crispi 100, 87100 Cosenza (CS) - Tel. 0985/411111 - Telex 320321
Reg. Imprese C.C.I.A.A. Cosenza n. 01340781 - Adesione al Fondo Interbancario
di Tutela dei Depositi iscritta all'Albo delle banche e appartenente al Gruppo Bancario
Banca Popolare Commercio e Industria, iscritta all'Albo dei Gruppi bancari

La BANCA CARIME S.p.A. pagherà a vista per questo assegno circolare

n. M 4100106705-06 4100106705-06 *NON TRASFERIBILE*
EURO *DUECENTOQUARANTACINQUE/84****

a ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI BRINDISI

CODICE BANCA 3067.6
CAB 16206.5
Codice ISO: ITALIA (IT)



BANCA CARIME S.p.A.
MONOPOLI 41570
03067

vale fino a

500

euro



03067 41570 03067 41570

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 5438

Brindisi, 14 GIU. 2002

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA
RACCOMANDATA A.R.

Sig.ra CELLIE Maria
Via Cavour, 33
70043 MONOPOLI (BA)

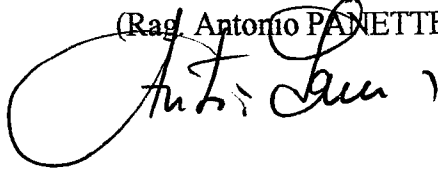
OGGETTO. Richiesta esercizio del diritto di cui al comma 25 dell'art. 1 legge
24.12.93, n. 560.

Si fa seguito e riferimento alla nota della S.V. del 28.05.2002 e alla
nota di questo Istituto del 5.06.2002 prot. n. 5106, relative all'oggetto.

A tal proposito, questo Istituto, nel prendere atto del pagamento, da
parte della S.V., a mezzo di assegni circolari emessi dalla Banca Carime di
Monopoli l' 11.06.2002 n. N 4100182195-05 di € 1.229,20 e n. M 4100106705-06
di € 245,84, del 10%, del valore, calcolato sulla base degli estimi catastali, e della
relativa I.V.A., dell'alloggio popolare sito in OSTUNI - Lotto 1° - Via Mons.
Mindelli 5 - Pal. Un. - scala A, piano 1, int. 4, **rinunzia formalmente ad esercitare**
il diritto di prelazione di cui al comma 9 dell'art. 28 della legge 8.8.1977, n. 513 e
successive modificazioni, risultante dal contratto di compravendita autenticato dal
notaio Bruno Romano Cafaro in data 23.04.1983 rep. n. 8406/2322, reg.to a Ostuni
5.05.1983 al n. 364 Mod. II serie B, e trascritto presso la Conservatoria dei RR.II. di
Brindisi il 3.05.1983 al n. 6970 d'ordine e n. 6385 particolare.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Rag. Antonio PANETTELLA)



GR/mz



Spett.le Ente Autonomo Case
Popolari

BRINDISI

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 2222
DATA 1.0. APR. 1973

Il sottoscritto Cellio
Tateo Carmelo residente
in Ostuni in via Mons. Min-
elli, 5 int. A, espone quanto
segue; in seguito alla sua
domanda per ottenere
il riscatto della propria
abitazione inoltrata
il 24-7-1969 e mezzo
si raccomandate con
il relativo vaglia di
5.000 non ha mai otte-
nuto alcun riscontro.

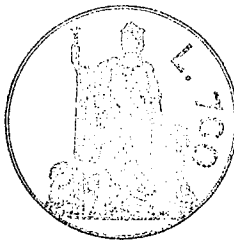
Per cui essendo pas-
sato molto tempo esatte-
mente quattro anni senza
che voi l'abbiate conlocato
per il contratto, prego di
voler sbrigare con cortese
sollecitudine la sua
pratica.

Restando in attesa

516. DE VILLI 71

che ciò si attui nel minor
tempo possibile, forse
distinti saluti

Bellie Peter Carmela
Ostuni 6 - 4 - 1973



Ad

All'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia
di **BRINDISI**

La sottoscritta **Ellie Tateo Carmela** as-
segnataria di un alloggio economico e popolare, sito
in Ostuni alla via Mons. Mindelli 5, letto 1° scala
A int. 4 avendo a suo tempo presentato regolare do-
manda di riscatto, conferma, ai sensi ed agli effetti
della legge 8/8/1977 n. 513, la predetta istanza.

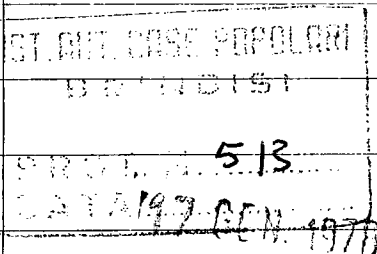
A tal fine allega

- 1) Stato di famiglia
- 2) Dichiarazione ufficio distrettuale Imposte Diret-
te atta a stabilire se il richiedente ed i componen-
ti il suo nucleo familiare siano iscritti e per qua-
li somme tassabili nei ruoli delle imposte fabbrica-
ti terreni e lavoro dipendente per l'anno 1976.

Con osservanza

Ellie Tateo Carmela

Ostuni 16/1/1978





Città di Ostuni

Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



CF. Capo famiglia	Su. Suocero suocera
Mg. Moglie	Co. Cognato cognata
Ma. Marito	Zi. Zio o zia
Fg. Figlio o figlia	Cu. Cugino o cugina
Pa. Padre	No. Nonno o nonna
Ma. Madre	Afd. Affidato
Fr. Fratello	Afl. Affiliato
Sr. Sorella	Adt. Adottato
G. Genero	Cv. Convivente
Nu. Nuora	Ag. Aggregato
Np. Nipote	

CF TATIS Carmelo

1910

di Ostuni 13/11/1944 (125 P.4)

Primo (Matrimonio) 27/11/1944 (3 P.11 S.0)

Primo

Via S. L. S. S. S. S.

4427

Primo (Matrimonio) 27/11/1944 (3 P.11 S.0)

Via S. L. S. S. S. S.

Ma TATIS Carmelo

1944

di Ostuni 13/11/1944 (125 P.4)

Primo (Matrimonio) 27/11/1944 (3 P.11 S.0)

Primo

Via S. L. S. S. S. S.

4427

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li

Questo documento, presentato con questo bollo per comprovare che il Capo Famiglia ha a suo carico le persone seco conviventi.

Per il riconoscimento di altri diritti, il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equipollente.

Nº 5713



p. Il Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 2022

Brindisi, lì _____

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. ra CELLIE TATEO CARMELA

Via Mons. Mindelli, 5

O S T U N I

OGGETTO: Documentazione integrativa - Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Ostuni - Lotto I° - Sc/A - Int.4 -
Via Mons. Mindelli, 5 -
Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni.-

In ordine alla documentazione dalla S.V. prodotta in allegato alla domanda di conferma del riscatto presentata il 17/1/1978 e, in particolare, allo stato di famiglia dal quale risulta che, alla data di presentazione della domanda stessa, la S.V. non ha allegato nessuna documentazione relativa al Suo reddito,
....., si chiede alla S.V. di voler inviare, entro il più breve tempo possibile, la documentazione idonea a comprovare l'ammontare del reddito percepito nell'anno 1977,
mediante presentazione del mod. IOI o 740 .
.....
.....

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima cortese urgenza, quanto richiestole e, frattanto, distintamente si saluta.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

L. M. Pugliese

WAL

All'Istituto Autonomo

Case Popolari di

BRINDISI

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. *7987*
DATA **28 LUG. 1982**

La sottoscritta Cellie Tateo Carmela, nata
a Ostuni il 13/II/1910 ed ivi residente alla via Mons.
Mindelli 5-letto I°-sc/A-Int.4, in riferimento alla ~~rs.~~
richiesta del 25/6/1982 n°7077 trasmette in allegato
alla presente il mod. IOI relativo al reddito percepito
nell'anno 1977.

Con Osservanza.

Ostuni 26/7/1982

Cellie Tateo Carmela

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA
Prot. int. *777*
del **30 LUG. 1982**

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00000==

Prot. n. 8492

Brindisi, lì 27 OTT. 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 e 5/8/1978, n.457 -- Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della Legge 2/7/1949, n.408 in OSTUNI Via
Mons. Mindelli Lotto I°, scala A piano I°
int. 4 -- Sig. CELLIE TATEO CARMELA

Si fa seguito alla nota di questo Istituto del 21/4/1981
Prot. n. 3450, di pari oggetto, per sollecitare codesto Ufficio a
far conoscere, con la massima cortese urgenza, il valore venale del-
la unità immobiliare indicata in oggetto, al netto delle migliorie ap-
portate dall'assegnatario.

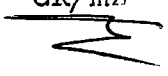
Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/mz



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. CELLIE TATEO CARNELA : Comune OSTUNI
 Quartiere / Lotto/Gart. 1^a Via MONS. MINDELLI
 Civ. 5 Pal. / Scala A Piano 1^a int. 4 Vani ut. 2
 Legge di finanziamento 2/1/1949 n° 408 Anno di ultimazione 1949

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di map
 pa 147 Partic. 678 sub. 4 Cat. A/4 Cl. III Vani cat. 3.5
 Rendita £. 532

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 59.40 Balconi mq. 3.40 Cantina o box mq. Area scop.
 esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
 Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO NORD - VIA POLA
SUD - INTR. 5 SCALA A
EST - VIA GIOVANNI XXIII
OVEST - VIA MONS. MINDELLI

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE ~~CONDOMINIALI~~ CONDOMINIALI : VANO SCALA - TERRAZZO

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento Patrimonio

(Firma)

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

(Firma)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. CELLIE TATEO CARNELA Comune OSTUNI
 Quartiere / Lotto/Cant. 1^a Via MONS. MINDELLI
 Civ. 5 Pal. / Scala A Piano 1^a int. 4 Vani ut. 2
 Legge di finanziamento 2/1/1949 n° 408 Anno di ultimazione 1949

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di map
 pa 147 Partic. 678 sub. 4 Cat. A/4 Cl. III Vani cat. 3.5
 Rendita £. 532

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 59.40 Balconi mq. 3.40 Cantina o box mq. / Area scop.
 esclus. mq. / in Catasto E.U. il box è riportato alla partita -
/ Fg. di mappa / Partic. / sub. / Cat. / Cl. /
 Con.cat.mq. / Rendita £. /

CONFINANTI ALLOGGIO NORD - VIA POLA
SUD - INTR. 5 SCALA A
EST - VIA GIOVANNI XXIII
OVEST - VIA MONS. MINDELLI

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE ~~CONDOMINIALI~~ CONDOMINIALI: IANO SCALA - TERRAZZO.

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
 Servizio Risanamento - Patrimonio
 (Comm. Barbaro)

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LUGO)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

PROT. N. 3450

Brindisi, lì 21 MAR 1982

- All'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 24/4/79 n. 108 in OSTUNI rione
Via MONS. NINDELLI lotto e cant. 1 scala A piano 1
int. 4 Sig. CELLIE TATEO CARMELA

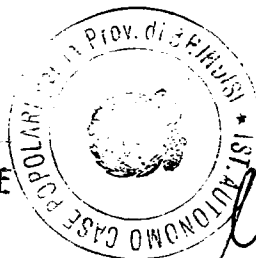
In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copie conforme



Brindisi lì 15.6.1982

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

[Handwritten signature]

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

12.3.82
12-5-82

PROT. N. 3404/503

Brindisi, lì 1 MAR 1982

- All'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

e p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA-BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 6.100.000 (seimilionicentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario. =



L'INGEGNERE CAPO
(E) D. BATTISTA (Dr. Ing. Carlo)

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 3430

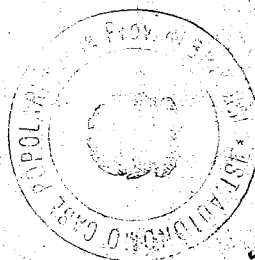
Brindisi, li **21 APR. 1981**

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 24/4/79 n. 408 in OSTUNI rione
Via MONS. MINDELLI lotto o cant. 1° scala A piano
int. h Sig. CELLIE TATEO CARNELA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

M. Narcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3404/503

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, li 14.5.1982

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 6.100.000

Stimato in base a formula fissa al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.=

Per copia conforme

L'INGEGNERE CAPO

Brindisi li 15.6.1982

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



3843.000 -
576.000
3267000

61
62
1832.000

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: ELLIE TATEO Carmelo
- Alloggio sito in OSTUNI Lotto 12
alla Via Mons. M. Indelli n. 5 Scala A int. h piano
..... 12

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. 6.100.000
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre " 2
Valore venale dell'alloggio al netto £. 6.100.000

RIDUZIONI

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 1-4-1950 (data inizio locazione)
- Al luglio 1982 (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. 20... x 1,5% = 30% su £. 6.100.000 pari a £. 1.830.000
PREZZO DI CESSIONE £. 4.270.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello dterminato ai sensi di legge (6.875.000)

{ Reddito lordo £. 2026.000
{ Riduzione per n. figli a carico "
{ Riduzione del 25% per reddito di lavoro dipendente "
{ Reddito comparabile con limite di legge INFERIORE " 2026.000

Riduzione del 10% su £. 4.270.000 pari a £. 427.000

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE

£. 3.843.000

3843
15
18215
3843
22058

4270.000
427.000
3843000

3843000
1152900
2690100

3843.000
2
7152900

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 3.843.000
- Sconto 30%	" 1.152.900
Definitivo prezzo di cessione	£. 2.690.100 + IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	"
Definitivo prezzo di cessione	£.

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£. 3.843.000 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" 576.450
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 3.266.550

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	"
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 3/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: CELLIE TATEO CARMELA
- Alloggio sito in OSTUNI, Lotto o Cantiere I°
alla Via Mons. Mindelli 5, n. 5, Scala A, int. 4, piano
I°

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. 6.100.000
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre "
Valore venale dell'alloggio al netto £. 6.100.000

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 10/II/1973 (data inizio locazione)
- Al LUGLIO 1982 (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. 8 x 1,5% = 12% su £. 6.100.000 pari a £. 732.000

PREZZO DI CESSIONE £. 5.368.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (6.875.000)

(Reddito lordo £. 2.026.000
(Riduzione per n. I figli a carico "
(Riduzione del 25% per reddito di lavoro dipendente "
(Reddito comparabile con limite di legge INFERIORE " 2.026.000

Riduzione del 10% su £. 5.368.000 pari a £. 536.800

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. 4.831.200

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 4.831.200	
- Sconto 30%	" 1.449.360	
Definitivo prezzo di cessione	£. 3.381.840	+IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	
- Sconto 20%	"	
Definitivo prezzo di cessione	£.	

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£. 4.831.200	+IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" 724.680	
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 4.106.520	

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	
- Anticipo in contanti del 30%	"	
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.	

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOOO-----

Prot. n. 8112

Brindisi, lì 4 AGO. 1982

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig.^{ra} CELLIE TATEO CARMELA

Via Mons. Mindelli, n. 5

O S T U N I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)

Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in _____

OSTUNI lotto I° alla Via Mons. Mindelli

n. 5, scala A, int. 4, piano I° . =

Un riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 4.831.200=.

CONSIDERATO
Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell' ammontare del suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 3.381.840 (diconsi lire Tremilioni trecentottantunomilaottocentoquaranta . =) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;

b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 724.680= (diconsi lire Settecentoventiquattromilaseicentottanta . =) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 4.106.520= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. =

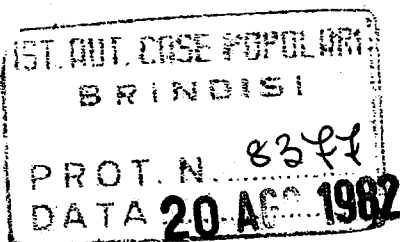
Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

*Da vedere il costo della
ristorazione degli anni di esproprietà
effettiva che sarebbero 20 anziché 8/*



All'Istituto Autonomo
Case Popolari di
BRINDISI

Aup

La sottoscritta Cellie Tateo Carmela, residente in Ostuni alla via Mens. Mindelli 5-int. 4, in riferimento alla vostra del 4/8/1982 prot. n° 8117 e viste le condizioni di pagamento relative al riscatto,

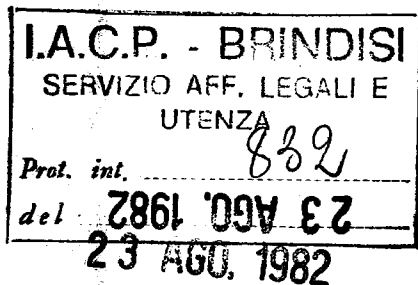
C H I E D E

a codesto Spett.le Istituto se è stato tenuto conto dei 32 anni che ha tenuto l'alloggio in locazione al fine di ottenere una riduzione sul prezzo stabilito. Allega fotocopia del contratto di locazione stipulato nel 1950.

In attesa di riscontro ringrazia.

Ostuni 16/8/1982

Cellie Tateo Carmela



DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: **CELLIE TATEO CARMELA**

- Alloggio sito in **OSTUNI**, Lotto o ~~Cantiere~~ **I°**
 alla **Via Mons. Mindelli**, n. **5**, Scala **A**, int. **4**, piano
 **I°**

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. **6.100.000**

- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre " **=**

Valore venale dell'alloggio al netto £. **6.100.000**

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal **1° I/4/1950** (data inizio locazione)

- Al **Ottobre 1982** (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. **20** x 1,5% = **30%** su £. **6.100.000** pari a £. **1.830.000**

PREZZO DI CESSIONE £. **4.270.000**

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello dterminato ai sensi di legge (**6.875.000**)

(Reddito lordo	£. 2.026.000
(Riduzione per n. figli a carico	"
(Riduzione del 25% per reddito di lavoro dipendente	"
(Reddito comparabile con limite di legge	" 2.026.000
(<u>INFERIORE</u>	"

Riduzione del 10% su £. **4.270.000** pari a £. **427.000**

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. **3.843.000**

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 3.843.000	
- Sconto 30%	" 1.152.900	
Definitivo prezzo di cessione	£. 2.690.100	+ IVA
	=====	

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	
- Sconto 20%	"	
Definitivo prezzo di cessione	£.	
	=====	

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£. 3.843.000	+ IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" 576.450	
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 3.266.550	
	=====	

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	
- Anticipo in contanti del 30%	"	
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.	
	=====	



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 10501

li. -7 OTT. 1982

RACCOMANDATA A.R.

ALLA SIG/RA CELLIE TATEO CARMELA
Via Mons. Mindelli, n. 5
O S T U N I

Oggetto: Legge 8/8/77, n. 513 (art. 28) e Legge 5/8/78, n. 457 (art. 52)
cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
alla via Mons. Mindelli, n. 5 - lotto I° - Sc/A → int. 4 - p. I°

Si fa seguito alla lettera di questo Istituto del 4/8/82, pret. n. 8117, per comunicare che il nuovo prezzo di cessione dello alloggio, tenuto conto che la S.V. occupa l'alloggio stesso dall'1/4 1950 anziché dal 10/11/1973 è pari a L. 3.843.000=.

Considerato che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

a)-in caso di pagamento per contanti la somma di L. 2.690.100 (diconsi lire duemilioneisecentonovantamila) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;

b)-in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di L. 576.450= (diconsi lire cinquecentosettantaseimilaquattrocentocinquanta) oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di L. 3.266.550= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata -A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

GR/RO.

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 10783
DATA 15 OTT 1982

Spett/le Istituto Autonomo
Case Popolari
BRINDISI

La sottoscritta Cellie Tateo Carmela, residente in Ostuni alla via Mons. Mindelli 5-int.4, in riscontro alla vs. del 7/10/1982 prot. n° I050I, avente per oggetto : "Cessione in proprietà di alloggio popolare, legge 8/8/77 n° 513 e legge 5/8/78 n° 457", lette le modalità di pagamento, p.a e p.b, per ottenere la cessione in proprietà del proprio alloggio, comunica a codesto Spett/le Istituto di aver scelto il pagamento per contanti come al punto a.

Distinti saluti.

Ostuni 12/10/1982

Cellie Tateo Carmela

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA 1058
Prot. int. _____
del 21 OTT. 1982

Istituto Autonomo Case Popolari

72100 BRINDISI

God. File. 00061820742

5 Signa Cellie Tates Pamela

Vla Housg. Hindell 5

05-7-71

quantità	descrizione	prezzo	imponibile 15%	imponibile 2%	imponibile ____%
	Presto canone alloggio in proprietà sito in Torino - Via Monsignor Mindelli 5 - Lotto 1° - Secla A - Int 4 - Piano 1°			2690'100	
					
fattura n.	118	ii	19 NOV. 1982	imponib:	2690'100
riferimenti	Prot. 11338 del 4/11/82			IVA	53'802
				totali	2743'902

fattura n. 148

11 19 Nov. 1982

imponib.

2690100

riferimenti

Prot. 11338 del

IVA

53802

totali

2473902

importo fattura L.

243902

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 11338

Brindisi, lì 15 NOV 1982

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. _____
Via/Piazza _____ n. _____
Lotto ra CELLE TATEO CAMELA
===== Mons. Mindelli 5
I° A 4

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
O C T U N I
S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in
.....
Assegnatario Ostuni
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -
Lotto I° - Scala A - Int. 4 - Piano I° - via Mons. Mindelli, 5
CELLE TATEO CAMELA

Con riferimento alla lettera della S.V. del
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. quale 15/10/1982 di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare 26/9/1982 personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà 5/8/1982 ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GE/mz

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 12316
DATA 2 - DIC. 1982

All'Istituto Autonomo Case Popolari
Servizio AA.LL.e Utenza- Stanza IO

BRINDISI

In riscontro alla vs.cartolina del 22/II/1982, la sottoscritta Cellie Tateo Carmela residente in Ostuni in via Mons.Mindelli 5/int.4, comunica di essere impossibilitata a recarsi presso i vostri uffici per motivi di salute, pertanto allega alla presente la fotocopia dei bollettini di versamento dell'anno 1979 e prega codesto spett/le Istituto di volerle comunicare per iscritto eventuali notizie in merito.

Distinti saluti.

Ostuni 30/II/1982

Cellie Tateo Carmela

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

7.000 -

Lire *settemila*

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B CIC POSTALI 2

OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

299 - 5 MAG 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

7.665 -

Lire *settemila*

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B CIC POSTALI 2

OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

765 - 5 MAG 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

7.000 -

Lire *settemila*

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B CIC POSTALI 2

OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

219 - 6 MAR 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

7.000 -

Lire *settemila*

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B CIC POSTALI 2

OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

222 - 5 MAR 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

7.000 -

Lire *settemila*

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B CIC POSTALI 2

OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

023 - 7 FEB 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa data progress.

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

7.000 -

Lire *settemila*

sul C/C N.

intestato a

eseguito da

residente in

B CIC POSTALI 2

OSTUNI CENTRO

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

206 - 26 GEN 79

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino
del bollettario

Bollo a data

tassa data progress.