

399298
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
-----00°00-----

Prot. N 10740

Brindisi, li _____

17 NOV. 1965

Al Sig. VALERIO 162.7

5 km. CP 106 P/4 - VIA DE AMICI

MEJAGNE

Oggetto: D.P.R. 17.1.1959, n.2 e successive modificazioni. -
~~~~~

Per poter dare ulteriore corso alla pratica di cessione in proprietà dell'alloggio, è necessario che la S.V. riscontri la Raccomandata che ha ricevuto da questo Istituto in data 29-7-1965

La S.V. dovrà comunicare le modalità che intende adottare in ordine alla corresponsione del prezzo di cessione dell'appartamento.

Si rammenta che la Legge sul riscatto citata in oggetto, dà all'assegnatario la facoltà di scelta del pagamento adottando quello in unica soluzione oppure quello col sistema rateale. In quest'ultimo caso sarà applicato l'interesse del 5%.

Nel caso la S.V. scegliesse il sistema rateale di pagamento, dovrà precisare a questo Istituto il numero degli anni entro i quali intende riscattare, tenendo presente che il termine massimo è di anni 20.

Si attende un sollecito riscontro alla presente.

IL PRESIDENTE  
(Gr.Uff.Com.te Ubaldo G.VALLARINO)

PA/DV/gg.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. N. 10166

Brindisi li 29 OTT. 1965

AL SIG. SCODITTI VALERIO

510M. I.P. 106. F/4

VIA F. DE AMICIS

MEJAGNE

OGGETTO: D.P.R. 27.4.1962 n.231.-  
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata,  
tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in

MEJAGNE

Lotto 5 CA Scala F/4

via F. DE AMICIS a suo tempo assegnatole in loca-  
zione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione,  
anche in relazione alle recenti disposizioni di Legge di cui al  
D.P.R. 27.4.1962 n.231 ascende a £. 1.219.946 =

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzio-  
ne oppure rateizzato in non oltre 25 anni in rate mensili costanti  
al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per potere dare ulteriore corso alla pratica è  
necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazio-  
ni che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare  
dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero  
degli anni, in quanto il periodo di giorni 60 previsto dall'art.7  
della Legge in oggetto decorrerà dalla data in cui perverrà la sua  
conferma.

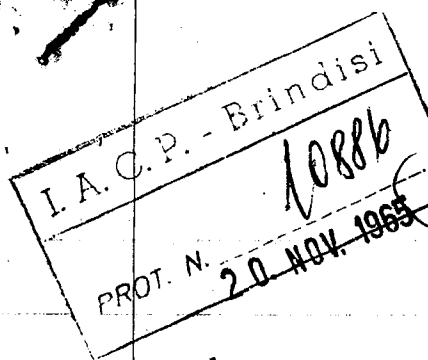
Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stes-  
sa Legge questo IACP non potrà prendere in esame quelle domande che  
perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a qual-  
siasi titolo.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALIARINO)

PA/GC/ta.-



Spett.le Istituto Autonomo  
Case Popolari -  
Brindisi

Con riferimento alla Vs/ del 29/10/65,  
con n. 10166 di prot., il sottoscritto Podiffi Valerio,  
inquilino di un appartamento sito nel Comune di  
Mesagne, in Via E. De Amicis F/4, 5° lotto, con  
fermo di voler trasformare il contratto di loca-  
zione semplice, riguardante l'alloggio suddetto,  
in contratto di cessione, al prezzo complessivo in-  
dicato, ed impegnandosi a corrispondere a co-  
desto Spett.le Istituto rate mensili, per un  
periodo di anni 20 (venti), pari all'ammontare  
del valore dell'alloggio.

Vogliate informarmi circa l'im-  
port della nuova rata mensile e la data  
d'inizio del nuovo versamento, ai fini della  
cessione.

Con massima osservanza  
Podiffi Valerio

Mesagne, 19 Novembre 1965 -

209  
20 GEN. 1984

SERVIZIO AALL. E UTENZA

-AL SIG. SCODITTI VALENTINO  
Via E. De Amicis, n. 61  
M E S A S N E

**Oggetto:** Comunicazione del residuo debito per riscatto anticipato  
dell'alloggio popolare sito in Mesagne - Lotto 5° - Se/F  
int. 4 - Via E. De Amicis, n. 61 -

Con riferimento alla Sua lettera del 12/12/1983, concernente  
richiesta di riscatto anticipato dell'alloggio relativo all'oggetto,  
si comunica che il residuo debito a saldo del prezzo di cessione ammonta  
a L. 183.528=.

Pertanto, appena la S.V. avrà effettuato il suddetto versamen-  
to ed esibito a questo Servizio la relativa ricevuta, sarà inviata la  
pratica al notaio per il trasferimento definitivo della proprietà.

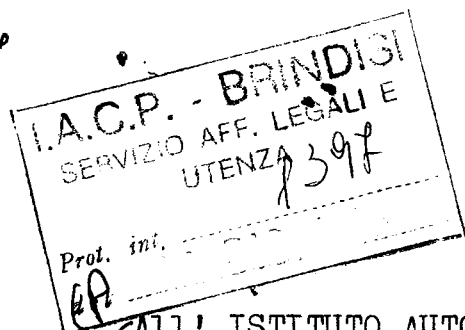
Distinti saluti.

IL PRESIDENTE  
(Michele NARCISI)



SR/BU





ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

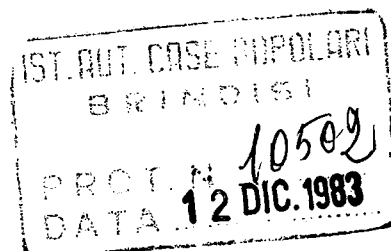
Il sottoscritto SCODITTI VALERIO chiede a codesto Istituto che gli sia comunicato l'ammontare complessivo delle residue rate relative all'abitazione sita in Mesagne in Via E. De Amicis n.61 int.4, in corso di riscatto.-

Tanto perchè il sottoscritto intende estinguere in unica soluzione il debito vantato da codesto Istituto sull'immobile suddetto.-

In attesa di cortese riscontro, ringrazia e distintamente saluta.-

Mesagne, lì 6 dicembre 1983

*Valerio Scoditti*



Mittente : SCODITTI VALERIO

72023 MESAGNE (BR)

Via E. De Amicis n.61 int.4

*Amicis n. 61 int. 4*  
*183.528=*  
*Am*

b) che ha - non ha (2)

il proprio coniuge Sig. Rudolf Litone ~~ha~~ - non ha (2)  
ottenuta l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendi-  
ta di altri alloggi costruiti con concorsi o contributo dello Sta-  
to o con mutui di cui alla Legge 10.8.1950, n. 715.

c) che fa parte - non fa parte (2)

il proprio coniuge Sig. Rudolf Litone ~~fa parte~~  
- non fa parte (2) di cooperativa che beneficia di detta Legge, e  
che ~~usufruisca~~ - non usufruisca (2) di altri benefici sulla edi-  
lizia sovvenzionata dello Stato. In caso affermativo indicare  
quali .....

Il sottoscritto dichiara che la sua famiglia si compone come  
appresso:

| COGNOME E NOME           | Anno di<br>nascita | Relazione di<br>parentela |
|--------------------------|--------------------|---------------------------|
| <u>Scoditti Valerio</u>  | <u>1890</u>        | <u>Padre</u>              |
| <u>Rudolf Litone</u>     | <u>1890</u>        | <u>Moglie</u>             |
| <u>Maria Scoditti</u>    | <u>1944</u>        | <u>Figlia</u>             |
| <u>Raffaele Scoditti</u> | <u>1944</u>        | <u>Figlio</u>             |
| .....                    | .....              | .....                     |
| .....                    | .....              | .....                     |
| .....                    | .....              | .....                     |

Il sottoscritto dichiara che i propri redditi di lavoro e degli  
altri suoi familiari sono i seguenti: (3)

Scoditti Valerio (capo famiglia) reddito £ 100.000  
mensile

Il sottoscritto dichiara che quanto sopra esposto è perfetta-  
mente rispondente alla realtà e si obbliga fin d'ora a produrre, a  
richiesta dell'Istituto, la documentazione a comprova delle sue di-  
chiarazioni. ./.

(2) Cancellare la parte che non interessa

(3) Indicare nominativi ed importi

Il sottoscritto dichiara di accettare il prezzo relativo all'alloggio sopra richiesto, così come risulta dal bando e si impegna a pagarlo ~~in unica soluzione ovvero~~ (2) in non oltre 20 anni e precisamente in ... 20 (venti) anni in rate mensili posticipate al tasso d'interesse del 5,80%.

Chiede, inoltre, l'ulteriore riduzione del prezzo di cessione nella misura dello 0,25% per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio che ha in locazione dal .... 9. novembre 1957

Allega ricevuta n° .... 1 ..... vaglia postale di £.5.000 e lo Stato di famiglia rilasciato dall'Ufficio Anagrafe del Comune con a tergo le attestazioni dell'Ufficio Distrettuale delle imposte dirette comprovanti che né il richiedente, né il coniuge (non separato legalmente) sono iscritti nei ruoli dell'imposta complementare per un reddito tassabile che, esclusa per intero la parte afferente a redditi di ricchezza mobile di categoria C/1 e C/2 e per metà quella di ricchezza mobile di categoria B, risulti superiore a £.150.000 e che i predetti soggetti non sono proprietari nello stesso centro urbano (ove è sito l'alloggio da cedere in proprietà) di altra abitazione, che risulti adeguata ai bisogni della famiglia ai sensi dell'art.4 della Legge 1° marzo 1952, n.113.

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza delle norme contenute nel D.P.R. 17 gennaio 1959, n°2 e di ogni altra disposizione al riguardo.

Data .....

(firma per esteso)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

9908  
23 OTT. 1955  
PROT. N.

Rione.....  
Isolato.....  
Alloggi.....  
Stanze n. 2.....

Pervenuta il .....  
Registrata al n.....  
Firma del Funzionario  
.....

DOMANDA

DI CESSIONE IN PROPRIETA' DI UN ALLOGGIO POPOLARE AI SENSI DEL D.P.R.  
17.1.1959, N°2.

All'Istituto Autonomo per le Case  
Popolari della Provincia di  
BRINDISI

Il sottoscritto ..... *Rodolfo Velasco* .....  
nato a *Messagne (Br.)* ..... il *3 agosto 1920* ..... domiciliato a ...  
... *Messagne* ..... Via *S. De Amicis* ..... N° *4/4* Rione *C.C.P.P. (Penzia)*  
Isolato *3* ..... scala *4* ..... Piano *1* ..... Quartino *Grande (3 vani)*  
chiede a codesto Istituto la cessione in proprietà dell'alloggio da  
lui tenuto in locazione dal *9 novembre 1954* composto di N° *3* .....  
vani ed accessori, - oppure - ~~chiede a codesto Istituto ai sensi del~~  
~~2° comma dell'articolo 5 del D.P.R. 17.1.1959, n.2 la cessione in~~  
~~proprietà di un alloggio diverso da quello che attualmente occupa~~  
~~che si rendesse eventualmente disponibile nel medesimo Rione e nel~~  
~~Rione (1)..... e composto di N°..... vani ed accessori,~~  
~~in quanto l'alloggio da lui tenuto in locazione non è proporzionato~~  
~~al suo nucleo familiare (2).~~

Il sottoscritto dichiara sotto la propria personale responsabi-  
lità : (le dichiarazioni devono essere fatte tanto per l'uno che per  
l'altro coniuge non legalmente separato)

è - non è

a) che .....  
il proprio coniuge Sig. .... *Rodolfo Velasco* ..... ~~X~~ - ~~non è~~ (2)  
proprietario nel Comune di *Messagne* ..... di altra abitazione

- (1) Indicare la località prescelta  
(2) Cancellare la parte che non interessa

5 CP  
F  
4



COMUNE DI MESAGNE  
UFFICIO ANAGRAFE

Marche per diritti vari

STATO DI FAMIGLIA

La qualifica di Capo famiglia é attribuita ai soli fini anagrafici

N.

Reg.

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

sulla scorta delle risultanze dell'Anagrafe della popolazione residente

CERTIFICA

che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. SCODITTI Valerio Cesare *fr Raffaele* 1920

n. Mesagne 3/8/1920 n. 35 p. I s. A

Cgt. Indolfi Liviana

Mesagne 14/4/1943 n. 41 p. II s. A

Iscri. nascita

Via De Amicis c.p. 4/F

Consegnatore notorista

Mg. INDOLFI Liviana *fr Luigi* 1920

n. Mesagne 20/8/1920 n. 425 p. I

Cgt. Scoditti Valerio

Fg. SCODITTI-Marisa 1944

n. Mesagne 13/1/1944 n. 337 p. I s. A

N.b.

Fg. SCODITTI Raffaele Luigi 1947

n. Mesagne 19/6/1947 n. 338 p. I s. A

Cel.

|       |                       |      |                         |
|-------|-----------------------|------|-------------------------|
| C.F.  | Capo famiglia         | Su   | Suocero o suocera       |
| M.g.  | Moglie                | Co   | Cognato o Cognata       |
| Mar.  | Marito                | Zio  | Zio                     |
| Fg.   | Figlio                | Zia  | Zia                     |
| Pa.   | Padre                 | Cu.  | Cugino o cugina         |
| Ma.   | Madre                 | Ptr. | Patrigno                |
| Fr.   | Fratello germano      | Mtr. | Matrigna                |
| Sr.   | Sorella germana       | Fgs. | Figliastro o figliastra |
| Fr.c. | Fratello consanguineo | No.  | Nonno o nonna           |
| Sr.c. | Sorella consanguinea  | Afd. | Affidato                |
| Fru.  | Fratello uterino      | Afl. | Affiliato               |
| Sru.  | Sorella uterina       | Adt. | Adottato                |
| G.    | Genero                | Ccv. | Capo convivenza         |
| Nu.   | Nuora                 | Cv.  | convivente              |
| Np.   | Nipote                |      |                         |

*alloggi*

Si rilascia in carta libera da valere ai soli effetti amministrativi e, comunque, per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

18 OTT. 65 6483

Mesagne, li

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



*[Signature]*

**UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE**

**BRINDISI**

Si certifica che a nome delle persone a tergo indicate non risulta accertato nè dichiarato alcun reddito agli effetti della imposta complementare e che nessuno dei nominativi a tergo indicati risulta proprietario di Fabbricati in Misagne

Si rilascia il presente certificato per uso alloggio.

Brindisi, \_\_\_\_\_

**20 OTT. 1965**



**P. IL DIRETTORE**  
*Il Capo Reparto*

19 OTT 1965

|          |          |
|----------|----------|
| Mod. 103 | di 11943 |
| Esat.    | 1965     |
| 15       |          |