

391833-1

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 3662

Brindisi li 28 APR. 1968

- AL SIG. CAPURSO SALVATORE

7 LA (P. Sub A/2. VIATOJIANA, 14

BRINDISI

OGGETTO: trasferimento anticipato della proprietà di allog-
gio ai sensi del D.L. 17/4/1948 n.1029.

Con riferimento alla Sua richiesta in data 5-9-62
Le comunico che il Valore attuale delle quote ancora dovute
per ammortamento del valore definitivo di cessione dell'al-
loggio assegnato a suo tempo alla S.V., calcolato al saggio
di interesse del 5,80% è, alla data del 1-4-1968 di
Lire 279.728.-

Detta aliquota è comprensiva anche delle maggiori
spese accklarate alla data odierna per annualità di pream-
mortamento del mutuo rispetto alla data di entrata in red-
dito degli alloggi, capitalizzate allo stesso tasso di inte-
resse di cui in descrittiva, e per il numero di annualità
intercorse fra la data di assegnazione degli alloggi e quel-
la di definitiva cessione.

A far data dal 1-4-1968 la S.V. dovrà corris-
pondere, a titolo di quote condomniali la somma complessiva
mensile di £. 4.105, così dettagliata: Lire 485 per spese di amministrazione; Lire 800 per
canone normale acqua; Lire 200 per canone luce
scale; Lire 2500 per manutenzione dello stabile;
Lire 120 per I.G.E. sulle quote di amministrazione.

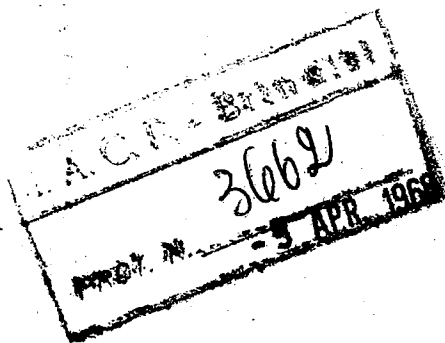
Le preciso infine che il contratto definitivo po-
trà essere stipulato presso il Notaio Loiacono nella data
che le verrà comunicata, ma, per ragioni di carattere conta-
bile avrà decorrenza dal 1-4-1968.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta.-

2



Al Sig. Presidente
Istituto Autonomo Case
Popolari
Birnolini

Incassato pagato alla Sun del 3 marzo
n. d. n.° 1835, le invio copia della
Copia di Rappresentazione di Birnolini di
lire 5000 (cinquemila) a titolo di
rimborso per la documentazione
offerta il contratto per trasferimento
autocipato dell'appartamento di
Via Torraun, 7° lotto C. P. R., nota
A numero 2, del quale sono assegnatari -

Capurso Salvatore
fu Pietro
Via Torraun, 14
int. 2 -

Birnolini 4 Aprile 1968

RA
14/35

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 1835

BRINDISI li _____

59 MAR. 1968

- AL SIG. CAPALDO Giovanni

7 lotto C.P.R. 1/2 - VIA TULLIO 1/4

BRINDISI

OGGETTO: Trasferimento anticipato della proprietà di allog-
gio, concesso in locazione con patto di futura ven-
dita, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 17/4/1948, nu-
mero 1029.-

La presente, per informare la S.V. che la pratica
per il trasferimento anticipato dell'alloggio del quale è
assegnatario al 7 Lotto C.P.R., scala A int/ 2
via TULLIO Comune di BRINDISI è
in avanzata fase di istruttoria.

La preghiamo intanto di inviare a questo Istituto
un assegno bancario di £. 5.000 a titolo di rimborso spese
per documentazione afferente il contratto.

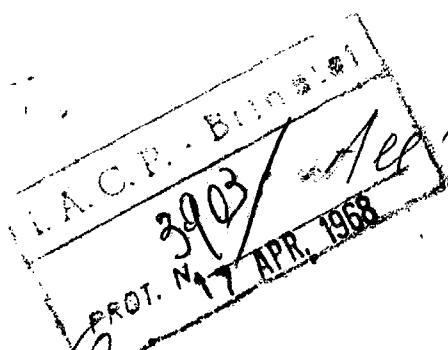
Non appena possibile sarà cura di questo Istituto
comunicare il debito residuo che la S.V. dovrà versare pri-
ma di stipulare il contratto definitivo.

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

RO/DV/ta.-



16-4-1968



Istituto Autonomo Case Popolari

Brindisi

Oggetto: Trasferimento anticipato della proprietà di
alloggio ai sensi del D.L. 17-4-1968 n° 1029

In riferimento alla lettera inviata
in data 8-4-1968 con n° 3662 di prot. e con
pari oggetto, trasmetto a (codesto Spett.le Istituto
un assegno, qui allegato, di £ 279.730 del
Credito Italiano n° 36/1.192.000, quale saldo
delle quote ancora dovute per ammortamento
del valore definitivo di cessione dello
alloggio in Via Bonana 14 assegnatami in
data 23-2-1952.

In attesa che mi venga comunicata
la data per la stesura del contratto definitivo
da parte del notaio dott. Loiscione, invio distinti
saluti.

Capurso Salvatore

7° lotto C. P. Scala A/2
Via Bonana, 14

Brindisi

PA
19/36
17-4-68

8 OTT. 1962

6868

SIG. CAPURSO SALVATORE
Lotto 7° - Via Toscana 14

Ann/vo-

BRINDISI

Richiesta notizie per riscatto alloggio con promessa di vendita.

In riferimento alle Sue raccomandate del 5.9.62 e 2.10.62 si informa che l'Ufficio Ragioneria sta provvedendo agli accertamenti necessari per potere stabilire in via definitiva l'ammontare del conto del suo appartamento assegnatole il 10.3.52 con patto di futura vendita.

Si assicura che, appena sarà possibile, Le saranno fornite le notizie richieste.

IL PRESIDENTE
(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.-



8 OTT. 1962

GP/6P

SIG. CAPURSO SALVATORE
Lotto 7°- Via Toscana 14

Ann/vo--

BRINDISI

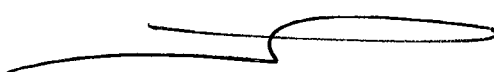
Richiesta notizie per riscatto alloggio con promessa di vendita.

In riferimento alle Sue raccomandate del 5.9.62 e 2.10.62 si informa che l'Ufficio Regionale sta provvedendo agli accertamenti necessari per potere stabilire in via definitiva l'ammontare del costo del suo appartamento assegnatole il 10.3.52 con patto di futura vendita.

Si assicura che, appena sarà possibile, Le saranno fornite le notizie richieste.

IL PRESIDENTE
(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.-



I. A. C. P. - Brindisi	
6403	
PROT. N°	-7 SET. 1962

Istituto Autonomo Case Popolari Brindisi

X
R

Il sottoscritto Capurso Salvatore, assegnatario di un appartamento in locazione con patto di futura vendita, del 7° lotto, sito in Via Toscana, 14 Brindisi (appartamento assegnatogli con lettera raccomandata inviatagli da questo rispettabile istituto in data 23-2-952 con n° di prot. 3657) avendo trascorso nel suddetto dieci anni e sei mesi di permanenza ed essendogli concesso il riscatto, desidera conoscere le condizioni e le norme particolari e speciali riferentesi al manifesto di concorso del 18-12-951.

M

Desidera altresì conoscere il valore finale dell'appartamento, l'ammontare delle somme già versate e la somma rimanente per il riscatto definitivo.

Notifica di aver già versato, in data 28-2-952, la somma di £ 170 mila per deposito comizionale.

In attesa di un cortese riscontro ringrazia ed ottiene
 Brindisi 5-settembre 1962
 Capurso Salvatore
 Via Toscana, 14