

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico

(4) 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del con-
duttore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi denunzianti (3) ed il

Sig. RIBETTO Corino

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 - 60

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locare: Appartamento n. 3/B del 1° lotto
di Case Popolari nel Comune di FRANCAVILLA F.

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1960 al 10 - 8 - 1961

Corrispettivi pattuiti: L. 4.200 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 17 AGO 1960 27 Agosto 19 60

I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 22 AGO 1960 19 al N. 834
vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

(*) Bollo a calendario.

(*)

IL DIRETTORE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessazioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete ed impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt. (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell'I. A. C. P.

dimorant. e (2) Brindisi Via Castimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess. o denunziant. e (3) ed il

Sig. RIBERTO Corino

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8-1959

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 318 del 1° lotto

di Case Popolari nel Comune di FRANCAVILLA FONTANA

Durata della locazione: dal 10-8-1958 al 10-8-1960

Corrispettivi pattuiti: L. 4.200 mensili anticipate.

Fatta la presente denuncia in eseguito degli artt. 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 22 AGO 1959 1959

I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 28 AGO. 1959 19 al N. 1107

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire 1107

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE

IL DIRETTORE

Giovane Calasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

D E N U N Z I A

di contratto verbale di affitto di fabbricati

di

N. vol. delle denunce

Art. del campione unico

I sottoscritt. (1) Com.te Ubaldo

(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.

dell' L. A. C. P.

(2) Dimora di ciascuno.

dimorant. e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

(4) Hanno avuto oppure avranno.

convenzioni fra essi o denunzianti (3) ed il

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

Sig. Rubezzo Cosimo

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

convenzioni che (4) hanno avuto

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

esecuzione col giorno (5) 10-8 19 58

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 3/B del 1° lotto
di Case Popolari nel Comune di Francavilla Fontana

Durata della locazione: dal 10-8-1958 al 10-8-1959

Corrispettivi pattuiti: L. 4.200 mensili anticipate.

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27. Agosto 19 58.

DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

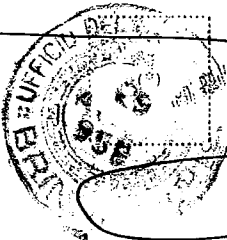
Com.te Ubaldo Vallarino

Registrata la presente denuncia, addì 29 AGO. 1958 al N. 1193

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico
(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902).

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 78 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I.L. sottoscritt^a (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant^e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra esso... denunziante... (3) ed il

Sig. RIBEZZO COSIMO

..... convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 - 1963

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. 3/B del 1° lotto
di Case Popolari nel Comune di FRANCAVILLA FONTANA

Durata della locazione : dal 10 - 8 - 1963 al 10 - 8 - 1964

Corrispettivi pattuiti : L. 4481 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 832 44960

Non censiti in catasto

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1963



L. DENUNZIANTE (7)
PRESIDENTE

Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, addì 19 al N. 3106

vol. foglio registro Atti privati, ed esatto 1963



IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Calasso)

(*) Bollo a calendario.

IL CAPO
CARMINE MARRAS

Giovanni Calasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di bollo e bollo
(art. unius della legge 21.11.1907, n. 1907)

Ai sensi dell'art. 74
Legge del Registro

MODULARIO
F. - Tasse - 2

In caso d'uso
è applicabile la tassa
di bollo cui all'art. 9
Legge sul Bollo
(nota)

Esemplare da restituire al denunziante

Mod. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico
(17, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino emanato 902)

- (1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritto (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell' I. A. C. P.

dimorante (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti
convenzioni fra esso denunziante (3) ed il

Sig. RIBEZZO COSIMO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 1962

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. B/3 del 1° lotto
di Case Popolari nel Comune di FRANCAVILLA FONTANA

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

Corrispettivi pattuiti: L. 4484 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in essequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1962

IL DENUNZIANTE.....(7)

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 25 AGO 1962 al N. 2258

col. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

IL CASSIERE

(*) Bollo a calendario

IL DIRETTORE GENTE

(Dott. Davide Fasano)

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono.....

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 13.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.



CITTA' DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO DELLO STATO CIVILE

ESTRATTO PER RIASSUNTO DAL REGISTRO DEGLI ATTI DI NASCITA DELL'ANNO 1923

PART. 1, Serie A., N. 359

Ribezzo Corino

L'anno mille novemcentoventi tre addì dieci
del mese di giugno, alle ore uno
e minuti _____, nella casa posta in FRANCAVILLA FONTANA, alla Via

Finestre, al n. 25, è nato un bambino di
sesso maschile a cui _____, è stato imposto il nome di
Corino

ed il cognome di Ribezzo

Annotazione: L'anno mille novecento quarante, addì
tre agosto (Atto N° 151 P. II A) ha contratto
matrimonio con: Gius. M. Addeleone

Perchè consti si rilascia per uso anagrafico

Francavilla Fontana, li 27-12 1968

Il Compilatore Responsabile

Corbelli

L'Ufficiale dello Stato Civile

Amore



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. _____

BRINDISI _____

22 NOV. 1968

SEZIONE: RISCATTO

AL SIG. _____

RIBELLI (O) 110
1. L. A. (P. 156 B/3)

VIA COTOGNO

FRANCAVILLA FONTANA (BR)

OGGETTO: D.P.R. 7/1/1959 n.2 e modificazioni successive.-
=====

Con la presente, si invita cortesemente la S.V. a voler far tenere a questo Ufficio copia della situazione di famiglia vistata dall'Ufficio II.DD., a corredo della pratica di riscatto dell'alloggio del quale è assegnatario.

Tanto per disposizioni del Superiore Ministero dei LL.PP., di recente pervenute.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

RO/DV/ta.-
=====

Prot. 5989

24 MAG. 1978

Al notaio Vincenzo LOIACONO - BRINDISI

Al sig. RIBEZZO Cosimo- 1° Lotto case
popolari- Via Cotogno, 5-

FRANCAVILLA FONTANA (BR)

Il sig. Ribezzo Cosimo ha chiesto quietanza liberatoria per l'alloggio di cui in indirizzo, e per il quale si allega alla presente copia del contratto di compravendita.

Nei confronti del richiedente la S.V. potrà procedere dopo che l'interessato avrà dimostrato di aver effettuato due distinti versamenti sul c/c Postale n° 26-2171, uno di lire 102.366 a saldo di 18 rate arretrate, l'altro di lire 556.876 quale debito residuo del prezzo di cessione dell'alloggio.

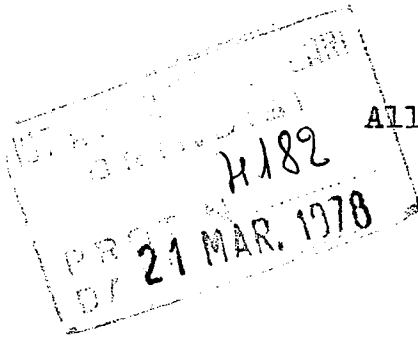
IL PRESIDENTE

(dott. Raffaele FISCHETTO)

LO/MT/DV



Francavilla Fontana 20/Marzo 1978



ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
Ufficio Riscatti

BRINDISI

Il sottoscritto RIBEZZO Cosimo inquilino del I°
lotto Case Popolari di Francavilla Fontana, Via Cotogno
n° 5, scala B. interno 3, avendo già riscattato la sua
abitazione nell'anno 1967, con contratto di futura ven-
dita da scomputare in anni 20, domanda a codesto Istituto
che intende versare subito la somma rimanente in una
unica soluzione della quota capitale non ancora corrispo-
sta.

Pertanto, prega codesto Ufficio di volergli fare
conoscere l'importo della somma rimasta, facendo presente
che l'ultima rata mensile inviata a codesto Istituto,
é stato nel mese di Febbraio 1978, che allega copia foto-
statica.

Resta in attesa di comunicazione, facendo presente
che non effettuerà più nessun versamento mensile.

Con Osservanza
(RIBEZZO Cosimo)

Ribezzo Cosimo

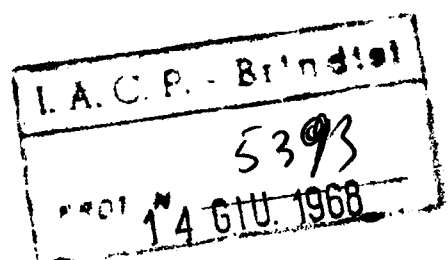
P.S. Si Prega di voler indirizzare la corrispondenza
al seguente indirizzo:

RIBEZZO Cosimo
Via MARRUCCI n° 87
Francavilla Fontana.

516. nr. 11111111

Vale per il notaio

Francavilla Fontana 12/GIUGNO 1968



SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

BRINDISI

Oggetto : D.P.R.27.4.1962,N° 231.

Riferimento V/s.lettera raccomandata prot.5200
in data 8/Giugno 1968:

Il sottoscritto RIBEZZO Cosimo,inquilino del 1°
Lotto case Popolari di Francavilla Fontana, Via Cotegno,scala
B/3, comunica a codesto Ufficio che intende riscattare l'abita-
zione, scomputando il valore in anni 20 (venti) a rate mensili
costanti.

Con Osservanza

(RIBEZZO Cosimo)

Ribezzo Cosimo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

Prot.N 5200

Brindisi, lì 8 GIU 1968

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. RIBF270 Com. ms

1. L. M. CP S. B/3 - VIA COTIGNO

FRANCIVILLA FONTANA (BR)

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in FRANCIVILLA Lotto 1 scala B/3
Via Cotigno a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire 885.235 -

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 25 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

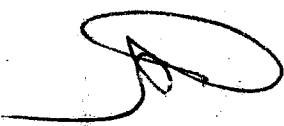
Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

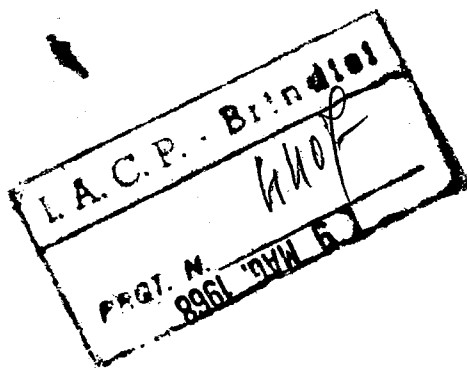
Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/





Franca-villa Fontana

8-5-68

SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi

Argomento: Riscatt e abitazione.-

Riferimento V/s. lettera Pret. n° 3899 in data 20/Aprile 1968.-

Il sottoscritto RIBEZZO Cosimo, inquilino del 1° Lett. Case Popolari di Francavilla Fontana, Via Cotegne, scala B.int.5 fa presente che intende riscattare l'alloggio in anni 20 (venti).

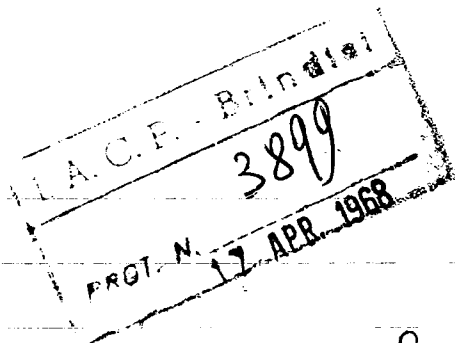
Allega alla presente l'Assegno Bancario di Lire 5.000= emesso dalla Credito Italiano di Francavilla Fontana il 4-5-68 come richiesto con la lettera in riferimento.

Con Osservanza

(RIBEZZO Cosimo)

Cosimo Rizzo

RA
36/36



Francavilla Fontana -

Spett.le Ist. Aut. Case Popolari
Brindisi

Il sottoscritto Ribero Cosimo inquilino del 1° Lotto C.P. di
Francavilla Fontana Via Cologno, Scala B int. 3 chiede il
risatto della sua abitazione in virtù della legge vigente -

Rimane a disposizione per qualsiasi documentazione
a richiesta da parte di questo Istituto

Con osservanza

Ribero Cosimo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N.

3899

30 APR. 1968

Brindisi

-AL SIG.

RIBELLO Cosimo

VIA COTOGNO .5

FRANCAVILLA FONTANA (BR)

Con riferimento alla richiesta di riscatto dello alloggio a suo tempo assegnatole in locazione, si comunica che per poter dare corso alla pratica è necessario che la S.V. produca una domanda in carta semplice, con la quale precisa di voler riscattare l'alloggio in virtù delle leggi vigenti, allegando un assegno bancario di L.5.000= a rimborso spese di istruttoria.-

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff. Com. te U.G.VALLARINO)

PA/DV/me.-

DICHIARAZIONE

Sulla scorta degli atti di Ufficio, su richiesta del
Sig. Riberto Conino residente in Francavilla Fontana, si
dichiara che l'appartamento n. 1 scala B del 1° Lotto case
popolari, da lui occupato, è composto da due vani e sviluppa
una superficie di mq. 49,10 .

In fede e per partecipazione concorso assegnazione
alloggi INA-Casa.

Brindisi 6 Giugno 1962

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

MI/42.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 4250

Brindisi, li 11-8-61

AL SIG. Ribezzo Perino

Lotto 1 Scala B Int. 3

Via Tridiana

Francesilla F.

OGGETTO: Regolarizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anzichè di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonchè dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, infirma la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.121 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 4.00 =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 5.269 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	
£ <u>1.121</u> vano per vani <u>4.00</u>	£ . <u>4.484</u>
b- Canone consumo acqua normale.....£ .	<u>500</u>
c- Contributo per illuminazione scale£..	<u>150</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....£.	<u>135</u>
	<u>5.269</u>

TOTALE LIRE =====

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge .

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)



PA/MI/ta.

[Handwritten signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 3333
Ufficio Amm. vo

Brindisi, 21 2 MAG. 1957

AL SIG. Di Roberto Corrado
Di Anna Alfano

VIA Pietro Talarico N° 53/bis
S. Maria n° 5

francesco

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via Credicimo lotto 1 scala B interno 3.

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 4.00.

La invito, pertanto, a presentarsi alla sede di questo Istituto, via Casimiro n. 3 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi", per l'ammontare di £. 20.304 come appresso dovute:

- a) - mensilità di fitto e servizi dal 10 MAG. 1957 al 10 LUG. 1957
£. 10.50 vano x vani 4.00 £. 4.200 =
- b) - canone consumo acqua normale " 450. =
- c) - contributo nelle spese di illuminazione scale " 50. =
- d) - deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) 14.478
- e) - deposito spese contrattuali " 1.000. =
- f) - I.G.E. 3% su a) " 126

T o t a l e

£. 20.304

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il 11 MAG. 1957 corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento.

IL PRESIDENTE
(Comm. Ubaldo VALLARINO)

30/5/56

On. Istituto Autonomo
Per le cose Popolare della Prov.
(di Pavia)

~~Il sottoscritto~~ ~~Piersono Corino~~
~~di Antonio~~ e ~~fr. Solommo Alban'a~~
~~Giordano~~, nato in ~~Francia~~
~~Fontane~~ il 12.6.1923 coniugato
con figli vari non, prega vivamente
e detto Istituto che gli venga
incontro, assegnando una
casa anche di quattro vani
alla casa popolare di
Francia Fontane
Lego alla presente tutti
i documenti richiesti
per legge

Francia Fontane 28.5.56

Piersono Corino
Via S. Nicola n. 6.

COMUNE DI FRANCAVILLA FONTANA

PROVINCIA DI BRINDISI

SITUAZIONE DI FAMIGLIA

del Sig. *Riizzo Cosimo*

N. B. - La qualifica di capo famiglia e della professione risultanti dalla presente sono validi soltanto agli effetti anagrafici.

Domiciliato in questo Comune

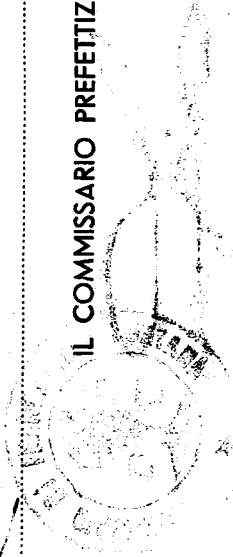
N. D'ORDINE	COGNOME E NOME	N A S C I T A			S T A T O CIVILE	RELAZIONE DI PARENTELA	PROFESSIONE O CONDIZIONE	DATA DI MORTE
		COMUNE	GIORNO	MESE				
1	<i>Riizzo Cosimo</i>	<i>Francavilla</i>	<i>12</i>	<i>6</i>	<i>983</i>	<i>C.F.</i>	<i>Leguane</i>	
2	<i>Giacco M^a Adolorato</i>	<i>"</i>	<i>14</i>	<i>6</i>	<i>24</i>	<i>suogio</i>	<i>casalinga</i>	
3	<i>Riizzo Antonio</i>	<i>"</i>	<i>12</i>	<i>4</i>	<i>944</i>	<i>figlio</i>	<i>"</i>	
4	<i>Giacco</i>	<i>"</i>	<i>20</i>	<i>12</i>	<i>53</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								

Si rilascia il presente in carta libera per uso

Francavilla Fontana, li 26. 5. 1956

L'Impiegato Responsabile

IL COMMISSARIO PREFETIZIO



Payato

no. 5.10305-5345
L 240

**Ufficio Distrettuale
delle Imposte Dirette di**

Francavilla Fontana

IL PROCURATORE CAPO

a t t e s t a

che i coniugi Ribezzo Cosimo di Antonio e Greco Maria -Addolorata di Raffaele non figurano inseriti nei registri del catasto fabbricati di questo Distretto.

Rilascia il presente a richiesta del Sig. Ribezzo Cosimo per uso assegnazione case popolari.

Francavilla Fontana, li 26/5/1956.

IL PROCURATORE CAPO





CASELLARIO GIUDIZIALE

RICHIESTA DI CERTIFICATO (in carta libera)

Al nome di (cognome e nome)

Ribetto Corino

(di o fu)

(di o fu)

nato il *16-6-1923* in *Francaforte Fontana* circondario (o stato)

di

Brindisi

si richiede il certificato (generale, penale o

di capacità civile)

*penale
case popolari*

per (motivo della richiesta)

assegnazione

Al Procuratore della Repubblica

presso il Tribunale di

Brindisi



IL SINDACO

[Signature]

CERTIFICATO

Procura della Repubblica presso il Tribunale di

Si attesta che in questo Casellario Giudiziale al nome suindicato risulta:

Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1. la data della decisione; 2. il magistrato che la pronunciò e la sua sede, 3. il dispositivo; 4. per le decisioni penali di condanna il titolo del reato, indicando se tentato e se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti, e diminuenti, i benefici di legge concessi, le pene inflitte, la dichiarazione di abitudine o professionalità nel reato di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; 5. gli articoli di legge applicati; 6. le pene accessorie che conseguono alla condanna; 7. la data di esecuzione dell'ultima pena ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata; ovvero: **NULLA**.

NULLA

29

MAG 1955

IL SINDACO

[Signature]



La sottoscritta Signa Supo Clementina
fu Salvatore, quale proprietaria di una
casa in Via S. Nicola N° 6, dichiara che
non ha nulla da lamentarsi con il Sig.
Ribeiro Corino Di Antonio, tuttora
suo inquilino, essendo puntualissimo al
pagamento della casa

Francavilla Fontana 27. Maggio 1956
Clementina Supo

IMPRESA COSTRUZIONI

LANDOLFA ANTONIO

LABORATORIO DEL LEGNO - LEGNAMI

FRANCAVILLA FONTANA (Brindisi)

li, 26 Maggio; 1956

Dichiaro io qui sottoscritto, Landolfa Antonio, di
Francesco, che l'operaio RIBEZZO COSIMO di ANTONIO, nato e
domiciliato in Francavilla Fontana, lavora alle mie dipendenze
fin dal 13 Dicembre 1947; ed é iscritto regolarmente nei miei
registri paga e matricola.

Si rilascia il presente, a richiesta dell'interessato, per
fare domanda per ottenere a riscatto, l'assegnazione di un
appartamento CASE POPOLARI in Francavilla Fontana.

Con Osservanza

