

386388

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 10767

Brindisi, lì 31.01.1989

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio Vincenzo LOIACONO

Piazza Cairoli, 33

BRINDISI

All. n. 2

- Copia contratto P.F.V.
- Copia delibera n.7117
del 9/6/89

e.p.c. - Al Sig. GUADALUPI Umberto

Piazza Pirandello 3/5

BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
Casa - sito nel Comune di BRINDISI alla Via
Pirandello Cantiere 17586 Pal. Sca
la C Piano 2 int. 5 assegnato con promessa di ven
dita al sig. GUADALUPI Umberto

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del con
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del
lo importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'ori
gine in £. 2.837.100.= (diconsi lire duemilioniottodentotrentaset
temilacento.) e che non ha subito variazioni in quan
to lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di
promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della delibera
zione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati ca
stali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in
proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che,
a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa
spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo ca
rico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto
con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

~~IL PRESIDENTE~~

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

GR/mz

All'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Gestione Alloggi I.N.A. CASA

Via Casimiro

72100 BRINDISI

[Handwritten signature and initials]

Il sottoscritto GUADALUPI UMBERTO nato a Brindisi
il 7/10/1913 ed ivi residente alla P.za L. Pirandello 3/5
assegnatario di un alloggio ex Gescal a riscatto con patto
di futura vendita.

CHIEDE

a codesto Istituto il riscatto dell'appartamento dallo
stesso occupato alla palazzina D 2° piano scala C interno 5
avendo completato il pagamento di tutte le quote di ammortamento dovute per tale riscatto.

In attesa di un riscontro.

Distinti saluti

Guadalupe Umberto

Brindisi 1/6/1989

4299

GIU. 1989

EC. RISCAT. 1-5-64
INE RISCAT. 1-11-80

ANTI CATAST.

ANI VIRTUALI (POSIZ.)

OGNE DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
PER IL PERIODO

_____AL

SENSITIVE. NO.

DAL _____ AL

10. **SENSITIVITY**

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
PER IL PERIODO

ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
CANTIERE 17586 SITO IN GRINDISI VIA PIRANDELLO
ASSEGNATARIO SIG. GUAGLIARDI UMBERTO
SCALA C PIANO 2 INTERNO 5
PABB.

Exhib.

SCALN

PLATO

1

105

	DATATA EKS. STA di	N° DELLE RANGE	COSTO DELL'AALLOG.	IMPORTO DOVUTO NETTO	R. DI. A.	IMPORTO VERSATO NETTO	R. DI. A.	DIFFERENZA IMPORTO NETTO	R. DI. A.	QUOTE ACCES.	QUOTE d'1 RENDIC. 100 V.M.	IIVA 3%	IIVA 7% C.8	SPESE AZ.	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZA	
																	A	A
																	CREDITO	DEBIT.
945-	200	2-837.	100			701835	30600	2165.865							2-830.741	2710.011		190730

671.935

$\begin{array}{r} 993 \\ 975 \\ 980 \end{array} \bigg| \begin{array}{r} 1512 = 60 \times 2520 < \\ \$ \end{array}$
 157,200

209180
P
5755
3-1-5755

$$8493 + 12 = 56 \times 155 = 8578$$

2019 12 + 18820 = 5

$$\begin{array}{r} 1986 \\ 2886 \end{array} \left(\begin{array}{r} 2 \times 12 = 24 + \\ 1972 \end{array} \right) \begin{array}{r} 1361 \\ \hline 102 \end{array}$$
$$\frac{529 \times 4871}{29} = 8858.72$$

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -

LIBRE PARI A N. R.M. DI AMORTAMENTO = E.

DAL	1/1/1970	AL	(*) N.	" X 2620 (524 x 5)	= "

(RENDICONTAZIONE) H. " X ³⁷³⁹~~500~~ (100XV.N.X5) = "

(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2051 - (LEGGE 513)	TOTALE E.