

386855

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N° 8698
SERVIZIO AFFARI LEGALI
E UTENZA.=

BRINDISI, lì 12 SET. 1986

- Al Notaio DOTT LOIACONO V
Via 22a Caracciolo
BRINDISI

e, p.c. - Al Sig. FERSINI Lucia da lei
Via DE SANTIS Luigi
Via P. Bonadonna n° 1
BRINDISI

Oggetto: Invio documentazione pratica di riscatto definitivo, alloggio ex INA-CASA a riscatto con patto di futura vendita, sito nel Comune di Brindisi alla Via P. Bonadonna Cantiere 11151, Pal. A scala B piano I int. 5 DE SANTIS Luigi

Allegata alla presente si invia la pratica di riscatto dell'alloggio di cui in oggetto, intestato al Sig. DE SANTIS Luigi, per procedere alla stipula del contratto definitivo di compravendita.

Si coglie l'occasione per comunicare che il prezzo di cessione di tale alloggio stabilito all'origine in £. 2665608, non ha subito variazioni, in quanto lo stesso é rimasto quello convenuto ed accettato con il contratto provvisorio di promessa di futura vendita.

Al Sig. Fersini Lucia, cui la presente é diretta per conoscenza, si comunica di recarsi presso il Notaio LOIACONO per la definizione della pratica, previo versamento della somma di lire quale differenza tra le somme versate e quelle dovute.

Detta somma dovrà essere rimessa a questo Istituto, mediante versamento in Conto Corrente Postale N° intestato a: I.A.C.P. - Brindisi.

All'atto della stipula la S.V. dovrà esibire al Notaio la ricevuta dell'avvenuto versamento.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Emissioni ELIA)

TUTTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

000000

AI COORDINATORE DEL SERVIZIO
AFFARI LEGALI ED UTENZA

S E D E

ne dati ed elaborati tecnico catastali pratica
o alloggio sito in BRINDISI VIA
BRINDISI sotto-cantiere 1151
scala 15 int. 15 civ. 1 assegna

DE SANTIS BRINDISI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
- B R I N D I S I -

000000

Assegnatario SIS. DE SANTIS LUIGI Comune BRINDISI
Quartiere CONTESSA Foto/Cant. 1151 Via FACE BRINDISI
civ. 1 Pal. 15 Scala 15 piano 1 int.
5 vani utili 3
LEGGE di finanziamento 11.3.1963 art. 60

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 1906 F.9.
di mappa 53 partic. 164 sub. 9 Cat. A/3 cl. 2
Vani catastali 6 Rendita f. 2.464

CONFINANTI ALLOGGIO

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI

PARTI ED AREE CONSORTILI

LUOGO	VIA FACE BRINDISI
SUD	CORTO PRIVATO
EST	VIAO SCALA 15
OVEST	STRADA DITTA - AUCCHIO SCALA 15
NOORD	VIA FACE BRINDISI
SUD	LOZZIDIO SCANTINATO
EST	SCANTINATO INT. A/A
OVEST	SCANTINATO INT. A/A
NOORD	AUCCHIO INT. 5/B
SUD	AREA COMUNE
EST	INTESSO VAND SCALA 15
OVEST	CORTO PRIVATO INT. A/A
VIAO SCALA - TERRAZZO	LOZZIDIO SCANTINATO - AREA
COMUNE - TERRAZZO	

F. 1906

1/114 C/114

F. 53

F. 464/9

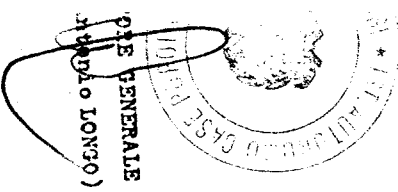
Real Brindisi

T

A/9-2

U.C.

PE. 2388



DIRETTORE GENERALE
MARIO LONGO

IL COORDINATORE
del Servizio Risparmio
(Prof. Vito Savino)



IL PRESIDENTE
Lu. Maresca

ALLEGATO 4290

PROT. N. 331

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N.

DELIBERAZIONE N. 5028

OGGETTO: APPROVAZIONE TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' MEDIANTE STIPULA DEI
RELATIVI CONTRATTI DI COMPRENDITA, DI ALLOGGI EX INA CASA AS
SOCIATI CON PERMESSA DI VENDITA AI SENSI DELLE LEGGI 28/2/49.
N. 43, 26/11/1955 N. 1148 E SUCCESSIVE NORME INTEGRATIVE, MODI
FICATIVE E REGOLAMENTARI, A FAVORE DEI RELATIVI ASSEGNATARI O
LORO EREDI.

L'anno millenovecentottanta sei il giorno Due del mese di Luglio ore 12,30
In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Cese Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

sta in Via G. B. Casimiro, n. 27.

1) Sig. Michele NARCISI

- Presidente

2) Dott. Franco CAIULO

- V. Presidente

3)

4)

51

61

7

8

9

10

COLLEGIO SINDACALE

11

- Presidente

12

- Sindaco R.

12

- Sindaco R.

Assiste l'ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

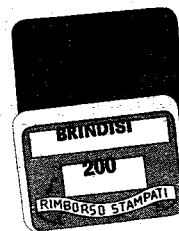
Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trasmissione dell'ordine del giorno trasmesso in data _____ n. _____ di prot. _____

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

... nominato con D.P.G.R. n. 84 dell'11/2/1986;



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI



CERTIFICATO di RESIDENZA

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti anagrafici;

CERTIFICA CHE:

Mg. DE SANTIS Silvana

1952

n.a. Castr/Diso 10/1/1952 (n.1 P.I.S.A)

Ogt. Massaro Sabatino a Castro

il 24/9/1977 (n.33 P.II.S.A)

residente dal 7/11/1977 da Altamura

4 Via Verona 3

SF.35380

è residente in questo Comune.

Si rilascia in carta legale.

Brindisi

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO



L'Incaricato del Sindaco
Segr. d'Amm.
(Cosma Spertolli)

COMUNE DI CASTRO
PROVINCIA DI LECCE

Certificato di Residenza

N. 2174
registro certificati

L'Ufficiale di Anagrafe

Visto il Registro di popolazione del Comune

certifica

che DE SANTIS Antonio

natO a Castro (LE)

il 28.11.1947

ha la residenza stabile in questo Comune

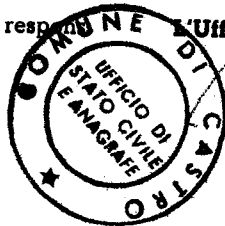
Via S. Antonio n. 72

Si rilascia a richiesta di parte

per uso amministrativo.-

Dalla Residenza Municipale, li 25.10.1986.-

L'Impiegato responsabile L'Ufficiale di Anagrafe



Esatte per diritti

L. 500



COMUNE DI BRINDISI
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI



CERTIFICATO di RESIDENZA

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti anagrafici;

CERTIFICA CHE:

Cf. FERSINI Lucia

1920

n.a. Castro di Diso 14/4/1920 (n.68 P.I.)
Vd. De Santis Luigi a Diso
1121-6-1975 (n.4 P.II S.A/4)
residente dal 14/2/1967 da Castro di Diso
4 Via Pace brindisina, 1/B/5 SF. 11759

è residente in questo Comune.

Si rilascia in carta legale.

Brindisi

20 OTT. 86 0515

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO



L'incaricato del Sindaco
Segr. d'Am.
(Cosma Spadaro)

Viste le leggi 28/2/1949, n. 43, 26/11/1955, n. 1148 e successive modificazioni ed integrazioni;

Considerato:

- 1) che gli assegnatari con promessa di vendita o loro aventi causa di cui all'elenco che, allegato al presente provvedimento deliberativo, ne costituisce parte integrante, sostanziale ed inscindibile (Allegato Unico), hanno pagato per intero, o alla scadenza del periodo di ammortamento a suo tempo contrattualmente concordato o anticipatamente in unica soluzione, il prezzo di cessione degli alloggi indicati nello stesso citato elenco a fianco di ciascun nominativo;
- 2) che le citate leggi, espressamente richiamate nei contratti di promessa di vendita a suo tempo stipulati dall'INA-CASA e GESCAL, prevedono che in caso di decesso dell'assegnatario, secondo le norme del diritto successorio, subentrano nel contratto i suoi eredi legittimi o testamentari che siano;
- 3) che non sussistono condizioni ostative al trasferimento della proprietà degli alloggi di che trattasi;

Con il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge

DELIBERA

DI APPROVARE il trasferimento in proprietà mediante stipula dei relativi contratti di compravendita, degli alloggi ex INA CASA assegnati con promessa di vendita ai sensi delle leggi 28/2/1949, n. 43, 26/11/1955, n. 1148 e successive norme integrative, modificative e regolamentari, a favore dei relativi assegnatari o loro eredi di cui all'elenco che, allegato al presente provvedimento deliberativo, ne costituisce parte integrante sostanziale ed inscindibile (ALLEGATO UNICO), dando mandato al competente Servizio Affari Legali e Utenza di provvedere a quanto occorrente per il perfezionamento della pratica.

COGNOME e NOME	CAR.	COMUNE	VIA	CC.	P.	Int.
D'AMORE Gesuita per gli	11151	BRINDISI	Duca	unica	1°	3
eredi di ANDRIOLI Davide						
FRANZONI Camelo	11151	"	P.Brindi	D	1°	8
LOCARO Salvatore	10124	"	S.M.AUST	B	2°	5
DE MATTEIS Libero	10124	"	A.Adige,	G	1°	4
LUCE Pasquale	10125	"	C.Menotti,	B	1°	12
CORDO' Giacomo	10124	"	A.Adige,	A	R	2
ROMA Antonia per gli ere	10124	"	"	G	3	8
di di MANNINO Gaetano						
DARIO Alfredo	10125	"	C.Menotti,	A	R	2
FLORES Antonio	10124	"	S.M.Ausiliatrice	G	2°	5
SPINA Salvatore	10124	"	A.Adige,	E	2°	6
CAPONE Addolorata per gli	11150	"	S.G.Bosco	A	3°	8
eredi di BRUERA Vittorio						
DE VINCENTIS Mariano	11151	"	A.Sciesa	B	2°	13
D'AMORE Antonia per gli	11150	"	C.Cattaneo,	F	R	2
eredi di ANDRIOLI Damiano						
PRINCIPALLI Domenico	11250	"	Sabinia,	C	2°	6
MARRONE Carmine	11150	"	C.Cattaneo,	F	1°	3
SELICATO Cosimo	11150	"	"	F	2°	5
BELLISARIO Antonio	6262	"	Tirolo,	A	R	2
PARENTELA Francesco	10124	"	A.Adige,	E	3°	7
MICELI Rosario	17001	"	Dalmazia,	A	2°	5
FERSINI Lucia per gli ere	11151	"	P.Brindisina	B	1°	5
di di DE SANTIS Luigi						
NIBIO Olga per gli eredi	11151	"	P.Brindisina	A	T	1
di PICCI Giuseppe						
CALO' Giuseppe	16481	"	I.Costantino	D	4°	7
LOPERFIDO Francesco	17586	"	P.Pirandello	C	1°	4
MARRAFFA Mario	11151	"	P.Brindisina	B	T	5
SINDICO Eupremio	16481	"	I.Costantino	B	3°	5
MAGGIORE Giuseppe	10125	"	C.Menotti	E	R	1
RANDINO Antonio	11250	"	P.Brindisina	B	°1	3
MARINO Giuseppe	3381	"	XV Novembre	A	R	1
DI NOIA Giovanni	16481	"	I.Costantino	C	2°	4
POLICICCHIO Mario	"	"	"	C	1°	1
DE ANGELIS Federico	10124	"	P.A.Adige	C	3°	8
CANEPA Antonio	11151	"	P.Brindisina	A	2°	12
MARTELLOTTA Mario	11150	"	C.Menotti	A	1°	3
STRISCIULLO Vito	10125	"	"	E	2°	6
SACCO Cosimo	10124	"	P.A.Adige	B	1°	4
PAPA Domenico	17586	"	Egnazia	A	T	1
DIANA Nicola	11151	"	P.Brindisina	A	1°	7
Eredi MAZZOTTA Angelo	8531	"	Tirolo	U	R	2

PER LA Cessione DEL PROPRIO IMMOBILE DELIBERATIVO - Assegnatari alloggi ex INA-Casale riscatto con promessa di futura vendita che hanno completato il pagamento del prezzo di cessione - (Provincia)



ASSEGNATARIO	CANT.	COMUNE	VIA	Scala	Piano	Int.
PRIMICERI Vito	17368	Carovigno	P.Gramsci	B	1°	3
CITIOLO Pietro	16979	S.Vito N.	Tevere	B	4°	8
SEMERARO Arcangela per gli eredi di GUAGLIEMI Dom.	13575	Ostuni	P.dei Giudei	C	3°	6
GIOIA Giuseppe	18049	Ceglie M.	Risorgimento	G	2°	6
GIOIA Domenico	10297	Ceglie M.	Carducci	A	R	1
CARLUCCIO Antonio	11081	Mesagne	Torre S.S.	B	R	22
MELELEO Lucia per gli eredi di MELELEO Antonio	17656	Mesagne	Torre S.S.	B	R	1
VACCA Esterina	16978	Francavilla	G.La Piera	G	2°	4
MAIANI Quirino	16978	Francavilla	Giolitti	B	2°	4
PAGLIARA Nicola per gli eredi di PAGLIARA Angelo	16977	Francavilla	Argentina, 16	B	1°	2
ATTANASI Consiglio	16977	Francavilla	G.Marconi	G	1°	1
STAMPACCHIA Otello	12190	S.Pietro V.	Vanoni, 3	B	1°	4
MARIANO Annunziata	12190	S.Pietro V.	Vanoni	A	R	1
LAINO Cosimo	16977	Francavilla	G.Marconi	1		1
PASIMENI Vincenzo	11081	Mesagne	Torre S.S.	C	R	2
VOLPE Albino	12189	Latiano	Appia	A	R	1
PINTO Antonio	11081	Mesagne	Torre S.S.	C	R	1
EREDI IAIA Salvatore	13575	Ostuni	L.Risorgime, 10	B	3°	6
MARZANO Antonio	2861	Franca.F.	F.Baracca	B	1°	9
EREDI COLUCCI Bartolomeo	10297	Ceglie M.	G.Marconi	A	R	2
" MAGGI Antonio	16979	S.Vito N.	Ofanto	B	2°	3
D'AMURI Luigi	16978	Franc.F.	Cavour	A	3°	5
CAVALLO Teresa	13575	Ostuni	V.le Risorg.	U	1°	6
CARRINO Giuseppe	1273	Latiano	Pola	U	1°	4



COORDINATORE
C. 111 111



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dot. Ing. Ermino ELIA)

[Handwritten signature]

COMITATO GENERALE
(Londra Longo)

4 LUG 1986

P.to (Dott. Ing. Antonio Longo)

IL COORDINATORE GENERALE

Si attesta e certifica che la presente delibera
è stata approvata all'unanimità il giorno 3 LUG 1986

IL SEGRETARIO
Dott. Ing. Antonio Longo

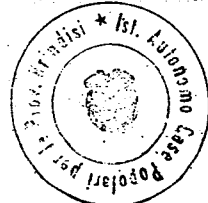
(Dott. Ing. Antonio Longo)

IL COORDINATORE GENERALE

IL COORDINATORE GENERALE

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dal
Segretario e dal Coordinatore Generale.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio Longo)



Per copia conforme
5 SET 1986

Foto della...

GRANDE ATTO

4800
28-7-86
28-7-86



[Handwritten signature]

La presente copia
Lotus , composta di tre
fogli, è conforme all'originale munito delle prescritte firme.
• si rilascia per uso I.A.C.P.

6.5920
17 GIU. 1981

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

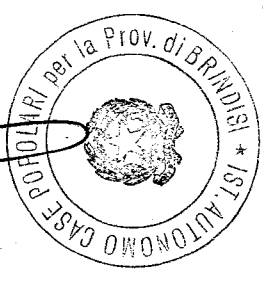
000000

AI COORDINATORE DEL SERVIZIO
AFFARI LEGALI ED UTENZA

S E D E

OGGETTO: Trasmissione dati ed elaborati tecnico catastali pratica
di riscatto alloggio sito in BRINDISI Via
PALE PRINDIBINK detto-o cantiere 1454
Palazzina X scala B int. 5 civ. 1 assegna-
tario sig. DE SANTIS BRISCI

In allegato si trasmettono su apposito stampato tutti gli
elementi tecnico-catastali necessari per il trasferimento della unita
ta immobiliare in oggetto, nonche n. 8 copie planimetriche della
pianta relativa all'alloggio, allo scantinato, att. 1454. 1454
FR. AL. AVEA COMUNE.....



VISTO:
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. ANDRÈ LOONGO)

IL COORDINATORE
del Servizio Riscatto
(Dott. VITO SAVINO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
- B R I N D I S I -

000000

Assegnatario sig. DE SANTIS BRISCI Comune BRINDISI
Quartiere CONTESUDA Foto/Cant. 1454 Via PALE BRINDI
civ. 1 Pal. X scala B piano T int
5 vani utili 3
LEGE di finanziamento 14.2.1963 N. 60

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 1906 Fg
di mappa 53 partic. 164 sub. 2 Cat. A/3 cl. 2
Vani catastali 6 Rendita f. 2382

CONFINANTI ALLOGGIO

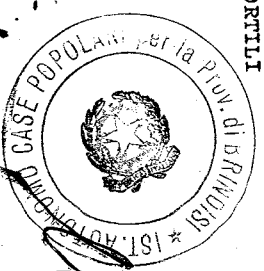
CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI

PARTI ED AREE CONSORTILI

NORD VIA PACE BRINDISI
SUD CITO PRIVATO
EST VIA SCALA B
OVEST STRADA DITTA - ALLEGATO SCALA A
NORD VIA PACE BRINDISI
SUD CANTINATO INT. 4/4
EST CANTINATO INT. 4/4
OVEST CANTINATO INT. 4/4
NORD ALLEGATO INT. 5/5
SUD AREA COMUNE
EST INCASSO VIA SCALA B
OVEST CITO PRIVATO INT. 4/4
VANO SCALA - CANTINATO SCANTINATO - AREA
CORRUE - TERRAZZO



IL PRESIDENTE

(Michele Nardini)

Michele Nardini

DEB RISCAT. 4-6-1960 } 22x12=264
FINE RISCAT. 31-5-1982

VANI CATAST. 5,50

VANI VIRTUALI (POSIZ. 133.677)

ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA

CANTIERE 11151 SITO IN *Brindisi* VIA *Brindisi*

ASSEGNETARIO SIG. *DE SANTIS*

FABB. *A* SCALA *B* PIANO *T* INTERNO *5*

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
PER IL PERIODO

Dal _____ Al _____
N° _____ MENSILITA'

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
PER IL PERIODO

DAL _____ AL _____
N° _____ MENSILITA'

RATA MENS. NETTA di AM.MTO	N° DELL RATE	COSTO DELL'ALLOG.	IMPORTO DOVUTO NETTO R. DI. A.	IMPORTO VERSATO NETTO R. DI. A.	DIFFERENZA IMPORTO NETTO R. DI. A.	QUOTE ACCES.	QUOTE di 100 V.M.	IVA 3%	IVA 15%	AM. SPESA	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZA A CREDITO A DEBITO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10097	264	2.665.608		974.780 44.200	1.735.028		2189m6	/	6981025000	2.011.584	2.022.812		
				930.580									

$\left. \begin{matrix} 1978 \\ 1979 \\ 1980 \\ 1981 \end{matrix} \right\} 12 \times 4 = 48$

$\frac{5}{53}$

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -
LIRE 1.735.028 PARI A N. 143 R.M. DI AMMORTAMENTO = E.

DAL 1/1/1978 AL 31/5/82 (*) N.53 " x 2689, (524 x 589) = "

(RENDICONTAZIONE) M.20 " x 560 (100 x V.M. x 550) = "

(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 - (LEGGE 513) TOTALE E. 2187

152.7

66.0

2187

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Raccomandata a.r.

- Al Sig. _____

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n. 513 e sue successive modifi-cazioni - Cessione in
proprietà dell'alloggio sito in _____

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla docu-
mentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'allog-
gio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a £. _____.

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazio-
ne dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità pre-
scelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. _____ oltre
I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. _____
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo
paragrafo. Il residuo importo di £. _____ sarà ammortizzato
in anni _____ ad un tasso di interesse annuo del _____.

In caso di scelta di pagamento per contanti, la S.V. dovrà versare
l'intero importo mediante vaglia bancario di £. _____ quale prezzo di
cessione dell'alloggio e uno di £. _____ per l'I.V.A., entrambi non t-
rasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA
DI BRINDISI".

L. H. Ruffini

All' Istituto Autonomo Case Popolari.
BRINDISI

La sottoscritta Fersini Lucio vedova De Santis,
chiede al suddetto Istituto, il completo risatto
del proprio appartamento "INA CASA" acquistato
con promessa di futura vendita, sito alla via
Case Brindisina 1/5 scala B.

Brindisi 7/4/1981

Con Osservanza
Lucio Fersini ved. De Santis

IST AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 3061
DATA - 8 APR. 1981

De Santis Lucio?
6/4/81?

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA
Prot. int.
del 16 APR. 1981

accusato
28/4/81

Progr
28/4/81

All' Istituto Autonomo Case Popolari

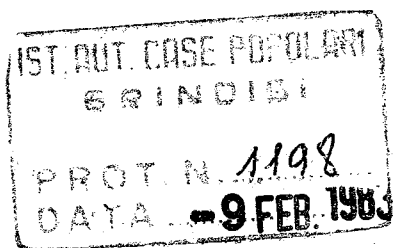
C/11151 BRINDISI

R.F.V.

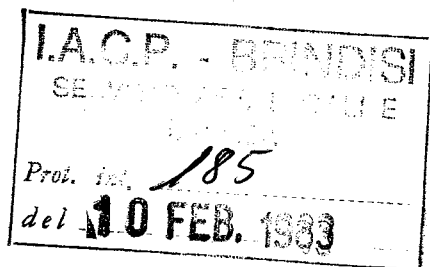
La sottoscritta ~~Fersini Lucia~~ ^{Lucia} vedova

De Santis Luigi, assegnatario di un
alloggio ex Ina-Casa, a riscatto con
promesse di futura vendita, sito in
Brindisi alle vie Case Brindisine 1/5

chiede il trasferimento in proprietà
del suddetto alloggio.



Lucia Fersini ved. De Santis



Legato Carloello boll
origini

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

26 OTT. 1992

Prot. n. 8713

Brindisi, lì _____

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio Ernesto NARCISO

Corso Umberto, n. 72

72100 BRINDISI

- All. n. 4
- Copia contratto P.F.V.
 - Copia delib. n. 5028
del 2.7.1986;
 - Stato di famiglia.

e.p.c. - Al Sig. Eredi di DE SANTIS Luigi

Via Pace Brindisina, 1/B/5

72100 BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
Casa - sito nel Comune di BRINDISI alla Via
Pace Brindisina Cantiere 11151 Pal. _____ Sca
la B Piano T int. 5 assegnato con promessa di ven
dita al sig. DE SANTIS Luigi (deceduto)

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del con-
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del
lo importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'ori-
gine in f. 2.665.608.- (dicansi lire Due milioni seicentosessanta-
cinquemilaseicentootto.) e che non ha subito variazioni in quan-
to lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di
promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della delibera-
zione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati ca-
tastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in
proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che,
a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa
spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo ca-
rico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto
con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N° 8098
SERVIZIO AFFARI LEGALI
E UTENZA.=

BRINDISI, lì 12 SET. 1986

→ - Al Notaio DOTT. LOIACONO V.
Piazza Caracciolo
BRINDISI

e, p.c. - Al Sig. FERSINI Lucio per gli
interessi di DESANTIS Luigi
Via P. Porcudisina n. 1
BRINDISI

Oggetto: Invio documentazione pratica di riscatto definitivo, alloggio ex INA-CASA a riscatto con patto di futura vendita, sito nel Comune di Brindisi alla via P. Porcudisina Cantiere 11151, Pal. A scala B piano I int. 5 Amministratore DESANTIS Luigi

Allegata alla presente si invia la pratica di riscatto dell'alloggio di cui in oggetto, intestato al Sig. De Santis Luigi, per procedere alla stipula del contratto definitivo di compravendita.

Si coglie l'occasione per comunicare che il prezzo di cessione di tale alloggio stabilito all'origine in £. 2.665.608, non ha subito variazioni, in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con il contratto provvisorio di promessa di futura vendita.

Al Sig. Fersini Lucio, cui la presente è diretta per conoscenza, si comunica di recarsi presso il Notaio LOIACONO per la definizione della pratica, previo versamento della somma di lire quale differenza tra le somme versate e quelle dovute.

Detta somma dovrà essere rimessa a questo Istituto, mediante versamento in Conto Corrente Postale N° intestato a: I.A.C.P. - Brindisi.

All'atto della stipula la S.V. dovrà esibire al Notaio la ricevuta dell'avvenuto versamento.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)