



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Servizio Affari
Legali e Utenza

Prot. N. 5097

29 GIU. 1990

- Al Notaio Michele ERRICO
Corso Umberto, 21
72100 BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. LI TRENTA Francesco
Piazza U. Boccioni, 1/3
72100 BRINDISI

Oggetto: Cancellazione ipoteca legale gravante sull'alloggio ex Ges.
Ca.L. sito in Brindisi al Rione S. Elia - Cant. 1267 - P.za
U. Boccioni, 1 - pal. F - sc. A - piano 2 - int. 3 -.

Si prega la S.V. di voler provvedere a quanto occorrente per il rilascio dell'atto di consenso alla cancellazione di ipoteca legale gravante sull'alloggio indicato in oggetto, iscritta presso la Conservatoria dei RR. LL. di Brindisi l'1.2.83 al n. 1789 d'ordine e n. 81 particolare, in forza di contratto di compravendita autenticato dal notaio Bruno Cafaro di Brindisi il 24.1.83, repertorio n. 8169/2209, poichè l'assegnatario in indirizzo ha completato il pagamento delle rate mensili stabilite nel detto contratto di compravendita.

Si allega copia della nota di iscrizione di ipoteca.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
Dott. ing. Antonio LONGO

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/RI/mz

Brindisi li, 23/05/90

Spett/le

ISTITUTO CASE POPOLARI

Via Casimiro

72100 BRINDISI

Handwritten: J. H. Ruffino
Handwritten: Amc

I. A. C. I.	
BRINDISI	
PRO. N.	4984
Data	28 MAG 1990

Handwritten: k

Oggetto: Riferimento al n° 373 01105 01590.

Il sottoscritto LI TRENTA Francesco, nato a Revito (CS) il 09/05/33, domiciliato a Brindisi, piazza U. Beccioni n° 1/3, assegnatario di alloggio "GESCAL", cantiere n° 1267 - palazzina "F" destinazione "Proprietà con garanzia ipotecaria" cui bando di concorso n° 1116/2-A del 10/02/69, riservato ai dipendenti del Ministero Difesa, chiede cortesemente a codeste Spett/le Istituite l'estinzione anticipata delle rate residue e quindi la cancellazione dell'ipoteca sull'immobile presso il notaio ~~LEIACONO~~ ^{ERRICO}.

Con atto notarile del Dr. Bruno ROMANO CAFARO, datato 25/01/83 - che allega in copia - il LI TRENTA si è impegnato a versare a codeste Istituite n° 120 rate mensili da L. 44.000 ciascuna per un ammontare di L. 5.280.000, di cui n° 87 rate già versate fino alla data del 05/05/90.

Restano a salde n° 33 rate da L. 44.000, pari a L. 1.452.000, che intende versare in unica soluzione.

Allegati: copia dell'atto notarile de Dr. Bruno ROMANO CAFARO;
copia della lettera di assegnazione.

In attesa di un Vs. riscontro, ringrazia e perge distinti saluti.

Handwritten signature: Li Trenta Francesco



-2 APR. 1971

19

*Ministero del Lavoro
e della Previdenza Sociale*

UFFICIO Prov/10 DEL LAVORO E DELLA

MASSIMA OCCUPAZIONE DI Brindisi

Servizio Segreteria GESCAL
Prot. N° 6246 Allegati

Al Sig. Li Trenta Francesco
Strada Nazionale per Lecce
Brindisi

Risposta al f. N°
del

OGGETTO Assegnazione alloggio GESCAL in Brindisi - Cantiere
n° 1267 - Palassina F - Destinazione "PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA"
- Bando di concorso n° 1116/2-A del 10.2.1969 - Riservato ai dipendenti
Ministero Difesa.

RACCOMANDATA

Si comunica che in seguito alla scelta effettuata dalla
S.V. in data 22.2.1971, la S.V. è risultata assegnataria
dell'alloggio che presenta le seguenti caratteristiche:

- Vn ni legali	N° <u>6</u>	} Palassina F. scala A.
- Vani di curatura.....	N° <u>6,30</u>	
- Piano.....	N° <u>2°</u>	
- Interno.....	N° <u>3</u>	

Si precisa che la quota mensile effettiva di ammortamento
è di 15.523,20, oltre le spese condominiali secondo le
modalità che saranno determinate dal relativo Regolamento.

Si fa infine presente che la consegna dell'alloggio as-
segnatario sarà effettuata dall'Istituto Autonomo Case Popolari
di Brindisi secondo le modalità previste dalle vigenti dispo-
sizioni!.-

IL DIRETTORE
(Dr. Mario Scarsiglia)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

6261
15 LUG. 1983

- Al Sig. LI TRENTA Francesco
Pal. P Piazza U. Boccioni civico I/3
BRINDISI

OGGETTO: Trasferimento in proprietà dell'alloggio sito in Brindisi C/I267
- Pagamento I.V.A.=

Con riferimento al trasferimento in proprietà dell'alloggio indicato in oggetto e, in particolare, al corrispondente prezzo di cessione fissato definitivamente in complessive f. 5.588.352, si invita la S.V. a provvedere, con la massima urgenza e comunque non oltre dieci giorni dalla data della presente comunicazione, al pagamento della somma di f. III.767 per I.V.A. pari al 2% del suddetto prezzo.

Detto pagamento dovrà essere effettuato mediante vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto, siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, n. 37, sono aperti al pubblico nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.=

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)
IL V. PRESIDENTE
(Dott. Francesco CAIULO)

GR/pe/


ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

SCHEDA CONTABILE

ALLOGGIO EX GESCAL ASSEGNATO IN PROPRIETA' CON GARANZIA IPOTECARIA
(Legge 14/2/63 N.60) AL SIG. LITRENTA FRANCESCO

Località Brindisi Rione S.Elia Piazza U.Beccioni 1
Cantiere 1267 Pal. F Scala A Piano 2° Interni tre

Data di consegna 1/6/1972

Decorrenza ammort/to 1/6/1972 Fine amm/to 31/5/2002

IMPORTO DOVUTO AL 30/9/82 (r.m. 124 X 15223 = 1.887.677

Residua durata di ammortamento al 30/9/1982 :

Anni 19 mesi 8 = a mesi 236 .

COSTO DELL'ALLOGGIO (L. 15523,20 X 360 R.M.) 5.588.352 .

Versamenti effettuati a tutto il mese di settembre 82 308.352 .

SALDO DA PAGARE 5.280.000=

in n. 120 rate mensili costanti di L. 44.000 .

a partire dal 1/11/1982 al 31/10/1992 da effettuare in rate mensili

rate postale 1523727 intestato a I.A.C.P.-Brindisi

quote riscatto alloggi.

Il sottoscritto assegnatario Litrenta Francesco

si impegna a versare la somma di L. 5.280.000 in rate mensili di L. 44.000

dal 1/11/1982

Brindisi 5/10/1982

Litrenta Francesco