

40555
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

Prot.N

10433

Brindisi, li

27 DIC. 1966

AL SIG. TRINIERA Antonino

9. VIA (P. PALAZZO) B/2 - V. N. TOMMASO, 12

RACCOMANDATA RR

BRINDISI

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in BRINDISI Lotto 9 scala B/2
Via N. TOMMASO a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire 3.497.200

3.497.200

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

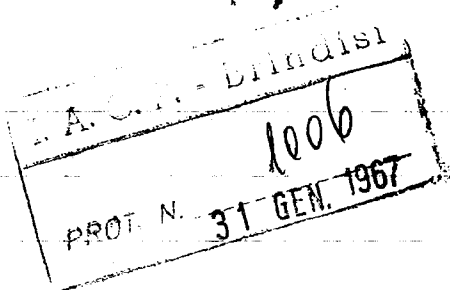
Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/



ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Ufficio Riscatti)

La sottoscritta, FRIGIONE Annunziata, vedova di Trinchera Antonio, deceduto il 17 gennaio c.a., conferma l'istanza del defunto suo marito in data 2.1.1967, con la quale chiedeva di riscattare l'alloggio assegnatogli in fitto, alla Via N. Tommaseo - lotto IX pal.4 Scala B/2.

Brindisi, 31 gennaio 1967

Frigione Annunziata

Allig. certificato di morte



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
PROVVEDITORATO REGIONALE
ALLE OPERE PUBBLICHE
BARI

A.C.P. - Brindisi
3730 16 MAG 1967
1961-244-94

13 MAG. 1967

Bari,

A/la Sig.ra FRIGIONE Annunziata
lotto 9 - C.E.P.
Palazzina 4^a Scala B/2

Via N. Tommaseo

BRINDISI

C.P.C.I.

All'Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

Ufficio Ann.vo

N. 13848 di prot. Sez.

Risposta al foglio del

N. Div. Sez.

ALLEGATI N.

OGGETTO: Istanza di sub-affitto di alloggio popolare sito in Via N. Tom-
maseo di BRINDISI.

Con riferimento all'istanza in data 29.3.1967,
avanzata dalla S.V. per ottenere l'autorizzazione a locare lo
alloggio popolare indicato in oggetto, perché essendo rimasta
vedova, è costretta a trasferirsi presso i propri familiari, si
compugna che questo Provveditorato, ritenuto valido il motivo
addotto, accorda la richiesta autorizzazione ai sensi delle
art.16 del D.L. 17 gennaio 1959 n.2.-

IL PROVVEDITORE REGIONALE

D/G



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

**PROVVEDITORATO REGIONALE
ALLE OPERE PUBBLICHE
BARI**

10819
Ufficio

N. ~~10583~~ di prot. Sez.

Risposta al foglio del

N. Div. Sez.

ALLEGATI N.

OGGETTO: Istanza di sub - affitto di alloggio popolare, sito alla via
N. Tommaseo - lotto IX di Brindisi - Assegnataria Frigione An
nunziata.-

I. A. C. P. - Brindisi
3118
PROT. N. 21 APR. 1967

18 APR. 1967

Bari, li

Al L'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DI

BRINDISI

A

Si trasmette, in visione, l'unita istanza della Signora
Frigione Annunziata ved. Trinchera, intesa ad ottenere l'auto_
rizzazione a locare l'alloggio popolare indicato in oggetto,
con preghiera di far conoscere in merito il proprio parere.-

IL PROVVEDITORE REGIONALE

A.C.

TABELLA DI AMMORTAMENTO

20

0.05

CAPITALE L. 3447240 ANNI N. 20

ANNI	ANNUALITÀ COSTANTE	QUOTA INTERESSI	QUOTA CAPITALI	DEBITO ESTINTO	DEBITO RESIDUO	ANNO	SCONTO ANNO SU QUOTE INTERESSI
1	276615	172362	104253	104253	3342987	1/1/67	1/1/68
2	276615	167149	109466	213719	3233521	1/1/68	1/1/69
3	276615	161676	114939	328658	3118582	1/1/69	1/1/70
4	276615	155929	120686	449344	2997896	1/1/70	1/1/71
5	276615	149894	126721	576065	2871175	1/1/71	1/1/72
6	276615	143558	133057	709122	2738118	1/1/72	1/1/73
7	276615	136905	139710	848832	2598408	1/1/73	1/1/74
8	276615	129920	146695	995527	2451713	1/1/74	1/1/75
9	276615	122585	154030	1149557	2297683	1/1/75	1/1/76
10	276615	114884	161731	1311288	2135952	1/1/76	1/1/77
11	276615	106797	169818	1481106	1966134	1/1/77	1/1/78
12	276615	98306	178309	1659415	1787825	1/1/78	1/1/79
13	276615	89391	187224	1846639	1600601	1/1/79	1/1/80
14	276615	80030	196585	2043224	1404016	1/1/80	1/1/81
15	276615	70200	206415	2249639	1197601	1/1/81	1/1/82
16	276615	59880	216735	2466374	980866	1/1/82	1/1/83
17	276615	49043	227572	2693946	753294	1/1/83	1/1/84
18	276615	37664	238951	2932897	514343	1/1/84	1/1/85
19	276615	25717	250898	3183795	263445	1/1/85	1/1/86
20	276617	13172	263445	3447240	0	1/1/86	1/1/87
2085062		3447240	5532302				

PIANO DI AMMORTAMENTO

del costo dell'appartamento in _____ alla via _____

N. _____ Scala _____ Int. _____ Vani utili N. _____ ed accessori — Vani legali N. _____

CONCESSIONARIO: Sig. _____

Contratto di cessione in data _____ N. _____ di repertorio _____

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO DALLA COMMISSIONE . . . L. _____

a dedurre:

30⁰/₀ a mente art. 6 D. P. R. 17 - 1 - 1959, n. 2 . . . L. _____

0,25⁰/₀ per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino
al massimo di 20 anni . . . L. _____

Costo di cessione . . . L. _____

Eventuali anticipi . . . L. _____

Differenza definitivo da scontare . . . L. _____

Periodo di ammortamento . . . anni _____

Tasso 5⁰/₀

Rata annua . . . x . . . L. _____

Rata mensile . . . x . . . L. _____

Decorrenza dal _____ al _____

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. _____ intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI «Servizio Cassa Deposito e Prestiti per alienazione Stabili»
la rata mensile di ammortamento del valore dell'alloggio . . . L. _____

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI BRINDISI:

1) spese di amministrazione e gestione mensile . . . L. _____

2) canone acqua mensile . . . L. _____

3) illuminazione scale e cortile . . . L. _____

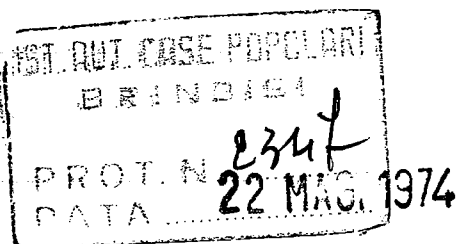
4) spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc. . . L. _____

TOTALE L. _____

SPETT. IST. CASE POPOLARI BRINDISI

i sottoscritti Trinchera Giuseppa Anna Carla nata a Brindisi il
18 giugno 1954, Trinchera Lucia Adriana nata a Brindisi il 17 maggio
1955, Trinchera Roberto nato a Brindisi il 17 maggio 1955, eredi dei
defunti Trinchera Antonio Teodoro nato a Brindisi il 27 aprile 1920
e defunto il 17 gennaio 1967, e della vedova Frigione Annunziata nata
il 28 agosto 1926 e defunta il 7 agosto 1970, titolari dell'appartamen-
to a riscatto con quote mensili, sito in Brindisi, Piazza Nicolò Tom-
maseo n. 12, chiedono di conoscere il rimanente importo per una unica
soluzione, per il totale riscatto dell'appartamento in questione.

Con osservanda



Giuseppa Anna Carla Trinchera
Lucia Adriana Trinchera
Roberto Trinchera
Via Bellolo N. 51
BRINDISI

S16-DE VICHETTI

iniz. Conto
123-476

G. Gp.

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 5003
DATA 18 MAG. 1982

BRINDISI 11 17. 5. 82.

Spett. ISTITUTO CASE POPOLARI

Via Casimiro 27

72100- BRINDISI -

Sc. H. Ruggiero
cofia del
Tutto a
Servizio
Amministrativo

Io sottoscritto: RENNA Michele nato a San Pietro Vernotico
il 24. 2 1955 e residente a BRINDISI
in via SABAUDIA 44, le comunico di essere divenuto
proprietario dell' immobile dei germani venditori
FRIGIONE TRINCHIERA Carla Giuseppa, Roberto e Adriana
site in Piazza Nicolò Tommaseo 12 so. B int. 2
e pertanto chiedo, che i prossimi bollettini di versamento
condominio siano intestati al sottoscritto, e non ai
signori FRIGIONE TRINCHIERA.

IST. AUT. CASE POPOLARI - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA
582
Prot. int.
20 MAG. 1982

DISTINTI SALUTI

Renna Michele

92 60710-COP
PR/143 - S. B. - 14/12
PR/143 - S. B. - 14/12
PR/143 - S. B. - 14/12

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 5003
DATA 18 MAG. 1982

BRINDISI 11 17. 5. 82.

Spett. ISTITUTO CASE POPOLARI
Via Casimiro 27
72100- BRINDISI -

Salvo Ruggiero
cofia del
Tutto e
Benvenuto
Amministratore

Io sottoscritto: **RENNA Michele** nato a San Pietro Vernotico
il 24. 2 1955 e residente a BRINDISI
in via SABAUDIA 44, lo comunico di essere divenuto
proprietario dell' immobile dei germani venditori
FRIGIONE TRINCHIERA Carla Giuseppa, Roberto e Adriana
site in Piazza Niccolò Tommaseo 12 se. B int. 2
e pertanto chiedo, che i prossimi bollettini di versamento
condominio siano intestati al sottoscritto, e non ai
signori **FRIGIONE TRINCHIERA**.

I.A.C.P. - BRINDISI
SERVIZIO AFF. LEGALI E
UTENZA
582
Prot. int.
20 MAG. 1982

DISTINTI SALUTI

Renna Michele

9° LOTTO - CEP
PAL/H° - SC/B - INT. 2

SIG. DE CICLIS

reg.to