

385827

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 153

Brindisi, lì 12 GEN. 1987

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. n. _____

- Al Notaio DOTT. CAFARO Bruno
Via De Carpentieri, 20
BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. FIUME Giovanni
Via A. Scersa n. 5
BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
Casa - sito nel Comune di Brindisi alla Via
A. Scersa Cantiere MISA Pal. 1 Sca
la B Piano 2^a int. 14 assegnato con promessa di ven
dita al sig. Fiume Giovanni (A. Antonino)

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del con
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del
lo importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'ori
gine in £. 2.638.944 (diconsi lire due milioni seicentotrenta
quattro mila 944) e che non ha subito variazioni in quan
to lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di
promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della delibera
zione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati ca
tastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in
proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che,
a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa
spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo ca
rico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto
con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

Si allega il contratto F.V.

VEDI DEUB. N. 5267 del

10.11.86 - foglio n. 5

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott. Ing. Erminio ELIA)

ASSEGNETARIO SIG.

Filippo Grollone

PALAZ. EX INA-CASA IN

BR

CANTIERE

MMS1

SCHEDA N° *599/69*

POSIZIONE N°

133512

VERSAMENTO
SU SCHEDA

DAL

11.69

AL

31.12.73

CODICE I.B.M.

VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

TOTAL

GENERA

1985

ANNO
1974

ANNO
1975

ANNO
1976

ANNO
1977

ANNO
1978

ANNO
1979

ANNO
1980

ANNO
1981

ANNO
1982

ANNO
1983

ANNO
1984

647.962

55.116

73488

~~*45950*~~

64302

=

=

~~*14705*~~

62415

23717

88060

163540

102640

X

X

64302

X

X

MA.514

X

55.116

X

210654

X

X

X

X

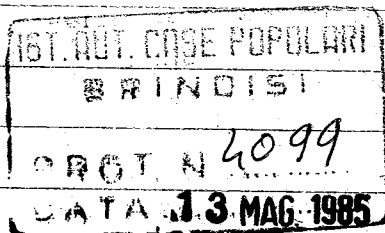
19

Fiume Giovanni

via A. Sciesa n° 5

Brindisi

Brindisi, li -



All'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Via Casimiro, n° 27 -BRINDISI-

Oggetto: Riscatto abitazione I.A.C.P.

C/11151
R.F.V.

Il sottoscritto FIUME Giovanni, nato a Brindisi il 22/01/922 ed ivi residente dal 1960 alla via Amatore Sciesa n° 5, int.14, chiede a codesto Istituto di poter riscattare la suddetta abitazione di cui agli é affittuario. In attesa di un cortese riscontro, ossequia distintamente.

Fiume Giovanni

VISTO

DEC. RISCAT. 1-6-1960 } 22 x 12-264 ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA

FINE RISCAT. 31-5-1982 } CANTIERE M151 SITO IN PAR VIA P. Brindisi

VANI CATAST. 5.50 ASSEGNATARIO SIG. Fiume Giovanni

VANI VIRTUALI (POSIZ. 133.512) FABB. SCALA 3 PIANO 2° INTERNO 14

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA

PER IL PERIODO

Dal _____ AL _____ N° _____ MENSILITA' _____

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -

PER IL PERIODO

DAL _____ AL _____ N° _____ MENSILITA' _____

RATA MENS. NETTA di AM.TO	N° DELL RATE	COSTO DELL'ALLOG.	IMPORTO DOVUTO NETTO R. DI. A.	IMPORTO VERSATO NETTO R. DI. A.	DIFFERENZA IMPORTO NETTO R. DI. A.	QUOTE ACCES.	QUOTE di RENDIC. 100 V.M.	IVA 3%	IVA 15% C. 8	AM. SPESA	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZ.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	A	A
9996264	2	638944		354810	2328334		25144		31162		2612842	1942384	=	67

44.200

310.610

1978 }
79 }
80 }
81 }
82 }
12 x 6 = 418

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -

LIRE 2.328.334 PARI A N. 233 R.M. DI AMMORTAMENTO = £.

DAL 1/1/1978 AL 31.5.82 (*) N. 53 " x 2882 (524 x 550 = " 1522

(RENDICONTAZIONE) N. 180 " x 550 (100 x V.M. x 550 " 990

(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 - (LEGGE 513) TOTALE £. 2512