

ASSEGNATARIO SIG. Rosselli A. Raffaele CALZ. EX INA-CASA IN OSTUNI
 CANTIERE N° 6265 SCHEDA N° 340 POSIZIONE N° _____

383526

VERSAMENTI SU SCHEDA DAL <u>1969</u> AL <u>1975</u>	CODICE I.B.M. VERSAMENTI CONTABILITA' I. B. M. NAPOLI						TOTALE VERSAMENTI I.B.M.	TOTALE GENERALE
	ANNO 1974	ANNO 1975	ANNO 1976	ANNO 1977	ANNO 1978	ANNO 1979		
521.400	78385	104.580 ↑ TAB 1975 TBM	104.580	104.628	78.671		TOT. 1.105.289	
							17380	
							<u>1.087.909</u>	

TAB. L. 1974
IBM

Ripetizione
TAB. L. 1976
IBM
Viol. tabella
95865
13/3/81

Espresso
no
versamenti
1974-75-76

RACCOMANDATA

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

B R I N D I S I

Il sottoscritto ROSSELLI ANGELO RAFFAELE, nato in Ostuni il 30 ottobre 1905,

D I C H I A R A

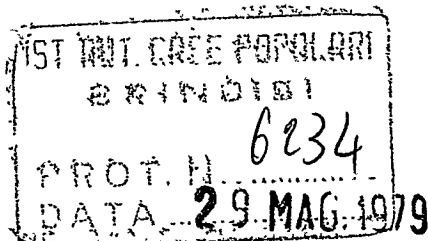
con contratto provvisorio stipulato in data 15-9-1954 e registrato presso l'Ufficio del Registro di Bari al n°2173, vol.364, in data 21-9-1954, divenne assegnatario con promessa di vendita di un alloggio sito in Ostuni in largo Avv.F.sco Tamburini (ex via Pisanelli) scala A, piano R, interno 2, composto di n.°4 vani utili, oltre gli accessori, cantiere n.°6265, e pertanto chiede di riscattare anticipatamente il predetto alloggio.

Con osservanza

Ostuni 28 maggio 1979

6265
RTV
Rosselli Angelo Raffaele

*Richiede scatto
autua/beto*
KA



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Brindisi, li 25 GIU 1982

Prot. 2089
SERVIZIO AFFARI LEGALI
E UTENZA - GES.CA.L. -

-Al Notaio Dott. SCORSONELLI Corrado

Via Corso Umberto n.112

BRINDISI

e, p. c. .

-Al Signora ROSSELLI Anna Maria

per gli eredi di ROSSELLI
Angelo Raffaele

Via F. Tamburrini n.1

OSTUNI

OGGETTO: Invio documentazione pratica di riscatto definitivo, alloggi ex Ina-Casa a riscatto con patto di futura vendita, sito nel Comune di Ostuni alla Via AVV. F. Tamburrini Cantiere 6265 -
Pal. unica Scala A Piano Riale Interno due .

Allegata alla presente si invia la pratica di riscatto dell'alloggio di cui in oggetto, intestato al Sig. Rosselli Angelo Raffaele, onde procedere alla stipula del contratto definitivo di compravendita.

Si coglie l'occasione per comunicare che il prezzo di cessione di tale alloggio stabilito all'origine in L. 2.313.600= ed interamente pagato, non ha subito variazioni, in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con il contratto provvisorio di promessa di futura vendita.

Al Sig. ra Rosselli Anna Maria, cui la presente è diretta per conoscenza, si comunica di recarsi presso il notaio Scorsonelli per la definizione della pratica, previo versamento della somma di L. 170.153 quale differenza tra le somme versate e quelle dovute per quote di amministrazione e gestione.

Detta somma dovrà essere rimessa a questo Istituto, mediante versamento in conto corrente postale N. 207720 intestato a I.A.C.P.-Brindisi.

All'atto della stipula la S.V. dovrà esibire al Notaio la ricevuta dell'avvenuto versamento.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/PO

TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' ALLOGGIO EX INA-CASA A RTSC. F.V.
Sito in... OSTUNI.....via F. Tamburini.....No.....
Cantiere...6265...Fab...Scala...A...Piano...2...Interno...2...
Vani CAT. 6...Vani Virt...5,79

Assegnatario sig. ROSSELLI Angelo Raffaele

Posiz. 643 197
Scheda 340 / 1969
Cod. I. B. N. 13-8.2

Data inizio ammortamento 1-10-1954
Data fine ammortamento 30-9-1979

Durata anni 25^{1/2} = Mesi 300

Rata netta di ammort. L. 7.712 x 300 = C.A. L. 2.313.600

Importo versato alla GESCAL - Roma.....\$ 1.218.630,2
" " all'I.A.C.P.-Brindisi.....\$ 1.094.970,5 } 2.313.600

Importo da versare " " " "

Estremi del contratto di riscatto con promessa di futura vendita:

Stipulato il 24-10-1963 Registrato a Brindisi
il 9/11/1963 al N° 6224 mod. II

Estremi dell'acquisizione dell'area:

Atto del Notaio V. LOIACO NO del. 18/7/1960 Rep. N° 19044
 Registrato a il. 20/7/1960 al N° 138 - Vol. 116
 Trascritto a Lecce il. 1/8/1960 al N° 33779 del Reg. Trib.
 ed al N° 314.88. Particolare.

ELEMENTI DI INDIVIDUAZIONE DELL'UNITA' IMMOBILIAREASSEGNATARIO...ROSSELLI ANGELQ. RAFFAELE.....COMUNE DI.....Ostuni.....quartiere.....

Lotto-Cantiere...6265.....Via avv. F. Tamburrini (ex Pisan) Civ. 1....

Palazzina Unica.....Scala..A.....Piano..Rialz. Int. .2.....

ALLOGGIO di n. .4.....stanze utili oltre gli accessori.

IN CATASTO E.U. - L'alloggio é riportato alla Partita..6341...Foglio
 di mappa..89...Part. 327...sub. .1.....Categ. .4/3...classe...3^.....
 consistenza catastale vani...6.....Rendita Catastale Lit. ..1056.

BOX - GARAGE - E' riportato in C.E.U. alla Partita.....Foglio
 di mappa.....Part.sub.....Categ.Classe.....
 consistenza catastale Mc.Rendita Catastale Lit.....

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD..via avv. Francesco Tamburrini.....

EST ..orti privati lato via F. Tanzarella Vitale.....

SUD ..orti privati lato via Pisanelli.....

OVEST..vano scala ed alloggio ORLANDO.....

CONFINANTI SCANTINATO - BOX

NORD..via avv. F. Tamburrini.....

EST ..Scantinato PETRACCHI.....

SUD ..corridoio servizio.....

OVEST..vano scala.....

CONFINANTI LOCALE COMUNE

NORD..vano scala e corridoio servizio.....

EST ..scantinato CIRACI.....

SUD ..orti privati lato via Pisanelli.....

OVEST..altro lavatoio comune agli alloggi 1- 3 - 5.....

PARTI ED AREE CONDOMINIALI: Terrazzo adibito a stenditoio comune.....
 a tutti gli alloggi della stessa scala A.....
 Area circoscritta in tinta verde secondo l'allegata planimetria.....

PARTI ED AREE INDIVIDUALI: Orto privato di mq. 43,00 contraddistinto.....
 dal n. 2a e delimitato in tinta rossa secondo l'allegata planimetria.....

AREA CONSORTILE:

lari

● 2019年12月10日，中国银保监会发布《关于规范商业银行互联网贷款业务的通知》，规定互联网贷款业务应当坚持小额、分散的原则，合理控制贷款集中度，不得发放大额、抵押类互联网贷款。同时，要求商业银行应当建立互联网贷款业务风险评估体系，加强贷前调查、贷中审查和贷后管理，确保贷款资金用途符合约定，防止资金挪用。此外，还要求商业银行应当加强与合作机构的合作管理，不得将互联网贷款业务外包给不具备相应资质的机构。

1715 del 20/2/80

Atti di promessa di futura vendita che si restituiscono:

1) - Alloggio int. 2. Scala.....A.....Assegnatario.....ROSSELLI Angelo Raffaele
2) - " " " "
3) - " " " "

N.B) - EVIDENZIARE EVENTUALI COSTRUZIONI ABUSIVE SU PARTI COMUNI - CONSORTILI - ECC.

. N. N.

EL TECNICO INCARICADO