

388000



Avv. Prof. Bruno Romano Cataro
NOTAIO
Via F. Filzi, 2 - CISTERNINO (BR)
Cod. Fisc. C.F. UNR 38716 A182K
Part. IVA 00457850746

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI

Nota di iscrizione di ipoteca legale

In virtù della scrittura privata in data 7.11.1983, autenticata in pari data dal Notaio Bruno Romano CAFARO di Cisternino, al n. 8868 del suo repertorio, in corso di registrazione perchè nei termini, che in copia autentica si produce;

A FAVORE DI

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI, elettivamente domiciliato in Brindisi e nella sua sede di via Casimiro n. 27, codice fiscale 00061820742, in persona del suo legale rappresentante pro-tempore;

A CARICO DI

GIORGINO ANNA, nata in Brindisi il 11 febbraio 1924, codice fiscale GRG NNA 24B51 B180A;

ANGIULLI ROSARIA, nata in Brindisi il 14 agosto 1946, codice fiscale NGL RSR 46M54 B180D;

ANGIULLI MARIA, nata in Brindisi il 29 dicembre 1948, codice fiscale NGL MRA 48T69 B1800;

ANGIULLI FRANCESCA, nata in Brindisi il 25 gennaio 1951, codice fiscale NGL FNC 51A65 B180X;

ANGIULLI FEDORA, nata in Brindisi il 4 aprile 1953, codice fiscale NGL FDR 53D44 B180B;

ANGIULLI FRANCESCO, nato in Brindisi il 12 ottobre 1955, codice fiscale NGL FNC 55R12 B180V;

ANGIULLI STEFANIA, nata in Brindisi il 27 dicembre 1958, codice



fiscale NGL SFN 58T67 B180M;

tutti domiciliati in Brindisi alla piazza O. Rosai n.5.

SI CHIEDE CHE

a garanzia del residuo prezzo della compravendita ammontante a
L.3.725.000 (Lire TREMILIONISETTECENTOVENTICINQUENILA);

VENGA ISCRITTA IPOTECA LEGALE DI PARI IMPORTO SULL'IMMOBILE
OGGETTO DELLA COMPRAVENDITA E PRECISAMENTE SU:

Alloggio compreso nel fabbricato sito nel Comune di Brindisi,
al Rione S.Elia, cantiere n.1266, piazza O. Rosai n.5, palazzina
B, scala 5, piano SECONDO, interno QUATTRO (N.4), composto di tre
vani utili, accessori e cantina, quest'ultima posta al piano
terra dello stesso fabbricato e distinta con il numero interno
QUATTRO (N.4).

- L'alloggio confina con: piazza O. Rosai, Scuola Media Statale,
proprietà Caponoce Oreste e proprietà Parisi Arturo, salvo al-
tri.

- Il locale cantina confina con: corridoio condominiale, locale
cantina assegnato a Di Bello Teodoro, vano scala condominiale
ed area condominiale, salvo altri.

L'alloggio di che trattasi, unitamente al vano cantina, è censi-
to nel N.C.E.U. di Brindisi alla partita 10975 foglio 75 mappa-
le N.354 sub.4 piazza O. Rosai n.5 P.T. e P.II.int.4 categoria
A/3 classe 2° vani 5,50 RCL.2189.

L'ipoteca in oggetto si estende anche alle ragioni condominia-
li relative all'immobile in oggetto.

MODALITA' DI PAGAMENTO DEL PREZZO

La somma di L.3.725.000 sopra specificata dovrà essere pagata dagli acquirenti, come sopra generalizzati, all'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi in N.149 (numero CENTOQUARANTANOVE) rate mensili, consecutive ed anticipate, dell'importo di L.25.000 (Lire VENTICINQUEMILA) ciascuna, da corrispondersi entro il primo e non oltre il quinto giorno di ogni mese, a partire dal mese di novembre 1983 e sino a tutto il mese di marzo 1996.

Il pagamento delle rate mensili di ammortamento dovrà essere effettuato mediante versamento su C/C postale n.00237727 intestato a I.A.C.P. Brindisi - Cassa DD.e PP. - quota di riscatto alloggio ex INA-CASA con ipoteca legale.

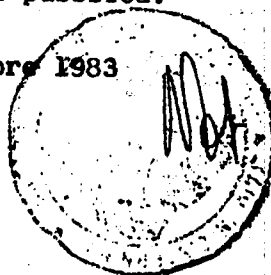
Sono previsti gli interessi di mora, nella misura vigente per legge, in caso di ritardo nel pagamento delle rate mensili di cui sopra.

PRECISAZIONI GIURIDICHE

Gli acquirenti sono intervenuti quali unici eredi dell'originario assegnatario.

Le Parti hanno richiesto i benefici fiscali previsti dalla L.14.2.1963 n.60 e dalle altre leggi vigenti in materia di edilizia residenziale pubblica.

Brindisi li 12 novembre 1983



[Handwritten signature]

CONSERVATORIO P. II. DI BRINDISI

15 NOV 1983

Formale

al N.

16333

esatto Lire

particolare

cinquemilatre

REGGENTE

(Omicidio Amoroso)

Muraro

L53

