



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

Rg
Co
R

Raccomandata
Prot.nr.11227/95

11462

Alla Sig.ra SABATELLI Giovanna
Via Naz. dei Trulli n.150

F A S A N O

e, p.c. All'I.A.C.P.

B R I N D I S I

2484
14 APR 1995

Oggetto: Alienazione alloggio.

In riscontro alla nota n.2164 del 28/03/1995, relativa all'alienazione dell'alloggio di proprietà dell'IACP ed assegnato alla S.V., occorre far conoscere nel più breve tempo possibile la condizione relativa alla permanenza dei requisiti previsti dall'art.2 e 19 lettera d) ed e) della legge 20/12/1984 n.54.

Resta inteso che la pratica resterà sospesa in attesa di quanto richiesto.

Distinti saluti.

Fasano, 11 aprile 1995.

IL SINDACO
(dr. DONATO DE CAROLIS)

L. Mezzan
26/4

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13.9.1940, N. 1474)

Prot. N. 1463

20 FEB. 1958

li, _____

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

- Al sig. S I N D A C O
del Comune di

FASANO

OGGETTO: Legge 26.12.84, n. 54, art. 19 - Trasmissione pratica
utente E.R.P.

Per i provvedimenti di competenza si trasmette alla S.V. copia della pratica di utente di alloggio di E.R.P., per la quale dalla verifica reddituale in corso, si sono rilevati elementi che potrebbero dar luogo all'applicazione dell'art. 19 - lett. d), in riferimento all'art. 2, lettere c) e/o d) (decadenza per perdita di requisiti).

La pratica riguarda la sig.ra:

- SABATELLI Giovanna n. a Fasano il 22.6.1927 e residente a Fasano alla via Nazionale dei Trulli, n. 150.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

Gi. m. l.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13 - 9 - 1940, N. 1474)

Prot. N. 4189

Il, 18 MAG. 1988

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

RACCOMANDATA

All. n. 1

- Al Sig. SINDACO
del Comune di FASANO
(BRINDISI)

OGGETTO: Legge 20.12.84, n. 54, art. 19 - Trasmissione pratiche
utenti E.R.P.

Per i provvedimenti di competenza si trasmette alla S.V. la pratica della sig.ra SABATELLI Giovanna, nata a Fasano il 22.6.27, assegnataria dell'alloggio ERP sito in Fasano Via Naz. dei Trulli, 150, per la quale dalla verifica reddituale in corso, si sono rilevati elementi che potrebbero dar luogo all'applicazione dello art. 19 - lett. d), in riferimento all'art. 2, lettere c) e/o d) (decadenza per perdita di requisiti).

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 216 h

li. 20 MAR 1995

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

- Sig.ra SABATELLI Giovanna

Via Naz. dei Trulli, 150

72015 FASANO

e.p.c. - Spett.le COMUNE di

FASANO

OGGETTO: Sollecito alienazione alloggio.

Si fa riferimento alla Sua nota in data 15.2.1995, relativa all'oggetto.

A tal proposito si comunica che questo Istituto non può definire la Sua pratica di acquisto dell'alloggio a suo tempo assegnatole in quanto per lo stesso pende un accertamento relativo a redditi da fabbricati.

Il Comune di Fasano, cui la presente è diretta per conoscenza è pregato, anche in osservanza delle norme di cui alla legge 241/93, di voler ottemperare a quanto di sua competenza in ordine a quanto contenuto nell'art. 19 lett. d) della legge Reg.le n. 54/84.

Distinti saluti

TR/mz

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

SPETT/LE
I. A. C. P.
VIA CASIMIRO N. 27
BRINDISI

[Handwritten signature]

MITT. SABATELLI GIOVANNA
VIA NAZIONALE DEI TRULLI 150
FASANO

FASANO 15/02/95

IN RIFERIMENTO ALLA MIA DEL 19/07/94, DOVE VI HO
MANDATO L'ANTICIPO PER IL RISCTTO DELL'ABITAZIONE
IN MIO POSSESSO. MI MERAVIGLIO IN QUANTO A TUTT'OGGI
NON HO ANCORA RICEVUTO UNA VOSTRA COMUNICAZIONE
PER DEFINIRE PER IL SALDO E FARE L'ATTO NOTARILE
COME DA VOSTRE ISTRUZIONI PRECEDENTI.
IN ATTESA DI UN VOSTRO RISCONTRO, DISTINTI SALUTI.

SABATELLI GIOVANNA

Sabatelli Giovanna

I. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot. N.	1147
Data	16 FEB. 1995

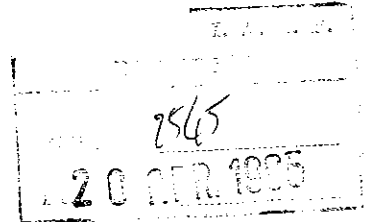
h. Mentore
17/2
9



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

Raccomandata
Prot.n. 12743



All' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

B R I N D I S I

e, p.c.

Alla sig.ra SABATELLI Giovanna
Via Naz. dei Trulli, 150

F A S A N O

Oggetto: Alienazione alloggio.

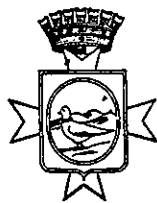
Si trasmette, dichiarazione sostitutiva atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti previsti dall'art.19 comma d) ed e) della legge reg. n.54/84, con allegato Mod.201 relativo all'ultima contribuzione percepita dalla sig.ra SABATELLI Giovanna per la definizione della pratica di acquisto dell'alloggio a suo tempo assegnato.

Distinti saluti.

Fasano, 14 aprile 1995

IL SINDACO
(dr. Donato DE CAROLIS)

P. Mettina
26/4



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 4 della legge 4.1.1968,n.15 e art.2 del D.P.R. 25.1.1994,n.130)

La sottoscritta

SABATELLI GIOVANNA (18151)
Nata il 22.06.927 a FASANO (BR)
Atto n. 344 p. I s.
Abitante in VIA NAZIONALE DEI TRULLI, 150

Consapevole della responsabilita' cui andrebbe incontro in caso
di dichiarazione mendace,

D I C H I A R A

- Di essere in possesso dei requisiti previsti dall' art.19 d ed e;della
legge 20.12.1984 ra.54;- di aver percepito nell'anno 1993 un reddito
derivante da pensione giusto mod.201.rilasciato dall'INPS di
lire :14.380.480.

FASANO, 12.04.995

IL DICHIARANTE

Sabelli Giovanna

La suddetta dichiarazione,e' stata resa e sottoscritta in mia presenza da:

SABATELLI GIOVANNA

la cui identita' ho accertato per mezzo del seguente documento:

- conoscenza personale.

Rilasciato in carta libera per uso consentito dalla legge

FASANO, 12.04.995

9226
ST ****200
DR ****500

TL ****700



IL FUNZIONARIO INCARICATO

(*Gabriella Loconte*)

☒ DATI DELLA PENSIONE

SABATELLI GIOVANNA ZANGIROLAMI
VIA NAZIONALE DEI TRULLI 120

CAT. SO/ART
N.RO 90000048

72015 FASANO BR

17

MOD. 201 (pensioni Tesoro - Inps - Enti pubblici)
(Art. 7-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600)

Presentato al Comune di	Centro di Servizio di
il n°	oppure Ufficio II.DD. di

L'ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE
CON SEDE IN ROMA - VIA CROCE IL GRANDE, 21

NUMERO DI CODICE FISCALE
80078750587

CERTIFICA DI AVER CORRISPONTO NELL'ANNO 1993 AL SIG.

COGNOME SABATELLI	NOME GIOVANNA	CODICE FISCALE SBT6NN27H62D508L
SESSO (M o F) F	DATA DI NASCITA giorno mese anno 22 06 1927	COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA FASANO
		PROV. (sigla) BR
		CONTRIBUTI ASSISTENZIALI (1)

SEGUENTI IMPORTI PER PENSIONI

5 - EMOLUMENTI IMPONIBILI AL NETTO DEI CONTRIBUTI 14.380.480	13 - TOTALE DETRAZIONI 796.996	17 - RITENUTA FISCALE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI 1.502.710
--	--	---

EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

18 - IMPORTO ARRETRATI	22 - ALIQUOTA %	24 - DETRAZIONI SU ARRETRATI PENSIONE	25 - RITENUTA FISCALE OPERATA
------------------------	-----------------	---------------------------------------	-------------------------------

ANNOTAZIONI
IMPONIBILE AI FINI DEL CONTRIBUTO AL S.S.N. L. 14.380.480

ESTREMI DELLA PENSIONE	SEDE	CATEGORIA	N° CERTIFICATO	UFFICIO PAGATORE
	1600	SO/ART	90000048	157

DATA

IL LEGALE RAPPRESENTANTE
DELL'IN.P.S.

1.3.94

M. COLOMBO

IL MOD. 201 CERTIFICA IL TOTALE DELLE RITENUTE FISCALI E
DEGLI EMOLUMENTI IMPONIBILI RELATIVI ALLE SEGUENTI PENSIONI
N. 10010750 CAT. VO - N. 90000048 CAT. SO/ART

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

Stato (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa cattolica (a scopi religiosi o caritativi)	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno (a scopi sociali o umanitari)	Assemblee di Dio in Italia (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa Evangelica Valdese (Unione Chiese metodiste e valdesi) (a scopi sociali, assistenziali, umanitari o culturali)
--	--	--	---	---

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato, ovvero di possedere, in aggiunta a questi, altri redditi per un ammontare complessivo di L. 000, con un'imposta lorda che non supera il totale delle detrazioni spettanti per lavoro dipendente e per carichi di famiglia. FIRMA

(1) Contributi assistenziali di cui all'art. 5, comma 13, della legge 29 dicembre 1990, n. 407, del quali l'ente erogante ha già tenuto conto nella determinazione degli emolumenti imponibili del punto 5. L'importo di detti contributi non è deducibile nella dichiarazione dei redditi, ove la stessa debba essere presentata.

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF

Sulla base delle scelte attuate dai contribuenti in sede di dichiarazione dei redditi, una quota pari all'otto per mille dell'IRPEF liquidata dagli uffici in base alle dichiarazioni annuali, è destinata a scopi di interesse sociale o di carattere umanitario a diretta gestione statale; a scopi di carattere religioso o caritativo a diretta gestione della Chiesa cattolica; per interventi sociali ed umanitari anche a favore dei paesi del terzo mondo da parte dell'Unione italiana delle Chiese cristiane avventiste del 7° giorno o delle Assemblee di Dio in Italia; a scopi di carattere sociale, assistenziale, umanitario o culturale a diretta gestione della Chiesa Evangelica Valdese.

La ripartizione tra le istituzioni beneficiarie avverrà in proporzione alle scelte espresse. Qualora i contribuenti non effettuino alcuna scelta, la quota d'imposta non attribuita in base alle scelte espresse sarà ripartita tra le suindicate istituzioni secondo la proporzione risultante dalle scelte operate; le quote non attribuite spettanti all'Unione italiana delle Chiese cristiane avventiste del 7° giorno, alle Assemblee di Dio in Italia e alla Chiesa Evangelica Valdese saranno devolute alla gestione statale.

Sono ammessi ad effettuare la scelta anche i lavoratori dipendenti e i pensionati in possesso esclusivamente di un reddito di lavoro dipendente o di pensione, attestato da un solo modello 101, di ammontare superiore a L. 8.447.000. Sono, inoltre, ammessi ad effettuare la scelta i pensionati, che, in aggiunta ad uno o più redditi di pensione, hanno conseguito altri redditi, diversi da quelli derivanti dall'esercizio di impresa o di arti o professioni, che sono esonerati dalla presentazione della dichiarazione in quanto l'imposta lorda corrispondente al reddito complessivo non è superiore all'ammontare delle detrazioni per redditi di lavoro dipendente e per carichi di famiglia (vedere TABELLA).

Non sono invece ammessi alla scelta i pensionati la cui pensione - o la somma delle pensioni possedute - non supera L. 8.447.000.

Per esprimere la scelta i pensionati devono apporre la propria firma nel riquadro corrispondente ad una, e ad una soltanto, delle cinque istituzioni beneficiarie della quota dell'otto per mille dell'IRPEF; devono inoltre completare il modello con l'indicazione dei propri dati anagrafici e del numero di codice fiscale ove l'ente erogante non li abbia indicati; devono infine apporre anche la firma in calce al modello stesso.

Uno dei due esemplari del modello va presentato al Comune di residenza o spedito al competente ufficio finanziario e l'altro va conservato per propria documentazione. In presenza di redditi attestati da più modelli, la scelta va effettuata utilizzando uno solo dei certificati. Per la consegna o la spedizione vanno utilizzate le buste piccole di colore blu del modello 101 preindirizzate ai Centri di Servizio, se il contribuente è residente in un Comune compreso nella circoscrizione di uno di tali Centri, ovvero, laddove i Centri di Servizio non sono stati ancora istituiti, una comune busta bianca da indirizzare al competente Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette.

vedere AVVERTENZE GENERALI sul retro



CITTA' DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

Raccomandata
Prot.nr.17801

U. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot. n.	6267
Data	23.6.1995

— 7 — All' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
B R I N D I S I
e, p.c. Alla sig.ra SABATELLI Giovanna
Via Naz. dei Trulli, 150

F A S A N O

Oggetto: Alienazione alloggio.

In riscontro alla nota n.3560 del 29/05/1995, acquisita al prot.del Comune in data 1/06/1995 al n.17801 e ad integrazione di quanto già trasmesso con nota n.12143 del 14/04/1995, si comunica che dalla documentazione prodotta dalla parte si rileva il mantenimento dei requisiti per l'assegnazione di un alloggio di e.r.p.

Si allega:

- 1)-Istanza in data 9/06/1995, prot.17843;
- 2)-Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà in data 12/06/1995;

Distinti saluti.

Fasano, 16 giugno 1995

IL SINDACO
(dr. Donato DE CAROLIS)

9
f. Mellini
30/6
M

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE

di FASANO



Oggetto: Alienazione alloggio di e.r.p.

In riscontro alla nota n.3550 del 29/05/95 dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi; si trasmette dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con la quale si attesta che la sottoscritta non rientra nell'ipotesi prevista dall'art.19 della legge regionale n.54/84 in merito alla decadenza.

Si prega la S.V. di voler comunicare all'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi il mantenimento da parte della sottoscritta dei requisiti per l'assegnazione di un alloggio di e.r.p.

Distinti saluti.

Fasano, 9 giugno 1995.

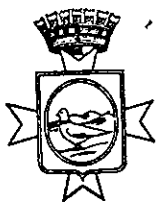
Loirotelli G. J. J.

Prot. 17863

15/6/95

16/6/95

UP



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 4 della legge 4.1.1968, n.15 e art.2 del D.P.R. 25.1.1994, n.130)

La sottoscritta

SABATELLI GIOVANNA

(18151)

Nata il 22.06.927 a FASANO (BR)

Atto n. 344 p. I s.

Abitante in VIA NAZIONALE DEI TRULLI, 150

Consapevole della responsabilita' cui andrebbe incontro in caso
di dichiarazione mendace,

D I C H I A R A

di non rientrare nell'ipotesi prevista dall'art.19 della Legge Regionale n.
54/87(decadenza dall'assegnazione).
Dichiara inoltre di aver percepito nell'anno 1993 un reddito da pensione di
L.14.380.480(quattordicimilionitrecentottantaquattrocentottantalire)-Mod.
201 dell'I.N.P.S.-

FASANO, 12.06.995

IL DICHIARANTE

Sabatelli Giovanna

La suddetta dichiarazione,e' stata resa e sottoscritta in mia presenza da:

SABATELLI GIOVANNA

la cui identita' ho accertato per mezzo del seguente documento:

- Conoscenza personale.-

Rilasciato in carta libera per uso consentito dalla legge

FASANO, 12.06.995



IL FUNZIONARIO INCARICATO

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 3560

li, 29 MAG. 1995

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

RACCOMANDATA

- Al COMUNE di
72015 FASANO

e.p.c. - Alla Sig.ra SABATELLI Giovanna
72015 FASANO

VIA NAZIONALE DEI TRULLI, 150

OGGETTO: Alienazione alloggio;

Con note n. 4182 in data 18.5.88 e n. 1463 in data 20.2.89 questo Istituto trasmise a codesto Comune la pratica riguardante la sig.ra Sabatelli Giovanna nata a Fasano il 22.6.1927 e residente a FASANO alla via Naz. dei Trulli 150 - assegnataria di un alloggio di edilizia residenziale pubblica - in quanto dalla verifica reddituale si erano rilevati elementi che avrebbero potuto dar luogo alla applicazione dell'art. 19 lett. d) della Legge Reg.le n. 54/84.

Di recente la sig.ra Sabatelli ha chiesto di acquistare l'alloggio in parola ai sensi della legge 560/93.

Ad un sollecito della stessa, visto che l'Istituto non provvedeva a perfezionare la vendita, questo ente ha risposto con nota n. 2164 in data 28.3.95, trasmessa per conoscenza a codesto Comune.

Codesto Comune, rispondendo all'invito formulato da codesto Istituto, con nota n. 12143 in data 14.4.95 ha trasmesso una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con la quale la sig.ra Sabatelli asseriva di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 19 lett. d) ed e) della legge Reg.le n. 54/84.

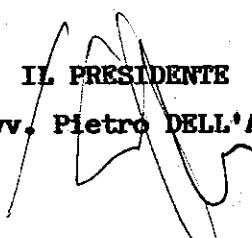
Stando a tale dichiarazione la sig.ra Sabatelli non avrebbe titolo per conservare l'assegnazione dell'alloggio a suo tempo assegnatole, e codesto Comune, per tanto dovrebbe procedere alla decadenza nei suoi confronti; ma questo Istituto presume che quella dichiarazione sia stata resa in modo errato atteso che la sig.ra Sabatelli vorrebbe dimostrare di possedere i requisiti per l'assegnazione.

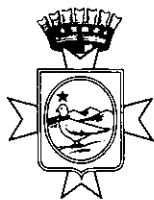
Alla luce di quanto innanzi e per definire una volta per tutte l'annosa questione si invita codesto Comune ad ottemperare a quanto di sua competenza, accertando esso, sulla base della documentazione che riterrà idonea se la sig.ra in parola conservi o meno i requisiti per mantenere l'assegnazione di un alloggio di E.R.P. e quindi di poterlo acquistare, comunicando tale decisione a questo Istituto che pertanto resta in attesa.

Distinti Saluti


TR/mz

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)





COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE
in conformita' delle risultanze di questa Anagrafe della Popolazione
CERTIFICA che

SABATELLI GIOVANNA (18151)

Nata il 22.06.927 a FASANO (BR)

Atto n. 344 p. I s.

Qui resid. dalla nascita

Abitante in VIA NAZIONALE DEI TRULLI, 150

Vedova di ZANGIROLAMI CARLO

il 29.10.974 FASANO (BR)

Matr. il 16.08.947 TORINO (TO)

Atto n. 1560 p.II s. A

E' residente in FASANO

Rilasciato in carta libera per uso consentito dalla legge

FASANO, 10.07.995

ST ¹⁶¹²²****200

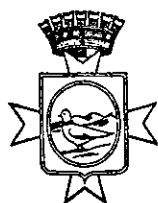
DR ****500

TL ****700

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

(Galiroia Loconte)





COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO STORICO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

in base alle risultanze anagrafiche

C E R T I F I C A

che SABATELLI GIOVANNA

nata a FASANO (BR)

il 22.06.927 (atto n. 344 p. I s.)

qui resid.dalla nascita

con abitazione in VIA NAZIONALE DEI TRULLI, 150

dal 10.06.976

Certifica inoltre che precedentemente ha avuto la residenza nel Comune:

dal 30.01.958 al CENS.961 in via TARANTO-CASE POPOLARI-1 PALAZZINA B

dal CENS.961 al 18.05.972 in via NAZIONALE DEI TRULLI N.150

dal 18.05.972 al 10.06.976 in via NAZIONALE DEI TRULLI N.120

dal 10.06.976 al CENS.981 in via NAZIONALE DEI TRULLI N.150

dal CENS.981 al CENS.991 in via NAZIONALE DEI TRULLI N.150

dal CENS.991 al TUTT'OGGI in via NAZIONALE DEI TRULLI N.150.-----

Dalla Residenza Municipale, 10.07.995

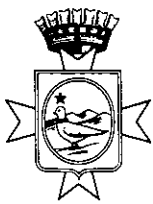
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

CISTERNINO Michele



ST ****200

TL ****200



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE CERTIFICA che
in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

n.ro 5679 Abitante in VIA NAZIONALE DEI TRULLI, 150

SABATELLI GIOVANNA (18151) Intestatario Scheda

Nata il 22.06.927 a FASANO (BR)

Atto n. 344 p. I s.

Qui resid. dalla nascita

Vedova di ZANGIROLAMI CARLO

il 29.10.974 a FASANO (BR)

Matr. il 16.08.947 a TORINO (TO)

Atto n. 1560 p.II s. A

/tr.n.

/...

Rilasciato in carta libera per uso consentito dalla legge

FASANO, 10.07.995

ST ****200

DR ****500

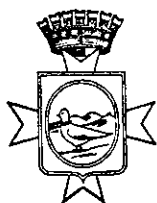
TL ****700



Pag.

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

(Galirola Iaconte)



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

in conformita' delle risultanze di questa Anagrafe della Popolazione
CERTIFICA che

SABATELLI GIOVANNA (18151)

Nata il 22.06.927 a FASANO (BR)

Atto n. 344 p. I s.

Qui resid. dalla nascita

Abitante in VIA NAZIONALE DEI TRULLI, 150

Vedova di ZANGIROLAMI CARLO

il 29.10.974 FASANO (BR)

Matr. il 16.08.947 TORINO (TO)

Atto n. 1560 p.II s. A

E' residente in FASANO

Rilasciato in carta libera per uso consentito dalla legge

FASANO, 10.07.995

ST ****200

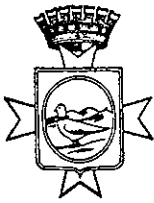
DR ****500

TL ****700



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Pia Cofano



COMUNE DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI
SERVIZI DEMOGRAFICI

CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE CERTIFICA che
in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

n.ro 5679 Abitante in VIA NAZIONALE DEI TRULLI, 150

SABATELLI GIOVANNA (18151) Intestatario Scheda

Nata il 22.06.927 a FASANO (BR)

Atto n. 344 p. I s.

Qui resid. dalla nascita

Vedova di ZANGIROLAMI CARLO

il 29.10.974 a FASANO (BR)

Matr. il 16.08.947 a TORINO (TO)

Atto n. 1560 p.II s. A

/tr.n.

/...

Rilasciato in carta libera per uso consentito dalla legge

FASANO, 10.07.995

ST ****200

DR ****500

TL ****700



Pag. 1

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

(*[Signature]*)
Pia. Cofan

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 4931

11. 1 AGO. 1995

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

Allegati:

- Copia delib. n. 8245 del 4.7.94;
- Copia delib. n. 8291 del 28.X.94;
- Dati catastali e pianta planimet.

- Al Notaio Dr. Michelina PEZZOLLA
Via Forcella, 54/56
72015 FASANO

- Sig.ra SABATELLI Giovanna
Via Naz. dei Trulli 150, B/3
72015 FASANO

e.P.c.- SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in FASANO - Via Naz. dei Trulli - Lotto 1° - scala B - piano 1° - int./ 3 - Pagamento in unica soluzione - Assegnatario: SABATELLI Giovanna - Legge 24.12.1993, n. 560.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnataria in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dello alloggio pari a f. 30.240.000.- (lire trentamilioniduecentoquarantamila) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

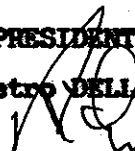
L'assegnataria è pregata di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

TR/bzz



IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)



ISTITUTO ALCANTARA
72100 BRINDISI
Partita IVA 00061820742

S. G. Sabatelli Giovanni

Via Nazionale Trulli 150

Foggia

FATTURA N. 58/95

DATA 13 Luglio 1995

PAGAMENTO

QUANTITÀ	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	IVA %	IMPORTO
	Soldo 10% verso di cui due relativo ad un app. sito in Foggia via nazionale dei Trulli 150, lotto 1°, scala B, int. 3. Legge 560 del 24/12/1993.			
	Soldo verso di cui due 10 %		4	3.024.000
A/C Ist. Caut. Banca B. di Foggia N. 08-310841502 N. 08-28327866				
ALIQUOTA	4 %			
IMPONIBILE	3.024.000			3.024.000
IMPORTO IVA	120.360			120.360

TOTALE FATTURA

3.144.360

Partita IVA 00061820742

fattura n. 57

a saldo/in conto vs. ordine

data

RIFERIMENTI

CONSEGNA

PARTITA IVA CLIENTE

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta finora a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi si intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilascono quietanze separate: per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura. Comunicati eventuali errori/omissioni relativi ai Vs. dati anagrafici e funzionali. Senza Vs. comunicazioni resteranno validi quelli qui riportati e ci riteniamo liberi da ogni responsabilità e sanzione.

S. Spina Salotti Giovanna
V. 3 N. 2. 2 di 150

F. J. J. J.

[illegible]**totale fattura**

MITT. SABATELLI GIOVANNA
VIA NAZIONALE DEI TRULLI 150
FASANO

h. Merzani
27/7/94

[Handwritten signature]
[Handwritten mark]

SPETT/LE I. A. C. P.
VIA CASIMIRO N. 27
BRINDISI

FASANO 19/07/94

IN RIFERIMENTO ALLA VOSTRA DEL 22/06/94 PROTOCOLLO N. 4835,
RIGUARDANTE IL RISCATTO DELLA CASA IN FASANO ALLA VIA
NAZIONALE DEI TRULLI 150 LOTTO 1 SCALA B INT. 3, RISCATTO
CHE AVVERRA' IN UNICA SOLUZIONE, ALLA PRENTE VI ALLEGO N. QUATTRO
ASSEGNI CIRCOLARI NON TRASFERIBILI TRATTI DALLA BANCA POPOLARE
SUD PUGLIA AGENZIA DI FASANO.

ASSEGNO N. 14713433 DI LIRE 7.216.000 —
ASSEGNO N. 14713434 DI LIRE 10.000.000 —
ASSEGNO N. 14713435 DI LIRE 10.000.000 —

totale LIRE 27.216.000

ASSEGNO PER IVA N. 2967209 DI LIRE 1.088.640 —

IN ATTESA DI AVERE ULTERIORI ISTRUZIONI PER IL PASSAGGIO
NOTARILE, COLGO L'OCCASIONE PER BEN DISTINTAMENTE SALUTARVI.

SABATELLI GIOVANNA

Sabatelli Giovanna

R.R. AA.
59/94
20/07/94

I. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot. n.	54pp
Data	20 LUG. 1994

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prov. n. *h377*

li, 4 LUG. 1995

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

RACCOMANDATA

- Al Sig. **SABATELLI Giovanna**

Via Naz. dei Trulli 150, B/3

72015

FASANO

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n. 560 - Alienazione alloggi E.R.P.

Si fa seguito alla nota n. 4835 in data 31.6.1994 di questo I.A.C.P. relativa alla richiesta di versamento dell'acconto del 90% sul prezzo di cessione dell'alloggio sito in FASANO Via Naz. dei Trulli Lotto/Cantiere 1° - scala B int. 3.

A tal proposito, al fine di definire la pratica per la cessione dell'alloggio in parola, si invita la S.V. a versare il residuo 10% del valore dell'alloggio pari a f. 3.024.000.= più f. 120.960.= per differenza I.V.A.

Si fa presente che il prezzo di cessione dell'alloggio pari a f. 30.240.000.= è stato determinato come segue:

- valore calcolato in base agli estimi catastali	f. <u>42.000.000.=</u>
- riduzione 20% anni anzianità alloggio	f. <u>8.400.000.=</u>
	f. <u>33.600.000.=</u>
- riduzione 10% per pagamento in contanti	f. <u>3.360.000.=</u>
	f. <u>30.240.000.=</u>

I.V.A.: f. 30.240.000 x 4% = f. 1.209.600.=

Si comunica, altresì, che gli importi a saldo del prezzo di cessione devono essere versati con assegni circolari non trasferibili intestati a: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI - da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Inoltre per la definitiva determinazione della situazione contabile alla data del 30.7.1994 si invita la S.V. a presentarsi presso il detto Servizio munita dei bollettini di versamento del canone di locazione anni 1990/1994.

Inoltre la S.V. deve produrre la seguente documentazione: Certificato di residenza; Certificato anagrafico storico di residenza; Stato di famiglia e copia del contratto di locazione.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

*EFFETTUATO R. SC. ALTA
CONTABILE AL 30/07/94
E IN REGOLA CON I CANONI
DI LOCAZIONE. 13/08/95*

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 4835

li. 22 GIU. 1994

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

Racc. A.R.

Al Sig. SABATELLI GIOVANNA
VIA NAZ DEI TRULLI 150 B/3
72015 FASANO

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n. 560 - Norme in materia di alienazione di alloggi di E.R.P.

Si fa seguito alla nota n. 2681 in data 5-4-1994 di questo I.A.C.P., relativa all'oggetto e riferimento alla richiesta inoltrata dalla S.V. in data 14-4-1994, tendente ad acquistare l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in FASANO lotto 1 scala B int. 3, Via NAZ DEI TRULLI.

A tal proposito, al fine di definire la pratica per la cessione dell'alloggio in parola, la S.V., che ha comunicato di voler corrispondere il prezzo di cessione in unica soluzione, giusta la lettera a) del paragrafo 12 dell'articolo unico della legge 24.12.1993, n. 560, è invitata a trasmettere a questo I.A.C.P. assegno bancario circolare non trasferibile dell'importo di £. 27.216.000 intestato a "I.A.C.P. - Brindisi - Via Casimiro, 27", corrispondente al 90% (novanta per cento) dell'importo globale di cessione dell'alloggio di cui la S.V. è assegnatario, ridotto del 20 % per anzianità di costruzione dell'immobile del quale fa parte e del 10% (dieci per cento) per il disposto di cui innanzi.

La restante quota del 10% (dieci per cento), costituente il saldo del prezzo di cessione, verrà versata dalla S.V. con le stesse modalità e forma all'atto della stipula del contratto di compravendita presso lo studio notarile che vorrà comunicare espressamente a questo I.A.C.P.

La S.V. dovrà, altresì, corrispondere la somma di £. 1.088.640 per I.V.A., mediante ulteriore assegno bancario circolare non trasferibile intestato sempre a "I.A.C.P. - Brindisi - Via Casimiro, 27".

Si comunica, ancora, che la pratica di cessione dell'alloggio in parola in favore della S.V. - assegnatario - sarà perfezionata a condizione che risulti in perfetta regola con i canoni di locazione alla data del versamento della rata di acconto sul prezzo di cessione e dell'I.V.A., come sopra indicati, e che conservi alla data della domanda la titolarità di assegnatario da almeno cinque anni.

/./.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n.

/./.

li,

Tali requisiti saranno accertati d'ufficio da questo I.AC.P. che si riserva la facoltà di richiedere i documenti che riterrà opportuni ai fini dell'accertamento medesimo.

Distinti saluti

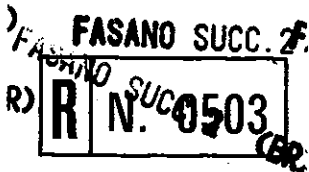
IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

Parte riservata all'Istituto

111 07 001 0309/1
SABATELLI GIOVANNA
VIA NAZ. DEI TRULLI
72015 FASANO

150 B/3

Prot N. Data



Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Oggetto: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. -
Legge 24.12.1993, n. 560.

Il sottoscritto SABATELLI GIOVANNA natq a FASANO
il 22-6-1927 assegnatario /o familiare convivente del Sig. _____

assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in FASANO

Lotto 1° Via /Piazza NAZ. DEI TRULLI n. 150 scala B interno 3
con riferimento all' art. 1 - comma 6 della legge 24.12.1993, n. 560,

CHIEDE

42.000.000
Riduz. 20% 8.400.000
33.600.000
Riduz. 10% 3.360.000
30.240.000

di acquistare l'alloggio innanzi descritto, essendo in possesso di tutti i requisiti di cui al citato comma 6 dell'art. 1 della legge in parola.

DICHIARA

Acconto 90% 27.216.000
IVA 4% 1.088.640

di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto, la modalità di cui alla lettera X o b) del comma 12 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560.

- UNICA SOLUZIONE -

Distinti Saluti

Data

14.04.1994

inviare la nota presso
notario Pezzullo Ulivella
Sabatelli Giovanna

I. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot N.	<u>2108</u>
Data	<u>15 APR 1994</u>

firma

Sabatelli Giovanna

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. 5261

DEL 11 LUG. 1994

AL RAGGRUPPAMENTO MISTO
SEDE

In riferimento alla nota prot. n° 3724 del 12.5.94, si rimettono i dati catastali relativi agli alloggi di e.r.p. da alienare ai sensi della Legge 560/93.

Tali elementi sono stati desunti dal N.C.E.U. a seguito di identificazione, sul posto, della unità immobiliare.

ASSEGNATARIO SABATELLI GIOVANNA Comune FASANO

Lotto o Cantiere 1 via NAZ. TRULLI civico, n° 150
piano 1 int. B/3.

Nel N.C.E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 5958
fg. 42 p.lla 179 / 9 cat. 4/3

cl. 3 vani catastali 4,00 rendita 420 000
ZANGIROLAMO CARLO

Lo scantinato è/non incluso nella consistenza della u.i.

Note:

VERANDA CHIUSA

N.B. : su detto lotto, in data _____, sono in corso o ultimati i lavori di cui alla Legge _____.

Visto:

IL COORDINATORE GENERALE

IL COORDINATORE DEL SERVIZIO
RISANAMENTO E PATRIMONIO