

N.8911 = CONTRATTO PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI

ALLOGGIO DI TIPO POPOLARE ED ECONOMICO =

 Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

1)- Dott.FISCHETTO Raffaele, nato il 7 settembre 1922 a Brindisi e quì domiciliato, il quale agisce unicamente nella sua qualità di Presidente pro-tempo re dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi -I.A.C.P.- esclusa ogni sua personale responsabilità, a ciò autorizzato con De libera Consiliare in data 17 luglio 1971 che, in co pia conforme, trovasi alligata a precedente atto per autentica da Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindi si, annotato al n.144.350/6567 del Repertorio, in data 20 luglio 1971, registrato a Brindisi il 29 lu glio 1971 al n.6924/Mod.II e trascritto in Lecce il 2 agosto 1971 al n.39663 d'ordine ed al n.35703 par ticolare, da una parte, e

2)- FILOGRANA Grazia vedova Francioso, nata il 7 di cembre 1922 a Brindisi e quì domiciliata, alla via Achille Grandi, c.40, casalinga, con i suoi figli:

3)- FRANCIOSO Rocco, nato il 18 dicembre 1942 a Brindisi e domiciliato in Genova-Nervi, alla via Santorre di Santarosa, c.2/11 -Agente di Commercio,

4)- FRANCIOSO Teodoro, nato il 19 agosto 1945 a Brin



disi e qui domiciliato alla via Marsica, c.4, impiegato,

5)- FRANCIOSO Massimo, nato il 28 luglio 1950 a Brindisi e qui domiciliato alla via Consolazione, c.1, impiegato, e

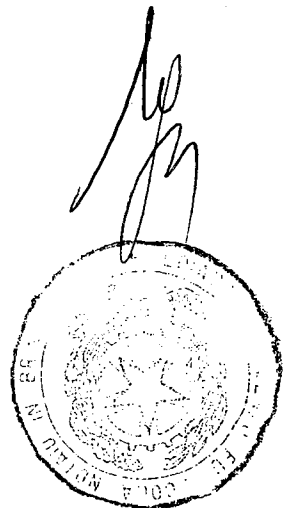
6)- FRANCIOSO Rossana, nata il 9 aprile 1956 a Brindisi e qui domiciliata alla via Achille Grandi, c.40 studentessa, dall'altra.

- P R E M E S S O -

= che con scrittura privata in data 12 marzo 1964, autenticata dal Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, n.55455/3500 del Repertorio, registrata a Brindisi il 23 marzo 1964 al n.10926/Mod.II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della Legge 21 marzo 1958, n.447 e del D.P.R.17 gennaio 1959, n.2, modificato dalla Legge 27 aprile 1962, n.231, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi -I.A.C.P. - vendeva al signor FRANCIOSO Ugo, nato il 9 dicembre 1914 a Brindisi e qui domiciliato, acquirente per sè e suoi eredi, l'alloggio compreso nel fabbricato sito in Brindisi, alla via Marsica, c.40 - Lotto 3° - scala B) - interno 7 - piano 2° - composto di vani utili 2, vani legali 3,50, oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune della cose indivise (scala e ter



N.2 razzo), meglio indicato nella sua consistenza ed
identificato nella sua ubicazione e confini nella
citata scrittura privata che quì intendesi trascritt
ta e riprodotta;
= che lo stesso appartamento risulta riportato nel
N.C.E.U. del Comune di Brindisi alla Partita 2232 -
in testa Istituto Autonomo Case Popolari di Brindis
si - Foglio 54 - particella 800/19.- piano 2° - cat
teg.A/4/3^ - vani 3,5 - rendita di £.1309 =
= che tale compravendita veniva fatta ed accettata
per il prezzo di £.703.350 (lire settecentotremila
trecentocinquanta) da pagarsi in n.60 (sessanta) rat
te mensili, costanti e posticipate di £.13.538 (lire
tredicimilacinquecentotrentotto) per la durata di
anni 5 (cinque);
= che entro il termine convenuto ed accettato è stat
to regolarmente pagato il prezzo rimasto residuo
nei confronti del venditore Istituto Autonomo per
le Case Popolari della Provincia di Brindisi-IACP-;
= che addì 24 novembre 1975 decedè in Brindisi il
signor Francioso Ugo, senza lasciare testamento, ed
alla sua successione, apertasi in forza di legge,
vennero chiamati la moglie Filograna Grazia ed i
suoi figli Francioso Rocco, Teodoro, Massimo e Ross
ana, tutti innanzi qualificati



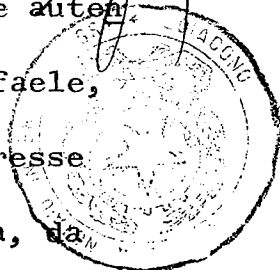
- TUTTO CIO' POSTO -

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore del coniuge Filograna Grazia per un terzo (1/3) e dei suoi figli Francioso Rocco, Teodoro, Massimo e Rossana per due terzi (2/3), tutti quali eredi del fu Francioso Ugo.

Pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto, nelle forme di legge, al nome ed in favore di essi eredi del fu Francioso Ugo, essendo stato effettuato il pagamento totale del prezzo.

Le parti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente atto a carico dei predetti eredi del fu Francioso Ugo, i quali intendono avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al citato D.P.R.17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e proroghe.

Il presente atto rimane depositato in atti del Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme, al quale il dott.Fischetto Raffaele, nella spiegata qualità, per conto e nell'interesse del rappresentato Istituto alienante, consegna, da lui sottoscritta in duplice esemplare, la dichiara



zione di cui all'art.18 del D.P.R.26 ottobre 1972,
n.643, per essere presentata al competente Ufficio
del Registro al momento della registrazione del pre
sente atto.

Brindisi, addì 1° settembre 1976

Raffaele Fischetto
Dolores Maria Maria Sedola Francisco
Rogeo Francisco
Francisco Sedola
Momina Francisco
Francisco Roscio

Numero 181.473 del Repertorio-Numero 8911 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

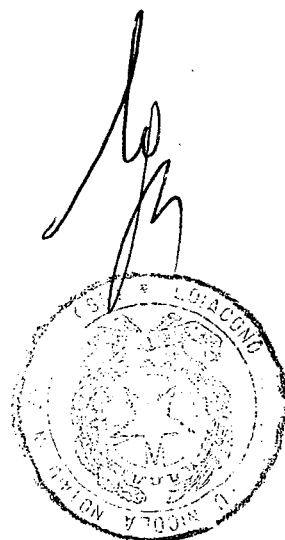
REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

CERTIFICATO

che previa rinuncia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:

1)- Dott.FISCETTO Raffaele, nato il 7 settembre 1922
a Brindisi e qui domiciliato, nella sua qualità di
Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per
le Case Popolari della Provincia di Brindisi-IACP-



2)- FILOGRANA Grazia vedova Francioso, nata il 7 di
cembre 1922 a Brindisi e quì domiciliata alla via
A.Grandi, c.40, casalinga,

3)- FRANCIOSO Rocco, nato il 18 dicembre 1942 a Brin
disi e domiciliato in Genova-Nervi, alla via Santor
re di Santarosa, c.2/11, Agente di commercio,

4)- FRANCIOSO Teodoro, nato il 19 agosto 1945 a Brin
disi e quì domiciliato, alla via Marsica, c.4, impie
gato,

5)- FRANCIOSO Massimo, nato il 28 luglio 1950 a Brin
disi e quì domiciliato alla via Consolazione, c.1,
impiegato, e

6)- FRANCIOSO Rossana, nata il 9 aprile 1956 a Brin
disi e quì domiciliata alla via A.Grandi, c.40, studen
tessa, della cui identità personale, qualità e pote
ri idonei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia
presenza le proprie firme in calce ed a margine del
foglio intermedio dell'antescritto contratto.

Brindisi, addì primo settembre millenovecentosettan
tasei. -F/to: Vincenzo Loiacono Notaio.-

Registrato a Brindisi il 6.9.1976 al n.3503/Mod.I°.-
Trascritto a Brindisi il 15.9.1976 ai n.ri 11446/10738.
Copia conforme all'originale ad uso legale. -
Brindisi, li 1° ottobre 1976

