

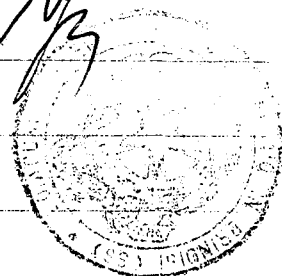
N.14429

= ATTO DI QUIETANZA PER TRASFERIMENTO

DI PROPRIETA' DI ALLOGGIO EX INCIS =

Con la presente scrittura privata, tra i sottoscritti:

- 1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e quì domiciliato, nella sua qualità di Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (00061820742), a ciò autorizzato con delibera n.3453 del 16 gennaio 1981 del Consiglio di Amministrazione di detto Ente che, in copia estratta conforme, trovasi allegata, sotto la lettera "A", a precedente atto per autentica ed ai rogiti del Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 21 gennaio 1981 - n.202.343/12098 Repertorio -registrato a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.107/Mod.I e trascritto a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.1330 di ordine ed al n.1219 particolare, da una parte, e
- 2)- MARTI Lorinda vedova Panarese, nata il 17 giugno 1902 a Corigliano d'Otranto e domiciliata in Brindisi alla via Indipendenza, c.49/1/3 (MRT LND 02H57, DOG60),
- 3)- PANARESE Carmela-Irene, nata il 21 aprile 1929 a Otranto e domiciliata in Torre S.Susanna, alla via Dr.R.Muscogiuri, c.151 (PNR CML 29D61 G188L),
- 4)- PANARESE Corrado, nato il 19 febbraio 1932 a Co



rigliano d'Otranto e domiciliato in Brindisi alla
via Dei Gracchi, c.20 (PNR CRD 32B19 D006J),

5)- PANARESE Maria, nata il 16 marzo 1933 a Brindisi
e qui domiciliata alla via Remo, c.7/A/3 (PNR MRA
33C56 B180L),

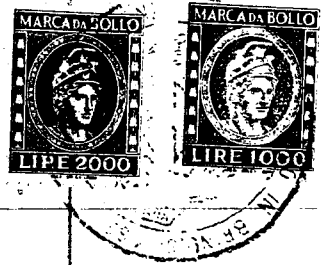
6)- PANARESE Anna-Rita, nata il 20 agosto 1938 a Brin
disi e domiciliata in Torino, alla Strada del Casci
notto, c.139/23 (PNR NRT 38M60 B180K),

7)- PANARESE Irene-Donata, nata il 3 giugno 1942 a
Corigliano d'Otranto e domiciliata in Corato al Via
le Luigi Cadorna, c.24-sc.A (PNR RNI 42H43 D006X),

8)- PANARESE Francesco, nato il 22 settembre 1930 a
Otranto e domiciliato in Brindisi, alla via Solferino,
c.8 (PNR FNC 30P22 G188X), per sè e quale mandatario
speciale della propria sorella PANARESE Caterina, na
ta addì 8 settembre 1934 a Brindisi e domiciliata in
Arvada-Denver-Colorado(USA) alla via 7627 UPHAM COURT
(PNR CRN 34P48 B180Q), giusta mandato speciale auten
ticato dal Notaio Martha Greene da County of Jeffer
son, State of Colorado(USA), in data 4 ottobre 1983
che, in originale, alligasi al presente atto sotto
la lettera "A", nonchè:

9)- CASCIARO Rita vedova Panarese, nata il 29 marzo
1943 a Corsano e domiciliata in Brindisi, alla via
Bari, c.39 (CSC RTI 43C69 D044Y), per sè e quale ma





2) dre esercente la potestà sui suoi figli minori:

- PANARESE Virgilio, nato il 18 febbraio 1969 (PNR VGL 69B18 B180V),
- PANARESE Antonio, nato il 13 agosto 1972 (PNR NTN 72M13 B180P), e
- PANARESE Paola, nata il 6 luglio 1974 (PNR PLA 74L46 B180T), tutti nati a Brindisi e quì con lei domiciliati, giusta provvedimento del Giudice Tutelare del Mandamento di Brindisi, in data 7 febbraio 1984 che, in copia conforme, alligasi al presente atto sotto la lettera "B", con l'altro suo figlio:

- PANARESE Fabrizio, nato il 20 febbraio 1964 a Brindisi e quì domiciliato, alla via Bari, c.39 (PNR FRZ 64B20 B180Q)

tutti quali eredi ed aventi causa dal fu PANARESE Virgilio, già nato il 2 maggio 1892 a Otranto e de ceduto, ab intestato, in Brindisi addì 12 gennaio 1968, dall'altra, si conviene e si stipula quanto segue.

- P R E M E S S O -

= che con scrittura privata, in data 17 febbraio 1962, per autentica ed ai rogiti del Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi, n.33182/2813 Repertorio, registrata a Brindisi il 22 febbraio 1962 al

Elisble Abreu
Marti Lorinda
Quader Pamela Jane
Jaurimado
Rangese Mary
Ranone Quachita
Rauden Juan Donato
Ranone Lencere
Carloto Rita
Eloso Ponce

Agomw

3)

Brindisi, con D.P.R. 30 dicembre 1972, n.1036 (art. 13) e legge 19 gennaio 1974, n.9 (art.1-lett.b);

= che tale compravendita si conveniva per il prezzo di £.1.965.160 (lire unomilionenovecentosessantacinquemilacentosessanta), da pagarsi in n.240 (duecentoquaranta) rate mensili, costanti e posticipate di £.13.750 (lire tredicimilasettecentocinquanta) ciascuna, per la durata di anni 20 (venti);

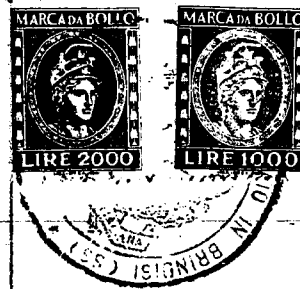
= che addì 12 gennaio 1968 decedè in Brindisi, ab intestato, il Panarese Virgilio ed alla sua successione, apertasi in forza di legge, vennero chiamati

Marti Lorinda, quale coniuge superstite, ed i suoi figli Panarese Carmela-Irene, Francesco, Corrado, Maria, Caterina, Arturo, Anna-Rita e Irene-Donata;

= che addì 8 dicembre 1975 decedè in Brindisi, ab intestato, il Panarese Arturo, già nato il 2 novembre 1936 a Brindisi, ed alla sua successione, apertasi in forza di legge, vennero chiamati Casciaro Rita, quale coniuge superstite, ed i suoi figli Panarese Fabrizio, Virgilio, Antonio e Paola;

= che entro il termine convenuto ed accettato è stato ultimato il pagamento delle rate di ammortamento del prezzo ed è stato, quindi, estinto il debito nei confronti dell'Istituto venditore.

- TUTTO CIO' PREMESSO -



dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio, cantina ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore dei germani Panarese Carmela-Irene, Francesco, Corrado, Maria, Caterina, Anna-Rita ed Irene-Donata per 7/8 ed a Casciaro Rita, con i suoi figli Panarese Fabrizio, Virgilio, Antonio e Paola per il restante 1/8 l'intero, con l'usufrutto per 1/3 a favore di Marti Lorinda, loro madre, suocera e nonna, tutti quali eredi del fu Panarese Virgilio, i quali in buona fede, nel nome e per i precitati diritti accettano ed acquistano.

Pertanto, l'atto di che innanzi, che qui abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e, trascritto, nelle forme di legge, al nome ed in favore dei predetti eredi del fu Panarese Virgilio, essendo stato effettuato il pagamento totale del prezzo.

I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, ri-mettendo le spese del presente atto a carico dei citati eredi del fu Panarese Virgilio, che intendono avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al citato D.P.R. 17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e proroghe, nonchè dell'articolo 20 - tabella B) - allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n.642.-

Allegato "A"
Rep.n. 222119



(...I.D.E.F.) ~~osato~~ MANDATO SPECIALE ~~del~~

La sottoscritta PANARESE CATERINA nata l'8/9/1934
a Brindisi e domiciliata in Arvada -Denver- Colorado
(U.S.A) alla via 7627 UPHAM COURT, con il presente
atto nomina e costituisce a suo procuratore speciale
il proprio fratello PANARESE FRANCESCO nato il 22/9/1930
a Otranto e domiciliato in Brindisi alla Via Solferino
n.ro 10 perchè in suo nome e per suo conto e vece,
unitamente a sè stesso ed agli altri aventi causa,
tutti quali eredi del fu PANARESE Virgilio, nato a
Otranto (Lecce) il 2 maggio 1892 e deceduto, ab in-
testato, in Brindisi addì 12/1/1968, sottoscriva
l'atto di cessione dall'Istituto Autonomo per le Case
Popolari della Provincia di Brindisi - Ente subentrato
nella titolarità immobiliare dello Istituto Nazionale
per le Case degli Impiegati dello Stato (I.N.C.I.S.)
con D.P.R. 30 dicembre 1972, n.1036, art.13 e Legge
19 gennaio 1974, n.9, art.1-lett.b) dell'alloggio di
tipo popolare sito nel Comune di Brindisi, alla Via
Indipendenza, c.47 - scala A) - piano terra - interno
tre - composto di sette vani contabili, oltre la pro-
prietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise,
nonchè un locale scantinato distinto con il n.5
Detto alloggio venne assegnato al or defunto Panarese
Virgilio, dante causa, dal predetto Istituto Nazionale

"1" otage

m. qen

per le case degli Impiegati dello Stato (I.N.C.I.S.)

con atto per autenticato ai rogiti del Notaio dr.

Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 17 febbraio

1962 - rep.n.33182/2813 - registrato a Brindisi il

22 febbraio 1962 al n.5126/Mod.II

L'alloggio è riportato nel N.C.E.U. di Brindisi alla

Partita 2235, in testa I.A.C.P., Foglio 190 - parti-

cella 2849/3 - Via Indipendenza, 41 - piano T. -

categ.A/3/2 - vani 7 - rendita di L. 2786 -

All'uopo conferisce al nominato suo procuratore

speciale tutte le più ampie facoltà di legge al ri-

guardo, niuna esclusa od eccettuata, comprese quelle

di sottoscrivere l'atto relativo a fare quanto sarà

ritenuto opportuno e necessario per il buon esito del

presente mandato ed in modo che al detto procuratore

non si possa mai opporre difetto od imprecisione di

poteri nella sua esecuzione, con premessa di ritenere

tutto il suo operato per rato, valido e fermo sotto

gli obblighi di legge, senza bisogno di ulteriore at-

to di ratifica o conferma.

Il tutto a titolo gratuito e da esaurirsi in unico

contesto.

Data..... Firma

Caterina Paronese su Adams

State of Colorado

County of Jefferson

The foregoing instrument was acknowledged before me this 4th day of October, 1983.

Martha Greene
My Commission Expires July 15, 1986

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

- CERTIFIED**

- 

Mary Ann L. Bradley

Il legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case popolari della Provincia di Brindisi, alienante, dichiara che il presente atto di assegnazione definitiva di alloggio è esente da INVIM perchè conseguente a contratto, con patto di futura vendita, vincolante per entrambe le parti, stipulato anteriormente al 1° gennaio 1973 (Ris. 250224 del 31 marzo 1977 - Direz. Gen. Tasse)

Il presente atto rimane depositato ai rogiti del Notaio dott. Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autentica le firme, il quale è autorizzato a rilasciare copia a chiunque ne faccia richiesta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Brindisi, addì 13 luglio 1984

Le Sign. *Le Sign. Nocera*
Marti *Lorinda* *ved. Panarese*
Panarese Carmela Irene

Paolino

Panarese Maria

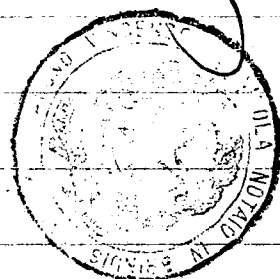
Panarese Anna Rita

Panarese Irene Donata

Panarese Francesco

Panarese Rita *ved. Panarese*

John *Panarese*



Numero 222119 del Repertorio-N.14429 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io comm.dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

CERTIFICO

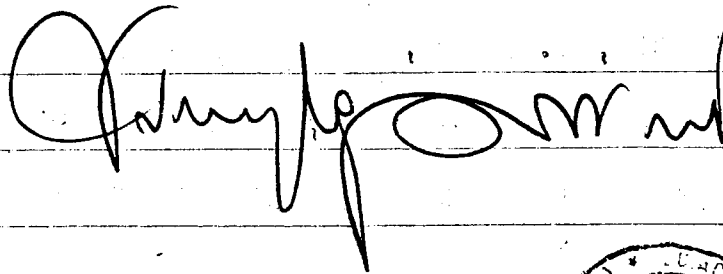
che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni:

- 1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi
e qui domiciliato, nella sua qualità di Presidente
pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Au-
tonomo per le Case Popolari della Provincia di Brin-
disi,
- 2)- MARTI Lorinda vedova Panarese, nata il 17 giugno
1902 a Corigliano d'Otranto e domiciliata in Brindi-
si alla via Indipendenza, c.49/1/3,
- 3)- PANARESE Carmela-Irene, nata il 21 aprile 1929 a
Otranto e domiciliata in Torre S.Susanna, alla via Dr.
R.Muscogiuri, c.151,
- 4)- PANARESE Corrado, nato il 19 febbraio 1932 a Co-
rigliano d'Otranto e domiciliato in Brindisi alla
via Dei Gracchi, c.20,
- 5)- PANARESE Maria, nata il 16 marzo 1933 a Brindisi
e qui domiciliata alla via Remo, c.7/A/3,

- 6)- PANARESE Anna-Rita, nata il 20 agosto 1938 a Brindisi e domiciliata in Torino, alla Strada del Cascinotto, c.139/23,
- 7)- PANARESE Irene-Donata, nata il 3 giugno 1942 a Corigliano d'Otranto e domiciliata in Corato al Via le Luigi Cadorna, c.24-sc.A,
- 8)- PANARESE Francesco, nato il 22 settembre 1930 a Otranto e domiciliato in Brindisi, alla via Solferi no, c.8, per sè e quale mandatario speciale della propria sorella PANARESE Caterina, nata addì 8 set tembre 1934 a Brindisi e domiciliata in Arvada-Denver -Colorado (USA), alla via 7627 UPHAM COURT,
- 9)- CASCIARO Rita vedova Panarese, nata il 29 marzo 1943 a Corsano e domiciliata in Brindisi alla via Bari, c.39, per sè e quale madre esercente la pote stà sui suoi figli minori:
- PANARESE Virgilio, nato il 18 febbraio 1969
 - PANARESE Antonio, nato il 13 agosto 1972, e
 - PANARESE Paola, nata il 6 luglio 1974, tutti nati a Brindisi e quì con lei domiciliati, e
- 10)- PANARESE Fabrizio, nato il 20 febbraio 1964 a Brindisi e quì domiciliato alla via Bari, c.39 delle cui identità personali, qualità e poteri ido nei io Notaio sono certo, hanno apposto in mia pre senza le proprie firme in calce ed a margine dei fo

gli intermedi dell'antescritto atto.

Brindisi, addì tredici luglio millenovecentottanta
quattro.



Registrato a Brindisi il 16 luglio 1984 al n.888/II

Trascritto a Brindisi il 1° agosto 1984 al n.11776/
10437

Copia conforme all'originale ad uso convenevole

Brindisi, addì sei settembre 1984

