

380545

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 11928

n. 23/11/88

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

Allegati:

- copia delib. n. 9104 del 24.5.99;
- dati catastali e pianta planim.

- Al Notaio Dr. Michele ERRICO

Via Cesare Battisti, 11

72100 BRINDISI

- Al Sig. BRUNO Mario

Via M.Buonarroti 72, sc. A/2

72100 BRINDISI

- Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

Legge reg.le 11.8.1988; n. 19 -
OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI -

Via M.Buonarroti - Lotto 19° cep - sc. A - piano 1° - int. 2 -

PAGAMENTO IN UNICA SOLUZIONE - Assegnatario: BRUNO Mario

Legge 8.8.77 n. 813 (art. 29) e Legge 5.8.78, n. 457.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore dell'acquirente in indirizzo che ha già provveduto al pagamento, in unica soluzione, del prezzo di cessione dell'alloggio, pari a £. 21.772.800 (ventunomilionisettecentosettantaduemila800) e della relativa I.V.A. nella misura del 4% del prezzo stesso.

A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà.

L'acquirente è pregata di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

GR/mz

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

Il sottoscritto Bruno Moro
nato a Brindisi il 28.5.50 ed in
residente in Brindisi alla via ^{14 AL}
_{24 Moro}
N. Monarroti F2.
Avendo ricevuto la raccomandata
PROT. N° 4231, per il riscatto dell'alloggio,
e prima di darlo tramite raccoman-
data una risposta sicura come
effettuare il pagamento; aver voluto
parlare con l'interessato e bee, ed
essendo venuto all'istituto più volte
prima e dopo la scadenza dei
30 giorni e non avendo trovato
l'interessato, pertanto chiedo
cortesemente di risentirmi all'oggetto
dell'alloggio, non offrendo altro
parlato con l'addetto.

Distinto saluto

INVIARE LA PRATICA
AL NOTAIO - ERICO

Bruno Moro
Brindisi 14-09-99
sego la forma di pagamento; contante.

28-09-99 Bruno Moro

I. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot. N°	4355
Data	17/9/99

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA - La merce viaggia a rischio e pericolo del committente anche se venduta franco destino. - Trascorsi otto giorni dal suo ricevimento non si accettano reclami. - Per qualsiasi controversia unico competente sarà il Foro di nostra residenza.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 9367

li 04/10/99

SERVIZIO AA.LL.E UTENZA

Al sig. BRUNO Mario
Via M.Buonarroti, 72, sc.A/2 - lotto 19° cep
72100 BRINDISI

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
SEDE

OGGETTO: Legge reg.le 11.8.1988, n. 19 - Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi - Via M.Buonarroti - lotto 19° cep - sc. a - piano 1 - int. 2 - Assegnatario. sig. BRUNO Mario - Legge 8.8.1977, n. 513 e Legge 5.8.1978 n. 457

Con riferimento alla nota della S.V. del 28.9.1999 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un assegno circolare di £. 21.772.800.= quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 870.912.= per I.V.A., non trasferibili ed intestati a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio riscatti dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del versamento del prezzo di cessione.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla via G.B.Casimiro n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

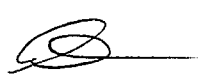
Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

GR/mz

EFFETTUATO RACCONTRO
CONTABILE AL 30/11/99
RISULTA IN REGOLA
CON I FATT.

28/10/99. 

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

Prot. N°

4231

Brindisi, li

27/7/89

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. BRUNO Mario

Via M.Buonarroti, sc. A/2 - Lotto 19°cep

72100

BRINDISI

OGGETTO: Legge regionale 11.8.1988 n. 19 -
Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 9) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI

Lotto 19° CEP alla Via M.Buonarroti,

n. 72, scala A, int. 2, piano 1 . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a **£.31.104.000.=**

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di **£. 21.772.800** (diconsi £ i-
r e ventunomilionisettecentosettantaduemilaottocento)
oltre l'I.V.A. nella misura del **4%** di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di **£. 4.665.600.=**.
(diconsi £ i- Quattromilioniseicentosessantacinquemilaseicento..)
oltre l'I.V.A. nella misura del **4%** del prezzo di cessione di cui al primo
paragrafo. Il residuo debito di **£. 26.438.400.=** sarà ammortizzato in
anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di **TRENTA** giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. = **La mancata comunicazione entro detto termine, equivale a rinuncia alla cessione in proprietà.**

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

GR/mz

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL' ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5.8.78 n.457)

- Assegnatario: BRUNO MARIO
 - Alloggio sito in BRINDISI, Lotto e Cantiere 19
 alla VIA BUONARROTI n. 72, Scala A, int. 2 pia
 no 1

§§§§§§§§§§

- Valore venale alloggio determinato dall'U.T.E. £. 48.000.000
 - Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre £.
 Valore venale dell'alloggio al netto £. 48.000.000

RI D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino
 ad un massimo di anni 20:

- Dal 1-1-1980 (data inizio locazione)
 - Al 1-1-1999 (massimo anni 20)

Anni n. 19 x 1,5% = 28 su £. 48.000.000 pari a £. 13.440.000

PREZZO DI CESSIONE

£. 34.560.000

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di
 richiedente con reddito non superiore a quello deter
 minato ai sensi di legge (~~6.875.000~~) 17.500.000

(Reddito lordo £. 29.760.875
 Riduzione per n. 2 figli a carico £. 2.000.000
 Riduzione del 40% per reddito di la=
 voro dipendente £. 11.904.350
 Reddito comparabile con limite di leg
 ge £. 15.856.525
 INFERIORE

Riduzione del 10% su £. 34.560.000 pari a

£. 34.560.000

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE

£. 31.104.000

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8.8.1977, n.513 e Art.52 della Legge 5.8.1978 n.457)

PAGAMENTO IN CONTANTI:

17.500.000

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	31.104.000
- Sconto 30%	£.	9.331.200
Definitivo prezzo di cessione	£.	41.772.800 + IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	
- Sconto 20%	£.	
Definitivo prezzo di cessione	£.	

PAGAMENTO RATEALE:

17.500.000

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	31.104.000 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	£.	4.665.600
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	26.438.400

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	
- Anticipo in contanti del 30%	£.	
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.	



UFFICIO DEL TERRITORIO

di BRINDISI-REP. IV SEZ. TECNICA

Prot. N. 3237 /715/98 Allegati 1

Risposta al foglio del 23/6/98

Div. - Sez. - N. 3900

Mod. 4-A SERVIZIO TECNICO

8 MAR. 1999

Brindisi

19

Al l'Istituto Autonomo Case

Popolari

di

BRINDISI

OGGETTO: Assegnatario BRUNO MARIO - Determinazione prezzo di vendita dell'alloggio in Brindisi alla via Buonarroti, piano 1° scala A int.2 nel N.C.E.U. Fg.28 p.lla 588 sub 8.-

Con riferimento alla nota in riscontro, si comunica che questo ufficio ha determinato in f. 48.000.000 (quarantotto milioni), alla data 28.6.91, il valore venale dell'immobile in oggetto indicato al netto delle migliorie apportate dal conduttore.-

IL DIRETTORE

(Dott.Ing. Emanuele BORFELLO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—§§§§§§§§§§—

PROT. N° 3900

BRINDISI, 11

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n°513 e 5.8.1976, n.457 - Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge nr 408 in BRINDISI
rione CEP Via M. BUCNAROTI

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale
voler procedere alla determinazione del valore venale della uni-
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta
di n. 18 alloggi per l'importo di L. 111.579.000

IL PRESIDENTE

IL PRESIDENTE

(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° _____

BRINDISI, 11

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N.513 e 5.8.1978, N.457 - Valutazione dell'im-
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in lire 48.000.000 (quarantottomilioni) ^{più} netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 28.6.91 -

IL DIRETTORE

(Dott. Ing. Emanuele BORTOLLO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario BIZUNO MARIO Comune BRINDISI
 Quartiere CEP Lotto/Cant. 19 Via M. BUONARROTI
 Civ. 72 Pal. Scala A Piano 1 Int. 2 Vani ut. 6

In Catasto E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 2232
 Fg. di mappa 28 Partic. 588 Sub 8 Cat. A/3 Cls. 2
 Vani cat. 8,00 Mq. Rendita 1.240.000 Anno ultimazione

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD STESSA DITTA
 SUD VIA M. BUONARROTI
 EST VANO SCALA - ALLOGGIO 1/2
 OVEST STESSA DITTA

CONFINANTI SCANTINATO

NORD STESSA DITTA
 SUD CORRIDOIO SCANTINATI
 EST SCANTINATO INT. 3/4
 OVEST " " 1/2

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - PORTICATO - TERRAZZO - CORRIDOIO SCANTINATI

Consistenza della Unità Immobiliare a "MURI COMPRESI"

Alloggio Mq. Balconi mq. Cantina/Box

Area scoperta esclusiva Mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

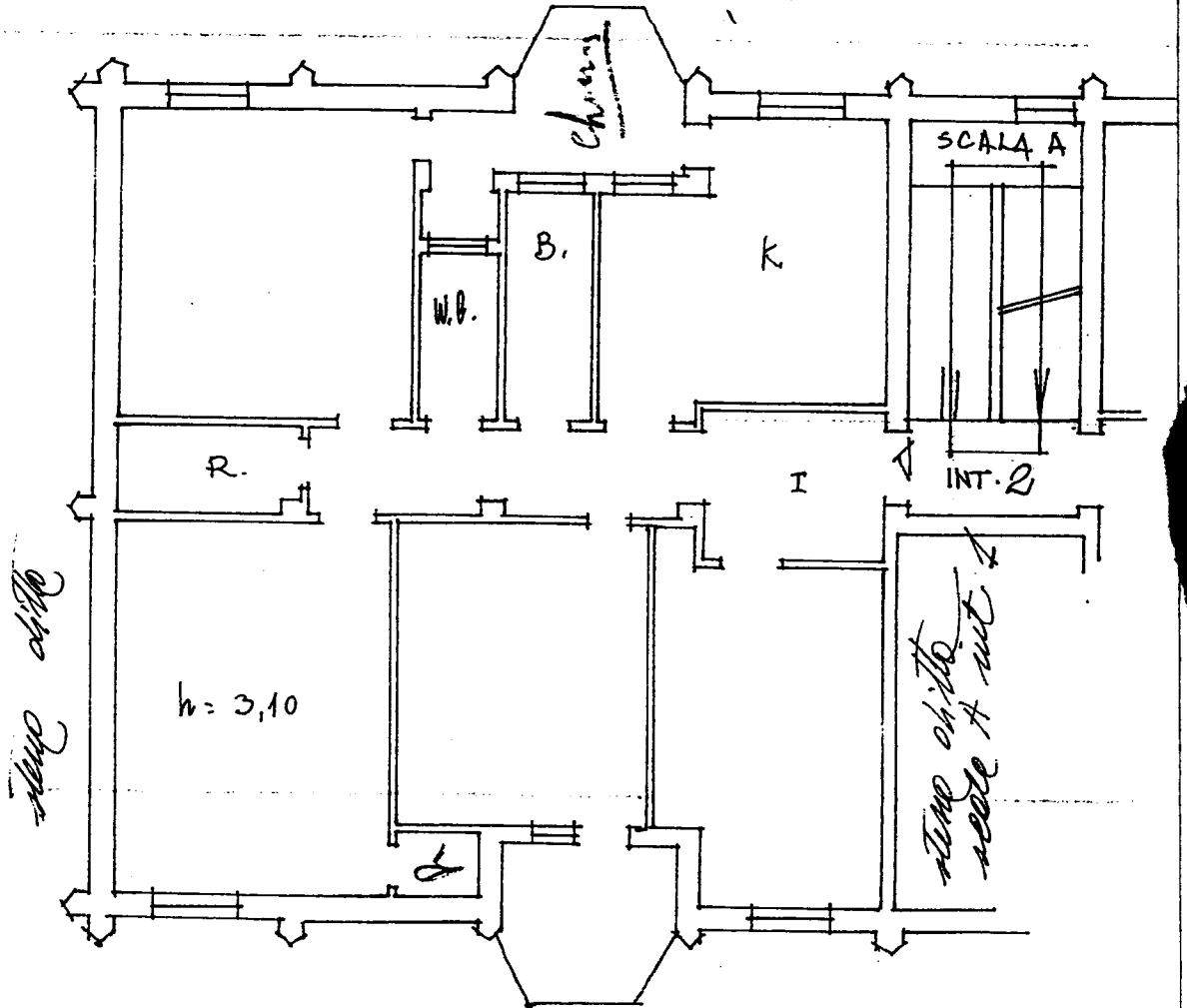
NOTE: LO SCANTINATO COMUNE È IN PRO-QUESTA INDIVISA

IL COORDINATORE
 Servizi: Patrimonio

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

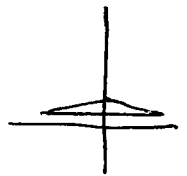
BRINDISI CEP LOTTO 19
VIA M. BUONARROTI NO 72
PIANO 1° SCALA A INT. 2

steno ditto pol. 21



steno ditto pol. 17

VIA M. BUONARROTI



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario BIZUNO MARIO Comune BRINDISI
 Quartiere CEP Lotto/Cant. 19 Via M. BUONARZOTTI
 Civ. 72 Pal. Scala A Piano 1 Int. 2 Vani ut. 6

In Catasto E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 2232
 Fg. di mappa 28 Partic. 588 Sub 8 Cat. A/3 Cls. 2
 Vani cat. 8,00 Mq. Rendita 1.240.000 Anno ultimazione

CONFINANTI ALLOGGIO		CONFINANTI SCANTINATO	
NORD	<u>STESSA DITTA</u>	NORD	<u>STESSA DITTA</u>
SUD	<u>VIA M. BUONARZOTTI</u>	SUD	<u>CORRIDOIO SCANTINATO</u>
EST	<u>VANO SCALA - ALLOGGIO 1/2</u>	EST	<u>SCANTINATO INT. 3/4</u>
OVEST	<u>STESSA DITTA</u>	OVEST	<u>" " 1/2</u>

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - PORTICATO - TERAZZO - CORRIDOIO SCANTINATO

Consistenza della Unità Immobiliare a "MURI COMPRESI"

Alloggio Mq. Balconi Mq. Cantina/Box

Area scoperta esclusiva Mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

NOTE: LO SCANTINATO COMUNE E' IN PRO-QUOTA INDIVISA

IL COORDINATORE
 Servizi: Patrimonio

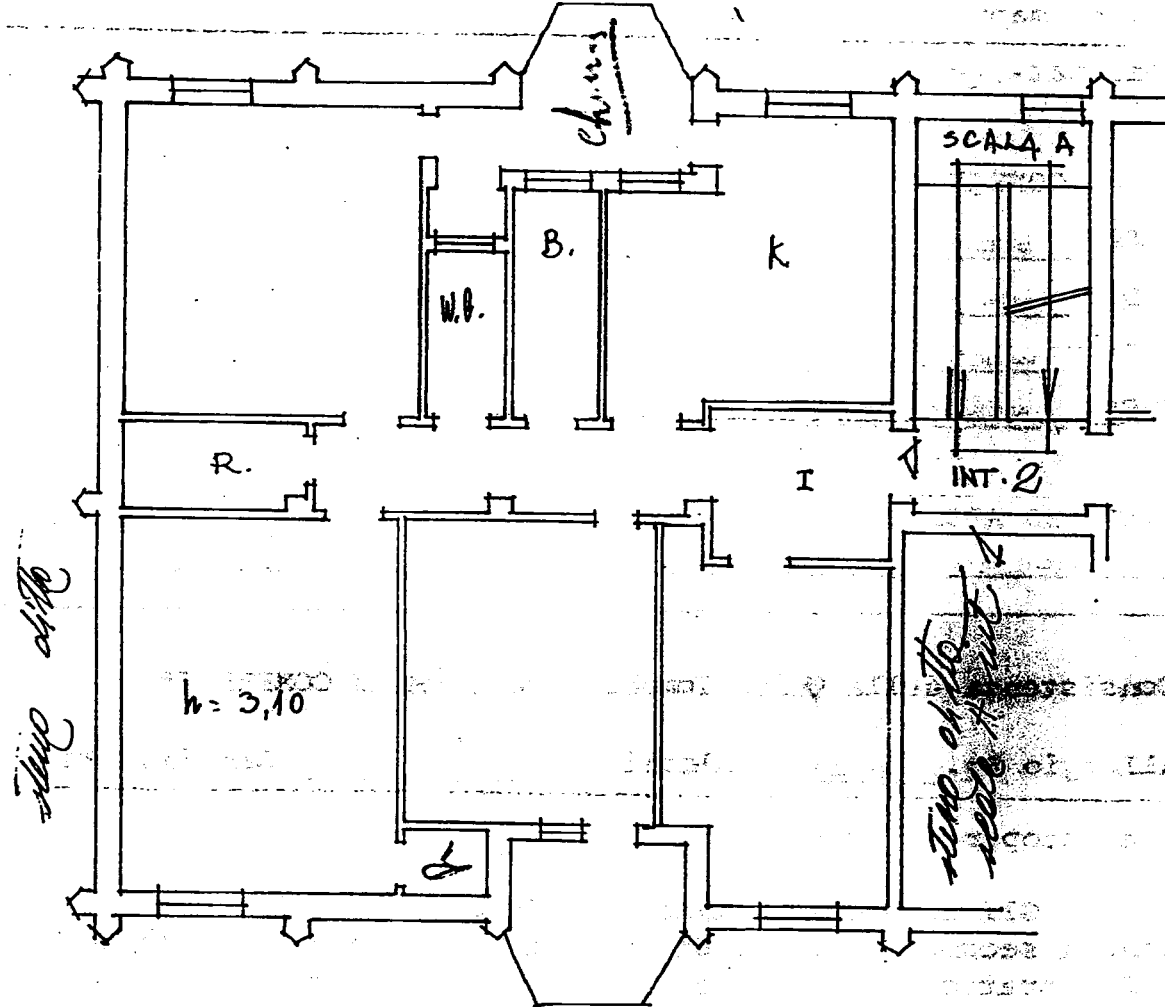
IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

BRINDISI CEP LOTTO 19
VIA M. BUONARROTI N° 72
PIANO 1° SCALA & INT. 2

1616003020

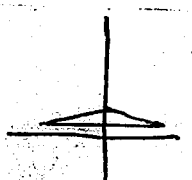
310 / 1600

steno ditto pol. 21



steno ditto pol. 17

VIA M. BUONARROTI



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—§§§§§§§§§§—

23 GIU. 1998

PROT. N° 2800

BRINDISI, 11

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n°513 e 5.9.1976, n.457 - Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge nr 408 in BRINDISI
rione CEP Via M. BUONARROTI

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale
voler procedere alla determinazione del valore venale della uni-
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta
di n. 18 alloggi per l'importo di L. 111.579.000

IL PRESIDENTE

IL PRESIDENTE

(Dott. Ing. ~~Augusto~~ DELLI SANTI)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° _____

BRINDISI, 11

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N.513 e 5.8.1978, N.457 - Valutazione dell'im-
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in lire 48.000/000 (quarantottomila) netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 28.6.91 -

IL DIRETTORE

(Dott. Ing. Emanuele BORRELLI)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

—666606666—

23 GIU. 1998

PROT. N° 3900

BRINDISI, 11

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n°513 e 5.8.1976, n.457 - Richiesta determi-
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge nr 408 in BRINDISI
rione CEP Via M. BUONARROTI

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale
volar procedere alla determinazione del valore venale della uni-
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta
di n. 18 alloggi per l'importo di L. 111.579.000

IL PRESIDENTE
IL PRESIDENTE
(Dott. Ing. Augusto DELLI SANTI)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° _____

BRINDISI, 11

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N.513 e 5.8.1976, N.457 - Valutazione dell'im-
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.
Si stima l'alloggio medesimo in lire 48.000.000 (quarantottomilioni) ²⁴ netto
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla
data del 28.6.91 -

IL DIRETTORE

(Dott. Ing. Emanuel BORTO)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 7089

li, _____

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

OGGETTO: Assegnatario BRUNO Mario via M. Buonarroti, 72 scala A - Brindisi.

RACCOMANDATA

- Spet.le UFFICIO TECNICO ERARIALE

7210

BRINDISI

e.p.c.

- Sig. BRUNO Mario

Via M. Buonarroti sc. A/2 - Lotto 19°

72100

BRINDISI

Si fa seguito e riferimento alla nota n. 10910/715/98 in data 17.9.1998, di codesto U.T.E., relativa all'oggetto.

A tal proposito, per le finalità di cui alla precorsa corrispondenza, si invia assegno circolare n. 0.400.746.195-05 emesso dalla Banca Mediterranea - agenzia di Brindisi - il 19.11.1998 - intestato a geom. Germinio Politi c/o Ute Brindisi.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)

GR/mz

Banca Mediterranea spa

Azienda per Azioni
Sede e Direzione Generale:
0.400.746.195-0540611111
IL CASSINERIO - 10121 TORINO
Rivenditori esclusivi:
0.400.746.195-0540611111
IL CASSINERIO - 10121 TORINO

10/11/1998

Banca Mediterranea spa

A.GEOM. GERMINIO POLINI C.O. IL DI ERINDIST.

0.400.746.195-05406 (011) NISI 3 (44)

IL CRASSO IL FUMONARIO

0-1178
 Volare in sicurezza
 ZON TRAVEL da piazza NON TRASFERIBILE
 NON TRASFERIBILE

04007461351 532042694 6666666666

VALE FINO A TRE
MILIONI

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 6500

li,

Rif.to ns. prot. del

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

- Al Sig. BRUNO MARIO
VIA M. BUONARROTI, ex. A/2 - LOTTO 19'
72100 BRINDISI

OGGETTO: Legge Reg.le 11.8.1988, n. 19 - Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI - VIA M. BUONARROTI - LOTTO 19'
CEP - ex. A/2 - Assegnatario: BRUNO MARIO
Legge 8.8.1977, n. 513, art. 29 e Legge 5.8.1978, n. 457.

Al fine di procedere alla definizione della pratica di riscatto dell'alloggio indicato in oggetto, questo Istituto ha richiesto all' UTE la valutazione dello stesso.

A tal proposito si comunica che l'UTE per l'espletamento di tale consulenza ha richiesto la somma di f. 6.146.

Pertanto si invita la S.V. a far pervenire a questo Istituto un assegno circolare di pari importo intestato a Geom. Germinio POLITI c/o UTE di Brindisi.

Distinti saluti

GR/mz

IL PRESIDENTE

(Dott. ing. Augusto DELLI SANTI)



UFFICIO TECNICO ERARIALE

di BRINDISI

Prot. N. 10910/715/98 Allegati -

Risposta al foglio del 23/6/98

Div. - Sez. - N. 3900

Brindisi 19 SET. 1998

All'Istituto Autonomo

Case Popolari

BRINDISI

OGGETTO: Assegnatario BRUNO Mario via M. Buonarroti, 72 scala A -Brindisi-

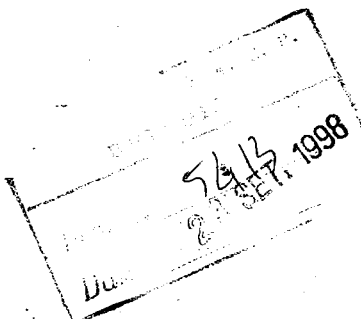
Si riscontra la nota in riferimento per significare che trattandosi di Amministrazione non facente parte del "Ramo Finanze", questo Ufficio potrà espletare la consulenza relativa alla richiesta in oggetto indicata a condizione che venga corrisposta l'indennità di missione di f. 6.146 (seimilacentoquarantasei) spettante al Tecnico U.T.E. all'uopo incaricato.

Detta indennità dovrà essere inoltrata mediante assegno circolare intestato direttamente al Geom. Germinio POLITI C/O U.T.E. Brindisi.-

A ricezione di quanto sopra unitamente agli identificativi catastali dell'immobile oggetto di valutazione si provvederà ad espletare l'incarico in questione con la massima urgenza consentita.-



L'INGEGNERE CAPO REGGIA
(Dott. Ing. Emanuele BORELLO)



Spett.le ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge Reg.le 11.8.88, n. 19 - Legge 8.8.77, n. 513 (art.29) e Legge 5.8.78 n. 457 art. 52. Cessione in proprietà dell'alloggio popolare Sito in BRINDISI - Via/~~Piazza~~ M. Buonarroti Lotto 19 sc. A piano 1 int. 2.

Con nota n. 2485 in data 10/4/94 codesto Istituto comunicò al sottoscritto il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio di cui all'oggetto.

In detta nota codesto Ente fissò in giorni 30 il termine per comunicare la forma di pagamento scelta.

Poichè il sottoscritto per sopraggiunti motivi di ordine familiare, legati a cause di salute, non ha potuto rispondere nei termini alla nota di cui innanzi, con la presente chiede a codesto Istituto che non tenga conto del termine fissato e della lettera di disdetta notificata in data 10-4-1994 e voglia concedere la cessione dell'alloggio, dichiarando il sottoscritto di accettare il prezzo comunicato e di scegliere come forma di pagamento quella di acconto.

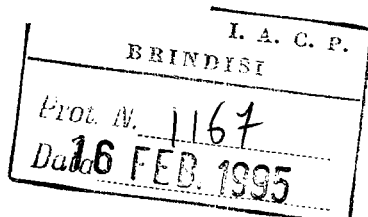
Confida nella comprensione del sig. Presidente tenuto conto che il mancato riscontro alla nota più volte citata da parte del sottoscritto è stata causata dalle ragioni innanzi esposte.

Distinti saluti

Brindisi, 10/2/1995

FIRMA

Bruno Moro



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. N. 2485

Brindisi, li 10 APR. 1991

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. BRUNO MARIO
VIA BUONARROTI - 19° LOTTO CEP
SCIA/2 - BR

OGGETTO: Legge Regionale 11/8/88, n. 19 - Trasferimento in proprietà dell'alloggio assegnato, ai sensi dell'art. 29 della Legge 513/77 e successive modificazioni.

Si comunica che, ai sensi dell'art. 2 - comma 2° - della L.R. 11.8.88, n. 19, la S.V. ha facoltà di richiedere il trasferimento in proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnato.

Si precisa che tale trasferimento, da effettuarsi nei termini di cui all'art. 29 della legge 8.8.77, n. 513 e successive modificazioni, resta subordinato al relativo provvedimento deliberativo dell'Istituto e conseguente autorizzazione regionale.

Pertanto, si invita la S.V. a presentare apposita domanda, a mezzo raccomandata A.R., entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



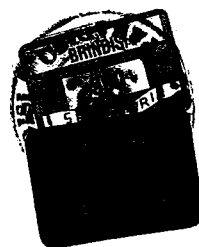
COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA



Cf.	Capo famiglia
Mg.	Moglie
Ma.	Marito
Fg.	Figlio o figlia
Pa.	Padre
Ma.	Madre
Fr.	Fratello
Sr.	Sorella
G.	Genero
Nu.	Nuora
Np.	Nipote
Su.	Suocero o suocera
Co.	Cognato o cognata
Zi.	Zio o zia
Cu.	Cugino o cugina
No.	Nonno o nonna
Afd.	Affidato
Afl.	Affiliato
Adt.	Adottato
Cv.	Convivente
Ag.	Aggregato

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. BRUNO Mario

1950

OK

n.a Brindisi 28/5/1950 (n.661 P.I S.A)

Cgt. Lovecchio Lucia in Brindisi

il 7-8-1971 (n.324 P.II S.A)

residente dalla nascita

3 Via M.Buonarroti 34

SF. 17385

Mg. LOVECCHIO Lucia

1946

OK

n.a Brindisi 14/9/1946 (n.1193 P.I S.A)

Cgt. Bruno Mario in Brindisi

Fg. BRUNO Maria

1973

OK

n.a Brindisi 25-8-1973 (n.1453 P.I S.A/1)

nubile

Fg. BRUNO Serena

1983

n. a S.Pietro V.co 12/9/1983 (n.88 P.II/A6)

nubile

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21-1-1958 n. 136).

Rilascia in carta ^{legale}libera da valere per tutti gli usi consentiti.

Brindisi, li

= 9 NOV. 1991

IL SINDACO
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

RACCOMANDATA

giustiziate
cantine

Brindisi,

All'Istituto Autonomo per
le Case Popolari
- Servizio Affari Legali
ed Utenza
Via Casimiro, 27.
72100 BRINDISI

OCCETTO: Invio documentazione
L.R. n.19/88 e art.29 L.513/77

In riscontro alla Vs. Racc. prot. 10129 del 07-10-1991
Il sottoscritto Bruno Mario
locatario dell'alloggio di proprietà di questo Istituto sito a
Brindisi alla via N. Buonarroti 42
ai fini della cessione in proprietà dell'alloggio medesimo, ai
sensi e per gli effetti della L.R. n. 19/88 e dell'art.29 L. n.
513/77, allega alla presente i seguenti documenti:

- 1) STATO DI FAMIGLIA
- 2) MODELLO - 101
- 3) ATTO DI NOTORIETA'

Con osservanza
h) CERTIFICATO DI DISOCCUPAZIONE

Bruno Mario

10814



COMUNE DI BRINDISI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

17 OTT. 1991

L'anno millenovecento addi del
mese di in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me

CAPOZZIELLO P. ~~Applicatore, funzionario incaricato dal Sindaco~~
è comparso he Sig. re Lovocchio Lucia
nato a Brindisi il 14/9/1947
della cui identità personale sono certo.

he quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15 previa ammonizione circa le pene previste dall'art. 496 C. P. in caso di mendaci dichiarazioni.

mi ha dichiarato

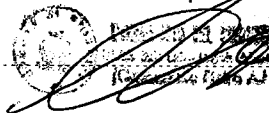
- Di non aver espletato alcuna attività lavorativa e di non aver conseguito alcun reddito nell'anno 1990 ed 1991 - ;

Si rilascia in carta Libera per uso Consentito

LA DICHIARANTE

Lovocchio Lucia

ATTESTO che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza dal dichiarante, subito dopo aver resa la dichiarazione di cui sopra.





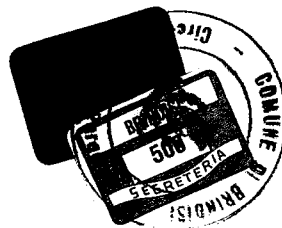
COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA



Cf.	Capo famiglia
Mg.	Moglie
Ma.	Marito
Fg.	Figlio o figlia
Pa.	Padre
Ma.	Madre
Fr.	Fratello
Sr.	Sorella
G.	Genero
Nu.	Nuora
Np.	Nipote
Su.	Suocero o suocera
Co.	Cognato o cognata
Zi.	Zio o zia
Cu.	Cugino o cugina
No.	Nonno o nonna
Afd.	Affidato
Afl.	Affiliato
Adt.	Adottato
Cv.	Convivente
Ag.	Aggregato

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. BRUNO Mario

1950 ✓

n.a Brindisi 28/5/1950 (n.664 P.I S.A)

Cgt. Lovacchio Lucia in Brindisi

11-7-8-1971 (n.324 P.II S.A)

residente dalla nascita

3 Via M.Buonarroti 34

SF. 17385

Mg. LOVECCHIO Lucia

1946

n.a Brindisi 14/9/1946 (n.1193 P.I S.A)

Cgt. Bruno Mario in Brindisi

Fg. BRUNO Maria

1973

n.a Brindisi 25-8-1973 (n.1453 P.I S.A/1)

nubile

Fg. BRUNO Serena

1983

n. a S.Pietro V.co 12/9/1983 (n.88 P.II/A6)

nubile

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21-1-1958 n. 136).

Rilascia in carta legale
libera da valere per tutti gli usi consentiti.

Brindisi, li

14 OTT. 1991

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

al Comune di **5-91**
 n° **073549**

Centro di Servizio di
 oppure
 Ufficio II. DD. di

n°

SEZ. I		IL DATORE DI LAVORO O ENTE EROGANTE	
NOME O DENOMINAZIONE MONTEDIPE S.R.L.		NOME MARIO	
CODICE FISCALE 09622100155		CODICE FISCALE BRNMRA50E28B180G	
SOLTANTO PER LE PERSONE FISICHE (M o F)		COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA	
DATA DI NASCITA giorno mese anno 1		PROVINCIA DI NASCITA (sigla)	
DOMICILIO FISCALE COMUNE MILANO		PROV. (sigla)	
VIA E NUMERO CIVICO P.ZA REPUBBLICA 16		ATTIVITA' (1)	
24160		24160	

CERTIFICA DI AVER CORRISPOSTO NEL 1990 AL SIG.

COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile) BRUNO		NOME MARIO	
CODICE FISCALE BRNMRA50E28B180G		CODICE FISCALE BRNMRA50E28B180G	
SESSO M DATA DI NASCITA giorno mese anno 28 5 1950		COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA BRINDISI	
PROVINCIA DI NASCITA (sigla)		PROVINCIA DI NASCITA (sigla) BR	

SEZ. II		I SEGUENTI COMPENSI	
STIPENDIO, MENSILITA' AGGIUNTIVE, INDENNITA' ED ALTRI COMPENSI, PENSIONI (al netto di L. 1)		2432389 per contributi (III) 1	
INDENNITA' DI TRASFERITA E ASSEGNI ALL'ESTERO, PER LA PARTE IMPONIBILE, AL NETTO DEI CONTRIBUTI (III)		2	
INDENNITA' COMPENSI, GETTONI ECC. CORRISPOSTI DA TERZI		3	
TOTALE EMOLUMENTI IMPONIBILI (1+2+3)		4	
IMPOSTA CORRISPONDENTE AL TOTALE EMOLUMENTI IMPONIBILI		5	
Detrazione per coniuge a carico 6 636600 Detrazione per figli a carico 7 203712 Detrazione per altri familiari a carico 8		9	
Detrazione per lavoro dipendente 9 611136 Ulteriore detrazione per lavoro dipendente 10		11	
TOTALE DELLE RITENUTE FISCALI OPERATE (di cui 12 operate da terzi)		13	
EVENTUALE DIFFERENZA DA COMPENSARE CON IL DATORE DI LAVORO (11+13-5)		14	
RITENUTA FISCALE DA INDICARE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI (13-14)		15	
EMOLUMENTI		29760875	
CALCOLO DELLA RITENUTA		6461828	
1451448		5010380	
5010380		5010380	

SEZ. III		I SEGUENTI EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA	
EMOLUMENTI (al netto di L. 1)		per contributi (III)	
Ritribuzioni al netto dei contributi (III) Anno 1988 17		Anno 1989 18	
RITENUTA FISCALE CORRISPONDENTE (16 x 20)		Ritribuzione 19 media Aliquota 20 %	
DETRAZIONI D'IMPOSTA PER ARRETRATI (art. 18, comma 4, del testo unico delle imposte sui redditi)		21	
RITENUTA FISCALE OPERATA (21 - 22)		23	
EMOLUMENTI		104378	
CALCOLO DELLA RITENUTA		104378	

SEZ. IV		RAPPORTI DI LAVORO INIZIATI O CESSATI NELL'ANNO	
INIZIO RAPPORTO GIORNO MESE ANNO		FINE RAPPORTO GIORNO MESE ANNO	
27 1990		28 1990	
E' stato rilasciato il relativo modello 102?		E' stato rilasciato il relativo modello 102?	
SI o NO		SI o NO	
NQ		NQ	
FIRMA DEL DATORE DI LAVORO O DEL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE EROGANTE		MONTEDIPE S.R.L.	
DATA		29 MARZO 91	

SEZ. VI		DA COMPLETARE A CURA DEL DIPENDENTE O PENSIONATO SE IL MODELLO E' PRESENTATO IN LUOGO DEL MODELLO 740	
RESIDENZA ANAGRAFICA (I) mese anno		COMUNE PROV. (sigla) VIA E NUMERO CIVICO	
19		BRINDISI VIA M. BUONARROTI-72	
CODICI STATISTICI QUALIFICA (II) 02 TITOLO DI STUDIO (II) STATO CIVILE (II)		EVENTI NATURALI ECCEZIONALI (II) SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE	
CONIUGE CODICE FISCALE (III) ovvero, se non possiede redditi, solo nome e cognome		FIRMA PER ATTESTAZIONE (*)	
LOVECCIO - LUZIA		LOVECCIO LUZIA	
FIGLI E ALTRI FAMILIARI A CARICO		FIRMA PER ATTESTAZIONE (*)	
RELAZIONE DI PARENTELA		FIRMA PER ATTESTAZIONE (*)	
FG BRUNO MARIA		FIRMA PER ATTESTAZIONE (*)	
FG BRUNO SCARLA		FIRMA PER ATTESTAZIONE (*)	

*) Con la firma (leggibile) del coniuge, figli diversi dai figli minorenni e gli altri familiari, attestando di essere a carico non avendo posseduto redditi superiori a L. 4.000.000, tenuto conto anche dei redditi esenti e dei redditi soggetti a ritenuta alla fonte a titolo di imposta o ad imposta sostitutiva secondo quanto prescrive l'art. 12 del testo unico delle imposte sui redditi, come sostituito dall'art. 2 del D.L. n. 70 del 1988, e trovandosi in tutte le altre condizioni previste dalla legge. N.B. La falsa attestazione è punita penalmente con la reclusione e la multa.

PROSPETTO DATI E NOTIZIE PARTICOLARI se il prospetto e' insufficiente continuare su foglio a parte da sottoscrivere e allegare	
AUTOVEICOLI PER IL TRASPORTO DI PERSONE	
CV. FISC. (TARGATI)	ALIM. (2) IMMATR. (3) PERIODO (4)
15 BA 268303 B 1987 12	COLLABORATORI FAMILIARI
NUMERO TOTALE 1	NUMERO MESI LAVORATI
NUMERO TOTALE 1	NUMERO ORE LAVORATE
RESIDENZE SECONDARIE (5)	IMBARCAZIONI DA DIPORTO
NUMERO TOTALE	NUMERO TOTALE
VIA E NUMERO CIVICO	COMUNE
PROV. (II) % (6) PERIODO (4)	AEROMOBILI DA TURISMO (7)
CAVALLI DA CORSA O DA EQUITAZIONE (7)	RISERVE DI CACCIA (7)

NOTE: (1) SE ROMA+RM; (2) BENZINA+B; CASALIO+D; GAS+C; (3) INDICARE LE ULTIME DUE CIFRE DELL'ANNO D'IMMATRICOLAZIONE; (4) INDICARE LA DISPONIBILITA' IN MESI; (5) A DISPOSIZIONE PERMANENTE O TEMPORANEA IN ITALIA E/O ALL'ESTERO; (6) PERCENTUALE ARROTONDATA DI DISPONIBILITA' DEL BENE IN COMUNE CON ALTRI SOGGETTI; (7) BARRARE LA CASELLA IN CASO DI DISPONIBILITA'

SCELTA DEL DICHIARANTE PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNC degli spazi sottostanti)			
Stato (a scopi sociali o umanitari)	Chiesa Cattolica (a scopi religiosi o caritativi)	Unione Chiese cristiane avventiste del 7° giorno (a scopi sociali o umanitari)	Assemblee di Dio in Italia (a scopi sociali o umanitari)

SEZ. VII		ATTESTAZIONE DEL DICHIARANTE CHE NON POSSIEDE ALTRI REDDITI OLTRE QUELLO SOPRA CERTIFICATO	
Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, che:			
a) nell'anno 1990, oltre ai compensi specificati nella SEZ. II, non ha conseguito altri redditi (pensioni, stipendi, indennità, redditi di terreni e fabbricati, redditi di impresa, redditi derivati dall'esercizio di arti, professioni o attività speculative, ecc.);			
b) non ha percepito indennità di anzianità di previdenza e altre indennità di fine rapporto di lavoro e relative anticipazioni o altri redditi soggetti a tassazione separata;			
c) non ha percepito emolumenti, arretrati, diversi da quelli riportati al punto 16 della SEZ. III del presente certificato, e negli anni 1988 e 1989 non ha percepito altri redditi oltre a quelli specificati nei punti 17 e 18 della SEZ. III;			
d) nell'anno 1990, i figli minori non sono trovati nella condizione reddituale prevista per il godimento delle detrazioni di cui al punto 7 della SEZ. II, tenuto anche conto delle disposizioni contenute nell'ultimo comma dell'articolo 12 del testo unico delle imposte sui redditi, illustrate nelle istruzioni;			
e) nell'anno 1990, trovandosi nelle ipotesi previste dalle lettere c) ed e) dell'articolo 12 del testo unico delle imposte sui redditi, i figli sono rimasti esclusivamente a proprio carico giusta provvedimento dell'autorità giudiziaria, tenuto anche conto delle disposizioni contenute nell'ultimo comma dell'articolo 12 del testo unico delle imposte sui redditi, illustrate nelle istruzioni.			
Data		Firma del dichiarante	
16-5-91		Bruno Bruno	
AVVERTENZA: con questa firma si completano gli obblighi di compilazione del presente modello da parte di coloro che possiedono il solo reddito di lavoro sopra certificato. Chi, per il possesso di redditi di fabbricati, prosegue compilando la SEZ. VII, non deve firmare questa sezione.			



COMUNE DI BRINDISI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecentonovanta addì 10 del
mese di gennaio in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me

Francesco Antonio

è comparso 129 Sig. Loredano Duce
nat. a Brindisi il 14-9-1946

della cui identità personale sono certo.

129 quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15 previa ammonizione circa le pene previste dall'art. 496 C. P. in caso di mendaci dichiarazioni.

mi ha dichiarato

di non aver esercitato alcuna attività lavorativa e di non aver
congiunto alcun reddito nell'anno 1988, 1989, 1990 ed oggi.

Si rilascia in carta libera per uso Comune

L. DICHIARANTE

Loredano Duce



ATTESTO che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza dal dichiarante, subito dopo aver resa la dichiarazione di cui sopra.



Francesco Antonio

Brindisi, 31/5/1991

RACCOMANDATA A.R.

Al Signor Presidente
dell'Istituto Autonomo
Case Popolari
Via Casimiro, 27
72100 BRINDISI

Handwritten signature

3696

OGGETTO: Elenco dichiarazioni L.R. 18/8/88 n.19

Si allegano alla presente le dichiarazioni di disponibilità al riscatto ai sensi della L.R. 18/8/1988 n.19, art. 2, comma 2), dei seguenti locatari di alloggi economici popolari di proprietà di codesto Istituto:

- | | |
|----------------------------|--------------------------------------|
| ✓ 1) DE ZOTTI Enrico | : P.za T.Monsen Pal.4 SC/A/1 |
| ✓ 2) GAGLIANO Antonio | : P.za Muratori 8°Lotto Pal.4 SC/C/5 |
| ✓ 3) RUSSO Angelo | : " " " " Pal.1 SC/B/4 |
| ✓ 4) MARULLI Antonia | : " " " " Pal.4 SC/A/1 |
| ✓ 5) MAZZANTI Elvira | : " N.Tommaseo 9°Lotto SC/B/4 |
| ✓ 6) MIRQGLIO Giulio | : " " " " " " 3 SC/C/2 |
| ✓ 7) CRASTOLLA Antonio | : Via G.Carducci 10°Lotto SC/D/5 |
| ✓ 8) MENGA Angela | : " " " " " " SC/G/6 |
| ✓ 9) VECCHIO Salvatore | : " " " " " " SC/D/6 |
| ✓ 10) BRUNO Mario | : Via Buonarroti 19°Lotto SC/A/2 |
| ✓ 11) DE TOMMASO Oscar | : Via Buonarroti 19°Lotto SC/C/5 |
| ✓ 12) MINGOLLA Crocifisso | : Via " " " " SC/C/3 |
| ✓ 13) SPAGNOLETTI Dante | : Via " " " " SC/C/6 |
| ✓ 14) VERGA Giuseppe | : Via " " " " SC/B/5 |
| ✓ 15) CANNARILE Ennio | : Via Panzini 25°Lotto SC/A/2 |
| ✓ 16) CARELLA M.Teodora | : Via " " " " SC/B/4 |
| ✓ 17) MAGGIORE Caterina | : Via " " " " SC/A/7 |
| ✓ 18) PETROSILLO Salvatore | : Via " " " " SC/B/1 |
| ✓ 19) SIMMINI Addolorata | : Via " " " " SC/B/2 |
| ✓ 20) TAURISANO COSIMO | : Via " " " " SC/B/3 |

Alleg. n.20 dichiarazioni



Per il COMITATO
(G. SOLITO)

Handwritten signature

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N. 2485

Brindisi, lì 10 APR. 1991

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. BRUNO MARIO

VIA BONARROT - 17100 GENOVA

SC/1/2 - 3R

OGGETTO: Legge Regionale 11/8/88, n. 19 - Trasferimento in proprietà dell'alloggio assegnato, ai sensi dell'art. 29 della Legge 513/77 e successive modificazioni.

Si comunica che, ai sensi dell'art. ~~27~~ - comma 2° - della L.R. 11.8.88, n. 19, la S.V. ha facoltà di richiedere il trasferimento in proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnato.

Si precisa che tale trasferimento, da effettuarsi nei termini di cui all'art. 29 della legge 8.8.77, n. 513 e successive modificazioni, resta subordinato al relativo provvedimento deliberativo dell'Istituto e conseguente autorizzazione regionale.

Pertanto, si invita la S.V. a presentare apposita domanda, a mezzo raccomandata A.R., entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

WD 2