

O/Le ISTITUTO PER LE CASE POPOLARI

Brindisi

Elenco dei certificati richiesti:

- 1°)-situazione di famiglia vistata dall'Ufficio Imposte e Tasse di Brindisi;
- 2°)-Certificato di residenza;
- 3°)-certificato penale generale;
- 4°)-dichiarazione attestante che da oltre dieci anni abita nella stessa abitazione;
- 5°)-assegno bancario non trasferibile intestato all'Istituto per le Case Popolari di Brindisi;
- 6°)-dichiarazione che da oltre 15 anni sono alle dipendenze dello Stato;
- 7°)-certificato di combattente;
- 8°)-certificato di sfratto da parte della Pretura di Ma
sagne.

I predetti documenti e certificati sono allegati alla domanda per l'assegnazione dell'alloggio.

Brindisi, li 1 Agosto 1955

Con osservanza
(Valerio SCODITTI)

Valerio Scoditti

O/Le ISTITUTO PER LE CASE POPOLARI

Brindisi

Elenco dei certificati richiesti:

- 1°)-situazione di famiglia vistato dall'Ufficio Imposte e Tasse di Brindisi;
- 2°)-Certificato di residenza;
- 3°)-certificato penale generale;
- 4°)-dichiarazione attestante che da oltre dieci anni abita nella stessa abitazione;
- 5°)-assegno bancario non trasferibile intestato all'Istituto per le Case Popolari di Brindisi;
- 6°)-dichiarazione che da oltre 15 anni sono alle dipendenze dello Stato;
- 7°)-certificato di combattente;
- 8°)-certificato di sfratto da parte della Pretura di Mesagne.=

I predetti documenti e certificati sono allegati alla domanda per l'assegnazione dell'alloggio.

Brindisi, li 1 Agosto 1955

Con osservanza
(Valerio SCODITTI)

Valerio Scoditti



COMUNE DI MESAGNE

(PROVINCIA DI BRINDISI)

CERTIFICATO DI MORTE

Il sottoscritto Ufficiale dello Stato Civile

CERTIFICA

che dal registro degli ATTI DI MORTE dell'anno mille 981

....., parte I serie. == n. 78

risulta che nel giorno nove del mese di giugno

dell'anno mille novacentottantuno

è morto in questo Comune (1)

== AVASTO Ignazio ==

nato a Mesagne (Brindisi)

il 29/6/1907 atto n. 272 p. I s. ==

A richiesta di parte

si rilascia il presente in carta libera per uso consentito

Mesagne, li 22/10/1981

L'IMPIEGATO



L'UFFICIALE dello STATO CIVILE

(1) Cognome e nome del morto

Associazione Naz. Combattenti e Reduci

SEZIONE DI MESAGNE

Mesagne, li 21/7/1955.=

N. di Prot.

Risposta al foglio N. del

OGGETTO: rilascio certificato

Si certifica

che dagli atti esistenti in questa Sezione, risulta che il Sig.
SCODITTI Valerio di Raffaele, domiciliato in Mesagne alla Via Epifanio
Ferdinando n.175, di aver partecipato ad operazioni di guerra, dal 15/6/943
all'8/9/943 "Marimist"- Brindisi, ed é in possesso della tessera anno 1955,
portante in n.111283.

Il presente si rilascia a richiesta dell'interessato, ed in carta
libera per uso assegnazione "CASE POPOLARI"



ISTITUTO AUTONOMO "CASE POPOLARI"
B R I N D I S I

Dichiaro sotto la mia completa responsabilità che da
oltre 10 anni abito nell'alloggio in via Epifanio Ferdinando n°175
Mesagne, in coabitazione della Signorina Scoditti Maddalena
proprietaria dell'alloggio.

In fede
(Scoditti Valerio)

Valerio Scoditti

Mesagne 29/7/955

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

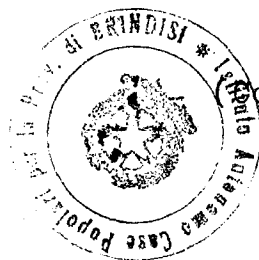
Prot.n. _____
Ufficio Amm/vo

Brindisi, 11 ²⁹ NOV. 1957

AL SIG. Avato Ignazio
VIA Per Taranto lotto 3° scala A
Merone

OGGETTO: Invio contratto di locazione.=

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.=



IL PRESIDENTE
(Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunce

Art. del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1937).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricaz.

I sottoscritt^o (1) **Com.te Ubaldo VAL-**

LAKINO in Giuseppe nella sua qua-

lità di Presidente dell'I.A.C.P.

dimorant^e (2) **Brindisi, Via Canimiro,**

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess^o denunziant^e (2) ed il

Signor SCODITTI Valerio di

Raffaele

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) **10 Agosto 1956**

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: **Appartamento n. 5/A del 3° lotto**
di Case Popolari - Via per Taranto - BRINDISI

Durata della locazione: **dal 10 Agosto 1956 al 10 Agosto 1957**

Corrispettivi pattuiti: **L. 7.000. = mensili anticipati**

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A **BRINDISI**, addi

25 AGO. 1956

DENUNZIANTE (7)
PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo Valakino)

Registrata la presente denuncia, addi 19 al N.

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire **120 =**

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell'I. A. C. P.

dimorant e (2) BRINDISI - Via Casimiro 2

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunziant e (3) ed il

Sig. Scodiddi

Beccis

convenzioni che (4) Hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 Agosto 19 57

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 5/A del 3° lotto
di case popolari nel Comune di Massaque

Durata della locazione: dal 10 Agosto 1957 al 10 Agosto 1958

Corrispettivi pattuiti: L. 200 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 19 57

I. DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

Com.te Ubaldo Vallarino

Registrata la presente denuncia, addì 19 al N. 175

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire Centodieci

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico
(1 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902).

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell' I. A. C. P.

dimoranti (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara NO di avere verbalmente stipulato le seguenti
convenzioni fra essi denunzianti (3) ed il

Sig. AVASTO IGNAZIO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8-1963

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 4/5 del 3° lotto
di Case Popolari nel Comune di MESAGNE

Durata della locazione: dal 10-8-1963 al 10-8-1964

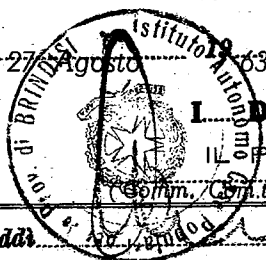
Corrispettivi pattuiti: L. 7000 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 656 49680

Non censiti in catasto

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1963



I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, addì 19 Agosto 1963

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

28 AGO. 1963

IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Calasso)

(*) Bollo a calendario

IL CASSIERE

CARMINE MAGNANTE



Calasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

Ai sensi dell'art.74

Legge del Registro

MODULARIO
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta
solo la tassa di bollo
di cui all'art. 9 Tariffa A
della legge sul Bollo.
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattare in Ufficio

Mod. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritto o (1) Com. te Ubaldo
VALLARINO nella sua qualità

di Presidente dell'I.A .C.P.

dimorante (2) a Brindisi-Casimiro 9

dichiara no di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess o denunziant (3) h h h h h

ed il Sig. AVASTO IGNAZIO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10.8.1962 19

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n.A/5 del 3°Lotto
di Case Popolari nel Comune di Mesagne

Durata della locazione: dal 10.8.1962 al 10.8.1963

Corrispettivi pattuiti: £.7000-

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 326

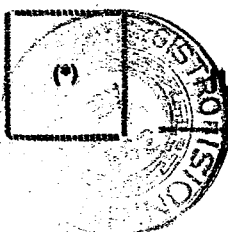
A 10.8.1962, alla 10.8.1962
IL DENUNZIANTE (7)

Registrata la presente denuncia, add. 27 AGO 1962 19 al N. 2560

vol. 1 foglio 1 registro Atti privati, ed esatte lire Successorale

IL CASSIERE

(*) Bollo e esenzionario



IL DIRETTORE
DIRETTORE REGGENTE
Dott. Davide Farano

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono _____

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrare in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico
(47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

- (1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell' I. A. C. P.

dimoranti (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi denunzianti (3) ed il

Sig. AVASTO Ignazio

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 1960

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 5 del 3° lotto
di Case Popolari nel Comune di MESAGNE

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1960 al 10 - 8 - 1961

Corrispettivi pattuiti: L. 7.000 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 72 ed 82 della legge di
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add. 27 Agosto 1960



I DENUNZIANTE

IL PRESIDENTE

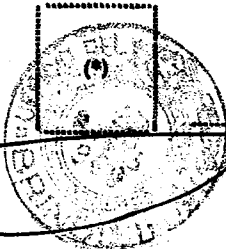
(Com.te Ubaldo Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 19 al N. 431

vol. foglio registro Atti privati, ed esatto lire

(*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(§ 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt...o(1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell'I. A. C. P.

dimorant...e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess...e(3) ed il

Sig. AVASTO Ignazio

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8-1959

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 5 del 3° lotto

di Case Popolari nel Comune di MESAGNE

Durata della locazione: dal 10-8-1959 al 10-8-1960

Corrispettivi pattuiti: L. 7.000 mensili anticipate.

Fatta la presente denuncia in esequimento degli artt. 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 24 AGO 1959

I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo VALLARINO)

Registrata la presente denuncia, addì 28 AGO 1959 al N. 1143

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire Centodieci

(*) Bollo a calendario.

(*)

IL PROCURATORE

G. B. DI NETTICO

Giovanni Galasso

ESTRATTO DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico

(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt (1) Com.te. Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess denunziant (3) ed il

Sig. *Avosto Sguazio*

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8 19 58

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle coselocate: Appartamento n. *5/A* del *3°* lotto
di Case Popolari nel Comune di *Busagne*

Durata della locazione: dal 10-8-1958 al 10-8-1959

Corrispettivi pattuiti: L. *7.000* mensili anticipate. *84.000*

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 19 58

DENUNZIANTE (7)

L. PRESIDENTE

(Sott. Com. Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 19 al N. *1613*

vol. foglio registro Atti privati, ed esenti da

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le sopratasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse sopratasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

322248

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 100/11

li, _____

28 DIC 1994

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

Sig.ra Rubino Antonia ved. Avasto

Via Pisacane 3, A/5

72023

MESAGNE

**OGGETTO: Conferma richiesta alienazione alloggio ai sensi dell'art. 28 della
legge 8.8.1977, n. 513.**

Si fa seguito alla nota n. 9364 in data 30.11.1994 di questo Istituto e dopo aver preso atto del pagamento da parte della S.V. del 10% del valore dell'alloggio, calcolato sulla base degli estimi catastali, attraverso assegno circolare n. 141/101.053 5 12 in data 13.12.1994 della Banca del Salento - filiale di Mesagne - di f. 2.880.000.=-, questo Istituto rinunzia formalmente ad esercitare il diritto di prelazione di cui al comma 25 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560 sull'alloggio a suo tempo acquistato dalla S.V. a sensi della legge 8.8.1977, n. 513, con atto per notar V.Loiacono in data 1.6.1983 - Rep. n. 21562/13664 -, che intende alienare.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

21

Atto Not. Y. Lauro in data 1-5-1983 REP. 2156/1366

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

**Via Casimiro 27
72100 B R I N D I S I**

[Signature]
DEL 13-12-84

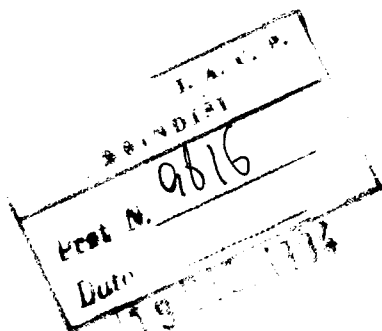
La sottoscritta RUBINO Antonia Ved.AVASTO invia a codesto Istituto l'assegno circolare n.141.101.053 5 12 dell'importo di £.2.880.000 (duemilionioottocentottantamila), pari al 10% del valore dell'alloggio sito in Mesagne - Via Pisacane - scala A - Piano 2° - int.5 - Lotto 3°, calcolato sulla base degli estimi catastali, così come comunicato da codesto Ente con nota n.9364 del 30 novembre 1994.

In attesa della Vs. comunicazione di non esercizio del diritto di prelazione di cui al comma 9° dell'art.28 della legge 8.8.1977, n.513 e successive modificazioni, porge distinti saluti.

Mesagne, 11 13.12.1994

In fede

Rubino Antonia



LA
103/84

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 9364

li. 30 NOV. 1994

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

RACCOMANDATA A.R.

Sig.ra RUBINO Antonia ved. Avasto

Via Pisacane 3, A/5

72023

Mesagne

OGGETTO: Richiesta modalità pagamento per alienazione alloggio ai sensi dello art. 28 della Legge 8.8.77, n. 513.

Si fa riferimento alla nota della S.V. in data 4.11.1994, relativa allo **oggetto.**

Nel prendere atto di quanto dalla S.V. comunicato, si precisa che il versamento dell'importo pari al 10% del valore dell'alloggio sito in MESAGNE - Via Pisacane - scala A - piano 2° - int. 5 - Lotto 3°, calcolato sulla base degli estimi catastali ammonta a f; 2.880.000.= (duemilioniottocentoottantamila).

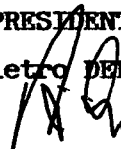
Detto importo dovrà essere versato dalla S.V. a questo Istituto mediante assegno circolare di pari importo intestato a: ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - Brindisi.

Dopo aver ricevuto detto assegno questo Istituto invierà alla S.V. comunicazione di non esercizio del diritto di prelazione di cui al comma 9° dell'art. 28 della legge 8.8.1977, n. 513 e successive modificazioni.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz



RICEVUTA IL 30-11-94

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 9183

li. 28 NOV. 1994

SERVIZIO Risanamento e Patrimonio

AL RAGGRUPPAMENTO MISTO

Sede
=====

OGGETTO: DIRITTO DI PRELAZIONE.

Determinazione della RENDITA CATASTALE relativa
alla U.I. del NCEU Partita 3909 fg 39 plla 600/5
cat. 4/4 cl. 4^a vc 4.00 del Comune di MESAGNE. =

In riferimento alla nota n. 8823 di prot.,
del 15.11.94, si comunica che la Rendita Catastale
della U.I., di cui all'oggetto, risulta essere di lire

288.000 (DUECENTOTTANTOTTO MILA LIRE)

Distinti saluti.

V I S T O:

IL COORDINATORE GENERALE

IL COORDINATORE
Servizio Risanamento Patrimonio

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 8883

15 NOV. 1994

li,

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

AL SERVIZIO RISANAMENTO

Gruppo Patrimonio

S E D E

OGGETTO; Diritto di prelazione

La sig.ra RUBINO Antonia ved. Avasto, titolare del diritto di proprietà dell'alloggio di E.R.P. sito in MESAGNE alla Via Pisacane - Lotto 3° - sc. A - piano 2° - int. 5, dovendo alienare detto alloggio, ha chiesto di conoscere i termini e le modalità di applicazione in merito al pagamento, calcolato sulla base degli estimi catastali, del 10% del valore dell'alloggio in questione per la rinuncia di questo I.A.C.P. all'esercizio del diritto di prelazione di cui all'art. 28 della legge 8.8.1977, n. 513.

In dipendenza di ciò si invita codesto Servizio - Gruppo di lavoro "Patrimonio" a comunicare a questo Raggruppamento il valore catastale attuale dello alloggio in parola, al fine di notificare all'interessata l'importo da corrispondere a questo Ente.

Si trasmettono i dati catastali dell'alloggio:

- Partita 3909 - Fg. 39 - partic. 600 sub. 5 - piano 2° - Cat. A/4 - cl. 4 - vani 4 - R.C.L. 656.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE COORDINATORE

(Dr. Luigi TRISOLINI)

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

Via Casimiro 27

B r i n d i s i

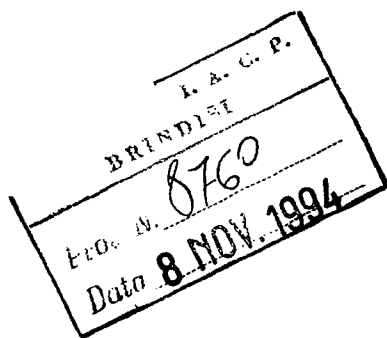
In riferimento alla nota n.8400 del 24.10.94, la sottoscritta RUBINO Antonia Ved.AVASTO, prendendo atto del contenuto del comma 25 dell'art.1 della legge 24.12.93, n.560, comunica di volersi avvalere della facoltà di estinguere il diritto di prelazione spettante a codesto Ente previo cersamento all'Istituto di un importo pari al 10% del valore dell'alloggio calcolato sulla base dei vigenti estimi catastali.

In attesa di conoscere l'entità della somma da versare, si porgono distinti saluti.

Mesagne, lì 4/11/1994

In fede

Rubino Antonia



by Mo Hoi
15/11
h

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

24 OTT. 1994

Prot. n. 8400

li,

SERVIZIO RAGGR. GRUPPI

RACCOMANDATA A.R.

- Sig.ra RUBINO Antonia ved. Avasto

Via Pisacane 3 A/5

72023

MESAGNE

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n. 513 (art. 28) e Legge 24.12.1993, n.560 (art.1 comma 25)

Si fa riferimento alla lettera a.r. della S.V. dell'11.10.1994, con la quale comunica la decisione di vendere l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in MESAGNE - Lotto 3° - Via Pisacane - sc. A - piano 2° - int. 5, per comunicare che, ai sensi del comma 25 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560, la S.V. ha facoltà di estinguere il diritto di prelazione spettante all'Istituto qualora versi all'Ente un importo pari al 10% del valore dell'alloggio calcolato sulla base dei vigenti estimi catastali.

Pertanto, per l'assunzione di un definitivo provvedimento deliberativo in merito e cioè o di presa d'atto dell'esercizio di questa sua facoltà o di determinazione sul diritto di prelazione, si invita la S.V. a far conoscere la Sua decisione, entro il termine di giorni dieci dalla data di ricezione della presente comunicazione.

Ovviamente, il periodo di 60 giorni previsto dall'art. 28 della Legge 8.8.1977 n. 513 e sue successive modificazione riprenderà alla scadenza del suddetto termine.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

N.C.E.D. PART. 3909 - ES 39 PART. 600/5 - PIANO 2°
CAT. A/4 - CL. 4 - VANI 4 - R.C. 1/5

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Via Casimiro 27

72100 BRINDISI

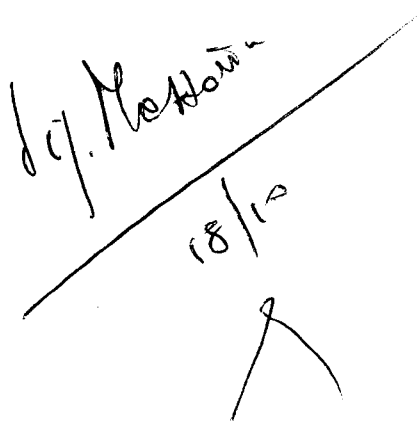
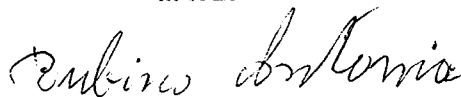


La sottoscritta RUBINO Antonia Ved. AVASTO, nata a Mesagne il 20.2.1912 ed ivi residente alla via Pisacane 3/A 5, proprietaria dell'alloggio sito nel Comune di Mesagne (Lotto 3°), alla via Pisacane, scala A), piano 2°, int.5, venduto da codesto Ente in data 1/6/1983, comunica, ai sensi dell'art.4 del contratto di compravendita, che intende alienare l'alloggio.

La sottoscritta procederà alla vendita dell'alloggio se, decorso il termine di 60 gg. dal ricevimento della presente comunicazione, codesto Ente non farà valere il diritto di prelazione all'acquisto ai sensi e secondo le modalità previste dall'art.28 della legge 8 agosto 1977, n.513.

MESAGNE, LI' 11/10/1994

In fede



I. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot. n.	8136
Data	11 OTT. 1994

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

PROT. N. 4881

Brindisi, lì 5 GIU. 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2-4-49 u. 408 in Messagne rione ---
Via Piaceone lotto o cant. 3° scala 4 piano
2° int. 5 Sig. Avasto Yguazio

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)
M. Narcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3028/606

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, lì 27. 4. 1982.

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 8.100.000=

Ottomilicento mila al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, lì 10.5.1982

L'INGEGNERE CAPO UFFICIO GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. Avasto Ignazio Comune Mesagne
 Quartiere Lotto/Cant. 3° Via Pisacane
 Civ. Pal. Scala 4 Piano 2° int. 5 Vani ut. 3
 Legge di finanziamento 2-7-49 n° 408 Anno di ultimazione 1955

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 3909 Fg. di map
 pa 39 Partic. 6.00 sub. 5 Cat. 4.4 Cl. 4^a Vani cat. 4
 Rendita £. 656

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 48,93 Balconi mq. 6,42 Cantina o box mq. Area scop.
 esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
 Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO Nord via Moreau
Sud via Pisacane
Est stessa chita scala B
Ovest u u sono scale

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI condominiali: sono scale - terrazzo

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -

Assegnatario Sig. Avasto Ignazio Comune Mesagne
 Quartiere Lotto/Cant. 3° Via Pisacane
 Civ. Pal. Scala 4 Piano 2° int. 5 Vani ut. 3
 Legge di finanziamento 2-7-49 n° 408 Anno di ultimazione 1955

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 3909 Fg. di map
 pa 39 Partic. 6.00 sub. 5 Cat. 4.4 Cl. 4^a Vani cat. 4
 Rendita £. 656

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 48,93 Balconi mq. 6,42 Cantina o box mq. Area scop.
 esclus. mq. in Catasto E.U. il box è riportato alla partita
 Fg. di mappa Partic. sub. Cat. Cl.
 Con.cat.mq. Rendita £.

CONFINANTI ALLOGGIO Nord via Moreau
Sud via Pisacane
Est stessa strada scala B
Ovest u u sono scale

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

PARTI ED AREE COMUNI condominiali: sono scale - terrazzo

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE GENERALE
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 4881

Brindisi, lì **5 GIU. 1981**

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

~~18 GIU. 1981~~
OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2-4-49 u. 408 in Messapula rione
Via Piazzale lotto o cant. 3° scala 4 piano
2° int. 5 Sig. Avasto Yguazio

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, lì 25.1982

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

Michele NARCISI

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3028/606

Brindisi, lì 27 APR. 1982

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

e p.c. INTENDENZA DI FINANZA - BRINDISI -

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 8.100.000=(ottomilioni-centomila)=
delle migliorie apportate dall'assegnatario.=

L'INGEGNERE CAPO
D. BATTISTA Dr. Ing. Carlo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 4881

Brindisi, lì **5 GIU. 1981**

- All'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

~~18 GIU. 1981~~
OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2-4-1940 in Messapia rione ---
Via Piaceone lotto o cant. 3° scala 4 piano
2° int. 5 Sig. Avasto Yguazio

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, lì 10.5.1982

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3028/606

Brindisi, lì 27 APR 1982

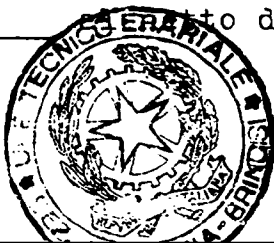
- All'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

e p.c. INTENDENZA DI FINANZA - BRINDISI -

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 8.100.000=(ottomilioni-centomila)=
delle migliorie apportate dall'assegnatario.=



L'INGEGNERE CAPO
D. BATTISTA Dr. Ing. Carlo)

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	5.103.000	
- Sconto 30%	"	1.530.900	
Definitivo prezzo di cessione	£.	3.572.100	+ IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.		
- Sconto 20%	"		
Definitivo prezzo di cessione	£.		

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£.	5.103.000	+ IVA
- Anticipo in contanti del 15%	"	765.450	
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	4.337.550	

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.		
- Anticipo in contanti del 30%	"		
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.		

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: **RUBINO ANTONIA VED. AVASTO IGNAZIO**
- Alloggio sito in **MESAGNE** , Lotto ~~o Cantiere~~ **3°**
alla **Via Pisacane** , n. , Scala **A** , int. **5** , piano
2°
.....

900.000.000

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. **8.100.000**
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre " =
Valore venale dell'alloggio al netto £. **8.100.000**

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal **10/XI/1957** (data inizio locazione)
- Al **DICEMBRE 1982** (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

AVIAnni n. **20** x 1,5% = **30%** su £. **8.100.000** pari a £. **2.430.000**

567.000

PREZZO DI CESSIONE £. **5.670.000**

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (**6.875.000**)

(Reddito lordo	£. 6.446.946
(Riduzione per n. figli a carico	"
(Riduzione del 25% per reddito di lavoro dipendente	"
(Reddito comparabile con limite di legge	" 6.446.946
(ge INFERIORE	=====

Riduzione del 10% su £. **5.670.000** = pari a £. **567.000**

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. **5.103.000**
=====

=====OOOO=====

RACCOMANDATA A.R.

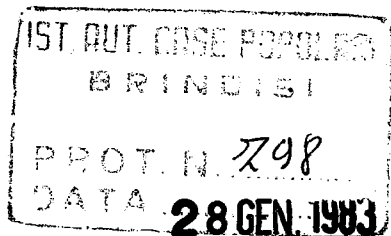
Via Pisacane

M E S S A G E

IL PRESIDENTE
(~~Michele~~ NARCISI)

Ny
RACCOMANDATA RR

Ky
Mesagne, 25.1.1983 *Au*



Spett. Istituto Autonomo
per le Case Popolari
BRINDISI



In riferimento alla nota di codesto Ufficio n. 306
del 14.1.1983, relativa alla cessione in mia proprietà
dell'alloggio popolare sito in Mesagne, lotto 3°, alla
via Pisacane A/5, 2° piano, comunico di scegliere la
forma di pagamento per contanti della somma di L. 3.572.100
più IVA.

Distinti saluti.

(Rubino Antonia ved. Avasto)

Rubino Antonia ved. Avasto

INDIRIZZO:

Rubino Antonia
Via Pisacane A/5
M E S A G N E

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 2858

Brindisi, lì

30 MAR. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. RUBINO ANTONIA VED. AVASTO

Via/~~Piazza~~ Pisacane n.

Lotto 3°, Scala A int. 5

M E S A G N E

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Mesagne.
Lotto...3°...3c/A...Int. 5 - piano 2° - Via Pisacane -
Assegnatario AVASTO IGNAZIO - Deceduto -
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 28/1/1983
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 3.572.100= quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 71.442=pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del MESE DI MARZO 1983 e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott.ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

V° E' in regola
el 31.3.83
All

GR/mz

Istituto Aut. - Cas. Popolari
72100 - 13131
Cod. Fisc. 00081820742

fattura n. 94

a saldo/in conto vs. ordine

Bruno, 28 Aprile 1985

P.t. 2858 del 30/3/85

RIFERIMENTI

AA.LL. ed. int. via

CONSEGNA

sign. Bruno Antonia val. Aneto
via Pirene

lotto 52 - A - int. 5

Monopoli

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

quantità	descrizione	prezzo	imponib. 2%	imponib. %	imponib. %
	Cessione in proprietà all'agosto l'ipoteche sita in Monopoli - lotto 52 se. A - int. 5 - piano 2 - via Pirene kg. 515 e 457 Prezzo di cessione	3572100	71442		
Am. line. Banco del solento		imponibili	3572100		
00185857 - dit. 3572100		IVA	71442		
00140445 B - v		totale	3643542		
		totale fattura	3643542		

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 3815

Brindisi, lì

2 MAG 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. _____

- Al Notaio DR. VINCENZO LOIAGONO
Piazza Cairoli, n. 33

B R I N D I S I

- Al Sig. RUBINO ANTONIA VED. AVASTO

Via Pisacane

M E S A G N E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare site in Mesagne
Lette. 3° - Sc. 4° - Int. 5° - Piano 2° - Via Pisacane -
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario AVASTO IGNAZIO
Deceduto 7° - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978,
n. 457. =

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 3.572.100= (dicansi lire Tre milioni cinquecentosettantaquattro mila cento) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dello Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

====00000====

Prot. n. 8926

Brindisi, lì - 5 NOV. 1981

- All'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 e 5/8/1978, n.457 -- Richiesta determi
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della Legge 2/7/1949, n.408 in MESAGNE Via
Pisacane Lotto 3°, scala A piano 2°
int. 5 -- Sig. AVASTO IGNAZIO

Si fa seguito alla nota di questo Istituto del 5/6/1981
Prot. n. 488I, di pari oggetto, per sollecitare codesto Ufficio a
far conoscere, con la massima cortese urgenza, il valore venale del=
la unità immobiliare indicata in oggetto, al netto delle migliorie ap
portate dall'assegnatario.

Distinti saluti

IL ~~COORDINATORE~~ GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/mz



IST. AUT. CASE POPOLARI
B.N. 12954
22 DIC. 1982

Dr. Ruffice

AL

AL

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

A.C.P. - B
SERVIZIO AFF. LEG. U. E
UTENZA
Prot. int. 10 GEN. 1983
del

B R I N D I S I

La sottoscritta RUBINO ANTONIA ved. AVASTO, nata a Mesagne il 20.2.1912, comunica a codesto spett. Ente che suo marito, AVASTO IGNAZIO, è deceduto in data 9.6.81.

In ordine alla cessione in proprietà dell'alloggio sito in Mesagne -3° lotto - Sc/A int. 5, la sottoscritta conferma la volontà di riscattare l'alloggio, già espressa dal proprio defunto marito in data 30.1.78.

A tal fine, riferendosi alla nota di codesto Ente n. 5769 del 10.6.82, la sottoscritta invia l'attestato del datore di lavoro di suo figlio Avasto Francesco.

Allega inoltre il certificato di morte.

Mesagne, 11.12.82

Rubino Antonia v. Avasto

MOD.101

(Artt. 1 e 3 del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 600)

MODULARIO
F. Imposte - 530

RISERVATO ALL'UFFICIO

PRESENTATO ALL'UFFICIO IMPOSTE DI.....

IL..... N.....

SEZ. I	IL DATORE DI LAVORO O ENTE EROGANTE DIREZIONE DIDATTICA 2° CIRCOLO		NUMERO DI CODICE FISCALE →	80 002 45 0742
	CON SEDE IN Scuola Elementare GIOVANNI XXII		CATEGORIA (I) ☐	
	MESA GNE (Brindisi)			
	CERTIFICA DI AVER CORRISPOSTO NEL 1977 AL SIG.			
	COGNOME DI NASCITA AVASTO	NOME FRANCESCO	NUMERO DI CODICE FISCALE →	
	SESSO (M o F) M	DATA DI NASCITA giorno 25 mese 01 anno 1945	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA MESA GNE	PROV. DI NASCITA (sigla) BR

SEZ. II	SEZIONE DA COMPLETARE A CURA DEL DIPENDENTE O DEL PENSIONATO (in caso di presentazione di questo certificato come sostitutivo della dichiarazione dei redditi)				
	RESIDENZA ANAGRAFICA barrare la casella se variata (II) → ☐	COMUNE	PROVINCIA (sigla) ☐	VIA E NUMERO CIVICO	CAP ☐
	CODICI STATISTICI (I) barrare la casella se variati (II) → ☐	PROVINCIA DI LAVORO (sigla) ☐	QUALIFICA (I) ☐	TITOLO STUDIO (I) ☐	STATO CIVILE (I) ☐
	COGNOME DEL CONIUGE	NOME DEL CONIUGE	NUMERO DI CODICE FISCALE DEL CONIUGE (III) → ☐		

I SEGUENTI COMPENSI

SEZ. III	1. Emolumenti — stipendi, pensioni, tredicesima ed altre mensilità aggiuntive, indennità, lavoro straordinario, ecc. — (al netto di L. ☐ per contributi previdenziali e assistenziali obbligatori a carico del dipendente o del pensionato) per la parte imponibile L. 3459946
	2. Indennità di trasferta e assegni di sede all'estero (al netto dei contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori a carico del dipendente) per la parte imponibile. L. ☐
	3. Indennità, compensi, gettoni, ecc. corrisposti da terzi
	4. Ditta L. ☐
	Amm.ne L. ☐
	5. " L. ☐
	6. " L. ☐
	7. Totale (4 + 5 + 6). L. ☐
	8. Totale emolumenti imponibili (1 + 2 + 7). L. 3459946
	9. Imposta corrispondente al totale degli emolumenti imponibili L. 359793
	10. Detrazioni d'imposta applicate
	11. Quota esente L. 36000
	12. Coniuge a carico L. ☐
	13. Figli a carico (N.) L. ☐
	14. Altri familiari a carico (N.) L. ☐
	15. Spese di produzione L. 84000
	16. Ulteriore detrazione (art. 2, L. 30-11-1976, n. 786) L. 24000
17. Oneri e spese personali L. 18000	
18. Totale detrazioni (11+12+13+14+15+16+17) L. 162000	
19. Ritenute fiscali operate dal datore di lavoro L. 197793	
20. Ritenute fiscali operate da terzi L. ☐	
21. Eventuale differenza da compensare con il datore di lavoro (18+19+20-9) L. ☐	
22. Ritenuta fiscale da indicare nella eventuale dichiarazione dei redditi (19+20-21) L. 197793	

(I) USARE I CODICI DELLE ISTRUZIONI A TERGO (II) VEDERE AVVERTENZE PUNTO 6 (III) SE POSSI DE REDDITI DI QUALSIASI ENTITÀ

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 5269

Brindisi, li 70 GIU. 1982

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. AVASTO Ignazio

VIA PISACANE

M E S A G N E

OGGETTO: Documentazione integrativa - Cessione in proprietà dell'alloggio sito in .MESAGNE.-.3°.LOTTO.-.50/4.-.INT.5.-.....
VIA..PISACANE,-.....
Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modificazioni.-

In ordine alla documentazione dalla S.V. prodotta in allegato alla domanda di conferma del riscatto presentata il ..30/1/1978..... e, in particolare, allo stato di famiglia dal quale risulta che, alla data di presentazione della domanda stessa, .Suo figlio Francesco era Maggiore.....
....., si chiede alla S.V. di voler inviare, entro il più breve tempo possibile, la documentazione idonea a comprovare se, alla suddetta data era ancora a Suo carico o meno e cioè il relativo attestato del datore di lavoro e copia della dichiarazione dei redditi dal S.V. presentata per l'anno 1977.-.....

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima cortese urgenza, quanto richiestole e, frattanto, distintamente si saluta.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz



COMUNE DI MESAGNE

UFFICIO ANAGRAFE

Marche per diritti vari

STATO DI FAMIGLIA

La qualifica di Capo Famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici

N. Reg.

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

sulla scorta delle risultanze dell'Anagrafe della popolazione residente

CERTIFICA

che in questo registro di popolazione risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. AVASTO Ignazio

1907

n. Mesagne 29/6/1907 n. 272 p. I

Cgt. Rubino Antonia

Mesagne 25/10/1943 n. 105 p. II s. A

Iscr. nascita

Via Pisacane 3/A/5

Mg. RUBINO Antonia

Pensionato

1912

C. F.	Capo famiglia	Su	Succero o suocera
M. g.	Moglie	Co	Cognato o cognata
Mar.	Marito	Zio	Zio
Fg.	Figlio	Zia	Zia
Pa.	Padre	Cu.	Cugino o cugina
Ma.	Madre	Ptr.	Patrigno
Fr.	Fratello germano	Mtr	Matrigna
Sr.	Sorella germana	Fgs.	Figliastro o figliastra
Frc.	Fratello consanguineo	No.	Nonno o nonna
Src.	Sorella consanguinea	Afd.	Affidato
Fru.	Fratello uterino	Afl.	Affiliato
Sru.	Sorella uterina	Adt.	Adottato
G.	Genero	Ccv.	Capo convivenza
Nu.	Nuora	Cv.	Convivente
Np.	Nipote		

n. Mesagne 20/2/1912 n. 86 p. I

Cgt. Avasto Ignazio

Fg. AVASTO Francesco 1945

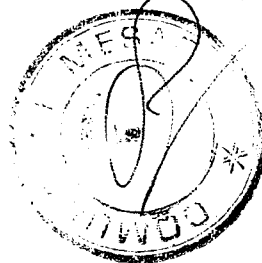
n. Mesagne 25/11/1945 n. 68 p. I s. A

Cel.

Si rilascia in carta libera da valere ai soli effetti amministrativi e, comunque, per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

17 NOV. 1977

Mesagne, li



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

[Signature]

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

- Mod. E, n° ... *2060 84* Riscosse £ ... *1800*

= UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI BRINDISI =

Io sottoscritto *Renato Giuseppe*
nato a il
con qualifica di Coadiutore espressamente delegato dal Sig. Titolare dello
Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di Brindisi

A T T E S T O

che il sig. *Walter Ignazio*
nato a il *29-5-1907*
iscritto nell' Anagrafe del Comune di (Prov. *PA*)
e domiciliato nel Comune di (Prov. *PA*)
Via/Piazza *Pizzone* N° *3/A/5*
ai fini del rilascio di un certificato comprovante di trovarsi, ai sensi
dell' art. 88/bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 597, nella situazione
tributaria per la concessione dei benefici previsti dall' art. della
legge ai sensi, per gli effetti e con la
responsabilità di cui alla legge 4 gennaio 1968, n° 15

ha d i c h i a r a t o

di non aver posseduto, nell' anno 19.... alcun reddito assoggettabile
all' imposta sul reddito delle persone fisiche,
ovvero,
di aver posseduto, nell' anno 19.... i seguenti redditi netti :

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =			
R e d d i t i :			
a) dominicale sui terreni£			
b) a g r a r i o£			
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo)£			
d) di impresa£			
e) di lavoro autonomo£			
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite).....£			
g) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari £	<i>2.984.000</i>		
h) di partecipazione in società di persone o similari.....£			
i) d i v e r s i£			
Ammontare complessivo£	<i>2.984.000</i>		
che al netto degli oneri deducibili di.....£	<i>180.000</i>		
Si riduce a£	<i>2.804.000</i>		

e che per i suesposti redditi :

X ha presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero :

= il Mod. 101

all' Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette di
il (ricevuta n° *Amorri*)

= non ha presentato né la dichiarazione dei redditi Mod. 740, né il mod. 101
ovvero :

= che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata dal Sig.....
..... (ricevuta n°)

nonché

di aver posseduto nell' anno 19... i seguenti redditi esenti dalla im=
posta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla
fonte a titolo di imposta :

.....L.....

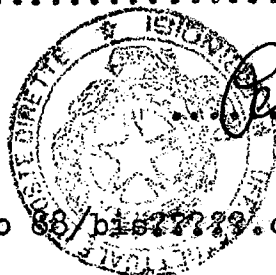
.....K.....

.....

IL DICHIARANTE

Antonio Ignazio.....

IL FUNZIONARIO

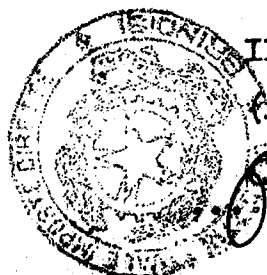


Rinaldo Giuseppe

* Ai sensi del citato articolo 88/bis... comma, l'ammontare di
£previsto dalla legge per
consentire la verifica della sussistenza della condizione per la concessio=
ne dei benefici previsti, deve essere aumentato di £ per
effetto delle quote aggiuntive diminuito
deduzioni previste dallo stesso art.88/bis, allo sco=
po di rendere omogenei i dati di raffronto fra redditi netti ed imponibili
assoggettabili, fino al 31 dicembre 1973, alle imposte fondiari, di ric=
chezza mobile e complementare, e dal 1° gennaio 1974, all' imposta sul
reddito delle persone fisiche.

- Si rilascia a richiesta dell' interessato per uso *all'atto*.....

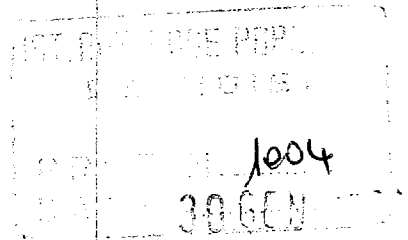
Brindisi, li ... **22 NOV. 1977**



IL FUNZIONARIO DELEGATO

(nome, cognome, qualifica)

Rinaldo Giuseppe



ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - BRINDISI

OGGETTO: Conferma domanda di cessione in proprietà
dell'alloggio.=

Il sottoscritto AVASTO IGNAZIO, assegnatario di un
alloggio economico e popolare sito in Mesagne alla
via C. Pisacane, lotto N. 3, scala A, interno 5,
avendo a suo tempo presentato regolare domanda di
riscatto, conferma, ai sensi ed agli effetti della
legge 8 agosto 1977, N. 513, la predetta istanza.=

A tal fine allega:

- 1) Stato di famiglia;
- 2) Dichiarazione Ufficio Distrettuale delle Impo-
ste dirette.

Mesagne, 27.1.78

(Avasto Ignazio)

Avasto Ignazio

516 DE VINCENZI



Verbale di conciliazione.

L'anno 1955, il 28 marzo, in Mesagne;—Avanti di
Noi dott. Giovanni Panizza, Pretore di questo Manda-
mento, assistito dal Cancelliere sottoscritto, sono
comparsi: 1) l'avv. Caracciolo Oberdan, in qualità di
giudiziale dell'attrice Scoditti Maddalena fu Gio-
vanni con facoltà di transigere e conciliare, 2) Sco-
ditti Valerio di Raffaele, convenuto, assistito dal
suo difensore avv. Ezio Scoditti, — i quali dichia-
rano dico chiedono che sia dato atto di aver conciliata
la causa civile tra di esse parti, inscritta al n. 18
R.G. 1955 e istituita con atto di citazione 3.1.1955,
alle seguenti condizioni: 1°) Scoditti Valerio si im-
pegna ed obbliga di rilasciare libera e sgombra nel
pieno potere della signorina Scoditti Maddalena la
casa sita in Mesagne in via Epifanio Ferdinando n.
175 alla data del 10 agosto prossimo venturo; 2°) La
signora Scoditti Maddalena accetta quanto sopra e ri-
nunzia agli atti del giudizio; 3°) Le spese del giudi-
zio restano completamente compensate tra le parti,
meno quelle di registrazione del presente verbale
che andranno a carico di Scoditti Maddalena. — Letto,
confermata, e sottoscritto. — Fti: Avv. Oberdan Carac-
ciolo, — Avv. Ezio Scoditti, — Valerio Scoditti, — Il Pre-
tore: Pto: Panizza, — Il Cancelliere: Pto: Innocenzi, —

PRETURA DI MESAGNE

N. 187 Reg. Prov.

Bollo L. 400

Fascic. " 40

Copia " 40

Autent. " 40

Diff. " 40

Con. " 40

Ca. "

Regist. "

Stato L. 520

Designo li. 28.7.55

IL CANCELLIERE



Registrato a Mesagne il 20 Apr. 1955 al N. 252 Mod. III
Vol. 35 fogl. 170 Esatte Lire Trecentoquaranta. - Il Pro-
curatore: Fto: Rinaldi.

REPUBBLICA ITALIANA - IN NOME DELLA LEGGE.

Comandiamo a tutti gli ufficiali giudiziari che ne
siano richiesti e a chiunque spetti, di mettere a esec-
uzione il presente titolo, al pubblico ministero di
darvi assistenza, e a tutti gli ufficiali della forza
pubblica di concorrervi, quando ne siano legalmente
richiesti. - Mesagne, 28 luglio 1955

~~Il Cancelliere Dirigente~~

~~Fto: Innocenzi.~~

~~Copia autentica in forma esecutiva che si rilascia
a richiesta dell'avv. G. Caracciolo nello interesse
di Scaditti Maddalena per gli usi di legge.~~

~~Mesagne, luglio 1955~~

~~Il Cancelliere Dirigente~~

*Copia autenticata in forma esecutiva
del suo originale esistente nelle Cancelle-
ria delle Preture di Mesagne, rilasciata
a richiesta dell'avv. G. Caracciolo nello inte-
resse di Scaditti Maddalena.*

Mesagne, 28 luglio 1955

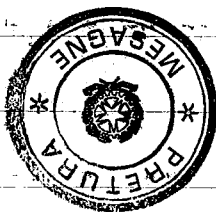
Il Cancelliere Dirigente

Fto: Innocenzi.

Copia autenticata rilegata all'am. O. (a-
recciolo nello interesse di Ferd. Mada-
lena.

Mesagne, 28 luglio 1955

Il Cancelliere d'Ufficio
(Smo onnipotenza)



Procedimento di rilascio.

Scoditti Maddalena, residente in Mesagne; -- In vir-
tù dell'antescritto verbale di conciliazione formato
avanti il Pretore di Mesagne in data 20 marzo 1955,
registrato in Mesagne il 20 aprile stesso anno al n. 252,
che si notifica per copia legale in forma esecutiva
contestualmente e contemporaneamente col presente
atto;

Intima

a Scoditti Valerio di Raffaele, qui residente, di ri-
lasciare nel pieno potere della istante, libera e
sgombra di persone e cose e alla data del 10 agosto
1955, la casa di proprietà di essa istante sita in
Mesagne in via Epifanio Ferdinando n. 175, con avverti-
mento che in caso di mancato rilascio nella anzidetta
data, la istante farà procedere ad esecuzione forzata

nei modi di legge.

Salvesse illimitato.

Monago, 28 luglio 1955

Sarullis Mandolera

Relata di notifica. — Il 29 LUG. 1955

1955, in Monago; — Su istanza della sig. **Barbetti**
Maddalena, qui residente; — Io sottoscritto ufficiale
giudiziario della Pubblica di Monago ho, ad effetto
di legale notifica, recata copia legale in farag, con-
tente dell'antecedente verbale di conciliazione con
pedissequa copia del pedissequo processo di rilancio
e con copia del presente atto nella residenza di
Polifanio Ferdinando n. 179, di SOCIETTI VALERIO di Pas-
quale, quivi consegnandole a mani *Barbetti*

UFFICIALE GIUDIZIARIO
(Sesso Maschile)

Scarlotti
Chier:

BRINDISI

Giusto Manifesto di Concorso da parte dell'On/le Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi nel Comune di Mesagne, inteso all'assegnazione degli alloggi, il sottoscritto SCODITTI Valerio di Raffaele inoltra domanda a Codesto Istituto affinché gli venga concesso un alloggio per la sua famiglia composto di n° 3 vani utili, più gli accessori. (Comprendenti n°5 vani).

Il sottoscritto fa presente che é alle dipendenze dell'~~Arsenale Militare Marittimo~~ di Brindisi da oltre 15 anni.

Si allegano i documenti richiesti:

- 1°) Situazione di famiglia vistato dall'Uff. Imposte Dirette Br.
- 2°) Certificato di residenza
- 3°) " Penale Generale
- 4°) Dichiarazione del sottoscritto che da oltre 10 anni occupa l'alloggio.
- 5°) Assegno Bancario non trasferibile intestato all'Istituto.
- 6°) Certificato dell'Amministrazione da cui dipende il sottoscritto
- 7°) " di Combattente.
- 8°) Certificato di sfratto da parte della Pretura di Mesagne.

In fede

(Scoditti Valerio)

Mesagne 29/7/955

RACCOMANDATA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

N° 1187

Brindisi li 7 DIC. 1955

Uff. Rag.

Al Sig. *Pesolitti Valerio*
Via *Veneto (presso Ludolfi)* N°
Mesagne

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in Via *per Veneto* lotto 3... scala *8.A. interno (centrale - piano secondo)*

Detto alloggio è composto di vani utili 3... oltre gli accessori equivalenti a vani legali 5...

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi", per l'ammontare di £. *31.800*, come appresso dovute:

a) - mensilità di fitto e servizi dal <i>10.12.55</i> al <i>10.1.56</i>	£. <i>1400</i> vano x vani <i>5</i> £. <i>4000</i>
b) canone consumo acque normale	£. 450=
c) contributo nelle spese di illuminazione scale	£. 50=
d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)	£. <i>23.145.</i>
e) deposito spese contrattuali	£. 1.000=
f) I.G.E. 3% su a)	£. <i>215.</i>
TOTALE	£. <i>31.800</i>

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il *20* corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento.

IL PRESIDENTE
(Com. *Ubaldo Vallarino*)
Vallarino



Copia del suo originale esistente negli atti della
Cancelleria della Pretura di Mesagne. N. 166/55 1^a sec.

Istanza per fissazione di sfratto.

Ill^{mo} Sig. Pretore del Mandamento di Mesagne.

In qualità di procuratore della signorina Scoditti
Addalena (delega in calce dell'atto introduttivo del
giudizio) chiede che la S.V. Ill^{ma} voglia fissare il
giorno in cui dovrà aver luogo la esecuzione dello
sfratto di Scoditti Valerio di Raffaele dalla casa
di abitazione sita in Mesagne in Via Epifanio Ferdi-
nando n. 175. Alliga verbale di conciliazione notifica-
to allo sfrattando in forma esecutiva nonchè pedis-
sequo atto di precetto di rilascio fissante la data
del 10 agosto corrente. Mesagne 5 agosto 1955.

F/to. Avv. Oberdan Caracciolo.

Il Vice Pretore

Letto il ricorso che precede;

Fissa per la comparizione delle parti avanti di sè
il giorno dodici agosto corrente ore 10.

Manda la Cancelleria alla comunicazione del presen-
te decreto alle controparti. Mesagne 5 agosto 1955.

Il V. Pretore F/to. Martucci. Il Cancelliere F/to. Innocenzi.

Il Vice Pretore di Mesagne

Letto il ricorso della proprietaria;

Sentite le parti all'udienza del 12 agosto c.a.;

PRETURA DI MESAGNE

N. 334 Reg. Prov.

Dello L. 400

Fascic. " _____

Copia " 40

Autent. " 40

Certif. " _____

Urgen. " 40

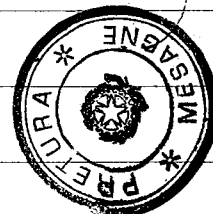
Ricerca " _____

Registr. " _____

Totale L. 520

Mesagne 25 AGO. 1955

IL CANCELLIERE



Assunte informazioni; Poichè l'inquilino incontra difficoltà a trovare una immediata e conveniente sistemazione in altro alloggio;

Visto l'art. 33 della legge 23/5/1950 n. 253;

F I S S A

alle ore 10 del 10 settembre 1955 la esecuzione dello sfratto di Scoditti Valerio dalla casa sita in Mesagne alla Via Epifanio Ferdinando 175.

Mesagne 24 agosto 1955.

Il Vice Pretore F/to. Martucci.

Per copia conforme che si rilascia a richiesta dell'avv. Oberdan Caracciolo.

Mesagne 25 agosto 1955.

Il Cancelliere F/to. Innocenzi.

Per copia autenticata da servire per uso notifica.

Mesagne 25 agosto 1955.



Il Cancelliere Dirigente
(Gino Innocenzi)

[Handwritten signature]

MESAGNE 28 AGO. 1955

Intanto il Sig. *Carlo Maddalena*

Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario della Procura
di MESAGNE ho notificato e dato copia dell'antescritto
alto al Sig. *Carlo Maddalena*

residente in *MESAGNE* mediante consegna

all'atto del suo domicilio e residenza a mani *Carlo*

28 AGO. 1955

UFFICIALE GIUDIZIARIO
(Sesso Maschile)

UFFICIALE GIUDIZIARIO
(Sesso Maschile)

28 AGO. 1955

CASELLARIO GIUDIZIALE

RICHIESTA DI CERTIFICATO PENALE
(in carta libera)

Al nome di (cognome e nome) Scoditti Valerio

(di ~~ovw~~) Raffaele e (~~avw~~ fu) Cavaliere Elvita

nato il 3 agosto 1920 in Mesagne

Provincia (o Stato di) Brindisi

si richiede il certificato (generale, penale o di capacità civile) generale

per (motivo della richiesta) uso domanda assegnazione di Case Popolari.

Data 20 Luglio 1955

Ill.mo Sig. Procuratore della Repubblica presso il Tribunale di Brindisi

IL SINDACO

(Qualità)

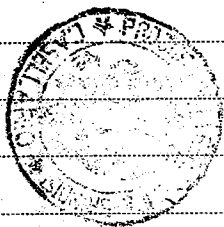
(Firma)



CERTIFICATO

Tribunale di

Si attesta che in questo Casellario Giudiziale al nome suindicato risulta:



[Handwritten signature]

SEZIONE DI ARSENALE MILITARE MARITTIMO

B R I N D I S I

Ufficio Matricola - Personale Lavorante

ATTESTATO DI SERVIZIO

di SCODITTI VALERIO

Si dichiara ~~ee~~ certifica :

Risultare dal Registro Matricolare

che il nominato Scoditti Valerio

figlio di Raffaele e di Cavaliere Elvira

nato il 3 / 8 / 1920 a MESAGNE (Brindisi)

Presta servizio presso questa Sezione di Arsenale M.M. in qualità di operaio

Montatore Motorista sin dall' 1 Luglio 1941

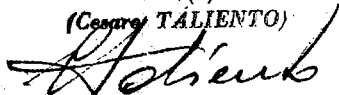
Si rilascia a richiesta dell'interessato per gli usi consentiti dalla
Legge. =

Brindisi, li 23 Luglio 1955

IL CAPO SERV. PERS. LAVOR.

CONTABILE (B) R. S. T.

(Cesare TALIENTO)



IL TEN. COLONNELLO G.N.

VICE DIRETTORE

(Stanislao BORSA)

