

387387



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 7324

12 SET. 1983

li.

All. n. 2

- Al Notaio
Dr. Vincenzo LOIACONO
Piazza Cairoli, n. 33
BRINDISI

Oggetto: Stipula di un atto notarile di rettifica dei dati cata-
stali dell'alloggio trasferito in proprietà al Sig. CA-
VALLO Angelo con contratto stipulato in Brindisi il 19
Settembre 1967 ed ivi registrato il 26.9.1967 n. 9745 -
Mod. II e trascritto il 2.10.1967 al n. 51501 e n.47259=

Si invia alla S.V. l'allegata copia conforme ed autenti-
ca della deliberazione consiliare dell'IACP n.4185 dell'1.7.1983
con preghiera di voler provvedere, a spese di questo Istituto, al-
la definizione dell'atto notarile di rettifica dei dati catasta-
li dell'alloggio di cui al contratto di cessione indicato in og-
getto, stipulato a mezzo della S.V. medesima, che si trasmette
in allegato unitamente alla relativa nota di trascrizione.

Nel restare a disposizione per quanto altro dovesse oc-
correre in merito, distintamente si saluta.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/pe/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 38

DELIBERAZIONE N. 4185

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DI ATTO NOTAR. DI RETTIFICA DEI DATI CATAST. RELATIVI ALL'ALLOGGIO DI CUI AL CONTRATTO DI CESSIONE IN PROPRIETA' STIPUL. IN BRINDISI A MEZZO DEL NOT. LOIACONO IN DATA 19/9/67 ED IVI REGISTR. IL 26 9.67 N.9745-MOD. II° E TRASCRITTO IL 2.10.67 AL N.51501 E N.47259 A FAVORE DI CAVALLO ANGELO. =

L'anno millenovecentottantatre, il giorno UNO del mese di LUGLIO - ORE 10 -
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle
persone dei Signori:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Sig. Luigi IAZZI | - Componente |
| 4) Prof. Umberto CAVALIERE | - „ |
| 5) Dott. Matteo LONGO | - „ |
| 6) Sig. Angelo LANDELLA | - „ |
| 7) Sig. Elio MILANI | - „ |
| 8) Dott. Silvio SPANO' | - „ |
| 9) Sig. Antonio PAPADIA | - „ |
| 10) | - „ |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 11) Rag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | - Sindaco R. |
| 13) Sig. Secondo Adamo NARDELLI | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
SI	
	SI
SI	SI
SI	
	SI
	SI
SI	
	SI
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 22.6.1983 n. 5521 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 37 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 38 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

"Autorizzazione alla stipula di atto notarile di rettifica dei dati catastali relativi all'alloggio di cui al contratto di cessione in proprietà stipulato in Brindisi a mezzo del Notaio Loiacono in data 19/9/1967 ed ivi registrato il 26/9/1967 n. 9745 - Mod. II° e trascritto il 2.10.1967 al n. 51501 e n. 47259 a favore di CAVALLO Angelo".=

P R E M E S S O :

- Che con scrittura privata, autenticata dal Notaio Dott. Vincenzo LOIA CONO, stipulata in Brindisi in data 19/9/1967 ed ivi registrata il 26/9/1967 al n. 9745 - Mod. II° e trascritta il 2/10/1967, al n. 51501 e n. 47259, lo I.A.C.P. ha venduto e trasferito al Sig. CAVALLLO Angelo l'alloggio sito in Francavilla Fontana, alla Via Boito, n. 3, piano 3° Scala B - Int. 5 composto di n. 2 vani utili e di n. 2 accessori oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise;
- Che nella citata scrittura, per errore materiale, l'unità immobiliare venne riportata con i seguenti dati catastali: Partita 4497, Mappale 135 del Comune di Francavilla Fontana, particella 917, subalterno 9 con la vendita di £. 1040.==;
- Accertato, invece, che i dati catastali da riferire all'alloggio a suo tempo assegnato al Sig. CAVALLLO Angelo, sito nel Comune di Francavilla Fontana - Lotto 3° - Via Boito - Scala B - piano 2° - Int. 5, sono esattamente: Partita 4497, Foglio 135, Particella 918 (anzichè 917) subalterno 11 (anzichè 9) Categ. A/3, n. 4°=, vani catastali 5,00, rendita £. 1.040.==;
- Considerato, pertanto, che tale situazione comporta effetti negativi nell'esercizio dei propri diritti e facoltà da parte del Sig. CAVALLLO Angelo il quale risulta così essere proprietario di un alloggio diverso da quello assegnatogli e trasferitogli in proprietà;

Tutto ciò premesso e considerato si propone di voler autorizzare la stipulazione del relativo atto notarile di rettifica nel senso sopra esposto.

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;
- Ritenuto che, per quanto nella stessa rappresentato, si rende necessario provvedere a tale rettifica;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

D E L I B E R A

- = DI AUTORIZZARE, come di fatto autorizza, il Sig. Presidente pro-tempore o, in caso di sua assenza o impedimento, il Vice Presidente pro tempore, legali rappresentanti dell'Istituto, a provvedere alla stipula dell'atto notarile di rettifica, compiendo tutte le operazioni del caso e senza però mutare alcuna altra parte del contratto di cessione citato in premessa e relativa nota di trascrizione, fuorchè la rettifica dei dati catastali da variare in tal senso: da particella 917 a particella 918 e da subalterno 9 a subalterno 11;
- = DI LIQUIDARE, con altro provvedimento, la spesa relativa, una volta conosciuto il suo ammontare. = Per copia conforme all'originale



Brindisi, li 18 LUG 1983
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Del ch     stato redatto il presente processo verbale che, letto   confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

I COMPONENTI
f.to Dott. Franco Caiulo
f.to Luigi Iazzi
f.to Prof. Umberto Cavaliere
f.to Dott. Matteo Longo
f.to Angelo Landella
f.to Elio Milani
f.to Dott. Silvio Span 
f.to Antonio Papadia
f.to

COLLEGIO SIND.
f.to Rag. Dante Stea
f.to Dott. Cataldo Tota
f.to Secondo Adamo Nardelli

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Brindisi, li

Visto: **IL PRESIDENTE**
(Michele Narcisi)

IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio Longo)

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 38

DELIBERAZIONE N. 4185

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DI ATTO NOTAR. DI RETTIFICA DEI DATI
TAST. RELATIVI ALL'ALLOGGIO DI CUI AL CONTRATTO DI CESSIONE IN PROPRIETA'
PUL. IN BRINDISI A MEZZO DEL NOT. LOIACONO IN DATA 19/9/67 ED IVI REGISTR. IN
9.67 N. 9745-MOD. II° E TRASCRITTO IL 2.10.67 AL N. 51501 E N. 47259 A FAVORE
CAVALLO ANGELO.=**

L'anno millenovecentottantatre, il giorno UNO del mese di LUGLIO - ORE 10. -
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle
persone dei Signori:

- | | |
|----------------------------|------------------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - <i>Presidente</i> |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - <i>V. Presidente</i> |
| 3) Sig. Luigi IAZZI | - <i>Componente</i> |
| 4) Prof. Umberto CAVALIERE | - " " |
| 5) Dott. Matteo LONGO | - " " |
| 6) Sig. Angelo LANDELLA | - " " |
| 7) Sig. Elio MILANI | - " " |
| 8) Dott. Silvio SPANO' | - " " |
| 9) Sig. Antonio PAPADIA | - " " |
| 10) | - " " |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| 11) Rag. Dante STEA | - <i>Presidente</i> |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | - <i>Sindaco R.</i> |
| 13) Sig. Secondo Adamo NARDELLI | - <i>Sindaco R.</i> |

Presente	Assente
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	
	SI
	SI
SI	
	SI
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del
presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno tra-
smesso in data 22.5.1983 n. 5521 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 37 di seguito passa ad esaminare
l'argomento n. 38 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha
per Oggetto:

**"Autorizzazione alla stipula di atto notarile di rettifica dei dati ca-
tastali relativi all'alloggio di cui al contratto di cessione in pro-
prietà stipulato in Brindisi a mezzo del Notaio Loiacono in data 19/9/
1967 ed ivi registrato il 26/9/1967 n. 9745 - Mod. II° e trascritto il
2.10.1967 al n. 51501 e n. 47259 a favore di CAVALLO Angelo".=**

P R E M E S S O :

- Che con scrittura privata, autenticata dal Notaio Dott. Vincenzo LOIA CONO, stipulata in Brindisi in data 19/9/1967 ed ivi registrata il 26 9/1967 al n. 9745 - Mod. II° e trascritta il 2/10/1967, al n. 51501 e n. 47259, lo I.A.C.P. ha venduto e trasferito al Sig. CAVALLO Angelo l'alloggio sito in Francavilla Fontana, alla Via Boito, n. 3, piano 3° Scala B - Int. 5 composto di n. 2 vani utili e di n. 2 accessori ol = tre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise;
- Che nella citata scrittura, per errore materiale, l'unità immobiliare venne riportata con i seguenti dati catastali: Partita 4497, Mappale 135 del Comune di Francavilla Fontana, particella 917, subalterno 9 con la vendita di L. 1040.==;
- Accertato, invece, che i dati catastali da riferire all'alloggio a suo tempo assegnato al Sig. CAVALLO Angelo, sito nel Comune di Francavilla Fontana - Lotto 3° - Via Boito - Scala B - piano 2° - Int. 5, sono esattamente: Partita 4497, Foglio 135, Particella 918 (anzichè 917) subalterno 11 (anzichè 9) Categ. A/3, n. 4° = , vani catastali 5,00 , rendita L. 1.040.==;
- Considerato, pertanto, che tale situazione comporta effetti negativi nell'esercizio dei propri diritti e facoltà da parte del Sig. CAVALLO Angelo il quale risulta così essere proprietario di un alloggio diverso da quello assegnatogli e trasferitogli in proprietà;

Tutto ciò premesso e considerato si propone di voler autorizzare l a stipulazione del relativo atto notarile di rettifica nel senso sopra esposto.

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;
- Ritenuto che, per quanto nella stessa rappresentato, si rende necessario provvedere a tale rettifica;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

D E L I B E R A

- = DI AUTORIZZARE, come di fatto autorizza, il Sig. Presidente pro-tempore o, in caso di sua assenza o impedimento, il Vice Presidente pro-tempore, legali rappresentanti dell'Istituto, a provvedere alla stipula dell'atto notarile di rettifica, compiendo tutte le operazioni del caso e senza però mutare alcuna altra parte del contratto di cessione citato in premessa e relativa nota di trascrizione, fuorchè la rettifica dei dati catastali da variare in tal senso: da particella 917 a particella 918 e da subalterno 9 a subalterno 11;
- = DI LIQUIDARE, con altro provvedimento, la spesa relativa, una volta conosciuto il suo ammontare. Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 18 LUG 1983

IL COORDINATORE GENERALE

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

I COMPONENTI
f.to Dott. Franco Caiulo
f.to Luigi Iazzi
f.to Prof. Umberto Cavaliere
f.to Dott. Matteo Longo
f.to Angelo Landella
f.to Elio Milani
f.to Dott. Silvio Spanò
f.to Antonio Papadia
f.to

COLLEGIO SIND.
f.to Rag. Dante Stea
f.to Dott. Cataldo Tota
f.to Secondo Adamo Nardelli

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Brindisi, li

Visto: **IL PRESIDENTE**
(Michele Narcisi)

IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio Longo)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

25 OTT. 1966

Prot.N

9443

Brindisi, li

AL SIG. PAVALLO Angelo

RACCOMANDATA RA

3. L.M. (P. Joh B/5 - V. B. 1. 3)

FRANCIAVILLA f.

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 23I

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in FRANCIAVILLA Lotto 3 scala 3
B/5 Via B. 1. 3 a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 23I ascende a lire 1.638.000.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/

9393
PROT. N. 5 NOV 1966

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

B R I N D I S I

Il sottoscritto CAVALLO ANGELO con sede a Francavilla Fontana Via Boito 3 lotto 39 Scala B/5, con la presente vi comunico di aver preso visione della Vs. lettera del 25 u.s. Prot N°9143 racc 6343, Accetta il riscatto della casa da lui occupata di proprietà di codesto Istituto a condizione del pagamento mensile in 20 (venti) anni di delazione. X

In attesa di un vostro invito per stipulare quanto e dovuto da parte mia e della Vs. Istituto Autonomo Case Popolari.

Francavilla Fontana 5 Novembre 1966

DEVOTISSIMO

CAVALLO ANGELO

Cavallo Angelo

102062-5.10.22.962-11.008.752-2

I. A. C. P. - Brindisi
PROI. N. 20 OTT. 1966

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI

BRINDISI

=====

Il sottoscritto Cavallo Angelo con sede a Francavilla Fontana
via Boito N°3, ^{il quale} occupa a locazione una abitazione di proprie-
tà di codesto Istituto al 3° lotto C.P. scala B.5, fa domanda
a codesto Istituto affinché per la casa di cui sopra, occupata
dal sottoscritto venga stipulato un contratto da locazione a
riscatto in proprietà col pagamento a delazione.

Fiducioso di quanto sopra

Cavallo Angelo

P.S. Allego vaglia bancario di £ 5.000

Francavilla Fontana 19/10/1966

1/2
/

RA
393/27

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

10 OTT. 1966

Prot. N.

8410

Brindisi

AL SIG. CAVALLO Angelo

2. lot. (P. Scab B/5 - Via Bontà, 3

FRANCAVILLA Font.

Con riferimento alla richiesta di riscatto dell'alloggio a suo tempo assegnatole in locazione si comunica che per poter dare corso alla pratica è necessario che la S.V. produca una domanda in carta semplice con la quale precisa di voler riscattare l'alloggio in virtù delle leggi vigenti alligando un assegno bancario di L. 5.000 -a rimborso spese di istruttoria.-

IL PRESIDENTE

(Grand'Uff.le Com.te U.G. VALLARINO)

PA/GR/ta.-



I. A. C. P. - Brindisi
859/H
PROI. N. - 7-011.1966

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

BRINDISI
=====

Il sottoscritto CAVALLO ANGELO residente a Francavilla Fontana Via Boite 3° Palazzina Case Popolari, fa domanda a codesto Istituto che la casa condotta in locazione dal sottoscritto venga permutata da locazione a riscatto, mediante pagamento per venti anni.

In attesa di una cortese risposta

CAVALLO ANGELO

Cavallo Angelo

Francavilla Fontana 6/10/1966

*Letto 3-C.P.
Cassa B
Sukano 5*

FRANCILLA



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 3589

li. 22 APR. 1983

SERVIZIO RISANAMENTO

- AL COORDINATORE DEL SERVIZIO
AFFARI LEGALI E UTENZA

S E D E

OGGETTO: Legge 513/1977 e D.P.R. n. 2 - Trasmissione dati catastali
alloggio in Francavilla Fontana - sig. Cavallo Angelo -

In riferimento alla nota n. 8666 del 2/11/1981, si trasmettono i dati catastali relativi all'alloggio in oggetto:

- Assegnatario sig. CAVALLO Angelo - Comune Francavilla Fontana - lotto 3° - Via Boito - scala B - piano 2° - int. 5 - partita 4497 - foglio 135 - particella 918 sub. 11 - Categ. 4/3 cl. 4° - vani cat. 5,00 - rendita £. 1040.

IL COORDINATORE
del Servizio Risanamento
(Geom. Vito SAVINO)

SAY/mz



-2 NOV. 1981

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(Eretto in Ente Morale R.D. 13-9-40 n. 1474)

Servizio RISANAMENTO

Prot. N. 8666

Ufficio _____

Risposta a nota _____ N. _____

Al COORDINATORE DEL SERVIZIO LE
GALE ED UTENZA

Dott. Avv. Liborio GRAZIUSO

S E D E

OGGETTO: Legge 513/1977 e D.P.R. n. 2 - Riscatto alloggio -

Si comunica che con nota n. 1492 del 19/2/81 è stata richie-
sta a questo Servizio, la documentazione tecnico catastale necessaria
al trasferimento dell'alloggio sito in FRANCAVILLA FONTANA Via Boito
lotto 4, scala D, int. 3, tenuto in uso dalla sig.ra D'AMURI Antoniet-
ta.

Dal sopralluogo tecnico è risultato che lo scantinato, effet-
tivamente occupato dall'assegnataria non corrisponde a quello censito
in Catasto, mentre l'alloggio e il relativo scantinato (fg.135 partic.
917/9) risultano essere stati già trasferiti alla partita 6289 in te-
sta a CAVALLO Angelo nato a Francavilla il 7/5/34, con atto notar Lo-
iacono del 19/2/67 n. 93614 registrato a Brindisi il 26/9/67 al n.ro
9745.=

IL COORDINATORE

del Servizio Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

V. Savino

*Copie consegnate
al geom. Savino
24/11/82
SA/mz*

*1) - Osservare come sono stati
dell'alloggio abitato dal cavallo per procedere a
abbattere muretti del contadino di azione (2) -
della D'AMURI come è censito in catasto? con quale alloggio?
shreddare all'U.T.E.
determinazione
del valore vinale dell'alloggio*

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

15 OTT. 1993

Prot. n. 16452

li,

Raggr. gruppi

All. n. 2

- Al Notaio Dr. Vincenzo RAIOLA
Corso Garibaldi, 44/e
72021 FRANCAVILLA FONTANA

e.p.c. - Al Sig. CAVALLO Angelo
Via Boito 3, sc. B/5
72021 FRANCAVILLA FONTANA

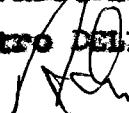
Oggetto: Stipula di un atto notarile di rettifica dei dati catastali dell'alloggio trasferito in proprietà al sig. CAVALLO Angelo con contratto stipulato in Brindisi il 19.9.1967 e ivi registrato il 26.9.1967 n. 9745 - Mod. II - trascritto il 2.10.1967 al n. 51301 e n. 47259.

Si invia alla S.V. l'allegata copia conforme ed autenticata della deliberazione consiliare dell'IACP n. 4185 dell'1.7.1983 con preghiera di voler provvedere, a spese di questo Istituto, alla definizione dell'atto notarile di rettifica dei dati catastali dello alloggio di cui al contratto di cessione indicato in oggetto, stipulato a mezzo del Notaio Loiacono, che si trasmette in allegato unitamente alla relativa nota di trascrizione.

Nel restare a disposizione per quanto altro dovesse occorrere in merito, distintamente si saluta.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TRR/mz



Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro
Notaio

Via G. Bruno n. 24 - Tel. 528563-64
Brindisi

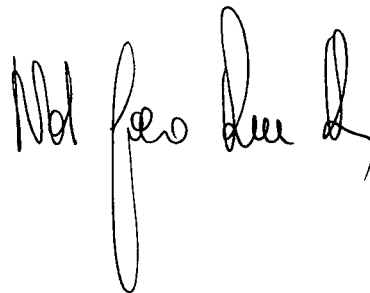
Brindisi lì 12 ottobre 1993

Spett.le
ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI
BRINDISI

e p.c. Sig. CAVALLO Angelo
Via Boito n.3 - B/5
72021 FRANCAVILLA F.NA (Br)

OGGETTO: Restituzione pratica CAVALLO ANGELO.

Come da Vs.richiesta del 22.07.1993 protocollo n.7847, si restituisce l'unita pratica di stipula atto di rettifica dati catastali dell'alloggio in Francavilla Fontana (Br) a suo tempo trasferito a Cavallo Angelo con atto per Notar Loiacono del 19.09.1967.



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 7847

li. 22 1993

SERVIZIO GRUPPO UTENZA

RACCOMANDATA

- Al Notaio Dr. Bruno Romano CAFARO

Via G. Bruno, 24

72100

BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. CAVALLO Angelo

Via Boito, n. 3 - B/5.

72021

FRANCAVILLA FONTANA

Oggetto: Stipula di un atto notarile di rettifica dei dati catasta-
li dell'alloggio trasferito in proprietà al sig. Cavallo
Angelo con contratto stipulato in Brindisi il 19.9.67 ed
ivi reg.to il 26.9.67 al n. 9745 Mod. II e trascritto il
2.10.67 al nn. 51501 e 47259.

Con nota in data 19.11.1991 prot. n. 11590 questo Istitu-
to ha trasmesso a codesto spett.le studio notarile la pratica di
cui all'oggetto.

In data 18.6.1993 il sig. Cavallo Angelo ha fatto richie-
sta a questo Istituto di trasferire la suddetta pratica presso lo
studio del Notaio Vincenzo Raiola di Francavilla Fontana.

Pertanto si chiede cortesemente alla S.V. la restituzione
della documentazione inviata con la citata nota.

Si allega copia fotostatica della richiesta del sig. Ange-
lo Cavallo.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

Francavilla Fontana, 18.06.1993

oggetto: pratica
per rettifica di
atti catastali

Al Sig. PRESIDENTE dell'I.A.C.P.
via Casimiro, 27
72100 B R I N D I S I

Il sottoscritto CAVALLO ANGELO, intestatario residente dell'alloggio sito in Francavilla Fontana via Boito n.3 Sc/B int.5, con riferimento alla Vs comunicazione n.11590 del 19.11.91 per l'espletamento della pratica in oggetto, da Voi trasmessa al Notaio Dott. Cafaro in Brindisi, chiede alla S.V. che la stessa, pre motivi di difficoltà personali di recarsi in detto studio notarile, possa essere trasferita presso il Notaio Dott. Vincenzo Raiola in Francavilla Fontana.

Ringrazia e porge distinti saluti

Cavallo Angelo

Cavallo Angelo

Protocollo
Prot. N. 4509
Data 21 GIU. 1993

Sp. Messore

13/7

M

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. N. M590

li, _____

All. n.2

-AL NOTAIO DR. BRUNO CAFARO

Via Giordano Bruno, 24

B R I N D I S I

e p.o.

-AL SIG. CAVALLO ANGELO

Via Boito, n. 3 - Sc/B - Int.5

FRANCAVILLA FONTANA

OGGETTO: Stipula di un atto notarile di rettifica dei dati catastali dell'alloggio trasferito in proprietà al Sig. CAVALLO Angelo con contratto stipulato in Brindisi il 19 Settembre 1967 ed ivi registrato il 26-9-1967 n. 9745 - Mod. II e trascritto il 2-10-1967 al n. 51501 e n. 47259-

Si invia alla S.V. l'allegata copia conforme ed autentica della deliberazione consiliare dell'IAOP n. 4185 dell'1-7-1983 con preghiera di voler provvedere, a spese di questo Istituto, alla definizione dell'atto notarile di rettifica dei dati catastali dell'alloggio di cui al contratto di cessione indicato in oggetto, stipulato a mezzo del Notaio LOIACONO che si trasmette in allegato unitamente alla relativa nota di trascrizione.

Nel restare a disposizione per quanto altro dovesse occorrere in merito, distintamente si saluta.

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

Francavilla Fontana, 11.06.1992

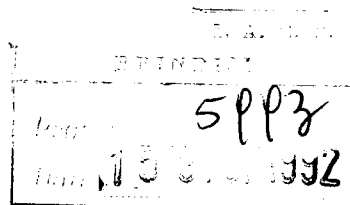
Spett.I.A.C.P.
via Casimiro
Brindisi

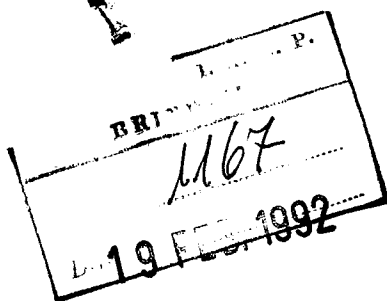
Io sottoscritto CAVALLO ANGELO riscontro la Vs racc.ta 19.05.92, pervenutami il 30.5 u.s., con cui si diffida al pagamento di £. 495.903 e, richiamandomi alla precedente Vs del 2/2/1992 prot.701 (in cui il pagamento preteso ammontava a £.619.402) ed a quella del 19.11.1991 prot.11590, ripeto quanto scrissi nella mia racc.ta n. 8002 del 18.02.1992.- Sono pronto a versare quanto dovuto, se dovuto - od a pretendere quanto mi spetta, se mi spetta - a condizione che mi ■ indichi un notaio per la rettifica dei dati catastali dell'alloggio che mi fu trasferito in proprietà con atto per Not.Loiacono, ritenuto che, come feci presente, a voce e per iscritto, il notaio Cafaro, da Voi designato, oppose le difficoltà che Vi feci note.

Resto in attesa di Vs comunicazioni.

Distinti saluti

Cavallo Angelo





Francavilla Fontana, 18.02.1992

Spett. ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
via Casimiro c.27 - BRINDISI

Io sottoscritto CAVALLIO ANGELO, residente in Francavilla Fontana, faccio presente quanto segue:

con contratto 19.9.1967 reg.to il 29 successivo e trascritto ai nn.51501 e 47259 mi fu dato un alloggio nell'edificio di via Boito in Francavilla Fontana. Dalla persona che era stata incaricata dall'Istituto, mi era stato consegnato l'appartamento sovrastante a quello assegnatomi, che è assai più grande.

Per venti anni ho pagato i ratei, certamente maggiori di quelli dovuti per l'appartamento erroneamente occupato. Di recente è venuta a galla questa verità.

Il 19.11.1991 codesto Istituto, scoprendo l'esistenza di questo errore, mi ha informato che della rettifica era stato incaricato il notaio dott.Cafaro.

Mi sono recato senza indugio da questi, che mi ha rappresentato la difficoltà della rettifica, in quanto per la stessa era necessaria la costituzione nell'atto di tutti gli assegnatari degli alloggi di quell'edificio, i quali dovrebbero personalmente pagare £.800.000 ciascuno per costo dell'atto, senza aspettare che queste somme le pagasse in un lontano domani l'Istituto. E questo mi ha scoraggiato, anche perchè tutti gli assegnatari hanno rivenduto il proprio alloggio/

Il 2.2 u.s.codesto Istituto mi ha scritto, sollecitando il pagamento di £.619.402, di cui non è specificata la causale. Io so di aver pagato tutti i ratei; so che ho pagato ratei maggiori di quelli dovuti per l'alloggio effettivamente preso; so che per un errore iniziale continuo ad avere fastidi.

Ho scritto tutto questo, nella speranza che codesto Istituto voglia predisporre quanto necessario ad una definizione chiara.

Distinti saluti

Carlo Cavallio

Dr. Gennaro Ruffino
AR



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 9324

All. n. 2

Il 12 SET 1983

- Al Notaio
Dr. Vincenzo LOIACONO
Piazza Cairoli, n. 33
BRINDISI

Oggetto: Stipula di un atto notarile di rettifica dei dati catastali dell'alloggio trasferito in proprietà al Sig. CAVALLLO Angelo con contratto stipulato in Brindisi il 19 Settembre 1967 ed ivi registrato il 26.9.1967 n. 9745 - Mod. II e trascritto il 2.10.1967 al n. 51501 e n.47259=

Si invia alla S.V. l'allegata copia conforme ed autentica della deliberazione consiliare dell'IACP n.4185 dell'1.7.1983 con preghiera di voler provvedere, a spese di questo Istituto, alla definizione dell'atto notarile di rettifica dei dati catastali dell'alloggio di cui al contratto di cessione indicato in oggetto, stipulato a mezzo della S.V. medesima, che si trasmette in allegato unitamente alla relativa nota di trascrizione.

Nel restare a disposizione per quanto altro dovesse occorrere in merito, distintamente si saluta.

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISTI)

GR/pe/