

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

2/6
1/1

No. 2033 di prot.
Ufficio Amm/vo

RACCOMANDATA

Brindisi, lì 2 GEN. 1957
- AL SIG. Carano Alfredo
VIA. Luigi Strabone No. 22
BRINDISI

In relazione alla Sua istanza 27-9-1956 comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n. 1/4 piano Rialto di 4.20 vani legali al 12° lotto in Brindisi alla Via Ennio.

L'assegnazione si intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 15.9.1956, a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 30 Marzo 1956 nonché dalle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.

L'assegnazione stessa si intenderà nulla ad ogni effetto, in caso di revoca, per qualunque motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli Organi di Vigilanza.

In tal caso nulla Ella potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese.

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 9 del giorno 10 gennaio corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La Consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

MENSILITA' SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

- quota di ammortamento (749)	£. 744 <u>744</u> x 4.20	£. <u>3145</u> -
- manutenzione ordinaria	" <u>180</u> x 4.20	x £. <u>756</u> -
- manutenzione straordinaria	" <u>151</u> x 4.20	x " <u>634</u> -
- amm.ne e assicurazione	" <u>240</u> x 4.20	x " <u>1.008</u> -
	£.	£. <u>5.543</u>
- acqua normale e contributo (450+50)		" <u>500</u>
- I.G.E. 3% su £. 5.543		" <u>167</u>
		£. <u>6.210</u>
deposito spese contrattuali (una tantum)		£. <u>900</u>
T o t a l e		£. <u>15.210</u> -

La quota di ammortamento su indicata si intende in via provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle spese che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla caratura dell'alloggio.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo VALLARINO)

2/8
Am

D I C H I A R A Z I O N E
=====

Il sottoscritto dichiara di accettare incondizionatamente tutte le norme a condizioni di legge e regolamenti anche locali vigenti ed emanandi, in materia di concessione di alloggi con patto di futura vendita.

Brindisi, li 26.9.1956

Alfredo Carrara

2187



2/9
f. 1/4

MUNICIPIO DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE



IL SINDACO

Esaminati i registri di anagrafe di questo Comune

CERTIFICA

che Sig. Baffano Alfredo Pasquale

di _____ e di _____

nato il 19-9-1929 nel Comune di Brindisi

risulta iscritto in questo registro di popolazione dal 18-10-1951

ed abitante in Via L. Strehl

Si rilascia in carta libera per uso alloggio

Brindisi, li 21-9-1956

43

IL SINDACO



L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE
(Cav. Teodoro Carella)

Scavella

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI POPOLAZIONE

che la famiglia d

Baffano Alfredo Pasquale

è composta come segue:

N. d'ord	Grado di parentela	COGNOME E NOME	COMUNE DI NASCITA	Data di nascita			Data di morte			NOTE
				Giorno	Mese	Anno	Giorno	Mese	Anno	
1	capo	Baffano Alfredo Pasquale	Brindisi	19	8	1920		✓		di Brindisi
2	spos	Gaudioso Domènica	Brindisi	24	1	1923		✓		di Brindisi
3	figli	Baffano Teodoro	"	14	8	1948				
4	"	" Fernando	"	21	4	1951				
5	"	" Angelo	Brindisi	27	3	1953				

Eventuali annotazioni

Rilasciata in carta libera per uso

Allopp's

Brindisi,

21-9-1956

IL SINDACO

L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE - ANAGRAFE
(Gav. Teodoro Carella)

Spanlha



CASELLARIO GIUDIZIALE

Richiesta di certificato in carta libera

2/11
Alm

Al nome (cognome e nome) Baffano Alfredo Poppual
(di o fu) _____ e (di o fu) _____
nat. il 19 Settembre 1920 in Brindisi
Circondario (o Stato) di Brindisi
si richiede il certificato (generale, penale o di capacità civile) _____
per (motivo della richiesta) uso ufficio

Brindisi, li 21.9. 1956

Al (Procuratore della Repubblica o Cancelliere) _____
presso il Tribunale di _____

(Qualifica) L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE
(Cav. Teodoro Carella)
(Firma) Teodoro

CERTIFICATO

TRIBUNALE DI

CASELLARIO GIUDIZIALE PROCURA REP.
BRINDISI

Si attesta che in questo Casellario giudiziale al nome suindicato risulta:

(Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1. la data; 2. il magistrato che la pronunziò e la sua sede; 3. il dispositivo o il provvedimento; 4. (per le decisioni penali) il titolo del reato, con le aggravanti e diminuenti, indicando se tentato o mancato e se continuato; 5. gli articoli di legge applicati — ovvero: Nulla).

NULLA

25 SET. 1956



Fino Damiano



2234



Visto F

II

CITTÀ DI BRINDISI
DIRITTO DI URGENZA
LIRE DIECI

N

PROVINCIA DI BRINDISI

COMUNE DI BRINDISI

2/12
Ah

IL SINDACO

Per le facoltà concessegli dall'art. 52, N. 15 della legge Comunale e Provinciale
3 marzo 1934 N. 383;

A seguito di analoga richiesta, ed assunte particolari informazioni:

CERTIFICA

che Bassano Alfredo Pasquale
è di _____ nato nel Comune di Brindisi
in data 19-9-1920 qui residente dal la nascita
è di buona condotta morale e civile _____

In fede di che rilascia il presente attestato, in carta libera, per uso alloggio

Brindisi, li

24-9-

1956

IL CAPO REPARTO



IL SINDACO

L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE

(Cav. Teodoro Carella)

A. Baulk



STUDIO LEGALE
Avv. GIOVANNI GUADALUPI
VIA PALESTRO, 33 - TELEFONO 18-77
BRINDISI

2/15
Am

ATTO DI SFRATTO PER FINITA LOCAZIONE

Piliago Salvatore, dom. e res. in Brindisi, ed ivi elettivamente domiciliato alla Via Palestro, 33 presso lo studio del suo procuratore giudiziale Avv. Giovanni Guadalupi, dal quale é rappresentato e difeso per delega al margine del presente atto.

P R E M E S S O

Che egli ha concesso in locazione a Cassano Alfredo una casa di abitazione qui sita alla Via Lucio Strabone n. 18 composta di un vano e cucina per la pigione mensile di L. 3000.==.

Che la locazione va ora a scadere al 10 agosto 1956 e che per tale giorno egli Piliago Salvatore intende avere la disponibilità della detta casa.

Tutto ciò premesso Piliago Salvatore, a mezzo del sottoscritto avvocato e procuratore

I N T I M A

A Cassano Alfredo, dom. e res. in Brindisi alla Via Lucio Strabone n. 18, licenza per finita locazione e lo diffida a rilasciare in piena ed assoluta disponibilità dello istante la casa anzidetta, libera e sgombera da persone e da cose, il 10 Agosto 1956 alle ore 12 consuetudinarie.

E, nel contempo

C I T A

Cassano Alfredo, dom. e res. in Brindisi, a comparire innanzi al Pretore di Brindisi alla udienza che lo stesso terrà il giorno 8 giugno 1956, alle ore 9 con la continuazione per ivi sentire convalidare la presente disdetta ad ogni effetto di legge. E lo invita, all'uopo, a costituirsi nei modi e termini di legge con avvertenza che in difetto si procederà in sua contumacia; e con condanna dell'intimato alle spese in caso di ingiustificata opposizione.

Brindisi, lì 8 Maggio 1956

Brindisi 9 Maggio 1956

Sulla Istanza di Pillego Salvatore, dom. e res. in Brindisi, rappresentato e difeso dall'avv. Giovanni Guadalupi.

Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto alla Pretura di Brindisi ove per la carica risiedo. Ho notificato e dato copia per legale scienza ad ogni effetto di legge dell'antescritto atto di sfratto per finita locazione al Sig. Cassano Alfredo, dom.

e res. in Brindisi alla Via Lucio Strabone n.18, mercé consegna di copia a mani

Cassano Alfredo
L. Strabone 18

[Signature]
Ufficiale Giudiziario
Pretura di Brindisi