

Dott. GIUSEPPE PUTIGNANO

Medico Chirurgo

OSTUNI

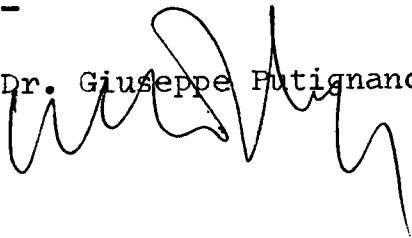
Via Angiulli, 33 - Tel. 971.866

Ostuni, 24/4/1976

Certifico che la sig.ra LEGROTTAGLIE ELISA,
nata a Ostuni addì 8 dicembre 1933, è affetta
da : "POLIARTROSI CON FREQUENTI RIACUTIZZAZIO=
NI, SPECIE NEI MESI INVERNALI, non può vivere
in ambiente privo di riscaldamento.-

Si rilascia il presente, a richiesta della
interessata, in carta libera, per gli usi consen=
titi dalla legge.-

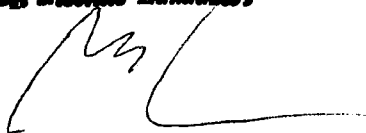
(Dr. Giuseppe Putignano)



V n 5



L'UFFICIALE SANITARIO
(Dr. Niccolò Landolfi)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. N. 7360

Brindisi, li 29 OTT. 1964

Sezione amm.va

AL SIG. MACCHITELLA PIETRO

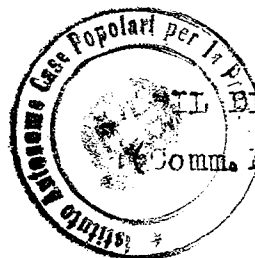
OGGETTO: invio contratto
di locazione -

Via Mons. MINDELLI 2° LOTTO Scala D/I

O S T U N I

Si trasmette, allegato alla presente, copia del Contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000ooo==ooo000-----

Prot.N 5674

Brindisi, lì 11.6.966

AL SIG. MAECCHIELLA Pietro
2° lotto C.P. Scala B/25
Via Minichelli, 11
OSTUNI

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in Ostuni Lotto 2° scala B/25
Via Minichelli a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire 875.679,-.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 25 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/gg/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oooOooo-----

21 DIC. 1964

N. di prot.

9365

Brindisi li _____

RACCOMANDATA

AL SIG.

Abacchiella Pietro

Via Mons. Mandelli - 2° lotto Dd/1

Ostuni

Con riferimento alla Sua domanda afferente il riscatto dell'alloggio attualmente condotto in locazione, si comunica che per ottemperare a nuove disposizioni emanate dal Ministero dei LL. PP. con circolare N. 5360 del 13/6/64, la pratica riflettente lo stabile del quale fa parte il Suo alloggio, è stata riproposta all'esame della Commissione Provinciale .-

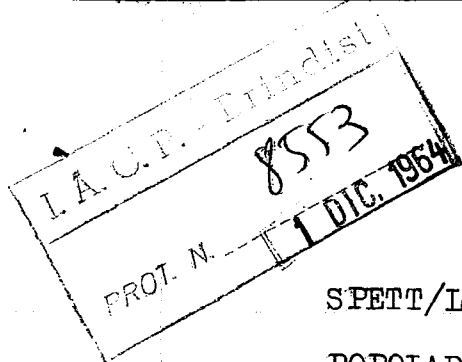
Non appena in possesso delle determinazioni che saranno adottate dalla predetta Commissione sarà cura di questo I. A. C. P. invitarLa per il perfezionamento del contratto di cessione.-

IL PRESIDENTE

(Grand'Uff. le Com. te U. G. VALLARINO)

PA/GR/ta.-





SPETT/LE ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE
POPOLARI DELLA PROVINCIA DI

BRINDISI

Il sottoscritto MACCHITELLA PIETRO assegnatario
di un alloggio case popolari sito nel Comune di
Ostuni, alla via Monsignor Mindelli, n° 2° Lotto
Int.1-scala D-, inoltra la presente istanza ten-
dente ad ottenere il riscatto dello stesso in cin-
que anni.-

Alliga un vaglia bancario di £. 5000 .-

Distinti saluti.

Ostuni 30 Novembre 1964.-

(MACCHITELLA PIETRO)

Macchitella Pietro

A

W

*R.A.
824*

2704

27 APR 1976

Alla sig.ra LEGROTTAGLIE Elisa Concetta
Via Monsignor Mindelli, 11

OSTUNI (BR)

OGGETTO: D.P.R. 17 Gennaio 1959, n°2

Richiesta di sublocazione

Questo Istituto, riconoscendo validi i motivi contenuti nella istanza datata 26 c.m. con la quale ha chiesto autorizzazione alla sublocazione dell'alloggio dal quale è acquirente, al 2° lotto case popolari scala B/25, via M. Mindelli, 11 di Ostuni autorizza la sublocazione, a condizione che non si realizzino fini di lucro e che il sublocatario osservi le norme sulla convivenza condominiale e la Legge comune.

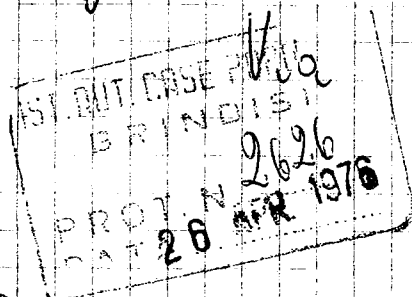
IL PRESIDENTE

(dott. Raffaele FISCHETTO)

LO/MT/DV

[Handwritten signature]

Fig. Istituto Autonomo case Popolari
Casurro.



Brindisi

H/An

La sottoscritta Degrottagliè Elisa Luatta
vedova Macchitella, con la presente
chiede nullastante alla sublocazione dell'alloggio
al 2° lotto Case Popolari scala B int. 25
in Via Mon. Minutelli N° 11 di Ostuni
per i motivi contenuti nell'allegato
certificato medico.

23-4-1976

Degrottagliè Elisa

Non è allegato
il certificato
medico
25-4-76

A handwritten signature, possibly 'M', written in ink.

Avv. VITTORIO PALERMO

BRINDISI

Viale Liguria - Pal. Coop. Lunedì - Tel. 21831

RACCOMANDATA

Brindisi: 13.4.1971

Egr. Avv. Francesco Anglani
- Via Fr. Tanzarella Vitale 28-
72017 - Ostuni (BR)

e p.c. Egr. Rag. Giovanni Miniati
I.A.C.P. - Sede

Oggetto: I.A.C.P. c/Macchitella Pietro

Caro Franco

Preso dalla noie (cure, medico, ecc.) del mio strappo muscolare alla gamba destra che mi affligge dalla sera del 19 marzo scorso, ho ritardato di qualche giorno a rispondere alla tua ultima del 5 scorso che mi sorprende per come il Macchitella continui, con un certo successo, a ciurlarci per il manico, nonostante il mio primario avvertimento espostoti con mia racc. 24.2.70.

Mi spiego meglio.

- 1°) - Non è vero che il M. sia stato da me (mai), nè che mi abbia incontrato all'Istituto (mai) dacchè, -come dico innanzi-, sono immobilizzato dal 19 marzo scorso.
- 2°) - E' vero, invece, che il serio ~~e~~ gentiluomo rag. Miniati giovedì 1 u.s. è stato da me, che era a letto; e, riferendomi che il M. era all'Istituto, prese visione della scoccante contabilità* da cui risultava che il debitore doveva ancora L. 320.526 a tutto febbraio 1971, ivi incluse L. 29.509 per il mio 2° precetto, racc. telef. ecc.: così come ti aveva segnalato, in rettifica, con la mia nota del 13.3.1971.
- 3°) - A questo punto è bene tener presente -come, ad abundantiam, ribadimmo con il rag. Miniati- che io fui incaricato dall'I.A.C.P. -con nota 4.2.69- di richiedere, come richiesi in citazione, "la condanna del M. per il mancato pagamento in allora di 14 rate di amm.to dal gennaio 1968 allo (allora) febbraio 1969 + interessi contrattuali, nonché n. 15 quote di gestione + interessi"; mentre il precedente periodo che va dall'1.7.1966 (giusta 2° accapo dell'art. 4 del contratto) al dicembre 1967 era stato pagato dal M. direttamente all'I.A.C.P. (quando era ancora? alle dipendenze dell'Ente).

Su questo irrefutabile dato di fatto, contabilizzato dalla amministrazione dell'Istituto, il M. -con pessima memoria e in buona o mala fede- ha...voluto...confondere la somma versata

./.

allo Istituto con le somme versate a me, per il tuo tramite, per sorte capitale e spese (v. sentenza e 1° precetto).

Tutto ciò non sarebbe accaduto se il M. -nel suo interesse- avesse risposto all'invito di venire a trovarmi fin dal 19 marzo dello scorso anno. Mai visto!

- 4*) - Per ciò che concerne le tue spese e competenze dall'inizio della esecuzione, rinvii della stessa fatti nello interesse del M., nè io nè il rag. Miniati potevamo -ovviamente- precisarne la misura, "per la contraddizione che nol consente" in quanto sei stato tu a sopportarle di v. in v.!

All'ottimo rag. Miniati -il quale certamente lo avrà ripetuto al M.- io riferii solo quanto, nella tua vecchia corrispondenza del 12.3.70, mi scrivesti: e cioè, che -in allora- tu avevi il mio iniziale acconto di L.10.000 e che avevi trattenuto, in seguito, L.24.000, da un versamento rimessomi.

Tal che, spetta a te conteggiare -a parte e secondo legge- quanto il M. ti deve, vivaddio!

Sia l'Istituto, che io non intendiamo oltre star dietro alla piurannosa grana del M.: l'Istituto perchè ha interesse di chiudere la contabilità; io, sia per chiudere la stessa, dopo gli accenti già spediti all'Ente, sia per non "fottermi" (scusa) altro tempo.

(Questa lettera -fatta iersera, Pasquetta- mi costa un'ora e $\frac{1}{2}$ di controlli del contratto, della lunga corrispondenza, ecc. ecc.)

E, per concludere: attenderò il saldo fino e non oltre il 20 prossimo delle predette L.320.526, a cui bisogna aggiungere lire L.17.571 per rata e interessi legali di marzo 71, più L. 3.219 per quota di gestione e int. legali, sempre di marzo 71, più lire L.1.880 per spese postali, datt. e dr. fissi della presente race.: in totale L.343.196, ripeto, il tutto marzo 1971.

Dopo di che, ti prego e ti sollecito di eseguire la sentenza, già in tuo possesso: sfratto della casa per la sentenza e pignoramento per il recupero del residuo credito.

Credo di essere stato chiaro.

Qualora avessi bisogno di parlarmi per telefono, tieni presente che da 2 giorni sono in piedi (con fasciature) nello studio, dalle 18 alle 21 di ogni giorno.

Tante cordialità.

K.D.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
700120020165	0 MACCHITELLA PIETRO	OSTUNI	VIA MINDELLI	11		

ANAGRAFICA UTENTE: 700120020165/0

Nome:	MACCHITELLA PIETRO
Indirizzo:	VIA MINDELLI 11
Cap - Città:	72017 - OSTUNI
Telefono:	
In Locazione:	DAL 01/07/1966
	AL 01/07/1971
Data Contratto:	
Deceduto:	
Nota:	CASE POPOLARI A RISCATTO
Cong. Acqua:	
Estratto Conto:	N

Provvedimento	N°	Del
----------------------	-----------	------------

Stampa richiesta da: iacp del: 18/04/2005 14.24.15

Estratto Conto IACP ANNO 2004

700120020165 0 MACCHITELLA PIETRO

VIA MINDELLI 11 72017 OSTUNI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: 01/07/1966 Al: 01/07/1971

Competenze Anno 2004

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
VERSAMENTI C/COMPETENZE 1991	0,00	24,03
Residuo 1991	20,00	0,00
Totali	20,00	24,03
Totale Credito Anni Prec.		€ 4,03

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	€ 4,03
Anno Corrente	€ 0,00
Totale Credito al 31/12/2004	€ 4,03

18/04/2005 Cessione in proprietà di alloggio pop. Costruito con il contributo o concorso dello Stato con pagam.
Rateale del prezzo(D.P.R. 17/01/1959 N.2 e successive modificazioni).

CASE POPOLARI A RISCATTO

x Kurse li 31/3/05
OK

x H. Pini
24/3/05
/e

Racc. A.R.

Al PRESIDENTE
Dell'Istituto Autonomo Case Popolari
Via Casimiro
Brindisi

OGGETTO: Alloggio sito nel Comune di Ostuni, Via Mons. Mindelli 11, piano terra, scala B, int. 25, vani 2 utili e 1 e mezzo accessori. RICHIESTA DI DICHIARAZIONE LIBERATORIA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL PREZZO DI CESSIONE.

Con riferimento all'atto di cessione, che si allega in copia alla presente, Rep. 81150/4482
La Sottoscritta Legrottaglio Elisa Concetta, n. Ostuni il 08-12-1933 ivi residente alla Via Mons. Mindelli II, vedova di Macchitella Pietro, nato ad Ostuni il 14-09-1931, deceduto

CHIEDE

Alla S.v.ill.ma che codesto istituto rilasci, per gli usi consentiti dalla legge, una CERTIFICAZIONE LIBERATORIA ATTESTANTE L'AVVENUTO PAGAMENTO DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO INDICATO IN OGGETTO.

Ostuni, li 21.03.2005

La richiedente

Legrottaglio Elisa
Concetta

I.A.C.P.	
BRINDISI	
Prot. N.	3251
Data	24 MAR. 2005

Estratto Conto IACP ANNO 2004

700120020165 0 MACCHITELLA PIETRO

VIA MINDELLI 11 72017 OSTUNI

Provvedimento: Non Specificato Del N.

In Locazione dal: Al:

Competenze Anno 2004

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
VERSAMENTI C/COMPETENZE 1991	0,00	24,03
Residuo 1991	20,00	0,00
Totali	20,00	24,03
Totale Credito Anni Prec.		€ 4,03

Riepilogo Generale

Credito Anni Precedenti	€ 4,03
Anno Corrente	€ 0,00
Totale Credito al 31/12/2004	€ 4,03

18/04/2005 Cessione in proprietà di alloggio pop. Costruito con il contributo o concorso dello Stato con pagam.
Rateale del prezzo(D.P.R. 17/01/1959 N.2 e successive modificazioni).

CASE POPOLARI A RISCATTO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA
PROVINCIA DI BRINDISI

03 MAG. 2005

Prot. n. 4414

Brindisi li,

Settore Patrimonio e Catasto

Sig.ra Legrottaglie Elisa Concetta
ved. Macchitella
Via mons.Mindelli,11
72017-Ostuni

RACCOMANDATA A.R.

Oggetto: Attestazione di avvenuto pagamento

Si fa riferimento alla nota richiesta della S.V. datata 21.03.2005 ed acquisita in data 24.03.2005 al n. 3251 di protocollo.

A tal proposito, visti gli atti di ufficio, si

Attesta

che il Sig. Macchitella Pietro nato a Ostuni il 14.09.1931 ed originario assegnatario di alloggio a riscatto ha ultimato il pagamento delle rate mensili così come convenuto nell'atto di compravendita del 18.07.1966 autenticato per notar Vincenzo Loiacono e trascritto in data 22.07.1966 ai n.ri 37231 d'ordine e 34201 particolare.

Altresì la presente attestazione viene rilasciata al fine dell'effettiva cancellazione a cura e spese della Sig.ra Legrottaglie Elisa Concetta ved. Macchitella, in conformità dell'art. 15, secondo comma, D.P.R. 17.01.1959 N. 2.

Il Responsabile del Settore
(Ing. Mario Quarta)

Ing. M. Quarta

[Handwritten mark]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA
PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. *14/14*

03 MAG. 2005
Brindisi li,

Settore Patrimonio e Catasto

Sig.ra Legrottaglie Elisa Concetta
ved. Macchitella
Via mons.Mindelli,11
72017-Ostuni

RACCOMANDATA A.R.

Oggetto: Attestazione di avvenuto pagamento

Si fa riferimento alla nota richiesta della S.V. datata 21.03.2005 ed acquisita in data 24.03.2005 al n. 3251 di protocollo.

A tal proposito, visti gli atti di ufficio, si

Attesta

che il Sig. Macchitella Pietro nato a Ostuni il 14.09.1931 ed originario assegnatario di alloggio a riscatto ha ultimato il pagamento delle rate mensili così come convenuto nell'atto di compravendita del 18.07.1966 autenticato per notar Vincenzo Loiacono e trascritto in data 22.07.1966 ai n.ri 37231 d'ordine e 34201 particolare.

Altresì la presente attestazione viene rilasciata al fine dell'effettiva cancellazione a cura e spese della Sig.ra Legrottaglie Elisa Concetta ved. Macchitella, in conformità dell'art. 15, secondo comma, D.P.R. 17.01.1959 N. 2.

Il Responsabile del Settore
(Ing. Mario Quarta)

Ing. M. Quarta

cr

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

Prot. N. 5858

Sezione: Amm/va

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice

=====

Cambio

Brindisi, li

31. AGO. 1964

AL SIG.

Macchitella Pietro

Via Rione Melogna - 22° Lotto

Ostuni

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via Mans. Brindelli, Lotto 2 scala D interno 1

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 3.25

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di £. _____ come appresso dovuto:

- a)- mensilità di fitto e servizi dal 10-9-1964 al 10-10-1964
£. 1.121- vano x vani 3.25 £. 3.643-
b)- canone consumo acqua normale....." 800-
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale " 200-
d)- Imposta registrazione, ecc. il 6% su a)..... " 219-

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. 4.862-

- e)- Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)..... " 4.000-
f)- Deposito spese contrattuali " 4.000-

TOTALE £. 8.862-

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro il 3-9-1964 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

Boll. n° 54
del 29-9-64
di £ 8862

PA/MI/ta.-

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI**

-----000000-----

VERBALE DELLA COMMISSIONE PREPOSTA ALLA ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI POPOLARI FACENTI PARTE DEL 21°-22°-23° LOTTO IN "OSTUNI"

L'anno 1964 il giorno di mercoledì 22 luglio alle ore 12, in Brindisi e nella Sede dell'I.A.C.R. alla Via Giambattista Casimiro, 9 si è riunita la Commissione preposta all'assegnazione degli alloggi facenti parte del 21°-22°-23° lotto di Case Popolari in Ostuni.-

La Commissione è composta da:

- | | |
|--------------------------------------|--------------|
| 1°) Gr.UFF. Com. te Ubaldo VALLARINO | - PRESIDENTE |
| 2°) Avv. V. Antonio BRUNO | - COMPONENTE |
| 3°) Prof. Armando RAMUNDO | - COMPONENTE |
| 4°) Comm. Avv. Vincenzo PAZZA | - COMPONENTE |

Il Prof. Armando Ramundo, in qualità di
LA COMMISSIONE

- Visto le norme per la assegnazione degli alloggi popolari in locazione semplice approvata con delibera n. 493 in data 10.6.1957 dal Consiglio di Amministrazione di questo I.A.C.R.;

- Esaminata la domanda presentata dal (dipendente)
Sig. MACCHITELLA Pietro;

- Considerati i motivi di impellente necessità prospettati dallo stesso;
- Considerato altresì che il Sig. URRO Girolamo ha rinunciato alla assegnazione di un alloggio popolare facente parte dei lotti di cui in premessa;
- Visto che il Sig. MACCHITELLA Pietro lascia in cambio libero l'alloggio popolare a suo tempo assegnatogli in Brindisi al Rione Comenda;

Ad unanimità di voti

DELIBERA

di accogliere la istanza presentata dal dipendente Sig. MACCHITELLA Pietro assegnando allo stesso con decorrenza 10.7.1964 l'alloggio popolare sito in Ostuni lotto 22° Scala B/2.-

Fatto, letto, si sottoscrive

LA COMMISSIONE

1°) Cap. Uff. Com. Ubaldo VALLARINO - PRESIDENTE

2°) Avv. Vitantonio RUINO - COMPONENTE

3°) Prof. Armando RAMUNDO - COMPONENTE

4°) Comm. Avv. Vincenzo PALMA - COMPONENTE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

SERVIZI: Amministrativi - Ragioneria - Tecnici -

ARGOMENTO: Iscritto al n. 6 dell'o.d.g. 7.10.1964 N° 6758
per il Consiglio di Amministrazione

RELATORI: Presidente - Consigliere .

O G G E T T O

RATIFICA VERBALE DELLA COMMISSIONE PREPOSTA ALLA ASSEGNAZIONE

DEGLI ALLOGGI FACENTI PARTE DEL 21°-22°-23° LOTTO IN OSTUNI.
RELAZIONE DEL DIRIGENTE IL SERVIZIO

Si sottopone a ratifica di questo Consiglio
di Amministrazione il verbale redatto in data
22 luglio 1964 dalla Commissione preposta alla
assegnazione degli alloggi facenti parte dei lotti
di cui in narrativa.--

Il Consiglio,

Udita la relazione del Presidente;

Letto il verbale redatto dalla Commissione prepos-
ta alla assegnazione degli alloggi facenti parte
del 21°-22°-23° lotto in Ostuni;

Ad unanimità di voti

R A T I F I C A

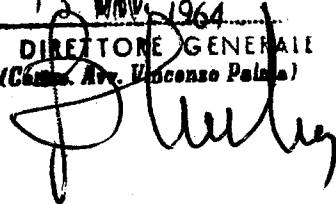
il verbale redatto in data 22 Luglio 1964 dalla
Commissione di cui innanzi è cenno che qui di
seguito si trascrive.--

(copiare verbale)

Per copia conforme

Brindisi, li

13 OTT. 1964
IL DIRETTORE GENERALE
(Cassa. Amm. Vincenzo Palma)

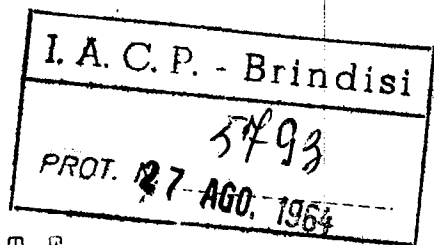


Seduta Consiliare
del 12 OTT. 1964

PROVVEDIMENTO

ADOTTATO N. _____

SI APPROVA



ILL/mo Sig. PRESIDENTE
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI

BRINDISI

Io sottoscritto Macchitella Pietro assegnatario di un alloggio Popolare in Ostuni, al 22° lotto Rione Melogna, chiedo alla S.V. Ill/ma l'autorizzazione per poter effettuare il cambio dell'appartamento attualmente occupato, con quello del Sig. Caroli Giuseppe, facente parte del 2° lotto.

Fiducioso della benevole accoglienza della presente; ringrazio ed ossequio.

OSTUNI LI 27/8/1964

Macchitella Pietro

A
L'auto riga
[Signature]

*fatto al 10/9/64
ball. n. 773 del 13/9/64
di L. 11.4/15.*