

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico

(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant (2) Brindisi Via Castimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess denunziant (3) ed il

Sig. *Gojardi Giuseppe*

..... convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8 1958

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 5 del 2° lotto
di Case Popolari nel Comune di I. Ito di Romani

Durata della locazione: dal 10-8-1958 al 10-8-1959

Corrispettivi pattuiti: L. 5.145 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in eseguito degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1958

I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

Registrata la presente denuncia, addì 29 AGO 1958 al N. 1698

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

(*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE



I. A. C. T. - 2155
 3612
 PROT. N.
 30. MAG 1963

H. le Istituto Case Popolari
 di Brno
 Il sottoscritto, Nigro Francesco ex assegnatario
 di un alloggio a locazione in S. Vito dei Normanni
 alla via 25 Luglio 2° lotto Seale e mt. 5
~~addebitati~~ ~~di~~ incassare il deposito cauzionale
 per pagare le mensilità non corrisposte
 S. Vito Normanni, 31- 5- 1963

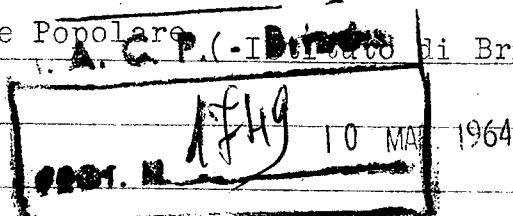
Con affetto
 Nigro Francesco

V.

Incassare
 cauzione £ 14.000
~~avere~~

Allo Spettabile Ente Autonomo Case Popolare
Via Casimiro N°9

Ogg. Domanda



Il sottoscritto Lucia Battista di Nicola abitante in via Boimondo
Normanno N°27 con moglie.

Chiede

Alla Spett/le Commissione dell'Istituto Case Popolare di volergli
assegnare un alloggio sito alle Case Popolari di Santa Rita in codesto
Comune che il Signor ~~Don-Giuseppe~~ Fornaro Vito dovendosi recare per ra-
gioni di lavoro nella Città di Roma dove con la famiglia ha di già
chiesta la residenza alle Autorità competenti e che tra qualche giorno
consegnerà le chiavi dell'appartamento al sull'odato On. Istituto, pertanto
vi prego di tener conto di codesta mia domanda, anche perche il sottoscritto
essendo dipendente della Società Oliva in possesso di quella garanzia
che lo Spett/le Istituto Case Popolare richiede, no potrà certamente rimanere
deluso.

Di già precedentemente ha concorso, ma non conoscendo la precisa documen-
tazione da presentare è rimasto fuori classifica.

Inoltre si fa presente che il sottoscritto è in possesso di anni Quindici
di contributi versati e non in possesso di abitazione e ne proprietario
di mobili ed immobili.

Esse~~ndo~~ certo che questa volta codesta domanda non venga delusa e che
la vostra considerazione e comprensione sia insindacabile, in attesa
dell'accoglimento, vogliate Signori gradire i sensi più ossequiosi!

Con Osservanza

Lucia Battista

Lucia Battista

San Vito Dei Normanni li 9/3/1964

A
B

*Lettera diffusa per la
consegna delle chiavi
e restituzione
copia della lettera di diff.*

084

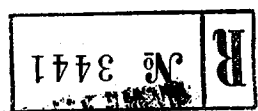


With Lucia Batista
Rita Bonifacio Honoreau
J. P. de Almeida

Rec'd
10-3-64



Let. J. P. de Almeida
J. P. de Almeida
J. P. de Almeida



P. J. de Almeida

14 MAR. 1964

APHP

SIG. FORNARO VINCENZO

2° lotte case popolari, int. 5/0

Via XXV Luglio

SEZ. INQUILINATO

S. VITO DEI NORMANNI

Diffida.--

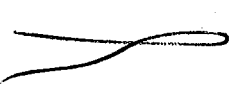
Risulta a questo Istituto che la S.V. dovrà in questi giorni trasferirsi a Roma e quindi lascerà libera l'abitazione a suo tempo assegnatale in locazione.--

Si diffida pertanto con la presente la S.V. a consegnare le chiavi di detto appartamento a questo Ufficio entro e non oltre cinque giorni dalla data della presente, avvertendola che, caso contrario, saranno adite le vie legali nei suoi confronti.--

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/DC/ta.--





RACCOMANDATA

14 MAR. 1964

li.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-40, n. 1474)

Al SIG. FORNARO VINCENZO

2° Lotto case popolari, int. 5/C

Via XXV Luglio

S. VITO DEI NORMANNIProt. N. *1848*Ufficio **SEZ. INQUILINATO**

Risposta a nota N.

OGGETTO: **Diffida.-**

Risulta a questo Istituto che la S.V. dovrà in questi giorni trasferirsi a Roma e quindi lascerà libera l'abitazione a suo tempo assegnatale in locazione.-

Si diffida pertanto con la presente la S.V. a consegnare le chiavi di detto appartamento a questo Ufficio entro e non oltre cinque giorni dalla data della presente, avvertendola che, caso contrario, saranno adite le vie legali nei suoi confronti.-

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. Ubaldo G. VALLARINO)

PA/DC/ta.-

*Io sottoscritto Fornaro Vincenzo
Dichiaro di non dover lasciare
l'abitazione, perche tuttora
lavoro in S. Vito Fornaro Vincenzo*

I. A. C. P. - Brindisi
9573
PROT. N° 3 APR. 1963

Istituto Autonomo per le Case Popolare

Brindisi

IL sottoscritto Fernaro Vincenzo residente nel
Comune di S.Vite dei Normanni alla Via Brenta N.51
di professione Manuale Comune di cui la esercito,
Essendo nulla tenente con un carico familiare di
tre figli minorenni a carico con la moglie ammalata
sono un lavoratore assiduo che lavoro presso la
Montegatini da circa tre anni dove non ho dato mai
fastidio e non ne darò perchè voglio lavorare che ho
famiglia, e venute in conoscenza che a S.Vite ci sono
delle abitazioni vuote che nessuno li vuol prendere
Presente domanda pregando l'Ispett. Istituto di volermi
assegnare alle scrivente, una delle abitazioni siti
nel Comune di S.Vite dei Normanni presso i paraggi
della nuova Chiesa di S.Rita, allige alla presente
le stato di famiglia vidimate dalle Imposte Dirette
di Ostuni il certificato di residenza nechè il
Vaglia Bancario N.8815646 di L.600 intestato Istituto
Autonomo Case Popolari di Brindisi, con preghiera
di volermi assegnare detta abitazione che ne ho di
necessità/Sicure del Vs/benevole accoglimento
ed in attesa. Con Osservanza.

Fernaro Vincenzo

Fernaro Vincenzo

S.Vite dei Normanni li 2.4.1963
Raccomandata con ricevuta

ex. N. 525
Scheda 525

ISTITUTO AUTONOMO POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. No 368P

5 GIU. 1963

Uff: Amm. vo

Brindisi, li

Al Sig. Formoso Vincenzo

OGGETTO: Assegnazione di
alloggio in locazione
semplice

Via Bruna n. 51

I. R. To. di Normanni

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione semplice dello stabile, di proprie-
tà di questo Istituto, sito in via 25 luglio lotto 32
Scala C Inter. 5

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli ac-
cessori equivalenti a vani legali 4.90

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istitu-
to, via Casimiro N.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'alle-
gato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 29.600
come appresso dovuto:

a)- Mensilità di fitto e servizi dal <u>10.6.1963</u> al <u>10.7.1963</u>	
£. <u>1.155</u> vano x vani <u>4.90</u>	£. <u>5.660</u>
b)- canone consumo acqua normale....."	500
c)- contributo nelle spese di illuminazione alle scale....."	150
d)- <u>Importo del fitto, 10%, con il 6% in af</u>	<u>340</u>
TOTALE IMPORTO MENSILE NETTO.....£.	<u>6.650</u>
e)- Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)....."	<u>19.950</u>
f)- Deposito spese contrattuali....."	<u>3.000</u>
TOTALE.....£.	<u>29.600</u>

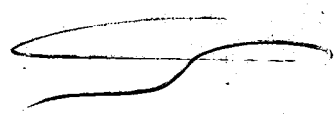
In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora
di consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il 8-6-1963 corrente
sarà dichiarata rinuncia all'alloggio.

Bol. n. 912
del 5.6.1963
di £ 29.600

IL PRESIDENTE
(Comm. Com. Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta.-



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 519.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

Mod. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(1) ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o del denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritto (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorante (2) Brindisi - Via Casimiro 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunzianti (3) ed il

Sig. NIGRO Francesco

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 60

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 5/c del 2° lotto
di Case Popolari nel Comune di S. VITO del NORMANNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1960 al 10 - 8 - 1961

Corrispettivi pattuiti: L. 5.145 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 29 ed 32 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1960



I DENUNZIANTE (7)

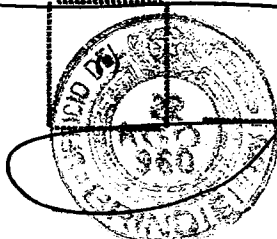
IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 19 al N. 2150/1960

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

(*) Bollo a calendario.



IL DIRETTORE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro e in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

Ai sensi dell'art. 74
Legge del Registro

MODULARIO
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta
solo la tassa di bollo
di cui all'art. 9 Tariffa 4
della legge sul Bollo.
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattare in Ufficio

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1916

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunce

Art. del campione unico

(547 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimoranti e (2) Brindisi - Via Casimiro 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunzianti e (3) ed il

Sig. NIGRO FRANCESCO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 62

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 5/5 del 2° lotto
di Case Popolari nel Comune di S. VITO DEI NORMANNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

Corrispettivi pattuiti: L. 5660- mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI



I DENUNZIANTE (7)

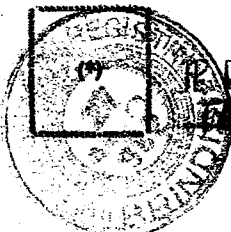
PRESIDENTE

Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, add. 27 AGO 1962 19 al N. 2022

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

(*) Bollo a IL CASSIERE



IL DIRETTORE

Edott. Davide Esposito

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono.....

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico
(5 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902).

- (1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.
- (2) Dimora di ciascuno.
- (3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).
- (4) Hanno avuto oppure avranno.
- (5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
- (6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).
- (7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

IL sottoscritt^o (1) Comte Ubaldo
VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell' L. A. C. P.
dimorant^e (2) Brindisi - Via Casimiro 9
dichiara NO di avere verbalmente stipulato le seguenti
convenzioni fra esso denunziante (3) ed il
Sig. FORNANRO VINCENZO
..... convenzioni che (4) hanno avuto
esecuzione col giorno (5) 10. 8. 1963

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. C/5 del 2° lotto
di Case Popolari nel Comune di S. VITO DEL NORMANNI

Durata della locazione : dal 10. 8. 1963 al 10. 8. 1964

Corrispettivi pattuiti : L. 5660 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 660 19800

Non censiti in catasto

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27. 8. 1963

IL DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Comm: Comte Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 28. 8. 1963 al N. 3084

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire 28 AGO. 1963

IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Corasso)

(*) Bollo a calendario.

IL CASSIERE
CARMINE MAGNANTE



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.



Comune di San Vito dei Normanni

PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

che Gioffredi Giuseppe di Raffaele domiciliato e residente in questo Comune alla Via Dott. Azzariti n. 113 da oltre tre anni

Si rilascia a richiesta di parte per uso

uso case

San Vito dei Normanni, li

19.1.95

L'Impiegato addetto



IL SINDACO

[Signature]

Brindisi 19.7.1964

ALLA SEZIONE RAGIONERIA

S E D E

e p.c.

ALL'UFFICIO INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Deposito cauzionale -

Si prega volere provvedere al rimborso del deposito cauzionale di £. 14.250.- versato dal Sig.

Tale somma dovrà essere versata, £ 7.250 a nome dell'interessato ed a mezzo dell'allegato bollettino di c/c, per fitti arretrati, £ 1.400 =

1. Tale cedola seconda parte del bollettino

£ 10.400 = Conto corrente - del sig.

MI/ta.-

Manuel
del 29/9/64
25

COMUNE DI SAN VITO DEI NORMANNI
(Provincia di Brindisi)

IL SINDACO

CERTIFICA

Che Petronio Rodolfo, nato a
San Vito dei Normanni il 15-10-1938,
dimicilia e reside in questo Comune
alla Via San Giovanni N° 43. =

a richiesta di parte e per uso

San Vito dei Normanni, li

IL SINDACO



20 giugno 1964
[Signature]

Brindisi 19.6.1962

ALLA SEZIONE RAGIONERIA

S E D E

e p.6.

ALL'UFFICIO INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Deposito cauzionale

Si prega volere provvedere al rimborso
del deposito cauzionale di £. 17.400.-....versato
dal Sig. *M. C. Ferrara* al 18.10.1952.....

Tale somma dovrà essere versata, a no-
me dell'interessato ed a mezzo dell'allegato bol-
lettino di c/c., per fitti arretrati.

MI/ta.-

11.7.0 No
Legg 408
Letter 2
Scad 525

Alunni
1841
20.6.63

16.6.1964

ALLA SEZIONE ~~MANUTENZIONE~~

S E D E

OGGETTO: Visita alloggio.
~~~~~

Si prega volere predisporre ~~per~~  
~~urgente~~ <sup>mente</sup> ~~invio di un operaio~~ per il con -  
trollo dello stato in cui <sup>sta per essere</sup> ~~è stato~~ lascia-  
to l'appartamento n. 5 scala C  
del 2° lotto - V. a 25 luglio in V. To dei Normanni

Si resta in attesa di sollecita  
risposta.

LA SEZIONE AMMINISTRATIVA  
*[Signature]*

ex Fornaro Vincenzo

46-6-1964

ALLA SEZIONE MANUTENZIONE

S E D E

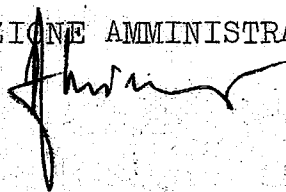
=====

OGGETTO: Visita alloggio.  
^^^^^^^^^^^^

Si prega volere predisporre, <sup>con</sup> ~~per~~  
~~urgenza~~ ~~invio di un operario~~ per il con-  
trollo dello stato in cui <sup>sta per essere</sup> ~~è stato~~ lascia-  
to l'appartamento n. 5 scala C  
del 2° lotto - via 25 luglio in S. Vito dei Normanni

Si resta in attesa di sollecita  
risposta.

LA SEZIONE AMMINISTRATIVA



ere Formaro Mancuso  
via Tripoli 110  
Roma

Ricevuto  
Le Chiavi  
27-6-1964

Brindisi. 12-1-1968

-ALLA SEZIONE CONTABILITA'

S E D E

e p/c.

-ALLA SEZIONE INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Deposito cauzionale

Si prega volere provvedere al rimborso del deposito cauzionale di £. 22.470.- versato dal Sig. Antonio... d. 22-1-1964

Tale somma dovrà essere versata all'interessato perchè ha riscattato l'alloggio. -

MI/ta. -

ch. 325/C.P.  
Rto del Nominativo  
e Conto - C/5  
Ma 25 luglio

Mand. n° 1645  
del 22-1-68

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooO(O)Ooo-----

Prot.n. 1762

Brindisi, li 5 DIC. 1956

AL SIG. Gioffredi Giuseppe  
VIA 25 Luglio - Libia C - Int. 5  
S. Vito dei Normanni  
=====

OGGETTO: Invio contratto di locazione.

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-

IL PRESIDENTE  
(Com. te Ubaldo VALLARINO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
Della Provincia di Brindisi

-----ooO(0)Ooo-----

Prot.n. 1524  
Ufficio AMM.VO

Brindisi, li 10 NOV 1958

- AL SIG. Negro Francesco

VIA 25 Luglio - 2° lotto - Sala C

Int. 5. S. Vito dei Normanni  
=====

OGGETTO: Invio contratto di locazione.

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.--



IL DIRETTORE

Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

18 GIU. 1963

Prot. N. 3940

OGGETTO: Invio contratto di  
locazione.-

Brindisi, lì \_\_\_\_\_

AL SIG: FORNARO VINCENZO

Via 25 Luglio-Lotto 2°-Sc. C/5

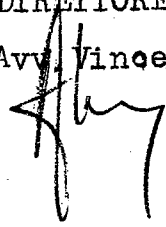
S. VITO DEI NORMANNI

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto  
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE

(Comm. Avv. Vincenzo PALMA )



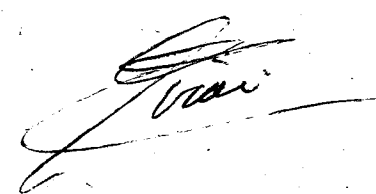
S.VITO DEI NORMANNI

Da accertamenti eseguiti in S.Vito dei Normanni sul conto del Sig. Fornaro Vincenzo, aspirante ad un alloggio popolare, é risultato quanto appresso:

- 1) Il Sig. Fornaro Vincenzo, abitante alla suddetta via é operaio alla Montecatini.
  - 2) Guadagna dalle 50 alle 55.000 lire al mese.  
La moglie é pensionata per invalidità, con L. 28.000 mensili.
  - 3) Occupa un piano terra composto di una stanza ed una cucina, sprovvisto di servizi igienici e acqua corrente.  
E' gente molto popolare e apparentemente poco igienica.
- Il suo nucleo familiare é composto di n°5 persone, compreso la madre.

Ha un fratello in carcere, (pena un anno) per ubriachezza ed ingiurie a privati e alle guardie municipali.  
Dato le ristrettezze dell'alloggio in cui la famiglia vive, ed il nucleo familiare, ha bisogno di un alloggio più adeguato.

Brindisi li 22/4/1963



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
=====00000=====

Prot. N. 5192

Brindisi, li 28 LUG. 1964

Sezione amm.va

AL SIG. PETRAROLO RODOLFO

OGGETTO: invio contratto  
di locazione -  
\*\*\*\*\*

Via 25 Luglio- 2°Lotto -ss.C/5

S.VITO DEI NORMANNI

Si trasmette, allegato alla presente, copia del Contratto  
di locazione relativo all'appartamento da lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE

(Comm. Avv. Vincenzo PALMA )



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 5016

Sezione: Amm/va

OGGETTO: Assegnazione di al-  
loggi in locazione semplice

Brindisi, li

20 LUG. 1964

AL SIG. Petrangelo Rosolfo

Lunga S. Antonio, 19

punta calandro cataneta

S. VITO DEI NORMANNI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato  
concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di  
questo Istituto, sito in via 25 LUGLIO, Lotto R  
scala 1 interno 1

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli acces-  
sori equivalenti a vani legali 4.90

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-  
tuto, via Casimiro n. 9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello  
allegato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di  
£. 11.560 come appresso dovuto:

- a)- mensilità di fitto e servizi dal 30/7/64 al 30/8/64  
£. 1.230 vano x vani 4.90 ..... £. 8.280  
b)- canone consumo acqua normale ..... £. 650  
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle  
scale ..... £. 200  
d)- Imposta registrazione, ecc. il 6% su a) ..... £. 371

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO ..... £. 7.390-

- e)- Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) ..... £. 22.170  
f)- Deposito spese contrattuali ..... £. 4.000

TOTALE ..... £. 33.560

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvi-  
sorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rappor-  
to all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli  
atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario de-  
finitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora  
di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 24.7.1964 corrente, sarà  
dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/ta. -

Soll. n. 320  
del 23-7-1964  
di £ 33.560-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE INA - CASA

VERBALE DI CONSEGNA

Il sottoscritto .....

(1)..... dell'appartamento sito in.....

Via..... n..... piano..... int.....

nel prendere possesso dei locali assegnatigli dichiara di aver visitato

l'alloggio e di averlo trovato in perfetto stato ed adatto all'uso convenuto.

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene consegnato in perfetto stato  
di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a regola d'arte e che <sup>tutti</sup> ~~i sot~~  
<sup>gli</sup> ~~esistenti~~ impianti ed accessori sono in buone condizioni di funzionamento:

*e che, pertanto, non avanza alcuna richiesta per  
manutenzione ordinaria e straordinaria*

Osservazioni:

*Brindisi 23-9-1964*

FIRMA

*Petronele Godeleff*

(1) Locatario o Assegnatario

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

\*\*\*\*\*

VERBALE DI CONSISTENZA

LOTTO 2° S. Vito alloggio già occupato dal Sig. Fornaro  
Vincenzo Via XXV Luglio Scala C Int. 5

\*\*\*\*\*

L'anno millenovecento sessantasei il giorno diciassette del mese di  
Giugno, il sottoscritto incaricato dal Direttore Tecnico Dott. Ing. Giovanni ROMA, ha proceduto in contraddittorio con il Sig.  
Baccalini Berdemano ad una visita dell'alloggio sopra-  
distinto constatando quanto segue:

VANI N. 6 comprendenti 3 camere, 1 cucina, 1 bagno  
e 1 ingresso

CONDIZIONI DEGLI INFISSI INTERNI in buono stato, necessitano  
di pitturazione

CONDIZIONI DEGLI INFISSI ESTERNI un po' aperti agli  
incollaggi, richiedono una revisione e pitturazione

CONDIZIONI DELLA COLORITURA mediocre

CONDIZIONI DELLA TINTEGGIATURA ~~mediocre~~ Mediocre

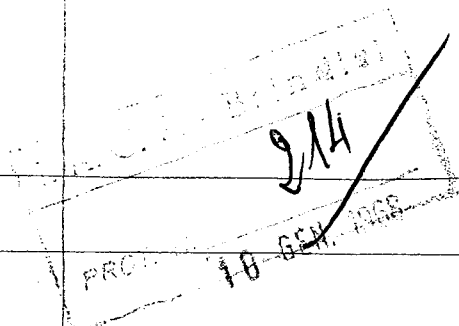
CONDIZIONI DELL'IMPIANTO ELETTRICO funzionante

CONDIZIONI DEGLI IMPIANTI IGIENICI ED IDRICI funzionante  
solo la tavoletta del vaso è rotta

CONDIZIONI DEI PAVIMENTI buoni

V A R I E nell'insieme l'appartamento è in discreto  
stato, manca il cancello di cucina.

San Vito di Thormann 17-6-1964  
BRINDISI, 11



San Vito dei Normanni  
(P. BR) li 8-1-1968

Spett. le ISTITUTO AUTONOMO  
PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI-

Il sottoscritto Petrarolo  
Raobello, domiciliato e residente  
in S. Vito dei Normanni, avendo  
stipulato l'atto di compra e  
vendita dell'appartamento N° 5  
Scala-C. interno-5. facente parte  
del 2° lotto delle Case Popolari  
in San Vito dei Normanni alla  
Via 25 Luglio. Chiede quanto segue:  
1)- Il rimborso del deposito in  
fruttifero di L. 23170 - versato  
a titolo di deposito cauzionale  
all'atto di prendere in locazione  
il detto appartamento, con  
onsequi.

Petrarolo Raobello  
Via XXV Luglio - Scala-C.  
INTERNO-5. Lotto 2°

V° lo suo scrivano

li 12.1.68

A. Sc. Allis

H/a

Spett.le Istituto Autonomo Case-Popolari  
della Provincia di Brindisi-  
Ufficio Riscatti

=BRINDISI=

Io sottoscritto PETRAROLO Rodolfo abitante in San Vito dei Normanni (Br) proprietario di un alloggio Popolare alla Via XXV-Luglio n°64- Scala -C-Interno 5- Lotto 2°; chiede alla gentile S/V di poter riscattare in un'unica rata l'alloggio che sto riscattando mensilmente. Faccio presente il mio alloggio é regolarmente a riscatto per un certo numero di anni che da loro risulterà regolarmente, per questo e per togliere ogni fastidio di versamento mensile che vorrei risolvere la questione nel più breve tempo possibile.

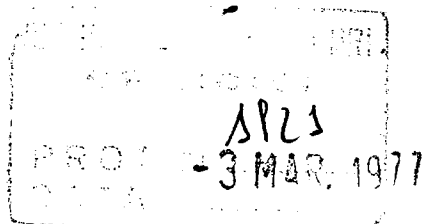
Attendo quanto prima una loro risposta con il relativo conteggio da pagare, sicuro di una soluzione breve,  
distintamente saluto.

San Vito Normanni 11/3/1977  
(Br)

F.to

*Petrarlo Rodolfo*

Mitt. PETRAROLO Rodolfo  
Via XXV-Luglio Scala C Int. 5 Lott. 2°.  
San Vito dei Normanni (Brindisi)



*516. DE VICENTIS*

8543  
24 OTT. 1977

Al notaio Vincenzo IOLACONO - Brindisi

Al sig. PETRAROLO Rodolfo - 2ª letto c.p.  
scala C/5- Via 25 Luglio, 64- S. VITO

A rettifica di quanto comunicato nella nota n° 3371  
del 19-4 c.a. di questa Istituzione, si precisa che, nei confronti  
del sig. Petrarolo La S.V. può procedere al rilascio della  
quintana liberatoria per l'alloggio descritto in indirizzo,  
avendo l'interessato nel frattempo provveduto al pagamento  
del debito residuo.

IL PRESIDENTE

(dott. Raffaele FISCHETTO)

LO/ME/DV

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

1910

I.A.C.P. - Brindisi  
PROT. N. 12019  
12 GIU. 1964

In esenzione di tasse e bollo  
(art. 14 della Legge 9-8-1954 n. 640)

## ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

### DOMANDA DI ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE

Cognome e nome PETRAROLO RODOLFO di ANGELO  
luogo di nascita S. Vito dei Normanni (Brindisi)  
data di nascita 12/10/1938 professione Muperto Stabile  
indirizzo attuale Presso la signora CALIANDRO CARMELA Borgo S. Antonio n° 19  
residente nel comune di S. Vito dei Normanni  
data di inizio della residenza dall'atto di nascita

Il sottoscritto, presa visione dell'avviso pubblicato, espone i dati relativi ai punti che serviranno per la valutazione del suo caso. Dichiaro che quanto esposto corrisponde a verità, senza omissioni atte ad alterare il giudizio dell'Istituto Case Popolari. Prende atto che inesattezze od omissioni comporteranno l'annullamento della domanda e l'esclusione dall'assegnazione, mentre rinuncia sin da ora ad ogni ricorso nel caso in cui la errata dichiarazione desse luogo a valutazioni inferiori al merito.

A corredo della domanda allega lo stato di famiglia, il certificato di residenza, nonché tutti i documenti richiesti e quelli facoltativi previsti a sostegno delle varie dichiarazioni di disagio. Si riserva di produrre, a richiesta, il certificato generale del casellario giudiziale e il certificato di cittadinanza italiana.

S. Vito dei Normanni - Presso  
LOCALITA'

Rodolfo Petrarolo  
FIRMA

11 giugno - 1964  
DATA

R. A  
615

Documenti ri-

GRUPPO I<sup>o</sup>

PUNTEGGIO

chiesti :

ABITAZIONI NON IDONEE : Segnare, se corrisponde

Certificato

esattamente, una delle seguenti definizioni che danno diritto

dell'Ufficio

to ad essere iscritti in questo gruppo.

Sanitario

a ☐ Cantina e seminterrato senza acqua e gabinetto

Comunale

b ☐ Soffitta senza acqua e gabinetto

c ☐ Soffitta con acqua e gabinetto

d ☐ Cantina con acqua e gabinetto

CERTIFICATO DELL'UF-

GRUPPO II<sup>o</sup>

FICIO DEL GENIO CIVI-

☐ ABITAZIONI PERICOLANTI ☐

LE COMPROVANTE LA

GRAVE PERICOLOSITA'

Certificato

GRUPPO III<sup>o</sup> - Superaffollamento familiari n. **6** mq. **4,30 x 4,20**

dell'Ufficio

Superficie occupata inferiore a mq. 6 per ogni persona

Sanitario

effettivamente e stabilmente alloggiata, che figuri nel foglio

Comunale,

di famiglia.

con la pre-

e ☐ Casi previsti nei gruppi I<sup>o</sup> e II<sup>o</sup>

cisazione

f ☐ Nuclei familiari che abitano una stanza subaffitto

dell'esatta

Nuclei familiari superiori alle 8 persone che

superficie

g ☐ occupano un alloggio di una stanza e cucina.

☐ Famiglie che occupano un alloggio normale  
ma superaffollato in base ai criteri di cui sopra (dalla misurazione vanno esclusi i locali  
adibiti a servizi igienici ed i corridoi di lar-

ghezza inferiore ai ml. 1,50 ). Specificare locali

occupati e le relative superfici :

I locale : metri..... x metri..... totale mq.....

II locale : metri..... x metri..... totale mq.....

III locale : metri..... x metri..... totale mq.....

IV locale : metri..... x metri..... totale mq.....

Atto esecuti-  
vo di sfratto

GRUPPO IV<sup>o</sup> · SFRATTO ESECUTIVO (Escluso lo sfratto per morosità) indicare la data fissata per lo sfratto.

1) Dichiarazione del datore di lavoro attestante da quando ha avuto inizio il rapporto di lavoro.

GRUPPO V<sup>o</sup>

DISTANZA DAL POSTO DI LAVORO

h

Nel caso si tratti di più datori di lavoro, presentare il libretto di lavoro.

Residenza a :

Indicare il Comune di residenza quando il nucleo familiare risiede in Comune diverso dal luogo di lavoro del capofamiglia, che non sia collegato con questo, da servizio di trasporto urbano.

2) Certificato di residenza del Comune ove risiede il nucleo familiare.

Dichiarazione del Direttore del Dispensario Antitubercolare.

☐

La circostanza di persona adulta TBC che conviva con bambini; darà diritto ad una valutazione supplementare

PERIODO DI DISAGIATO ALLOGGIO

L'anzianità di disagio costituisce titolo di preferenza nelle assegnazioni di alloggi.

Per gruppi I: abitazioni non idonee

II: abitazioni pericolanti

III: sovraffollamento

IV: distanza dal posto di lavoro

devono essere indicati gli anni di disagiato alloggio, anche se in alloggi diversi, purchè in anni consecutivi, la cui decorrenza non può comunque essere precedente alla data di matrimonio e a quella di residenza.

DICHIARAZIONE DI ANZIANITA' NEL DISAGIO

Il richiedente occupa l'attuale alloggio dal

In precedenza occupava altre abitazioni coi seguenti caratteri di disagio:

| INDIRIZZO           | CARATTERE DI DISAGIO                                                                                                                                                             | Data di entrata e di uscita da tale alloggio |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                     | da dichiarare qualora le abitazioni rientrino nei gruppi I, II, III e IV, secondo le definizioni di cui alle caselle contraddistinte dalle lettere a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) |                                              |
| Promo Politecnico   |                                                                                                                                                                                  |                                              |
| Casella S. S.       |                                                                                                                                                                                  |                                              |
| Antonio B. S. P. to |                                                                                                                                                                                  |                                              |

Allegare certificato del Comune di

attestante quanto sopra.

In totale il richiedente conta n.

anni compiuti di disagio

alla data del

(Segnare nella casella dei punti il numero degli anni compiuti

TOTALE COMPLESSIVO DEI PUNTI

San Vito dei Normanni (Br)  
li 11/6/1964

DICHIARAZIONE

La sottoscritta Calisto Carmela  
nata a S. Vito dei Normanni ed ivi residente  
in via Largo S. Antonio N° 19; suonerà del  
Domenicatore per l'alloggio Petrosio Rodolfo  
di Angelo, anche egli nato a S. Vito dei  
Normanni il 12/10/1938 dichiara quanto  
segue sotto la propria responsabilità:  
che il proprio genero Petrosio Rodolfo  
convive dal primo giorno del suo matrimonio  
presso la mia abitazione, non ha alloggio  
proprio e vive con la moglie, due  
figli, io Calisto Carmela ed altri miei  
due figli in una stanza delle dimensioni  
di mq. 4,30 x 4,30. Sapendo della bontà  
dei signori di codesto spet.le Istituto Autonomo  
Cereale per il popolo - cortese domando affinché  
concedano al proprio genero l'alloggio del  
Fornaro Vincenzo.

Con ossequi saluti

Calisto Carmela

San Vito dei Normanni (Br)  
li 11-6-1964

Spett./le Istituto Autonomo  
Case popolari della Provincia  
di = Brindisi =

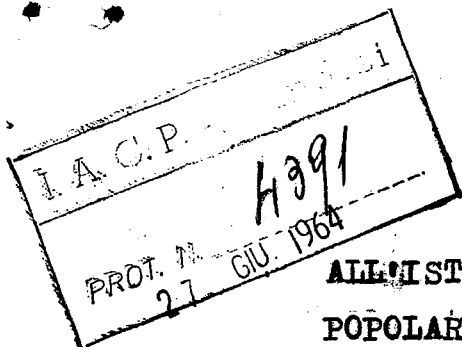
Il sottoscritto Petrarolo Rodolfo  
di Angelo e di De Carlo Rosa, nato a  
San Vito dei Normanni il 12-10-1938  
coniugato con due figli, fa presente al  
gentile Presidente Comm. Vallarino e al  
gentile Direttore, Comm. Avv. Palma  
che il sottoscritto, si astale al coesto  
Istituto di ben due domanole, una  
nel febraio del 1963 ed una nel  
mese di maggio del 1964. Pertanto rin-  
nava presso la gentile Signoria loro  
spett./le domanole, affinché gli voglia-  
no assegnare l'alloggio del Formaro  
Vincenzo, in Via 25 Luglio scala e Interno  
5 lotto II, lasciato libero, 11-6-64.

Il Petrarolo fa presente di essere un impiegato  
statale, presso l'aeroporto di Brindisi,  
In attesa di una loro distintamente saluti

chitt. Petrarolo Rodolfo

Petrarolo Rodolfo

Presso Calianobro Carmelo  
Largo Sant Antonio n° 19  
San Vito dei Normanni (Brindisi)



San Vito dei Normanni (Brindisi)

Lì 26/Giugno 1964.=

**ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE  
POPOLARI DELLA PROVINCIA DI =BRINDISI=**

Il sottoscritto PETRAROLO Rodolfo di Angelo e di DE CARLO Rosa, nato in S. Vito dei Normanni il 12/10/1938 ed ivi residente in via S. Giovanni n°43, fa presente che avendo già presentato presso codeste Spett./le Istituti Autonomo Case Popolari varie domande per l'assegnazione dell'alloggio già del Fornaro Vincenzo in via 25 Luglio Scala C interne 5, comunica quanto di importante segue:  
Per ragioni economiche familiari il suo indirizzo attuale é in via S. Giovanni n°43 e non più in via S. Antonio n°19, però sempre presso la propria suocera. Per di più il sottoscritto PETRAROLO Rodolfo espone un'importantissima esigenza di alloggio poiché in una sola stanza come sopra in via S. Giovanni 43 convivono le seguenti persone:

- 1)- PETRAROLO Rodolfo - Impiegato - Capo Famiglia
- 2)- GIACOVELLI Carmela - Casalinga - Moglie
- 3)- PETRAROLO Italo Giulio - Figlio
- 4)- PETRAROLO Angelo - Figlio
- 5)- CALIANDRO Carmela - Casalinga - Suocera
- 6)- GIACOVELLI Cosimo - Cognato
- 7)- GIACOVELLI Micheline - Cognato
- 8)- GIACOVELLI Giovanni - Cognato

Come descritto non nascendo nulla e si nota benissimo la forte esigenza di alloggio del sottoscritto PETRAROLO, poiché non potendo convivere più oltre con la propria suocera per poter dare una propria casa ai suoi due Figli che diventano oramai grandi.=-

Sicuro di un loro benevolo intervento Distintamente  
li Saluto

*Petrarlo Rodolfo*

*Via S. Giovanni N° 43  
S. Vito (Brindisi)*

Isp. Istituto Autonomo  
Case Popolari  
Via Cassanese, 9  
Brindisi

Io sottoscritto Gioffredi Giuseppe di Raffaele  
dichiaro di trovarmi da più di due anni,  
alla data del bando di concorso per l'assegnazione  
di un appartamento nelle Case Popolari,  
nell'abitazione attualmente occupata per  
cui pago regolare fitto.

Con osservanze

Gioffredi Giuseppe

I. Istituto Autonomo 18-1-35. —

Spett. Istituto Autonomo  
Case Popolari  
Via Busimiro, 9  
Brindisi

Tramessa solo:  
1. Certif. residenza  
1. Foto famiglia, n. 10 II. 1954

Io sottoscritto Giuffrè Giuseppe di Raffaele  
ammagliato con sei figli a carico, chiedo  
a codesto Istituto Autonomo - Case Popolari -  
che mi venga assegnato un appartamento di  
tre stanze delle Case Popolari di nuova  
costruzione in S. Vito dei Normanni.

Unico alla presente gli altri documenti richiesti.  
Con osservanza

Giuffrè Giuseppe  
Via Appalti, 113  
(Brindisi) S. Vito dei Normanni

S. Vito dei Normanni 18-1-55. —

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

N° 1334  
Uff. Rag.

Brindisi, 5 NOV. 1956

RACCOMANDATA

Al Sig. *Giuseppe L. Raffo*  
Via *Azzaniti, 43*  
*S. Vito dei Normanni*

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in via *25 Maggio* lotto *22* scala *C* interno *5*.

Detto alloggio è composto di vani utili ..... oltre gli accessori equivalenti a vani legali *4-90*.

La invito, pertanto, a presentarsi alla sede di questo Istituto, Via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi", per l'ammontare di £. *24.200* -

|                                                                               |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| a) mensilità di fitto e servizi dal <i>10 NOV. 1956</i> al <i>9 DIC. 1956</i> |                    |
| £. <i>1.050</i> vano x vani <i>4-90</i>                                       | £. <i>5.145 -</i>  |
| b) canone consumo acqua normale                                               | £. <i>450 -</i>    |
| c) contributo nelle spese di illuminazione scale                              | £. <i>50 -</i> ✓   |
| d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)                          | £. <i>17.400 -</i> |
| e) deposito spese contrattuali                                                | £. <i>1.000 -</i>  |
| f) I.G.E. 3% su a)                                                            | £. <i>155 -</i>    |

TOTALE

£. *24.200 -*

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.

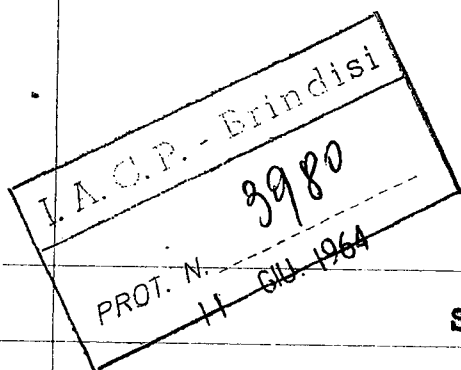
Non presentandosi entro il *12 NOV. 1956* corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento.



IL PRESIDENTE

(Com. te Ubaldo VALLARINO)

*[Handwritten signature]*



San VITO DEI NORMANNI (Brindisi)

L1

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE  
POPOLARI DELLA PROVINCIA DI

=BRINDISI=

Il Sottoscritto FORNARO Vincenzo

nato in San Vito dei Normanni ed ivi residente  
in via 25 Luglio Lette 2<sup>a</sup> Scala C interne 5 Case  
di Codeste Istitute Autenomo (I.A.C.P.), dovendosi  
tra qualche giorne trasferire a ROMA con Famiglia  
per motivi di Lavery, dalla data di Presentazione  
di questa domanda, cede a Codeste Spett/le Istitute  
Case-Popolari la sua Abitazione che ha in locazio-  
ne al numero seprasegnato. Pertanto prega voler-  
gli rimborsare con possibilità di Codeste Istitute  
il proprio deposite versate all'atto dell'Assegna-  
zione del sepradette alloggio. Ringrazio antici-  
pato e con Osservanza distintamente Salute

F.to FORNARO Vincenzo

Fornaro Vincenzo

deve £ 6.650  
600  
7250

per fatto al 10/7  
ammontato a questa  
sine magg. e p. g. g.

A  
vedere lo  
documente  
presentato  
per  
la  
Commissione



COMUNE DI SAN VITO DEI NORMANNI

=====

IL SINDACO

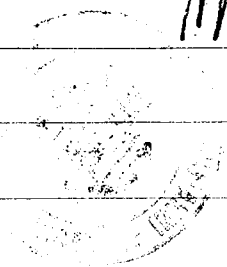
CERTIFICA

che Nigro Francesco Saverio nato in San Vito dei  
Normanni il 14 Gennaio 1931 domicilia e risiede in  
questo Comune sin dalla nascita, alla Via Carovigno  
n. 19.

Si rilascia a richiesta di parte e per gli  
usi consentiti dalla legge.

San Vito dei Normanni, li 16 Ottobre 1958

IL SINDACO

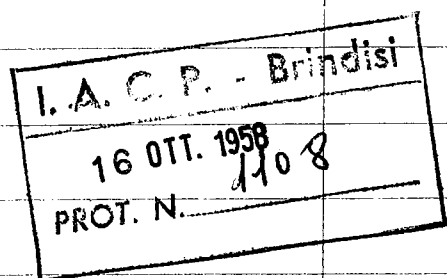




All' Istituto Autonomo Case Popolari  
Brindisi

Il sottoscritto Nino Francesco, nato a S. Vito  
dei Normanni, 14-11-1931 e qui domiciliato alla  
via Carovigno, 19, chiede che gli venga assegnato  
un alloggio in locazione nel Comune di  
S. Vito dei Normanni  
S. Vito Normanni 15-10-1958

Col. ~~off. N. 107~~  
Nino Francesco



Sanese favorevole

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
Della Provincia di Brindisi  
-----ooO(0)Ooo-----

Prot.n. 1108  
Ufficio AMM.VO

Brindisi, li 16 OTT. 1950

- Al Sig. Nigro Francesco  
Via Carovigno n. 19  
S. Vito dei Normanni

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in Via 25 Luglio lotto 2° scala C interno 5

Detto alloggio è composto di vani utili 3 oltre gli accessori equivalenti a vani legali 4.90.

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto Via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi" per l'ammontare di £. 24.400- come appresso dovute:

- a) - Mensilità di fitto e servizi dal 10 ottobre 1950 al 10 novembre 1950  
£. 1.050 vano x vani 4.90 ..... £. 5.145-  
b) - Canone consumo acqua normale ..... " 450-  
c) - Contributo nelle spese di illuminazione  
alle scale ..... " 50  
d) - I. G. E. 3% su a) ..... " 155-  
=====

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. 5.800-

- e) - Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto).. " 17.400-  
f) - Deposito spese contrattuali ..... " 1.200

T o t a l e ..... £. 24.400  
=====

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.

Non presentandosi entro il subito corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.



IL PRESIDENTE

(Comm. Con. te Ubaldo G. VALLARINO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0(0)0oo-----

VERBALE di CONSEGNA

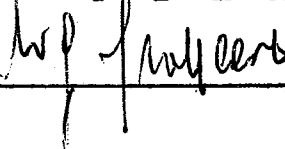
-----

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
dell'appartamento sito in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_  
int. \_\_\_\_\_ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-  
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-  
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in  
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a  
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono  
in buone condizioni di funzionamento.-

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
O s s e r v a z i o n i :  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

F I R M A

  
\_\_\_\_\_

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 7280

Brindisi, li 16-8-61

AL SIG. Nifo Francesco

Lotto 2° Scala E Int. 5

Via San Vito

S. Vito s. N.

OGGETTO: Regolarizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anziché di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonché dalle istruzioni impartite dal Ministero del LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretta a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.155 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V. Sicché il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 4.90 =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 6.480 come specificato nel seguente dettaglio:

|                                            |                 |
|--------------------------------------------|-----------------|
| a- Canone di locazione per fitti e servizi |                 |
| £ <u>1.155</u> vano per vani <u>4.90</u>   | £. <u>5.660</u> |
| b- Canone consumo acqua normale.....       | £. <u>500</u>   |
| c- Contributo per illuminazione scale..... | £. <u>150</u>   |
| d- I.G.E. 3% solo su a).....               | £. <u>170</u>   |
|                                            | <u>6.480</u>    |

TOTALE LIRE =====

Di quanto innanzi si dà comunicazione a tutti gli effetti di Legge.

PA/MI/ta.



IL PRESIDENTE  
(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)