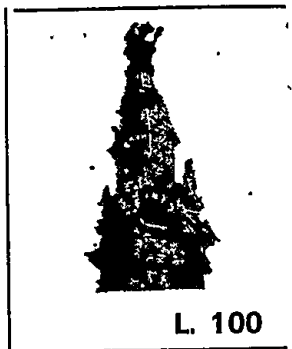




# Città di Ostuni

Provincia di Brindisi



## Certificato di residenza

IL SINDACO  
UFFICIALE D'ANAGRAFE

Visti gli atti anagrafici

CERTIFICA CHE

Cf. LEGROTTAGLIE Antonia

1940

n. Ostuni 31/5/1940 (326 p.I s.A)

nubile

13529

iscr. 22/9/1978 da Milano

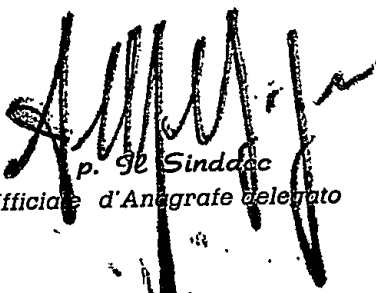
L.go Risorgimento 36/4

**è residente in questo Comune.**

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi consentiti dalla legge.

Ostuni, li

11 DIC. 79 3449

  
p. Il Sindaco  
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

N° 01180



Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

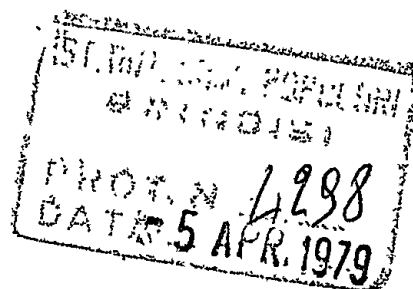
Io sottoscritto Palma Giovanni, nato in Ostuni il 12.II.1927,  
ed ivi residente in Largo Madonna del Pozzo, 33, Assegnatario  
di un alloggio ex INA-Casa sito in Ostuni al Largo Risorgimento  
n° 36 int. 4, Chiedo a codesto Spett.le Istituto di cedere la  
assegnazione del predetto alloggio alla Sig.na Legrottaglie  
Antonia, nata in Ostuni il 3I.5.1940.

Con osservanza

384368

*Giovanni Palma*

*Si allega il contratto di locazione  
venuta*



*Richiesta  
emessa  
dall'ufficio*

*6 PS COL*

*[Signature]*

4300  
31.5 APR. 1979

L. M. Ruggiero  
A W

Spett.le

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI B R I N D I S I

Io sottoscritta Legrottaglio Antonia, nata in Ostuni il 31.5.1940 ed ivi residente alla via Largo Risorgimento, 36.

Chiede a codesto Spett.le Istituto di subentrare nell'alloggio del Signor Palma Giovanni avendo i requisiti di legge.

Ostuni 30.3.79

Con osservanza

(Legrottaglio Antonia)

*Legrottaglio Antonia*

Allego i seguenti documenti:

- 1) certificato di Atto Notorietà;
- 2) certificato di stato di famiglia;
- 3) certificato di servizio delle ritenute GESCAL;
- 4) certificato della dichiarazione dei redditi.

*Richiesta  
per nota*

*Confermata  
dal Sig. Porto  
18/6/79*

*[Signature]*

# Dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968; n. 15)

L'anno millenovecentosettantatré il giorno 15 del mese di marzo

avanti a me **Il Capo Sezione  
Servizi Demografici  
(Angelo Melpignano)**

Qualifica del funzionario

è comparso il Sig. **Legnathaglie Antonio** nato a **OTTUNO**  
il **31-5-1940** e residente a **OTTUNO** il quale dopo essere  
stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, sulla  
responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli  
effetti dell'art. 4 della legge medesima:

**ha dichiarato:**

*Che non è stata mai ammattonita da un  
allegro per parte dell'Istituto Autonomo  
per le Case Popolari né da altri  
Istituti.*

FIRMA DEL DICHIARANTE

*Legnathaglie Antonio*

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

Il sottoscritto

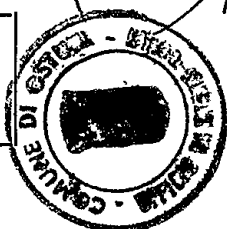
**Il Capo Sezione  
Servizi Demografici  
(Angelo Melpignano)**

e qualifica del funzionario

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa di-  
chiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

*OTTUNO*, li *15-3-1979*

bollo



**Il Capo Sezione  
Servizi Demografici  
(Angelo Melpignano)**

*[Signature]*



# Città di Ostuni

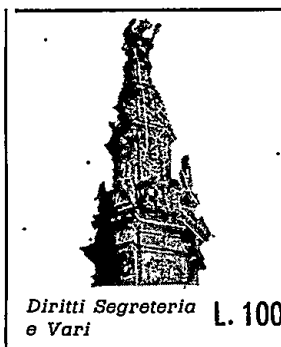
Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| CF. Capo famiglia   | Su. Suocero o suocera |
| Mg. Moglie          | Co Cognato o cognata  |
| Ma. Marito          | Zi. Zio o zia         |
| Fg. Figlio o figlia | Cu. Cugino o cugina   |
| Pa. Padre           | No. Nonno o nonna     |
| Ma. Madre           | Afd. Affidato         |
| Fr. Fratello        | Afl. Affiliato        |
| Sr. Sorella         | Adt. Adottato         |
| G. Genero           | Cv. Convivente        |
| Nu. Nuora           | Ag. Aggregato         |
| Np. Nipote          |                       |

Cf. LEGROTTAGLIE Antonia 1940

n. Ostuni 31/5/1940 (326 p. I s. A)

nubile 13529

iscr. 22/9/1978 da Milano

L.go Risorgimento 36/4

Ma. MARSEGLIA Angela 1914

n. Ostuni 14/2/1914 (158 p. I)

Ved. LEGROTTAGLIE Biagio 13529

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 2-9-58, n. 36)

Rilascia in carta legale da valere per tutti gli usi per i quali la legge prescrive il bollo.

29 MAR. 79 4102

Ostuni, li

Questo documento, pertanto, non è valido per comprovare che il Capo Famiglia ha a suo carico le persone seco conviventi. Per il riconoscimento di altri diritti, il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equipollente.

*[Signature]*  
Il Sindaco  
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

No 2575

**ENTE OSPEDALIERO NIGUARDA CA' GRANDA - MILANO**

(Istituito con D.P.G.R. Lombardia n. 210 dell' 1.3.1977)

**OSPEDALE GENERALE REGIONALE**

20162 Milano 19 Febbraio 1979.....

Piazza Ospedale Maggiore, 3

Telefono 64 44

Atti 2024 P/all.6

Visti gli atti d'ufficio

si dichiara

- a) che la dipendente LEGROTTAGLIE ANTONIA, nata ad OSTUNI (BR) il 31/5/40  
assunta presso l'OSPEDALE MAGGIORE di MILANO, quale ausiliaria incarica\_  
ta a far tempo dal 1/9/70, passata di ruolo dall' 1/6/73, e trasferita  
a sensi del D.P.R.L. n° 455 del 12/7/1977 applicativo della Legge Regio\_  
nale n° 50 del 19/11/1976 dall'OSPEDALE MAGGIORE di MILANO alle dipend-  
enze di questo ENTE OSPEDALIERO, quale ausiliaria di ruolo, a far tempo  
dall' 1/1/1977; dimissionaria in data 19 Novembre 1978.
- b) che sulle retribuzioni alla stessa corrisposte sono state operate le ri\_  
tenute GESCAL.

Si rilascia la presente dichiarazione in carta libera, a richiesta della  
interessata.

IL PRESIDENTE

d'ordine

IL SEGRETARIO GENERALE

RISERVATO ALL'UFFICIO

PRESENTATO ALL'UFFICIO IMPOSTE DI

IL

N.

|                                           |                                                                                      |                                                     |                                                |                                                      |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| SEZ. I                                    | IL DATORE DI LAVORO O ENTE EROGANTE<br><b>ENTE OSPEDALIERO NIGUARDA "CA' GRANDA"</b> |                                                     | NUMERO DI CODICE FISCALE<br><b>80103430155</b> |                                                      |
|                                           | CON SEDE IN<br><b>P.ZZA OSP. MAGGIORE, 3 MILANO</b>                                  |                                                     | 15/01 14300                                    |                                                      |
|                                           | CATEGORIA <b>76</b>                                                                  |                                                     |                                                |                                                      |
|                                           | CERTIFICA DI AVER CORRISPONTO NEL 1977 AL SIG.                                       |                                                     |                                                |                                                      |
| COGNOME DI NASCITA<br><b>LEGROTTOGLIE</b> |                                                                                      | NOME<br><b>ANTONIA</b>                              |                                                | NUMERO DI CODICE FISCALE<br><b>LEGRNTN40E71G1B7K</b> |
| SESSO<br>(M o F) <b>F</b>                 | DATA DI NASCITA<br>giorno <b>31</b> mese <b>05</b> anno <b>1940</b>                  | COMUNE (o stato estero) DI NASCITA<br><b>OSTUNI</b> |                                                | PROV. DI NASCITA (sigla)<br><b>BR</b>                |

|         |                                                                                                                                                                   |                                          |                                                          |                                          |                                 |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------|
| SEZ. II | SEZIONE DA COMPLETARE A CURA DEL DIPENDENTE O DEL PENSIONATO<br>(in caso di presentazione di questo certificato come sostitutivo della dichiarazione dei redditi) |                                          |                                                          |                                          |                                 |
|         | RESIDENZA ANAGRAFICA<br>barrare la casella se variata (II)                                                                                                        | COMUNE<br><b>Milano</b>                  | PROV. (sigla)<br><b>MI</b>                               | VIA E NUMERO CIVICO<br><b>Via ... 12</b> |                                 |
|         | CODICI STATISTICI (II)<br>barrare la casella se variata (II)                                                                                                      | PROVINCIA DI LAVORO (sigla)<br><b>MI</b> | QUALIFICAZIONE (II)<br><b>...</b>                        | TITOLO DI STUDIO (I)<br><b>...</b>       | STATO CIVILE (II)<br><b>...</b> |
|         | COGNOME DEL CONIUGE                                                                                                                                               | NOME DEL CONIUGE                         | NUMERO DI CODICE FISCALE DEL CONIUGE (III)<br><b>...</b> |                                          |                                 |

## I SEGUENTI COMPENSI

|                                           |                                                                                                  |                     |                                                                 |                                                                         |                                                                         |                                                         |                            |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------|
| SEZ. III                                  | 1 STIPENDI, PENSIONI, TREDICESIME E ALTRE MENSILITA' AL NETTO DEI CONTRIBUTI<br><b>3.861.938</b> |                     | CONTRIBUTI<br><b>207.428</b>                                    |                                                                         | 2 INDENNITA' DI TRASFERITA E ASSEGNI ALL'ESTERO AL NETTO DEI CONTRIBUTI |                                                         |                            |
|                                           | 3 INDENNITA', COMPENSI, GETTONI, ETC. CORRISPONTO DA TERZI                                       |                     |                                                                 |                                                                         |                                                                         |                                                         |                            |
|                                           | DITTA                                                                                            | 4 IMPORTO           | DITTA                                                           | 5 IMPORTO                                                               | 6 IMPORTO                                                               | 7 TOTALE (4+5+6)                                        |                            |
|                                           | 8 TOTALE EMOLUMENTI IMPONIBILI (1+2+7)<br><b>3.861.938</b>                                       |                     | 9 IMPOSTA CORRISPONDEnte AL TOTALE IMPONIBILE<br><b>412.052</b> |                                                                         |                                                                         |                                                         |                            |
|                                           | 10 DETRAZIONI DI IMPOSTA APPLICATE                                                               |                     |                                                                 |                                                                         |                                                                         |                                                         |                            |
|                                           | 11 QUOTA ESENTE                                                                                  | 12 CONIUGE A CARICO | 13 FIGLI A CARICO (N°)                                          | 14 ALTRI FAMILIARI (N°) A CARICO                                        | 15 SPESE DI PRODUZIONE                                                  | 16 ULTERIORE DETRAZIONE                                 | 17 ONERI E SPESE PERSONALI |
| <b>36.000</b>                             |                                                                                                  | <b>1</b>            | <b>14.004</b>                                                   | <b>84.000</b>                                                           | <b>24.000</b>                                                           | <b>18.000</b>                                           | <b>176.004</b>             |
| RITENUTE FISCALI OPERATE                  |                                                                                                  | 20 DA TERZI         |                                                                 | 21 EVENTUALE DIFFERENZA DA COMPENSARE (18+19+20-9) COL DATORE DI LAVORO |                                                                         | 22 RITENUTA FISCALE DA INDICARE NEL MOD. 740 (19+20-21) |                            |
| 19 DAL DATORE DI LAVORO<br><b>236.048</b> |                                                                                                  |                     |                                                                 | <b>0.000</b>                                                            |                                                                         | <b>236.048</b>                                          |                            |

|              |                                                                                         |              |                          |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|
| SEZ. III bis | APPLICAZIONE DETRAZIONE D'IMPOSTA PER I CARICHI DI FAMIGLIA RELATIVAMENTE ALL'ANNO 1976 |              |                          |
|              | a) RIMBORSO                                                                             | b) RIMBORSO  | c) RESIDUO IMPORTO (a-b) |
|              | <b>7.000</b>                                                                            | <b>7.000</b> |                          |

La presente sezione attesta l'avvenuta attribuzione tramite il datore di lavoro delle detrazioni d'imposta per carichi di famiglia relativamente all'anno 1976. Gli importi surrapporati non devono influire sul calcolo delle ritenute relative all'anno 1977 di cui alla SEZ. III.

|                                                                              |                                                                           |                                     |                       |                                            |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------|
| SEZ. IV                                                                      | EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA |                                     |                       |                                            |
|                                                                              | 23 EMOLUMENTI (AL NETTO DI L. PER CONTRIBUTI)                             |                                     |                       |                                            |
|                                                                              | 24 RETRIBUZIONI AL NETTO DEI CONTRIBUTI                                   |                                     | 28 ALIQUOTA %         | 29 RITENUTA FISCALE CORRISPONDEnte (23x28) |
|                                                                              | 25 ANNO 1975                                                              | 26 ANNO 1976                        | 27 RETRIBUZIONE MEDIA |                                            |
| <b>...</b>                                                                   |                                                                           | <b>...</b>                          | <b>8%</b>             |                                            |
| 30 DETRAZIONI D'IMPOSTA ARRETRATI PENSIONI (art. 20 legge 2-12-1975, n. 576) |                                                                           | 31 RITENUTA FISCALE OPERATA (29-30) |                       |                                            |
|                                                                              |                                                                           |                                     |                       |                                            |

|            |                                                 |                  |                                                    |            |                                                                                                                |
|------------|-------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SEZ. V     | RAPPORTI DI LAVORO INIZIATI O CESSATI NELL'ANNO |                  |                                                    |            | FIRMA DEL DATORE DI LAVORO O DEL RAPPRESENTANTE DELL'ENTE EROGANTE<br><b>...</b><br>DATA <b>20 APRILE 1978</b> |
|            | 32 INIZIO RAPPORTO                              |                  | 33 FINE RAPPORTO                                   |            |                                                                                                                |
|            | GIORNO MESE ANNO                                | GIORNO MESE ANNO | è stato rilasciato il relativo mod. 102? (SI o NO) |            |                                                                                                                |
| <b>...</b> |                                                 | <b>...</b>       |                                                    | <b>...</b> |                                                                                                                |

## AVVERTENZE

- 1 - Il presente certificato deve essere allegato alla dichiarazione annuale dei redditi da presentare nell'anno 1978 da parte del contribuente, alla formazione del cui reddito complessivo imponibile concorrono i redditi indicati nel certificato stesso.
- 2 - I soggetti che si trovano nella situazione descritta nella attestazione (SEZ. VI) possono, sottoscrivendo l'attestazione stessa e facendo sottoscrivere le apposite attestazioni (SEZ. VII) ai familiari a carico (per i figli minori è sufficiente l'attestazione del dichiarante), presentare o spedire entro il prescritto termine questo certificato all'ufficio distrettuale delle imposte dirette del proprio domicilio fiscale, in sostituzione della dichiarazione annuale.
- 3 - Si considerano a carico per la spettanza delle relative detrazioni:
  - a) il coniuge non legalmente ed effettivamente separato;
  - b) i figli minori, i figli maggiorenni permanentemente inabili al lavoro e quelli di età non superiore a 26 anni dedicati agli studi o a tirocinio gratuito;
  - c) le altre persone indicate nell'art. 433 del codice civile (parenti per i quali esiste l'obbligo degli alimenti); sempreché non abbiano posseduto nell'anno 1977 redditi superiori a lire 960.000 e limitatamente alle persone di cui alla lettera c) purché convivano con il dichiarante o percepiscano dallo stesso assegni alimentari non risultanti da provvedimenti dell'autorità giudiziaria.

- 4 - Il presente certificato non è sostitutivo della dichiarazione quando il contribuente intende avvalersi della facoltà di chiedere la deduzione degli oneri personali sulla base della loro effettiva misura e della relativa documentazione.
- 5 - Qualora ricorrano le condizioni specificate nella ATTESTAZIONE DEL DICHIARANTE (SEZ. VI) e gli emolumenti percepiti (punto 8 della SEZ. III del modello 101) non abbiano superato, nell'anno 1977, l'ammontare di L. 1.620.000, non deve essere inviato all'ufficio delle imposte dirette alcun certificato modello 101. Parimenti nessun certificato deve essere inviato qualora il limite di L. 1.620.000 non sia superato per effetto delle retribuzioni relative a più rapporti di lavoro o di pensioni (somma degli importi di cui ai punti 8 della SEZ. III di due o più modelli 101).
- 6 - Barrare la casella se vi è stata variazione rispetto a:
  - quanto indicato sulla dichiarazione dei redditi (mod. 740 o mod. 101) presentata nel 1977 o comunque sull'ultima dichiarazione presentata;
  - quanto indicato sulla domanda di attribuzione del codice fiscale (mod. AA/1) per i nuovi contribuenti.

## ATTENZIONE

La certificazione relativa alla propria situazione reddituale (art. 24 della legge 13 aprile 1977, n. 114) potrà essere effettuata direttamente dal lavoratore dipendente o dal pensionato sulla base dei dati contenuti nel presente modello, qualora il medesimo sia stato presentato in sostituzione della dichiarazione dei redditi.

## ISTRUZIONE PER LA COMPILAZIONE

La provincia andrà sempre indicata usando la sigla automobilistica (per Roma scrivere RM).  
La categoria di attività del lavoratore dovrà essere indicata dal datore di lavoro scegliendo il codice più adeguato nella TABELLA c); la qualifica, il titolo di studio e lo stato civile dovranno essere indicati dal dipendente (o pensionato), ricorrendo alle seguenti tabelle, qualora ciò non sia già stato fatto dal datore di lavoro.

**TABELLA a)**

| CODICE | TITOLO DI STUDIO   |
|--------|--------------------|
| 1      | Nessuno            |
| 2      | Licenza elementare |
| 3      | Licenza media      |
| 4      | Diploma            |
| 5      | Laurea             |

**TABELLA d)**

| CODICE | STATO CIVILE          |
|--------|-----------------------|
| 1      | Celibe/Nubile         |
| 2      | Coniugato/a           |
| 3      | Vedovo/a              |
| 4      | Separato/a legalmente |
| 5      | Divorziato/a          |

**TABELLA b)**

| CODICE | QUALIFICA                                                               |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|
| 01     | Pensionati (1)                                                          |
| 02     | Operai e assimilati (2)                                                 |
| 03     | Impiegati                                                               |
| 04     | Impiegati direttivi                                                     |
| 05     | Dirigenti                                                               |
| 06     | Insegnanti universitari (3)                                             |
| 07     | Insegnanti e presidi di scuola media                                    |
| 08     | Insegnanti e direttori di scuola elementare o materna                   |
| 09     | Graduati e truppa                                                       |
| 10     | Sottufficiali                                                           |
| 11     | Ufficiali                                                               |
| 12     | Magistrati                                                              |
| 13     | Membri del Parlamento e dei Consigli Regionali, Provinciali e Comunali. |

- (1) Per questa qualifica non vanno indicate né la categoria né la provincia di lavoro.
- (2) Inclusi tutti i lavoratori salariati compresi gli apprendisti.
- (3) Inclusi i professori e assistenti incaricati, i contrattisti, assegnatari ed assimilati.

Le attestazioni che seguono devono essere sottoscritte soltanto nel caso di presentazione del modello 101 in sostituzione della dichiarazione dei redditi.

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SEZ. VI</b> | <p style="text-align: center;"><b>ATTESTAZIONE DEL DICHIARANTE</b></p> <p>Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, che:</p> <p>a) la SEZ. II è completa e veritiera;</p> <p>b) nell'anno 1977, oltre ai compensi specificati nella SEZ. III:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- non ha conseguito altri redditi (pensioni, stipendi, indennità, redditi di terreni e fabbricati redditi di impresa, redditi derivanti dall'esercizio di arti, professioni o attività speculative, ecc.) suoi e dei figli minori a lui imputabili per usufrutto legale;</li> <li>- non ha percepito indennità di anzianità, di previdenza e altre indennità di fine rapporto di lavoro o altri redditi soggetti a tassazione separata;</li> <li>- non ha percepito emolumenti arretrati, diversi da quelli riportati al punto 23 della SEZ. IV del presente certificato, e, negli anni '75 e '76 non ha percepito altri redditi oltre quelli specificati nei punti 25 e 26 della SEZ. IV.</li> </ul> <p>Data <u>6 - 6 - 78</u> Firma del dichiarante <u>Marsiglia Angela</u></p> |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SEZ. VII</b> | <p style="text-align: center;"><b>ATTESTAZIONE DEI FAMILIARI A CARICO DIVERSI DAI FIGLI MINORI</b></p> <p>I sottoscritti attestano di essere a carico del dichiarante non avendo posseduto nell'anno 1977 redditi superiori a lire 960.000 e trovandosi in tutte le altre condizioni previste dalla legge di cui alle avvertenze.</p> <p style="text-align: right;"> <u>Marsiglia Angela</u><br/>         (Firme e relazione di parentela)       </p> |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

## ATTO DI CESSIONE DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO CON PROMESSA DI FUTURA VENDITA

L'anno millenovecento ottanta, addì 15 del mese  
di Febbraio  
fra il Sig. PALMA Giovanni  
assegnatario di un alloggio ex INA - Casa con patto di futura vendita e  
~~la~~ Sig. na LEGROTTAGLIE Antonia  
con l'intervento dell'Istituto Autonomo Case Popolari, quale Ente conse-  
gnatario degli alloggi ex INA - Casa di cui all'art. 3 del D.P.R. 11-10-1963  
n. 1471, e in seguito quale proprietario del patrimonio degli Enti soppres-  
si, giusto art. 14 del D.P.R. 30-12-1972 n. 1036.

### P R E M E S S O

1) che il Sig. PALMA Giovanni ha  
inoltrato domanda all'Istituto Autonomo Case Popolari per essere auto-  
rizzato a cedere la propria assegnazione di alloggio con promessa di ven-  
dita al Sig. na LEGROTTAGLIE Antonia  
il quale sulla domanda medesima ha dichiarato di accettare;

2) che lo I. A. C. P., riconosciute soddisfatte, nei confronti delle par-  
ti interessate, le condizioni di cui alla delibera Consiliare n. 1159 del  
27-2-1976, richiamate all'art. 15 della legge 28-2-1949, n. 43, e agli artt. 14  
e 26 del D.P.R. 9-4-1956 n. 1265, ha deciso l'accoglimento della domanda  
di cessione dell'assegnazione di cui sopra;  
tra il cedente Sig. PALMA Giovanni e

~~la~~cessionaria Sig. na LEGROTTAGLIE Antonia  
si conviene e si stipula quanto appresso:

Il Sig. PALMA Giovanni

assegnatario come sopra dell'alloggio a riscatto sito in O S T U N I  
Cantiere 13575 - Pal.C - Scala unica, Piano 1° int.4,  
di vani legali n. ...., cede l'assegnazione dell'alloggio predetto alla  
Sig. na LEGROTTAGLIE Antonia ~~la~~ quale  
subentra, nei confronti dello I.A.C.P. e della Gestione Case per Lavora-  
tori, in tutti i diritti e gli obblighi del cedente sostituendosi al medesimo  
quale controparte nel contratto di assegnazione di alloggio con promessa  
di futura vendita registrato presso l'Ufficio del Registro di BRINDISI

in data 3/10/1962 al n. ~~di rep.~~ 4535 Mod. II°

## ART. 2

La cessione ha effetto dalla data di assegnazione dell'alloggio e per-  
tanto l'I.A.C.P. riconoscerà unicamente il cessionario sia quale debitore  
sia quale creditore di somme dovute a qualsiasi titolo, in dipendenza del-  
dell'assegnazione dell'alloggio, anche per il periodo precedente al presente  
contratto.

Il cedente consegnerà l'alloggio al cessionario alla presenza del Rap-  
presentante dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi, Sig. Erri-  
co ORTESE

unitamente a tutti gli atti e documenti attinenti l'alloggio stesso (libretto  
di versamento in conto corrente delle rate di ammortamento, contratto di  
assegnazione, verbale di consegna e di consistenza dell'alloggio, ricevute  
di pagamento, contratti di fornitura servizi, ecc.).

Della consegna dovrà essere effettuato verbale in triplice esemplare  
sottoscritto dal cedente, dal cessionario e dal rappresentante dell'Istituto.

Un esemplare del verbale e del presente contratto deve rimanere agli atti dell' Istituto.

ART. 3

Il cessionario dichiara di essere a conoscenza sia delle leggi che disciplinano tali alloggi sia il sistema di amministrazione adottato per lo stabile di cui l'alloggio in questione fa parte nonché delle norme di cui al Decreto Ministeriale n. 830 del 18-7-1970 (pubblicato sulla G. U. n. 214 del 26-8-1970). Il cessionario si obbliga altresì di accettare tutte le disposizioni che nel rispetto delle norme e nell'ambito della discrezionalità consentita l'Istituto Autonomo Case Popolari riterrà di adottare per tali alloggi.

ART. 4

Le parti contraenti si danno atto di regolare direttamente tra loro eventuali conguagli o rimborsi di somme, rimanendovi estraneo questo Istituto a tale operazione.

ART. 5

A carico delle parti contraenti (cedente e cessionario) sono tutte le imposte e tasse del presente atto.

Si richiedono le agevolazioni fiscali previste dall'art. 33 della legge 14-2-1963 n. 60 e D.P.R. 11-10-1963 n. 1471 (beneficio dell'imposta di registro in misura fissa, esenzione dell'imposta ipotecaria e catastali) confermate dall'art. 32 del D.P.R. 29-9-1973 n. 601 e nei limiti di quest'ultimo,

imposta di bollo.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

CEDENTE

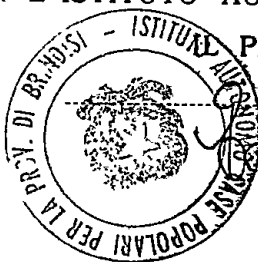
*Gi. P. P.*

CESSIONARIO

*Leggottorglie Antonio*

PER L'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PRESIDENTE



*Giuseppe D'Amico*

Ufficio Registro - OSTUNI

Registrato a Ostuni il - 3 MAR. 1980

al N. 75 Vol. 96 Mod. II Serie A  
esatte Lire ventimila e cinquecento  
L. 20500



IL DIRETTORE  
(Dr. Aldo Rizza)

*Aldo Rizza*

CESSIONE DI ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO EX INA-CASA A RISCATTO  
CON PROMESSA DI FUTURA VENDITA

V E R B A L E D I C O N S E G N A

L'anno millenovecentotrenta, addì 315 del mese  
di Febbraio, il CEDENTE Sig. PALMA Giovanni  
consegna al CESSIONARIO Sig. na LEGROTTAGLIE Antonia  
con l'intervento del Sig. Enrico ORTESE, Rappresen-  
tante dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi:

- a) - L'alloggio sito in Ostuni Via go Risorgimento N° 36  
ex cantiere 13575 Edif. C scala unicapiano 1° int. 4  
composto di n° 5 vani legali;
- b) - libretto contraddistinto dal n°       , per il versamento  
in c/c postale delle rate di ammortamento;
- c) - contratto promessa di futura vendita;
- d) - verbale di consegna e consistenza dell'alloggio;
- e) - n°        ricevute di versamento quote di ammortamento;
- f) - n°        ricevute di spese condominiali.-

IL CEDENTE

G. Palma

IL CESSIONARIO

Legrotti Aglie Antonia

PALMA Giovanni C. I. Rilasciato dal Comune di  
OSTUNI N° 33048120

LEGROTTAGLIE Antonia C. I. Rilasciato dal Comune di  
OSTUNI N° 35680450

All'Istituto Autonomo Case Popolari  
Via Casimiro

BRINDISI

VERBALE DI CONSEGNA E DI CONSISTENZA  
dell'alloggio sito in O S T U N I Via Risorgimento N. 36  
piano 10 scala unica interno 4.

=====

L'anno millenovecentoottanta addì 15 del mese di Febbraio  
si è proceduto, da parte del cedente Sig. PALMA Giovanni  
alla consegna dell'appartamento costituito di n. 5 vani legali e  
precisamente di n. 3 vani utili, oltre il bagno, la cucina, ripo-  
stiglio, l'ingresso, scantinato e terrazza comune, al lavoratore  
Sig. ~~na~~ LEGROTTAGLIE Antonio, nato a Ostuni il 31/5/1940  
e domiciliato in Ostuni alla Via Risorgimento la quale  
riconosce che l'alloggio in parola è in perfetto stato di manuten-  
zione ed efficienza per quanto riguarda murature, pavimenti, into-  
naci soffitti, infissi e impianti e in tali condizioni lo accetta.

Brindisi li 15 Febbraio 1980

Il cedente G. Palma

Il cessionario Legrotti

Antonio

Istituto AUTONOMO CASE POPOLARI  
LA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N.

2965

Brindisi,

10/04/1989

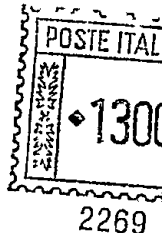
Casafiere 13.125

Falino Gioianni

CON-

DI

CREDITO



3721205706670

LEGROTTAGLIE ANTONIA  
L.60 RISORGIMENTO 35  
72017 OSTUNI

OGGETTO : DEFINIZIONE SITUAZIONE CONTABILE ED EVENTUALE  
COSTITUZIONE DI AMMINISTRAZIONE AUTONOMA.

Al fine di definire la Sua situazione contabile specie per quanto concerne le quote di amministrazione e servizi, nonché di provvedere a quanto occorrente per l'eventuale costituzione di amministrazione autonoma del fabbricato di cui fa parte il Suo alloggio, si invita la S.V. a voler presentarsi entro giorni dieci dalla data della presente comunicazione, presso gli uffici del Servizio Amministrazione ( Contabilita' alloggi EX INA e GESCAL ) di questo Istituto, nei giorni di martedì, giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00 munita delle ricevute di versamento delle rate di riscatto dal 1974 in poi, copia del contratto di promessa di vendita ed eventualmente della lettera indirizzata per conoscenza alla S.V. di affidamento dell'incarico al notaio designato per la stipula dell'atto di trasferimento della proprietà, o, infine, del contratto notarile di compravendita.

Nell'avvertirla che, qualora la S.V. non si presenti si procederà d'ufficio, si porgono distinti saluti.

Il Commissario Straordinario

( Ing. Erminio Elia )





ALLOGGIO EX INA-CASA A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA  
SITO IN OSTUNI Via Rioni Melogno CANTIERE 13575

ALLOGGIO AMMINISTRATO DALL'I.A.C.P. -BRINDISI

Decorrenza canoni di ammortamento 1-9-62 N° Rate M. 300

Fine ammortamento 1-8-87

300 x 8580 = 2.574.000

| ANNO | QUOTA<br>AMMORT. | MANUT.<br>ORDIN.<br>STRAOR. | CANONE<br>ACQUA | CANONE<br>LUCE | IVA<br>12%<br>su 2.2 | IVA<br>6%<br>su 6.3 | TOTALE | N°<br>MENS. | TOTALE<br>ANNUO |
|------|------------------|-----------------------------|-----------------|----------------|----------------------|---------------------|--------|-------------|-----------------|
| 1974 | 8580             | 1335                        | 800             | 200            | 184                  | 48                  | 11147  | 12          | 133764          |
| 1975 | "                | 1335                        | 1700            | "              | 184                  | 102                 | 12101  | "           | 145212          |
| 1976 | "                | "                           | "               | "              | 184                  | 102                 | 12101  | "           | 145212          |
| 1977 | "                | "                           | "               | 350            | 202                  | 102                 | 12264  | "           | 147228          |
| 1978 | "                | 10225                       | "               | "              | 1480                 | 102                 | 22437  | "           | 269244          |
| 1979 | "                | 14305                       | "               | "              | 2051                 | 102                 | 27088  | "           | 325056          |
| 1980 | "                | "                           | 2350            | 1500           | 2212                 | 141                 | 29088  | "           | 349056          |
| 1981 | "                | "                           | 3200            | "              | 2371                 | 256                 | 30212  | "           | 362544          |
| 1982 | "                | "                           | "               | "              | 2845                 | 320                 | 30750  | "           | 369000          |
| 1983 | "                | 5755                        | "               | 2000           | 1396                 | 320                 | 21251  | "           | 255012          |
| 1984 | "                | "                           | 4920            | 2140           | 1421                 | 492                 | 23308  | "           | 279696          |
| 1985 | "                | "                           | "               | "              | 1421                 | 492                 | 23258  | "           | 279096          |
| 1986 | "                | 24100                       | 5690            | 2540           | 4795                 | 512                 | 46217  | "           | 554604          |
| 1987 | 8580             | "                           | "               | "              | 4795                 | 512                 | 46217  | 8           | 369736          |
| 1988 |                  |                             |                 |                |                      |                     |        |             |                 |
| 1989 |                  |                             |                 |                |                      |                     |        |             |                 |
| 1990 |                  |                             |                 |                |                      |                     |        |             |                 |
|      | 120120           | 138250                      | 42470           | 17510          | 25541                | 3553                | 347444 |             | 3.984.460       |
|      | 10050            | 5590                        | 2540            | 2626           | 512                  | 23448               | 14     | 93.672      |                 |

Dal 1/1/1975 il canone acqua è di L.1.700

" " " 77 " " luce " " " 350

" " " 78 " " manutenz;ord e amm/ne è di L.2.045 vano mese;

" " " 79 " " " " " è " " 2.861 " "

" " " 80 " " acqua è di L.2.350

" " " " " luce " " " 1.500

" " " 81 " " acqua " " " 3.200

" " " 83 " " luce " " " 2.000

" " " 84 " " acqua " " " 4.920

" " " " " luce " " " 2.140

" " " 86 " " acqua " " " 5.690

" " " " " luce " " " 2.540

MANUT. ORDE AMM. NE 1151 v. mese (1983)

" " " " 4820 v. mese (1984)

4820 50% = 2410 x 5 = 12.050

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

====00000====

Prot. n.

5248

Brindisi, li 12 LUG. 1989

SERVIZIO AFFARI

LEGALI E UTENZA

All. n. 2 3

- Copia contratto P.R.V.
- Copia atto di cessione dal sig. Palma a Legrottaglio
- Copia delibera n. 7071 del 18.5.89

e.p.c. Al Sig. LEGROTTAGLIO Antonia

Largo Risorgimento, 36/4

OSTUNI

Al Servizio Amministrazione

S E D E

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA CASA sito nel Comune di OSTUNI alla Via L. GO Risorgimento Cantiere 13575 Pal.        Scala        Piano 1 int. 4 assegnato con promessa di vendita al Sig. PALMA Giovanni (Ai sensi della legge 14.2.1963 n. 60)

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dell'importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in L. 2.574.000,= (diconsi Lire Due milioni cinquecento settantaquattromila,=) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale è a Sua completo carico.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale. Pertanto, si invita la S.V. a presentarsi presso i competenti uffici del Servizio Amministrazione per conoscere l'ammontare. Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00. L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott. Ing. Erminio ELIA)

RI/un