



# COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO

## PROVINCIA DI BRINDISI

I L S I N D A C O

Vista l'istanza prodotta dall'Ins. Piero De Pascalis da San Pietro Vernotico;

Viste le informazioni fatte pervenire dal locale Comando dei Vigili Urbani;

C E R T I F I C A

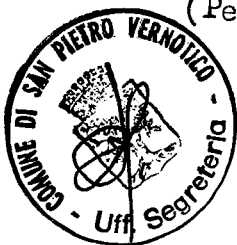
che l'appartamento posto in via Pola, n.2/int.1 di proprietà dell'Ins. Piero De Pascalis, nato a S. Pietro Vernotico il 24.8.1928, trovasi - alla data odierna - vuoto da persone e cose.

Si rilascia su richiesta dell'interessato, per uso IACP.

Dalla Residenza Municipale, lì 23 aprile 1980.

IL SINDACO

(Per. Ind. Salvatore Mariano)



325644

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Brindisi li 28 APR. 1980

Prot. 3819  
Uff. Ragioneria  
Sez. Gescal

Al Notaio Dott. Corrado SCORSONELLI  
Via Corso Umberto n. 12  
BRINDISI

c.p.c. Al Sig. DE PASCALIS Pietro  
Via Pola n. 2  
S. PIETRO VERNOTICO

OGGETTO: Invio documentazione pratica di riscatto definitivo, alloggio ex  
Ina-Casa a riscatto con patto di futura vendita, sito nel Comune  
di S. Pietro V., Via Pola n. 2, Cantiera 1192  
Pal. 1, Scala unica, Piano R, interno 1.

Allegata alla presente si invia la pratica di riscatto dell'alloggio  
di cui in oggetto, intestato al Sig. De Pascalis Pietro, onde pro-  
cedere alla stipula del contratto definitivo di compravendita.

Si coglie l'occasione per comunicare che il prezzo di cessione di ta-  
le alloggio, stabilito sin dall'origine in L. 2.124.000, non ha subito  
variazioni, in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato  
con il contratto provvisorio di promessa di futura vendita.

Al Sig. De Pascalis Pietro, cui la presente è diretta per cono-  
scenza, si comunica di recarsi presso il notaio Scorsenelli, per la  
definizione della pratica.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE  
(Enrico ORTESE)

Si allega il contratto di promessa di F.V. e n. 8 copie della planimetria  
dell'immobile.

Al 21/4/80, con invio della copia  
dell'immobile.

11

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ELEMENTI DI INDIVIDUAZIONE DELL'UNITA' IMMOBILIARE

ASSEGNETARIO .. DE PASCALIS PIETRO ..  
COMUNE DI .. S.PIETRO VERNOTICO .. Quartiere .....  
Cantiere .. 1192 .. Via .. Pola ..... Civ. 2.  
Palazzina ... 1 ... Scala Unica Piano ... R ... Int. ... 1 ...

OGGETTO di n. ... 4 ... stanze utili oltre gli accessori.

IN CATASTO E.U. - L'alloggio è riportato alla Partita ..... 2635 ..... Fo  
lio di mappa .45... Partic. 423... sub. ... 1... Categ. A/3... classe  
2°... consistenza catastale vani ... 6... Rendita Catastale L. 840...

IN - GARAGE - E' riportato in C.E.U. alla Partita ..... Foglio  
di mappa ..... Partic. .... sub. / .... Categ. .... Classe ....  
consistenza Catastale.Mq..... Rend./Cat. 2. ....

CONFINANTI ALLOGGIO

ORD Area di pertinenza alloggio int. 1  
EST Via Lecce .....  
SUD Vano scala e alloggio int. 2  
OVEST Area comune al fabbr. 1

CONFINANTI SCANTINATO - BOX

NORD .....  
EST .....  
SUD .....  
OVEST .....

CONFINANTI LOCALE COMUNE

ORD .....  
EST .....  
SUD .....  
OVEST .....

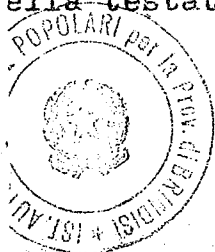
ARTI ED AREA CONDOMINIALE : Secondo quanto riportato nella planimetria  
generale allegata, circoscritta in tinta verde, oltre il vano scala e  
terrazzo. =

ARTI ED AREE INDIVIDUALI : Secondo quanto riportato nella allegata pla  
nimetria generale circoscritta in tinta rossa.  
Su detta area individuale l'assegnatario ha costruito abusivamente un lo  
cale deposito in tufo e copertura in Eternit di mq. 16 circa a ridosso  
della testata nord della palazzina. =

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

UFFICIO per la regolarità degli  
atti e dei titoli  
CAPO UFFICIO  
Assistenti e Patrimonio  
(Geom. Vito Savino)

30 APR 1979



Vani <sup>CAT.</sup>~~Eng.~~ 6... Vani Virt. 5.87.

ed al No. 7221... Particolare.



# COMUNE DI S. PIETRO VERNOTICO

PROVINCIA DI BRINDISI

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 legge 4 gennaio 1968 n. 15)

L'anno millenovecentosettanta....., il giorno 23....., del mese di aprile..... in questa sede comunale, avanti di me (1) Dott. Carmelo Rango  
(2) Vice Segretario Comunale....., è personalmente comparso il Sig. P. Pascali Piero nat o a S. PIETRO VERNOTICO  
il 21-8-1928..... e residente a San Pietro Vernotico Via Lecca n. 200, l. quale dopo essere stat o ammonito secondo quanto prescritto dall'art. 26 della legge 4 gennaio 1968, n. 15, e consapevole delle pene previste dall'art. 496 c. p. sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge stessa, ha resa e sottoscritta la seguente

### DICHIARAZIONE

che la casa di abitazione sta alla via Gola n° 2 nella quale ha abitato per circa sei mesi il sig. Pugliese Giuseppe ora è vuoto.  
Lo stesso è residente in via Pio XII n° 2

Per uso consentito

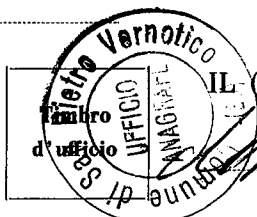
FIRMA DEL DICHIARANTE Piero de Pascali

Il sottoscritto (1) Dott. Carmelo Rango

(2) Vice Segretario Comunale a norma dell'art. 20 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 e consapevole delle pene previste dall'art. 496 c. p. fatte le ammonizioni di cui all'art. 26 della legge stessa, attesta che la firma in calce alla sujestesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza, previo accertamento dell'identità del dichiarante mediante

(3) conoscenza personale

S. Pietro Vernotico, 23 APR. 1980



(Firma per esteso)

- (1) Nome e Cognome del Segretario o Funzionario dinanzi al quale è resa la dichiarazione.
- (2) Qualifica (Segretario Comunale o funzionario incaricato).
- (3) Indicare le modalità della identificazione.

ASSEGNAZIONE SIG. DE PASCALIS PIETRO PALZ. EX INA-CASA IN S. PIETRO V.

CANTIERE N° 1192 SCHEDA N° 136 POSIZIONE N° \_\_\_\_\_

| SALDO<br>AL<br>1/12/1973 | IMPORTO<br>DOVUTO<br>DAL<br>1/1/1974<br>AL<br>30.4.1980<br>Es. 69/73 | CODICE I.B.M.<br>VERSAMENTI CONTABILITA' I. B. M. NAPOLI |              |              |              |              |              | TOTALE<br>TOTALE<br>GENERALE |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|------------------------------|
|                          |                                                                      | ANNO<br>1974                                             | ANNO<br>1975 | ANNO<br>1976 | ANNO<br>1977 | ANNO<br>1978 | ANNO<br>1979 |                              |
|                          | 5904504<br>10.000                                                    |                                                          |              |              |              |              |              |                              |
|                          | 600.000                                                              |                                                          |              |              |              |              |              |                              |
| ATTIVO                   | 318.991                                                              |                                                          |              |              |              |              |              |                              |
| PASSIVO                  | =                                                                    |                                                          |              |              |              |              |              |                              |
| TOT. DOVUTO L.           | 989.679                                                              |                                                          |              |              |              |              |              |                              |
|                          |                                                                      | VEDI VERSAMENTO DEL 1968 = 188.000                       |              |              |              |              |              |                              |

DECOR. 1-6-1952 - 31-12-1952 - num 7

65 70 75  
66 71 76  
67 72 76  
68 73 76  
69 74 76  
288 (24x12=288)  
30-5-1974: 5

X INA-CASA A RISC. FUT. VEND

ATI DALL' I. A. C. P. - BRINDISI  
S. PIETRO VERNOTICO C/1192 - R.F.V.

12-288 + 7 + 5 = 300

SIG. DE PASCALIS Pietro

| TT         | INOVE | LUCE  | IVA        | IVA     | TOTALE |
|------------|-------|-------|------------|---------|--------|
| 290 280 +1 | ACQUA | SCALE | 12%        | 6%      |        |
| 156 244 +1 |       |       | 54 COL.    | 54 COL. |        |
| 116 600 +1 |       |       | 2 L 4      | 3       |        |
| 20 330 +1  |       |       | 14% MANUT. |         |        |
| 6 996 +1   |       |       |            |         |        |
| 590 450 S1 |       |       |            |         |        |

3 4 5 6

|                   |                 |                  |                  |   |       |      |           |
|-------------------|-----------------|------------------|------------------|---|-------|------|-----------|
| 1974              | 84960           | 1602x12<br>19224 | 650x12<br>7800   | = | 2306  | 468  | 114.758   |
| 1975              | 84960           | 19224            | 1700x12<br>20400 | = | 2306  | 1224 | 128.114   |
| 1976              | 84960           | 19224            | 20400            | = | 2306  | 1224 | 128.114   |
| 30-5-1977<br>1977 | 5x7080<br>35400 | 19224            | 20400            | = | 2306  | 1224 | 78.554    |
| 1978              | =               | 19224            | 20400            | = | 2690  | 1224 | 43.538    |
| 1979              | =               | 19224            | 20400            | = | 2620  | 1224 | 43.538    |
| AL 30/4/1980      | =               | 10225x4<br>40900 | 1700x4<br>6800   | = | 5726  | 408  | 53.834    |
|                   | 290280          | 156244           | 116600           | = | 20330 | 6996 | 590.450 W |

DAL 1-1-1975 IL CANONE ACQUA E' DI L. 1700 PER TUTTI I COMUNI  
 " 1-1-1977 IL CANONE LUCE SCALE E' DI L. 350  
 " 1-1-1978 L' I.V.A E' DI IL 14%  
 " 1-1-1978 2045x5=10.225 (MANUT. ORD-STRON-ANM/RE LEGGE 513)