

388 275

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 10786

Brindisi, li 3 - OTT. 1989

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Al Notaio Eugenio TRAVAGLINI

Via Indipendenza, 11

BRINDISI

All. n. 2

- Copia contratto P.F.V.
- Copia delibera n. 7082
del 25.5.89

e.p.c. Al Sig. ADDANTE Oronzo

Piazza Pirandello, 1

BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
CASA - sito nel Comune di BRINDISI alla Via
Pirandello Cantiere 17586 Pal. Sca
la A Piano T int. 1 assegnato con promessa
di vendita al Sig. ADDANTE Oronzo

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dell'importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine 2.742.000.= (diconsi Lire Due milioni settecento quaranta duemila.) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott. Ing. Erminio ELIA)



SE/UN

18-5-82

EC. RISCAT. 7-5-64
INE RISCAT. 1-4-89
ANI CATAST. 5
ANI VIRTUALI (POSIZ.) 1902522
ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
CANTIERE 17586 SITO IN BRINDISI VIA P. tau dello
ASSEGNATARIO SIG. ADDANTE ORONZO
FABB. SCALA A PIANO T INTERNO 1

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
PER IL PERIODO

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
PER IL PERIODO

dal		AL		DAL		AL		MENSILITA'		DAL		AL		MENSILITA'	
N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°		N°	
ATA	N°	GOSTO	IMPORTO DOVUTO NETTO	IMPORTO VERSATO NETTO	DIFFERENZA IMPORTO NETTO	QUOTE ACCES.	QUOTE RENDIC.	IVA 3%	IVA 10% C.8	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZA			
ENS.	DELL'ALLOG.		R. DI. A.	R. DI. A.	R. DI. A.		100 V.M.					A	CREDITO	A	DEBITO
di															
M.TO															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
140	300	2.742.000		678405	2.094.195		558720		10656		2.759.071	2616.601		142.470	

1978 647.805
1979 157.200
1980 5x12-60 x 2620 = 157.200
1981
1982
1983 3x12-36 x 5755 = 207.180
1984 57.840
1985
1986 12x12-60 x 4820 = 135.500
1987 2x12-24 x 14875 = 155.720
1988 28 x 14875 = 416.500
1989

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -
LIRE PARI A N. R.M. DI AMMORTAMENTO = E.
DAL 1/1/1970 AL (*) N. " x 2620 (524 x 5) =
(RENDICONTAZIONE) N. " x 500 (400 xv.M. x5) =
(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2051 -(LEGGE 513) TOTALE E.

ASSEGNETARIO SIG.

ADVANTE O RONZO

PALAZ. EX INA-CASA IN

BRINDISI

CANTIERE

17586

SCHEDA N°

143

POSIZIONE N°

CODICE I.B.M.

VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

TOTALE

VERSAMENTI
SU SCHEDA

GENERALE

DAL
AL

ANNO
1974

ANNO
1975

ANNO
1976

ANNO
1977

ANNO
1978

ANNO
1979

ANNO
1980

ANNO
1981

ANNO
1982

ANNO
1983

ANNO
1984

1985 1986

1429975

115010

115260

115260

115260

115368

115368

115524

154884

154884

156048

156048

156048

1987 177224
1988 177924
1989 59768

2.616.001

ALL'ISTITUTO AUTONOMO

CASE POPOLARI

B R I N D I S I

OGGETTO: TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' ALLOGGIO

IL SOTTOSCRITTO, ADDANTE ORONZO, NATO A TRIGGIA-
NO IL 24.3.1923, ABITANTE IN BRINDISI IN PIAZZA
PIRANDELLO, 1, ASSEGNATARIO DI UN ALLOGGIO A RI-
SCATTO EX INA CASA CON PROMESSA DI FUTURA VENDI-
TA, (CANTIERE 17586, POS.190252) CHIEDE ANTICIPA-
TAMENTE IL RISCATTO DELL'ALLOGGIO.
IN ATTESA PORGE DISTINTI SALUTI.

BRINDISI 18.5.1989

INVIARE PRATICA AL NOTAIO

NOTAIO - TRAVACCHINI

Addante Oranzo

N.B.: ALLEGA ALLA PRESENTE:

1) COPIA CONTRATTO;

2) RICEVUTE VERSAMENTI PERIODO 1.5.1964-30.4.1989.

ISTITUTO CASE POPOLARI
B R I N D I S I
Prot. 3953
Data 19 MAG 1989

ASSEGNAZIONE: FIDANTE ORATO - COMUNE GRIMDISI

CANTIERE: 17586 - SCHEA N. 143 - Posizione n. _____

VERBA MENTI
SCHEA
189975.

1874	1875	1876	1877	1878	1879	1880	1881	1882	1883	1884	1885	1886	1887
115010	115260	115260	115260	115368	115368	115524	154884	154884	156048	156048	156048	156048	177924
1888	1889	1890	1891	1892	1893	1894	1895	1896	1897	1898	1899	1900	1901
177924	59768												

9.616.601