

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° _____
Ufficio Ragioneria
Sez. Gescal

Al Sig. COL1221 Romano
Asseg.rio Alloggio ex Gescal a
R.I.L. Fabbr. E Scala IV.3
piano 2^a Int. 4
Via D. Roser

B R I N D I S I

OGGETTO: Stipula contratto di compravendita, alloggio ex Gescal, si
to in Brindisi, cantiere 1266.

Si comunica che presso il notaio Avv. Scorsucci
di Brindisi, è in corso l'operazione di stipula dei contratti di com-
pravendita a suo tempo assegnati a riscatto con garanzia ipotecaria.

A tal fine si invita la S.V. a voler versare a questo Isti-
tuto, usando l'allegato bollettino di conto corrente postale, la som-
ma di £. 1.390.337 a titolo di acconto sul prezzo di acquisto del-
l'alloggio, corrispondente alle rate relative al periodo intercorren-
te fra la data di occupazione dell'alloggio ed il 31.10.1979.

Detta somma, ovviamente, sarà decurtata dall'ammontare com-
plessivo dell'immobile che è di £. 5.623.884 e la differen-
za di £. 4.233.497 sarà corrisposta in n. 271 rate men-
sili di £. 15.621,76.

Si fa presente che questo Istituto non sarebbe alieno, per
particolari motivi, dall'esaminare la opportunità di ridurre l'ac-
conto di cui nelle premesse ad 1/3 della somma complessiva dovuta.
In tal caso l'importo da corrispondere ascenderebbe a £. 463.445
e la rimanenza di £. 5.160.389 dovrebbe essere corrisposta in
n. 271 rate mensili di £. 19.049 cadauna.

La S.V. dovrà presentare la ricevuta del versamento, al no-
taio Avv. Scorsucci, allorchè sarà da quest'ultimo in-
vitato per la stipula del contratto.-

Distinti saluti.-

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Errico Ortese)

[Handwritten signature]

100.000

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di un versamento di L. 150.000

Linee 1111

sul c/c N. 23 4727

intestato a H.A.C.P. Brindisi - Cassa
D.D. e P.P. - Quote Risc.
Alloggi Ina-Casa con
eseguito da COL 221 IP Leg. 72100 Brindisi

residente in BRINDISI

Bollo a data 228 17 SEP 80

Cartellino del bollettario

B C/C POSTALI 2
BRINDISI SUCC. 4
Bollo lineare dell'Ufficio accettazione
UFFICIALE POSTALE

tassa data progress.

22000

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di un versamento di L. 32.000

Linee 1111

sul c/c N. 266173

intestato a I.A.C.P. Brindisi - Cassa
D.D. e P.P. - Quote Risc.
Alloggi Ina-Casa con
eseguito da COL 221 IP Leg. 72100 Brindisi

residente in BRINDISI

Bollo a data 718 15 APR 80

Cartellino del bollettario

B C/C POSTALI 2
BRINDISI SUCC. 4
Bollo lineare dell'Ufficio accettazione
UFFICIALE POSTALE

tassa data progress.

32000

CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA di un versamento di L. 22.000

Linee 1111

sul c/c N. 266173

intestato a I.A.C.P. Brindisi - Cassa
D.D. e P.P. - Quote Risc.
Alloggi Ina-Casa con
eseguito da COL 221 IP Leg. 72100 Brindisi

residente in BRINDISI

Bollo a data 681 7 MAR 80

Cartellino del bollettario

B C/C POSTALI 2
BRINDISI SUCC. 4
Bollo lineare dell'Ufficio accettazione
UFFICIALE POSTALE

tassa data progress.

Mod. Fisc. 00061820742

fattura n. 182

a saldo/in conto vs. ordine

Brimbori 16 Settembre 1883

RIFERIMENTI

Prot. 6718 AA LL ed utenze
CONSEGNA

CONSEGNA

sig. Akxi Roman
Rex G. Fattori 3

Reminders

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si andrà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate: per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

[illegible]

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940 N. 1474)

Prot. n. 4200

li. 10.10.1981

OGGETTO: Cancellazione ipoteca legale gravante sull'alloggio ex Gescal
sito in Brindisi - P/za G.Fattori n. 3 - palaz. C - scala 3 -
piano 2° - int. 4 - C/1266.

- Al Notaio Bruno Romano CAFARO
Via G.Bruno, n. 24
72100 BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. COLIZZI Romano
Piazza G.Fattori, n. 3 - sc/8/4
72100 BRINDISI

Si prega la S.V. di voler provvedere a quanto occorrente per il rilascio dell'atto di consenso alla cancellazione di ipoteca legale, gravante sull'alloggio indicato in oggetto, iscritta a favore dell'I.A.C.P. presso la Conservatoria dei R.R. di Brindisi il 23.2.1983 al n. 3326 d'ordine e n. 193 particolare, in forza di contratto di trasferimento in proprietà di alloggio autenticato dalla S.V. in data 16.2.1983 Rep. n. 8234/2235, poiché l'assegnatario in indirizzo ha completato il pagamento delle rate mensili stabilite nel citato atto.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

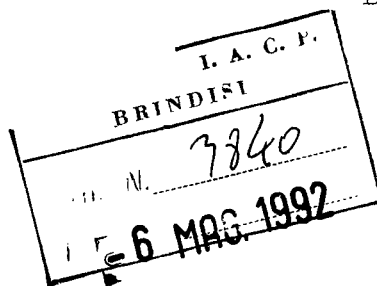
IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/RU/RZ

Spett.

Ist. Autonomo Case Popolari
72100 = B R I N D I S I =

Brindisi, 30/04/92



Il sottoscritto Colizzi Romano, nato a Brindisi il 22/04/1935 ed ivi domiciliato alla Piazza Giovanni Fattori n° 3, assegnatario in proprietà dell'alloggio ubicato nella piazza sopra menzionata, rimette in allegato l'assegno circolare non trasferibile della Banca Popolare di Bergamo di L. 264.770 (duecentosessantaquattromilasettecentosettanta), quale ultimo rateo per l'acquisto del predetto alloggio.

Inoltre chiede la cancellazione dell'ipoteca sul predetto alloggio affidando tale ufficio al notaio di Brindisi Dott. Michele Errico. Ringrazia ed ossequia.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ha estinto il debito con

A/B M.T. n° 101043205 di L. 264.770.
(BANCA POPOLARE di Bergamo) -

30/04/92 *[Handwritten signature]*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

6518
26/7/83
- Al sig. COLIZZI Romano

Pal. G. Piazza G. Bottari civico 3/4

B. S. DI J.

UNITA' DI CANTIERI - Appellato n. 101 - Brindisi C/I266

- Pagamento I.V.A. =

Il presente atto trasferisce in piena ed esclusiva dell'alloggio indicato in oggetto, al corrispondente prezzo di cessione fissato definitivamente in lire milionesimi di 5.623.833, si invita la S.V. a provvedere, per la massima urgenza e comunque non oltre dieci giorni dalla data della presente comunicazione, al pagamento della somma di L. 112.476 per I.V.A. pari al 2% del suddetto prezzo.

Detto pagamento dovrà essere effettuato mediante vaglia bancario non trasferibile intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà la relativa fattura.

Il presente atto verrà affisso nell'Istituto, sia in Brindisi alla Via G.S. Sanvito, sia in Taranto al pubblico nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle 12.00.

IL PRESIDENTE

MICHELE NARCISI

AL V. C. S. DI J.

11/8/83

GP/pe

MINISTERO DEL LAVORO E DELLA PREVIDENZA SOCIALE
Ufficio Provinciale del Lavoro e della Massima Occupazione
BRINDISI

Servizio: Segr. GESCAL

Brindisi, li 15 MAR. 1972

Prot. n. 5659

Al Sig. COLIZZI Romano

Via Risorgimento n.14

BRINDISI

OGGETTO: Assegnazione in proprietà con garanzia ipotecaria di alloggi GESCAL costruiti nel Comune di Brindisi messi a concorso con Bando n. 2209/1 del 14.1.1969 - Cantiere n. 1266 -

Si comunica che in base alle risultanze della graduatoria definitiva del concorso in oggetto specificato e del relativo sorteggio che ha avuto luogo in data 13 e 14.7.1971, nonché della scelta del singolo alloggio effettuata il 29.2.1972, la S.V. è risultata assegnataria dell'alloggio con destinazione in "proprietà con garanzia ipotecaria", che presenta le seguenti caratteristiche:

Palazzina C - Civico 3 - Piano 2° - Interno 4 -

Vani convenzionali 6 - Vani di caratura 6,34,=

Si fa presente che l'alloggio è riscattabile in 30 anni e la quota mensile costante di ammortamento è di £. 15.621,76, oltre le spese condominiali, come per legge.

Si fa infine presente che la consegna dell'alloggio assegnato sarà effettuata dall'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi secondo le modalità previste dalle vigenti disposizioni.

Ma/ri



*Si impegna a versare £. 5.459.833 in n° 60 rate mensili
di £. 91.000 e partire dal 1.2.83 al 1.2.1988*

Prin. 25/1/83

Fig. 75

PARTITA estert. 10946

Piasso Giovanni Fattori

Particella 350

cines

Sub.

Piano

Int.

Cet. A/3

et. 2

Vani

R.C.

cl 1633

Pa. 2. H

cl 126

349

Pa. C

C

cl 1633

Pa. 2. C

Particella

347

cl 1267

Pa. 7

Piasso

Umberto

Busciani

7

2756

P.C. R.I.L.

Cantiere 1266 - BR - 8/88

N. Ord.	Cognome e Nome Indirizzo	Località e data di nascita	Nucleo famiglia ro	Alloggi destinati in	Stabile	Civico
45	ESPOSITO Luigi Ciro Menotti, 4 - BR	Torre S.S. 10.1.1910	8	Proprietà	C	3
46	AMCORA Salvatore Appia, 245 - BR	Archio 5.11.1927	9	"	C	3
47	BUONASPIRANZA Leoncio Emotria, 1 - BR	Trindisi 2.8.1932	6	"	C	3
48	COLIZZI Romano Riscorimento, 4 - BR	Trindisi 22.4.1935	6	"	C	3
49	COCCIOLO Antonio Orazio Flocco, 18 - BR	Trindisi 17.1.1930	8	"	C	3
50	PROCCA Giacinto Gimene-Porto a Mare - BR	Corri (LE) 26.3.1925	7	"	C	3
51	MASSARI Antonio Liguria n. 143	Anduria 1.6.1925	8	"	C	4
52	PAGLIARA Antonio Viale S. Giov. Bosco, 40 - BR	Minervino (LE) 13.9.1930	4	"	C	4
53	ORFANO Raffaele Tizolo, 15 - BR	Trindisi 5.11.1932	5	"	C	4
54	PAGLIARA Franco V.le S. Giov. Bosco, 40 - BR	Cosumma (LE) 22.11.1935	4	"	C	4
55	MARTINI Giuseppe Marsico, 1 - BR	Corriano (LE) 1.10.1922	7	"	C	4
56	AMILE Donato P. Crocco, 5 - BR	Trindisi 25.1.1937	4	"	C	4

RA 2⁴ C^u
12 allegati

CONFI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di L
di un versamento

43 KX 67

intestato a M. A. C. P. Pineda Don 1 po

and initial PO_4 in the lake 10% to 1.6%.

eseguito da Edoardo Geronzi

residente in Bordighera

add'l
CIC CONTACT

CONFIDENTIAL

Boite lineaire dell'Uomo accettante

UFFICIALE POSTALE

...

Bollo a da

task	data	progress
------	------	----------