

386635

CANT. 11151
 COMUNE Brindisi
 PROVINCIA
 POSIZIONE 133527

ASSEGNETARIO DE TOMMASO Michele
 Edificio A sito in Via Antonio Sessa 1 Pace Brindisi
 N° Scala B Piano T Interno 3

Composto di vani utili 4 596
 " " " virtuali

EX PRATICA PATRIMONIALE N° 25029

Q.P.	Decorr.	L.	x	ACCATASTAMENTO		
				scheda n.	data present.	n° reg.

6.60 / 12084 x 364

non ripet

Data di compilazione
14.01.1965

Firma del compilatore

Maverick

lavori aggiuntivi per £.....

a vano legale }
 Virtuale }

ad alloggio } dal

Data di riscatto

Rata def. cong. lorda L. 11045

" quote access. L. 511

Rata def. cong. netta L.

Rata provv. netta da cong, £.....

Versamenti c/c 1/8227

Data Importo

Rata da prol. da mesi a mesi

Note

Credito 20985

Versato al 515.430 L.

**RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE DA ASSEGNAZIONE
CON PATTO DI FUTURA VENDITA IN PROPRIETA'
IMMEDIATA CON IPOTECA LEGALE SULL'ALLOGGIO**

38520/2
RICHIESTA PLANIMETRIA
ALLA GESTIONE CASE PER LAVORATORI
Liquidazione del Patrimonio
ROMA

Il sottoscritto De Commaso Michele
nato a Castignano del Lago il 11/6/982 (1)

assegnatario con patto di futura vendita dell'alloggio sito nel Comune di Brindisi
(Prov. Brindisi) alla via Pace Brindisi
civico n. 6 edif. A scala B piano Terra interno 3 composto di n. 4
vani utili più accessori 9 Cant. n. 11151 posiz. 19/33524 chiede
la proprietà immediata dell'alloggio assegnatogli, con l'iscrizione dell'ipoteca legale sull'alloggio
medesimo a garanzia del debito residuo, ai sensi dell'art. 3 della Legge 14-2-1963, n. 60 (2).

Il richiedente, in base alle vigenti disposizioni di Legge, dichiara di essere al corrente con il
pagamento delle rate di ammortamento e si impegna a versare, nei termini e con le modalità che
saranno precisate dalla Gestione Case per Lavoratori, le spese occorrenti per la predisposizione e
la stipulazione del contratto di acquisto dell'alloggio.

Brindisi li 18/10 1964

(firma e domicilio del richiedente)

De Commaso Michele
Brindisi via Ant. Luca 1/3 e B.

- (1) Qualora il richiedente non sia l'assegnatario, deve essere indicato il titolo in base al quale viene inoltrata la domanda (procuratore, erede, tutore, etc.); in tale caso dovranno essere indicate anche le generalità dell'assegnatario. La legittimità del titolo dovrà essere dimostrata in sede di stipulazione del contratto di trasferimento di proprietà.
- (2) La presente domanda deve essere compilata in originale ed unita copia ed ambedue debbono essere consegnate o spedite al competente Istituto Autonomo Case Popolari.

IRISCAT. 1-6-1960 } 22 x 12 = 264
IRISCAT. 4-5-1982 }
CATAST. 6,50 (596)
VIRTUALI (POSIZ. 133.524)

ALLOGGIO A RISCOATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA

CANTIERE 1151 SITO IN

VIA P. Prudentibus

ASSEGNETARIO SIG.

DE TOMMASO (credito)

FABB. A

SCALA B

PIANO T

INTERNO 3

DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA

PER IL PERIODO

AL

DAL

N° MENSILITA'

N°

MENSILITA'

N°	COSTO DELL'ALLOG.	IMPORTO DOVUTO NETTO	IMPORTO VERSATO NETTO
2	3	4	5
264	3.190.176		1.855.035

~~1.855.035~~
1.873.965
71.825
1.802.140

1978 } 12 x 4 = 48
1979 }
1980 }
1981 }
Maggio 1982 } 5
53

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -

PER IL PERIODO

DAL

AL

N°

MENSILITA'

DIFFERENZA IMPORTO NETTO	QUOTE ACCES.	QUOTE RENDIC.	IVA 3%	IVA 15%	SPESE AM.	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZA	
								A	A
R. DI. A.	100 V.M.				C.8			CREDITO	DEBITO
6	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.388.036	220818	33122				1964.818		397.098	

DATA INCASSO
22 MARZO

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -

LIRE 1.388.036 PARI A N. 115 R.M. DI AMMORTAMENTO = £.

DAL 1/1/1978 AL 31/5/82 (*) N.53 " x 3406 (524 x 650) = " 180.518

(RENDICONTAZIONE) N.62 " x 6500 (100 x V.M. x 650) = " 40.300

(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 - (LEGGE 513) TOTALE £. 220.818

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. 547M
Servizio Affari Legali
e Utenza

Brindisi, li 20 GIU. 1983

Al Signor PENNETTA Cristina
Via DE TOMASI M.

c.p.c. Al Notaio Dott. NARCISO Ernesto
Via 72
NARCISI

OGGETTO: Stipula atto definitivo di compravendita, alloggio ex INA-CASA a riscatto con patto di futura vendita, sito in Brindisi alla Via DE TOMASI Cantiere 11151 Scala B Piano I Int.

Si comunica che in data 14-11-82 questo Istituto ha dato incarico al Notaio NARCISO di Brindisi di stipulare l'atto definitivo di compravendita dell'alloggio di cui in oggetto.

Pertanto, dai conteggi effettuati, è risultato che Ella dovrà versare la somma di L. 397.098, quale differenza tra le somme versate e quelle dovute per riscatto dell'alloggio.

Detta somma dovrà essere rimessa a questo Istituto, mediante versamento in conto corrente postale N° 207720, intestato a I.A.C.P.-BR.

Dopo aver effettuato il versamento di cui sopra, la S.V. potrà presentarsi presso il notaio NARCISO, cui la presente è diretta per conoscenza, allorchè sarà da quest'ultimo invitata a stipulare l'atto definitivo.

All'atto della stipula, la S.V. dovrà esibire al notaio la ricevuta dell'avvenuto versamento.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

N. Ruffino
↓
[Signature]

Sper^{mo} Istituto Autonomo Case Popolare *[Signature]*
Brindisi.

Le sottoscritte Penmetta Cristina, vedova De Cognasi Michele,
assegnatario di un alloggio ex INA CASA, a risatto *C/11151
R.F.V.
TR. 1974*
fatto di futura vendita, sito in Brindisi, alle Via
Amatore Sciese 1/3; chiede alle persone giuridiche del
l'Istituto il "Riscatto anticipato" del suddetto alloggio.

Le sottoscritte Penmetta Cristina, dichiarano di pagare
il residuo debito in un'unica soluzione.

In attesa di una Vostra cortese Risposta.

Cordiali Saluti

Penmetta Cristina

Brindisi 22-3-1982

IST. AUT. CASE POPOLARI BRINDISI
PROT. N. 3046
DATA 24 MAR. 1982

I.A.C.P. - I	1131
SERVIZIO AFFIDAMENTO	LE
UTE	363
Prot. int.	
del 25 MAR. 1982	