



101302
Richiesta Spento

90

di Grazioso

VERBALE COMPARIZIONE PARTI

=====

L'anno 1957 il giorno 19 del mese di febbraio nella Pretura di Brindisi.

Dinanzi a Noi Dr. Vincenza d'Amelj Melodia, Pretore Dirigente, assistito dal sottoscritto Cancelliere Capo sono comparsi:

a) Galluzzo Italia assistita dall'avv. Emilio Graziuso.

b) Errico Francesco.

Galluzzo si riporta alla domanda.

Errico chiede dilazione fino a fine ottobre, fissando lo sfratto anche definitivamente.

L'avv. Graziuso non si oppone.

IL PRETORE

dato atto di quanto sopra, fissa definitivamente e senza possibilità di ulteriore proroga l'esecuzione dello sfratto contro Errico Francesco al 31.10.

1957 ore 10 col seguito.

Fatto e sottoscritto.

Il Pretore Dirigente f° d'Amelj - Il Cancelliere Capo f° Calvosa.

Copia conforme all'originale che si rilascia a richiesta dell'avv. Emilio Graziuso.

Brindisi, 23.X.1957

Il Cancelliere *P.T.*

Graziuso
5828

200

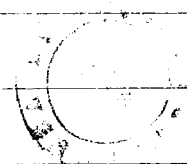
20

10

230

23-X-57

R





9804
26 NOV 1957

CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a) generale

Procura della Repubblica presso il Tribunale di (b)

Brindisi

Al nome di (c)

Erice Francesco

(di o fu) (d)

e (di o fu) (e)

nato il 11.10.1905

in

Provincia (o Stato) (f) di

Brindisi

sulla richiesta di (g)

esso medesimo

per (h)

uso alloggio

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: (i)

NULLA

26 NOV. 1957

IL SEGRETARIO
(Benedetto Fico)

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.
(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abilitazione o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tassa di bollo.

5919
5950
Comune di Bon

Provincia di _____

UFFICIO SERVIZI DEMOGRAFICI



IL SINDACO

Ufficiale di Stato Civile e Ufficiale di Anagrafe

Visto l'art 3 del D. P. R. 2 Agosto 1957, n. 678;

Visti gli atti d'Ufficio;

CERTIFICA

che

Gerico Francesco

(Cognome e nome)

è nato a

Bindin

11.10.905

(Atto n.

Parte

Serie

)

di Stato Civile (1)

è residente in questo Comune in

Via Metendomin 60

dalla nascente

gode dei diritti politici (iscritt. al n. della lista elettorale gen.)

(2)

è di buona condotta morale e civile

Si rilascia in carta

bollette per uso alloggio

Dal Municipio, li

28.11.957



IL SINDACO
L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE-ANAGRAFE

(Carlo Theodore Corolla)

CERTIFICATO CUMULATIVO

di (3)

NASCITA

STATO CIVILE

RESIDENZA ✓

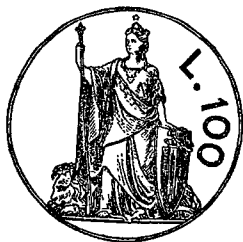
GODIMENTO
DIRITTI POLITICI

B. C.

(1) Celibe, nubile, oppure: coniugat.... con..... a..... il..... Atto n.... P.... S.... oppure: Vedov.... di..... da....

(2) Spazio per altre eventuali certificazioni.

(3) Cancellare le diciture delle certificazioni non desiderate ed eventualmente aggiungere nelle caselle in bianco quelle richieste e non previste.



Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette
BRINDISI

Si certifica

che i coniugi Errico Francesco e Santoro Teodora
non risultano iscritti nei ruoli della imposta com=
plementare.

Il presente certificato si rilascia per assegnazione
alloggi.

Brindisi, 29/11/1957

IL DIRETTORE DI 1^a CLASSE



[Handwritten signature]

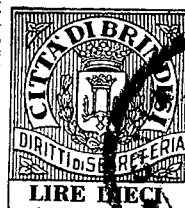
II Compilatore

Mod. 103 N.

4243 Lire 150



150



REGISTRO

CITTA' DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAL REGISTRO DI POPOLAZIONE

che la famiglia di Enrico Francesco

Strach Materdomine n. 60

...é composta como segue:

[illegible]

Eventuali annotazioni

Rilasciata in carta libera per uso

Allegro

Brindisi.

26. XI. 1952



L'ASSESSORE ALLO STATO CIVILE - ANAGRAFE
IL SINDACO
(Cav. Teodoro Carella)

Caella prolata

Ufficio Distrettuale delle Imposte Dirette
BRINDISI

Si certifica

che i nominativi a tergo indicati non risultano iscritti
nel registro dei possessori del Catasto Fabbricati del
Comune di Brindisi.

Si rilascia per uso assegnazione alloggi.

Brindisi, 28 NOV. 1957

IL DIRETTORE DI 1^a CLASSE



II Compilatore	
Mod. 103 N.	Lire 150

M. 55
2-12-1954



SPETT.LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

VIA CASIMIRO 9 - B R I N D I S I -

Il sottoscritto ERRICO Francesco di fu Giuseppe,
abitante a Forte a Mare (Isola S. Andrea) chiede a co-
desto Spett.le ISTITUTO l'assegnazione di un allog-
gio con promessa di futura vendita, composto di N°3
vani e accessori.-(manifesto in data 20/XI/57-lot-
te 24°).-Il nucleo familiare del richiedente è com-
posto di N° 4 persone.-Il richiedente è stato sfrat-
tato dall'alloggio che occupava sino al 31 ottobre
c.a., sito in via S. Giovanni al Sepolcro 33.-----
Attualmente abita in un locale di proprietà dell'Am-
ministrazione M.M., sito a Forte a Mare benevolman-
te ma provvisoriamente concessogli dalla detta Am-
ministrazione.-Il sottoscritto fa presente che il
locale gli è stato concesso in considerazione delle
pietose condizioni in cui si era venuto a trovare
in seguito allo sfratto e che, però, ha l'obbligo di
sgomberare il locale medesimo entro 24 ore dall'or-
dine.-Il richiedente dichiara di accettare incondi-
zionatamente tutte le disposizioni di legge e rego-
lamenti anche locali, vigenti ed emanandi in materia
di concessione di alloggi con patto di futura ven-
dita.-----

Alla presente domanda sono allegati i seguenti do-

./.

manda sono allegati i seguenti documenti:

- 1°)-Stato di famiglia, con a tergo una dichiarazione delle imposte Dirette.-
- 2°)-Certificato delle Imposte Dirette.-
- 3°)-Certificato di buona condotta con dichiarazione di residenza.-
- 4°)-Certificato penale generale.-
- 5°)-Sentenza di sfratto.-
- 6°)-Attestato di servizio.-
- 7°)-Copia conforme all'originale di documento comprovante l'obbligo del sottoscritto a lasciare entro 24 ore dall'ordine, il locale attualmente occupato.-
- 8°)-Vaglia cambiario di L.213.875,00 emesso dal Banco di Napoli in data 29/XI/57 col N°005203.-
- 9°)-Vaglia cambiario di L.500,00 emesso dal Banco di Napoli in data 29/XI/57 col N°031955.-
- 10°)-Elenco in duplice copia dei documenti presentati.-

Brindisi 30 novembre 1957.-

IL RICHIEDENTE

(ERRICO Francesco)

Errico Francesco

LOTTO XXIV° DEL COMUNE DI BRINDISI CASE IN LOCAZIONE CON PATTO
DI FUTURA VENDITA - VIALE LIGURIA

-----oo00oo-----

Informazioni sul Sig. ENRICO Francesco
 Via Materdomini (Forte a Mare) n°

1°) - Quale è il reddito complessivo del richiedente e dei componenti il suo nucleo familiare?

£.50.000 mensili;

2°) - Quale è il nucleo familiare effettivo?

N° 4 persone;

3°) - Ha veramente necessità dell'alloggio?

SI o NO NO

4°) - E' individuo comprensivo dei doveri di condominio o è in desiderabile?

Non risultano elementi sfavorevoli in proposito.-

Brindisi, lì 28 Marzo 1958

AMM/VO

CO
ST
OF

*Braccio Francesco
Forte a mare*

--- BRINDISI ---

Assegnazione alloggio.

In relazione alla Sua istanza comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento n. ~~1/5~~ piano ~~1/5~~ di ~~1/5~~ vani legali, allo stabile 24° lotto in Brindisi - Viale Liguria.-

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto del 20/11/1957, a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 16 Luglio 1957 nonché delle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Peraltro, non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero dei LL.PP., prevista dalla Legge 2 Luglio 1949, n.408, per la stipula del contratto di cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta nè accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore ~~10~~ del giorno ~~10~~ corrente, data in cui si procederà alla consegna avvertendo che non presentandosi nè facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunciataria. La consegna dell'appartamento, subordinata alla espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo di assegno bancario, non trasferibile, intestato allo Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

./.

MENSILE SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

a	- quota di ammortamento	£. 863	x	=	£.	6143	=
b	- manutenz. ordinaria e amministraz.	" 418	x	=	"	2294	=
c	- manutenz. straordinaria	" 210	x	=	"	1056	=
	- contributo luce scale			=	"	100	=
	- acqui normale			=	"	450	=
	- I. G. E. 3% su a)+b)+c)...			=	"	225	=
					£.	8.268	=
	- Deposito spese contrattuali (una tantum)			=	"	20.000	=
	T o t a l e				£.	28.268	=

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via del tutto provvisoria e come tale suscettibile di aumento e di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che risulterà dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, nonché alla caratura dell'alloggio. =

Distinti saluti. =

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)

PA/MI/gi.

Il Sig. Ubaldo G. Vallarino, Presidente del Comitato di Amministrazione e Consiglio del Comune di Napoli, ha deciso di rinviare verso l'effettuazione con contributo di pagamento sul fondo di Napoli - Filiale di Napoli - e non a carico e senza di regolare cartolina postale.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooO(0)Ooo-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____
dell'appartamento sito in _____
Via _____ n. _____ piano _____
int. _____ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono
in buone condizioni di funzionamento.-

O s s e r v a z i o n i :

F I R M A

Ernesto Franceses

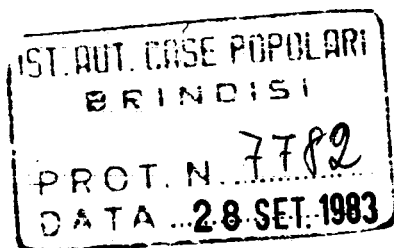
ICP - BRINDISI
SERVIZIO UFFICIALE
Prot. int. del - 3 SET. 1983
811 All'istituto Autonomo case Popolari
Via Casimiro, 9

La sottoscritta Santoro Teodora vedova Enrico
nata il 1 settembre 1914 a Brindisi
assegnataria di un alloggio con patto di
futura vendita, alla via Ligure 3-1/B24
lotta in data 10 settembre 1958
avendo in data 9-9-1983 ultimato le
quote ammontamento, chiede coatto Istituto
vota provvedere al definitivo passaggio di
proprietà -
Resta in attesa di conoscere la data
e il luogo per cui avvenga il passaggio
di proprietà

Con l'occasione invia cordiali saluti

assegnataria

Santoro Teodora / vedova Enrico



PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

che la famiglia di Enrico Francesco residente in
Brindisi in via Liguria, 3 è composta come segue:

[illegible]

La qualifica di «Capo Famiglia» è attribuita a soli fini anagrafici (art. 4 Legge 4-12-1954 n. 1228).

Eventuali annotazioni:

Rilascia in carta libera ~~iscritta~~ per uso Consentiti

Brindisi.

L'IMPIEGATO ESTENSORE



IL SINDACO (Giovanni Mega)

10550
11106610
2080819

SIG. ENEDI. ENRICO FRANCESCO
LOCALITA' BR. INDI LOTTO 240 SCALA B INTERNO 1

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/9/83 £.....

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

dal.....al..... £.....

".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/9/83 £.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £.....95.991.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni.....25.....dal 10/9/58 al 10/9/83
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£.....95.991 X A 25 0,058 =

£.....95.991 X 0,058 = £.....2.368.....

£.....2.368 X anni.....25..... = £.....184.200.....

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annuali-
tà di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal 10/9/58
al 10/9/83 anni.....25.....

Annualità corrisposta £.....49.216.....

Annualità dovuta £.....49.387.....

£.....171 X anni.....25.....

£.....4275.....

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL 10/9/83 £.....

188.475

11 NOV. 1983

9426

SERVIZIO AA.LL. E UTENZA

-ALLA SIG.RA SANTORO TEODORA VED. ERRICO
Per gli eredi di Errico Francesco
Via Liguria
B R I N D I S I

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi Lotto 24° - Sc/B - Int.I - Via Liguria-assegnato in locazione con patto di futura vendita al Sig. Errico Francesco, ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni. Comunica = zione del residuo debito.

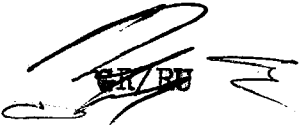
Con riferimento alla Sua lettera del 28/9/1983, concernente richiesta di riscatto dell'alloggio popolare indicato in oggetto, si comunica che prima di procedere alla stipulazione del contratto di compravendita, è necessario che la S.V. effettui un versamento di lire L. 188.475=(Centottantottomilaquattrocentosettantacinque) per residuo debito del prezzo di cessione quale risulta alla data del 10/9/1983, con assegno bancario non trasferibile intestato a: "Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rilascerà apposita ricevuta.

A tal fine, la S.V. dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1979.

Sia avverte che gli Uffici dell'Istituto siti in Brindisi via Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)


P.S. Si prega di portare un certificato di morte di Errico Francesco e uno stato di famiglia originario.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 5

DELIBERAZIONE N. 4448

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA PER RISCATTO DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI - 24° LOTTO CASE POPOLARI - VIA LIGURIA - SCALA B - INT. 1, ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA AL SIG. ERICO FRANCESCO, A FAVORE DEGLI EREDI.

L'anno millenovecentottanta quattro il giorno VENTICINQUE del mese di MAGGIO ore 17,00
In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sito in Via G.B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
1) Sig. Michele NARCISI	- Presidente	SI	
2) Dott. Franco CAIULO	- V. Presidente	SI	
3) <u>Prof. Roberto C/ALTESE</u>	»	SI	
4) <u>Sig. Luigi IANCI</u>	»	SI	
5) <u>Sig. Elio MELANI</u>	»	SI	
6) <u>Sig. Antonio PAPADIA</u>	»		SI
7) <u>Dott. Silvio SPANO</u>	»	SI	
8) _____	»		
9) _____	»		
10) _____	»		
COLLEGIO SINDACALE			
11) <u>Rag. Dante STEA</u>	- Presidente	si	
12) <u>Rag. Adamo MARDELLI</u>	- Sindaco R.		SI
13) <u>Dott. Cataldo TOTA</u>	- Sindaco R.	SI	

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 16.3.1984 n. 5249 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 4 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 5 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contratto di compravendita per riscatto dell'alloggio sito in BRINDISI - 24° lotto Case Popolari - Via Liguria - Scala B - Int. 1, assegnato in locazione con patto di futura vendita al Sig. ERICO Francesco, a favore degli eredi.

P R E M E S S E :

- Che il sig. **ERICO** Francesco è assegnatario in locazione con patto di futura vendita dell'alloggio popolare sito in Brindisi - Lotto 24° - Sc. B - Int. 1 - Via Liguria - così come risulta dal relativo contratto stipulato a Brindisi in data 10/9/1958 rep. n. 1869 ed ivi registrato il 24.9.1958 al n. 423 mod. I° - vol. 112;
- Che in data 23/9/1983 la sig.ra **SANTORO** Teodora vedova del predetto assegnatario, ha chiesto il trasferimento della proprietà dell'alloggio medesimo;
- Che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/ 1948, n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

IL CONSIGLIO,

- Delibera la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Signora **SANTORO** Teodora venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi.

D E L I B E R A

- **DI ACCOGLIERE**, come di fatto accoglie l'istanza della signora **SANTORO** Teodora ved. ERICO, nata a Brindisi l'1/9/1914; autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in Brindisi - Lotto 24° - Sc. B - Int. 1 - Via Liguria, a favore della stessa richiedente e di tutti gli altri eredi, mediante stipula del relativo contratto di compravendita.
- **DI DARE MANDATO**, come di fatto dà mandato al Presidente pro - tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 31 MAG 1984

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Nercisi

I COMPONENTI

f.to Dott. Franco Caiulo
f.to **Prof. Umberto Cavaliere**
f.to **Sig. Luigi Iazzi**
f.to **Sig. Elie Milani**
f.to **Dott. Silvio Spanò**
f.to
f.to
f.to
f.to

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 5

DELIBERAZIONE N. 4448

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPREVENDITA PER RISCATTO DELL'ALLOGGIO SITO IN BRINDISI - 24° LOTTO CASE POPOLARI - VIA LIGURIA - SCALA B - INT. 1, ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA AL SIG. ERICO FRANCESCO, A FAVORE DEGLI EREDI.

L'anno millenovecentottantaquattro il giorno VENTICINQUE del mese di MAGGIO ore 17,00
In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G.B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone del Signori:

	Presente	Assente
1) Sig. Michele NARCISI - Presidente	SI	
2) Dott. Franco GAIULO - V. Presidente	SI	
3) Prof. Roberto CAVALIERE	SI	
4) Sig. Luigi IAZZI	SI	
5) Sig. Elio MILANI	SI	
6) Sig. Antonio PAPADIA		SI
7) Dott. Silvio SPANO	SI	
8)		
9)		
10)		
COLLEGIO SINDACALE		
11) Rag. Dante STEA - Presidente	SI	
12) Rag. Adamo MARDELLI - Sindaco R.		SI
13) Dott. Cataldo TOTA - Sindaco R.	SI	

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 16.5.1984 n. 3249 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 4 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 5 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contratto di compravendita per riscatto dell'alloggio sito in BRINDISI - 24° lotto Case Popolari - Via Liguria - Scala B - Int. 1, assegnato in locazione con patto di futura vendita al Sig. ERICO Francesco, a favore degli eredi.

P R E M E S S O :

- Che il Sig. **ERRICO** Francesco è assegnatario in locazione con patto di futura vendita dell'alloggio popolare sito in Brindisi - Lotto 24° - Sc. B - Int. 1 - Via Liguria - così come risulta dal relativo contratto stipulato a Brindisi in data 10/9/1958 rep. n. 1869 ed ivi registrato il 24.9.1958 al n. 423 mod. I° - vol. 112;
- Che in data 28/9/1983 la Sig.ra **SANTORO** Teodora vedova del predetto assegnatario, ha chiesto il trasferimento della proprietà dell'alloggio medesimo;
- Che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- Che è stato pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della Signora **SANTORO** Teodora venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

D E L I B E R A

- **DI ACCOGLIERE**, come di fatto accoglie l'istanza della Signora **SANTORO** Teodora ved. Errico, nata a Brindisi 1°/9/1914; autorizzando il trasferimento della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in Brindisi - Lotto 24° - Sc. B - Int. 1 - Via Liguria, a favore della stessa richiedente e di tutti gli altri eredi, mediante stipula del relativo contratto di compravendita.
- **DI DARE MANDATO**, come di fatto dà mandato al Presidente pro - tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge. =

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 31 MAG 1984

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi

I COMPONENTI

f.to Dott. Franco Caiulo
f.to **Prof. Umberto Cavaliere**
f.to **Sig. Luigi Tassi**
f.to **Sig. Elio Milani**
f.to **Dott. Silvio Spasò**
f.to _____
f.to _____
f.to _____
f.to _____

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

P. 5910
- 7 GIU. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

e p.c.

-AL NOTAIO DR. VINCENZO LOIACONO
Piazza Cairoli, n. 33
B R I N D I S I
-EREDI ERICO FRANCESCO
Via Liguria
B R I N D I S I

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto 24° - Sc/B - Int.1 - Via Liguria-Assegnato in locazione
con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n.1029
e successive modificazioni al Sig. ERICO FRANCESCO-dacceduto.

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto
di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore degli eredi
di Errico Francesco, poichè è stato pagato per intero il prezzo di cessione
dell'alloggio.

A tal fine, in allegato si trasmette la relativa Delibera Consiliare
che autorizza il trasferimento della proprietà.

Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione dei
dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà secondo
il disposto della D.C. n. 3871 dell'8/6/1982.-

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con
patto di futura vendita è stato stipulato a Brindisi il 10/9/1958- Rep.
n. 1869 - ed ivi registrato il 24/9/1958 al n. 423 - mod. I - Vol. 112.-
Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)


M. NARCISI