

27805
6/5
Am

LEGIONE TERRITORIALE DEI CARABINIERI DI BARI

STAZIONE DI OSTUNI

24/233 di Prot.

Brindisi, li 7/11/1955

Asposta al foglio n. 24124 del 9 settembre u.s.

OGETTO: Esito informazioni - Assegnazione alloggi popolari in Ostuni.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Si forniscono le informazioni richieste sul conto delle
sottotestate persone che hanno chiesto l'assegnazione di un alloggio
alle case popolari a riscatto costruite in Ostuni.

POMES Antonio di Pietro - Impiegato - I genitori gestiscono il locale Al-
bergo Stazione, con un reddito sufficiente ai bisogni della famiglia. La fa-
miglia si compone dell'interessato celibe, ma dovrà sposarsi prossimamente,
dal padre inabile, della madre di avanzata età e dal fratello Luigi. La ca-
sa si compone di 2 vani e cucina al I° piano, fornita di acqua e servizi
igienici. Abita l'attuale casa dal 1929. E' individuo comprensivo ai doveri
di condominio. Solvibile di buona condotta in genere. Il predetto ha presen-
tato domanda pure per l'assegnazione a locazione.-

IL MARESCIALLO CAPO COMANDANTE

(f.to Rodighiero Severino)

BRINDISI li 7/11/1955

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

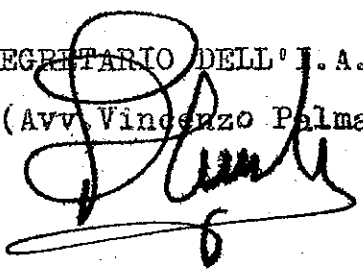
Visto:

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

IL SEGRETARIO DELL'I.A.C.P.

(Avv. Vincenzo Palma)



6/7 *[initials]*

ELENCO descrittivo dei documenti allegati alla domanda di POMES ANTONIO
di Pietro, tendente ad ottenere un appartamenti in locazione con patto di
futura vendita del lotto VIII° costruito in Ostuni alla via Stazione.

- 1° Certificato di residenza;
- 2° Situazione di famiglia;
- 3° certificato dell'Ufficio II.DD. (vedi retro situazione di famiglia);
- 4° certificato di buona condotta;
- 5° certificato penale (generale del Casellario giudiziale);
- 6° Vaglia di L. 183.333 non trasferibile intestato all'Istituto autonomo
per le Case Popolari della Provincia di Brindisi; emesso dal Banco di
- 7° Napoli di Ostuni il 24/7/1955 n° 000369
- 7° vaglia come sopra di L. 500 n° 000478

4 6/8 1/4

ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA
di BRINDISI

Il sottoscritto POMES ANTONIO DI PIETRO E DI LINGESSE LINDA nato a Taranto il 27 ottobre 1925, di professione impiegato, presenta domanda a codesto Spett. Istituto tendente ad ottenere un appartamento in locazione con patto di futura vendita dell'VIII° lotto costruito in Ostuni alla via Stazione, di tre vani utili e accessori (vani contabili n°5).

Il sottoscritto dichiara di accettare incondizionatamente tutte le norme e condizioni di legge e regolamenti anche locali vigenti ed emananti in materia di concessione di alloggi con patto di futura vendita.

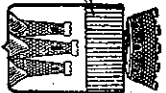
Il sottoscritto trasmette i relativi documenti, come da elenco unito alla presente istanza.

Sicuro della benevola accoglienza della presente, distintamente ossequia
Ostuni li 25 luglio 1955

Pomes Antonio di Pietro

Via Emanuele Gianturco n°1
Ostuni

25/7/55
h. Rossetti



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

SITUAZIONE DI FAMIGLIA DI

Pompeo Antonio

N. d'ordine	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famigl.	NOME del padre	COGNOME E NOME della Madre	LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	CONDIZIONI	Se convivente ed a totale carico del capo famiglia
					COMUNE	Giorno	Mese	Anno		
1	Pompeo Antonio	CF	Pietro	Pompeo Linda	Ugento	27	10	1925	celib.	impiegato
2	if	fratello	"	"	"	1	1	1924	"	diabete
3	if	padre	Luigi	Maggi Maria	Ugento	1	1	1895	cof.	invalido
4	Pompeo Linda	madre	"	Pompeo Maria	Ugento	20	3	1892	"	cof.
5	Sgobio	conviv.	Antonio	Sgobio Filomena	"	21	10	1874	vedovo	perforato

Si rilascia per uso

ed in carta libera per

uso popolare

Ostuni, li

28 - 1 - 1955

IL SINDACO

Antonio

Visto
Vanno Pavia

4

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE
OSTUNI

Visto Negativo

Ostuni, 23 LUG 1953

Mod. 24
N. 6400
Esatte L. *[Signature]*
per diritti d'Ufficio
Il Procuratore Superiore

Al Procuratore Superiore



[Signature]

[Signature]



CASELLARIO GIUDIZIALE

CERTIFICATO STAMPATO

Procura della Repubblica di Taranto

di o *Pomes Antonio Augusto*
Piero di o *Linfers Linfa*
nato il *27-10-925* in **TARANTO**

Provincia di **TARANTO**

Sulla richiesta di *esso Pomes*
per *benficioza*

Si attesta che in questo casellario Giudiziale risulta:

6/11
R. 11865
Diritti esigibili L. 15.00
legalizz.
IL SEGRETARIO



NULLA

TARANTO 22 LUG. 1955
IL SEGRETARIO

[Signature]

VISTO

Per la legalizzazione della firma
del Segretario **Slg. Padula Fulvio**

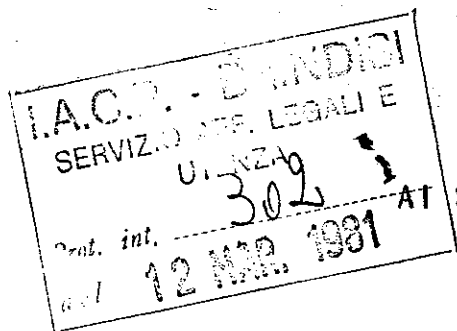
Taranto, li **22 LUG. 1955**

Il Procuratore della Repubblica

S. PROCURATORE DELLA REPUBBLICA
(Dr. Vincenzo Venuto)



[Signature]



John Angello
[Signature]

AT Sig. PRESIDENTE DELL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

Al Sottoscritto POMES ANTONIO, nato a Taranto il 27-10-1925, venne assegnato un alloggio, con patto di futura vendita, in Ostuni al largo Avv.F.sco Tamburini n.11/5, come da contratto registrato in Brindisi il 29 dicembre 1955 al n.1054.

Poichè in data 29-12-1980 è scaduto il termine dei 25 anni disposti per il trasferimento del predetto alloggio in proprietà ed avendo il sottoscritto soddisfatti tutti i canoni mensili, chiede che venga definita e regolarizzata la posizione.

Resta in attesa di comunicazioni in merito e ringrazia.

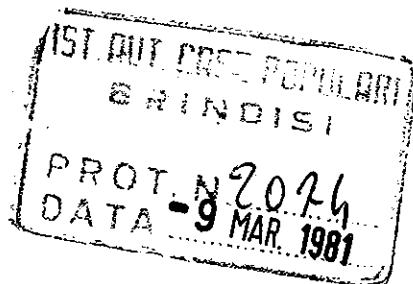
Ostuni, 7 marzo 1981

Antonio Pomes

L.go Avv.F.sco Tamburini, n.11/5

OSTUNI

*Si dichiara che il predetto è in regola con i pagamenti
al 31.12.80 - [Signature]*



[Faint handwritten text]

[Faint handwritten text]

82 lotto - [Signature]

COSTO AL 1/39563
RESIDUO DEB 81175

SIG.....P.O.M.F.S.....D.7.T.O.7.10.....
LOCALITA'.....O.S.T.V.7.1.....LOTTO..8°.....SCALA..A.....INTERNO..5

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL. 29/12/1980 £.....=.....

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
dal.....al..... £.....
".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL. 29/12/1980 £.....=.....

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £....42.303.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni...25....dal. 29/12/55...al. 29/12/1980
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£....42303.... X A 25 0,058 =

£...42.303.... X .0.07674630 = £..3241.....

£.....3241.... X anni...25... = £...81115..=

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal.....
al.....anni.....

Annualità corrisposta £.....?

Annualità dovuta £.....?

£.....? X anni..... £.....?

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL. 1/1/1981.... £...81115..

nr 3/82

Ufficio Ragioneria

Il Sig. PONCE S. ANTONI.

verserà alla Cassa di questo Istituto la somma
in L. 51/1/5 =

(lire OTTAVIANO ALLA LEAD SECTION DI ROMA)

per VALONE RESIDUO DI CESSAZIONE ALL' 1/11/1931

ALLOCATION OF FUTURE REVENUES

LOTTO DISTRIZIONE SIDA A INT. 5

Brindisi,

25/3/1982

IL RAGIONIERE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 7 dell'O. d. G. 27.5.1982 n. 5304
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

**RETTIFICA DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 3598 DEL 2/7/1981 - CONCERNENTE LA
AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMRAVENDITA DELL'ALLOG-
GIO ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA SITO IN OSTUNI -
LOTTO 8° - LARGO AVV. F. TAMBURRINI N. 11/5 A FAVORE DEL SIG. PONES ANTONIO.**

R E L A Z I O N E

P R E M E S S O :

- Che nel paragrafo primo della parte in pre-
messa della deliberazione Consiliare citata
in oggetto sono riportati, per errore mate-
riale, gli estremi di altra deliberazione con-
siliare anzichè quella adottata dal Consiglio
di Amministrazione dello I.A.C.P. nella sedu-
ta del 12/11/1955, n. 344 concernente l'asse-
gnazione in locazione con patto di futura ven-
dita dell'8° lotto di Ostuni al Sig. PONES An-
tonio, si ritiene che la deliberazione in ar-
gomento debba essere rettificata in tal sen-
so.

Il Consiglio,

- Ucita la relazione del Presidente;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti palesemente espressi;

D E L I B E R A

- = DI APPORTARE nella deliberazione Consiliare
citata in oggetto e precisamente nella sua
parte in premessa-paragrafo primo - la se-
guente rettifica: nel rigo 2° dove è scrit-
to "349" leggasi "344"; nel rigo 3° dove è
scritto "10/12/1955" leggasi "12/11/1955".

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 14 GIU 1982

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Seduta Consiliare

del **- 8 GIU. 1982**

DELIBERA N. 3874

SI APPROVA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 19 dell'O. d. G. 25.6.1981 n. 5557
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA A FAVORE DI
POMES ANTONIO - ALLOGGIO SITO IN OSTUNI - 8° LOTTO - LARGO AVV. F. TAM-
BURRINI N° 11/5. =

R E L A Z I O N E

P R E M E S S O:

- che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A. C.P. con delibera n. 349 adottata nella seduta del 10/12/1955 assegnò al sig. POMES Antonio un alloggio in locazione con patto di futura vendita sito in OSTUNI al Largo Avv. Francesco Tamburrini n. 11/5 - Lotto 8°;
- che in data 7/3/1981 il sig. POMES Antonio ha chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnatogli;
- che detto assegnatario si trova nella condizione prevista dall'art. 3 del D.L. 17/4/948 n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- che il richiedente è in regola con i pagamenti fino alla data del 29/12/1980 e cioè fino alla scadenza della durata di 25 anni del periodo di locazione.

IL CONSIGLIO

- Udata la relazione del Presidente;
- visto l'art. 3 del D.L. 17/4/48, n. 1029;
- considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza del sig. POMES Antonio venga favorevolmente accolta da questo Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

Seduta Consiliare

del 2 LUG 1981

DELIBERA N. 3598

SI APPROVA

AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

DELIBERA

= DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, istanza del sig. POMES Antonio, assegnatario con patto di futura vendita dell'alloggio del 1° Istituto sito in OSTUNI - Largo Avv. F. Tamburrini, 11 - lotto 8° - interno 3, autorizzando il trasferimento di proprietà dall'alloggio predetto.

= DI DARE MANDATO; come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi e in caso di sua assenza o impedimento il Vice Presidente - di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di Legge.-

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li

15 LUG 1981



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

de inviare nella pref. PONES. Copia pie
ondefrulle
el Nostro
Lavorano

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 4 dell'O. d. G. 27. 5. 1982 n. 5304
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

RETTIFICA DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 3398 DEL 2/7/1981 - CONCERNENTE LA
AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMRAVENDITA DELL'ALLOG -
GIO ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA SITO IN OSTUNI -
LOTTO 8° - LARGO AVV. F. TAMBURRINI N. 11/5 A FAVORE DEL SIG. PONES ANTONIO -

R E L A Z I O N E

P R E M E S S O :

- Che nel paragrafo primo della parte in pre = messa della deliberazione Consiliare citata in oggetto sono riportati, per errore mate = riale, gli estremi di altra deliberazione con siliare anzichè quella adottata dal Consiglio di Amministrazione dello I.A.C.P. nella sedu ta del 12/11/1955, n. 344 concernente l'asse gnazione in locazione con patto di futura ven dita dell'8° lotto di Ostuni al Sig. PONES An tonio, si ritiene che la deliberazione in ar gomento debba essere rettificata in tal sen = so.

Il Consiglio,

- Udita la relazione del Presidente;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti palesemente espressi;

D E L I B E R A

- DI APPORTARE nella deliberazione Consiliare citata in oggetto e precisamente nella sua parte in premessa-paragrafo primo - la se = guente rettifica: nel rigo 2° dove è scrit = to "349" leggasi "344"; nel rigo 3° dove è scritto "10/12/1955" leggasi "12/11/1955".

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 14 GIU 1982

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Seduta Consiliare

del - 8 GIU 1982

DELIBERA N. 3874

SI APPROVA

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

UFFICIO:

ARGOMENTO: Iscritto al n. 19 dell'O. d. G. 2.6.1981 n. 5557
per il Consiglio di Amministrazione I. A. C. P.

RELATORE:

O G G E T T O

AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPREAVENDITA A FAVORE DI
POMES ANTONIO - ALLOGGIO SITO IN OSTUNI - 8° LOTTO - LARGO AVV. F. TAN-
BURRINI N° 11/5.-

R E L A Z I O N E

P R E M E S S E

- che il Consiglio di Amministrazione dell'I.A. C.P. con delibera n. 349 adottata nella seduta del 10/12/1955 assegnò al sig. POMES Antonio un alloggio in locazione con patto di futura vendita sito in OSTUNI al Largo Avv. Francesco Tamburrini n. 11/5 - Lotto 8°;
- che in data 7/3/1981 il sig. POMES Antonio ha chiesto di poter ottenere il trasferimento della proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnatogli;
- che detto assegnatario si trova nella condizione prevista dall'art. 3 del D.L. 17/4/48 n. 1029, essendo scaduta la durata del periodo di locazione;
- che il richiedente è in regola con i pagamenti fino alla data del 29/12/1980 e cioè fino alla scadenza della durata di 25 anni del periodo di locazione.

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- visto l'art. 3 del D.L. 17/4/48, n. 1029;
- considerato che sussistono le condizioni per cui l'istanza del sig. POMES Antonio venga favorevolmente accolta da questo Istituto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;

Seduta Consiliare

del 2 LUG 1981

DELIBERA N. 3598

SI APPROVA

./.

AD UNANIMITA' DI VOTI, espressi palesemente,

P E L I N E A

- DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, istanza del sig. PONTE Antonio, assegnatario con patto di futura vendita dell'alloggio del 1° Istituto sito in OSTUNI - Largo Avv. F. Tanburriani, 11 - lotto 8° - interno 5, autorizzando il trasferimento di proprietà dell'alloggio predetto.
- DI DARE MANDATO; come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'U.A.C.P. di Brindisi e in caso di sua assenza o impedimento al Vice Presidente - di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dell'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.-

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li

15 LUG 1981

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Assiale LONGO)



3400

52 APR. 1982

UFF/ AA.LL. E UTENZA

e p.c.

AL NOTAIO DR. VINCENZO LOIACONO
Piazza Cairoli, 33
B R I N D I S I
AL SIG. PONES ANTONIO
Largo Avv. F. Tamburrini, n.II
O S T U N I

Oggetto: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio sito in Ostuni - Lotto 8° - Scala A - int. 5 - piano 2° - Largo Avv. F. Tamburrini, n. II - Assegnato in locazione con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni.

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di trasferimento della proprietà dell'alloggio indicato in oggetto a favore del Sig. Pones Antonio che ha pagato per intero il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine; in allegato si trasmettono n. 8 piantine planimetriche, un prospetto contenente gli elementi di individuazione della unità immobiliare oggetto della compravendita, un prospetto relativo al piano di ammortamento, nonché la relativa delibera Consiliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con patto di futura vendita è stato stipulato in data 29/12/1955 e registrato a Brindisi il 14/1/1956 - al n. 2029 - Mod. II - Vol. II3. - Rep. 1054.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

15 MAR. 1982

/2608

UFF/AA.LL. E UTENZA

e p.c.

AL SIG. POMES ANTONIO
Largo Avv. F. Tamburrini, n.II
O S T U N I
AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE
S E D E

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio sito in Ostuni - 8° Lotto
Sc/A - Int.5 - Largo Avv. F. Tamburrini, n.II - assegnato in
locazione con patto di futura vendita ai sensi del D.L. 17/4/
1948, n. 1029 - e successive modificazioni.

Con riferimento alla Sua lettera del 7/3/1981, concernente
richiesta riscatto dell'alloggio indicato in oggetto, si comunica
che, prima di procedere alla stipula del contratto di compravendita
è necessario che la S.V. effettui un versamento di L. 81.175= per
residuo debito del prezzo di riscatto quale risulta alla data del
1/11/1981, con assegno N.T. intestato Istituto Autonomo Case Popolari.

Inoltre, la S.V. dovrà presentarsi presso il Servizio Ammi-
nistrazione di questo Istituto, per regolarizzare la propria situa-
zione contabile relativa alle quote condominiali.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Nichele NARCISI)

GR/mz



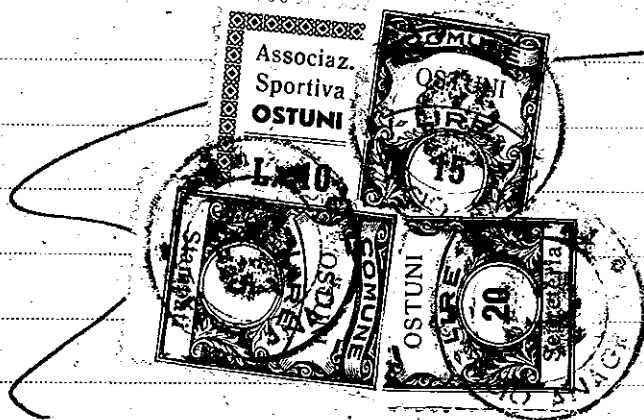
6/12
Am

CITTA' DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

*Che Bomes Antonio di Pietro
e Liguori Linda, nato a Baranto
il 29 Ottobre 1925, qui residente e
di buona condotta morale e civile,*



Si rilascia in carta libera per uso delle case popolari

Ostuni, il 21/1/1955
Am. H. ...

IL SINDACO
G. ...



6/11/55
AM

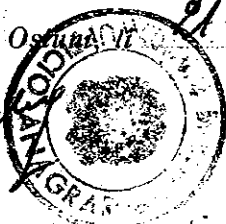
CITTA' DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

CERTIFICA

Che *Domenico Antonio di Pietro*
e. v. *Lingese Linda*, nato a *Baranto*
il *4/9* ottobre 1925, ha la residenza
in questa comune

Si rilascia in carta libera per uso delle cose popolari



21. 1. 1955

IL SINDACO

14
5
ELENCO descrittivo dei documenti allegati alla domanda di POMES ANTONIO di Pietro, tendente ad ottenere un appartamenti in locazione con patto di futura vendita del lotto VIII* costruito in Ostuni alla via Stazione.

1° Certificate di residenza;

2° Situazione di famiglia;

3° certificate dell'Ufficio II.DD. (vedi retro situazione di famiglia);

4° certificate di buona condotta;

5° certificate penale (generale del C₂ sellario giudiziale);

6° Vaglia di L. 183.333 non trasferibile intestate all'Istituto autonome per le Case Popolari della Provincia di Brindisi; emesso dal Banco di

~~Regali~~ di Ostuni il 24/7/1955 n° 000362

7° vaglia come sopra di L. 500 n° 000778

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00(0)00o-----

6/2
fly

Prot.n. 524

Brindisi, li 22 AGO. 1956

Al Sig. Pomes Antonio di Pietra

82 Lotto - Scala 4 - Lit. 5

Ortuni

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.=

IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo VALLARINO)

Ubaldo Vallarino