

378158

n.9000 = CONTRATTO PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI ALLOG
GIO DI TIPO POPOLARE ED ECONOMICO =

Con la presente scrittura privata, da valere quale
pubblico atto, tra i sottoscritti:

1)- Dott.FISCHETTO Raffaele, nato il 7 settembre
1922 a Brindisi e quì domiciliato, il quale agisce
unicamente nella sua qualità di Presidente pro-tem
pore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Brindisi - I.A.C.P. - esclusa
ogni sua personale responsabilità, a ciò autorizza
to con Delibera Consiliare in data 17 luglio 1971,
che in copia conforme trovasi allegata a precedente
atto per autentica da Notaio dr.Vincenzo Loiacono
da Brindisi, annotato al n.144.350/6567 del Reperto
rio, in data 20 luglio 1971, registrato a Brindisi
il 29 luglio 1971, al n.6924/Mod.II e trascritto in
Lecce il 2 agosto 1971 al n.39663 d'ordine ed al
n.35703 particolare, da una parte, e

2)- L'EDDOMADA o LEDDOMADO Anna Vedova Potamiano,
nata il 24 gennaio 1921 a Polignano a Mare (Bari)
e domiciliata in Brindisi, alla via Bezzecca, c.10,
casalinga, dall'altra

si conviene e si stipula quanto segue

- P R E M E S S O -



= che con scrittura privata in data 21 febbraio 1964

per autentica da Notaio dott. Vincenzo Loiacono da

Brindisi - n. 54712/3473 Repertorio - registrata a

Brindisi il 4 marzo 1964 al n. 10305/Mod. II, ai sen

si e per gli effetti e sotto la disciplina della

Legge 21 marzo 1958, n. 447 e del D.P.R. 17 gennaio

1959, n. 2, modificato dalla Legge 27 aprile 1962,

n. 231, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari del

la Provincia di Brindisi - I.A.C.P. - vendeva al si

gnor POTAMIANO Demetrio, nato il 1° ottobre 1912 a

Patrasso (Grecia) e domiciliato in Mesagne, acqui-

rente per sè e suoi aventi causa, l'alloggio compre

so nel fabbricato sito in Mesagne, alla via Confalo

nieri - scala A - piano 2° - interno 5 - composto

di vani utili due, vani legali cinque, oltre la pro

prietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indi

vise (scala, cortile e terrazzo), erroneamente indi

cato nella sua consistenza effettiva e catastale,

sebbene identificato nella sua ubicazione e confina

zione, nella citata scrittura privata.

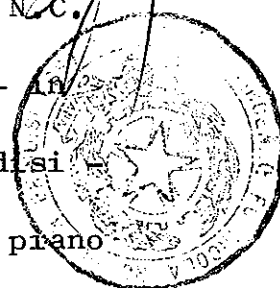
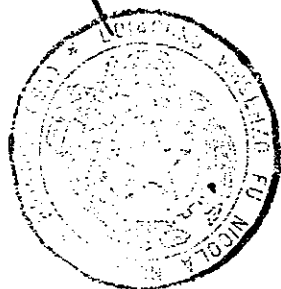
Lo stesso appartamento risulta riportato nel N.C.

E.U. del Comune di Mesagne alla Partita 3909 - in

testa Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi -

Foglio 47 - particella 367/5 - c.da Tostini - piano

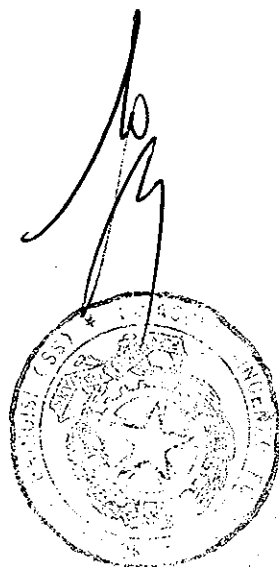
2° - categ. A/3/3^ - vani 4 - rendita di £. 672;



2) = che tale compravendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di £.902.948 (lire novecentoduemila novecentoquarantotto), da pagarsi in n.120 (centoventi) rate mensili, costanti e posticipate di £.9.745 (lire novemilasettecentoquarantacinque) per la durata di anni 10 (dieci);

= che addì 7 marzo 1973 decedè in Arzignano(Vicenza) il signor Potamiano Demetrio, avendo disposto l'attribuzione di tutti i beni mobili ed immobili ad esso intestati a favore della propria moglie L'Eddomada o Leddomado Anna, con testamento olografo in data 27 febbraio 1973, reso pubblico con verbale ai rogiti del Notaio dr.Mario Pagani da Arzignano, in data 4 maggio 1973 - n.34806/6944 del Repertorio - ivi registrato addì 11 maggio 1973 al n.310-vol.27 - Atti Pubblici, come consta da atto di notorietà in data 15 maggio 1973 ricevuto dal Cancelliere della Pretura di Arzignano che, in copia conforme, alligasi al presente atto, sotto la lettera "A", per formarne parte integrante;

= che nel termine convenuto ed accettato il Potamiano Demetrio prima e la sua moglie L'Eddomada o Leddomodo Anna dopo hanno regolarmente estinto il debito nei confronti del venditore Istituto Autonbmo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi -



-I.A.C.P.-

= che con il presente atto devesi meglio determinare la consistenza dell'appartamento oggetto della superiore cessione ed a tali effetti quì alligasi, sotto la lettera "B", per formarne parte integrante, la nuova planimetria dell'immobile che sostituisce, ad ogni effetto di legge, quella allegata al precedente atto del 21 febbraio 1964 innanzi citato

- TUTTO CIO' POSTO -

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore della signora L'Eddomada o Leddomado Anna, innanzi qualificata, accettante, quale coniuge superstite ed erede testamentaria del fu Potamiano Demetrio e, pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi per interamente richiamato, con le indicate variazioni relative alla consistenza ed alla migliore identificazione dell'immobile, verrà volturato e trascritto, nelle forme di legge, al nome ed in favore di essa L'Eddomada o Leddomado Anna, essendosi provveduto al pagamento totale del prezzo.

I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente atto a carico della signora L'Eddomada o Leddomado Anna che in

tende avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al
citato D.P.R. 17 gennaio 1959, n.2 e successive modi-
ficazioni e proroghe.

Il presente atto rimane depositato in atti del No-
taio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne au-
tentica le firme al quale il dott.Fischetto Raffae-
le, nella spiegata qualità, per conto e nell'intere-
resse del rappresentato Istituto alienante, conse-
gna, da lui sottoscritta in duplice esemplare, la
dichiarazione di cui all'art.18 del D.P.R.26 ottobre
1972, n.643, per essere presentata al competente Uf-
ficio del Registro al momento della registrazione
del presente atto.

Brindisi, addì 9 novembre 1976

Raffaele Fischetto
L'Esponente Anna verba Potamiano

Numero 182.235 del Repertorio -N.9000 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuni-
ti di Lecce e Brindisi

CERTIFICICO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza

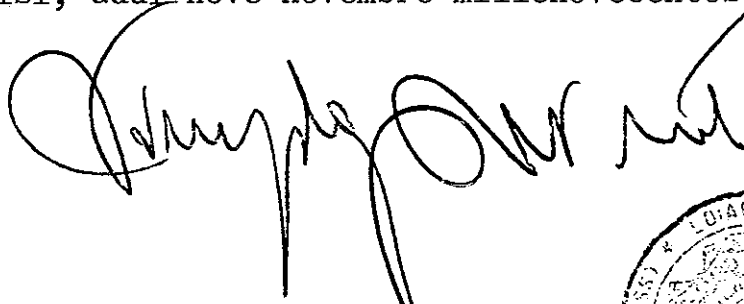


dei testimoni, i signori:

1)- Dott.FISCHEITTO Raffaele,nato il 7 settembre 1922
a Brindisi e quì domiciliato, nella sua qualità di
Presidente pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le
Case Popolari della Provincia di Brindisi, e

2)- L'EDDOMADA o LEDDOMADO Anna vedova Potamiano, na
ta il 24 gennaio 1921 a Polignano a Mare (Bari) e do
miciliata in Brindisi, alla via Bezzecca, c.10, ca
salinga, della cui identità personale, qualità e po
teri idonei io Notaio sono certo, hanno apposto in
mia presenza le proprie firme in calce, a margine
del foglio intermedio e sull'allegata planimetria
del contratto che precede.

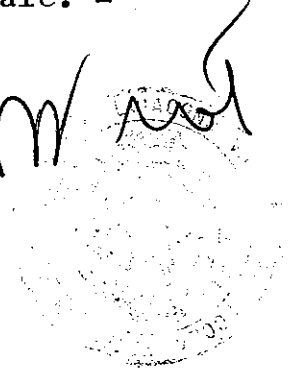
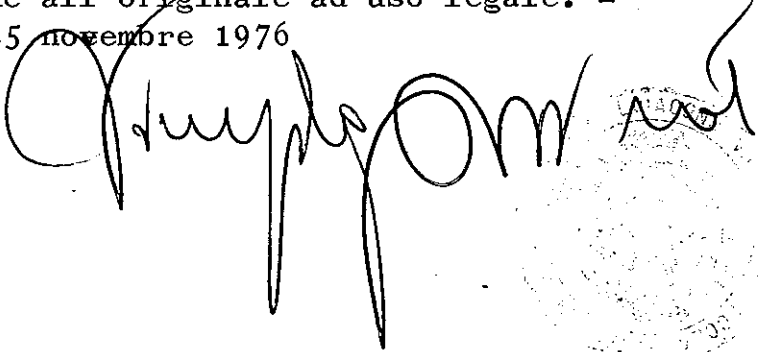
Brindisi, addì nove novembre millenovecentosettantasei



Registrato a Brindisi il 12 novembre
1976 al numero 11442/Mod.II°.-

Trascritto a Brindisi il 18 novembre
1976 al n.14107 d'ordine ed al n.13209 particolare. -

Copia conforme all'originale ad uso legale. -
Brindisi, lì 25 novembre 1976





1) MORI LUIGI nato a Brindisi di Montagna(Potenza)il

2.6.1936 e residente ad Arzignano. - - - - -

2) MANCINI ERMANNO nato a Gradara il 19.1.1937 e resi-
dente ad Arzignano. - - - - -

3) CONSOLI GIUSEPPE nato a Catania il 11.11.1923 e
residente ad Arzignano. - - - - -

4) RIGODANZO WALTER nato a S.Bonifacio il 3.12.1936
e residente a Chiampo. - - - - -

Dopo di che gli stessi sotto il vincolo del prestato
giuramento hanno reso concordemente la seguente

dichiarazione

E' vero, pubblico notorio ed a nostra personale cono-
scenza che:

Il giorno 7 MARZO 1973 morì in Arzignano il sig. POTA-

MIANO DEMETRIO che era nato a Patrasso(Grecia)il giorno

1.10.1912, lasciando disposizioni di ultima volontà

con testamento olografo pubblicato con verbale Notaio

Mario Pagani di Arzignano n.34806 di rep.del 4 Maggio
1973;

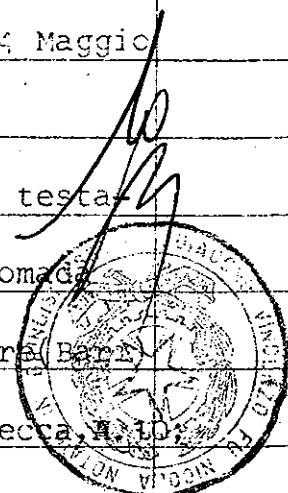
Che erede dello stesso in forza del suddetto testa-

mento è il coniuge signora Leddomado o L'Eddomada

Anna vedova Potamiano, nata a Polignano a Mare(Bari)

il 24.1.1921 e residente a Brindisi via Bezzecca, n.10;

Che tra i coniugi non intervenne mai sentenza di se-
parazione personale, nè fu mai presentata domanda di



separazione personale, e che gli stessi hanno sempre
convissuto sotto lo stesso tetto coniugale. - - - -

Del che il presente verbale. - - - - -

Letto, confermato e sottoscritto. - - - - -

Leopoldo Battista

Mari

Monica Brusaporci

Cons. J. J. J.

Raffaella Nicker

Il Cancelliere Delegato
[Signature]

È copia conforme all'originale
composto di 3 pagine che
si rilascia a Leopoldo Battista
Arignano, il 15 MAR. 1973

IL CANCELLIERE

[Signature]

