

386687

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 8207

Brindisi, li 18 SET. 1986

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. n. _____

- Al Notaio OTT. SCARSONE LUC

Casa 1154/12
BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. DIANA Nicola

Via Vec. Brindisi
BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
Casa - sito nel Comune di Brindisi alla Via
Canali Cantiere 1154 Pal. A Sca
la A Piano 1 int. 1 assegnato con promessa di ven
dita al sig. Diana Nicola

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del con=
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del
lo importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'ori=
gine in £. 2.628.120 (diconsi lire due milioni seicentoventotto mila
duecento) e che non ha subito variazioni in quan
to lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di
promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della delibera=
zione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati ca=
tastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in
proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che,
a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa
spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo ca=
rico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto
con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

Si allega:
cert. R.F.V.
Delib. n. 5028

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

PALAZ. EX INA-CASA IN

POSIZIONE N°

VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

VERSAMENTI
Su SCHEDE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

23-12-76

[illegible]

997.395

154.615

0440-1091

109110

109/140

129222

11/16/2021

150

1504

11

DEC. RISCAT. 1-6-1960 } 22x12, 264
FINE RISCAT. 31-5-1989 }

ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
CANTIERE M51 SITO IN Brindisi VIA Brindisi

VANI CATAST. 5,50

ASSEGNETARIO SIG. DIANA Nicola

VANI VIRTUALI (POSIZ. 132.655.)

FABB. A SCALA A PIANO 1° INTERNO 7

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
PER IL PERIODO

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -
PER IL PERIODO

Dal _____ N° _____ MENSILITA' _____

DAL _____ N° _____ MENSILITA' _____

RATA MENS. NETTA di AMM.TO	N° DELLE RATE	COSTO DELL'ALLOG.	IMPORTO DOVUTO NETTO R. DI. A.	IMPORTO VERSATO NETTO R. DI. A.
1	2	3	4	5
9955	264	2.628.120		1.561.345 71.825

DIFFERENZA IMPORTO NETTO R. DI. A.	QUOTE ACCES.	QUOTE di RENDIC. 100 V.M.	IVA 3%	IVA 15%	IMPOSTE SPESE	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZ A CREDITO A DEB
6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.138.540		186298	21.944	1.352.810	1.351.567			1

1.489.550

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -
LIRE 1138570 PARI A N. 1/11 R.M. DI AMMORTAMENTO = £.
DAL 1/1/1978 AL 3/5/82 (*) 53 " x 2882 = 152.
(RENDICONTAZIONE) 61 " x 560 (100 x V.M. x 5) = 33.
(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 - (LEGGE 513) TOTALE £. 186.

78 }
24 } 22x4 = 48
60 }
81 }
52 }
53