

387966



Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro
NOTAIO
Via G. Bruno, 24 - BRINDISI
C. Fisc. CFR BNR 38T16 A182K
Part. IVA 00157850744

ATTO DI QUIETANZA CON ASSSENSO A CANCELLAZIONE DI IPOTECA

L'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, con sede in Brindisi alla via Casimiro n.27, codice fiscale 00061820742, in persona del suo Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale rappresentante pro-tempore;

DELL'ANNO PIETRO, avvocato, nato in Fasano il 20 luglio 1939 e domiciliato, per la carica, in Brindisi e presso la sede dell'Istituto alla via Casimiro n.27;

tale nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Regione Puglia n.3 in data 5.1.1990;

PREMESSO

- che, con atto autenticato dal Notaio Bruno Romano CAFARO in data 5.5.1983, registrato in Ostuni il 19.5.1983 al n.379 Mod.

II., l'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI ha venduto al signor:

DI BELLO TEODORO, nato in Brindisi il 15 settembre 1944 ed ivi domiciliato alla piazza O. Rosai n.5, codice fiscale DBL TDR 44P15 B180R, che ha accettato ed acquistato in comunione legale con la propria coniuge ALO' ROSA, casalinga, nata in Monopoli il 2 giugno 1949 e con lui convivente, codice fiscale LAO RSO 49H42 F376G;

un alloggio di edilizia residenziale pubblica sito nel Comune di Brindisi alla piazza O. Rosai n.5, cantiere 1266, palazzina B, scala civico 5, piano TERZO, interno CINQUE (N.5), composto di tre vani utili, accessori e cantina (immobile censito nel N.C.

E.U. di Brindisi in partita 10975 Foglio 75 mappale N.354 sub.
5);

- che, convenendosi in detto atto il pagamento rateale del prezzo, venne in conseguenza iscritta ipoteca legale di garanzia per la complessiva somma di L.3.800.000 (Lire TREMILIONIOTTOCENTOMILA) sopra lo stesso immobile oggetto della compravendita;

- che detta ipoteca venne iscritta presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi con nota del 11.5.1983 ai nn. 7333/442;

Tanto premesso, il sottoscritto nella veste di cui innanzi,

DICHIARA

estinto, per avvenuto pagamento, il credito di L.3.800.000 (Lire TREMILIONIOTTOCENTOMILA) vantato dall'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI nei confronti di DI BELLO TEODORO, come sopra generalizzato, per la vendita dell'immobile di cui in premessa, giusta scrittura privata autenticata dal Notaio Bruno Romano CAFARO in data 5.5.1983 e registrata in Ostuni il 19.5.1983 al n.379 Mod.II.

RILASCIA

con questo atto alla Parte debitrice corrispondente e finale quietanza liberatoria a saldo, riconoscendo di non avere più altro a pretendere dalla medesima per tale titolo, ed in conseguenza

PRESTA

il più ampio e formale consenso a che la predetta iscrizione ipotecaria accesa presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi con nota del 11.5.1983 al N.7333 d'ordine ed al N.442 di formalità venga, a richiesta di chiunque, annotata di TOTALE CANCELLAZIONE, con esonero del competente Conservatore dei detti Registri Immobiliari da ogni sua personale responsabilità al riguardo.

Imposte e spese del presente atto e della cancellazione ipotecaria ed ogni altro onere dipendente e conseguente dal presente atto si dichiarano a carico della parte liberata.

Brindisi, 11

Repertorio n.4359

AUTENTICA DI FIRMA

Repubblica Italiana

Io sottoscritto avv. Bruno Romano CAFARO, Notaio residente in Brindisi, con studio alla via G. Bruno n.24, ed iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi;

CERTIFICO

che, previa rinuncia della Parte, con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, il signor:

DELL'ANNO PIETRO, avvocato, nato in Fasano il 20 luglio 1939 e domiciliato, per la carica, in Brindisi e presso la sede dell'Istituto infra indicato, nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale rappresentante dello:

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI,
con sede in Brindisi alla via Casimiro n.27, codice fiscale
00061820742;

della cui identità personale, qualità e poteri Io Notaio sono
certo, ha apposto in mia presenza la propria firma in calce al-
la scrittura innanzi stesa.

Brindisi li ventiquattro settembre millenovecentonovanta.



UFFICIO REGISTRO - BRINDISI

ESATTE LIRE *10000*

Aut. Brindisi

Regto il 1 OTT. 1990

al N. *113*

Mod. *11*

IL CASSIERE SUPPLENTE
(Rag. Giuseppe Zumbo)

[Signature]

IL DIRETTORE
(RIZZA Dott. Aldo)

[Signature]

