

38647

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 4935

Brindisi, li 24 MAG 1990

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. n. 2

- Copia contratto P.F.V.
- Copia delibera n. 7559
del 2.4.1990

- Al Notaio ERRICO Michele
Corso Umberto, 21
72100 BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. DI GIORGIO Giuseppe
Piazza L. Pirandello, 3
72100 BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
Casa - sito nel Comune di BRINDISI alla Via
Pirandello Cantiere 17586 Pal. Sca
la C Piano T int. 1 assegnato con promessa di ven
dita al sig. DI GIORGIO Giuseppe

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del con-
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del
lo importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'ori-
gine in £. 2.811.300.= (diconsi lire Due milioni ottocentoundicimi-
latrecento.) e che non ha subito variazioni in quan-
to lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di
promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della delibera-
zione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati ca-
tastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in
proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che,
a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa
spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo ca-
rico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto
con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Avv. Pietro DELL'ANNO)



R

Al Presidente dell'Istituto Autonomo
"Case Popolari" di Brindisi.

Il sottoscritto Giuseppe Di Giorgio, assegnatario con patto di futura vendita dell'alloggio sito in Brindisi, Piazza Luigi Piram-
dello N° 3, cantiere N° 17586 avendo
ultimato il pagamento delle rate di
ammortamento

A. M. C.
di H. Buffon

Chiede

il trasferimento in proprietà di detto allog-
gio.

Allega alla presente copia del contratto
di promessa di futura vendita, e copia
dei bollettini di versamento dal 1974 in
poi.

Chiede, inoltre, che la pratica di riscat-
to venga inviata al notaio Errico Michele

Con osservanza

Di Giorgio Giuseppe

Brindisi, 15-3-1990.

I. A. C. P.	
BRINDISI	
Prot. N.	2189
Data	16 MAR 1990

Al Sign. Presidente dell'Istituto Autonomo
Case Popolari.

All
di M. M. M. M. M.

Il sottoscritto Di Giorgio Giuseppe, assegnatario
con patto di futura vendita dell'alloggio sito in
Brindisi, Piazza L. Pirandello 1° B. cantiere

N° 17586

Chiede.

a questo Istituto la copia del contratto di
patto di futura vendita ai fini del riscatto
definitivo.

Con osservanza.

Giuseppe Di Giorgio.

Brindisi 5-2-90.

Autore

I. A. C. C.	
BRINDISI	
Prot. N.	1843
Data	6 MAR 1990

DEC. RISCAT. 1-5-64
FINE RISCAT. 1-4-89
VANI CATAST. 5
VANI VIRTUALI (POSIZ.)

ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
CANTIERE 17986 SITO IN Brindisi VIA Randello
ASSEGNETARIO SIG. Di Giorgio Giuseppe
FABB. SCALA C PIANO INTERNO 1

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
PER IL PERIODO
SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI
PER IL PERIODO

Dal		Al		DAL		AL								
N° MENSILITA'				N° MENSILITA'										
RATA MENS. NETTA di AM.TO	N° DELLE RATE	COSTO DELLO ALLOG.	IMPORTO DOVUTO NETTO R. DI.A.	IMPORTO VERSATO NETTO R. DI.A.	DIFFEREN. IMPORTO NETTO R. DI.A.	QUOTE ACCES.	QUOTE di REND. 100 V.M.	IVA 3%	IVA C.8	ESSE	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	DIFFERENZA A CREDITO	A DEBITO
9371	2	2.841.300	3	675.855-30.600	2.166.045	7	8	9	10	11	12	13	14	15
							568790		111102		2.880.902	2.610.139		270.763-

64389
156.399

1878 157.200
1879 157.200
1880 157.200
1881 157.200
1882 157.200
1883 3x12 = 36 x 5755 = 207.180
1884 57840
1885 12 x 4820 = 57840
1886 136500
1887 2x12 = 24 x 558.790 = 13410.960
1888 13410.960
1889 13410.960

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI
LIRE PARI A N. R.M. DI AMMORTAMENTO = £.
DAL 1/1/1970 AL (*) N. " x 2620 (524 x 5) = "
(RENDICONTAZIONE) N. " x 325 1/5 (100 x V.M. x 5) "
(*) DEL CONS. 17/4/70 n. 2851 (LEGGE 513) TOTALE £.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DI BRINIDISI

Quota ammortamento riscatto 9.371
Quota di amministrazione 4.875
Imposta iva 19% 1.554
Conguaglio Quote Am.zione 1987 3.300

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L

19.100

eseguito da 372 01 072 0983/0 03/89
DI GIORGIO GIUSEPPE
P.ZA PIRANDELLO /
comune 72100 BRINDISI
sul C/C N. 250720 intestato a:
IACP Via Casimiro - Brindisi
Gestione alloggi INA CASA

addi.....

BRINDISI
[SICILIA 6****] ***
[E] *****100
L848 27 APR 89

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'Ufficiale Postale

Cartellino
del bollettario

lissa data progress

700

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DI BRINIDISI

Quota ammortamento riscatto 9.371
Quota di amministrazione 4.875
Imposta iva 19% 927

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L

15.173

eseguito da 372 01 072 0983/0 04/89
DI GIORGIO GIUSEPPE
P.ZA PIRANDELLO /
comune 72100 BRINDISI
sul C/C N. 250720 intestato a:
IACP Via Casimiro - Brindisi
Gestione alloggi INA CASA

addi.....

BRINDISI
[SICILIA 6****] ***
[E] *****173
L877 29 APR 89

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'Ufficiale Postale

Cartellino
del bollettario

lissa data progress

700

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DI BRINDISI

COD.	DESCRIZIONE VOCE	IMPORTO
	QUOTA AMMORTAM.TO RISCATTO	9.371
	QUOTA AMMINISTRAZIONE	4.820
	IMPOSTA IVA 18%	867

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L.

15.058

eseguito da 372 01072 09830111

DI GIORGIO GIUSEPPE

via P.ZA PIRANDELLO

comune 72100 BRINDISI

sul C/C N. 250720

intestato a

I.A.C.P. 72100 BRINDISI

GEST.ALLOGGI INA CASA

711 BRINDISI

1500 6****

14 *****

1575 Bollo a data 88

addi

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'Ufficio Postale

Carta
del bollo

tassa data progress.

700

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

DI BRINDISI

COD.	DESCRIZIONE VOCE	IMPORTO
	QUOTA AMMORTAM.TO RISCATTO	9.371
	QUOTA AMMINISTRAZIONE	4.820
	IMPOSTA IVA 18%	867

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di un versamento di L.

15.058

eseguito da 372 01072 09830121

DI GIORGIO GIUSEPPE

via P.ZA PIRANDELLO

comune 72100 BRINDISI

sul C/C N. 250720

intestato a:

I.A.C.P. 72100 BRINDISI

GEST.ALLOGGI INA CASA

711 BRINDISI

1500 6****

14 *****

1574 Bollo a data 88

addi

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'Ufficio Postale

Cartella
del bollettino

tassa data progress.

700