

Spett/le ENTE AUTONOMO CASE POPOLARI

DI B R I N D I S I

Il sottoscritto De Masi Vincenzo ,nato a Squinzano e
residente a S.Pietro Vernotico alla Via Pier G.Rizzo già
Via Arezzo N.4;

Assegnatario di Codesto Istituto Case Popolare di un
Appartamento ad usodi abitazione a riscatto.-

Avendo ultimato il pagamento delle rate di riscatto di
ammortamento il 31/12/1977;

CHIEDE

che le venga rilasciata la quietanza liberatoria .

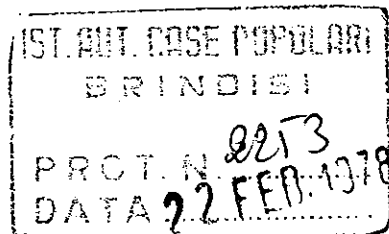
In attesa di cortese e gentile riscontro ,saluta
distintamente /=

L'Assegnatario

De Masi Vincenzo

De Masi Vincenzo

S.Pietro Vernotico 20/2/1978



516. DE MASI VIN
copy to the Vernotico
unit or month
24 April 1978

377621

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000==000000-----

13 OTT. 1967

Prot.N

4331

Brindisi, li

AL SIG. DE MAJI VINCENZO

160 - 164 A/4 - VIA ARELLI, 4

SPIETRO V. (BR.)

RACCOMANDATA RR.

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in BRINDISI Lotto 1 scala A/4
Via ARELLI a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire -
- 1.523.010 -.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

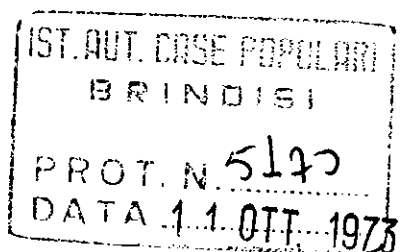
PA/DV/gg/

All' Istituto Case Popolare di ^{per} Brindisi. ACP

Il sottoscritto Le Abassi Viannino; chiede di
ricevere l'alloggio in ampia soluzione, per cui
chiede l'assegnazione della somma richiesta.

Brindisi 10-10-1973

Le Abassi Viannino



1844
21 APR. 1974

Al notaio Vincenzo LOIACONO
Via Cirillo- BRINDISI

Al sig. DE MASI Vincenzo
1° Lotte c.p. Scala A/4- S. PIETRO V.co

Il sig. De Masi Vincenzo ha chiesto di poter firmare il contratto definitivo di cessione previa pagamento della somma residua del prezzo dell'alloggio per il quale a suo tempo firmò il contratto di compravendita che si allega in copia.

Con la presente si autorizza la S.V. a procedere a quanto richiesto dall'interessato, dopo che lo stesso avrà dimostrato di aver effettuato un versamento di lire 771.108 sul c/c postale n° 26-2171 quale debite residue, al netto degli interessi.

Le spese relative sono a carico del richiedente.

IL PRESIDENTE
(dott. Raffaele FISCHETTO)

LO/MT/DV



10081

5121 STA 1 S



(301)

DE HASI VINCENTO

Cork. 1.512.130 =

Loth. by the vers. 28.6.1973. 741.022

1.512.130 -
741.022

Perrado
vers. 7

771.108

771.108

PROVVEDITORATO REGIONALE BARI
31 GEN 1976
SEGRETERIA



RACCOMANDATA

Spett./le Provveditore alle Opere Pubbliche

B A R I

Il Sottoscritto De Masi Vincenzo, nato a Squinzano il
6 gennaio 1909 e residente a S. Pietro Vernotico Via
Pier G. Rizzo N. 89/A Assegnatario di Un'appartamento
a scomito I° Lotto Int. 4 dell'Ente Case Popolari di
Brindisi.

C H I E D E

l'autorizzazione di affittare il detto appartamento,
essendo lo scrivente affetto da bronchite asmatica e
con la rotola della gamba destra fratturata, come da cert=
tificati medici che si accludono alla presente, per cui
ha bisogno di un'appartamento piano terra con riscaldamento.
mento.=

Sicuro che la presente sarà tenuta in benevole considerazione, ringrazia.=

Distintamente saluta

L'Assegnatario De Masi Vincenzo.=

De Masi Vincenzo
S. Pietro Vernotico 3P/I/1976

PROVVEDITORATO REGIONALE OO. PP. CORRISP. N. 2431
001397 16 11 76

SEZ. EDILIZIA

11
11
B3
15



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
PROVVEDITORATO REGIONALE
ALLE OPERE PUBBLICHE

B A R I

Ufficio Amm. vó

N. 1397 di prot. Sez. Ed. I^a

Risposta al foglio del

N. Div. Sez.

ALLEGATI N. 2

RACCOMANDATA

Bari, 22

Al L' I.A.C.P. di

BRINDISI

AL SIG. DE MASI Vincenzo

via G.Pier Rizzo n.89/A

S.PIETRO VERNOTICO

ZEMA - BARI

OGGETTO : Istanza di locazione alloggio popolare sito in Brindisi -

Si trasmette l'istanza in data 30.I.1976 con la quale
il Sig. DE MASI Vincenzo ha chiesto l'autorizzazione ad
affittare l'alloggio succitato, per i provvedimenti di compe-
tenza, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 30.12.1972, n. 1035.

IL PROVVEDITORE REGIONALE

I.P.

2588

21 APR 1978

Al sig. DE MASI Vincenzo

Via G. RIZZO, 89/A

S. PIETRO VERNOTICO (BR)

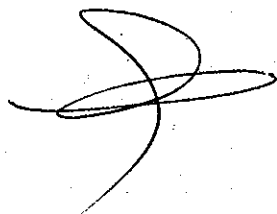
OGGETTO: Istanza di locazione di alloggio popolare.

Questo Istituto, riconosciuti validi i motivi addotti dalla S.V. a sostegno della istanza di sublocazione dello alloggio al 1° lotto case popolari Int.4 di S. Pietro Vernotico, del quale è assegnatario, autorizza la sublocazione, a condizione che non siano perseguiti fini di lucro e che il sublocatario osservi le norme della convivenza condominiale e le Leggi comuni.

IL PRESIDENTE

(dott. Raffaele FISCHETTO)

LO/MT/DV



2909

13 MAR 1978

Al notaio Vincenzo LOIACONO - BRINDISI
Al sig. DE MASI Vincenzo- 1° Lotto case popolari
Scala A/4- Via Pier G. Rizzo, 4
S. PIETRO VERNOTICO

A favore del sig De Masi Vincenzo la S.V. potrà approntare
gli atti necessari per il rilascio della quietanza liberatoria,
dopo che lo stesso avrà versato sul c/c Postale numero 26-2171
la somma di lire 97.914 quale debito residuo del costo di ces-
sione dell'alloggio descritto in indirizzo.

IL PRESIDENTE
(dott. Raffaele FISCHETTO)

LO/MT/DV

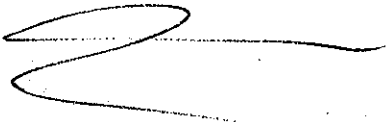


TABELLA DI AMMORTAMENTO

CAPITALE L. 1512130 ANNI N. 10 TASSO 0.05

ANNI	ANNUALITÀ COSTANTE	QUOTA INTERESSI	QUOTA CAPITALI	DEBITO ESTINTO	DEBITO RESIDUO	ANNO	SCONTO ANNO SU QUOTE INTERESSI
1	195827	75606	120221	120221	1391909	1/1/63	1/1/63
2	195827	69595	126232	246453	1265677	1/1/63	1/1/63
3	195827	63283	132544	378997	1133133	1/1/63	1/1/63
4	195827	56656	139171	518168	993962	1/1/63	1/1/63
5	195827	49698	146129	664297	847833	1/1/63	1/1/63
6	195827	42391	153436	817733	694397	1/1/63	1/1/63
7	195827	34719	161108	978841	533289	1/1/63	1/1/63
8	195827	26664	169163	1148004	364126	1/1/63	1/1/63
9	195827	18206	177621	1325625	186505	1/1/63	1/1/63
10	195830	9325	186505	1512130	0	1/1/63	1/1/63
	446143	1512130	1958273				

PIANO DI AMMORTAMENTO

del costo dell'appartamento in _____ alla via _____

N. _____ Scala _____ Int. _____ Vani utili N. _____ ed accessori — Vani legali N. _____

CONCESSIONARIO: Sig. _____

Contratto di cessione in data _____ N. _____ di repertorio _____

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO DALLA COMMISSIONE . . . L. _____

a dedurre:

30⁰/100 a mente art. 6 D. P. R. 17 - 1 - 1959, n. 2 . . . L. _____

0,25⁰/100 per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino
al massimo di 20 anni L. _____ L. _____

Costo di cessione L. _____

Eventuali anticipi L. _____

Differenza definitiva da scontare L. _____

Periodo di ammortamento anni _____

Tasso 5⁰/100

Rata annua _____ x _____ L. _____

Rata mensile _____ x _____ L. _____

Decorrenza dal _____ al _____

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. _____ intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI «Servizio Cassa Deposito e Prestiti per alienazione Stabili»
la rata mensile di ammortamento del valore dell'alloggio L. _____

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'ISTITUTO AUTONOMO PER LE

CASE POPOLARI BRINDISI:

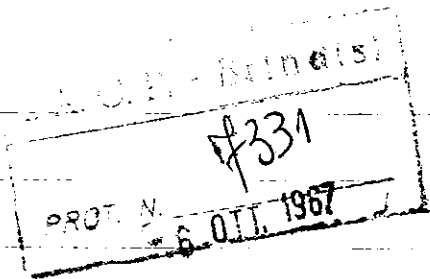
1) spese di amministrazione e gestione mensile L. _____

2) canone acqua mensile L. _____

3) illuminazione scale e cortile L. _____

4) spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc. L. _____

TOTALE L. _____



All' Istituto Autonomo
Case Popolari
Brindisi

Il sottoscritto De Mari Vincenzo, locatario
dell' appartamento n° 4 facente parte del 1° lotto
Case Popolari in S. Pietro V.co, Via Arizzo 4, con
la presente rivolge istanza per ottenere il
passaggio di proprietà dello stesso.

Allega alla presente copia bancaria n°
11780.168 n° 37430

Con ossequi
De Mari Vincenzo

Via Arizzo 4

S. Pietro V.co (Brindisi) li 5-10-1967

1° lotto - CP
Se-A / 4
S. Pietro V.co

RA
51/32