

2798

379000

30.7.65

PROVVEDITORATO OO.PP. PER
LA PUGLIA

:Riscatto

B A R I

D.P.R. 17.1.959 N.2 e succ. modificazioni. Istanza subaffitto SIG. GRECO Ciro assegnatario di alloggio popolare al 2 lotto di Case Popolari in Fasano, Via Turati n.2.

Si trasmette col parere favorevole di questo Istituto, la istanza dell'assegnatario in oggetto il quale chiede autorizzazione a sub-locare l'alloggio.

Il Sig. Greco ha avanzato domanda di riscatto in data 11.3. 1965.

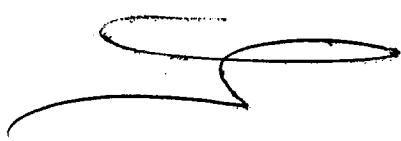
La trattazione della sua pratica è a buon punto, tanto che, quasi certamente, potrà stipulare il contratto di cessione entro il mese di agosto c.a.

Si prega l'Esistente Provveditorato di esprimere il proprio consenso in merito alla richiesta dell'assegnatario in oggetto, ai sensi dell'art. 16 della Legge sul riscatto.

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

PA/DV/Pr.





CITTÀ DI FASANO

PROVINCIA DI BRINDISI

CERTIFICATO DI MORTE

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

C E R T I F I C A

che GRECO Ciro
nat o_a Portici il 6.12.880
atto n. 380 di Stato Civile Coniugato
è morto nel Comune di FASANO
il giorno ventisette del mese di luglio
dell'anno Novecentosessantanove

Così risulta dal Registro degli atti di morte di questo Comune
dell'anno 1969

Parte I Serie == Numero 81

Il presente si rilascia a richiesta di parte

per gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Dalla Residenza Municipale, li 31 ottobre 19 79

N.

Registro Certificati

Diritti: esatte

L.

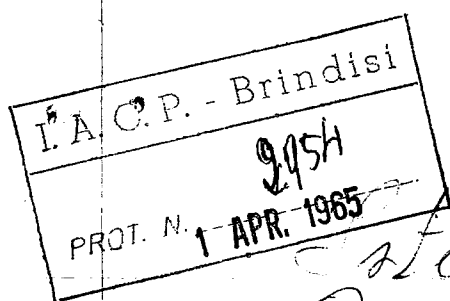
L'IMPIEGATO ADDETTO

L'IMPIEGATO RESPONSABILE



L'UFFICIALE dello STATO CIVILE

reg. Bonaventura TRISCUZZI



Istituto Onlus uomo
Case Popolari
Brindisi

Il sottoscritto Onlus Onlus
a riscatto della ragioneria
data di questo Istituto
in data 29/3/65 precisa che
intende riscattare in anni
dieci (10) e che accetta
il prezzo di cessione del
l'alloggio comunicato con
la raccomandata di cui sopra.

Con osservanza
Fasano - 1-4-1965

Onlus Onlus
Via Cavour 2
Fasano

Lotto 2. (P)
10h 1/2

Via Turati 2

Fasano



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
PROVVEDITORATO REGIONALE
ALLE OPERE PUBBLICHE
B A R I

I. A. C. P. - Brindisi

8915

PROV. N. 25 SET. 1965

Bari, 22 SET. 1965

Al L'ISTITUTO AUTONOMO CASE
POPOLARI

Ufficio

N. 23636 di prot. Sez.

Risposta al foglio del 30.7.965

N. 6798 Div. Sez.

BRINDISI

Zema - Bari

ALLEGATI N.

OGGETTO: Istanza di sub-affitto di alloggi popolari, sito in via
Turati n.2 di Fasano, dell'assegnatario Sig. Greco Ciro.=

In riscontro alla lettera emarginata, si prega codesto
Istituto di voler far conoscere se il contratto di cessio-
ne dell'alloggio popolare in oggetto, assegnato al Sig.
Greco Ciro, è stato perfezionato.=

In caso positivo, codesto Ente vorrà comunicarne
gli estremi.=

IL PROVVEDITORE REGIONALE

I.P.

Al stipulato in data
24-9-1965 (5 anni)
all. con Ap. N. 13385/3968
e con la Prov. N.

8915

SEZ. RISCATTO

28 SET. 1965

Al Provveditorato alle OC.PP.
per le Puglie

B A R I

Oggetto: Istanza di subaffitto di alloggio popolare sito in
via Turati, 2, Fasano, dell'assegnatario Greco Ciro.-
.....

Facendo seguito alla nota di questo Istituto n.6798 del 30.7.
1965 e riscontrando la Provveditoriale n.23636 del 22.9.1965, si com-
unica che l'assegnatario in oggetto ha stipulato il contratto di compra-
vendita dell'alloggio il 24.9.1965 presso il Notaio Loiacone di Brin-
disi con pagamento rateale in 5anni.

Il contratto ha il numero di Repertorio 73385/3968 ed è in
corso di registrazione.

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

PA/DV/EG.



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
PROVVEDITORATO REGIONALE
ALLE OPERE PUBBLICHE
B A R I

PROT. N. 998F

26 OTT. 1965

Bari, li

22 OTT. 1965

Al

Sig. GREGO CINO

Via Turati n° 2 - 2° lotte -
FASANO

* p. conoscenza

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Ufficio AMM. TO

N. 20991 di prot. Sez.

Risposta al foglio del

N. Div. Sez.

BRINDISI

ALLEGATI N.

OGGETTO: Istanza di sub-affitto di alloggio popolare, sito in via
Turati di Fasano.

Con riferimento all'istanza in data 28.7.1965, avanzata dal
la S.V. per ottenere l'autorizzazione a locale l'alloggio popolare
indicate in oggetto, perché costretto a trasferirsi presso suo fi-
glio, a causa delle precarie condizioni di salute, questo Provvedi-
torato, ritenute valide il motivo addotto, convalidato dall'appe-
site certificato dall'Ufficiale Sanitario, accorda la richiesta au-
torizzazione, ai sensi dell'art. 16 del D.L. 17.1.1959, n° 2.

IL PROVVEDITORE REGIONALE

S.S.

11024

3 DIC. 1979

Al notaio V. LOIACONO- BRINDISI
Alla sig.ra BASSO Luigia ved; GRECO
Via Adami, 2- PASANO (Brindisi)

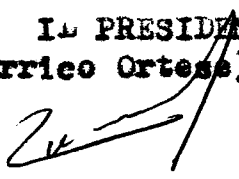
A favore della sig.ra BASSO Luigia ved. GRECO la S.V. potrà approntare i documenti necessari, relativi al rilascio della quietanza liberatoria dell'alloggio di cui al 2° Lotto case popolari, scala C-2 di Via Turati, 2 -PASANO.

L'alloggio è intestato al sig. GRECO Ciro, il quale, in data 27-7-1969 è deceduto in Pasano, come da certificato di morte che si allega alla pratica che si invia alla S.V.

La sig.ra BASSO ha completato il pagamento delle rate di ammortamento.

La richiedente è pregata di prendere accordi con il notaio Loiacono in Brindisi.

IL PRESIDENTE
(Errico Ortese)



AL/MT/DV



ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

I.A.C.P.

BRINDISI

MAC

La scrivente BASSO LUIGIA ved. Greco, domiciliata in Fasano
di Brindisi alla via Adami n.2,

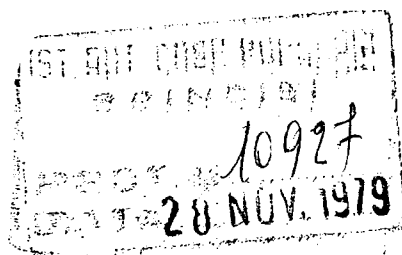
C H I E D E

che le venga rilasciata la "quietanza liberatoria" relativa all'appartamento Case Popolari ubicato in via Turati n.2 - int.2 assegnato e successivamente riscattato al marito GRECI CIRO, deceduto in data 27.7.1969 come da certificato di morte allegato.

Fasano 26.11.1979

Basso Luigia ved. Greco

*Richiesta rilasciata
quietanza liberatoria -*

Spett.le

I.A.C.P. - ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

W AB

La sottoscritta BASSO LUIGIA ved. Greco, domiciliata in
Fasano alla Via Adami n.2,

CHIEDE

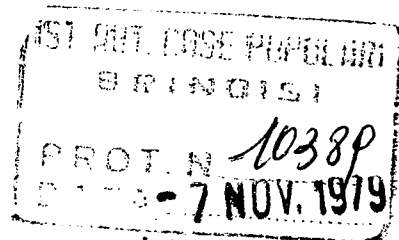
a codesto Istituto la "quietanza liberatoria" relativa all'al=
loggio compreso nel fabbricato sito nel Comune di Fasano alla
Via Turati n.2, piano terra, scala C, int.2.

Unisce alla presente il certificato di morte del mari*
to Ciro Greco, avvenuta in Fasano il 27.luglio.1969.

Fasano 2.11.1979

Basso Luigia ved. Greco

Quietanza liberatoria
[Signature]



PIANO DI AMMORTAMENTO

del costo dell'appartamento in FAJANO alla Via 2.600 (P)
N. C Scala 2 Int. 2 Vani utili N. 2 ed accessori 1/2 Vani legali N. 3 1/2

Concessionario: Sig. PRELO Gino

Contratto di cessione in data 10-8-1959 N. di repertorio

VALORE VENALE DELL'APPARTAMENTO DETERMINATO DALLA COMMISSIONE L. 1.524.000

a dedurre:

30 % a mente art. 6 D. P. R. 17-1-1959, n. 2 L. 457.200

0,25 % per ogni anno di effettiva occupazione dell'alloggio fino
al massimo di 20 anni L. 452.200

Costo di cessione L.

Eventuali anticipi L.

Differenza definitiva da scontare L. 1.066.800

Periodo di ammortamento 5 anni

Tasso 5 %

Rata annua 1.066.800 x 0,23097480 L. 246.604

Rata mensile 246.604 x L. 20.534

Decorrenza dal 1-7-1965 al 1-7-1970

VERSAMENTO MENSILE CHE DEVE EFFETTUARE IL CONCESSIONARIO

A) sul c/c postale n. 26-2171 intestato all'Istituto Autonomo per le Case
Popolari « Servizio Cassa Deposito e Prestiti per alienazione Stabili » la rata mensile
di ammortamento del valore venale dall'alloggio L. 20.534

B) sul c/c postale n. 26/658 intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari
Brindisi:

1) spese di amministrazione e gestione mensile L. 315

2) canone acqua mensile L. 650

3) illuminazione scale e cortili L. 200

4) spese di esercizio ascensore e autoclave ecc. ecc. L. 1750

TOTALE L. 2915

23.449

TABELLA AMMORTAMENTO

[illegible]

I.A.C.P. - Brindisi
1865
11 MAR 1965

All' Istituto Autonomo
Case Popolari
Brindisi

Il sottoscritto Oreste Ciro, in
virtù delle disposizioni di legge,
chiede il risatto dell'alloggio sito
in Fasano via Curabi 2 -

Allega assegno bancario di
L. 5.000 per anticipo spese.

Con osservanza

Fasano - 10 - 3 - 1965
Oreste Ciro

RA
813
11-3-65

LAH-2 - c.p.
Fasano. Sub C/2

RA

10. 8 1959

Cognis

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N. 2629

Brindisi li 29 MAR. 1965

RACCOMANDATA

AL SIG. GRECO Gio

Via Torricelli n. 2

FALIANO

(BR)

OGGETTO: D.P.R. 27.4.1962 n. 231.-
=====

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella avanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto dell'alloggio sito in FALIANO Lotto 2 Scala C/2 via TURATI n. 2 a suo tempo assegnatole in locazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di Legge di cui al D.P.R. 27.4.1962 n. 231 ascende a £. 855.662 ~

Detto importo potrà essere corrisposto in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 25 anni in rate mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per potere dare ulteriore corso alla pratica è necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni, in quanto il periodo di giorni 60 previsto dall'art. 7 della Legge in oggetto decorrerà dalla data in cui perverrà la sua conferma.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto della stessa Legge questo IACP non potrà prendere in esame quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Comm. Deleg. Ubaldo G. VALLARINO)

PA/GR/ta.-