

-CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BRINDISI-

- NOTA PER TRASCRIZIONE -

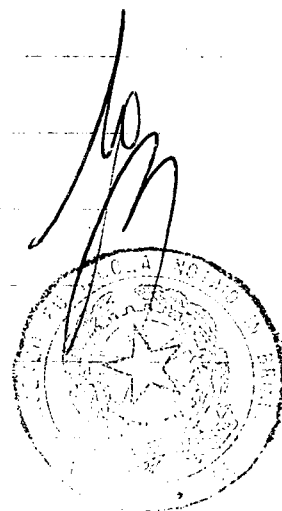
a favore di

GIANNELLI Antonio, nato il 13 giugno 1918 a Melissa
no e domiciliato in Brindisi alla via Marsica - sca
la C - interno 2 -

contro

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVIN
CIA DI BRINDISI - I.A.C.P. -

Con scrittura privata autenticata dal Notaio dott.
Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 11 maggio
1964 - n.57563/3545 repertorio - registrata a Brindi
si il 18 maggio 1964 al n.12952/Mod.II e con altra
successiva autenticata dallo stesso Notaio in data
12 giugno 1974 - n.170.926/7740 Repertorio - registra
ta a Brindisi il 19 giugno 1974 al n.6059/Mod.II, lo
Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia
di Brindisi -I.A.C.P. - ha venduto prima e trasferi
to poi al signor Giannelli Antonio l'alloggio compre
so nel fabbricato sito in Brindisi, alla via Marsica,
scala C, interno 2, piano R., composto di vani utili
2 e vani legali 3,50, oltre la proprietà pro-quota
e l'uso in comune delle cose indivise (scala e terraz
zo).-



- - - CONTRATTO PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI

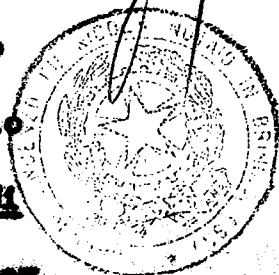
ALLOGGIO DI TIPO POPOLARE ED ECONOMICO - - -

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

- Dott. FISCETTO Raffaele, nato il 7 settembre 1922 a Brindisi e qui domiciliato, il quale agisce unicamente nella sua qualità di Presidente Pro-tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi-I.A.C.P.-, esclusa ogni sua personale responsabilità, a ciò autorizzato con Delibera Consiliare in data 17.7.1971, che in copia conforme trovasi allegata a precedente atto per autenticata da Notaio dr. Vincenzo Loiacono da Brindisi, annotato al n. 144.350/6567 del Repertorio, in data 20.7.1971, registrato a Brindisi il 29.7.1971, al numero 6924/II e trascritto in Lecce il 2.8.1971, al nn. 39663/35703 da una parte, e

- GIANNELLI Antonio, nato il 13 giugno 1918 a Melissa no e domiciliato in Brindisi alla Via Marsica, scala C, interno 2, dall'altra, si conviene e si stipula quanto segue.

PREMESSO - che con scrittura privata dell'11 maggio 1964-n. 57563/3545 Repertorio-per autenticata da Notaio dr. Vincenzo Loiacono da Brindisi, registrata a Brindisi il 18 maggio 1964, al n. 12952/Mod. II, ai sensi e per



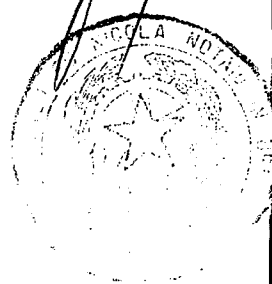
gli effetti e sotto la disciplina della Legge 21.3.1958,n.447 e del D.P.R.17.1.1959,n.2,modificato dalla Legge 27.4.1962,n.231,l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi o I.A.C.P.-Brindisi-vendeva al Giannelli Antonio,acquirente per se e suoi aventi causa,l'alloggio compreso nel fabbricato sito in Brindisi,in Via Marsica,sc.C,int.2,piano R.,composto di vani utili 2 e vani legali 3,50,oltre la proprietà pro quota è l'uso in comune delle cose indivise(scala e terrazzo),meglio indicato nella sua consistenza e identificato nella sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che qui intende si trascritta e riprodotta.-

Lo stesso appartamento è segnato nel N.C.E.U.di Brindisi alla Partita 2232-Foglio 54-particella 800-sub. 26, rendita di £.1.309 -

- che tale compravendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di £.633.150(seicentotrentatremilacentocinquanta),da pagarsi in n.120 rate mensili,costanti e posticipate di £.6.833(seimilaottocentotrentatre) ciascuna, per la durata di anni dieci (10);

- che nel termine convenuto ed accettato il Giannelli Antonio ha regolarmente estinto il suo debito nei confronti del venditore I.A.C.P.-Brindisi-

TUTTO CIO' POSTO, dandosi atto di quanto innanzi,la



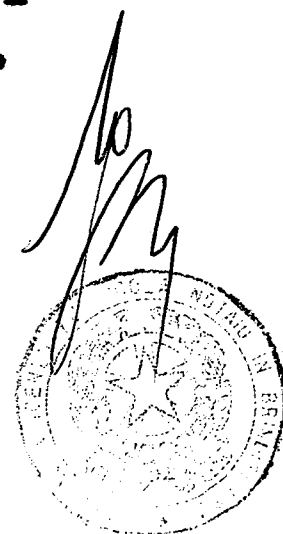
proprietà dello stesso alloggio ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, s'intende trasferita in favore dell'acquirente Giannelli Antonio e, pertanto, l'atto di che innanzi, che qui abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto, nelle forme di legge, al nome ed in favore di esso acquirente, che ha provveduto al pagamento totale del prezzo stesso. I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente atto a carico del Giannelli Antonio che intende avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al citato D.P.R. 17.1.1959 n.2 e successive modificazioni e proroghe.

Il presente atto rimane depositato in atti del Notaio dr. Vincenzo Loliacono da Brindisi che ne autentica le firme, al quale il dr. Fischetto Raffaele, nella spiegata qualità, per conto e nell'interesse del rappresentato Istituto alienante, consegna, da lui sottoscritta in duplice esemplare, la dichiarazione di cui all'art. 18 del D.P.R. 26.10.1972, n. 643, per essere presentata al competente Ufficio del Registro al momento della registrazione del presente atto.

Brindisi, addì 12 giugno 1974

F.to Raffaele Fischetto

F.to Giannelli Antonio



Numero 170926 del Repertorio - Numero 7740 Raccolta-

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

C E R T I F I C O

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:

- Dott.FISCETTO Raffaele, nato il 7 settembre 1922
a Brindisi e qui domiciliato, quale Presidente pro-
tempore dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari
della Provincia di Brindisi-I.A.C.P.-, e
- GIANNELLI Antonio, nato il 13 giugno 1918 a Melissa
no(Lecce) e domiciliato in Brindisi alla via Marsica,
scala C - interno 2 - della cui identità personale,
qualità e poteri idonei io Notaio sono certo, hanno
apposto in mia presenza le proprie firme in calce al
l'antescritto contratto per la cessione in proprietà
di alloggio di tipo popolare ed economico.

Brindisi, addì dodici giugno millenovecentosettanta
quattro.

F.to Vincenzo Loiacono notaio

Registrato a Brindisi il 19 giugno 1974 al n. 6059/Mod. XI
Trascritto a Brindisi il 26 giugno 1974 al n. 8059/7661
E' copia conforme all'originale ad uso legale.
Brindisi, addì 24 luglio 1974



Detto appartamento confina a nord con Di Muri Addo
lorata ved. Brunetti, ad'est con Di Muri e Gioia Ste
fano, a sud con Bruno Carmela e ad ovest con via Um
bria.-

Lo stesso appartamento è segnato nel N.C.E.U. di
Brindisi alla Partita 2232 - Foglio 54 - particella
800 - sub.26 - vani 3,5 - categ.A/4/3^a - con la ren
dita di £.1309 =

Per il prezzo pagato di £.633.150

Il tutto a sensi delle succitate scritture private
alle quali si faccia pieno riferimento.

CONSERVATORIA RR. II. DI BRINDISI

Formalità eseguita il

26 GIU 1974

al N. 8059

d'ordine ad al N. 7661

particolare

esatte Lire

cinquecento/10



IL CONSERVATORE
(Boraci)

E' copia conforme all'originale

Brindisi, 4

24 LUG 1974

[Handwritten signature]

