

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico
(5 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

- (1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.
(2) Dimora di ciascuno.
(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).
(4) Hanno avuto oppure avranno.
(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).
(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).
(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I l sottoscritt o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorante (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess o denunziante (3) ed il

Sig. GIORGINO Tommaso

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 60

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 1 del 7° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1960 al 10 - 8 - 1961

Corrispettivi pattuiti: L. 6.480 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 72 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 19 60
12 AGO. 1960



I DENUNZIANTE
IL PRESIDENTE

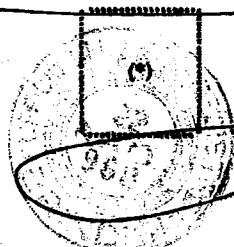
(Com.te Ubaldo VALLARINO)

Registrata la presente denuncia, addì 12 AGO. 1960 19 al N. 59

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire cinquecento

(*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che SCHETTINI Angelo

nat. o in OSTUNI il 2-3-1886

atto n. 118, è decedut. o in OSTUNI

addi 7 (Sette)

del mese di APRILE dell'anno 1977

(Millemovecentosettantasette) atto n. 80

Si rilascia per uso Conservat. della leg.

Ostuni, li 14-1-1983



L'Ufficiale dello Stato Civile

UFFICIALE DI STATO CIVILE

DELEGATO DAL SINDACO

(Pecore Salvatore)

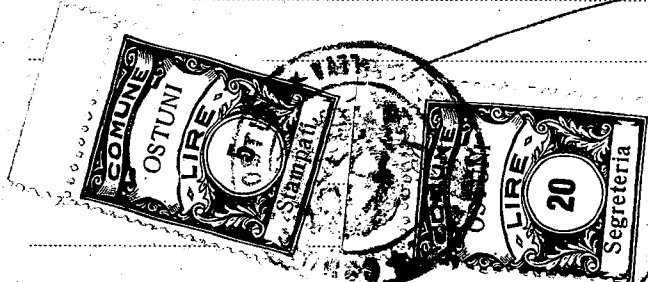


CITTA' DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

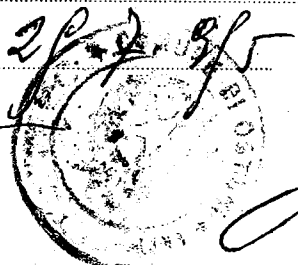
CERTIFICA

che *Giorgio Tommaso di Vito*
e di Leporello Luceregia, nato in
Ostuni l'8 novembre 1913, ha
la sua residenza in questo Comune
sin fin dalla nascita.



Si rilascia in carta libera per uso delle case popolari.

Ostuni, li



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000(0)000-----

Prot.n. 537
.....

Brindisi, li 25 AGO. 1956
.....

Al Sig. Giorgino Commaro di Vito
7° Lotto - Scala C - Int. 1
Ostuni

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-

IL PRESIDENTE
(Com. te Roberto VALLARINO)

Brindisi 10-10-1963

ALLA SEZIONE RAGIONERIA

S E D E

e p.6.

ALL'UFFICIO INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Deposito cauzionale

Si prega volere provvedere al rimborso
del deposito cauzionale di £. 21.375,00 versato
dal Sig. 10-11-1963

Tale somma dovrà essere versata, a no-
me dell'interessato ed a mezzo dell'allegato bol-
lettino di c/c., per fitti arretrati.

MI/ta.-

413
12/10/63
41

Mand. n° 352
del 3-10-1963



CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia di

Sehettim Angelo



N. d'ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	Condizioni	Sottovento civile carico da Capo Famiglia
			COMUNE	Giorno	Mese			
1	Schettini Angelo	CF.	OSTUNI	2	5	886	cm.	Incaso in proprio P.P.S.
2	TRIARICO Giulia	mpu	"	8	10	898	"	esal'ing. fr. Felice
3	Schettini Angela	figlia	"	12	5	923	mobile	certa
4	" Raffaele	"	"	13	7	932	celib.	operario auto
				</				

Si rilascia per uso contenuto

L'IMPIEGATO COMPILATORE

ed indicando a per

OSTUNI,

196 

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Via

UFFICIO DISTRETUALE IMPOSTE DIRETTE
— OSTUNI —

VISTO NEGATIVO

per tutti i componenti il nucleo fam-
gliare indicato a tergo.

Mod. 105 n.

6267

Esente d.

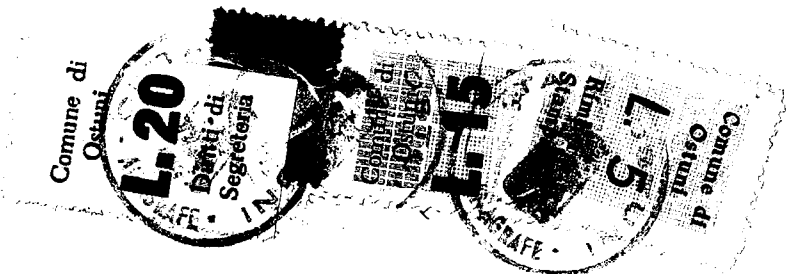
240

Costum, il 29 SET. 1960

Prosecutor

IL DIRETTORE DI 2. CLASSE

(Dr. A. Tanti)





CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

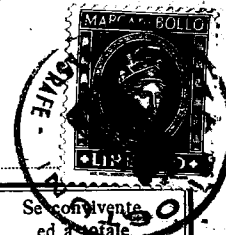
Situazione di famiglia di

Schettini

Rugelo

TESSE

440



N. d'ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi		GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	Condizioni	Se convivente ed a carico carico del Capo Famiglia
				COMUNE	Giorno	Mese	Anno		
1	<i>Schettini</i>	<i>Rugelo</i>	<i>CF</i>	<i>OSTUNI</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>1886</i>	<i>cf</i>	<i>Cons. P. S.</i>
2	<i>Brisotto</i>	<i>Fazio</i>	<i>mogl.</i>	<i>"</i>	<i>8</i>	<i>10</i>	<i>1898</i>	<i>"</i>	<i>consul.</i>
3	<i>Schettini</i>	<i>Rugelo</i>	<i>figlio</i>	<i>"</i>	<i>12</i>	<i>5</i>	<i>1888</i>	<i>moglie</i>	<i>consul.</i>
4	<i>"</i>	<i>Raffaele</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>13</i>	<i>7</i>	<i>1932</i>	<i>cell.</i>	<i>consul.</i>
5	<i>"</i>	<i>M. Stela</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>18</i>	<i>7</i>	<i>1915</i>	<i>vedov.</i>	<i>Cons. P. S.</i>
6	<i>Fazio</i>	<i>Fazio</i>	<i>nipote</i>	<i>"</i>	<i>15</i>	<i>1</i>	<i>1955</i>	<i>-</i>	
7	<i>"</i>	<i>Raffaele</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>25</i>	<i>6</i>	<i>1956</i>		

Si rilascia per uso

L'IMPIEGATO COMPILATORE

condominale



OSTUNI

1960

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

Storti

1.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

27 SET. 1963

---o---

Prot. n° 5759

Brindisi, li _____

Uff. Amm. vo

Al Sig. SCHETTINI ANGELO

OGGETTO: Invio contratto
di locazione.-

Via Pisanelli n° _____

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

OSTUNI

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto
di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.

Distinti saluti.



IL DIRETTORE GENERALE

Comm. Avv. (Vincenzo PALMA)

Brindisi, li 10 - 1-1944

-ALL'UFFICIO RAGIONERIA

-ALLA SEZIONE CONTABILITA' FITTI

SEDE

OGGETTO: Deposito cauzionale.-

Si prega volere provvedere al rimborso
del deposito cauzionale di £. 21.690 *
versato dal Sig. Schettini Angelo - 1° lotto - c/1
lungo Rambarino - Istumi. -

Tale somma dovrà essere versata, a no-
me dell'interessato ed a mezzo dell'allegato
bolletino di c/c., ~~per fitti arretrati.~~ - in
conto fitti a favore della figlia Schettini
M. Stella -



SC/mo.-

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Brindisi, li 13 NOV. 1973

AL SIG. *M. Stillo*

Caro G. Lombardo - 70100 - e/l

0510 N1

Ufficio Inquilinato

Prot. N. 5818

OGGETTO: Invio contratto di locazione. -

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto. -
Distinti saluti. -

IL DIRETTORE-GENERALE P.M.
(Dott. Antonio LONGO)



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia di *Selettini Maria Stella*

N. d'ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capofamiglia	LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	Condizioni	Se convivente ed a totale carico del capofamiglia
			COMUNE	giorno	mese	anno		
1	<i>Selettini Maria Stella</i>	<i>C.F.</i>	<i>Ostuni</i>	<i>19</i>	<i>4</i>	<i>95</i>	<i>vedova</i>	
2	<i>" Angelo</i>	<i>padre</i>	<i>"</i>	<i>9</i>	<i>3</i>	<i>886</i>	<i>cel.</i>	
3	<i>Luigi</i>	<i>madre</i>	<i>"</i>	<i>8</i>	<i>10</i>	<i>898</i>	<i>"</i>	
4	<i>Lino</i>	<i>figlio</i>	<i>"</i>	<i>15</i>	<i>1</i>	<i>55</i>	<i>—</i>	
5	<i>" Raffaele</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>25</i>	<i>6</i>	<i>56</i>	<i>—</i>	
CITTA' DI OSTUNI Lire 10 Comune di OSTUNI Diritti di Urgenza CITTA' DI OSTUNI CANCELLATO ed in carta libera								

Si rilascia per uso

L'IMPIEGATO COMPILATORE

Ostuni, li

11-9

19

Car

Selettini Maria Stella

L'UFFICIALE BUIA GRAFE

CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia di Schettini Angelo originaria

N. d'ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA NASCITA				Stato Civile ¹	Condizioni	Se convivente ed a totale carico del capofamiglia
			COMUNE	giorno	mese	anno			
1	Schettini Angelo	C.F.	Ostuni	2	3	886	cgto deceduto il	7.4.77	
2	Triarico Grazia	moglie	"	8	10	898	"		
3	Schettini Angela	figlia	"	12	5	923	"		
4	Schettini Maria Stella	"	"	19	7	925	"		
5	Schettini Eleonora	"	"	10	2	930	"		
6	Schettini Raffaele	"	"	13	7	932	"		
=====									
	Città di Ostuni L. 500 Diritti Segreteria	===							
		=							
		=							
		=							
		=							

Si rilascia per uso consentito dalla legge ed in carta libera

L'IMPIEGATO COMPILATORE Ostuni, li 24.1.983

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

MODULARIO
F. - Tasse - 2

Normale 140 Boll. Uff. 1915

In caso d'uso
è applicabile la tassa
di bollo cui all'art. 9
Legge sul Bollo
(nota)

Esemplare da restituire al denunziante

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunce

Art. del campione unico

(1) 47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritt (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunzianti (3) ed il

Sig. GIORGINO Tommaso

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 59

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 1 del 7° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1959 al 10 - 8 - 1960

Corrispettivi pattuiti: L. 6.480 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 19 ed 80 della Legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add. 24 AGO. 1959 19 59



IL DENUNZIANTE (7)
IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 28 AGO. 1959 19 al N. 1472

vol. foglio registro Atti privati ed esatte lire Cento e quattro

(*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE

Giovanni Catasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

e) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico

(§ 47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demenziale 902).

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita
del denunciante o dei denunziati
e indicazione se il denunciante è il locatore
o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunziati o denunciante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, luogo e data di nascita e domicilio
del conduttore, o del locatore) ed
i signori (cognome, nome, luogo e data
di nascita e domicilio delle altre parti
contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione
delle convenzioni, escluse le indicazioni
non preordinate al solo scopo
della liquidazione della tassa (normale
73 del 1907).

(7) Firma del denunciante o dei denunziati.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I L. sottoscritti a (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimoranti e (2) Brindisi - Via Casimiro. 9

dichiara no di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o. denunziati e (3) ed il

Sig. GIORGINO TOMMASO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10. 8. 1963

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. C/1 del 7° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione : dal 10. 8. 1963 al 10. 8. 1964

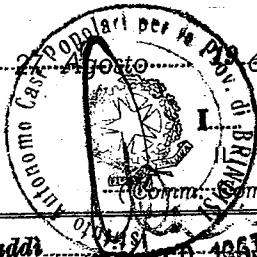
Corrispettivi pattuiti : L. 6208 mensili anticipate

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 740 2200

Non censiti in catasto

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 28 Agosto 1963



I. DENUNZIANTE (7)
PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 28 AGO. 1963 19 al N. 2110

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire 4000



IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Calasso)

(*) Bollo a calendario.

IL CASSIERE

CARMINE MAGNANTE

Giovanni Calasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di tasse e bollo
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

Ai sensi dell'art. 74
Legge del Registro

MODULARIO
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta
solo la tassa di bollo
di cui all'art. 9 Tariffa A
della legge sul Bollo.
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattenerla in Ufficio

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimoranti e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunzianti e (3) ed il

Sig. GIORGINO TOMMASO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 62

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locare: Appartamento n. C/1 del 7° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

Corrispettivi pattuiti: L. 6208 - mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del

registro 30 dicembre 1923 n. 3269.

A BRINDISI

add.

27 Agosto 1962

I DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 25 AGO 1962 19 al N. 0328

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

IL CASSIERE

(*) Bollo a calendario

IL DIRETTORE

IL DIRETTORE REGGENTE

Dot. Davide Fazio



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono.....

o) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrare in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificato dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

285042

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 8361

12 OTT. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Brindisi, li _____

- Al Notaio AVV. BRUNO CAFARO
Via De Carpentieri, n. 20

All. _____

- B R I N D I S I -

- Al Sig. SCHETTINI M. STELLA VED. ZIEGA
Via F. Tamburrini, n. 13

- O S T U N I -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
.Lotto.7°. - Sp/C. - Int. I - piano R. - Via F. Tamburrini, 13 -
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario SCHETTINI M. STELLA
..... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978,
n. 457. =

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a 5.630.827 = (dicansi lire Tremiliosessantotrentamila) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dello Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

[Signature]

GR/mz

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n.

3715

Brindisi, li

28 APR 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. SCHETTINI S. STELLA VE. ZIZZA
Via/PIAZZA F. Tamburrini, n. 13
Lotto 7°, Scala C int. I

O S T U N I

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Lotto 7° - Sc/C - Int.I - Piano R. - Via Tamburrini, n. 13
.....
Assegnatario SCHETTINI MARIA STELLA
.....
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 15/4/1983
con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo
di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire
mediante un vaglia bancario di £. 3.630.627= quale prezzo di ces-
sione dell'alloggio e uno di £. 72.612=pari 2% per I.V.A., entrambi
non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER
LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Ammi-
nistratore dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relati-
va fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servi-
zio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione
contabile quale risulta alla data del APRILE 1983 e per la co-
municazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a
pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio.
A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati
posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla
Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ~~ing.~~ Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

*V° E' in regola
al 30.11.83*
[Signature]

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

VERBALE N. 11/82

Il giorno 6 dicembre 1982, alle ore 10,00, presso la sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è riunita la Commissione Utenza dello Istituto.

Sono presenti i Signori:

- Michele NARCISI - Presidente I.A.C.P.;
- Elio MILANI - Consigliere I.A.C.P.;
- Umberto CAVALIERE - Consigliere I.A.C.P.;
- Angelo LANDELLA - Consigliere I.A.C.P.;

Sono inoltre presenti:

l'ing. Antonio LONGO in qualità di Segretario della Commissione; l'Avv. Liborio GRAZIUSO e il Dott. Tullio RUGGIERO del Servizio Affari Legali e Utenza.

Constatata la validità della riunione per la presenza di tutti i componenti la Commissione, il Presidente dà lettura del seguente Ordine del Giorno:

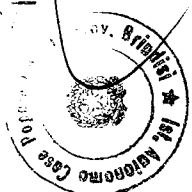
- X a) Cessione in proprietà di alloggi, con valore già determinato dall'U.T.E., ai sensi della Legge 513/1977 e successive modificazioni;
- b) Cessione in proprietà di alloggi, con valore già determinato da parte dell'U.T.E., alla norma della

Per copia conforme originale

Brindisi, 15 APR. 1983

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)

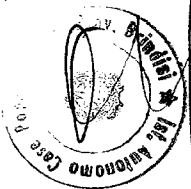


Legge 513/1977 e successive modificazioni, a favore di eredi conviventi che hanno confermato la domanda di riscatto nei termini di legge.

Data lettura dell'Ordine del giorno, la Commissione passa all'esame del primo argomento dello stesso (lettera a) e, viste le lettere dell'U.T.E. con cui si determina il valore venale degli alloggi e considerate valide le operazioni eseguite dal competente servizio, sulla base della documentazione esistente in atti, per la determinazione del prezzo definitivo degli alloggi così come risulta determinato nei relativi prospetti contabili, approva la cessione in proprietà a favore dei sottoindicati assegnatari degli alloggi a fianco di ciascun nominativo indicato:

- 1) - TROTTA Consiglia ved. IAIA - alloggio sito in BRINDISI - 3° lotto - scala A - int. 12 - Via Marsica, n. 6;
 - 2) - SCHIRONE Michela - alloggio sito in BRINDISI - 11° lotto - Scala G - int. 49 - Via Emilia n. 42;
 - 3) - VINCENTI Saverio - alloggio sito in OSTUNI - 3° lotto - scala B - int. 11 - Via Monsignore Mindelli, n. 3;
 - 4) - MARRA Vita - alloggio sito in BRINDISI - 13° lotto - scala C - int. 12 - Via Marsica, n. 2.
- Con riferimento al secondo ed ultimo argomento di cui

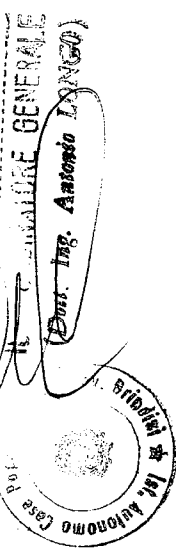
Per copia conforme all'originale
Brindisi, 15 APR. 1983
IL COMANDANTE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



all'Ordine del Giorno (lettera b), la Commissione, visto il criterio già adottato in casi analoghi di cui al verbale n. 7/82 (secondo punto dell'ordine del giorno), ritenuto di doverlo confermare nella sua applicazione a favore di quegli eredi conviven-
ti che si sono avvalsi della facoltà di proporre do-
manda di conferma nei termini di legge e constatato che di tale facoltà si sono avvalsi gli eredi convi-
venti qui di seguito indicati, approva la cessione in proprietà, ai sensi della Legge 513/77 e succes-
sive modificazioni, dei seguenti alloggi popolari:

- 1) - CARAMIA Addolorata ved. LOTESORIERE - alloggio
sito in OSTUNI - 20° lotto - scala A - int. 6 -
Via F. Anglani, 33;
- 2) - CORLIANO' Carmela ved. GRECO - alloggio sito in
BRINDISI - 15° lotto - scala C - int. 7 - Via
Imperatore Adriano;
- 3) - CORVINO Palma ved. CANIGLIA - alloggio sito in
Francavilla Fontana - 4° lotto - scala D - int.
2 - via Boito;
- 4) - CONENNA Angiola ved. BOVE - alloggio sito in
BRINDISI - 11° lotto - scala F - int. 41 - Via
Emilia, n. 42;
- 5) - ZUPPETTA Lucia ved. TARANTINI - alloggio sito
in BRINDISI - 11° lotto - scala E - int. 35 -

Per copia conforme all'originale
15 APR. 1983



Via Emilia, n. 44;

6) - TANZARELLA Concetta Maria ved. ZURLO - allog-
gio sito in OSTUNI - 7° lotto - scala D - int.

2 - Via F. Tamborrino, n. 14;

x 7) - SCHETTINI Maria Stella ved. ZIZZA - alloggio
sito in OSTUNI - 7° lotto - scala C - int. 1b -

Via F. Tamborrini, n. 18.

La Commissione, esaurita la trattazione di tutti gli
argomenti all'ordine del giorno e, approvatili tut-
ti, dichiara conclusa la riunione. Di seguito si
Del che si è redatto il presente verbale che, letto
e confermato, viene sottoscritto dai componenti la
Commissione e dal Segretario. -

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Per copia

15 APR. 1983



(Dott. Ing. Antonio LONGO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARG. N. 7 DELIBERAZIONE N. 4043

OGGETTO: COMMISSIONE UTENZA - APPROVAZIONE VERBALI NN. 10-11-12/82. MANDATO AL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'I.A.C.P. ALLA STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DI COMRAVENDITA DEGLI ALLOGGI DI CUI AI SUDDETTI VERBALI. =

L'anno millenovecentottantatre, il giorno otto del mese di Febbraio in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Sig. Luigi IAZZI | - Componente |
| 4) Prof. Umberto CAVALIERE | - » |
| 5) Dott. Matteo LONGO | - » |
| 6) Sig. Angelo LANDELLA | - » |
| 7) Sig. Elio MILANI | - » |
| 8) Dott. Silvio SPANO' | - » |
| 9) Sig. Antonio PAPADIA | - » |
| 10) | - » |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 11) Rag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTA | - Sindaco R. |
| 13) Sig. Secondo Adamo NARDELLI | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI

Assiste l'ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 27.1.1983 n. 703 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 6 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 7 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per Oggetto:

"Commissione Utenza - Approvazione verbali nn. 10-11-12/82. MANDATO al legale rappresentante dell'I.A.C.P. alla stipulazione dei contratti di compravendita degli alloggi di cui ai suddetti verbali".=

La Commissione Utenza, istituita con deliberazione consiliare n. 3012 del 14.2.1973, rinnovata ed integrata nei suoi componenti con deliberazione n. 3458 Dell'11/2/1981, nelle riunioni del 3, 6 e 7 dicembre 1982, ha adottato le decisioni contenute nei verbali indicati in oggetto ed allegati, alla presente deliberazione di essa formano parte integrante ed inscindibile e che si sottopongono all'esame di questo Consiglio per la definitiva approvazione.

IL CONSIGLIO

- Udita la relazione del Presidente;
- Viste le decisioni adottate dalla Commissione Utenza di cui ai verbali nn. 10 - 11 - 12/82;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, espressi palesemente,

D E L I B E R A

- = DI APPROVARE, definitivamente, come di fatto approva, le decisioni adottate dalla Commissione Utenza di cui ai verbali nn. 10 - 11 - 12/82 che, allegati alla presente deliberazione, ne formano parte integrante ed inscindibile;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato, al Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento, al Vice Presidente di stipulare i contratti notarili di compravendita relativamente alle cessioni in proprietà degli alloggi di cui ai verbali nn. 10 - 11 - 12/82.=

Per copia conforme
28 FEB 1983
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

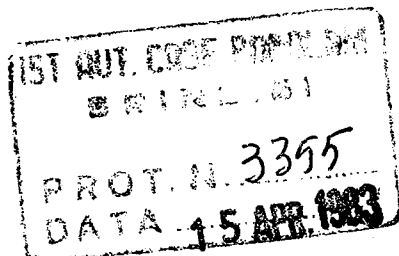


Per copia conforme all'originale
Brindisi, li
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



SCHETTINI MARIA STELLA
VIA F.SCO TAMBURINI 13/1
72017 - O S T U N I

gfy *Amu*
Spett.le ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI DELLA PROVIN
CIA DI BRINDISI.
72100 - B R I N D I S I



In riferimento alla vs del 23/3/1983 Prot. n°2545

con oggetto: Legge 8/8/1977 N°513 art.28 e legge 5/8 1978

N°457 art.52, cessione in proprietà dell'alloggio popolare

sito in Ostuni(Prov. di Brindisi) lotto 7 alla via F.sco

Tamburini N°13 Scala C interno 1 piano R; la sottoscritta

Schettini Maria Stella Ved. Zizza intestataria del suddetto

alloggio vi comunica che la forma di pagamento prescelta per

il riscatto dell'alloggio è quella contanti di L.3.630.627

più quota IVA 2%. Pertanto si invita codesto Istituto a

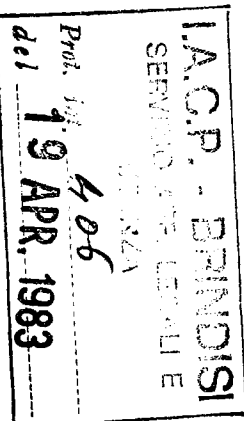
Procedere per il proseguimento della pratica di riscatto.

In attesa di un vs riscontro si inviano Distinti saluti.

Ostuni li 14/4/1983

In Fede

Schettini M. Stella



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 2545

Brindisi, lì 23 MAR 1983

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. SCHETTINI M. STELLA ~~VED. ZIZZA~~
Via F. Tamburrini, n. 13
O S T U N I

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in OSTUNI
lotto 7° alla Via F. Tamburrini
n. 13, scala c, int. I, piano R.=

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed al
la documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione
dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è
pari a £. .5.186.610=....

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in consi-
derazione dell' ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle
modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in ef-
fetti pagare:

- a)- in caso di pagamento per contanti la somma di £. .3.630.627= (dicon-
si lire .Tremilioniseicentotrentamillaseicentoveatiseette=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b)- in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 777.991=
(diconsi lire .Settecentosettantasettemilanevecentenoveantuno=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al
primo paragrafo. Il residuo debito di £. .1.408.612= sarà ammor-
tizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera racco-
mandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezio-
ne della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.=

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michèle NARCISI)

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: **SCHETTINI MARIA STELLA**
- Alloggio sito in **OSTUNI** , Lotto o ~~Cantiere~~ **7°**
alla **Via F. Tamburrini** , n. **13** , Scala **C** , int. **I** , piano
R.....

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. **8.060.000=**
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre " =
Valore venale dell'alloggio al netto £. **8.060.000**

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal **10/9/1963** (data inizio locazione)
- Al **MARZO 1983** (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. **19** x 1,5% = **28,50%** su £. **8.060.000** pari a £. **2.297.100**

PREZZO DI CESSIONE £. **5.762.900**

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (**6.875.000**)

(Reddito lordo	£.	4.483.518
(Riduzione per n. figli a carico	"	
(Riduzione del 25% per reddito di lavoro dipendente	"	
(Reddito comparabile con limite di legge	"	4.483.518
(<u>INFERIORE</u>	=====	

Riduzione del 10% su £. **5.762.900** pari a £. **576.290**

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. **5.186.610**

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

*****§*****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 5.186.610
- Sconto 30%	" 1.555.983
Definitivo prezzo di cessione	£. 3.630.627 + IVA
	=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	"
Definitivo prezzo di cessione	£.
	=====

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£. 5.186.610 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" 777.991
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 4.408.619
	=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	"
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.
	=====

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- B R I N D I S I -
in catasto intestata a: Giorgino Tommaso

Assegnatario Sig. Scattini Angelo Comune Ostuni
Quartiere _____ Lotto/Cant. 12° Via F. Tamburri
Civ. 16 Pal. _____ Scala C Piano R. int. 1 Vani ut. 3
Legge di finanziamento 2-7-49 n. 408 Anno di ultimazione 1955

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di map
pa 80 Partic. 553 sub. 1 Cat. 4/3 Cl. 2° Vani cat. 5
Rendita L. 1200

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 449 Balconi mq. 4,38 Cantina o box mq. _____ Area scop.
esclus. mq. _____ in Catasto E.U. il box è riportato alla partita _____
Fg. di mappa _____ Partic. _____ sub. _____ Cat. _____ Cl. _____
Con. cat. mq. _____ Rendita L. _____

CONFINANTI ALLOGGIO Nord Via F. Tamburri
Sud Largo Tamburri
Est stessa ditta
Ovest " " Vanoscafa

CONFINANTI SCANTINATO _____

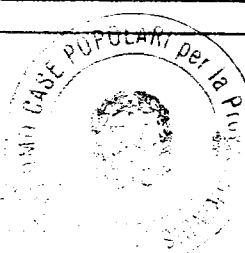
AREE INDIVIDUALI _____

PARTI ED AREE ~~CONSORTE~~ condominiali: vanoscafa - terrazzo

PARTI ED AREE CONSORTILI _____

IL COORDINATORE
Servizio Registro

[Signature]



[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 44669

Brindisi, li

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta di determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 8/8/1977, n. 513 in Ostuni comune
Via F. Tambruni lotto e cant. 8 scale 3 piani
R. int. 1 Sig. Schettini Augusto
la catasto Giorgio Tommasini

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dall'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assummatario.

Per copia conforme



Brindisi li 13.6.1982

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE

(Michele MARCISI)

M. Marcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

Prot. n. 44669

12-5-82

PROT. N. 3410/575

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, li

BRINDISI

e p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA-BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dell'immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato n. 2 della presente e a quella contenuta in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto si stima l'alloggio medesimo in L. 8.060.000 (ottomilionisessantamila)
al netto delle migliori condizioni dell'ag
segnatario. =



L'INGEGNERE CARO

OP. D. BATTISTA Dr. Ing. Carlo)

Carlo

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 1468

Brindisi, 11 25 MAG 1981

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 8.4.49 n. 408 in Ostuni rione
Via F. Tamburri lotto o cant. 17° scala C piano
R int. 1 Sig. Schettini Angelo
in catasto Giorgio Tommaso

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



PRESIDENTE

Stefano NARCISI

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 3410/575

Brindisi, 11 11.5.1982

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.=

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo oggetto si stima l'alloggio medesimo in £. 8.000.000 -

8 milioni e 200 mila lire al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.=

Per copia conforme



L'INGEGNERE CAPO

IL COORDINATORE GENERALE

(Det. n. LONGO)

15.6.1982

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 44669

Brindisi, 11

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta de-
terminazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 8.49 n. 408 in Ostuni comune
Via F. Tambruni lotto e cant. 7° scala 5 piano
R. int. 1 Sig. Schettini Augusto
in catasto Giorgino Tommaso

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dall'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme



Brindisi 11 13.6.1982
IL COORDINATORE GENERALE
(Dot. LONGO)



IL PRESIDENTE

(Stefano MARCISI)

Stefano Marcisi

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

Prot. n. 44669
12.5.82

PROT. N. 3410 /575

Brindisi, 11

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

e p.c. ALL'INTENDENZA DI FINANZA-BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
l'immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457. =

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'Allegato ma-
della comune di Ostuni, ai sensi della legge di cui allo
art. 1 della legge 11/77 e lo medesimo in L. 8.060.000 (ottomilionises-
santamila)
al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario. =



L'INGEGNERE CAPO

P. D. BATTISTA (Dr. Ing. Carlo)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

- BRINDISI -
In catasto intestata a: Giorgino Tommaso

Assegnatario Sig. Sebellini Angelo Comune Ostuni
Quartiere _____ Lotto/Cant. 4° Via F. Tamburriani
Civ. 18 Pal. _____ Scala C Piano R. int. 1 Vani ut. 3
Legge di finanziamento 2-7-49 n. 408 Anno di ultimazione 1955

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di map
pa 80 Partic. 535 sub. 1 Cat. 4/3 Cl. 2ª Vani cat. 5
Rendita L. 400

Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. 449 Balconi mq. 4.38 Cantina o box mq. _____ Area scop.
esclus. mq. _____ in Catasto E.U. il box è riportato alla partita _____
Fg. di mappa _____ Partic. _____ sub. _____ Cat. _____ Cl. _____
Con.cat.mq. _____ Rendita L. _____

CONFINANTI ALLOGGIO

Nord Via F. Tamburriani
Sud largo Tamburriani
Est stessa ditta
Ovest " " vano scala

CONFINANTI SCANTINATO

AREE INDIVIDUALI

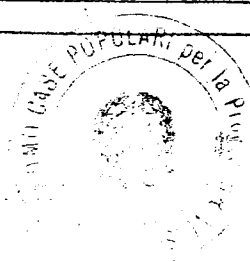
PARTI ED AREE ~~CONFE~~

condominiali: vano scala - terrazzo

PARTI ED AREE CONSORTILI

IL COORDINATORE
Servizio Ricerche

[Signature]



[Signature]



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Oggetto: Conferma domanda cessione in proprietà

Io sottoscritta Shettini Maria Stella nata il 19-7-1925 in Ostuni ed ivi residente alla via Avv. F. Tamburrino, 13 assegnatario di alloggio economico e popolare in locazione semplice, sito in Ostuni alla via e numero come sopra settimo litto.

Avendo a suo tempo presentato domanda di riscatto, confermo ai sensi ed agli effetti della legge 8-8-1977 n. 513 la predetta istanza.

A tal fine allego:

1-Stato di famiglia ~~vistato nel retro dall'U.D.I.D.~~
Mod. 104 U.D.I.D.

Con Osservanza

Ostuni, lì 9-12-977

Shettini M. Stella

516 DEVICIA

10320
15 DIC 1977

Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecentoottantatré giorno cinque del mese di febbraio

avanti a me

L'IMPIEGATO ADDETTO
INCARICATO del SINDACO
MILONE ANGELO

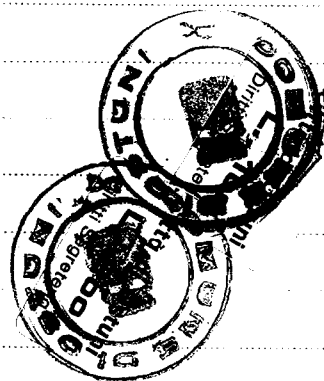
è comparso il Sig. ZIZZA RAFFAELE nato a OSTUNI

25/5/1956 e residente a OSTUNI il quale dopo essere

stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

ha dichiarato

Che nell'anno 1976, ha avuto un reddito di lire 663,118.



Firma del Dichiarante

Zizza Raffaele

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

L'IMPIEGATO ADDETTO
INCARICATO del SINDACO

Il sottoscritto

Cognome **MILONE ANGELO** n. **15** del **5/2/1983**

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

OSTUNI li 5/2/1983

bollo



L'IMPIEGATO ADDETTO
INCARICATO del SINDACO
MILONE ANGELO

Milone Angelo



Città di Ostuni

Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



CF. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote

Su. Suocero suocera
Co. Cognato cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afl. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Cf SCHETTINI Maria Stella 1925

n.Ostuni 19/7/1925 (516 P.I)

Tabacchina

Ved. ZIZZA Angelo 6877

Ostuni 20/4/1957 (16 P.II S.B)

Via F. Tarburini 13

Fg ZIZZA Raffaele 1956 X

n.Ostuni 25/6/1956 (317 P.I S.A)

appr. cameriere

Cel. 6877

Md TRIARICO Grazia 1898 X

n.Ostuni 8/10/1898 (593 P.I)

Casalunga

Ved. SCHETTINI Angelo 6877

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li

15 NOV 77 2686

Questo documento, perduto, non è valido per comprovare che il Capo

L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. n. 8912

Brindisi, li 5 NOV 1981

~ All'UFFICIO TECNICO ERARIALE

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n.513 e 5/8/1978, n.457 ~ Richiesta determi
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della Legge 2/7/1949, n.408 in OSTUNI Via
F. TAMBURRINI Lotto 7°, scala C piano R.
int. I ~ Sig. SCHETTINI ANGELO

Si fa seguito alla nota di questo Istituto del 25/5/1981
Prot. n. 4469, di pari oggetto, per sollecitare codesto Ufficio a
far conoscere, con la massima cortese urgenza, il valore venale del
la unità immobiliare indicata in oggetto, al netto delle migliorie ap
portate dall'assegnatario.

Distinti saluti

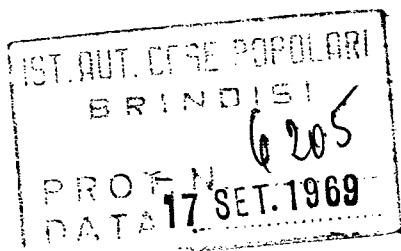
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



GR/mz





Al

Dell'Istituto Autonomo Case Popolari

Brindisi

Il sottoscritto Schettini Angelo destinatario di un alloggio popolare, in locazione di proprietà dell'Istituto sito in Ostuni (BR) Via Duv. Frescobuonini 13/1, chiede il risatto del predetto alloggio.

Pertanto allego alla presente: il vaglia del Banco di Napoli di L. 5000 (cinquemila), lo stato di famiglia.

Con osservanza

Schettini Angelo

Ostuni 16-9-1969

Schettini Angelo

Via Duv. Frescobuonini 13/1
Ostuni (BR)

Al
23/15

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

V.413

ex Schettini Angelo

Prot.N. 5245

Brindisi _____

Ufficio Inquilinato

-AL SIG. Schettini M. StellaLarge F. Tanberrine-Letto 7-C/1O S T U N IOGGETTO: Assegnazione di ~~alloggio~~ ^{cambio di} in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che dalla Commissione Legge 655 Le è stato concesso ^{in cambio} un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in Large F. Tanberrine Lotto 7 scala 6 interno 1.-

Detto alloggio è composto di vani utili == oltre gli accessori equivalenti a vani legali ==.-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dell'allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di £. 32.231= come appresso dovuto:

- a)- mensilità di fitto e servizi dal 1/11/1973 al 30/11/1973
£. _____ vano x vani _____ £. 8.977
 b)- canone consumo acqua normale e fogna.. " 800
 c)- contributo nelle spese di illuminazione
 delle scale..... " 200
 d)- imposta registraz.ecc. (il 4% su a)... " _____

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO..... £. 9.077

- e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)" 18.154
 f)- Deposito spese contrattuali..... " 5.000=

TOTALE..... £. 32.231
 =====

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo, mentre il deposito spese contrattuali dovrà essere integrato ogni anno, entro la prima decade del mese di gennaio, dell'importo corrispondente alle spese a sostenersi per il rinnovo fiscale del contratto di locazione.-

Si avverte che, in virtù dell'art.12 commi 4° e 5° della Legge 23/5/1964, n.655, l'alloggio dovrà essere stabilmente occupato ed abitato a pena di decadenza entro il 30/10/1973, salvo quant'altro disposto in detto articolo e commi.-

Non presentandosi entro il 30/10/1973, sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
 (Dott. Raffaele FISCETTO)

SC/mo.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot.N. _____
Ufficio Inquilinato

Brindisi, li _____

-AL SIG. Lehtini M. Stille
Largo E. Namburino - lotto 7 - sc C/1
O S T U N I

OGGETTO: Cambio di intestazione di alloggio in locazione semplice -

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso il cambio di intestazione di un alloggio in locazione nello stabile di proprietà di questo Istituto, sito in Largo E. lotto 7 scala C interno 1 .-

Detto alloggio è composto di vani utili _____ oltre gli accessori equivalenti a vani legali- _____.-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, via Casimiro n.17 per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello allegato bollettino di c/c postale, il versamento della somma di lire 32.231 come appresso dovuto:

a)- mensilità di fitto e servizi dal <u>1-11-43</u> al <u>30-11-43</u>	
£. <u> </u> vano x vani <u> </u> £. <u>8.077</u>	
b)- canone consumo acqua normale e fogna..... £. <u>800</u>	
c)- contributo nelle spese di illuminazione delle scale..... " <u>2,00</u>	
d)- imposta registrazione, ecc. il 4% su a).." <u> </u>	
TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO..... £. <u>9.077</u>	
e)- Deposito cauzionale (pari a 2 mensilità di fitto)...." <u>18.154</u>	
f)- Deposito spese contrattuali....." <u>5.000=</u>	
TOTALE..... £. <u>32.231</u>	

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il piano finanziario definitivo.-

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'appartamento.-

Non presentandosi entro il 30/10/43 corrente, sarà dichiarata rinunciataria al cambio di intestazione dell'alloggio..

IL PRESIDENTE

(~~Dr. G. G. VALLARINO~~)
(Dr. Raffaele Fichetto)

SC/no.-

2° lotto Ostuni

Ill/no Sig. PRESIDENTE dell'Istituto Autonomo Case Popolari

B R I N D I S I

Il sottoscritto SCHETTINI Angelo, inquilino di un alloggio di case popolari a locazione semplice in Ostuni al Largo Avv. F. Tamburrini n.13, chiede alla S.V. il cambio di intestazione dello stesso alloggio a favore della figlia Schettini Maria Stella ved. Zizza perchè la stessa corrisponde il canone di locazione in quanto lo scrivente percepisce una modesta pensione dell'I.N.P.S. e cura amorevolmente il sottoscritto e la propria madre ormai in età avanzata e bisognevoli di molte cure e assistenza.

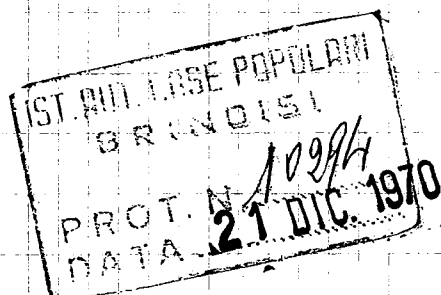
Fiducioso che la presente istanza verrà benevolmente accolta ringrazia ed ossequia.

Alla presente alliga la situazione di famiglia e atto di assenso.

con osservanza

Ostuni, 15/12/1970

[Handwritten signature]



[Large handwritten signature]



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

Ufficio Anagrafe - Servizio Certificazioni

STATO DI FAMIGLIA

IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf SCHETTINI Maria Stella 1925

n.Ostuni 19/7/1925 (516 P.I)

Tabacchina

Ved. ZIZZA Angelo 6877

Ostuni 20/4/1957 (16 P.II S.B)

Via F. Tauburini 13

Fg ZIZZA Grazia 1955

n.Ostuni 15/1/1955 (35 P.I S.A)

Tab. 6877

Pd SCHETTINI Angelo 1886

n.Ostuni 2/3/1886 (118 P.I)

Pena. Prev. Soc.

Cgt. TRIARICO Grazia 6877

Md TRIARICO Grazia 1898

n.Ostuni 8/10/1898 (593 P.I)

Catellina

Cgt. SCHETTINI Angelo 6877

Fg ZIZZA Raffaele 1956

n.Ostuni 25/6/1956 (317 P.I S.A)

Tab. 6877

CF. Capo famiglia	Su. Suocero o suocera
Mg. Moglie	Co Cognato o cognata
Ma. Marito	Zi. Zio o zia
Fg. Figlio o figlia	Cu. Cugino o cugina
Pa. Padre	No. Nonno o nonna
Ma. Madre	Afd. Affidato
Fr. Fratello	Afl. Affiliato
Sr. Sorella	Adt. Adottato
G. Genero	Cv. Convivente
Nu. Nuora	Ag. Aggregato
Np. Nipote	

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli anagrafici (D.P. R. 21-1-1958 n. 136)
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li



p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO



CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

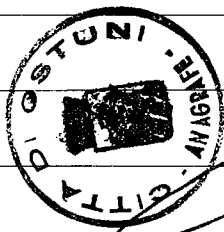
CERTIFICA

che SCHETTINI Angelo nato in Ostuni il 2-3-1886
atto nro 118, ha la residenza in questo Comune alla
via Cantani nro 59.=====

In fede del vero rilascia il presente. PPPP=====

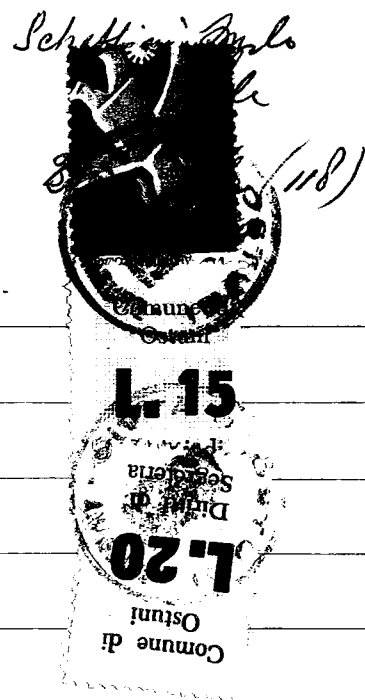
OSTUNI 11 26 Settembre 1960

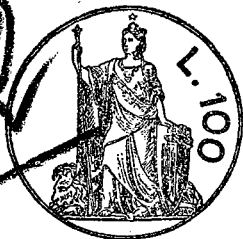
[Handwritten signature]



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

[Handwritten signature]





SPETT.LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

B R I N D I S I

Il sottoscritto SCHETTINI ANGELO, nato in Ostuni
il 2.3.1886 ed ivi domiciliato alla Via A.Cantani,
n° 59, prega codesto spett.le Istituto acchè voglia
tenerlo presente nell'assegnazione di alloggi po-
polari che eventualmente si renderanno liberi pros-
simamente.

Con ogni osservanza.

Ostuni, 29.9.1960

(Schettini Angelo)

Allega i seguenti documenti:

Schettini Angelo

- 1) Situazione di famiglia col visto Catastale;
- 2) Assegno di £.600=;
- 3) Certificato di residenza.-

I. A. C. P. - Brindisi
- 8 OTT. 1960
PROT. N. 1845

AA. PP.
Brindisi
B

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7271

Brindisi, li 16-8-61

AL SIG. Giorgino Gammato
Lotto 70 Scala C Int. 1
Via Giranielli

Bluni

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anzichè di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonchè dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, infirma la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.335 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 4.65 =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 7.045 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	
£ <u>1.335</u> vano per vani <u>4.65</u> £ .	<u>6.208</u>
b- Canone consumo acqua normale.....£ .	<u>500</u>
c- Contributo per illuminazione scale£..	<u>150</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....£.	<u>187</u>
	<u>7.045</u>

TOTALE LIRE

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge .

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)



PA/MI/ta.

I. A. C. P. - ~~Stato~~ Case popolari

5372
14 SET. 1963

Barinolin

Il sottoscritto Ho Giuseppino Formoso fu Vito

lo estero d'un appartamento di case popolari
di proprietà di questo Istituto, sito al 90/100
se. e. W. 1 Via Pisanelli. Dichiara: Dichiaro
con la presente di rinunziare al detto locazione
pertanto lasciare libero l'appartamento in
data odierna consegnando le chiavi nell'uffi-
cio dell'inquilinato.

Con osservanze

Giuseppino Formoso

P. S. Con la presente dichiaro inoltre che il
deposito cauzionale a suo tempo costituito in
L. 215/10 dovrà essere incamerato da
questo Istituto e versato in conto fitti
a saldo 10.9.1963

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

N°...955...

Brindisi li...15 NOV. 1955

Uff. Rag.

RACCOMANDATA

Al Sig. *Giorgio Cammaro di Pilo*
Via *Colosimo* N. 23
Ostuni

OGGETTO: Assegnazione di alloggio in locazione.

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in Via *Pisanello*, lotto *70* scala *4* interno *1*

Detto alloggio è composto di vani utili *2* oltre gli accessori equivalenti a vani legali *4,80*-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto, Via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari - Brindisi", per l'ammontare di £ *29.720*, come appresso dovute:

a) - mensilità di fitto e servizi dal <i>10/11</i> al <i>10/12/55</i> £ <i>1.350</i> vano x vani <i>4,80</i> = £ <i>6.480</i>	
b) canone consumo acqua normale	£. 450=
c) contributo nelle spese di illuminazione scale	£. 50=
d) deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)	£ <i>21.540</i>
e) deposito spese contrattuali	£. 1.000=
f) I.G.E. 3% su a)	£ <i>200</i>
TOTALE	£ <i>29.720</i>

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.

Non presentandosi entro il *26* corrente, sarà dichiarata rinunciataria all'appartamento.

IL PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo Vallarino)

LEGIONE TERRITORIALE DEI CARABINIERI DI BARI

STAZIONE DI OSTUNI

N. 24/233 di Prot.

Brindisi, li 7/11/1955

Risposta al foglio n. 24124 del 9 settembre u.s.

OGGETTO: Esito informazioni - Assegnazione alloggi popolari in Ostuni.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

BRINDISI

Si forniscono le informazioni richieste sul conto delle
sottonotate persone che hanno chiesto l'assegnazione di un alloggio
alle case popolari a riscatto costruite in Ostuni.

GIORGINO TOMMASO FU VITO - Sarto - proprietario di un ettaro di terreno
reddito, il lavoro e la proprietà. La famiglia si compone dai coniugi e
3 figli minori. Abita l'attuale alloggio da 6 anni ed è composto di vani
2 e cucina - esiste cisterna e butteruola. E' persona comprensiva dei do
veri di condominio. E' solvibile e di buona condotta.-

IL MARESCIALLO CAPO COMANDANTE
(f.to Rodighiero Severino)

BRINDISI li 7/11/1955

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Visto:

IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo Vallarino)

IL SEGRETARIO DELL'I.A.C.P.
(Avv. Vincenzo Palma)



5

29-7-55

The

L

22

Onole Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi

Il sottoscritto Giorgino Bonmaro di Vito residente in Ostuni Via Galatufini 23 si onora fare istanza per la terza volta a codesto Onole Istituto chiedendo in locazione un alloggio di recente o di vecchia costruzione adibita in Ostuni. Il Giorgino abita in casa del signor Ciraci Francesco dimorante in campagna e aggiunge altresì che il Ciraci ha raggiunto l'avanzata età di 76 anni anni e per giunta malato di cuore. Questo stato di fatti mettono in condizioni il Ciraci di recitare del Giorgino la sua casa. Anche perché il contratto scade il 1952. e fu solo per disposizione umana che il Ciraci dilazionò verbalmente di farlo restare nella casa fino alla prossima assegnazione di case popolari. La copia dello sciolto contratto fu allegata alla istanza inoltrata l'anno scorso. Per tali ragioni non ~~era~~ in grado di presentare altri documenti comprovanti la ~~sua~~ assoluta necessità. Ha presente inoltre che il Giorgino attualmente coabita col proprietario Ciraci quando questui, è costretto per cure mediche

Documenti:

- 1) situazione famiglia
- 2) Certificato uniduzza
- 3) " finale
- 4) Dichiarazione
- 5) Assegno L. 500
- 6) Certificato impatti

The

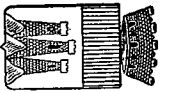
Vivere in paese.

Richiedo ancora una volta di essere preso
in considerazione con Minna per la sua
parte. Il Giorgio Bonanno

Offici 25 luglio 1955

T. S. allego alla presente i documenti
richiesti oltre il vaglia di \$ 500

3.10



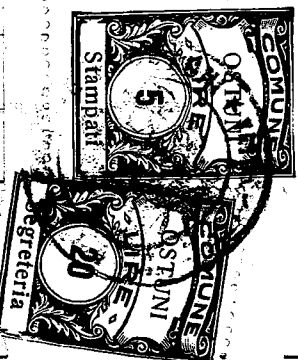
CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

SITUAZIONE DI FAMIGLIA DI

Giuseppe Tornatore

N. d'ordine	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famigl.	NOME del Padre	COGNOME E NOME della Madre	LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	CONDIZIONI	Se convivente ed a totale carico del capo famiglia
					COMUNE	Giorno	Mese	Anno		
1	Giuseppe Tornatore	E. d.	Piero	Francesca	Ostuni	8	11	913	coniugato	
2	Marzio	figlio	Marzio	Francesca	"	10	4	920	"	
3	Giuseppe	figlio	Marzio	Francesca	"	16	1	947	"	
4	Piero	figlio	Marzio	Francesca	"	11	1	949	"	
5	franco	"	"	"	"	12	6	913	"	



Si rilascia per uso

ed in carta libera per

chiamata alla

causa

Ostuni, li

25.7.

1955

L'UFFICIALE AMMINISTRATIVO DELEGATO

22 LUG. 1955

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE
— OSTUNI —

Certifico:

che, ispezionati le matricole dei possessori, nonché tutti gli atti ed elementi esistenti presso questo ufficio, in cui risulta per terreni con un reddito di L. 403 la ditta: Giorgino Bonmarino di Rito: Visto delegato per tutte le altre imposte, e per i componenti il nucleo familiare, si rilancia per una assegnazione all'oggi.

OSTUNI 23 LUG. 1955



IL PROCURATORE SUPERIORE

[Signature]

Mod. 24

Esatte L. 150

per Diritto d'Ufficio

IL FISCALISTA SUPERIORE

[Signature]

Doc 150



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

RICHIESTA DI CERTIFICATO PENALE

SI CERTIFICA

che Giorgio Tommaso
figlio di Vito e della Loparesi Lucrezia
nacque in Ostuni, il giorno 8 (otto)

del mese di novembre, dell'anno 1912 (mille novecento dodici)

Rilasciato in carta libera per richiesta del (1) certificato penale

generale per domanda case popolari

Li 22.7.95



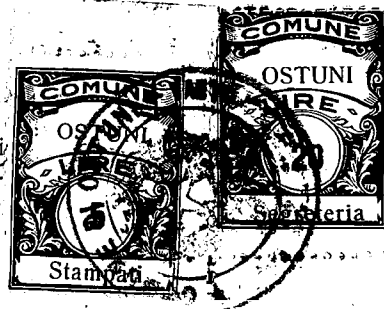
L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

G. Mignone

Sig. Procuratore della Repubblica

isto: per l'autenticazione

Brindisi



(1) Certificato Penale Generale o di capacità civile.

Tribunale Civile e Penale di

CERTIFICATO

Si attesta che in questo Casellario Giudiziale al nome dell'individuo suindicato risulta:



[Signature]

814
55

Il sottoscritto Ciraci Francesco per
Giovanni dichiara sotto la sua perso-
nale responsabilità che Giorozino
Bonamico abita in casa mia n. 12 in
Ortuni Via Calabrimmi 23 dall'aprile del
1946 con contratto scaduto il 1952, e
che per diffidenza umana dilaziona
verbalmente a farlo rimanere in casa
fino alla prossima assegnazione di case
popolari. In fede firmato

Ciraci Francesco

Ortuni 25. luglio 1951.