

387325

D I C H I A R A Z I O N E

Io sottoscritto OSTUNI Paolo, nato in Brindisi il 28/10/944

D I C H I A R O

sotto la mia personale responsabilità e ad ogni effetto di legge
di non aver mai ricevuto in assegnazione alloggi "Popolari" e
Gescal né d'aver mai fruito di mutui edilizi con contributo dello
Stato.

In fede.

Brindisi, li 5/2/1976

Ostuni Paolo

Ostuni Paolo



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

allegato

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Cf. OSTUNI Paolo

1944

n.a Brindisi 28/10/1944 (n.1143 P.I S.A)

cert. Zullino Lucia a Brindisi

11-7-1969 (n.263 P.II S.A)

residente della nascita

3 F.22a G. Gozzano 6/4

SP. 24249

Mg. ZULLINO Lucia

1949

n.a Brindisi 28/8/1949 (n.1213 P.I S.A)

cert. Ostuni Paolo a Brindisi

Fg. OSTUNI Marco

1970

n.a Brindisi 14-12-1970 (n.1976 P.I S.A)

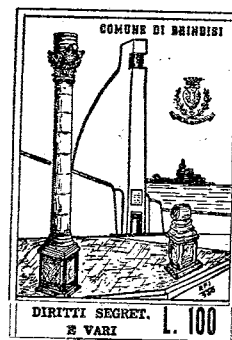
celibe

Fg. OSTUNI Gianluca

1972

n. a Brindisi 7/7/1972 (n.38 P.I S.A/3)

celibe



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21-1-1958 n. 136).
Rilascia in carta ~~libera~~, da valere per tutti gli usi consentiti.

Brindisi, li

21 GEN. 76 1976

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

(Rosi Francesca)

F. Wepoliva

UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE

BRINDISI

SI CERTIFICA

che le persone comprese nel presente stato di famiglia non
figurano iscritte nei registri di questo Ufficio per redditi ~~ed~~
~~altri~~ immobiliari. (Fabbricati)

Si rilascia il presente per uso alloggio

Brindisi, li 29 GEN. 1976

P. IL DIRETTORE
IL CAPO REPARTO

IL COMPILATORE RESPONSABILE



Mod. 103 n.

Data

Esatte L.

Il Compilatore

48599

26 GEN 1976

1800

SPETT.LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
Via Casimiro

B R I N D I S I

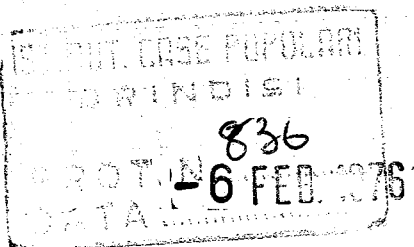
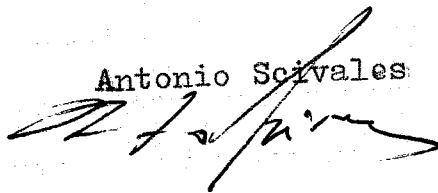
Il sottoscritto SCIVALES Antonio, nato in Brindisi il 9/4/29 e qui residente, assegnatario -con patto di futura vendita- dell'alloggio GESCAL ubicato alla Piazza G. Gozzano, 6, costituito da due vani e accessori, ^{che} CHIEDE a codesto Spett.le IACP l'assegnazione dell'alloggio in parola venga trasferita al Sig. Ostuni Paolo, nato in Brindisi il 28/10/1944.

Detto alloggio venne assegnato allo scrivente con atto registrato presso il locale Ufficio del Registro il 12/3/65, n° 2498
Mod. II. -

Con Osservanza

Brindisi, li 5/2/1976

Antonio Scivales



SPETT.LE ISTITUTO ~~AUTONOMO~~ CASE POPOLARI
Via Casimiro

-B R I N D I S I-

Il sottoscritto OSTUNI Paolo, nato in Brindisi il 28/10/944 coniugato e con due figli a carico, operaio presso il locale Stabilimento SACA dal 1961 e, pertanto, in regola con il versamento dei contrinuti GESCAL, CHIEDE a codesto Spett.le IACP che gli venga trasferita l'assegnazione -con patto di futura vendita- dello alloggio sito alla Piazza G.Gozzano, 6 intestata al Sig. Scivales Antonio, così come da questi espressamente richiesto a codesto Istituto con istanza di pari data.

In attesa, ringrazia e porge rispettosì ossequi.

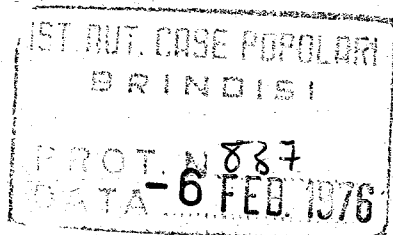
Allega: Stato di famiglia

Dichiarazione che non ha mai fruito di alloggi popolari o gescal.

Brindisi, li 5/2/1976

Paolo Ostuni

Ostuni Paolo



MOTORAVIO SUD

SOCIETÀ PER AZIONI

CAPITALE VERSATO L. 1.300.000.000

SEDE IN BRINDISI

TRIB. BRINDISI N. 1301-D

SERVIZIO PERSONALE

ZONA PUNTO FRANCO

CASELLA POSTALE 227

72100 BRINDISI

TELEFONI: 22071 (5 linee ricerca automatica)

C.C.I.A.A. BRINDISI N. 35428

TELEX 86048 MOTOR SUD

Nostro riferimento

da citare nella risposta: Sigla Z/c

N. 5/ 553

BRINDISI, 1° Luglio 1976. -

SI DICHIARA

che il Sig. OSTUNI Paolo nato a Brindisi il 28/10/1944 ed ivi residente alla Via Piazza Guido Gozzano, 6, è lavoratore nostro dipendente dal 1/7/1971; sulla retribuzione dello stesso vengono operate le prescritte trattenute GESCAL e versate all'INAM di Brindisi sulla Posizione Assicurativa n. 31404/16. -

A richiesta dell'interessato per gli usi consentiti dalla legge. -

MOTORAVIO SUD S. p. A.
UFFICIO PERSONALE
IL CAPO UFFICIO

8094

26 OTT. 1976

Sezione Casca

Al Sig. OSTUNI Paolo
palazzina INA-Casa
Via G. Gozzano
BRINDISI

Oggetto: Cessione alloggio ex INA-Casa SCIVALLI-OSTUNI, cont. 12658,
Via G. Gozzano Brindisi.

Si trasmette il contratto dell'alloggio intestato alla S.M.
Pertanto a partire dal mese di dicembre c.a. per i versamenti
mensili, relativi a quote di ammortamento, possono essere effet-
tuati a suo nome.

Unitamente si invia il contratto intestato al precedente
assegnatario.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele FISCHETTO)

Ritiro i contratti
dell'ufficio G.E.S.C.A.L.

Osca Tesei

U

1909

25077 1979

Divisione Generale

Al Sign. On. Paolo
Bianchi
Via C. Colombo
Milano

Caro On. Bianchi, ho l'onore di dirle che la sua
lettera del 10/10/79 è stata ricevuta e
che la stessa è stata inoltrata al
Ufficio di competenza.

Si rammenta che l'Ufficio di competenza
è l'Ufficio di competenza e che la
sua lettera del 10/10/79 è stata
ricevuta e che la stessa è stata
inoltrata al Ufficio di competenza.

Un cordiale saluto e la garanzia
della massima cortesia.

Distinti saluti

Il Responsabile
(Luigi Rinaldi)

3. Tre
Dalla ufficio GF 2 CA
T. T. T.
Dalla ufficio GF 2 CA

Spett.le

ENTE AUTONOMO CASE POPOLARI

72400 B R I N D I S I

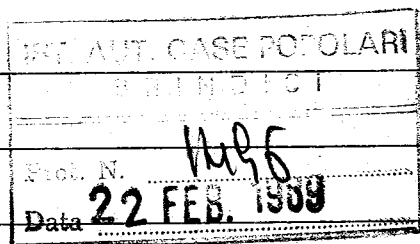
Il sottoscritto Ostuni Paolo nato a Brindisi il 28/10/944, ed ivi residente alla Piazza Guido Gozzano n° 6 int. 4, chiede, a Codesto Istituto il passaggio del sopracitato alloggio dall'Ente Autonomo Case Popolari al sottoscritto.

Inoltre fa presente di avere sempre rispettato il pagamento mensile, e di avere tutti i requisiti per il passaggio dell'immobile.

Con Osservanza

Brindisi li, 21/2/89

Antonio Tarelli



Notario Bruno Cefano

Antonio Tarelli



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13 - 9 - 40 N. 1474)

Prot. N

8094

Sezione Gescal

26 OTT. 1976

li,

Al Sig. OSTUNI Paolo
palazzina INA-Casa
Via G. Gozzano
BRINDISI

Oggetto: Cessione alloggio ex INA-Casa SCIVALES-OSTUNI, cant. 12658,
Via G. Gozzano Brindisi.

Si trasmette il contratto dell'alloggio intestato alla S.V.
Pertanto a partire dal mese di dicembre c.a. ~~ix~~ i versamenti
mensili, relativi a quote di ammortamento, possono essere effet-
tuati a suo nome.

Unitamente si invia il contratto intestato al precedente
assegnatario.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Dott. Raffaele FISCETTO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Brindisi, li 18 MAG. 1989

Prot. n. 3928

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Al Notaio Dott. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, 20

BRINDISI

All. n. 3

e.p.c. Al Sig. OSTUNI Paolo

- Copia contratto P.F.V.
- Copia delibera n. 6967
del 3.4.89
- Copia atto di cessione

P.G. Gozzano, 6 int. 4

BRINDISI

Al Servizio Amministrazione

S E D E

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA CASA sito nel Comune di BRINDISI alla Via G. Gozzano Cantiere 12658 Pal. _____ Scala A Piano 1 int. 4 assegnato con promessa di vendita al Sig. ACTIALES Antonio
(Ai sensi della legge 14.2.1963 n. 60)

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dell'importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 1.886.500.- (diconsi lire Un milione ottocentottantaseimilacinquecento) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di con finazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale è a Sua completo carico.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale. Pertanto, si invita la S.V. a presentarsi presso i competenti uffici del Servizio Amministrazione per conoscere l'ammontare. Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi alla Via G.B. Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00. L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

(ex Sci VALES ANTONIO)

VSVO-VHIT X:1 ZJVT

三

Ostuni Paolo

CANTIERE N° 12658

848 ON VICES

NOTES

3.210.195

ALLOGGIO EX INA-CASA A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
SITO IN BRINDISI Via G. GOLZANO CANTIERE 12658

ALLOGGIO AMMINISTRATO DALL'I.A.C.P. -BRINDISI

Decorrenza canoni di ammortamento 1-12-64 N° Rate M. 275
Fine ammortamento 1-10-87

$275 \times 6860 = \text{L. } 1.886.500$

ANNO	QUOTA AMMORT.	MANUT. ORDIN. STRAOR.	CANONE ACQUA	CANONE LUCE	IVA 2% Su C.2	IVA 6% Su C.3	TOTALE	N° MENS.	TOTALE ANNUO
1974	6860	933	800	200	136	48	8977	12	107.724
1975	6860	933	1700	200	136	102	9931	12	119.172
1976	6860	933	1700	200	136	102	9931	12	119.172
1977	6860	933	1700	370	154	102	10099	12	121.188
1978	6860	7157	1700	370	1289	102	17458	12	209.496
1979	6860	10013	1700	370	1451	102	20476	12	245.712
1980	6860	10013	2370	1500	1612	141	22.476	12	269.712
1981	6860	10013	3200	1500	1727	256	23.556	12	282.672
1982	6860	10013	3200	1500	1872	320	23965	12	287.580
1983	6860	4028	3200	2000	1085	320	17493	12	209.916
1984	6860	10013	4920	2140	1110	492	19550	12	234.600
1985	6860	10013	4920	2140	1110	492	19501	12	234.012
1986	6860	16870	5690	2540	3494	512	35966	12	431.592
1987	6860	16870	5690	2540	3494	512	35966	10	359.660
1988									
1989									
1990									
Totale									
	96040	96765	41470	17510	19006	3554	275345		3.232.208
	8435	5690	2540	2540	3542	512	19719		39.438

Verific. al 1/1/1975 il canone acqua è di L.1.700
" " " " luce " " " 350
" " " " manutenz; ord e amm/ne è di L.2.045 vano mese;
" " " " " " " " è " " 2.861 " "
" " " " acqua è di L.2.350
" " " " luce " " " 1.500
" " " " acqua " " " 3.200
" " " " luce " " " 2.000
" " " " acqua " " " 4.920
" " " " luce " " " 2.140
" " " " acqua " " " 5.690
" " " " luce " " " 2.540

MANUT. ORDE AMM. NE 1151 V. mese (83)
" " " " 4820 V. mese (86)

$4820 \times 50\% = 2410 \times 5 = 12.050$