

400265-1

H. 13.252

= = = CONTRATTO PER LA CESSIONE IN PROPRIETA' DI

ALLOGGIO DI TIPO POPOLARE ED ECONOMICO = = =

Con la presente scrittura privata, da valere quale pubblico atto, tra i sottoscritti:

1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi e quì domiciliato, il quale interviene e stipula quale Presidente pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (00061820742), a ciò autorizza, to con delibera n.3453 del 16 gennaio 1981 del Consiglio di Amministrazione di detto Ente che, in copia estratta conforme, trovasi allegata, sotto la lettera "A", a precedente atto per autentica da Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data 21 gennaio 1981 - n.202.343/12098 Repertorio - registrato a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.107/Mod.II e trascritto a Brindisi il 23 gennaio 1981 al n.1330 di ordine ed al n.1219 particolare, da una parte, e

2)- CIOFFI Luigi, nato il 7 dicembre 1895 a Cavallino (Lecce) e domiciliato in Brindisi, alla Corte Imp.Adriano, c.4/B/2 -(CFF LGU 95T07 C377D)-

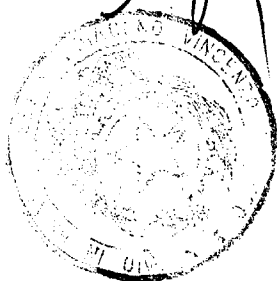
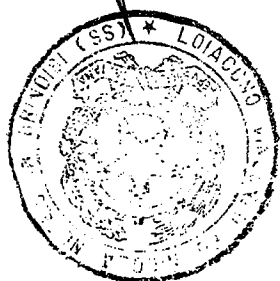
- P R E M E S S O -

= che con scrittura privata autenticata dal Notaio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi, in data sei aprile 1964 - n.56361/3516 Repertorio - registrato

a Brindisi il 14 aprile 1964 al n.11874/Mod.II, ai sensi e per gli effetti e sotto la disciplina della legge 21 marzo 1958, n.447 e del D.P.R.17 gennaio 1959, n.2, modificato dalla legge 27 aprile 1962, n. 231, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi vendeva al signor CIOFFI Luigi, acquirente per sè e suoi aenti causa, l'alloggio compreso nel fabbricato sito in Brindisi, alla via Imperatore Adriano - scala B) - interno 2 - piano rialzato - Lotto 15° - composto di tre vani utili (quattro vani legali), oltre la proprietà pro-quota e l'uso in comune delle cose indivise (cortile, scala e terrazzo), meglio indicato nella sua consistenza ed identificato nella sua ubicazione e confini nella citata scrittura privata che quì abbiassi per trascritta e riportata.

Nel N.C.E.U. di Brindisi, alla Partita 2232, in testa I.A.C.P. - Foglio 53 - particella 381/11 - via Imp. Adriano - piano T. - Categ.A/4/3~ - vani 4 - rendita di £.1496 =
= che tale compravendita veniva fatta ed accettata per il prezzo di £.1.441.688, da pagarsi in n.240 rate mensili costanti e posticipate di £.9.641 ciascuna, per la durata di anni venti (20).-
= che prima del termine convenuto ed accettato il

Michela Natus
Cioffi Luigi



2) signor Cioffi Luigi ha regolarmente estinto il suo debito residuo nei confronti del venditore Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

- TUTTO CIO' POSTO -

dandosi atto di quanto innanzi, la proprietà dello stesso alloggio ed accessori, con tutti i diritti, azioni e ragioni, si intende trasferita in favore del signor Cioffi Luigi, accettante.-

Pertanto, l'atto di che innanzi, che quì abbiassi per interamente richiamato, verrà volturato e trascritto, nelle forme di legge, in favore della parte acquirente, che ha provveduto al pagamento totale del prezzo.

I sottoscritti rinunziano ad ogni iscrizione di ufficio, rimettendo le spese del presente atto a carico del signor Cioffi Luigi che intende avvalersi delle agevolazioni fiscali di cui al citato D.P.R. 17 gennaio 1959, n.2 e successive modificazioni e proroghe.

Il legale rappresentante dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, alienante, dichiara che il presente atto di assegnazione definitiva di alloggio è esente da INVIM perchè conseguente a contratto, con patto di futura veni

ta, vincolante per entrambe le parti, stipulato an
teriormente al 1° gennaio 1973 (Ris.250224 del 31
marzo 1977 - Direz.Gen.Tasse).-

Il presente atto rimane depositato in atti del No-
taio dott.Vincenzo Loiacono da Brindisi che ne autenu
tica le firme.

Brindisi, addì sei settembre 1982

Michele Narcisi
Cioffi Luigi

=====

Numero 211.923 del Repertorio-Numero 13252 Raccolta

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io Comm.Dott.Vincenzo LOIACONO, Notaio in Brindisi,
iscritto nel Collegio Notarile dei Distretti Riuniti
di Lecce e Brindisi

CERTIFICO

che previa rinunzia, col mio consenso, all'assistenza
dei testimoni, i signori:

1)- NARCISI Michele, nato il 13 marzo 1940 a Brindisi
e quì domiciliato, nella sua qualità di Presidente
pro-tempore e legale rappresentante dell'Istituto Auu
tonomo per le Case Popolari della Provincia di Brinu
disi, e

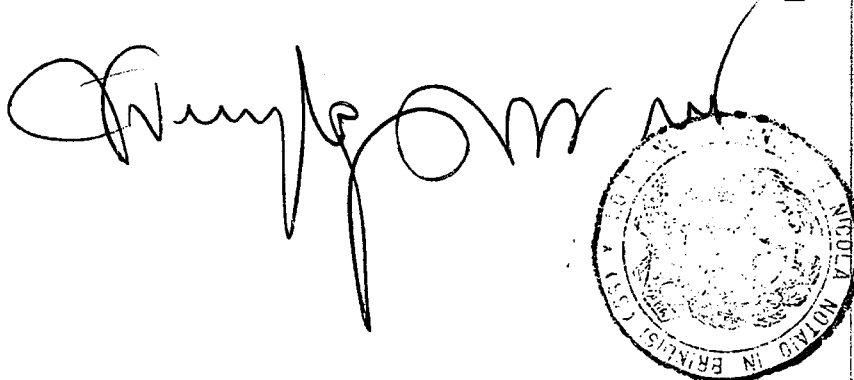
2)- CIOFFI Luigi, nato il 7 dicembre 1895 a Cavallino

(Lecce) e domiciliato in Brindisi, alla Corte Imp.

Adriano, c.4/B/2

della cui identità personale, qualità e poteri idonei
io Notaio sono certo, hanno apposto in mia presenza
le proprie firme in calce ed a margine del foglio
intermedio dell'antescritto atto.

Brindisi, addì sei settembre millenovecentottanta
due.



Registrato a Brindisi il 10.9.1982 al n.794/Mod.II°.

Trascritto in Brindisi il 23.9.1982 al n.13064/12820.

Copia conforme all'originale ad uso legale.

Brindisi, addì 27 settembre 1982.-

