

399384

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==ooOoo==

Prot. n. 4928

Brindisi, 11

21 MAR 1988

SERVIZIO **RAGGR. GRUPPI**

- Al Notaio **Dr. Bruno Romano CAFARO**  
**Via G. Bruno, 24**

All. \_\_\_\_\_

**72100 BRINDISI**

- \* Copia delib. n.8040 del 12.3.93;
- Dati catastali;
- Piantine planimetriche.

- Al Sig. **STANISCI Lilliana ved. Carlucci**  
**Nicola**

**Piazza T. Mommsen, 11 Lotto 7° CEP C/5**  
**72100 BRINDISI**

c.p.c. - Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE - SEDE

Legge Reg. la 11.8.88, n.19 -  
Lilliana in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI -  
Piazza T. Mommsen - Lotto 7° CEP - sc. C - piano 2° - int. 5 -  
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario **STANISCI**  
**Lilliana** ..... **art. 29**  
..... - Legge 8/8/1977, n. 513 <sup>ve</sup> Legge 5/8/1978,  
n. 457. =

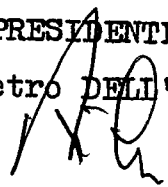
Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a **£. 25.855.830.** (diconsi Lire **venticinquemilionioctocentocinquantacinquemilaottocentotrenta**) e della relativa I.V.A. nella misura del **4%** del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

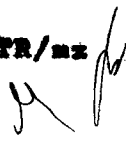
Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Avv. Pietro DELL'ANNO)



TR/mz



72100 BRINDISI  
Partita IVA 00061820742

s. i. g. Stanisci Liliama  
ved. Conlucci Nicola  
P.zza T. Mommsen 11  
Brindisi

FATTURA N. 60/95

DATA 21 Luglio 1995

PAGAMENTO

| QUANTITÀ                                             | DESCRIZIONE                                                                                                                                                            | PREZZO UNITARIO | IVA %   | IMPORTO    |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|------------|
|                                                      | Cemisse in proprietà dell'alloggio popolare<br>sitto in Brindisi, piazza T. Mommsen<br>1° lotto C, scala C, piano 2°, int. 5.<br>Legge 513 e 454.<br>Prezzo di cemisse |                 | 4       | 25.855.830 |
| A/c Credito Italiano<br>530168982705<br>550295420710 |                                                                                                                                                                        |                 |         |            |
|                                                      |                                                                                                                                                                        |                 |         |            |
|                                                      |                                                                                                                                                                        |                 |         |            |
|                                                      |                                                                                                                                                                        |                 |         |            |
| ALIQUOTA                                             | ..... %                                                                                                                                                                | ..... %         | ..... % | ..... %    |
| IMPONIBILE                                           | 25.855.830                                                                                                                                                             |                 |         | 25.855.830 |
| IMPORTO IVA                                          | 1034.234                                                                                                                                                               |                 |         | 1034.234   |

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 3958

Brindisi, li 4 GIU. 1993

SERVIZIO GRUPPO  
UTENZA

- Al Sig.ra STANISCI Liliana ved. Carlucci  
Nicola  
Via/Piazza T. Mommsen n. 11

Lotto 7° CEP, scala C int. 5

72100 BRINDISI

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in BRINDISI  
Piazza T. Mommsen - 7° LOTTO CEP - sc. C - piano 2° - int. 5°  
Assegnatario STANISCI Liliana  
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 24.5.1993... con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 25.855.830.- quale prezzo di cessione dell'alloggio, uno di £. 1.034.234.- per I.V.A., e un terzo di £.          per spese tecniche, tutti non trasferibili ed intestati a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del GIUGNO 1993. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del DICEMBRE 1990.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B. Casimiro n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE  
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

TR/mz

*RETRATTATO*

*Redatto e corretto*

*AL 22/7/95 - R IN REG. CA*

*CON LE ANNOTAZIONI DI LOCAZIONE 21/8/95*

PROT. N. 6388  
Raccomandata

Brindisi, 11. 29 610. 1992

111 01 107 0973/2 STANISCI LILIANA  
P.ZA MOMSEN  
72011 BRINDISI

Ex assegnatario Cesare Nicolò

Delib. n. 7918 del 5.5.92

Data presentazione domanda \_\_\_\_\_

Cambio intestazione Suaso

OGGETTO : Legge Regionale 20.12.84, n. 54 - Contratto di locazione  
di alloggio di edilizia residenziale pubblica comune di

BR.

Si comunica che al fine di stipulare il contratto di locazione,  
la S.V. dovrà versare a questo Istituto a mezzo dell'allegato  
bollettino di c/c postale la somma di L. 273.630 come appresso indicato.

1) Mensilità di fitto oggettivo \_\_\_\_\_ L. 91.210

2) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali \_\_\_\_\_ L. 182.420

TOTALE \_\_\_\_\_ L. 273.630

La invito, pertanto, a presentarsi presso questo Istituto con il  
proprio coniuge, muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale,  
nei seguenti giorni : martedì, giovedì, venerdì.

Inoltre, dovranno essere consegnate al funzionario di questo IACP  
all'atto della firma del contratto di locazione n. 10 marche da bollo  
di lire ~~10.000~~ (diecimila) da apporre sul contratto medesimo e  
certificazione reddituale per gli anni \_\_\_\_\_ per la  
determinazione del canone soggettivo.

La S.V. è tenuta al pagamento del canone di locazione dalla data  
della consegna dell'alloggio, sostituendo la presente il contratto di  
locazione sino alla sua stipulazione.

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio Longo)



IL PRESIDENTE  
(Avv. Pietro Dell'Anno)

BRINDISI,

111 01 107 0973/2  
STANISCI LILIANA  
P.ZA MOMMSEN  
72011 BRINDISI

11 C/ 5

PROT. N.

Oggetto : Legge 24.12.1993, n. 560 - Norme in materia di alienazione degli alloggi di E.R.P.

La legge 24.12.1993, n. 560, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica n. 306 del 31.12.1993, dispone la alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

In esecuzione del disposto di cui al comma 4 dell'art. 1 della predetta legge, questo I.A.C.P., con deliberazione n. 055/94 adottata nella seduta del 18.2.1994, esecutiva a sensi di legge, ha redatto il piano di vendita del proprio patrimonio abitativo, nel quale è incluso, tra gli altri, l'alloggio a suo tempo assegnato alla S.V.

Detto alloggio potrà essere acquistato dalla S.V. o dai Suoi familiari conviventi, purché lo conducano in locazione da oltre un quinquennio e SIANO IN REGOLA CON I PAGAMENTI DEI CANONI E DELLE SPESE ALL'ATTO DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ACQUISTO.

Il prezzo di vendita dell'alloggio, determinato a sensi del comma 10 dello stesso articolo 1 della legge in oggetto è di L. 74.400.000, salvo più precisa determinazione a seguito di migliore individuazione in loco e catastale.

In alternativa, la S.V. potrà richiedere all'Ufficio Tecnico Erariale la determinazione del prezzo di cessione.

In tal caso, quest'ultima determinazione dovrà intendersi definitiva, anche se dovesse risultare superiore a quella stabilita secondo il criterio di cui al citato comma 10.

Qualora la S.V. intenda acquistare l'alloggio di cui è assegnatario, potrà scegliere tra due modalità di pagamento :

- a) pagamento in unica soluzione, con una riduzione del 10% (dieci per cento) del prezzo di cessione;
- b) pagamento immediato di una quota non inferiore al 30% (trenta per cento) del prezzo di cessione, con dilazione del pagamento della quota residua in non più di 15 (quindici) anni, con interessi pari al tasso legale ed iscrizione ipotecaria a garanzia del pagamento del prezzo residuo.

Qualora l'alloggio venga acquistato dai Suoi familiari conviventi, la S.V. conserverà il diritto di abitazione nell'alloggio.

Allegato alla presente nota, si invia fac-simile di domanda di acquisto, che la S.V. o i Suoi familiari conviventi potranno utilizzare per chiedere l'acquisto dell'alloggio.

Ulteriori e più dettagliate informazioni la S.V. potrà assumere, recandosi direttamente presso questi Uffici dove troverà a Sua completa disposizione personale opportunamente addetto.

Distinti Saluti

Il Presidente  
( Avv. Pietro Dell'Anno )

Parte riservata all'Istituto

111 01 107 0973/2  
STANISCI LILIANA  
P.ZA MOMMSEN 11 C/ 5  
72011 BRINDISI

Prot N.      Data

Spett.le  
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI  
Via Casimiro, 27  
72100 BRINDISI

Oggetto: Richiesta di acquisto alloggio di E.R.P. -  
Legge 24.12.1993, n. 560.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ assegnatario /o familiare convivente del Sig. \_\_\_\_\_  
assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito in \_\_\_\_\_  
Lotto \_\_\_\_\_ Via /Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_,  
con riferimento all' art. 1 - comma 6 della legge 24.12.1993, n. 560,

C H I E D E

di acquistare l' alloggio innanzi descritto, essendo in possesso di tutti i requisiti di cui al citato comma 6 dell'art. 1 della legge in parola.

D I C H I A R A

di scegliere per il pagamento del prezzo di acquisto, la modalità di cui alla lettera a) o b) del comma 12 dell'art. 1 della legge 24.12.1993, n. 560.

Distinti Saluti

Data

firma

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

Prot. N. 2066

Brindisi, li 25 MAR 1991

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. CARLUCCI NICOLA  
P.L.A. T. MONSIEU - P.C. C. P.A. 41 - S.C. 15  
BR

OGGETTO: Legge Regionale 11/8/88, n. 19 - Trasferimento in proprietà dell'alloggio assegnato, ai sensi dell'art. 29 della Legge 513/77 e successive modificazioni.

Si comunica che, ai sensi dell'art. 2 - comma 2° - della L.R. 11.8.88, n. 19, la S.V. ha facoltà di richiedere il trasferimento in proprietà dell'alloggio a suo tempo assegnato.

Si precisa che tale trasferimento, da effettuarsi nei termini di cui all'art. 29 della legge 8.8.77, n. 513 e successive modificazioni, resta subordinato al relativo provvedimento deliberativo dell'Istituto e conseguente autorizzazione regionale.

Pertanto, si invita la S.V. a presentare apposita domanda, a mezzo raccomandata A.R., entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data di ricevimento della presente comunicazione.

IL PRESIDENTE  
(Avv. Pietro DELL'ANNO)





# COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE  
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

|      |                   |
|------|-------------------|
| Cf.  | Capo famiglia     |
| Mg.  | Moglie            |
| Ma.  | Marito            |
| Fg.  | Figlio o figlia   |
| Pa.  | Padre             |
| Ma.  | Madre             |
| Fr.  | Fratello          |
| Sr.  | Sorella           |
| G.   | Genero            |
| Nu.  | Nuora             |
| Np.  | Nipote            |
| Su.  | Suocero o suocera |
| Co.  | Cognato o cognata |
| Zi.  | Zio o zia         |
| Cu.  | Cugino o cugina   |
| No.  | Nonno o nonna     |
| Afd. | Affidato          |
| Afl. | Affiliato         |
| Adt. | Adottato          |
| Cv.  | Convivente        |
| Ag.  | Aggregato         |

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Mcf. STANISCI Lilliana

1942

n.a Brindisi 3/2/1942 (n. 88 P.I S.A)

vet. Carlucci Nicola a Brindisi

il 29/6/1986 (n.120 P. II S.B/5)

residente dalla nascita

6 P.zza Mommsen 11

SF.47203

Fg. CARLUCCI Rino

1971

n.a Brindisi il 5-6-1971 (n.915 P.I S.A/1)

celibe

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21-1-1958 n. 136).

Rilascia in carta legale  
libera da valere per tutti gli usi consentiti.

Brindisi, li

22 APR. 1991

p. IL SINDACO  
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

708P  
PROT.N.....

23 LUG. 1992

li.....

SERVIZIO AFFARI LEGALI  
ED UTENZA  
-----

- AL SIG. RA STANISCI LILIANA VER. CARLUCCI  
PZZA T. MOMMSEN - 7° LT. CEP - SC.C/5 - PAL. 4  
72100 BRINDISI  
.....

OGGETTO: Documentazione - cessione in proprietà dell'alloggio  
-----  
sito in.....BRINDISI... L.R. n.19 dell'11/8/1988  
art.29 legge 8/8/77, n.543 e successive modificazioni  
-----

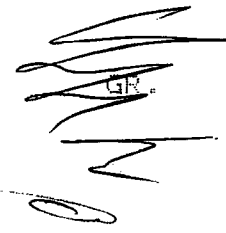
In ordine alla domanda di cessione in proprietà pro-  
dotta il...23-H-1991...si invita la S.V. ad inviare entro  
il più breve tempo possibile, la seguente documentazione:  
Stato di famiglia; copia del Mod.740/90 o del mod.101/90, uni-  
tamente a copia della ricevuta di presentazione, della S.V. e  
di ognuno dei componenti il nucleo familiare, o certificato di  
disoccupazione della S.V. e/o di ogni singolo componente il  
nucleo familiare.

In mancanza della suddetta documentazione dovrà  
essere presentata dichiarazione sostitutiva d'atto di  
notorietà, del detto nucleo, attestante la propria situazione  
reddituale dell'anno 1990.

Si resta in attesa che la S.v. invii, con la massima  
cortese urgenza e comunque entro e non oltre trenta giorni  
dal ricevimento della presente, quanto richiesto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE  
(AVV. PIETRO DELL'ANNO)  


  
GR.



**COMUNE DI BRINDISI**  
**UFFICIO ANAGRAFE**  
**SERVIZIO CERTIFICAZIONI**

**IL SINDACO**

**UFFICIALE D'ANAGRAFE**

**CERTIFICA**

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

**Mcf. STANISCI Lilliana** 1942

n.a Brindisi 8/2/1942 (n. 88 P.I S.A)  
Ved. Carlucci Nicola a Brindisi  
il 29/6/1986 (n.120 P.II S.B/5)  
residente dalla nascita  
6 P.zza Mommsen 11 SF.47203

**Fg. CARLUCCI Rino** 1971

n.a Brindisi il 5-6-1971 (n.915 P.I S.A/1)  
celibe

Cf. Capo famiglia  
Mg. Moglie  
Ma. Marito  
Fg. Figlio o figlia  
Pa. Padre  
Ma. Madre  
Fr. Fratello  
Sr. Sorella  
G. Genero  
Nu. Nuora  
Np. Nipote  
Su. Suocero o suocera  
Co. Cognato o cognata  
Zi. Zio o zia  
Cu. Cugino o cugina  
No. Nonno o nonna  
Afd. Affidato  
Afl. Affiliato  
Adt. Adottato  
Cv. Convivente  
Ag. Aggregato

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D.P.R. 21/1/1958 n. 136).

Rilascia in carta <sup>legale</sup>/<sub>libera</sub> da valere per tutti gli usi consentiti.

Brindisi, li 4 SET. 1992

p. IL SINDACO  
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO



**COMUNE DI BRINDISI**

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecento novantadue addì ventuno del  
 mese di Settembre in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me  
 POZZIELLO P. Amilcare, ~~funzionario~~ incaricato dal Sindaco

è comparso il Sig. Carlucci Rino  
nato a Grinotto il 5-6-1971  
della cui identità personale sono certo.

il quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15, previa ammonizione circa le pene previste dall'art. 496 C.P. in caso di mendaci dichiarazioni,

**mi ha dichiarato**

che nell'anno 1990 non ha svolto alcuna attività lavorativa né per conto proprio né per conto terzi né per conto di terzi.

Si rilascia in carta N. 2 per uso IAEF

16 DICHIARANTE  
Gallucci



**ATTESTO** che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza dal dichiarante, subito dopo aver resa la dichiarazione di cui sopra.

dichiarante, subito dopo aver resa la dichiarazione di

X

PENSIONE N. 20016109 CAT. SO

1/2

STANISCI LILIANA CARLUCCI

PIAZZA MOMMSEN 11

72100 BRINDISI

BR

150

MOD. 201 (pensioni Tesoro — Inps — Enti pubblici)  
(Art. 1 della legge 30 marzo 1981, n. 119 e successive modificazioni)

|                               |                                   |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| Presentato al Comune di ..... | Centro di Servizio di .....       |
| li ..... n° .....             | oppure<br>Ufficio II.DD. di ..... |

L'ISTITUTO NAZIONALE DELLA PREVIDENZA SOCIALE  
CON SEDE IN ROMA - VIA CIRIO IL GRANDE, 21

NUMERO DI CODICE FISCALE

80078750587

CERTIFICA DI AVER CORRISPOSTO NELL'ANNO 1990 AL SIG.

|                              |                                                          |                                                       |
|------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| COGNOME<br><b>STANISCI</b>   | NOME<br><b>LILIANA</b>                                   | CODICE FISCALE<br><b>STNLLN42B48B180T</b>             |
| SESSO<br>(M o F)<br><b>F</b> | DATA DI NASCITA<br>giorno mese anno<br><b>08 02 1942</b> | COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA<br><b>BRINDISI</b> |
|                              |                                                          | PROV. NASCITA<br>(sigla)<br><b>BR</b>                 |

I SEGUENTI IMPORTI PER PENSIONI

|                                                |                                          |                                                             |
|------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 4 - EMOLUMENTI IMPOINIBILI<br><b>6.767.835</b> | 11 - TOTALE DETRAZIONI<br><b>720.935</b> | 15 - RITENUTA FISCALE OPERATA E DA INDICARE NEL<br>MOD. 740 |
|------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|

EMOLUMENTI RELATIVI AGLI ANNI PRECEDENTI E SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA

|                                         |                                 |                                                       |                               |
|-----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 16 - IMPORTO ARRETRATI<br><b>98.700</b> | 20 - ALIQUOTA %<br><b>10,00</b> | 22 - DETRAZIONI SU ARRETRATI PENSIONE<br><b>9.870</b> | 23 - RITENUTA FISCALE OPERATA |
|-----------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------|

|                        |                     |                        |                                   |                                |                       |                                                  |
|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|
| ESTREMI DELLA PENSIONE | SEDE<br><b>1600</b> | CATEGORIA<br><b>SO</b> | N° CERTIFICATO<br><b>20016109</b> | UFFICIO PAGATORE<br><b>143</b> | DATA<br><b>2.4.91</b> | IL PRESIDENTE DELL'I.N.P.S.<br><b>M. COLOMBO</b> |
|------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF (in caso di scelta FIRMARE in UNO degli spazi sottostanti)

|                                        |                                                      |                                                                                      |                                                             |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Stato<br>(a scopi sociali o umanitari) | Chiesa cattolica<br>(a scopi religiosi o caritativi) | Unione Chiese cristiane<br>avventiste del 7° giorno<br>(a scopi sociali o umanitari) | Assemblee di Dio in Italia<br>(a scopi sociali o umanitari) |
| XXXXXXXXXXXXXXXXXX                     | XXXXXXXXXXXXXXXXXX                                   | XXXXXXXXXXXXXXXXXX                                                                   | XXXXXXXXXXXXXXXXXX                                          |

Il sottoscritto dichiara, sotto la propria responsabilità, di non  
possedere altri redditi oltre quelli attestati nel presente certificato

FIRMA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF

A decorrere dall'anno finanziario 1990, sulla base delle scelte attuate dai contribuenti in sede di dichiarazione dei redditi, una quota pari all'otto per mille dell'IRPEF liquidata dagli uffici in base alle dichiarazioni annuali, è destinata a scopi di interesse sociale o di carattere umanitario a diretta gestione statale; a scopi di carattere religioso o caritativo a diretta gestione della Chiesa cattolica; per interventi sociali ed umanitari anche a favore dei paesi del terzo mondo da parte dell'Unione italiana delle Chiese cristiane avventiste del 7° giorno o delle Assemblee di Dio in Italia.

La ripartizione tra le istituzioni beneficiarie avverrà in proporzione alle scelte espresse. Qualora i contribuenti non effettuino alcuna scelta, la quota di imposta non attribuita in base alle scelte espresse sarà ripartita tra le suindicate istituzioni secondo la proporzione risultante dalle scelte operate; le quote non attribuite spettanti all'Unione italiana delle Chiese cristiane avventiste del 7° giorno e alle Assemblee di Dio in Italia saranno devolute alla gestione statale.

Sono ammessi ad effettuare la scelta anche i pensionati in possesso di un reddito di pensione, attestato da un solo modello 201, di ammontare superiore a L. 7.138.000 (vedi punto 4), ove gli interessati non siano tenuti alla presentazione della dichiarazione mod. 740 per il possesso di altri redditi o per altra causa.

Non sono invece ammessi alla scelta i pensionati la cui pensione — o la somma delle pensioni possedute — sia pari o inferiore a Lire 7.138.000, in quanto risultano in ogni caso esonerati da qualsiasi adempimento fiscale.

Per esprimere la scelta i pensionati devono apporre la propria firma nel riquadro corrispondente ad una, e ad una soltanto, delle quattro istituzioni beneficiarie della quota dell'otto per mille dell'IRPEF; devono inoltre completare il modello con l'indicazione dei propri dati anagrafici e del numero di codice fiscale ove l'Ente pensionistico non li abbia indicati; devono infine apporre anche la firma in calce al modello stesso.

Allo stesso modo va compilato il secondo esemplare del modello, facendo attenzione che le firme siano apposte su entrambi gli esemplari. I due esemplari vanno presentati congiuntamente al Comune di residenza o spediti al competente Ufficio Finanziario. Per la consegna o la spedizione vanno utilizzate le buste piccole di colore blu del modello 101 preindirizzate ai Centri di Servizio, se il contribuente è residente in un Comune compreso nella circoscrizione di uno di tali Centri, ovvero, laddove i Centri di Servizio non sono stati ancora istituiti, utilizzando una comune busta bianca.

vedere AVVERTENZE GENERALI sul retro

Mod. 201/1991

Mod. 201/1991 - Poligrafico lucano s.p.a. - c. 7.000.000 - 1/91

## AVVERTENZE GENERALI

Il presente certificato deve essere rilasciato almeno in duplice esemplare.

1. Il pensionato che nell'anno 1990 ha posseduto soltanto il reddito di pensione attestato nel presente certificato è esonerato dalla presentazione ai competenti Uffici sia di questo certificato, sia della dichiarazione dei redditi. Tuttavia, qualora ricorrano le condizioni indicate nel paragrafo SCELTA PER LA DESTINAZIONE DELL'OTTO PER MILLE DELL'IRPEF, il presente certificato può essere inviato ai competenti Uffici, al fine di esprimere tale scelta.

2. Il presente certificato deve essere invece allegato, in unico esemplare, alla dichiarazione dei redditi mod. 740 qualora il pensionato nell'anno 1990, in aggiunta al reddito di pensione attestato da questo certificato:

- a) ha conseguito altri redditi (altre pensioni, stipendi, indennità, redditi di terreni e fabbricati, redditi derivanti da attività commerciali o di lavoro autonomo anche occasionale, ecc.) propri o dei figli minori a lui imputabili per usufrutto legale;
- b) ha percepito indennità di anzianità, di previdenza e altre indennità di fine rapporto di lavoro o altri redditi soggetti a tassazione separata;
- c) ha percepito emolumenti arretrati, diversi da quelli riportati nel presente certificato, e, negli anni 1988 e 1989, ha percepito altri redditi oltre quello dell'unica pensione.

La dichiarazione dei redditi deve essere presentata anche quando nell'importo delle detrazioni indicato al punto 11 del presente certificato sono comprese detrazioni per carichi di famiglia alle quali il pensionato non ha più diritto e che pertanto debbono essere restituite. Tale diritto, normalmente, viene meno quando il familiare a carico ha superato il limite di reddito per essere considerato tale (per la verifica del diritto alla fruizione delle detrazioni di imposta per carichi di famiglia vedere le istruzioni alla dichiarazione dei redditi).

N.B. La dichiarazione dei redditi non deve essere presentata, né parimenti vanno presentati i certificati modd. 101-Integrato e 201, se il pensionato ha posseduto nell'anno 1990 altre pensioni o retribuzioni che, sommate alla pensione attestata nel presente certificato, formano un ammontare complessivo non superiore a lire 7.138.000 (somma degli importi indicati al punto 4 del modd. 101-Integrato e 201).

3. Si ricorda che, ai sensi del D.L. 28 giugno 1990, n. 167, convertito, con modificazioni, nella legge 4 agosto 1990, n. 227, i soggetti che hanno detenuto investimenti all'estero ovvero attività estere di natura finanziaria devono, in ogni caso, presentare il Mod. 740/W disponibile presso i Comuni e le rivendite di monopoli.
4. La certificazione relativa alla propria situazione reddituale per l'anno 1990, (art. 24 della legge 13 aprile 1977, n. 114) potrà essere effettuata direttamente dal pensionato sulla base dei dati contenuti nel presente modello, qualora l'interessato non sia tenuto a presentare la dichiarazione dei redditi; sarà cura del pensionato, ove occorra, fare fotocopia del presente modello per i propri usi.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

23 LUG. 1992

PROT. N. 7089

li.....

SERVIZIO AFFARI LEGALI  
ED UTENZA

|             |              |
|-------------|--------------|
| I. A. C. P. |              |
| BRINDISI    |              |
| Prot. N.    | 7977         |
| Data        | 24 SET. 1992 |

- AL SIG. RA. STANISCI LILIANA VER. CARLUCCI  
PZZA T. MØNNSEN - 7° LT. CEP - SC. C/5 - PAL. 4  
72100 BRINDISI

OGGETTO: Documentazione - cessione in proprietà dell'alloggio /  
sito in.....BRINDISI... L.R. n.19 dell'11/8/1988  
art.29 legge 8/8/77, n.513 e successive modificazioni

In ordine alla domanda di cessione in proprietà pro-  
dotta il...23-4-1991..., si invita la S.V. ad inviare entro  
il più breve tempo possibile, la seguente documentazione:  
Stato di famiglia; copia del Mod.740/90 o del mod.101/90, uni-  
tamente a copia della ricevuta di presentazione, della S.V. e  
di ognuno dei componenti il nucleo familiare, o certificato di  
disoccupazione della S.V. e/o di ogni singolo componente il  
nucleo familiare.

In mancanza della suddetta documentazione dovrà  
essere presentata dichiarazione sostitutiva d'atto di  
notorietà, del detto nucleo, attestante la propria situazione  
reddituale dell'anno 1990.

Si resta in attesa che la S.V. invii, con la massima  
cortese urgenza e comunque entro e non oltre trenta giorni  
dal ricevimento della presente, quanto richiesto.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE  
(AVV. PIETRO DELL'ANNO)

GR. 170



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 10360

14 OTT. 1991  
N. \_\_\_\_\_

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art. 29 della Legge 8/8/77, n°513 e art. 52 della Legge 5/8/78, n°457. = Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge N° 408 lotto e cant. 7° CEP Assegnato al Sig. STANISCI LILIANA VED. CARLUCCI N.

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in £. 52'000'000 (cinquantaduemilabondelline) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in BRINDISI alla <sup>PIAZZA</sup>Via MOMMSEN civ. 11 scala C piano 2 int. 5 confinanti N. STESSA DITTA S. SCALA C. AL INT. G/C-E PIAZZA MOMMSEN. O. STESSA DITTA

Il Coordinatore del Servizio  
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE  
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL' ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5.8.78 n.457)

\*\*\*\*\*

- Assegnatario: .....
- Alloggio sito in ....., Lotto o Cantiere .....  
alla ..... n. ...., Scala ....., int. .... pia  
no .....

§§§§§§§§

- Valore venale alloggio determinato dall'U.T.E. £. ....
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre £. ....
- Valore venale dell'alloggio al netto ..... £. ....

RIDUZIONI

- a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino  
ad un massimo di anni 20:

- Dal 10-11-1973 ..... (data inizio locazione)

- Al 10-11-1992 ..... (massimo anni 20)

Anni n. 18 x 1,5% = ..... su £. .... pari a £. ....

PREZZO DI CESSIONE £. ....

- b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di  
richiedente con reddito non superiore a quello deter  
minato ai sensi di legge (6.875.000)

( Reddito lordo £. ....  
Riduzione per n. .... figli a carico £. ....  
Riduzione del 40% per reddito di la=  
voro dipendente £. ....  
Reddito comparabile con limite di leg  
ge £. ....  
=====

Riduzione del 10% su £. .... pari a £. ....

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. ....  
=====



MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 3.3.1977, n.513 e Art.52 della Legge 5.8.1978 n.457)

\*\*\*\*\*

PAGAMENTO IN CONTANTI

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| - Prezzo di cessione .....    | £. .... |
| - Sconto 30% .....            | £. .... |
| Definitivo prezzo di cessione | £. .... |
|                               | =====   |

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| - Prezzo di cessione .....    | £. .... |
| - Sconto 20% .....            | £. .... |
| Definitivo prezzo di cessione | £. .... |
|                               | =====   |

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

|                                                    |         |
|----------------------------------------------------|---------|
| - Prezzo di cessione alloggio                      | £. .... |
| - Anticipo in contanti del 15%                     | £. .... |
| Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50% | £. .... |
|                                                    | =====   |

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

|                                                 |         |
|-------------------------------------------------|---------|
| - Prezzo di cessione alloggio                   | £. .... |
| - Anticipo in contanti del 30%                  | £. .... |
| Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6% | £. .... |
|                                                 | =====   |

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----==ooOoo==-----

Prot. N° 2768

Brindisi, lì 23 FEB 1988

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. STANISCI Liliana ved. Carlucci N.

Piazza T. Mommsen, 11 - 7° lotto CEP

72100 BRINDISI

Legge reg.le 11.8.1988, n. 19 -  
OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 29) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art. 52) -  
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi  
Lotto 7° Lotto alla Piazza T. Mommsen  
n. 11, scala C, int. 5, piano 2° =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a £36.936.900

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 25.855.830 (diconsi £ i- r e .venticinquemilioniottocentocinquantacinquemilaottocento30- oltre l'I.V.A. nella misura del 4% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 5.540.535.= (diconsi £ire..cinquemilioniicinquacentotamilaacinquecento35) oltre l'I.V.A. nella misura del 4% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 31.396.365.= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.=

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE  
(Avv. Pietro DELL'ANNO)

GR/pe/

Brindisi, li 24/05/1993

*[Handwritten signature]*

Raccomandata A.R.

Al Presidente

Istituto Autonomo

Case Popolari

4 Via Casimiro n. 27

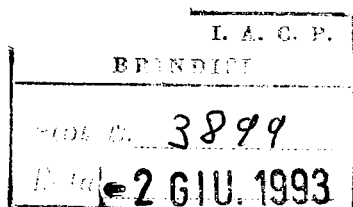
OGGETTO : Cessione in proprietà dell'alloggio.

In base alla vostra lettera del 23 aprile, prot. n° 2768, la sottoscritta **STANISCI Liliana** ved. CARLUCCI, vi comunica di avere scelto il pagamento in contanti, tramite il versamento di £. 25.855.830, per il riscatto della mia abitazione sita in Brindisi, lotto 7°, alla piazza T. Mommsen n. 11, scala C, interno 5.

Sono in attesa di vostre comunicazioni.

STANISCI Liliana

*Stanisci Liliana*



*Sp. Notare*  
*3/6*  
*9*

INVIARE LA PRATICA PRESSO IL NOTARIO CAFARO.  
*Stanisci Liliana*

# DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL' ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8.8.1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5.8.78 n.457)

\*\*\*\*\*

- Assegnatario: STANISCI LILIANA RED. CARLUCCI NICOLA
- Alloggio sito in BRINDISI, Lotto ~~e Cantiere~~ 7 CEP. alla P.ZA MOMMSEN n. 11, Scala C, int. 5 piano PAL. H'

§§§§§§§§§§

- Valore venale alloggio determinato dall'U.T.E. £. 57.400.000
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre £. ....
- Valore venale dell'alloggio al netto £. 57.400.000

## RIDUZIONI

- a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 10-11-73 (data inizio locazione)

- Al 10-11-92 (massimo anni 20)

Anni n. 19 x 1,5% = 28,50% su £. 57.400.000 pari a £. 16.359.000

PREZZO DI CESSIONE

£. 41.041.000

- b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (6.875.000)

( Reddito lordo 17.500.000 £. 6.767.885

( Riduzione per n. .... figli a carico £. ....

( Riduzione del 40% per reddito di lavoro dipendente £. ....

( Reddito comparabile con limite di legge INFERIORE £. 6.767.885

Riduzione del 10% su £. 41.041.000 pari a

£. 4.104.100

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE

£. 36.936.900

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8.8.1977, n.513 e Art.52 della Legge 5.8.1978 n.457)

\*\*\*\*\*

PAGAMENTO IN CONTANTI:

17.500.000

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

|                               |    |                          |
|-------------------------------|----|--------------------------|
| - Prezzo di cessione .....    | £. | 36.936.900.              |
| - Sconto 30% .....            | £. | 11.081.070.              |
| Definitivo prezzo di cessione | £. | <u>25.855.830. + IVA</u> |

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

|                               |    |       |
|-------------------------------|----|-------|
| - Prezzo di cessione .....    | £. | ..... |
| - Sconto 20% .....            | £. | ..... |
| Definitivo prezzo di cessione | £. | ..... |

PAGAMENTO RATEALE:

17.500.000

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

|                                                    |    |                    |
|----------------------------------------------------|----|--------------------|
| - Prezzo di cessione alloggio                      | £. | 36.936.900. + IVA  |
| - Anticipo in contanti del 15%                     | £. | 5.540.535.         |
| Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50% | £. | <u>31.396.365.</u> |

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

|                                                 |    |       |
|-------------------------------------------------|----|-------|
| - Prezzo di cessione alloggio                   | £. | ..... |
| - Anticipo in contanti del 30%                  | £. | ..... |
| Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6% | £. | ..... |

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN FINE MORALE CON R. D. 13.9.1940, N. 1471)

Prot. N. 2488  
Servizio Risanamento

7 APR. 1992

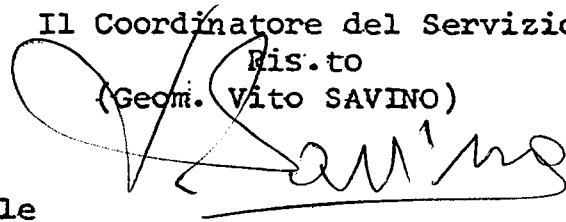
Al Coordinatore del Servizio  
Affari Legali ed Utenza

S E D E

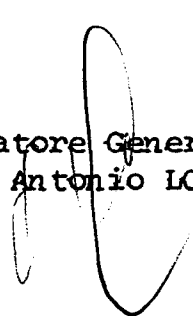
OGGETTO: Legge 8.8.77 n.513 e 5.8.78, n.457 - Pratica di riscatto  
alloggio sito in BRINDISI LOTTO 7° CEP  
STANISCI LILIANA VED. CARLUCCI NICOLA

In allegato si rimettono, in n.8 esemplari  
copia della unità immobiliare e delle eventuali pertinen-  
ze, copia dello specchietto riepilogativo degli elemen-  
ti tecnico-catastali, nonché nota, in duplice copia, me-  
diante la quale il locale Ufficio Tecnico Erariale ha co-  
municato il valore venale dell'alloggio determinato ai sen-  
si della legge di cui all'oggetto.

Il Coordinatore del Servizio  
Ris.to  
(Geom. Vito SAVINO)



VISTO: Il Coordinatore Generale  
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



/Pm

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N° 10120

BRINDISI, 11

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE  
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.9.1977, n°513 e 5.8.1976, n.457 - Richiesta determi-  
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi  
della legge DE 408 in BRINDISI  
rione CEP Via PIAZZA HOFFMANN

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale  
voler procedere alla determinazione del valore venale della uni-  
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate  
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della  
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-  
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato  
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta  
di n. 50 alloggi per l'importo di L. 350.000.000

IL PRESIDENTE  
IL PRESIDENTE  
(Avv. Pietro DE ANNO)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° 445 /2633/91

BRINDISI, 11

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.9.1977, N.513 e 5.8.1976, N.457 - Valutazione dell'im-  
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,  
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e  
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.  
Si stima l'alloggio medesimo in lire 57.400.000= al netto  
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla  
data del 28.6.91 -

L'ING. CAPO REGG. ...  
DOTT. ING. SAVERIO RUGGIERI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N° 10120

BRINDISI, 11

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE  
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.3.1977, n°513 e 5.9.1976, n.457 - Richiesta determi-  
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi  
della legge DE 402 in BRINDISI  
rione CEP Via Piazza HOMMSEN

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale  
voler procedere alla determinazione del valore venale della uni-  
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate  
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della  
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-  
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato  
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta  
di n. 50 alloggi per l'importo di L. 350.000.000

IL PRESIDENTE  
IL PRESIDENTE  
(Avv. Pietro DE L'ANNUNZIO)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° 445 /2633/91

BRINDISI, 11

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.3.1977, N.513 e 5.8.1978, N.457 - Valutazione dell'im-  
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,  
ai sensi dell'art: 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e  
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.  
Si stima l'alloggio medesimo in lire 57.400.000= al netto  
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla  
data del 28.6.91

L. ING. CAPO. REGG. ...  
DOTT. ING. SAVERIO RUGGIERI



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

Assegnatario STANISLA HENNA VED. Comune BRINDISI  
CARMELA NICOLA  
 Quartiere CEP Lotto/Cant. 7 Via PIAZZA MOMMSEN  
 Civ. 11 Pal. 4 Scala C Piano 2 Int. 5 Vani ut. 4+2

In Catasto E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 2232  
 Fg. di mappa 28 Partic. 383 Sub 17 Cat. 2/3 Cls. 2  
 Vani cat. 6,00 Mq.        Rendita 2380 Anno ultimazione       

| CONF INANTI ALLOGGIO |                                   | CONF INANTI SCANTINATO |                             |
|----------------------|-----------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| NORD                 | <u>STEGIA DITTA</u>               | NORD                   | <u>SCANTINATO INT. 6/C</u>  |
| SUD                  | <u>SCALA C. ALLOGGIO INT. 6/C</u> | SUD                    | <u>" INT. 4/C</u>           |
| EST                  | <u>PIAZZA MOMMSEN</u>             | EST                    | <u>PIAZZA MOMMSEN</u>       |
| OVEST                | <u>STEGIA DITTA</u>               | OVEST                  | <u>CORRIDOIO SCANTINATI</u> |

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA " CORRIDOIO SCANTINATI - TERRAZZO

Consistenza della Unità Immobiliare a "MURI COMPRESI"

Alloggio Mq.        Balconi mq.        Cantina/Box       

Area scoperta esclusiva Mq.       

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

NOTE: IN CATASTO DE SALVATORE CARMELA  
SCANTINATO INCLUSO NELLA CONSISTENZA

IL COORDINATORE GENERALE  
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COORDINATORE  
 Servizio Risanamento - Patrimonio  
 (Geom. Aito Savino)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N° 10120

BRINDISI, 11

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE  
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.3.1977, n°513 e 5.8.1976, n.457 - Richiesta determi-  
nazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi  
della legge nr. 457 in BRINDISI  
rione CEP Via Piazza HOMMSEN

Si prega codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale  
voler procedere alla determinazione del valore venale della uni-  
tà immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate  
dall'assegnatario, con riferimento alla data del 28.6.91 della  
deliberazione Presidenziale n° 198/91, in relazione a quanto sta-  
bilito dall'art.29/513 e dall'art.52/457.

A tal proposito si fa presente che l'Istituto ha effettuato  
lavori di manutenzione straordinaria, sull'intera palazzina composta  
di n. 50 alloggi per l'importo di L. 350.000.000

IL PRESIDENTE  
IL PRESIDENTE  
(Avv. Pietro DE L'ANNO)

UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI

PROT. N° 4466 /2633/91

BRINDISI, 11

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
BRINDISI

OGGETTO: Legge 3.3.1977, N.513 e 5.8.1976, N.457 - Valutazione dell'im-  
mobile sopraindicato, richiesta dell'I.A.C.P. di Brindisi,  
ai sensi dell'art. 29/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato e  
a quelle desunte in luogo, ai sensi della Legge di cui all'oggetto.  
Si stima l'alloggio medesimo in lire 57.400.000= al netto  
delle migliorie apportate dall'assegnatario e con riferimento alla  
data del 28.6.91 -

L'ING. CAPO REGG. ...  
DOTT. ING. SAVERIO RUGGIERI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI - BRINDISI

1156

Assegnatario STANISLA HENNA VED. Comune BRINDISI  
CARDUCCI NICOLA  
 Quartiere CEP Lotto/Cant. 7 Via Piazza MOMMSEN  
 Civ. 11 Pal. 4 Scala C Piano 2 Int. 5 Vani ut. 4+2

In Catasto E.U. l'unità immobiliare è riportata alla partita 2232  
 Fg. di mappa 28 Partic. 383 Sub 17 Cat. 2/3 Cls. 2  
 Vani cat. 6,00 Mq.        Rendita 2380 Anno ultimazione -

CONFINANTI ALLOGGIO

NORD STERGA DITTA  
 SUD SCALA C. - ALLOGGIO INT. 6/C  
 EST Piazza MOMMSEN  
 OVEST STERGA DITTA

CONFINANTI SCANTINATO

NORD SCANTINATO INT. 6/C  
 SUD " INT. 4/C  
 EST Piazza MOMMSEN  
 OVEST CORRIDOIO SCANTINATO

PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - CORRIDOIO SCANTINATO - TERRAZZO

Consistenza della Unità Immobiliare a "MURI COMPRESSI"

Alloggio Mq.        Balconi mq.        Cantina/Box       

Area scoperta esclusiva Mq.       

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

NOTE: - IN CATASTO DE SALVENDRE CARMELO  
- " " SCANTINATO INCLUSE NELLA CONSISTENZA

IL COORDINATORE GENERALE  
 (Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COORDINATORE  
 Servizio Risanamento - Patrimonio  
 (Geom. Auto Savino)