

DISTINTA DEI DOCUMENTI ESIBITI ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI - Via Casimiro -

=o=o=o=o=o=

- 1°)- Certificato di residenza;
- 2°)- Situazione di famiglia;
- 3°)- Certificato Penale Generale;
- 4°)- Certificato di Buona Condotta;
- 5°)- Certificato rilasciato dall'Uff. Distrettuale Imposte Dirette;
- 6°)- Assegno Bancario dell'importo di L.80.000,= quale deposito a garanzia dell'esatto adempimento dei patti contrattuali;
- 7°)- Assegno Bancario dell'importo di L.500 per rimborso forfettario di spese.

- Epifani Biagio -

Via Toselli, N°29

Epifani Biagio

DISTINTA DEI DOCUMENTI ESIBITI ALL'ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI - Via Casimiro -

=o=o=o=o=o=

- 1°)- Certificato di residenza;
- 2°)- Situazione di famiglia;
- 3°)- Certificato Penale Generale;
- 4°)- Certificato di Buona Condotta;
- 5°)- Certificato rilasciato dall'Uff. Distrettuale Imposte Dirette;
- 6°)- Assegno Bancario dell'importo di L.80.000,= quale deposito a garanzia dell'esatto adempimento dei patti contrattuali;
- 7°)- Assegno Bancario dell'importo di L.500 per rimborso forfettario di spese.

- Epifani Biagio -
Via Toselli, N°29

Epifani Biagio

*P' A regno di R. 3.000 deve essere un buono di
sempre sulle R. 3.000*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o(0)o-----

Prot. n° 113
Ufficio Amm. vo

Brindisi, li 4 AGO. 1959

OGGETTO: Assegnazione alloggio.

Al Sig. Epifanio Biagio
Via _____

In relazione alla Sua istanza del _____ comunico che Le è sta-
to assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento nu-
mero 1/A piano R di 3,85 vani legali, allo stabile 19° lotto in O.M.U.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al mani-
festo 30 GEN 1959, ed a quelle del contratto di fitto secondo lo schema a-
dottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio
15 NOV. 1958 nonché dalle altre previste dalle vigenti disposizioni legi-
slative in materia di edilizia popolare.-

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della forma-
le autorizzazione del Ministero del LL.PP., prevista dalla legge 2 luglio
1949, n°408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non
venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni
effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualun-
que altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vi-
gilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sor-
ta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegna-
zione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio al-
le ore 10 del giorno 10 corrente, data in cui si procederà alla consegna,
avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le
ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunziataria. La con-
segna dell'appartamento, subordinata all'espressa accettazione di tutte le
clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento
delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo as-
segno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le
Case Popolari della Provincia di Brindisi:

MENSILITA' SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

+ quota di ammortamento.....	£. 911	x. 3,85 =	£. 3508 =
- manutenz. ordinaria e amministrazione "	1511	x. 3,85 =	" 1671 =
- manutenz. straordinaria	100	x. 3,85 =	" 770 =
- contributo luce scale.....			" 75 =
- acqua consumo normale.....			" 450 =
- I.G.E. 3% su £.....			" 178 =
			£. 6.677 =
- deposito spese contrattuali (una tantum).....			" 25.000 =
T o t a l e			£. 31.677 =

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui e subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' la caratura dell'alloggio.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

3.000

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui e subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' la caratura dell'alloggio.-

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui e subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' la caratura dell'alloggio.-

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui e subordinato il piano finanziario definitivo, nonche' la caratura dell'alloggio.-

33

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o (0) o-----

Prot.n° 5546

Brindisi, li 21.08.1959

Al Sig. E. Lepore
Via _____

O S T U N I

OGGETTO: Comunicazione.-

^^

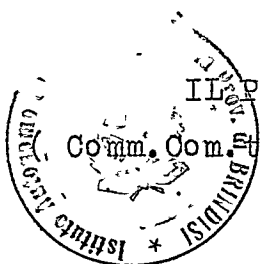
Le comunico che la Sua istanza intesa ad ottenere l'assegnazione di un alloggio, con patto di futura vendita, al 18 e 19 lotto in Ostuni é stata accolta dal Consiglio di Amministrazione di questo Istituto.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte del manifesto, quindi, in caso di revoca dell'assegnazione da parte del Ministero dei LL.PP. o dagli Organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né potrà accampare pretese, se l'Istituto dovesse mutare l'assegnazione a riscatto in quella in locazione semplice.

Con successiva comunicazione Ella sarà informata della data, dell'ora e degli altri adempimenti necessari per la presa di possesso dell'alloggio.-

IL PRESIDENTE

Comm. Com. Ubaldo VALLARINO)



PA/MI/br.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooO(O)Ooo-----

VERBALE di CONSEGNA

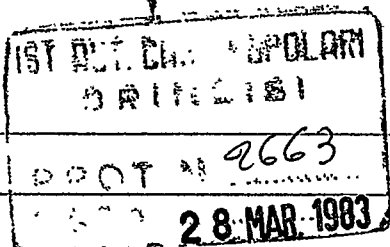
Il sottoscritto _____
dell'appartamento sito in _____
Via _____ n. _____ piano _____
int. _____ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono
in buone condizioni di funzionamento.-

O s s e r v a z i o n i :

F I R M A

Ernesto Biazio



Spett. Ente Autonomo Case Popolari
Brindisi

Gli eredi Epifani Grazia, nata ad Ostuni il 23-12-1947 e residente a Brindisi in Via Cappuccini 66 ed Epifani Angela nata ad Ostuni 11-11-1954 e residente a Ostuni in Via Giovanni Giolitti 31/1.

Chiedono a codesto Ente il pagamento anticipato in un'unica soluzione del residuo debito dell'alloggio assegnato ad Epifani Biagio il 10 Agosto 1959 in Ostuni al Rione Melogna 19 lotte Scala A/1 attualmente via Giovanni Giolitti 31/1.

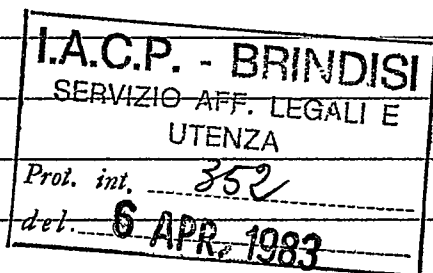
Con Osservanza

Brindisi 28 marzo 1983

Grazia Epifani
Angela Epifani

Per comunicazione inviare al seguente indirizzo.

Epifani Angela Via Giovanni Giolitti 31/1 Ostuni



(AMM/zo: DAL-10/8/59-AL 9/8/1984)

20.11.1948. 14.11.1948
NOTAIO

CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia dell'erede di Epifanio Biagio

N°	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA NASCITA			Stato Civile	Condizioni	Se convivente ed a quale carico del capo famiglia
			COMUNE	giorno	me- se	anno		
1	Epifanio Biagio	capo famiglia	Ostuni	5	10	1911	deceduto il 22-12-1961	
2	Officina Rogoria	moglie	"	8	10	1921	deceduta il 20-6-1965	
3	Epifanio Grazia	figlia	"	23	12	1947	in attesa di Brindisi il 11-12-1958	
4	Epifanio Antonino	figlia	"	30	3	1951	deceduto il 8-11-1974	
5	Epifanio Angela	figlia	"	12	11	1954		



Si rilascia per uso...
L'IMPIEGATO COMPILATORE
Ostuni, li 8 - 2 - 1983
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
[Signature]

Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecentoott~~antatre~~ ^{quattordici} del mese di marzo
avanti a me. ~~L'IMPIEGATO ADDE~~
~~INCA~~ ^{MILONE ANGELO} del SINDACO
qualifica del funzionario

é comparso il Sig. EPIFANI GRAZIA nato a OSTUNI
il 23/12/1947 e residente a Brindisi il quale dopo essere

stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

ha dichiarato

Che il proprio padre Epifani ^Biagio, che era nato in Ostuni il 1911, é de=
ceduto in Ostuni il 29/12/1961, senza lasciare disposizioni di ultima vo=
lontà, e suoi eredi legittimi sono la dichiarante figlia supestite, e l'altra
figlia Epifani Angela nata in Ostuni il 12/11/1954, che non vi sono altri
eredi successibili per legge, che pssano vantare quote di legittima o di ri
serva. W=====

Firma del Dichiarante

Grazia Epifani

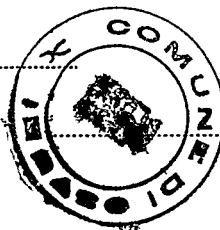
AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

~~L'IMPIEGATO ADDE~~
~~INCA~~ ^{MILONE ANGELO} del SINDACO
Cognome, nome e qualifica del funzionario

Il sottoscritto

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

OSTUNI li 14/3/1983



~~L'IMPIEGATO ADDE~~
~~INCA~~ ^{MILONE ANGELO} del SINDACO
Milone Angelo

7421 15: 139

Questa è la prima pagina di un documento che contiene informazioni relative al processo di identificazione dei documenti. Il documento è stato redatto in data 15/11/2014 e ha come oggetto la verifica della corrispondenza tra i dati presenti nei documenti e quelli presenti nei database. Il documento è stato redatto in data 15/11/2014 e ha come oggetto la verifica della corrispondenza tra i dati presenti nei documenti e quelli presenti nei database.

1. *Author* (Last name, first name, middle initial)
 2. *Title* (Full title of the work)
 3. *Journal* (Name of the journal)
 4. *Volume* (Volume number)
 5. *Issue* (Issue number)
 6. *Page* (Page number)
 7. *Year* (Year of publication)
 8. *City* (City of publication)
 9. *Country* (Country of publication)
 10. *Language* (Language of the work)
 11. *Notes* (Notes on the work)

1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 26

62 4787 1 1211 1212 1213 1214 1215 1216 1217 1218 1219 1220 1221 1222 1223 1224 1225 1226 1227 1228 1229 1230 1231 1232 1233 1234 1235 1236 1237 1238 1239 1240 1241 1242 1243 1244 1245 1246 1247 1248 1249 1250 1251 1252 1253 1254 1255 1256 1257 1258 1259 1260 1261 1262 1263 1264 1265 1266 1267 1268 1269 1270 1271 1272 1273 1274 1275 1276 1277 1278 1279 1280 1281 1282 1283 1284 1285 1286 1287 1288 1289 1290 1291 1292 1293 1294 1295 1296 1297 1298 1299 1300 1301 1302 1303 1304 1305 1306 1307 1308 1309 1310 1311 1312 1313 1314 1315 1316 1317 1318 1319 1320 1321 1322 1323 1324 1325 1326 1327 1328 1329 1330 1331 1332 1333 1334 1335 1336 1337 1338 1339 1340 1341 1342 1343 1344 1345 1346 1347 1348 1349 1350 1351 1352 1353 1354 1355 1356 1357 1358 1359 1360 1361 1362 1363 1364 1365 1366 1367 1368 1369 1370 1371 1372 1373 1374 1375 1376 1377 1378 1379 1380 1381 1382 1383 1384 1385 1386 1387 1388 1389 1390 1391 1392 1393 1394 1395 1396 1397 1398 1399 1400 1401 1402 1403 1404 1405 1406 1407 1408 1409 1410 1411 1412 1413 1414 1415 1416 1417 1418 1419 1420 1421 1422 1423 1424 1425 1426 1427 1428 1429 1430 1431 1432 1433 1434 1435 1436 1437 1438 1439 1440 1441 1442 1443 1444 1445 1446 1447 1448 1449 1450 1451 1452 1453 1454 1455 1456 1457 1458 1459 1460 1461 1462 1463 1464 1465 1466 1467 1468 1469 1470 1471 1472 1473 1474 1475 1476 1477 1478 1479 1480 1481 1482 1483 1484 1485 1486 1487 1488 1489 1490 1491 1492 1493 1494 1495 1496 1497 1498 1499 1500 1501 1502 1503 1504 1505 1506 1507 1508 1509 1510 1511 1512 1513 1514 1515 1516 1517 1518 1519 1520 1521 1522 1523 1524 1525 1526 1527 1528 1529 1530 1531 1532 1533 1534 1535 1536 1537 1538 1539 1540 1541 1542 1543 1544 1545 1546 1547 1548 1549 1550 1551 1552 1553 1554 1555 1556 1557 1558 1559 1560 1561 1562 1563 1564 1565 1566 1567 1568 1569 1570 1571 1572 1573 1574 1575 1576 1577 1578 1579 1580 1581 1582 1583 1584 1585 1586 1587 1588 1589 1590 1591 1592 1593 1594 1595 1596 1597 1598 1599 1600 1601 1602 1603 1604 1605 1606 1607 1608 1609 1610 1611 1612 1613 1614 1615 1616 1617 1618 1619 1620 1621 1622 1623 1624 1625 1626 1627 1628 1629 1630 1631 1632 1633 1634 1635 1636 1637 1638 1639 1640 1641 1642 1643 1644 1645 1646 1647 1648 1649 1650 1651 1652 1653 1654 1655 1656 1657 1658 1659 1660 1661 1662 1663 1664 1665 1666 1667 1668 1669 1670 1671 1672 1673 1674 1675 1676 1677 1678 1679 1680 1681 1682 1683 1684 1685 1686 1687 1688 1689 1690 1691 1692 1693 1694 1695 1696 1697 1698 1699 1700 1701 1702 1703 1704 1705 1706 1707 1708 1709 1710 1711 1712 1713 1714 1715 1716 1717 1718 1719 1720 1721 1722 1723 1724 1725 1726 1727 1728 1729 1730 1731 1732 1733 1734 1735 1736 1737 1738 1739 1740 1741 1742 1743 1744 1745 1746 1747 1748 1749 1750 1751 1752 1753 1754 1755 1756 1757 1758 1759 1760 1761 1762 1763 1764 1765 1766 1767 1768 1769 1770 1771 1772 1773 1774 1775 1776 1777 1778 1779 1780 1781 1782 1783 1784 1785 1786 1787 1788 1789 1790 1791 1792 1793 1794 1795 1796 1797 1798 1799 1800 1801 1802 1803 1804 1805 1806 1807 1808 1809 1810 1811 1812 1813 1814 1815 1816 1817 1818 1819 1820 1821 1822 1823 1824 1825 1826 1827 1828 1829 1830 1831 1832 1833 1834 1835 1836 1837 1838 1839 1840 1841 1842 1843 1844 1845 1846 1847 1848 1849 1850 1851 1852 1853 1854 1855 1856 1857 1858 1859 1860 1861 1862 1863 1864 1865 1866 1867 1868 1869 1870 1871 1872 1873 1874 1875 1876 1877 1878 1879 1880 1881 1882 1883 1884 1885 1886 1887 1888 1889 1890 1891 1892 1893 1894 1895 1896 1897 1898 1899 1900 1901 1902 1903 1904 1905 1906 1907 1908 1909 1910 1911 1912 1913 1914 1915 1916 1917 1918 1919 1920 1921 1922 1923 1924 1925 1926 1927 1928 1929 1930 1931 1932 1933 1934 1935 1936 1937 1938 1939 1940 1941 1942 1943 1944 1945 1946 1947 1948 1949 1950 1951 1952 1953 1954 1955 1956 1957 1958 1959 1960 1961 1962 1963 1964 1965 1966 1967 1968 1969 1970 1971 1972 1973 1974 1975 1976 1977 1978 1979 1980 1981 1982 1983 1984 1985 1986 1987 1988 1989 1990 1991 1992 1993 1994 1995 1996 1997 1998 1999 2000 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027

年
一
月
一
日

Ex-21 de 14-11

INTEU

11.532.157
11.532.157

SIG... ERED. EP. F. A. N. B. 18610
LOCALITA'... OSTIA LOTTO... 190 SCALA... A INTERNO... 1

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/8/1982 £... 76.918

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

dal <u>10/8/82</u> al <u>10/6/83</u>	£... <u>31.150</u>
dal..... al.....	£.....
dal..... al.....	£.....
dal..... al.....	£.....
dal..... al.....	£.....
dal..... al.....	£.....
dal..... al.....	<u>£.....</u>
	<u>31.150</u>
	".....

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/6/83 £... 45.268

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £.....

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni... 24 dal 10/8/59 al 10/6/83
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£... 27.290 X A 24 0,058 =
£... 27.290 X 0,058 = £... 21.35
£... 21.35 X anni... 24 = £... 51.240

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal... 10/8/59
al... 10/6/83 anni... 24

Annualità corrisposta	£... <u>42.096</u>
Annualità dovuta	£... <u>41.841</u>
	<u>£... 243</u>
	£... <u>243</u> X anni... <u>24</u> = £... <u>- 5.916</u>

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL... 10/6/83 £... 91.032

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Servizio di Cassa

Quietanza N. 17/83

A Il Sig. Eredi Mipani Biagio

ha versato alla Cassa di questo Istituto la somma
in Am. Lire N° 43145146112/ di L. 91032

(lire Novantunomila trentadue)

per valore residuo cenione al 10/6/83

alloggio con fatto di futura vendita, lotto
19, scala A, interno 1, sito in Portuni

giusta Reversale N.

Brindisi, 29/9/83



CASSIERE

More M. Anticosti

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 20

DELIBERAZIONE N.

4255

OGGETTO: AUTORIZZ. NE AL TRASFERIMENTO ANTICIPATO DELLA PROPRIETA' CON STIPU
LA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA, DELL'ALLOGGIO POPOL. SITO IN OSTUNI LOTTO
19°, SC. A, INT. 1, VIA RIONE MELOGNA (VIA GIOLITTI), ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON
PATTO DI FUTURA VENDITA AL SIG. EPIFANI BIAGIO, A FAVORE DEGLI EREDI. =

L'anno millenovecentottantatre, il giorno VENTIQUATTRO del mese di NOVEMBRE - ORE 10 -
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nella
persone dei Signori:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Sig. Luigi LAZZI | - Componente |
| 4) Prof. Umberto CAVALIERE | - » |
| 5) Dott. Matteo LONGO | - » |
| 6) Sig. Angelo LANDELLA | - » |
| 7) Sig. Elio MILANI | - » |
| 8) Dott. Silvio SPANO' | - » |
| 9) Sig. Antonio PAPADIA | - » |
| 10) | - » |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 11) Rag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Dott. Cataldo TOTÀ | - Sindaco R. |
| 13) Sig. Secondo Adamo NARDELLI | - Sindaco R. |

Presente	Assente
SI	
	SI
	SI
SI	
	SI
SI	
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del
presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno tra-
smesso in data 16.11.83 n. 9633 di prot. =

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 19 di seguito passa ad esaminare
l'argomento n. 20 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha
per Oggetto:

"Autorizzazione al trasferimento anticipato della proprietà con stipu-
la del contratto di compravendita, dell'alloggio popolare sito in OSTU-
NI - Lotto 19° - Scala A - Int. 1 - Via Rione Melogna (Via Giolitti), as-
segnato in locazione con patto di futura vendita al Sig. EPIFANI Biagio,
a favore degli eredi". =

P R E M E S S O :

- Che con deliberazione consiliare dell'I.A.C.P. n. 733, adottata nella seduta del 27/6/1959, fu assegnato al Sig. Epifani Biagio l'alloggio in locazione con patto di futura vendita sito in Ostuni - 19° lotto Case popolari - Via Rione Melogna - Scala A - Int. 1;
 - Che in data 28.3.1983 le Sigg.re EPIFANI Grazia ed EPIFANI Angela figlie del predetto assegnatario, deceduto in Ostuni il 29/12/1961, hanno chiesto il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio medesimo;
 - Che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo trascorsi dieci anni dall'assegnazione originaria dell'alloggio;
 - Che è stato pagato per intero ed in anticipo il prezzo di cessione dell'alloggio.
- Si ritiene che l'istanza possa essere accolta.

IL CONSIGLIO,

- Udata la relazione del Presidente;
 - Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
 - Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza delle Signore Epifani Grazia ed Epifani Angela venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
 - Sentito in merito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, espressi palesemente,

D E L I B E R A

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza delle Sigg.re EPIFANI Grazia nata a Ostuni il 23/12/1947 ed EPIFANI Angela nata a OSTUNI il 12/XI/1954, autorizzando il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito in Ostuni - lotto 19° - Sc/A - Int. 1 Via Rione Melogna (Via Giolitti) a favore delle stesse richiedenti e di tutti gli altri eredi, mediante stipula del relativo contratto di compravendita;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro tempore del I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento, il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita per l'alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.=

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 12 DIC 1983

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi.

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

I COMPONENTI.

f.to ~~Dott. Franco Catulo~~
f.to ~~Luigi Iazzi~~
f.to Prof. Umberto Cavaliere
f.to ~~Dott. Matteo Longo~~
f.to Angelo Landella
f.to Elio Milani
f.to Dott. Silvio Spanò
f.to Antonio Papadia
f.to

COLLEGIO SIND.

f.to Rag. Dante Stea
f.to ~~Dott. Cataldo Tota~~
f.to Secondo Adamo Nardelli

Per copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Brindisi, li

Visto: IL PRESIDENTE
(Michele Narcisi)

IL SEGRETARIO
(Dott. Ing. Antonio Longo)

GR/RU

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compraventa dell'alloggio indicato in oggetto, a favore degli eredi di Epirani Biazio-deceduto, poiche è stato pagato per intero ed in ante- po il prezzo di cessione dell'alloggio.
A tal fine, in allegato si trasmettono alla S.V. i dati tecnici catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà nonché la relativa delibera consigliare che autorizza il trasferimento.
Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con patto di futura vendita è stato stipulato a Brindisi il 10/8/1959 - rep. n. 2128 ed ivi registrato il 29/8/1959 al n. 389 - mod. I - vol. 114.
Distinti saluti.

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni Lotto 19° - Sc/A - Int. I - Rione Melos (Via Giolitti) - assegnato in locazione con patto di futura vendita al Sig. Epirani Biazio-deceduto, ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni.

-AL NOTAIO AVV. PROF. BRUNO CAFARO
Via De Carpentieri, n. 20
B R I N D I S I
-EREDI EPIRANI BIAZIO
Via Giolitti, n. 31
O S T U N I

e p.c.

SERVIZIO AA.LL. E ULENZA

27 DIC.1983

11018

Prot. n: 5836

4 LUG. 1983

Servizio AA.LL. E UTENZA

EREDI EPIFANI BIAGIO
Via Giolitti, n. 31
O S T U N I

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Lotto I9° - Sc/A - Int.I - Via Giolitti, n. 31-assegnate in
locazione con patto di futura vendita, ai sensi del D.L. 17/
4/1948, n. 1029 e successive modificazioni- Al Sig. Epifani
Biagio - deceduto. - Comunicazione del residuo debite.

In riferimento alla Vs/ lettera del 28/3/1983, concernente
richiesta riscatto anticipato dell'alloggio popolare indicate in og-
getto, si comunica, che il residuo debito del prezzo di cessione alla
data del 10/6/1983, ammonta a L. 91.032= Detto versamento verrà ef-
fettuato con assegno bancario non trasferibile intestato "Istituto
Autonome Case Popolari per la Provincia di Brindisi" da consegnare
personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che ne rila-
scerà, apposita ricevuta.

A tal fine, le SS.VV. dovranno esibire le ricevute di tutti
i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1979.

Si avverte che gli Uffici dell'Istituto siti in Brindisi,
alla via Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì,
giovedì e venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(~~Michela~~ NARCISI)

GR/BU

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

STABILI IN GESTIONE: OSTUNI

Servizio di Riscossioni fitti attivi

Bolletta di quietanza N.

Mese dal 10. 8. 1959 al 9. 9. 1959

Ruolo N.

Inquilino: EPIFANI Biagio

Locale: 19° Lotto - Scale 9/1

SOMME DOVUTE

Canone di fitto (L. <u>911</u> per vani legali n. <u>3,85</u>) L.	<u>3.508</u> -
Canone per manutenzione straordinaria (L. <u>200</u> per vani legali n. <u>3,85</u>) L.	<u>770</u> -
L.	
Canone per manutenzione ordinaria e amministrazione (L. <u>434</u> per vani legali n. <u>3,85</u>) »	<u>1.671</u> -
Rimborso acqua consumo normale (salvo congruaglio) »	<u>475</u> -
Rimborso acqua eccedenza bimestre 19..... »	
Canone per luce <u>scale</u> »	<u>75</u> -
Spese per pulizia e atri comuni (salvo congruaglio) »	
Spese per portierato »	
<u>Deposito mese contrattuali</u> »	<u>25.000</u> -
..... »	
Diritti esazione a domicilio % »	
L.	
I. G. E. <u>3</u> % »	<u>178</u> -
TOTALE L.	<u>31.677</u> -

diconsi lire Trentunomilaseicentotrenta -
Taxette

Per quietanza

Brindisi, 11. 8. 1959

Il Presidente

Imposta Generale Entrata è stata versata su c/c postale 13/698 intestato all'Ufficio del Registro di Brindisi

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi

-----ooO(O)Ooo-----

Prot.n. 4394
Ufficio AMM.VO

Brindisi, li - 8 MAR. 1960

- AL SIG.

VIA

Enrico Diagio

Roma Molopua

n. 1/1

192

OSTUNI

OGGETTO: Invio contratto di locazione.

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-

IL DIRETTORE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'Ufficiale dello Stato Civile

certifica

che

Epifani Biagio

nat o in

Ostuni

il *5-10-1911*

atto n. *581*

; è decedut o in

Ostuni

addi

29

1 Ventinove

del mese di

dicembre

dell'anno

1961

unillemovecentosessantuno

) atto n. *264*

Si rilascia per uso

consentito dalla legge

Ostuni, li

11-2-1983



L'Ufficiale dello Stato Civile