

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
Della Provincia di Brindisi
-----ooO(0)Ooo-----

Prot.n. 4395
Ufficio AMM.VO-

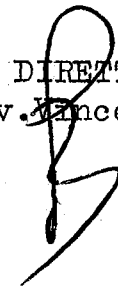
Brindisi, li- 8 MAR. 1966

- AL SIG. Nobile Biagio
VIA Rione Melogno n. 3/A lotto 18°
OSTUNI

=====
" OGGETTO: Invio contratto di locazione. "
" "
" "
" =====

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto.-

IL DIRETTORE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o(0)o-----

Prot.n° 413
Ufficio Amm.vo

Brindisi, li 4 AGO. 1959

OGGETTO: Assegnazione alloggio.-

Al Sig. Nobile Sergio
Via _____

In relazione alla Sua istanza del _____ comunico che Le è stato assegnato, in locazione con patto di futura vendita, l'appartamento numero 3/A piano 1° di 6,50 vani legali, allo stabile 18° lotto in Optu u.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte di cui al manifesto 30 GEN 1959, ed a quelle del contratto di fitto secondo lo schema adottato con deliberazione Consiliare e del piano finanziario provvisorio 15 NOV. 1958 nonché dalle altre previste dalle vigenti disposizioni legislative in materia di edilizia popolare.-

Peraltro non essendo ancora questo Istituto in possesso della formale autorizzazione del Ministero del LL.PP., prevista dalla legge 2 luglio 1949, n°408, per la stipula del contratto cui innanzi, e qualora essa non venisse accordata, l'assegnazione in oggetto s'intenderà nulla per ogni effetto. In tal caso ed in quello di revoca dell'assegnazione, per qualunque altro motivo, da parte del Ministero dei LL.PP. o degli organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né accampare pretese, mentre l'Istituto si riserva di mutare l'assegnazione a riscatto in quella di semplice locazione.-

Ove Ella intenda accettare dovrà prendere possesso dell'alloggio alle ore 10 del giorno 10 corrente, data in cui si procederà alla consegna, avvertendo che non presentandosi né facendo conoscere tempestivamente le ragioni dell'assenza od impedimento, sarà ritenuta rinunziataria. La consegna dell'appartamento, subordinata all'espressa accettazione di tutte le clausole riportate nella presente, è condizionata al preventivo pagamento delle seguenti somme, per rateo prima mensilità, da effettuare a mezzo assegno bancario, non trasferibile, intestato all'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi:

MENSILITA' SCADENTE AL 10 DI OGNI MESE

- quota di ammortamento.....	£. 911	x. 6.50	= £. 5921	=
- manutenz. ordinaria e amministrazione "	134	x. 6.50	= " 881	=
- manutenz. straordinaria	200	x. 6.50	= " 1300	=
- contributo luce scale.....			= " 75	=
- acqua consumo normale			= " 450	=
- I.G.E. 3% su £.....			= " 301	=
			£. 10.893	=
- deposito spese contrattuali (una tantum).....			= " 25.000	=
T o t a l e			£. 35.893	=

La quota di ammortamento suindicata s'intende in via affatto provvisoria e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione in rapporto all'effettivi ammontare delle opere che stara' per risultare dagli atti finali di collaudo, cui é subordinato il piano finanziario definitivo, nonché la caratura dell'alloggio.-

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo VALLARINO)

[Il testo in questa sezione è estremamente illeggibile a causa di forti interferenze grafiche e di scarsa qualità dell'immagine. Si possono distinguere alcune parole come "La quota di ammortamento", "provvisoria", "suscettibile", "aumento", "diminuzione", "rapporto", "atti finali", "collaudo", "subordinato", "piano finanziario", "definitivo", "caratura", "alloggio".]

58

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----o(O)o-----

Prot.n° 6546

Brindisi, li 3 LUG. 1959

Al Sig. Ubaldo Biagio

Via _____

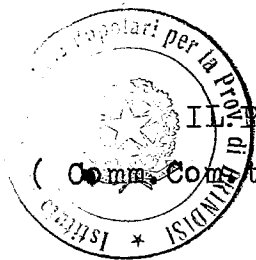
O S T U N I

OGGETTO: Comunicazione.-

Le comunico che la Sua istanza intesa ad ottenere l'assegnazione di un alloggio, con patto di futura vendita, al 18 e 19 lotto in Ostuni é stata accolta dal Consiglio di Amministrazione di questo Istituto.

L'assegnazione s'intende fatta alle condizioni tutte del manifesto, quindi, in caso di revoca dell'assegnazione da parte del Ministero dei LL.PP. o dagli Organi di vigilanza, Ella nulla potrà pretendere per indennità o risarcimento di sorta né potrà accampare pretese, se l'Istituto dovesse mutare l'assegnazione a riscatto in quella in locazione semplice.

Con successiva comunicazione Ella sarà informata della data, dell'ora e degli altri adempimenti necessari per la presa di possesso dell'alloggio.-



IL PRESIDENTE

(Comm. Com. Ubaldo VALLARINO)

PA/MI/br.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooO(0)Ooo-----

VERBALE di CONSEGNA

Il sottoscritto _____
dell'appartamento sito in _____
Via _____ n. _____ piano _____
int. _____ nel prendere in possesso i locali assegnatigli di-
chiara di avere visitato l'alloggio e di averlo trovato in per-
fetto stato ed adattato all'uso convenuto.-

Dichiara inoltre che l'alloggio gli viene assegnato in
perfetto stato di manutenzione, rifinito in ogni sua parte a
regola d'arte e che i sottoelencati impianti ed accessori sono
in buone condizioni di funzionamento.-

O s s e r v a z i o n i :

F I R M A

Nobile Diagia

COMUNE DI

PROVINCIA DI

**OSTUNI
BRINDISI**

DIRITTI E QUOTA AGG. L. 50

**CERTIFICATO DI STATO DI FAMIGLIA
PER ASSEGNI FAMILIARI**(T.U. delle norme sugli assegni familiari, Art. 38 -
Decreto interministeriale 30 agosto 1937)

Si certifica che in questa anagrafe della popolazione residente è iscritta la famiglia:

Cf SGURA Angela

1898

n.Ostuni 13/4/1898 (266 P.I.)

Pens.Prev.Soc.

Ved.NOBILE Biagio

5732

Ostuni 22/2/1972 (46 P.I.)

Via Passatoio dei Giudei 1/3

Mg PUTIGNANO Rosa

1921

n.Ostuni 16/1/1921 (66 P.I.)

Giorn.Camp.

Cgt.SGURA Agostino

7237

AVVERTENZE

- 1) Gli assegni familiari spettano, per le persone a carico, ai lavoratori che, nel territorio dello Stato, prestino attività alle dipendenze di terzi o siano disoccupati (e fruiscono del trattamento di disoccupazione), qualunque ne sia l'età, il sesso e la nazionalità; hanno diritto agli assegni familiari, alla stregua dei lavoratori dipendenti, i compartecipanti familiari ed i piccoli coloni.
- 2) Gli assegni spettano, nei limiti e con le condizioni stabilite dalle disposizioni in vigore:
 - a) per la moglie; b) per il marito invalido permanentemente al lavoro; c) per i figli legittimi o legittimati, per quelli naturali legalmente riconosciuti, per quelli nati da precedente matrimonio dell'altro coniuge (o nati dall'altro coniuge prima del matrimonio o legalmente da lui riconosciuti anteriormente o posteriormente al matrimonio), per i fratelli e le sorelle (anche uterini e consanguinei e compresi i figli naturali della madre), per i nipoti (in linea retta o collaterale e compresi i figli naturali di una figlia o sorella nubile legalmente riconosciuti dalla madre), per i minori regolarmente affidati dagli organi competenti ai sensi di legge e per i minori affiliati e adottati; d) per i genitori legittimi, naturali ed adottivi, per gli affiliati, per il patrigno e la matrigna e per la persona cui il lavoratore fu regolarmente affidato dagli organi competenti ai sensi di legge; e) per gli altri ascendenti in linea retta del lavoratore.
- 3) Ai coltivatori diretti, mezzadri e coloni parziari, capi famiglia, gli assegni familiari spettano solo per i figli e le persone ad essi equiparate indicate alla precedente lettera c), salvo le particolari condizioni stabilite dalle specifiche disposizioni di legge (particolari disposizioni sono previste in sede regionale).
- 4) Ai titolari di pensione dell'assicurazione generale obbligatoria per la invalidità, la vecchiaia e i superstiti dei lavoratori dipendenti spettano gli assegni familiari, nei limiti e alle condizioni stabilite dalle disposizioni in vigore:
 - a) per la moglie; b) per il marito invalido permanentemente al lavoro; c) per i figli legittimi o legittimati, per quelli naturali legalmente riconosciuti o giudizialmente dichiarati, per quelli nati da precedente matrimonio dell'altro coniuge (o nati dall'altro coniuge prima del matrimonio e legalmente da lui riconosciuti anteriormente o posteriormente al matrimonio), per i minori regolarmente affidati dagli organi competenti ai sensi di legge e per i minori affiliati o adottati.
- 5) Gli assegni familiari non spettano:
 - a) al coniuge del datore di lavoro; b) ai parenti ed affini non oltre il 3° grado del datore di lavoro, che siano con lui conviventi; c) ai lavoratori in genere indipendenti che assumano per proprio conto l'incarico di condurre a termine determinati lavori nell'interesse dei loro clienti, fatta eccezione per gli artigiani delle Regioni sarda e siciliana ai quali gli assegni competono a sensi di particolari leggi regionali.
- 6) Per ottenere gli assegni, gli aventi diritto debbono presentare, anzitutto, un certificato di stato di famiglia, redatto dal Comune di origine o di residenza sul presente modulo. Nel caso in cui la persona a carico, per cui si richiedono gli assegni, non sia convivente con il lavoratore richiedente, deve essere esibita, oltre al certificato di stato di famiglia di quest'ultimo, anche quello nel quale risulti compresa la persona a carico.
Quando non sia sufficiente il documento di cui sopra per comprovare il diritto agli assegni, dovranno essere presentati tutti gli altri documenti che saranno indicati per i singoli casi dalle Sedi dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale.

DATA IL COMPILATORE L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

COPIA PER IL DATORE DI LAVORO: DA RESTITUIRE AL LAVORATORE IN CASO DI LICENZIAMENTO O DIMISSIONI PERCHÉ LA CONSEGNI AL SUCCESSIVO DATORE DI LAVORO PER RICHIEDERE GLI ASSEgni FAMILIARI



ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Via Casimiro, 27

B R I N D I S I

La sottoscritta SGURA Angela nata in Ostuni il 13-4-
898, assegnataria di un alloggio economico e popula-
re, sito in Ostuni alla Via Passatoio dei Giudei,
1/3, avendo a suo tempo presentato regolare domanda
di riscatto, conferma, ai sensi ed agli effetti del-
la Legge 8-8-1977, n. 513, la predetta istanza.

A tal fine, allega:

1 - Stato di famiglia.

2 - Dichiarazione Ufficio Distrettuale Imposte Dirette.

Con osservanza.

Ostuni, 16-2-1978

Sgura Angela

11638
25 SET. 1984

**SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA**

e p.c.

-AL NOTAIO AVV. PROF. BRUNO CAFARO
Via De Carpentieri, n. 20
B R I N D I S I
-EREDI NOBILE BIAGIO
Largo Risorgimento
O S T U N I

**Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Letto 18° - Sc/A - Int.3 - (Rione Melogna)- Largo Risorgimen
to- assegnato in locazione con patto di futura vendita ai son
si del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modificazioni, al
Sig. Nobile Biagio - decedute - Riscatto anticipato-**

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contrat
to di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto, a favore degli
eredi di Nobile Biagio, poichè è stato pagato per intero ed in anticipo
il prezzo di cessione dell'alloggio.

A tal fine, in allegato si trasmette la relativa Delibera Con
siliare che autorizza il trasferimento della proprietà.

Si prega inoltre la S.V. di provvedere alla individuazione dei
dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedere in proprietà se-
conde il disposte della D.C. n. 3871 dell'8/6/1982.

Si comunica altresì che il relativo contratto di locazione con
patto di futura vendita è stato stipulato a Brindisi il 10/8/1959 - Rep.
n. 2148 ed ivi registrate il 29/8/1959 al n. 409 - mod. I - vol. 114.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

OR/RV

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 13

DELIBERAZIONE N. 4514

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA PER RISCATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO SITO IN OSTUNI - 18° LOTTO CASE POPOLARI (RIONE MELOGNA) LARGO RISORGIMENTO - SCALA A - INT. 3 - ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA AL SIG. NOBILE BIAGIO, A FAVORE DEGLI EREDI-

L'anno millenovecentottanta quattro il giorno DIECI del mese di SETTEMBRE ore 10,30
in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
1) Sig. Michele NARCISI - Presidente	SI	
2) Dott. Franco CAIULO - V. Presidente		SI
3) Prof. Umberto CAVALIERE	SI	
4) Sig. Emanuele CASTRIGNANO*	SI	
5) Sig. Luigi IAZZI		SI
6) Sig. Elio MILANI	SI	
7) Sig. Antonio PAPADIA	SI	
8) Dott. Silvio SPANO*	SI	
9) _____		
10) _____		
COLLEGIO SINDACALE		
11) Ing. Dante STEA - Presidente		SI
12) Dott. Cataldo TOTA - Sindaco R.	SI	
13) Ing. S. Mario NADELLI - Sindaco R.		SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 4 Settembre 1984 n. 9557 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Dopo aver trattato l'arg. n. 12 di seguito passa ad esaminare l'arg. n. 13 all'O.d.G. della presente adunanza che ha per Oggetto:

Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contratto di compravendita per riscatto anticipato dell'alloggio sito in OSTUNI - 18° lotto Case Popolari (Rione Melogna) Largo Risorgimento - Scala A - Int. 3 - assegnato in locazione con patto di futura vendita al Sig. NOBILE Biagio, a favore degli eredi.-

P R E M E S S O :

- Che con deliberazione consiliare dell'I.A.C.P., n. 733 adottata nella seduta del 27/6/1959, fu assegnato al Sig. Nobile Biagio, l'alloggio in locazione con patto di futura vendita sito in Ostuni - 18° lotto - Case Popolari - Rione Melogna - Sc. A - int. 3;
- Che in data 17/4/1984 la Sig.ra Sgura Angela Ved. Nobile, ha chiesto di poter riscattare anticipatamente l'alloggio medesimo;
- Che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, numero 1029, essendo trascorsi dieci anni dall'assegnazione originaria dell'alloggio;
- Che è stato pagato per intero ed in anticipo il prezzo di cessione dello alloggio;
- si ritiene che l'istanza possa essere accolta.

I L C O N S I G L I O ,

- Udita la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n.ra 1029;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della signora Sgura Angela Ved. Nobile venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

D E L I B E R A

- = DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza della Sig.ra Sgura Angela nata a Ostuni il 13/4/1898, autorizzando il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito, in Ostuni Lotto 18° - Sc. A - Int. 3 (Rione Melogna) Largo Risorgimento a favore della stessa richiedente e di tutti gli altri eredi, mediante stipula del relativo contratto di compravendita;
- = DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi o, in caso di sua assenza o impedimento, il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dello alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge. =

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 14 SET 1984

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 13

DELIBERAZIONE N. 4514

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELLA PROPRIETA' CON STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA PER RISCOATTO ANTICIPATO DELL'ALLOGGIO SITO IN OSTUNI - 18° LOTTO CASE POPOLARI (RIONE MELOGNA) LARGO RISORGIMENTO - SCALA A - INT. 3 - ASSEGNATO IN LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA AL SIG. NOBILE BIAGIO, A FAVORE DEGLI EREDI=

L'anno millenovecentottanta quattro il giorno DIECI del mese di SETTEMBRE ore 10,30 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito Il Consiglio di Amministrazione nelle persone del Signori:

		Presente	Assente
1) Sig. Michele NARCISI	- Presidente	SI	
2) Dott. Franco CAIULO	- V. Presidente		SI
3) Prof. Umberto CAVALIERE	»	SI	
4) sig. Emanuele CASTRIGNANO*	»	SI	
5) sig. Luigi IAZZI	»		SI
6) sig. Elio MELANI	»	SI	
7) sig. Antonio PAPADIA	»	SI	
8) Dott. Silvio SPANO*	»	SI	
9) _____	»		
10) _____	»		
COLLEGIO SINDACALE			
11) Eag. Dante STEA	- Presidente		SI
12) Dott. Cataldo TOTA	- Sindaco R.	SI	
13) Eag. S. Adamo NADELLI	- Sindaco R.		SI

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in data 4 Settembre 1984 n. 9557 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Dopo aver trattato l'arg. n. 12 di seguito passa ad esaminare l'arg. n. 13 all'O.d.G. della presente adunanza che ha per Oggetto:

Autorizzazione al trasferimento della proprietà con stipula del contratto di compravendita per riscatto anticipato dell'alloggio sito in OSTUNI - 18° lotto Case Popolari (Rione Melogna) Largo Risorgimento - Scala A - Int. 3 - assegnato in locazione con patto di futura vendita al sig. NOBILE Biagio, a favore degli eredi.-

P R E M E S S O :

- Che con deliberazione consiliare dell'I.A.C.P., n. 733 adottata nella seduta del 27/6/1959, fu assegnato al Sig. Nobile Biagio, l'alloggio in locazione con patto di futura vendita sito in Ostuni - 18° lotto - Case Popolari - Rione Melogna - Sc. A - Int. 3;
- Che in data 17/4/1984 la Sig.ra Sgura Angela Ved. Nobile, ha chiesto di poter riscattare anticipatamente l'alloggio medesimo;
- Che sussistono le condizioni previste dall'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029, essendo trascorsi dieci anni dall'assegnazione originaria dell'alloggio;
- Che è stato pagato per intero ed in anticipo il prezzo di cessione dello alloggio;
- si ritiene che l'istanza possa essere acolta.

IL CONSIGLIO,

- Udita la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 3 del D.L. 17/4/1948, n. 1029;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Considerato che sussistono le condizioni perchè l'istanza della signora Sgura Angela Ved. Nobile venga favorevolmente accolta dall'Istituto;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

D E L I B E R A

- DI ACCOGLIERE, come di fatto accoglie, l'istanza della Sig.ra Sgura Angela nata a Ostuni il 13/4/1898, autorizzando il trasferimento anticipato della proprietà dell'alloggio popolare dell'Istituto sito, in Ostuni lotto 18° - Sc. A - Int. 3 (Rione Melogna) Largo Risorgimento a favore della stessa richiedente e di tutti gli altri eredi, mediante stipula del relativo contratto di compravendita;
- DI DARE MANDATO, come di fatto dà mandato al Presidente pro-tempore dell'I.A.C.P. di Brindisi e, in caso di sua assenza o impedimento, il Vice Presidente di sottoscrivere il contratto notarile di compravendita dello alloggio di cui innanzi, con tutti i poteri di legge.-

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 14 SET 1984

IL COORDINATORE GENERALE

(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi

I COMPONENTI

f.to ~~Dott. Franco Caiulo~~
f.to Prof. Umberto Cardone
f.to Sig. Emanuele Castiglione
f.to Sig. Silvio Milani
f.to Sig. Antonio Spadice
f.to Dott. Silvio Spanò
f.to
f.to
f.to

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente, dai componenti e dal Segretario.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Narcisi

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio Longo

f.to Dott. Franco Gaiuto

f.to Prof. Umberto Pagnani

f.to Sig. Emanuele Castiglione

f.to Sig. Elio Meloni

f.to Sig. Antonio Papadimitriou

f.to Dott. Silvio Spavanti

f.to _____

f.to _____

f.to _____

P. 5182
15 MAG. 1984

SERVIZIO AFFARI
BEGALI E UTENZA

-ALLA SIG.RA SGURA ANGELA
Per gli eredi di Nobile Biagio
Largo Risorgimento
O S T U N I

Oggetto: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Lotto 18° - Sc/A - Int.3 - Largo Risorgimento- assegnato in
locazione con patto di futura vendita al Sig. Nobile Biagio
ai sensi del D.L. 17/4/1948, n. 1029 e successive modifica-
zioni - Comunicazione del residuo debito per riscatto anti-
cipato.

Con riferimento alla Sua lettera del 17/4/1984, concernente
richiesta di riscatto anticipato dell'alloggio popolare indicato in
oggetto, si comunica che il residuo debito del prezzo di cessione
alla data del 10/5/84, ammonta complessivamente a L. 114.823=(Cento=
quattordicimilaottocentoventitre).

Pertanto, prima di procedere alla stipulazione del contratto
di compravendita a favore di tutti gli eredi, è necessario che venga
effettuato il suddetto versamento con assegno bancario non trasferi-
bile intestato a: " Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia
di Brindisi", da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione
dell'Istituto che ne rilascerà apposita quietanza.

A tal fine, la S.V. dovrà esibire le ricevute di tutti i ver-
samenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli Uffici dell'Istituto siti in Brindisi-Via
Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giove-
dì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(Nobile NARCISI)

GE/RU

100550
nell' n. 110660
2.610.833

SIG. ERF. D. I. 20. A. I. C. 13. 14. 6. 10.
LOCALITA' 0. 5. 7. 4. 1. 1. LOTTO. 180. SCALA. D. INTERNO 3.

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/8/83. £ 61.480.

Deduconsi quote capitali relative alle mensilità:

(4) dal 10/8/83. al 10/12/83. £ 22.492.

(5) dal 10/12/83. al 10/5/84. £ 28.115.

dal..... al..... £.....

dal..... al..... £.....

dal..... al..... £.....

dal..... al..... £..... 50.607.

RESIDUO DEBITO DEL DEBITO PRINCIPALE AL 10/5/84. £ 16.823.

MAGGIORI SPESE ACCERTATE RISPETTO A QUELLE POSTE IN
AMMORTAMENTO £ 46.503.

Si ammortizzano le maggiori spese accertate in
anni 25. dal 10/8/83. al 10/5/85.
allo stesso tasso del mutuo 5,80%

£ 46.503. X A 357 0,058 =

£ 46.503. X 0.0261438 = £ 3569.

£ 3569. X anni 25. = £ 89225.

Si aggiunge/toglie la differenza fra l'annualità
di ammortamento corrisposta e quella dovuta
sul debito principale dal 10/8/83.
al 10/5/84. anni 25.

Annualità corrisposta £ 71.052.

Annualità dovuta £ 71.401.

349 X anni 25.

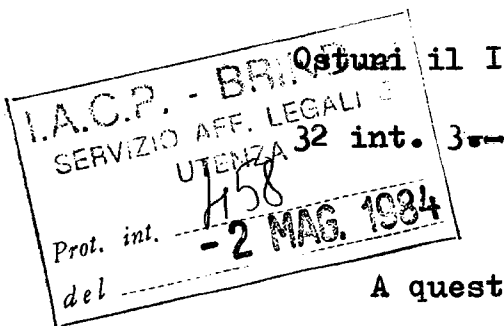
£ 8725.

DEBITO COMPLESSIVO RESIDUO AL 10/5/84. £ 114.823.

Nobile
AL Sig. PRESIDENTE DELL'I.A.C.P. di BRINDISI *Ky* *Au O*

La sottoscritta Sgura Angela vedova Nobile, nata a

Ostuni il 13/4/1898 e ivi residente al largo Risorgimento



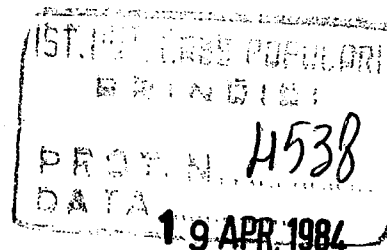
CHIEDE

A questo spettabile Istituto Autonomo Case Popolare di poter riscattare anticipatamente l'alloggio sito in Ostuni al lotto I8 scala A/3 col patto di futura vendita la cui scadenza è il 9/8/1984.-

In attesa di una risposta e di conoscere la somma seèidua di riscatto ed eventuali altri particolari,
Ringrazia ed Ossequia.-

Ostuni li 17/4/984

Sgura Angela





CITTÀ' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia di Nobile Biagio originaria

Situazione di famiglia			LUOGO E DATA NASCITA				Stato Civile	Condizioni	Se convivente ed a totale carico del capo famiglia
N° ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	COMUNE	giorno	mese	anno			
1	Nobile Biagio	C.F.	Ostuni	10	9	898	cgto deceduto il 22.2.972		
2	Sgura Angela	woglie	"	13	4	898	"		
3	Nobile Maria	figlia	"	4	12	921	nubile deceduta il 7.3.975		
4	Nobile Vitantonio	"	"	9	3	924	cgto		
5	Nobile Francesco	"	"	6	1	927	"		
6	Nobile Pasqua	"	"	26	10	930	"		
7	Nobile Vincenzo	"	"	11	4	941	"		
		=					=====		
		=					=====		
		=					=====		
		=					=====		
		=					=====		

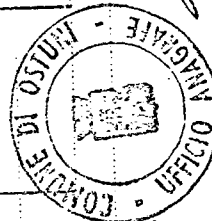


Si rilascia per uso consentito dalla legge ed in carta libera
 L'IMPIEGATO COMPILATORE Ostuni, li 19.....

1. IMPIEGATO COMPILATORE

ed in carta libera.

198



L'OFFICIALE D'ANAGRAFE

Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà

(art. 4 legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecentott 83 il giorno Venticinque del mese di Febbraio

avanti a me

qualifica del funzionario

é comparso il Sig. SGURA ANGELA nato a Ostuni

il 13-4-88 e residente a Ostuni il quale dopo essere

stato ammonito, secondo quanto prescritto dall'art. 2 della legge 4 gennaio 1968, n. 15 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge medesima:

ha dichiarato

- Che gli eredi del defunto NOBILE Biagio, deceduto in Ostuni il 22-2-1972 sono:

1) SGURA Angela, nata in Ostuni il 13-4-88, coniuge superstite, dichiarante;

2) NOBILE Vitoantonio, nato a Ostuni il 9-3-926 figlio, ceto;

3) " Francesco, nato a Ostuni il 6-1-927, figlio, ceto;

4) " Rosina, nata a Ostuni il 25-10-930, figlia, ceto;

5) " Vincenzo, nato a Ostuni il 11-4-941, figlio, ceto;

- Che non vi sono altri eredi succumbili per legge;

- che il defunto NOBILE Biagio non ha lasciato disposizioni testamentarie;

- che tra esse dichiarante ed il defunto marito non è stata mai emanata sentenza per sperequazione legale fatta in giudizio su di fatto;

- che l'atto non è commesso sotto falso tetto.

Firma del Dichiarante

AUTENTICAZIONE DELLA FIRMA

UFFICIO DEL SINDACO

DELEGATO DAL SINDACO

(Pecora Salvatore)

Cognome, nome e qualifica del funzionario

Il sottoscritto

attesta a norma dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n. 15, che la firma in calce alla su estesa dichiarazione è stata apposta in sua presenza previo accertamento della identità del dichiarante.

li 24-2-83

I. N. P. A. L.
ISTITUTO NAZIONALE
PER L'ASSISTENZA DEI LAVORATORI

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

Istituto di Patronato riconosciuto con D. M. 14-1-1972

PROT. N. 2100

OSTUNI:

DATA 2-2-1978

Via Custozza

n.

Tel. 972079

Ufficio ZONA

Servizio Assistenza

Prot. N. 3764 Risposta a nota

del n.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Via Casimiro, 27

OGGETTO: Conferma di domanda di riscatto

B R I N D I S I

Legge 513 dell'8-8-1977, art. 27-28 a
beneficio di SGURA Angela nata a Ostuni
il 13-4-1898 dove risiede alla Via Passatoio dei Giudei, 1/3

^^^^^^^^^^^^^^^^

Si trasmette la documentata domanda di conferma di riscatto, sottoscritta dall'avente titolo indicato in oggetto, in uno al "mandato di rappresentanza e patrocinio" rilasciato allo scrivente dalla parte interessata.

Si prega cortesemente di restituire firmato il duplo della presente in segno di ricevuta.-

Con ogni osservanza.

IL TECNICO DIRIGENTE
(Geom. FILIPPO EPIFANI)

F. Epifani

I. N. P. A. L.

ISTITUTO NAZIONALE
PER L'ASSISTENZA DEI LAVORATORI

Istituto di Patronato riconosciuto con D. M. 14-1-1972

OSTUNI: 16 FEB. 1978

Via Custozza n. 18 Tel 972079

Ufficio ZONA

Servizio Assistenza

Prot. N. 3764 Risposta a nota

del n.

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Via Casimiro, 27

OGGETTO: Conferma di domanda di riscatto

B R I N D I S I

Legge 513 dell'8-8-1977, art. 27-28 a
beneficio di SGURA Angela nata a Ostuni
il 13-4-1898 dove risiede alla Via Passatoio dei Giudei, 1/3

Si trasmette la documentata domanda di conferma di
riscatto, sottoscritta dall'avente titolo indicato in oggetto,
in uno al "mandato di rappresentanza e patrocinio" rilasciato
allo scrivente dalla parte interessata.

Si prega cortesemente di restituire firmato il duplo
della presente in segno di ricevuta.--

Con ogni osservanza.

IL TECNICO DIRIGENTE
(Geom. FILIPPO EPIFANI)

Filippo Epifani

e che per i suesposti redditi: (*)

☐ ha presentato la dichiarazione Mod. 740, ovvero:

☐ il Mod. 101

all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette di
il (ricev. n.)

☒ non ha presentato nè la dichiarazione dei redditi Mod. 740 nè il Mod. 101
ovvero:

☐ che i redditi sono inclusi nella dichiarazione presentata dal Sig.
il (ricev. n.)

Inoltre, dalla domanda di certificato presentata, emerge che l'interessato: (*)

☐ non ha posseduto, nell'anno 19., redditi esenti dall'imposta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta

☐ ha posseduto, nell'anno 19., i seguenti redditi esenti dall'imposta sul reddito delle persone fisiche o assoggettati a ritenuta alla fonte a titolo d'imposta:

.....
N E G A T I V O
.....
.....

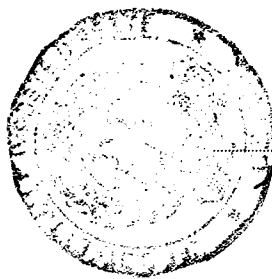
TOTALE

* * *

Ai sensi del citato articolo 88-bis, comma, l'ammontare di L.
previsto dalla legge per consentire la verifica della sussistenza della
condizione per la concessione dei benefici ivi previsti, deve essere $\frac{\text{aumentato}}{\text{diminuito}}$ di L.
per effetto delle quote $\frac{\text{aggiuntive}}{\text{detrattive}}$ previste dallo stesso art. 88-bis, allo scopo di rendere omo-
genei i dati di raffronto fra redditi netti ed imponibili assoggettabili, fino al 31 dicembre 1973,
alle imposte fondiari, di ricchezza mobile e complementare, e dal 1° gennaio 1974, all'imposta
sul reddito delle persone fisiche.

Si rilascia a richiesta dell'interessato per uso: riscatto alloggio Case Popolari =

Data 13 Febbraio 1978



Il funzionario
IL DIRETTORE DI 1° CLASSE
(A. Sicuro)

(*) contrassegnare la parte che interessa.

MODELLO DI CERTIFICATO

Mod.E n. 69141

Riscosse L. 1000

UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE DI OSTUNI

Vista la richiesta di certificato presentata il 13 Febbraio 1978
dal Sig. Sgura Angela
nato a Ostuni (prov. BR) il 13.4.1898
iscritto nell'Anagrafe del Comune di OSTUNI (prov. Brindisi)
e domiciliato nel Comune di Ostuni (prov. Brindisi)
~~Via Piazza~~ Largo Rirorgimento n. 30
ai fini del rilascio di una attestazione comprovante di trovarsi, ai sensi dell'art. 88-bis del De-
creto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 597, nella situazione tributaria
per la concessione dei benefici previsti dall'art. della legge

SI CERTIFICA (*)

che, dagli atti in possesso dell'Ufficio:

☒ l'interessato non risulta censito tra i contribuenti;

ovvero:

☐ l'interessato ha dichiarato, nell'anno 19, i seguenti redditi netti:

DESCRIZIONE	DICHIARANTE	CONIUGE	FIGLI MINORI
REDDITO COMPLESSIVO NETTO:			
Redditi:			
a) dominicale dei terreni L.			
b) agrario »			
c) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo) »			
d) di impresa »			
e) di lavoro autonomo »			
f) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite) »			
g) di lavoro dipendente ed assimilati, compresi gli assegni familiari »	870.350		
h) di partecipazione in società di persone e similari »			
i) diversi »			
AMMONTARE COMPLESSIVO L.	870.350		
che, al netto degli oneri deducibili di (1) »	=====		
si riduce a L.	870350		

(*) contrassegnare la parte che interessa.

(1) nell'ipotesi di oneri dichiarati in misura forfettaria ed in termini d'imposta, riportare il corrispondente ammontare con l'aliquota del 10%.

Istituto Aut. Case Popolare

Brindisi

Elenco di tutti i documenti,

- 1°) Situazione di famiglia,
- 2°) Certificato di Buona Condotta,
- 3°) Cert. dell'Ufficio dell'Imposte Dirette,
- 4°) Cert. di residenza,
- 5°) Cert. Penale
- 6°) La domanda
- 7°) Assegno di L. 500 non trasferibile N° 0732339
- 8°) Assegno di L. 120000 non trasferibile intestato Ist. Aut. Case Popolare N° 0501715

Ostuni, 2-3-1959

Nobile Biagio



819

-3 MAR. 1959

le

CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a)

Penale

Procura della Repubblica presso il Tribunale di

Brescia

Al nome di^(c)

Nobile Donato

(di o fu)^(d)e (di o fu)^(e)

nato il

10-9-1898 in

Sottrum

Provincia (o Stato)^(f) di

Brescia

sulla richiesta di^(g)

esser ricevuto

per^(h)

cause popolari

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta:⁽ⁱ⁾

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.

(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitudine o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

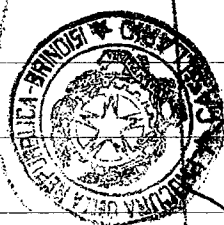
La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

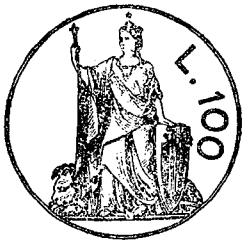
I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N.B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.

NULLA

-3 MAR. 1959

IL SEGRETARIO
(Antonio Fion)



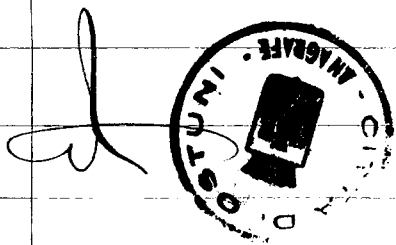
CITTÀ DI OSTUNI
PROVINCIA DI BRINDISI

IL SINDACO

Delle seguenti informazioni
CERTIFICA

*Che Nobile Biagio, nato in Ostuni
il 10 Settembre 1898 atto N° 535, qui
residente, è di buona condotta morale
e civile*

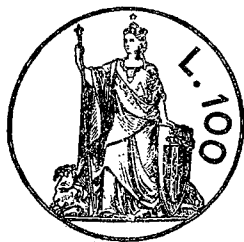
*In fede del vero ribesca il presente
Ostuni 3 Marzo 1959*



**d'ordine del
Sindaco**

Il Capo Ufficio





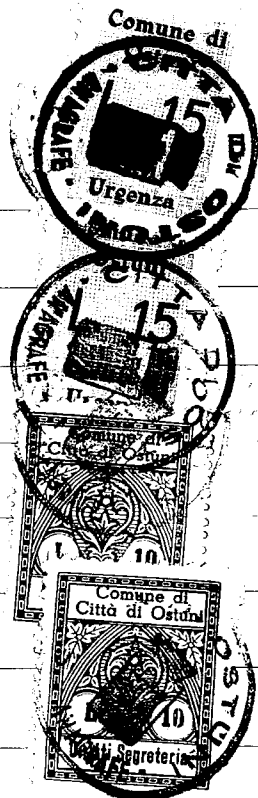
CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

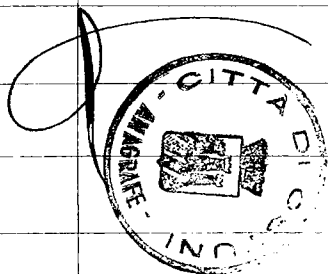
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

CERTIFICA

Che Nobile Piagio, nato in
Ostuni il 10 Settembre 1898 al n.
535, ha la residenza in questo
Comune alla Via B. Beleno N° 32.
In fede del vero ribecca si presenta
Ostuni 28 Febbraio 1959



L'UFFICIALE DI ANAGRAFE



mo



Care Popolari

Arbore

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE

OSTUNI

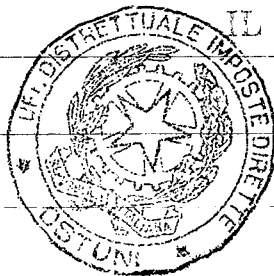
SI CERTIFICA

esaminando la matricola dei possessori di beni mobiliari e immobiliari, nonché tutti gli altri elementi esistenti presso questo Ufficio, in cui *non risulta iscritta* la Ditta:

Nobile Biagio fu Vitoantonio da Ostuni

Si rilascia per uso *Assegnazione Alloggi-ban Popolari*

Mod. 103 N. *1878* Fisallo L. *mo* per diritti d'ufficio
Ostuni, li 20 FEB. 1909



IL DIRETTORE DI U. CL.
(Comm. Antonio Fedato)

[Handwritten signature]

58
3/3/1959



Sott. Istit. Aut. Case Popolari
Brindisi

Il sottoscritto Nobile Biagio,
nato a Ostuni il 10-9-1898 ed
ivi domiciliato alla Via Bernardino
Talerio n° 32, di professione Giorn. di Camp.,
chiede a codesto Istituto che gli
venga assegnato un alloggio di Van
utili 4 (contabili 6) con patto di
futura Vendita dichiarando di accettare
tutte le disposizioni di legge e
regolamenti anche locali, vigenti e
emananti, in materia di concessione
di alloggi con patto di futura Vendita.

con Osservanza

Ostuni, 2-3-1959 Nobile Biagio

Allega: Stato di famiglia;
Certificato di B. Condotta;
Cert. Penale;
Certif. di Residenza;
Cert.UFF. Imposte D.D.
Assegno non trasferibile
di L. 500 N°
Assegno non trasferibile
di L. 120.000 N°

Istituto Aut. Case Popolare
Brindisi

Elenco di tutti i documenti;

- 1°) Situazione di famiglia,
- 2°) Certificato di Buona Condotta;
- 3°) Cert. dell'Ufficio dell'Imposte Dirette;
- 4°) Cert. di residenza;
- 5°) Cert. Penale
- 6°) La domanda
- 7°) Assegno di L. 500 non trasferibile N° 07.32339
- 8°) Assegno di L. 120000 non trasferibile intestato Ist.
Aut. Case Popolare N° 0501715

Ostuni, 2-3-1959

Vite B. c. g. o