

401621

AAO

SPETT.LE ISTITUTO CASE POPOLARI

BRINDISI

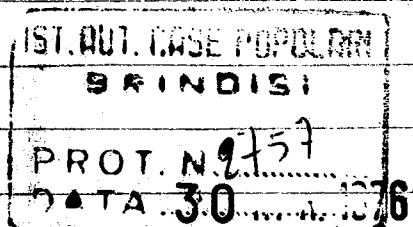
Il sottoscritto Parisi Remualdo nato a San Vito dei Normanni
il 15.6.1915 e residente in Brindisi in Piazza Nicolò Tommaseo
lotte 9 int.4, chiede a codesto spett.le Istituto il riscatto del-
la propria abitazione sita all'indirizzo meglio sopra specificato.
In attesa di un Vs. riscontro anticipatamente ringrazio, con esser-
vanza,

Parisi Remualdo

Brindisi 30 Aprile 1976

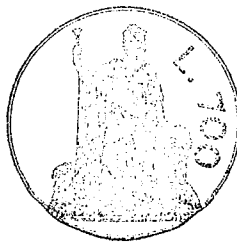
Allegati:

Si allega assegno circolare di £ 5.000 (cinquemila) intestato a
Istituto Autonomo Case Popolari Brindisi.



RA
28/70
30-4-76

516 11 F VICEFENI



PROT. 1175
DATA 2 - FEB. 1978

SPETT.LE ISTITUTO AUTONOMO PER LE
CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
BRINDISI

Il sottoscritto PARISI Romualdo, assegnatario
di un alloggio economico e popolare, sito in Brindisi
in Piazza Nicolò Tommaseo, lotto 9, scala B, interno
4, avendo a suo tempo presentata regolare domanda di
riscatto, conferma, ai sensi ed agli effetti della
legge 8/8/1977, n.513, la predetta istanza.

A tal fine allego:

- 1) Stato di famiglia;
- 2) Si riserva, infine, di presentare il mod.104,
ovvero, Dichiarazione dell'Ufficio Distrettuale delle
Imposte Dirette al stabilire se i richiedenti ed i
componenti il suo nucleo familiare siano iscritti
e per quale somma tassabili nei ruoli delle imposte
fabbricati, terreni, e lavoro dipendente per l'anno
1976, non appena l'Ufficio competente gli avrà rila-
sciato il certificato.
- 3) Certificazione Ufficio Distrettuale del datore
di lavoro Istituto Nazionale Previdenza Sociale.

Con doverosa osservanza

Parisi Romualdo

S. 18. 1978



COMUNE DI BRINDISI

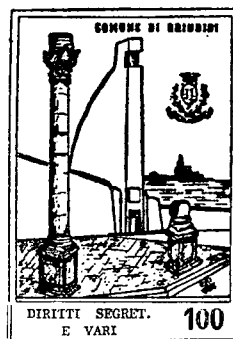
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Cf. PARISI Romualdo

1905

n.a S.Vito Nor.15/6/1905 (n.230 P.1)
Vd. Catamerò Antonia a Brindisi
11.30-12-1971 (n.44 P.1/3)
residente dal 20/4/1931 da S.Vito Norm.
3 Piazza N.Tommaseo 9/B/4 SF.17336

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

31 GEN. 78 2078



p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO
(Guerino Concetta)

Istituto Nazionale
della Previdenza Sociale

SEDE DI BRINDISI

UFFICIO Gestione Pensioni

N.

Brindisi: 1-2-78

PIAZZA DELLA VITTORIA, 1
C. A. P. 72100

Risposta alla lettera del

1-2-78

N°

Ufficio

Sezione

OGGETTO

Certificazione.

Al Sig. Parisi Rinaldo
Piazza V. Tammareo, 9/B/4
Brindisi

In risposta alla lettera sopra indicata, si comunica che
il Signor Parisi Rinaldo nato il 15-6-905
è titolare della pensione di categoria VO n. 4325612,
liquidata con decorrenza 1-1-65.

Gli importi corrisposti, dall'1.1.1976 a tutt'oggi e, per
tredici mensilità annue, sono i seguenti:

- dal 1-1-76 £. 66.950 mensili, di cui £. = per
quote di maggiorazione relative a n. = persone di fami-
glia a carico;
- dal 1-1-77 £. 79.650 mensili, di cui £. = per
quote di maggiorazione relative a n. = persone di fami-
glia a carico;
- dal 1-1-78 £. 102.500 mensili, di cui £. = per
quote di maggiorazione relative a n. = persone di fami-
glia a carico;
- dal _____ £. _____ mensili, di cui £. _____ per
quote di maggiorazione relative a n. _____ persone di fami-
glia a carico.

Si precisa, infine, che gli importi sopra indicati rien-
trano/~~non rientrano~~ nei trattamenti minimi fissati dall'art. 2,
1° comma della legge 12 agosto 1962, n. 1338, dalla legge 21 lu-
glio 1965, n. 903, dalla legge 30 aprile 1969, n. 153 e dalla leg-
ge 16.4.74 n. 114 e successive modificazioni.

IL DIRETTORE DELLA SEDE
(Dr. Angelo Attoma)

MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA ORALMENTE

Il sottoscritto Parini Romualdo
 domiciliato a Brindisi alla via P.zza Nicolo' Tassurano 9/13/4
 genitore dello studente
 nato a B.R.I.N.D.I.S.I. il 15-6-1905
 n° di COD. FISCALE P.R.S. R.L.D. 05H15.13.96E
 consapevole delle sanzioni previste dall' art. 26 della legge 4/1/1968, n°
 5 e delle pene previste in caso di dichiarazioni mendaci, dichiarano, sotto
 la propria personale responsabilità, ai sensi dell' art. 24 della legge
 3/4/1977, n° 114, di aver posseduto nell' anno 1976 i seguenti redditi :

DESCRIZIONE	CAPO-FAMIGLIA	CONIUGE
= REDDITO COMPLESSIVO NETTO =		
Redditi :		
) dominicale sui terreni	£	
) agrario	£	
) dei fabbricati (rendita catastale aggiornata o reddito effettivo)	£	
) di impresa	£	
) di lavoro autonomo	£	
) di capitale (dividendi, interessi ed altre rendite)	£	
) di lavoro dipendente ed assimilati compresi gli assegni familiari	£	
) di partecipazione in società di persone o similari	£	
) diversi <u>PENSIONE</u>	£	
	<u>870.350</u>	
AMMONTARE COMPLESSIVO	£	
che, al netto degli oneri deducibili, residua di	£	
	<u>870.350</u>	
si riduce a	£	

I suddetti redditi sono stati dichiarati con mod. 101/740, presentato/in-
 triato all' Ufficio II.DD. diricev./racc. n°
 del che si allega in copia.
 oppure: DICHIARA DI NON AVER
 PRODOTTO DICHIARAZIONE DEI RED-
 DITI O MOD. 101.

Firma del Capo-famiglia
Parini Romualdo

Data 17-2-978

(e del coniuge se possessore di redditi)
 VISTO: per l'autenticità delle firme



L'INCARICATO DEL SINDACO
 Uff. Stato Civile-Anagrafe delegato
 (Brindisi Tassano) Uff. Anagrafe



COMUNE DI BRINDISI

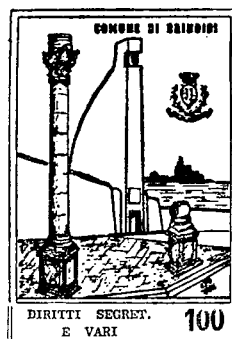
UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:



Cf. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

CF. PARISI Romualdo

1905

n.a S.Vito Nor.15/6/1905 (n.230 P.1)

Vd. Catamerò Antonia a Brindisi

11 30-12-1971 (n.44 P.1/3)

residente dal 20/4/1931 da S.Vito Norm.

3 Piazza N.Tommaso 9/B/4 SF.17336

La qualifica di Capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 21 - 1 - 1958 n. 136).
Rilascia in carta libera, da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Brindisi, li

31 GEN. 78 2078

p. IL SINDACO
L'UFFICIALE DI ANAGRAFE DELEGATO



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
(Guarino Concella)



SPETT.LE I.A.C.P. VIA CASIMIRO

BRINDISI

I sottoscritti:

PARISI Maria Concetta, nata a Brindisi il 2.1.1935
e residente a Gallarate (VA) alla Via Alfredo DI DIO
n.3 - coniugata;

PARISI Luigi, nato a Brindisi il 15.2.1939 ed ivi
residente alla Via M. Buonarroti n.9 - coniugato;

PARISI Anna, nata a Brindisi il 1.1.1943 e residente
a Malnate (VA) alla Via XXV Aprile, 1 - coniugata;

PARISI Teresa, nata a Brindisi il 10.4.1946 ed ivi
residente alla Via Tiziano, 3 - coniugata;

famigliari e quindi unici eredi, unitamente alla pro-
pria sorella PARISI Rosalba, di PARISI Romualdo, as-
segnatario di un alloggio popolare sito in Brindisi
in P.zza N. Tommaseo - Rione CEP 9° lotto palazzina
3 scala B interno 4;

D I C H I A R A M O

di rinunciare ad ogni diritto presente o futuro sul
detto alloggio, ivi comprese aspettative o diritti
alla cessione in proprietà dello stesso.-

Brindisi, li 16. Gennaio 1985.-

Parisi M. Concetta Parisi Anna
Parisi Luigi Parisi Teresa

COMUNE DI BRINDISI

Ai sensi dell'art.20 della legge 4.1.1968, n.15, io sottoscritto ERMITO Bartolo, funzionario incaricato dal Sindaco attesto che i Signori PARISI Maria n.a Brindisi il 2.1.1935, PARISI Luigi n.a Brindisi il 15.2.1939, PARISI Anna n.a Brindisi il 1.1.1943 e PARISI Teresa n.a Brindisi il 10.4.1946, della cui identità sono certo essendo persone a me note, hanno apposto la loro firma in mia presenza, previo ammonimento sulle sanzioni penali a carico di chi dichiara il falso o esibisce atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità.-

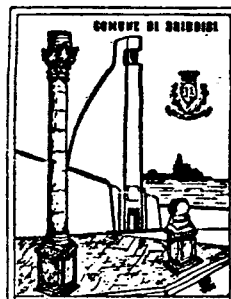
Brindisi 17 Gennaio 1985.-



L'INCARICATO DEL SINDACO
Uff. Stato Civile - Anagrafe delegata
(Bartolo Ermito)

Bartolo Ermito

COMUNE DI BRINDISI



Lire	Diritti
100	Stato Civ. L. 15
	Quota aggiunta
	e urgenza L. 85

IL SINDACO

CERTIFICA RISULTARE DAGLI ATTI ANAGRAFICI

che la famiglia di Parini Romualdo residente in
Brindisi in via Piazza N. Tommaso, 3/B è composta come segue

[illegible]

La qualifica di «Capo Famiglia» è attribuita a soli fini anagrafici (art. 4 Legge 4-12-1954 n. 1228).

Eventuali annotazioni

Rilascia in carta libera per usi consentiti dalla legge
Brindisi, 16-1-1985

L'IMPIEGATO ESTENSORE



IL SINDACO
IL CAPO MARCIANO F. F.
Ufficiale Stato Civile - Inagrite delegato
(Cosimo Mega)



COMUNE DI BRINDISI

UFFICIO ANAGRAFE
SERVIZIO CERTIFICAZIONI

IL SINDACO

UFFICIALE D'ANAGRAFE

CERTIFICA

che in questa anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia:

Cj. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorella
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote
Su. Suocero o suocera
Co. Cognato o cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Aff. Affiliato
Adl. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

Cf. D'ASTORE Ubaldo 1946

n.a Taranto 3/6/1946 (n.1453 P.I S.A)

Cgt. Parisi Rosalba a Brindisi

11 25/3/1972 (n.99 P.II S.A)

residente dal 20/6/1952 da Viterbo

3 Via M.Valerio 21

SF. 27689

Ms. PARISI Rosalba

1949

n.a Brindisi 2/10/1949 (n.1339 P.I S.A)

Cgt. D'Astore Ubaldo a Brindisi

Fg. D'ASTORE Christian

1974

n. a Brindisi 20/7/1974 (n.1312 P.I S.A/1)

celibe

Fg. D'ASTORE Mariamichela

1975

n.a Brindisi 12/12/1975 (n.2088 P.I.S.A/5)

nubile

Fg. D'ASTORE Giovanna

1983

n. a Brindisi 28/2/1983 (n.226 P.I S.A/7)

nubile

La qualifica di Capo famiglia è attribuita al sottoscritto anagrafico (D.P.R. 21-1-1958 n. 136).

Il presente certificato, rilasciato in carta libera, può essere utilizzato esclusivamente per gli usi contemplati nella Tabella - Allegato B - del D.P.R. 26-10-1972, n. 642 e successive modificazioni ed integrazioni.

16 GEN 85 1535

Brindisi, li



p. IL SINDACO

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO



UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
Anagrafe delegato
Cosimo



COMUNE DI BRINDISI

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecento ottantacinque addì sedici del
mese di Gennaio in Brindisi nel Palazzo di Città avanti di me
BUSCICCHIO VITTORIO, funzionario Incaricato dal Sindaco
è comparsa @ / a. Sig. ra **PARISI Rosalba**
nel a. Brindisi il 02.10.1949
della cui identità personale sono certo.

..... l. a. quale

ai sensi dell'art. 4 legge 4 gennaio 1948, n. 15 previa ammonizione circa le pene previste dall'art. 496 C. P.,
in caso di mendaci dichiarazioni,

mi ha dichiarato

Che pur non avendo effettuato anagraficamente il cambio di residenza, di
fatto abito, unitamente al proprio nucleo familiare sin dal 1981, nello
alloggio popolare sito in Brindisi alla Via P.zza N. Tommaseo 9° lotto,
palazzina 3 scala B interno 4, assegnato a mio padre PARISI Romualdo, con
lo stesso convivendo fino al decesso avvenuto il 19.12.1984, =

Si rilascia in carta libera per uso consentito.

..... l. a. DICHIARANTE

Parisi Rosalba

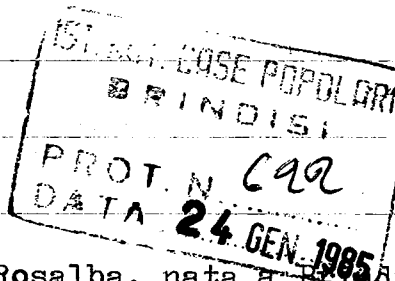
ATTENTO che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza
dal dichiarante, subito dopo aver letto la dichiarazione di cui sopra,



L'UFFICIALE AMMINISTRATIVO
Ufficiale Stato Civile Anagrafe delegato
(Buscicchio Vittorio)

ALL'ISTITUTO CASE POPOLARI

Via Casimiro - BRINDISI -



La sottoscritta PARISI Rosalba, nata a Brindisi il 2.10.1949, comunica a codesto spett.le I.A.C.P. che in data 19.12.1984 è deceduto il proprio genitore PARISI Romualdo, assegnatario dell'alloggio popolare sito in Brindisi in Piazza N. Tommaseo 9° lotto Cep palazzine 3 scala B int.4.

La sottoscritta fa presente che già alcuni anni conviveva, unitamente al proprio nucleo familiare, con il proprio genitore, soprattutto per assicurarli la continua assistenza cui era bisognosa per motivi di salute.

Tale situazione, pur se non acclarabile anagraficamente, viene dimostrata attraverso una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.

Si fa presente, inoltre, che il proprio genitore aveva presentato regolare domanda di riscatto, successivamente confermata, ed era in attesa della comunicazione del prezzo e quindi della stipula del contratto di cessione di proprietà.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta, quale unica erede convivente del Sig. PARISI Romualdo, nel confermare le volontà dello stesso espresse, relati

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 484

li, 30 GEN. 1985

All. n. 1

- Al COMANDO DEI VV.UU.

di

BRINDISI

OGGETTO: Accertamenti - Alloggio sito in Brindisi - Piazza N. Tommaseo - 9° lotto - Pal. 3 - scala B - int. 4 - Assegnatario (deceduto) sig. PARISI Romualdo -

Si prega codesto Comando di voler accertare se quanto attestato dalla sig.ra PARISI Rosalba, figlia dell'assegnatario deceduto sig. PARISI Romualdo, nella dichiarazione sostitutiva d'atto di notorietà, allegata in copia alla presente, corrisponda a verità.

In attesa di conoscere, entro il più breve tempo possibile, l'esito dell'accertamento richiesto, distintamente si saluta.

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)


GP/MS

ALL'ISTITUTO CASE POPOLARI

Via Casimiro - BRINDISI -

La sottoscritta PARISI Rosalba, nata a Brindisi il 2.10.1949, comunica a codesto spett.le I.A.C.P. che in data 19.12.1984 è deceduto il proprio genitore PARISI Romualdo, assegnatario dell'alloggio popolare sito in Brindisi in Piazza N. Tommaseo 9° lotto Cep palazzine 3 scala B int.4.

La sottoscritta fa presente che già alcuni anni conviveva, unitamente al proprio nucleo familiare, con il proprio genitore, soprattutto per assicurarli la continua assistenza cui era abbisognevole per motivi di salute.

Tale situazione, pur se non acclarabile anagraficamente, viene dimostrata attraverso una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.

Si fa presente, inoltre, che il proprio genitore aveva presentato regolare domanda di riscatto, successivamente confermata, ed era in attesa della comunicazione del prezzo e quindi della stipula del contratto di cessione di proprietà.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta, quale unica ereda convivente del Sig. PARISI Romualdo, nel confermare le volontà dello stesso espresse, relativi

././

2045
ser. 110 Ramarra (309)
comuni
ch. T. 81365

vamente al riscatto dell'alloggio, chiede che ogni comunicazione relativa alla predetta cessione in proprietà, venga inviata alla sottoscritta e che il contratto venga intestato alla scrivente, in considerazione del fatto che anche gli altri componenti il nucleo familiare originario, non conviventi con PARISI Romualdo, come risulta dallo stato di famiglia originario, hanno rinunciato ad ogni loro diritto o aspettativa sull'alloggio.

Brindisi, li 16.1.1985

Perin' Rosalba

Allegati: 1) Certificato di morte di Parisi Romualdo;

2) - Stato di famiglia della richiedente;

3) - Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà;

4) - Stato di famiglia originario di Parisi Romualdo;

5) - Dichiarazione di rinuncia da parte degli altri componenti del nucleo familiare originario.

COMUNE DI BRINDISI

Al sensi dell'art. 20 della legge 4-1-1968, n° 15, io sottoscritto
BUSCICCHIO VITTORIO, funzionario incaricato dal Sindaco

ho atteso che il Sig. PARISI ROMUALDO

nato a BRINDISI il 2-10-1949

della cui identità mi sono accertato mediante esibizione del

seguente documento:

rilasciato da il
ovvero, della cui identità sono certo essendo persona a me nota,
la cui sopra apposto la sua firma in mia presenza, previo ammonimento sulle sanzioni penali a carico di chi dichiara il falso o

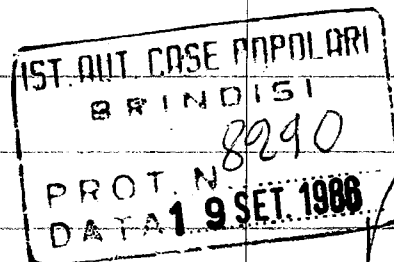
pubblica atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità.

Brindisi, li 16-1-1985



L'UFFICIALE AMMINISTRATIVO
Ufficiale Stato Civile Anagrafe delegato
(Buscicchio Vittorio)

Spett. Le I. A. C. P.
Minolin'



Per fotoeserita Perini
Norelha, nata a Minolin'
il 02/10/1929 ed ivi residente
alla P.zza N. Tommaseo 9° lotto
Scala B int. 4

chiodo

a Codesto Spett. Le I. A. C. P. il
richiedo di un artificio del
speciale risulta il diritto, della
religione alla emione in proprietà
dell'alloggio di cui sopra, a suo
tempo onerato al defunto
genitore Perini Raimondo.

Tale artificio si richiede per
gli uni contenuti della legge.
con osservanza

Perini Norelha

Minolin' di 18/09/86

8168
18 SET. 1986

Sulla scorta degli atti di ufficio

SI CERTIFICA

-che la Sig.ra PARISI ROSALBA, figlia del defunto PARISI ROMUALDO, assegnatario in locazione dell'alloggio popolare sito in Brindisi alla Piazza N. Tommaseo, 9° Lotto - Scala B - Int. 4, per effetto del provvedimento deliberativo di questo IACP n. 4708 del 7/5/85 ha acquisito il diritto soggettivo alla cessione in proprietà del predetto alloggio, ai sensi della Legge 513/77 e successive modificazioni ed integrazioni.

La presente certificazione si rilascia in bolle a richiesta dell'interessata per gli usi consentiti dalla legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dr. Ing. Esmirio ELIA)



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N.

97/40

- 9 DIC. 1985

R.

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art.28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge 408 lotto ~~90~~ 90 CEP. Assegnato al Sig. PARISI ROMUALDO

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in £. 9'000.000 (Novemilioni) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in BRINDISI alla Piazza N. TOMMASEO civ. 9 scala B piano 3° int. 4 confinanti NORD - Strada della SUD - Piazza N. TOMMASEO - Est - Strada DITTA - Ovest - Strada della

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm

PRELIMINARE DI VENDITA

DETERMINAZIONE DEL PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

- Assegnatario PARISI ROSALBA EREDE CONVIVENTE DI PARISI ROMUALDO
- Alloggio sito in Brindisi Lotto 0 ~~Cartiere~~
9° Cep- alla Piazza N. Tommaseo, 9
..... n. Scala B.
int. 4 piano 3°
.....

- Valore alloggio determinato a campione £. 9.000.000=

R I D U Z I O N I

- a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione
..... fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 10/2/1962..... (data inizio locazione)

- Al Dic. 1985..... (massimo anni 20 o data
lettera di comunicazio=
ne prezzo)

Anni n. 20..... x 1,5% = 30% su £. 9.000.000=

pari a £. 2.700.000=

PREZZO DI CESSIONE £. 6.300.000=

- b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in
caso di richiedente con reddito non superio
re a quello determinato ai sensi di degge
(6.875.000)

{ Reddito lordo	£. <u>870.350</u>
{ Riduzione per n. figli a	)
{ carico	£.
{ Riduzione del <u>40%</u> per reddito	(
{ di lavoro dipendente	£.
{ Reddito comparabile con limiti	870.350
{ di legge - <u>INFERIORE-</u>	£.

Riduzione del 10% su £. 6.300.000= pari a £. 630.000=

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE £. 5.670.000=

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art. 28 della Legge 8/8/1977, n. 513 e Art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457) -

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 5.670.000=
- Sconto 30%	£. 1.701.000

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE £. 3.969.000 + IVA
=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.
- Sconto 20%	£.

PREZZO PROVVISORIO DI CESSIONE £.
=====

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£. 5.670.000
- Anticipo in contanti del 15%	£. 850.500

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 15 anni al
5,50% £. 4.819.500=
=====

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.
- Anticipo in contanti del 30%	£.

RESIDUO DEBITO da ammortizzare in 10 anni al
6% £.
=====

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 9923 ;

Brindisi, lì 16 DIC. 1985

RACCOMANDATA A.R.

- Al sig. PARISI ROSALBA

Piazza N. Tommaseo, n. 9

- B R I N D I S I -

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52)
contratto preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in
Brindisi lotto 9°Cep alla Piazza N. Tommaseo
n. 9 scala B int. 4 piano 3° .==

Si comunica che l'Istituto, in attesa della determinazione del valore venale da parte dell'U.T.E. occorrente per la stipulazione del contratto definitivo di cessione in proprietà, ha proceduto, ai sensi delle disposizioni di legge citate in oggetto, agli adempimenti necessari per addivenire alla stipulazione del contratto preliminare di vendita dello alloggio della S.V.

Pertanto, in riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo provvisorio di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 5.670.000=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Sum reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 3.969.000= (diconsi lire Tremilioninovecentosessantanovemila=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 850.500=
(diconsi lire Ottocentocinquantamilacinquecento=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 4.819.500= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Distinti saluti

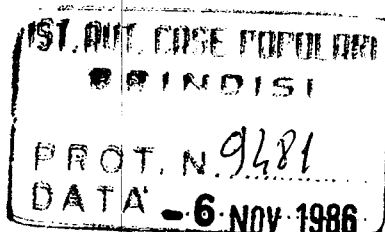
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)
IL V. PRESIDENTE
(Dott. Francesco CAIULO)

P.A.
Samerra

Vito Caputo
18/12/1985

SPETT.LE I.A.C.P.
VIA CASIMIRO
BRINDISI



In riferimento Vs. nota prot. n.9973, pervenutami a mezzo A.R., avente per oggetto: Legge 8/8/1977, n.513 (art.28) e Legge 5/8/1978, n.457 (art.52) - contratto preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in Brindisi Lotto 9° Cep alla Piazza Nicolò Tommaseo n.9 - scala B int. 4 piano 3°, la sottoscritta PARISI Rosalba, nata a Brindisi il 02/10/1949 ed ivi residente alla P.zza N.Tommaseo n.9, comunica a Codesto Spett.le I.A.C.P. di voler dar corso al riscatto dell'alloggio, avendo prescelto la forma di pagamento per contanti, così come previsto dall'alligata ^{NOTA} ~~contratto preliminare a due tempi sottoscritto~~.

Distinti saluti.

Brindisi, lì 05/11/1986.

Parisi Rosalba

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 9923
RACCOMANDATA A.R.

Brindisi, 11 16 DIC. 1977

-- Al sig. PARISI ROSALBA

Piazza N. Tommaseo, n. 9

- B R I N D I S I -

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 (art. 28) e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52)
contratto preliminare di vendita dell'alloggio popolare sito in
Brindisi lotto 9^{lep} alla Piazza N. Tommaseo
n. 9 scala B int. 4 piano 3°

Si comunica che l'Istituto, in attesa della determinazione del valore venale da parte dell'U.T.E. occorrente per la stipulazione del contratto definitivo di cessione in proprietà, ha proceduto, ai sensi delle disposizioni di legge citate in oggetto, agli adempimenti necessari per addivenire alla stipulazione del contratto preliminare di vendita dell'alloggio della S.V.

Pertanto, in riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo provvisorio di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, è pari a £. 5.670.000=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 3.969.000= (diconsi lire Tremilioninovecentosessantanovemila=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 850.500=
(diconsi lire Ottocentocinquantamila cinquecento=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 4.819.500= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,10%

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE

(Michele MARINO)
IL V. PRESIDENTE
(Dott. Francesco CALABRÒ)

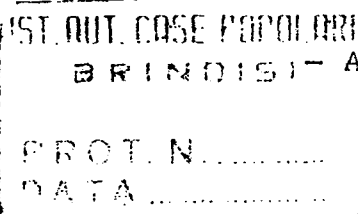
GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00§00==

PROT. N. 824

Brindisi, lì



ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2.7.49 n. 408 in BRINDISI: rione C.E.P.
PIAZZA VIA N. ROMMASEO n. 9 lotto 0-000000 scala P. piano
1° int. 4 Sig. PARISI ROMUALDO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



[Handwritten signature]

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 1015/1150

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

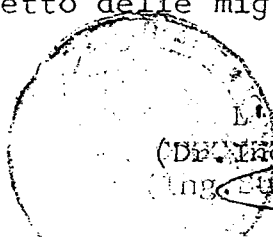
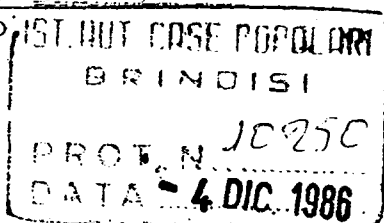
Brindisi, lì

1 DIC. 1986

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 9.260.000 (novemilioni duecentosessantamila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



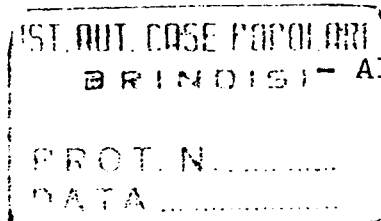
L'INGEGNERE CAPO
(DELL'UFFICIO TECNICO ERARIALE)
(Ing. SUP. RUGGERO DOTT. GAVENIO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

==00\$00==

PROT. N. 824

Brindisi, lì



All'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2.7.49 n. 408 in BRINDISI rione C.E.R.
PIAZZA
VIA N. TOMMASEO n. 19 lotto 0 cant. 0° scala P. piano
1° int. 4 Sig. PARISI ROMUALDO

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 1015/1150

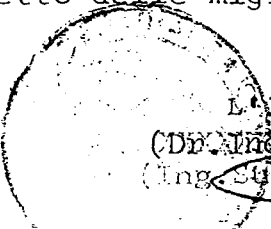
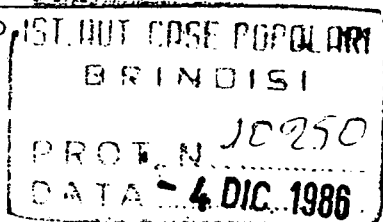
- All'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

Brindisi, lì 1 DIC. 1986

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 9.260.000 (nove milioni duecentosessantamila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



L'INGEGNERE CAI
(Ing. Sup. RUGGERO BOZZI Gaverio)

Assegnatario Sig. PARISI ROMUALDO Comune BIRINDISI
Quartiere CEP Lotto/~~Cant.~~ 9° ^{PIAZZA} ~~VIA~~ N. TOMMASEO
Civ. 9 Pal. 3 Scala B Piano 1° int. 4 Vani ut. 3+2
Legge di finanziamento 2.7.1949 N° 408 Anno di ultimazione 1950

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 2232 Fg.di map
pa 28 Partic. 459 Sub 10 Cat. A/3 Cls 2° Vani cat. 6,00
Rendita £. 2388

il Box è riportato alla partita Fg.di mappa Part.
Sub. Cat. mq. Rendita £.
l'area esclusiva scoperta di mq. è riportata alla partita
fog. part.

- CONFINANTI ALLOGGIO

NORD STESSA DITTA
SUD PIAZZA TOMMASEO
EST ALLOGGIO STESSA DITTA
OVEST VANO SCALA B - ALLOGGIO STESSA DITTA

- CONFINANTI SCANTINATO

NORD STESSA DITTA
SUD VANO SCALA B - CORRIDOIO
EST STESSA DITTA INT. 5/B
OVEST STESSA DITTA INT. 3/B

- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI

VANO SCALA - CORRIDOIO SCANTINATI
TERRAZZO

- PARTI ED AREE CONSORTILI

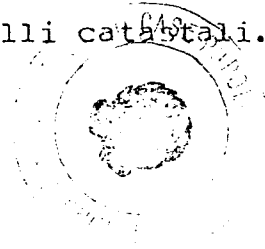
Consistenza alloggio a "Muri compresi"

Alloggio mq. Balconi mq. Cantina e ~~Box~~

Area scoperta esclusiva mq.

Gli elementi di individuazione della U.I. sono quelli determinati secondo lo stato di fatto e rilevato al momento del disbrigo della pratica e confrontati con quelli catastali.

COORDINATORE
Sottosegretario
S. S. S. S. S.
S. S. S.



IL DIRETTORE GENERALE
D. S. S. S. S.

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13 - 9 - 1940, N. 1474)

Prot. N. 154
Servizio Risanamento

li, 12 GEN. 1987

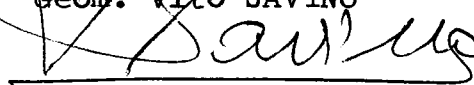
- Al Coordinatore del Servizio
Affari Legali ed Utenza

S E D E

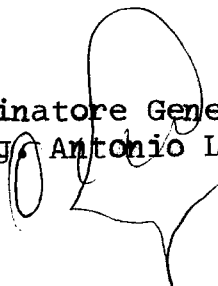
Oggetto: Legge 8.8.1977, n.513 e 5.8.78 n.457 - Pratica di
riscatto alloggio sito in Brindisi C.E.P. -Piazza
Tommaseo n.9 - lotto 9 - scala B int.4.=

In allegato si rimettono, in n.8 esemplari copia
della unità immobiliare e delle eventuali pertinenze, co-
pia dello specchietto riepilogativo degli elementi tecni-
co - catastali, nonché nota, in duplice copia, mediante la
quale il locale Ufficio U.T.E. ha comunicato il valore ve-
nale dell'alloggio determinato ai sensi della legge di cui
all'oggetto.

Il Coordinatore del Serv.Ris.to
Geom. Vito SAVINO



VISTO: Il Coordinatore Generale
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



/pm

VS

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° 930
RACCOMANDATA A.R.

Brindisi, li 14 GEN. 1987

- Al Sig.^{ra} PARISI ROSALBA

Piazza N. Tommaseo, n. 9

- B R I N D I S I -

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 28) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto 9° Cep alla Piazza N. Tommaseo, n. 9
n. , scala B, int. 4, piano 3° . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a £. 5.833.800=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 4.083.660= (diconsi £ i- r e Quattromilionioctantatremilaseicentosessanta=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 875.070=...
(diconsi £ i- r e Ottocentosettantacinquemilasettanta=====)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di £. 4.958.730= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5.50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta. =

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COORDINATORE STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Ennio ELIA)

GR/pe/

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 3/3/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: PARISI ROSALBA EREDE CONVIVENTE DI PARISI ROMUALDO.....
 - Alloggio sito in BRINDISI....., Lotto o ~~Cantiere~~ 9° C.p.
 alla Piazza N. Tommaseo....., n. 9...., Scala B., int. 4..., piano
1°

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E. £. 9.260.000=
 - Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre "
 Valore venale dell'alloggio al netto £. 9.260.000=

R I D U Z I O N I

a) - 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un
 massimo di anni 20:

- Dal 10/2/62..... (data inizio locazione)
 - Al 10/1/87..... (massimo anni 20 o data lettera
 di comunicazione prezzo)

Anni n. 20 x 1,5% = 30%... su £. 9.260.000 pari a £. 2.778.000=

PREZZO DI CESSIONE £. 6.482.000=

b) - Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di
 richiedente con reddito non superiore a quello determi
 nato ai sensi di legge (6.875.000)

(	Reddito lordo	(10.500.000)	£.870.350
{	Riduzione per n. figli a carico	" .....}	.....
)	Riduzione del 25% per reddito di la=	" .....}	.....
)	voro dipendente	" .....}	.....
(	Reddito comparabile con limite di leg	"870.350	.....
(	ge - <u>INFERIORE</u> -	=====	=====

Riduzione del 10% su £. 6.482.000= pari a £. 648.200=

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. 5.833.800=

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£.	5.833.800=
- Sconto 30%	"	1.750.140
Definitivo prezzo di cessione	£.	4.083.660 + IVA

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione .....	£.	.....
- Sconto 20% .....	"	.....
Definitivo prezzo di cessione .....	£.	.....

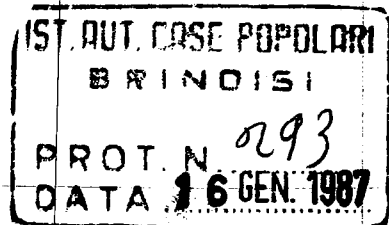
PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio	£.	5.833.800 + IVA
- Anticipo in contanti del 15%	"	875.070
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£.	4.958.730

b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio .....	£.	.....
- Anticipo in contanti del 30% .....	"	.....
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6% .....	£.	.....



All I. A. e. P.

In rif. vs. raccomandata,
inviata il riscatto dell' alloggio
popolare n° 10 in Brindisi alla
Piazza N. Tommaseo, n. 9, per
l'abitante comunicata a esposto
I. A. e. P. di aver ottenuto il riscatto
con la forma di pagamento
per contanti.

Pertanto, sarà cura dello
sottoscritto presentare vaglia
banca di lire 4.083.660 più
IVA 2% pari a lire 81.673 con
vaglia riferiti -
Con annuncio

Brindisi li.

Carlo Perella

A. C.
y

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

VERBALE N. 3/85

Il giorno 11 aprile 1985, alle ore 11,30, presso la sede dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, si è riunita la Commissione Utenza dell'Istituto.

Sono presenti i signori:

- Elio MILANI - Presidente della Commissione;

- Emanuele CASTRIGNANO - Componente;

- Luigi IAZZI - Componente;

- Umberto CAVALIERE - Componente.

Sono inoltre presenti:

- l'ing. Antonio LONGO, in qualità di Segretario della Commissione;

- l'Avv. Liborio GRAZIUSO ed il Dr. Tullio RUGGIERO,

del Servizio Affari Legali ed Utenza.

Constatata la validità della riunione, il Presidente

adotta, a lettura del seguente Ordine del Giorno:

a) Lettere di comunicazione del prezzo - art. 52 della

Legge 5/8/78, n. 457;

b) Cessione in proprietà, ai sensi dell'art. 28 della

Legge 8/8/1977, n. 513 e successive modifica-

zioni ed integrazioni a favore dell'unica erede

Per copia conforme all'originale
Brindisi, 11 20 GEN. 1987

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



convivente che ha riconfermato la volontà di ri-
scatto dell'assegnatario;

c) Stipula di atti definitivi di trasferimento in
proprietà di alloggi assegnati con patto e pro-

messsa di futura vendita.

Il 5° comma dell'art. 7 della Legge 27/4/1962, n. 231,
stabilisce che "Gli Enti interessati, ricevuta la ri-
chiesta di cessione, comunicano all'inquilino, median-
te raccomandata con avviso di ricevimento, il valore
venale dell'alloggio determinato dalla Commissione
Provinciale e quindi provvedono, entro sessanta gior-
ni, alla stipula del contratto".

L'art. 7 del D.P.R. 17/1/59, n. 2, rimasto invariato
ed intitolato "Ricorso contro la determinazione del
prezzo" stabilisce: "Contro la determinazione del
prezzo è ammesso ricorso, entro trenta giorni, a...

....."

Dall'iter procedurale stabilito dalle citate norme,
che all'epoca disciplinavano la cessione a riscatto
degli alloggi di edilizia economica e popolare, deri-
va che l'unico atto amministrativo essenziale indivi-
duato dallo stesso legislatore è la comunicazione di
cui al citato comma quinto.
Più di un motivo fa ritenere che l'atto contro cui
eventualmente ricorrere di cui al citato art. 7 del

D.P.R. 59/2 non possa essa essere che lo stesso, nonostante l'uso di un diverso termine, di cui al 5° comma dell'art. 7 della Legge 62/231. Tali motivi sono:

- 1) - La brevità dei termini fissati dalla legge: essi sono talmente brevi da escludere la possibilità dell'adozione di un ulteriore atto amministrativo;
- 2) - L'interpretazione data dallo stesso Ministero dei LL.PP. alle citate norme: infatti, la circolare ministeriale n. 2810 del 10/7/62 e, in particolare, la circolare n. 1688 dell'11/3/65 stabiliscono che l'Ente proprietario, ricevuta la comunicazione del valore venale da parte della competente Commissione Provinciale, provvederà a comunicarlo, mediante raccomandata con avviso di ricevimento, all'inquilino e che dalla data di ricezione di tale comunicazione decorrono i termini per l'eventuale ricorso alle Commissioni regionali di cui all'art. 7 del D.P.R. n. 2;
- 3) - I termini formulativi delle lettere di comunicazione del valore venale dell'alloggio: tali lettere, infatti, indicando anche le riduzioni spettanti per legge ed il tasso di interesse, da corrispondere in caso di pagamento rateale, sostanziano una vera e propria comunicazione del prezzo di cessione dell'alloggio.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, il **20 GEN. 1987**
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Per i sopra esposti motivi, la Commissione ritiene che, in tutti quei casi per i quali risulta, dagli atti in possesso dell'Istituto, che l'assegnatario ha presentato domanda di cessione in proprietà e che l'Ente ha comunicato il prezzo dell'alloggio con la espressa indicazione del valore venale e delle riduzioni spettanti per legge, si debba procedere alla cessione in proprietà ai sensi dell'art. 52 della Legge 5/8/78, n. 457.

Per quanto sopra, esaminata la documentazione esistente in atti, la Commissione approva la cessione in proprietà, da effettuarsi a norma del predetto art. 52, a favore della sig.ra CANNALIRE Vita Carmela, dell'alloggio, sito in Francavilla Fontana - 4° Lotto - alla Via Boito - Scala D - int. 1°.

X La Commissione passa quindi a trattare il secondo argomento (lettera b) iscritto all'ordine del Giorno e considerato che dalla documentazione esistente in atti risulta che la sig.ra PARISI Rosalba, che ha confermato il riscatto, era l'unica erede convivente alla data del decesso dell'assegnatario, approva la cessione in proprietà, ai sensi dell'art. 28 della Legge 8/8/77, n. 513, e successive modificazioni ed integrazioni, con valore da determinarsi da parte dell'U.T.E., dell'alloggio sito in BRINDISI - 9° Lot

to CEP - Pal. 39 - Scala B - int. 4 - Piazza N. Tom-
maseo, a favore della sig.ra PARISI Rosalba.

In ordine al terzo ed ultimo argomento (lettera c) iscritto all'ordine del giorno, la Commissione, con-
siderato che dalla documentazione esistente in atti risulta comprovata l'inesistenza di motivi impediti vi alla cessione in proprietà dell'alloggio a suo tem-
po assegnato, approva il definitivo trasferimento in proprietà, dell'alloggio sito in OSTUNI - 19° Lotto, Scala B - int. 6 - Piazza G. Giolitti, n. 3, a favore degli eredi di D'AMICO Alfonso.

La Commissione, infine, esaminata la documentazione esistente in atti, e, in particolare, la dichiarazio-
ne sostitutiva d'atto di notorietà resa dall'acqui-
rente sig. ALUZZI Gaetano Vincenzo, approva la stipu-
la del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA-CASA sito in BRINDISI - Cantiere 16481 - Scala B - piano 3° - int. 6 - Fabbricato 5 - Via Torpisane,
a favore del sig. ALUZZI Gaetano Vincenzo, nato a Napoli il 10/6/1924.

Esaurita la trattazione degli argomenti iscritti al-
lo ordine del giorno ed approvatili tutti, il Presi-
dente dichiara chiusa la riunione.

Del che si è redatto il presente processo verbale
che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Se-

gretario e dai componenti la Commissione.

IL SEGRETARIO E I COMPONENTI LA COMMISSIONE

[Handwritten signatures and notes over the typed text]

Per copia conforme all'originale
20 GEN. 1987



IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

[Faint, mostly illegible typed text continues below the stamp and signature area]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

ARGOMENTO N. 30

DELIBERAZIONE N. 6708

OGGETTO: COMMISSIONE UTENZA - APPROVAZIONE VERBALI NN. 2,3,4 E 5/85.=

L'anno millenovecentottanta cinque il giorno SETTE del mese di MAGGIO ore 10,00
In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone
dei Signori:

- | | |
|---|-----------------|
| 1) Sig. Michele NARCISI | - Presidente |
| 2) Dott. Franco CAIULO | - V. Presidente |
| 3) Sig. Emanuele CASTRIGNANO | " |
| 4) PROF. Umberto CAVALIERE | " |
| 5) Sig. Luigi IAZZI | " |
| 6) DOTT. Cataldo MARCO | " |
| 7) Sig. Elio MITANI | " |
| 8) DOTT. Silvio SPANO | " |
| 9) | " |
| 10) | " |

COLLEGIO SINDACALE

- | | |
|--------------------------------------|--------------|
| 11) Mag. Dante STEA | - Presidente |
| 12) Mag. S. ALDO MARDELLI | - Sindaco R. |
| 13) DOTT. Cataldo TOTA | - Sindaco R. |

Presente	Absente
SI	
SI	
	SI
SI	
	SI
	SI
SI	
SI	
	SI
	SI
SI	

Assiste l'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio alla trattazione dell'ordine del giorno trasmesso in
data 26.4.1985 n. 3659 di prot.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

dopo aver trattato l'argomento n. 23 di seguito passa ad esaminare l'argomento n. 30 all'Ordine del Giorno della presente adunanza che ha per
oggetto:

"Commissione Utenza - Approvazione verbali nn. 2,3,4 e 5/85".=

La Commissione Utenza, istituita con deliberazione consiliare numero 3012 del 14/2/1978, rinnova a ed integrata nei suoi componenti con deliberazioni n. 3458 dell'11/2/81 e n. 4545 del 6/11/84, nelle riunioni del 4, 11, 26 e 29 aprile 1985, ha preso in esame gli atti relativi a cambi di intestazione, aggiornamento canoni di locazione e cessione in proprietà di alloggi di edilizia residenziale pubblica, adottando le decisioni contenute nei verbali nn. 2,3,4 e 5/85.

IL CONSIGLIO,

- Esaminate le decisioni adottate dalla Commissione Utenza nelle riunioni di cui ai verbali citati in oggetto;
- Sentito il parere del Coordinatore Generale;
- Ad unanimità di voti, palesemente espressi,

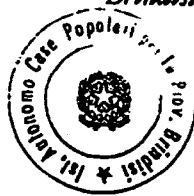
D E L I B E R A

= DI APPROVARE le decisioni adottate dalla Commissione Utenza nelle riunioni del 4, 11, 26 e 29 Aprile 1985 di cui ai verbali nn. 2,3,4 e 5/85 che, allegati alla presente deliberazione, ne costituiscono parte integrante ed inscindibile, dando mandato al Presidente pro tempore e legale rappresentante dell'I.A.C.P., di stipulare i contratti di compravendita e preliminari di vendita di cui ai verbali nn. 2 e 3/85.

Per copia conforme all'originale

Brindisi, li - 8 MAG 1985

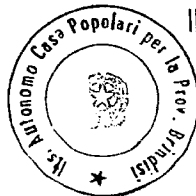
IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Per copia conforme all'originale

Brindisi, li 20 GEN. 1987

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



Istituto Autonomo Case Popolari

72100 BRINDISI

Cod. Fisc. 00061820742

fattura n. 1

a saldo/in conto vs. ordine

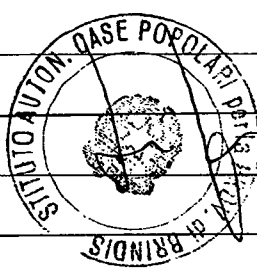
Brindisi, 20 Gennaio 1984

RIFERIMENTI

CONSEGNA

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

signa Paris Rosella
P.zza N. Tommaseo 9
9° Cep - se. B - int. 4
Brindisi

quantità	descrizione	prezzo	imponib. ☒ %	imponib. ☐ %	imponib. ☐ %
1	Cenione in proprietà alloggi popolare sito in Brindisi, lotto 9° Cep, seale B, int. 4, pl. 3, piovra N. Tommaseo 9 Legge 513 e 454 Prezzo di cenione	4083660			
					
A/c concomp		imponibili	4083660		
N° 1046448344 - £ 4083660		IVA	81643		
N° 100524346348 - £ 81645		totale	4165333		
		totale fattura	4165333		

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 341

Brindisi, li 19 GEN. 1987

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. ^{ra} PARIST ROSALBA
Via/Piazza N. Tommaseo, n. 9
Lotto 9°Cep, scala B int. 4

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Brindisi
Lotto...9°Cep...Sc/B...Int...4...Pal/3...Piazza N. Tommaseo,9
Assegnatario PARIST ROSALBA -ceduto-
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 16/1/87... con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. 4.083.660= quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 81.673=pari 2% per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del 31/12/1986 e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

GR/mz

*V° E' su regola con il
pagamento dei fiti
al 31/12/85 + 1986*

*al 10.10.86 non dalle
mille per eccedute a ogni*

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 346

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

Brindisi, lì 20.1.82

- Al Notaio DR. VINCENZO LOTACONO

Piazza Cairoli, n. 33

- B R I N D I S I -

- Al Sig. PARISI ROSALBA

Piazza N. Tommaseo, 9

- B R I N D I S I -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare .sito.in.Brindisi
Lotto.99.Cep. n.Sc./B n.Int.4 n.Pal./3 n.Piazza N. Tommaseo, 9
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario .PARISI.ROMUALDO
..decessore..... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/78,
n. 457.-

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 4.083.660= (diconsi lire Quattromilionioctantatremilaseicentosessanta=====) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato del momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Erminio ELIA)

GR/112

gr PARISI Rosalba - CO. M. EL. 109. 1176/0 -
L. 513 9 B/4

ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

G. Astore

I sottoscritti coniugi PARISI Rosalba e D'ASTORE Ubaldo avendo riscattato l'alloggio di edilizia economica e popolare sito in BRINDISI P/zza N. Tommaseo n°9 , con la presente si chiede di togliere il diritto di prelazione spettante sull'alloggio.

Brindisi il 13.03.2003

Allega alla presente :
Copia titolo di proprietà

distinti saluti

Giuseppe Moralla

Prot. N.	1860
Data	18/3/2003

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/03/2003

Dati della richiesta	PARISI ROSALBA
Soggetto Individuato	Fabbricati siti nel comune di BRINDISI (Codice : B180) (Provincia di BRINDISI) PARISI ROSALBA nata a BRINDISI il 02/10/1949 C. F. : PRSRLB49R42B180V Dati relativi all'immobile selezionato

UNITA' IMMOBILIARE

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
N.	Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	28	459	10	1	-	A/3	2	6 vani	-	Euro 480,3 L. 930. 000	SCRITTURA PRIVATA n. 632. 1/1987 del 26/01/1987 in atti dal 28/04/1998
Indirizzo			PIAZZA TOMMASEO NICCOLO' n. 9 piano: 1								
Notifica			-	Partita		1023625		Mod.58		-	

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DASTORE UBALDO, nato a TARANTO il 03/06/1946	DSTBLD46H03L049T	Proprieta' per 1/2
2	PARISI ROSALBA, nata a BRINDISI il 02/10/1949	PRSRLB49R42B180V	Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA Voltura n. 632. 1/1987 del 26/01/1987 in atti dal 28/04/1998 Repertorio n. : 237192 Rogante: LOIACONO VINCENZO Sede: BRINDISI Registrazione: Sede: BRINDISI n. 130 del 05/02/1987	

Righe utili ai fini della liquidazione n. 19

Richiesta n. 160496

Importo della liquidazione : Euro 1, 29