

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

..... vol. delle denunzie
..... del campione unico
47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

I sottoscritt (1) Com.te Ubaldo
VALLARINO nella sua qualità di Presidente
dell' I. A. C. P.

1) Cognome, nome e paternità del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore

dimorant e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

2) Dimora di ciascuno.

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, paternità e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, paternità e domicilio delle altre parti contraenti).

convenzioni fra ess denunziant (3) ed il
Sig. Roma Antonio

4) Hanno avuto oppure avranno.

5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

..... convenzioni che (4) hanno avuto

6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

esecuzione col giorno (5) 10-8 19 58.

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. 1/E del 13° lotto
di Case Popolari nel Comune di Ostuni

Durata della locazione : dal 10-8-1958 al 10-8-1959

Corrispettivi pattuiti : L. 5.262 mensili anticipate. 53144

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI addì 27 Agosto 19 58

I A. DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

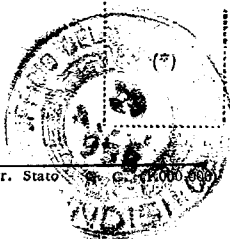
(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, addì 19 al N. 1546

..... foglio registro Atti privati, da esattori Off. esattoriale

*) Bollo a calendario.

IL PROCURATORE





CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

CERTIFICA

che

Luca Mario

è nato in questo Comune addì

2

agosto

1905

atto n.

407

Si rilascia in carta libera per uso

carta popolare

Ostuni, li

12 OTT. 1965



L'Ufficiale dello Stato Civile

[Signature]

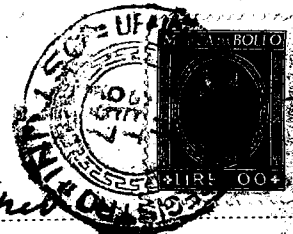


CITTA' DI OSTUNI

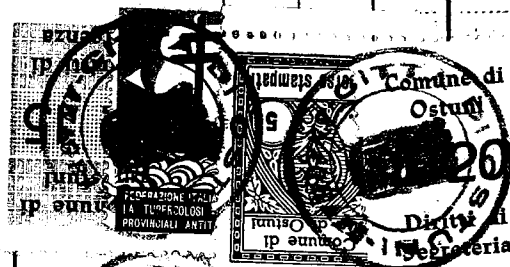
PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di Famiglia di

Roma Antonio



N. d'or.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi		GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	CONDIZIONI	Se convivente ed a totale carico del capo famiglia
				COMUNE	GIORNO	MESE ANNO			
1	<i>Roma</i>	<i>Antonio</i>	<i>CF</i>	<i>Ostuni</i>	<i>8</i>	<i>6</i> <i>897</i>	<i>cp</i>	<i>proprietario</i>	
2	<i>Roma</i>	<i>Maria</i>	<i>moze</i>	<i>"</i>	<i>2</i>	<i>8</i> <i>905</i>	<i>v</i>	<i>prima di casa</i>	
3	<i>Roma</i>	<i>Domenico</i>	<i>figlio</i>	<i>"</i>	<i>18</i>	<i>2</i> <i>917</i>	<i>mbic</i>	<i>cosentino</i>	
4	<i>"</i>	<i>Giulio</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>29</i>	<i>3</i> <i>933</i>	<i>v</i>	<i>proprietario</i>	
5	<i>"</i>	<i>Dioniso</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>23</i>	<i>12</i> <i>940</i>	<i>v</i>	<i>cos</i>	
6	<i>"</i>	<i>Giuseppe</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>10</i>	<i>2</i> <i>944</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	



Si rilascia per uso

Ostuni, li

Loti Sericenti

11.9

19

ed in carta libera per

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia di

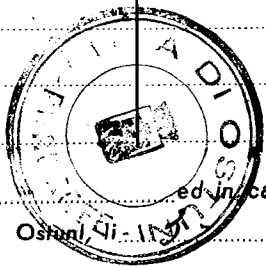
Роман Доминика

[illegible]

Si rilascia per uso

L'IMPIEGATO ~~COMPILATORE~~

Del.



ed in carta libera

~~Ostun~~

12

196. *...*

196. *f* *uno case fofolen* L'UFFICIALE

L'UFFICIALE D'ANAGRAFE

UFFICIO DISTRETTUALE DELLE IMPOSTE DIRETTE
— OSTUNI —

SI CERTIFICA

che, a nome delle persone indicate, non risulta
dichiarato nè accertato alcun reddito agli effetti
della imposta complementare, per gli anni 196 7
e 196 8.

Si rilascia il presente certificato per uso Carabinieri
Mod. 103 n. 9049 Esatte lire 2400 per
diritti d'Ufficio.

Ostuni, li 5 10 1968

IL DIRETTORE
(firmato)



IL CONTROLLATORE



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

Situazione di famiglia di *Roma Antonio* al *27 luglio 1963*

N. d'ord.	COGNOME E NOME dei componenti la famiglia ed altre persone conviventi	GRADO di parentela rapporti col capo famiglia	LUOGO E DATA DI NASCITA			Stato Civile	Condizioni	Se convivente ed a totale carico del capo famiglia
			COMUNE	giorno	Mese	Anno		
1	<i>Roma Antonio +</i>	<i>C. F.</i>	<i>Ostuni</i>	<i>8</i>	<i>10</i>	<i>1894</i>	<i>coniugato</i>	<i>Len. Pub. Loc. + 21-7-1963</i>
2	<i>Luca Elvira</i>	<i>moglie</i>	<i>"</i>	<i>2</i>	<i>8</i>	<i>1905</i>	<i>coniugato</i>	<i>Len. Pub. Loc.</i>
3	<i>Roma Domenica</i>	<i>figlia</i>	<i>"</i>	<i>18</i>	<i>2</i>	<i>1927</i>	<i>nubile</i>	<i>carolinga</i>
4	<i>Roma Angelo +</i>	<i>figlio</i>	<i>"</i>	<i>24</i>	<i>2</i>	<i>1931</i>	<i>---</i>	<i>+ 1-1-1932</i>
5	<i>Roma Giulia</i>	<i>figlia</i>	<i>"</i>	<i>29</i>	<i>3</i>	<i>1933</i>	<i>nubile</i>	<i>op. farmacia</i>
6	<i>Roma Angela +</i>	<i>figlia</i>	<i>"</i>	<i>20</i>	<i>7</i>	<i>1937</i>	<i>---</i>	<i>+ 29-6-1938</i>
7	<i>Roma Oronza</i>	<i>figlia</i>	<i>"</i>	<i>29</i>	<i>12</i>	<i>1940</i>	<i>nubile</i>	<i>tabacchiera reg. 26-12-1963</i>
8	<i>Roma Grazia</i>	<i>figlia</i>	<i>"</i>	<i>10</i>	<i>2</i>	<i>1944</i>	<i>nubile</i>	<i>commerc.</i>



Si rilascia per uso

L'IMPIEGATO COMPILATORE

Ostuni, li

12 OTT. 1965

ed in carta libera per

196

con papaveri

L'UFFICIALE DI ANAGRAFE

mae



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

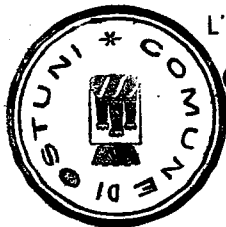
L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE certifica

che Roma Antonio
nato in Ostuni il 8-10-1897
(atto N. 543) è deceduto in Ostuni
addì 21 (ventuno)
del mese di luglio dell'anno 1963
(millemasettecentosettantatre) atto N. 172

Si rilascia in carta libera per uso carte popolari

Ostuni, 9 agosto li 19 5

[Handwritten signature]



L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

[Handwritten signature]

Brindisi 2.11.66

ALLA SEZIONE CONTABILITA'

S E D E

e p.c.

ALLA SEZIONE INQUILINATO

S E D E

OGGETTO: Deposito cauzionale -

Si prega volere provvedere al rimborso del deposito cauzionale di £. 1.1.25.00 versato dal Sig. Roma Anton - £ 26 4 58

Tale somma dovrà essere versata, a nome dell'interessato ed a mezzo dell'allegato bollettino di c/c., per fitti ~~arretrati~~.

MI/ta. - Roma

30/11/66
13-E/1

Mand. n. 426
del 20/4/66

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

= = = =

Prot.n. 4098
Ufficio Amm.vo

Brindisi, li 25 GIU. 1958

AL SIG.

Roma Antonio
VIA 130 Istituto Case Popolari Cont. mil.
- Ostia -

OGGETTO: Invio contratto di locazione.-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da V.S. tenuto in fitto. =



IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo VALLARINO)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(O)oo-----

Prot. N. 292

Brindisi, lì 15 GEN. 1966

SEZIONE: Amm/va.-

AL SIG. ra Maria Sgura ved. Roma

Via Largo Risorgimento-11° Lotte cc.E/1

OSTUNI

OGGETTO: invio contratto di locazione .-

Si trasmette, allegato alla presente, copia del contratto di locazione relativo all'appartamento da Lei tenuto in fitto.-

Distinti saluti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo PALMA)

ESTRATTO DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 1923, N. 3269

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bolliati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione o risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto dalla Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunce

Art. del campione unico

(47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o del denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condu-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi o denunziant e (3) ed il

Sig. ROMA ANTONIO

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 - 8 19 60

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. 1/E del 13° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10 - 8 - 1960 al 10 - 8 - 1961

Corrispettivi pattuiti: L. 5.262 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 72 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, add. 27 Agosto 19 60



I DENUNZIANTE
IL PRESIDENTE

(Comit. Com.te Ubaldo Vallarino)

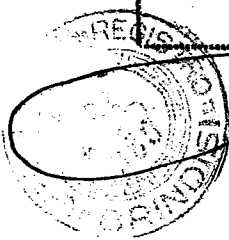
Registrata la presente denuncia, add. 28 AGO. 1960 19 al N. 521

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire Off. Anticamera

(*) Bollo a calendario.

(*)

IL DIRETTORE



Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete ed impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunzie
Art. del campione unico

(47, ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra casi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

Il sottoscritt o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra esso denunziante e (3) ed il

Sig. ROMA Antonio

..... convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10 8 19 59

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate : Appartamento n. 1/E del 13° tutto

di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione : dal 10-8-1959 al 10-8-1960

Corrispettivi pattuiti : 5.262 mensili anticipate

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI add. 24 AGO. 1959 27 Agosto 1959

I. DENUNZIANTE (7)

IL PRESIDENTE
(Comit. Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denuncia, add. 28 AGO. 1959 19 al N. 1788

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire

(*) Bollo a calendario.

IL DIRETTORE

Giovanni Calasso

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

.....
c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di

N. vol. delle denunzie

Art. del campione unico

(47 ultimo capoverso, della normale n. 45
del Bollettino demaniale 902).

(1) Cognome, nome, luogo e data di nascita del denunziante o dei denunzianti e indicazione se il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in proprio oppure per conto di (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio del conduttore, o del locatore) ed i signori (cognome, nome, luogo e data di nascita e domicilio delle altre parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiarazione delle convenzioni, escluse le indicazioni non preordinate al solo scopo della liquidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I sottoscritti (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell'I. A. C. P.

dimoranti e (2) Brindisi Via Casimiro, 9

dichiara N.O. di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra essi denunzianti e (3) ed il

ROMA ANTONIO

Sig.

convenzioni che (4) hanno avuto

esecuzione col giorno (5) 10-8-1963

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Designazione delle cose locate: Appartamento n. E/1 del 13° lotto
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

Durata della locazione: dal 10-8-1963 al 10-8-1964

Corrispettivi pattuiti: L. 6/23 mensili anticipati

Reddito catastale esclusa la rivalutazione L. 880 26400

Non censiti in catasto

Fatta la presente denunzia in eseguitamento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

A BRINDISI, addì 27 Agosto 1963

DENUNZIANTE (7)

PRESIDENTE

(Com.te Ubaldo G. Vallarino)

Registrata la presente denunzia, addì 19 al N. 2852

vol. foglio registro Atti privati, ed esatto lire quattrocen-

28 AGO 1963

IL DIRETTORE

IL V. DIRETTORE

(Giovanni Calasso)

(*) Bollo a calendario.

IL CASSIERE

CARMINE MAGNANTE

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte l'imposta.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 12 qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 12 quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa dell'imposta di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti all'imposta proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

In esenzione di tasse e bolle
(art. unico della legge 24-11-1961, n. 1283)

Ai sensi dell'art. 74

Legge del Registro

Modello
F. - Tasse - 2

All'atto della vendita è dovuta
solo la tassa di bollo
di cui all'art. 9 Tariffa A
della legge sul Bollo.
Per la registrazione vedere a tergo

Parte da trattore in Ufficio

MOD. 1-bis

Tasse e Imp. Ind. sugli affari

Normale 140 Boll. Uff. 1915

DIREZIONE GENERALE DELLE TASSE E DELLE IMPOSTE INDIRETTE SUGLI AFFARI

UFFICIO DEL REGISTRO

di
N. vol. delle denunce
Art. del campione unico
(§ 47 ultime capoverso, della normale n. 47
del Bollettino demaniale 902)

(1) Cognome, nome e paternità del denun-
ziante o dei denunzianti e indicazione se
il denunziante è il locatore o il conduttore.

(2) Dimora di ciascuno.

(3) Fra essi denunzianti o denunziante in
proprio oppure per conto di (cognome,
nome, paternità e domicilio del condut-
tore, o del locatore) ed i signori (cognome,
nome, paternità e domicilio delle altre
parti contraenti).

(4) Hanno avuto oppure avranno.

(5) Giorno, mese ed anno (in tutte lettere).

(6) Particolareggiata ed estimativa dichiara-
zione delle convenzioni, escluse le indica-
zioni non preordinate al solo scopo della li-
quidazione della tassa (normale 73 del 1907).

(7) Firma del denunziante o dei denunzianti.

DENUNZIA

di contratto verbale di affitto di fabbricati

I^l sottoscritt^o (1) Com.te Ubaldo

VALLARINO nella sua qualità di Presidente

dell' I. A. C. P.

dimorant^e (2) Brindisi - Via Casimiro, 9

dichiara di avere verbalmente stipulato le seguenti

convenzioni fra ess^o denunziant^e (3) ed il

Sig. ROMA ANTONIO

hanno avuto

convenzioni che (4) 10 - 8 6

esecuzione col giorno (5) 19

OGGETTO DELLA CONVENZIONE (6)

Appartamento n. E/1 del 13° lotto

Designazione delle cose locate:
di Case Popolari nel Comune di OSTUNI

dal 10 - 8 - 1962 al 10 - 8 - 1963

Durata della locazione:

L. 6123

mensili anticipate

Corrispettivi pattuiti:

Fatta la presente denuncia in esequimento degli articoli 79 ed 82 della legge del
registro 30 dicembre 1923, n. 3269.

BRINDISI

A , addi



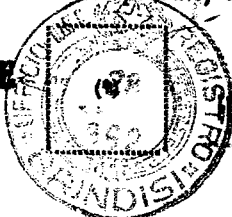
DENUNZIANTE (7)

Com.te Ubaldo G. Vallarino

Registrata la presente denuncia, addi 19 al N. 4698

vol. foglio registro Atti privati, ed esatte lire 7

(*) Bollo a IL CASSIERE



IL DIRETTORE
DIRETTORE REGGENTE

..... Pasano

Art. 79.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione o risoluzione di affitto di beni immobili, deve farsi in doppio originale sui modelli bollati che vengono venduti dall'Amministrazione ed è firmata dalle parti od anche soltanto dal denunziante. Essa non può contenere altre dichiarazioni all'infuori di quelle richieste dal modello. Uno degli originali è trattenuto dall'Ufficio del Registro e l'altro è restituito al denunziante.

Art. 82.

La denuncia dei contratti verbali di affitto, subaffitto, cessione, retrocessione, risoluzione, di affitto di beni immobili e la denuncia delle rinnovazioni o continuazioni delle locazioni di beni immobili per tacita riconduzione, devono essere fatte a cura delle parti interessate entro venti giorni decorrenti da quello in cui il contratto o la sua rinnovazione o continuazione ebbero principio di esecuzione.

Art. 89.

Gli Uffici del Registro competenti a registrare gli atti sono

c) l'Ufficio nel cui distretto sono state poste in essere le scritture private non autenticate ed i contratti verbali soggetti a registrazione in termine fisso.

Art. 101.

La soprattassa per la omessa o ritardata registrazione delle locazioni di beni immobili, fatte per scrittura non autenticata o per contratto verbale, è in ragione di 6 volte la tassa.

Art. 104.

Le soprattasse per ritardata denuncia o registrazione e per ritardato pagamento sono ridotte alla metà del loro ammontare, col minimo di L. 2, qualora si eseguisca il pagamento delle somme dovute prima che sia intimata l'ingiunzione.

Le stesse soprattasse sono inoltre ridotte al decimo, col minimo di L. 2, quando la denuncia, la registrazione ed il pagamento siano eseguiti non oltre i sessanta giorni dalla scadenza dei rispettivi termini.

Estratto dalla tabella degli atti esenti dalla registrazione in termine fisso, ma da registrarsi in caso d'uso (allegato D alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, modificata dalla legge 15 febbraio 1949, n. 33, art. 6).

Art. 42.

Locazioni e conduzioni di beni immobili fatte per scrittura privata o per contratto verbale, qualora il corrispettivo del contratto non ecceda le L. 5000 all'anno.

Estratto della Tariffa della tassa di registro (allegato A alla legge suddetta 30 dicembre 1923, n. 3269, Parte I).

Art. 44.

Locazioni di beni mobili o immobili a tempo determinato, comprese le mezzadrie e colonie senza la comunione dei rischi o con la stipulazione di determinate corrispondenze in danaro o in generi e derrate a carico del colono: sublocazioni, surrogazioni, rinnovazioni, prolungamenti o cessioni di tali locazioni.

Sono soggetti alla tassa proporzionale di cent. 50 per ogni 100 lire.

Estratto dal Regolamento 23 dicembre 1897, n. 549.

Art. 18.

Le dichiarazioni prescritte dalla legge ed eseguite da persone analfabete od impotenti a sottoscrivere saranno firmate da una persona specialmente incaricata di firmare per il dichiarante e da due testimoni.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=°°°°°°°°°°

382307

INQUILINO SGURA MARIA ^① nato a _____ il _____
l'appartamento del lotto 13° all' 1/10 Largo Risorgim. Scala E
int. 1 vani utili 2 val. legali 1 ^② riportato in
catasto Edilizio Urbano alla partita N° 6346 del Comune di OSTUNI

foglio 147 particella 782 sub. 1 Rendita 880

CONFINANTI APPARTAMENTO

NORD Largo Risorgimento
EST Via O. Solarì
SUD Largo Risorgimento
OVES: Vano Scala e Alloggio Ind. 2

CONFINANTI SCANTINATO

NORD Largo Risorgimento
EST Scandinato Ind. 2
SUD Scandinato Condominioli
OVEST Vano Scala

AREE COMUNI _____

AREE INDIVIDUALI _____

① - L'alloggio di cui sopra risulta accertato e
nome di Roma Antonio -

② - In Catasto Urbano i vani legali sono 5

N.B. - Lo Scandinato tenuto in uso dall'assegnatario
non risulta accertato -

Sopraluogo del 6.7.1970

Dati catastali rilevati in data 9.9.1970
Brindisi li, 10-9-1970

Alloggio: n° 8 piante alloggio e n° 8 piante Scandinato -



DICHIARAZIONE

Il sottoscritto ROMA ANTONIO nato in OSTUNI il giorno 8 ottobre 1897, ed ivi domiciliato alla via Pietro Micca n.42, dichiara sotto la sua personale responsabilità di abitare nell'attuale abitazione sita in via Pietro Micca n.42 da circa anni 30 (trenta).
In fede del vero sottoscrive la presente.

Ostuni, 16 settembre 1957

Roma Antonio

CITTÀ DI OSTUNI

VISTO per la autenticità della firma del

Sig.

Roma Antonio

apposta in mia presenza

Ostuni, li

17-9-

1957

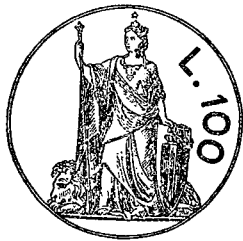
IL SEGRETARIO COMUNALE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

(Oav. Dott. Mario Zaccaria)



Mario Zaccaria



CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

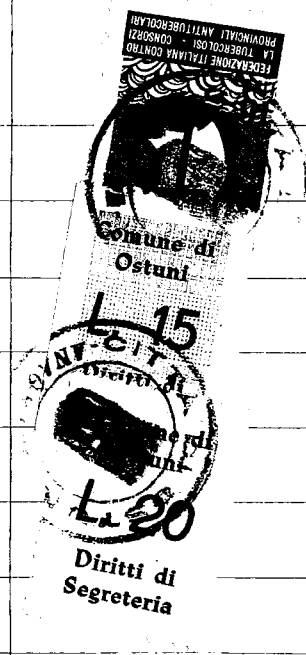
Il Sindaco
delle seguenti informazioni
CERTIFICA

Che *Roma Antonio* nato in
Ostuni l'8 Ottobre 1897 (A.H. N.º
543), qui residente, è di buona
condotta morale e civile

In fede del vero ritrascritto di presente
Ostuni 11 Settembre 1951



[Signature]





8.158
Prot.
L. 15.00
L. 10
Totale L. 10
13 SET. 1957

CASELLARIO GIUDIZIALE

Certificato^(a)

Procura della Repubblica presso il Tribunale di ^(b) Brindisi

Al nome di ^(c)

^(di o fu) ^(d) e ^(di o fu) ^(e)

nato il 8-10-1897 in

Provincia (o Stato ^(f)) di

sulla richiesta di ^(g) esso medesimo

per ^(h) uso Case Lofolani

si attesta che in questo Casellario giudiziale risulta: ⁽ⁱ⁾

NULLA

Brindisi, 13 SET. 1957



Pino Dorian

(a) Generale, penale o civile.

(b) La Procura della Repubblica presso il Tribunale nella cui circoscrizione è compreso il luogo di nascita della persona alla quale il certificato si riferisce; la Procura della Repubblica presso il Tribunale di Roma, anche per gli stranieri e per i cittadini nati all'estero.

(c) Cognome e nome della persona alla quale il certificato si riferisce.

(d) Nome del padre. (e) Cognome e nome della madre.

(f) Per i nati all'estero.

(g) Cognome e nome del richiedente.

(h) Motivo della richiesta.

(i) Segnare le decisioni in ordine cronologico, indicando per ciascuna: 1° la data della decisione; — 2° il magistrato che la pronunziò e la sua sede; — 3° il dispositivo; — 4° (per le decisioni penali di condanna) il titolo del reato, indicando se tentato o se continuato, con le aggravanti, compresa la recidiva, attenuanti e diminuenti, le pene inflitte, la dichiarazione di abitudine o professionalità nel reato, o di tendenza a delinquere e le misure di sicurezza applicate; — 5° gli articoli di legge applicati; — 6° le pene accessorie che conseguono alla condanna; — 7° la data di esecuzione dell'ultima pena, ossia giorno, mese e anno in cui cessò di essere scontata, ovvero: NULLA.

Seguono la data, la firma del Segretario della Procura e il timbro dell'ufficio.

La legalizzazione della firma del Segretario è fatta dal Procuratore della Repubblica, ed è soggetta alla normale tassa di concessione governativa.

I certificati rilasciati con urgenza, e cioè nello stesso giorno della richiesta, sono soggetti alla tassa di bollo di L. 2.

N. B. — Il certificato è rilasciato su domanda al Procuratore della Repubblica competente. Alla domanda deve unirsi il certificato di nascita od altro documento che il Procuratore della Repubblica stesso ritenga equipollente. La domanda ed i documenti sono esenti da tasse di bollo.



CITTÀ DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

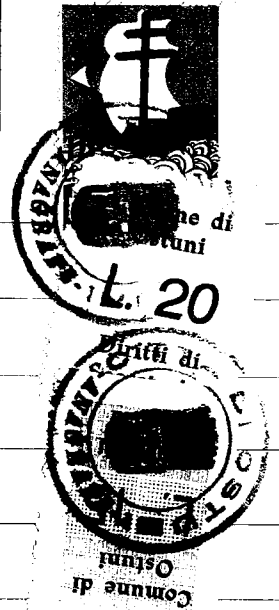
UFFICIO DEL REGISTRO

CERTIFICA

Che *Poma Antonio*, nato in
Ostuni 11/8 Ottobre 1897 (Atto
N° 543) ha la residenza in
questo Comune dalla nascita
ed è fedele del vero matricola il presente
Ostuni 11 Settembre 1951



UFFICIO DEL REGISTRO



8240



Scalabrini

UFFICIO DISTRETTUALE IMPOSTE DIRETTE
— OSTUNI —

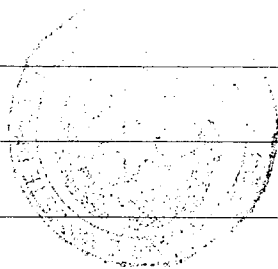
SI CERTIFICA

che, ispezionata la matricola dei possessori di beni mobiliari ed immobiliari, nonché tutti gli altri atti ed elementi esistenti presso questo Ufficio, in essi non risulta iscritta la Ditta:
Rosini Antonio e Igara Maria

Si rilascia per uso case popolari

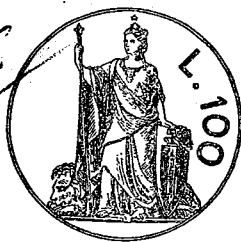
12 SET. 1957

IL DIRETTORE DI 2^a CL.



N. 5675 Mod. 24
Esatte L. 240 per
Diritti d'Uffici.
Il Direttore di 2^a CL.

18-9-1957



ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

B R I N D I S I

Il sottoscritto ROMA ANTONIO dal fu Angelo, nato in OSTUNI (Brindisi) il giorno 8 ottobre 1897 ed ivi domiciliato alla via Pietro Micca n.42, chiede a codesto Spettabile Istituto Autonomo per le Case popolari un ALLOGGIO IN LOCAZIONE SEMPLICE giuste Bando di Concorso di Codesto Istituto in data 9 settembre 1957.

Alliga alla presente i seguenti documenti:

- a) Situazione di famiglia;
- b) Certificato dell'Ufficio Distrettuale delle II.DD.;
- c) Certificato di residenza;
- d) Certificato Penale;
- e) Dichiarazione attestante di trovarsi da più di due anni nell'attuale abitazione;
- f) assegno bancario di £.500 non trasferibile n.002351;
- h) documentazione in carta semplice in duplice copia dei documenti alligati alla presente domanda.

Con Osservanza.

Roma Antonio

Ostuni, 17 settembre 1957

DICHIARAZIONE

Noi sottoscritte

ROMA Domenica, nata in Ostuni il 18/2/1927

ROMA Giulia, nata in Ostuni il 29/3/1933

ROMA Oronza, nata in Ostuni il 29/12/1940

ROMA Grazia, nata in Ostuni il 10/2/1944,

eredi del defunto ROMA ANTONIO, deceduto in Ostuni il

21 luglio 1963, intestatario del contratto di locazio-

ne con l'Istituto Autonomo Case Popolari per un appa-

tamento di case popolari sito nel Comune di Ostuni al

Largo Risorgimento n. 17/1, ^{dichiarano di essere consenzienti a d.d.t.} designiamo SGURA MARIA, nata

in Ostuni il 2/8/¹⁹⁰⁵195, nostra genitrice, ^{ora l'intestatario} a rappresentar-

ci nel nuovo contratto di locazione.

Ostuni 12/10/1965

Roma Domenica

Roma Giulia

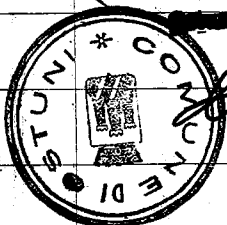
Roma Oronza

Roma Grazia

CITTA' DI OSTUNI

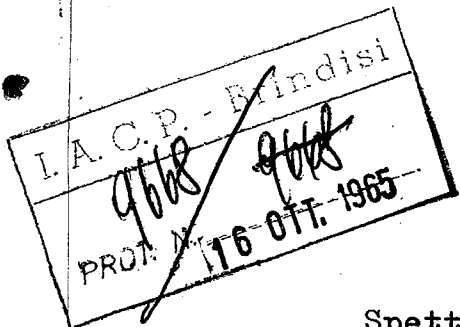
VISTO per la autenticità delle firme dei
Sig. Roma Domenica, Giulia,

Oronza e Grazia residenti in Ostuni
13 OTT. 1965



Il Sindaco

[Signature]



Lettera 13° E/1
Scheda 754

Spett./le Istituto Aut. Case Popolari

BRINDISI

La sottoscritta SGURA MARIA, nata in Ostuni il 2
agosto 1905 ed ivi residente,

CHIEDE

a codesto Spett./le Istituto che il contratto di loca-
zione di un appartamento sito nel Comune di Ostuni al
Largo Risorgimento 17 int. 1, già intestato al defunto
marito Roma Antonio, deceduto il 21 luglio 1963, venga

intestato al proprio nome, giusta dichiarazione rilasciata
dai propri figli Domenico, Giulia, Orsola e Grazia.
Alliga alla domanda i sottoelencati documenti:

- 1) Stato di famiglia storico;
- 2) Atto notorio;
- 3) Certificato di nascita;
- 4) Dichiarazione con firme autenticate dal Sindaco

Con osservanza.

Ostuni, 13 ottobre 1965

(Sgura Maria)

Sgura Maria

X
alt. avert?

DICHIARAZIONE

Noi sottoscritte:

ROMA Domenica, nata in Ostuni il 18/2/1927;

ROMA Giulia, nata in Ostuni il 29/3/1933;

ROMA ORONZA, nata in Ostuni il 29/12/1940;

ROMA Grazia, nata in Ostuni il 10/2/1944;

eredi del defunto ROMA ANTONIO, deceduto in Ostuni il 21 luglio 1963, intestatario del contratto di locazione con l'Istituto Autonomo Case Popolari per un appartamento di case popolari sito nel Comune di Ostuni al Largo Risorgimento n°17/1, dichiariamo di essere consenzienti acchè SGURA MARIA, nata in Ostuni il 2/8/1905, nostra genitrice, sia l'intestataria del nuovo contratto di locazione.

Ostuni, 21/12/1965.

Roma Domenica

Roma Giulia

Roma Oronza

Roma Grazia

CITTÀ DI OSTUNI

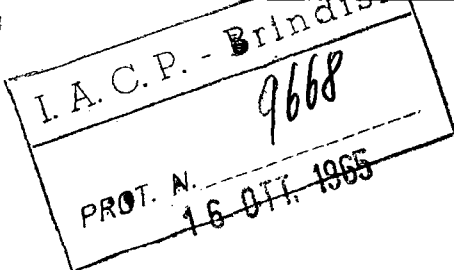
VISTO per la autenticità della firma delle

signorine Roma Domenica, Giulia, Oronza e Grazia, residenti in Ostuni -

22 DIC 1965

Sindaco





Spett./le Istituto Aut. Case Popolari

BRINDISI

La sottoscritta SGURA MARIA, nata in Ostuni il 2 agosto 1905 ed ivi residente,

C H I E D E

a codesto Spett./le Istituto che il contratto di locazione di un appartamento sito nel Comune di Ostuni al Largo Risorgimento 17 ant. 1, già intestato al defunto marito Roma Antonio, deceduto il 21 luglio 1963, venga intestato al proprio nome, giusta dichiarazione rilasciata dai propri figli Domenica, Giulia, Oronza e Grazia.

Alliga alla/ domanda i sottoelencati documenti:

- 1) Stato di famiglia storico;
- 2) Atto notorio;
- 3) Certificato di nascita;
- 4) Dichiarazione con firma autenticate dal Sindaco

Con osservanza.-

Ostuni, 13 Ottobre 1965

(Sgura Maria)

Sgura Maria

Reg.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000ooo==ooo000-----

17 FEB. 1968

Prot.N

504

Brindisi, li

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. SGURA Mauro vet. Roma

13 L.A.C.P. Sulo E/1 - L.R. sarg. ment. 17

OSTUNI (BR)

Oggetto: D.P.R. 27.4.1962, n. 231

In dipendenza della istanza a suo tempo da Ella a
vanzata, tendente ad ottenere il passaggio a riscatto del-
l'alloggio sito in OSTUNI Lotto 13 scala E/1
Via L. RISORGIMENTO a suo tempo assegnatoLe in lo-
cazione semplice, si comunica che il prezzo definitivo di
cessione, anche in relazione alle recenti disposizioni di
legge di cui al D.P.R. 27/4/1962, n. 231 ascende a lire -
- 1.250.710 -.

Detto importo potrà essere corrisposto in unica
soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni con rate
mensili costanti al tasso di interesse del 5%.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pra-
tica é necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine
le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto
sopra ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta
di pagamento rateale, il numero degli anni.

Infine la S.V. terrà presente che per effetto del-
la stessa Legge questo I.A.C.P. non potrà prendere in esa-
me quelle domande che perverranno da inquilini in mora nei
confronti dell'Istituto a qualsiasi titolo.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

(Gr. Uff. Com. U.G. VALLARINO)

PA/DV/gg/



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
=====

Prot. N. 9758

BRINDISI

28 NOV. 1968

SEZIONE: RISCATTO

AL SIG. SGURA MARIA

13 Lm. C.P. Scalo E/1

Largo RISSAPOLIMENTO, 17

OLTUNI (OR)

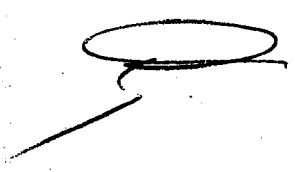
OGGETTO: D.P.R. 7/1/1959 n.2 e modificazioni successive.-
=====

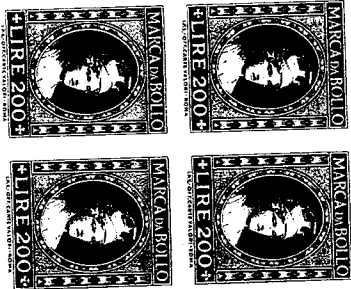
Con la presente, si invita cortesemente la S.V. a voler far tenere a questo Ufficio copia della situazione di famiglia vistata dall'Ufficio II.DD., a corredo della pratica di riscatto dell'alloggio del quale è assegnatario.

Tanto per disposizioni del Superiore Ministero dei LL.PP., di recente pervenute.-

IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com.te U.G.VALLARINO)

RO/DV/ta.-
=====





Handwritten signature/initials.

All'Istituto Autenome Case Popolari BRINDISI

Là sottoscritta SGURA Maria, assegnataria di un al
leggio economico e popolare, sito in Ostuni, alla
Via Largo Risorgimento, 17, lotte n. 17, scala unica,
interne 1, avendo a suo tempo presentato regolare
domanda di riscatto, conferma, ai sensi ed agli ef
fetti della legge 8.8.1977, n. 513, la predetta istanza.

A tal fine allego:

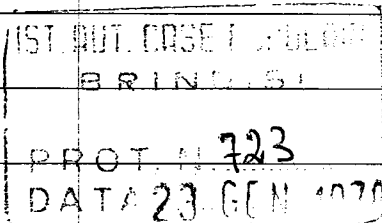
1) State di Famiglia.

Dichiaro inoltre sotto la sua personale responsa
bilità di non essere iscritta nei ruoli delle im
poste fabbricati e terreni, e di percepire mensilmente
una pensione di L. 76.000 (settantaseimila).

Ostuni, li 12.1.1978

(SGURA MARIA Ved. ROMA)

Handwritten signature: Sgura Maria ved. Roma



Handwritten notes and signature:
516. RE
VICIENS
Handwritten signature.



Città di Ostuni

Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



CF. Capo famiglia
Mg. Moglie
Ma. Marito
Fg. Figlio o figlia
Pa. Padre
Ma. Madre
Fr. Fratello
Sr. Sorelle
G. Genero
Nu. Nuora
Np. Nipote

Su. Suocero suocera
Co. Cognato cognata
Zi. Zio o zia
Cu. Cugino o cugina
No. Nonno o nonna
Afd. Affidato
Afl. Affiliato
Adt. Adottato
Cv. Convivente
Ag. Aggregato

CF. **ROSSI Domenico**

1937

n. Ostuni 18/2/1937 (159 P. I.)

Cogn. **Rossi**

Nob. **Rossi**

5448

Large Riscoglimento 17

Sr. **ROSSI Luigi**

1933

n. Ostuni 20/3/1933 (188 P. I.)

Ferrugliano

Nob. **Rossi**

5448

Np. **ROSSI Maria**

1905

n. Ostuni 2/5/1905 (407 P. I.)

Penn. Prov. 200.

Ved. **ROSSI Antonio**

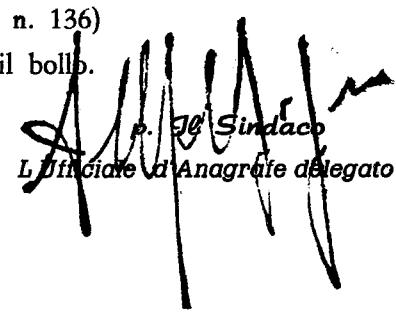
5448

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Rilascia in carta **23 NOV 77** **2888** tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li

Questo documento, per  valido per comprovare che il Capo Famiglia ha a suo carico ~~le~~ persone seco conviventi. Per il riconoscimento di ~~diritti~~ il presente certificato può essere integrato con atto notorio ~~il~~ documento equipollente.


p. Il Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

Nº 6927

1957

OF BONA DOMINICA

U.S. DEPT. OF AGRICULTURE

General

Map

2005

Large Reorganization IV

1933

OF BONA DOMINICA

U.S. DEPT. OF AGRICULTURE

General

Map

2005

1902

OF BONA DOMINICA

U.S. DEPT. OF AGRICULTURE

General

Map

2005

Handwritten signature

2005



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 2954

Brindisi, lì - 1 APR. 1983

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. _____

- Al Notaio AVV. BRUNO CAFARO

Via De Carpentieri, n. 20

B R I N D I S I

- Al Sig. ra SGURA MARIA VED. ROMA

Via Risorgimento, n. 17

O S T U N I

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Lotte. 13° - Scala E - Int. I - Largo Risorgimento, n. 17 -
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario SGURA MARIA VED.
ROMA..... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457.

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 1.250.710= (diconsi lire ~~Un milione duecentocinquanta mila settecento dieci~~) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato dal momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dall'Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

====00000====

Prot. n. 9966

Brindisi, li 16 MAR 1983

SERVIZIO 4A.LL. E UTENZA

Al Sig.ra SGURA MARIA VED. ROMA

Via/Piazza L. Risorgimento, n. I7

Lotto I3°, Scala E, int. I

O S T U N I

Al SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

OGGETTO: Riscatto alloggio popolare sito in Ostuni - Lotto I3° -

Scala E - Int. I - Largo Risorgimento, n. I7 -

Assegnatario

Legge 8/8/1977, n.513 e Legge 5/8/1978, n. 457 (art. 52) -

Con riferimento alla lettera della S.V. del 27/10/1982 con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa che il pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. I.250.710= quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. 25.814=pari 2% per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a: "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Affari Legali ed Utenza dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del MARZO 1983. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1978.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro, n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

✓ E' in regola
al 31.3.83
[Signature]

H H u

All' Istituto Autonomo per le Case Popolari
di Brindisi

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI

L. M. M. M.

PROT. N. 11098

DATA

27 OTT. 1982

La sottoscritta SGURA MARIA VED. ROMA
residente in Ostuni (BR) in Largo Risorgimento n. 17
in riferimento alle vs. del 15-X-82 prot. n. 10820
oggetto: Riscatto dell'alloggio sito in Ostuni - Lotta 13°
Scale F - Int. I. Largo Risorgimento 17

dichiara

di essere disponibile al riscatto del suddetto
alloggio e di adottare come scelte di pagamento
di versare l'importo di £ 1.250.710 in unica
soluzione.

In attesa di ulteriori comunicazioni
porge distinti saluti.

SGURA MARIA

I.A.C.P. - BRINDISI	
SERVIZIO AFF. LEGALI E	
UTENZA	
Prot. int.	1104
del 3 NOV. 1982	

Ostuni 25-X-82

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

PROT. N. 10820

Brindisi, li 15 OTT. 1982

- Al Sig.ra SCURA MARIA VED. ROMA

Largo Risorgimento, n. 17

O S T U N I

OGGETTO: D.P.R. 17/1/1959, n. 2 e successive modificazioni -

LEGGE 5/8/1978, n. 457 - art. 52 -

Riscatto dell'alloggio sito in Ostuni - Lotto - I3° -

Scala E - Int. I - Largo Risorgimento, n. 17 -

In riferimento alla lettera di questo Istituto con la quale a suo tempo è stato comunicato alla S.V. il prezzo definitivo di cessione dell'alloggio di cui all'oggetto, pari a £. 1.250.710= (diconsi lire Un milione duecentocinquanta mila settecentodieci=), si rende noto che, in applicazione dell'art. 52 della Legge 5/8/1978, n. 457, la S.V. ha diritto a stipulare il relativo contratto di cessione dietro versamento del prezzo sopra indicato.

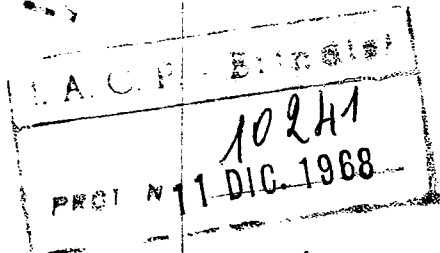
Detto importo potrà essere versato in unica soluzione oppure rateizzato in non oltre 20 anni.

Pertanto, per poter dare ulteriore corso alla pratica è necessario che la S.V. comunichi con sollecitudine e comunque entro 15 giorni le determinazioni che intende adottare in ordine a quanto sopra, ed in particolare dovrà precisare, in caso di scelta di pagamento rateale, il numero degli anni entro i quali intende effettuare il pagamento stesso.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)



Spett./le ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

= BRINDISI =

Oggetto: D.P.R. 7/1/1959 n.2 e modificazioni successive.-

Al N.9758 di prot. del 28/11/1968.-

Io sottoscritta SGURA Maria, 13° lotto C.P. scala E/1, allego situazione di famiglia da Voi richiestami.-

Con osservanza .-

SGURA MARIA

Ostuni 10/11/1968

Gura Maria

I. A. C. P. - Brindisi
859
PROT. N. 4 GEN. 1965

Ostuni 3-9-1965
Spett. ^{le} Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi

La sottoscritta Signa Maria vedova del
defunto Roma Antonio assegnataria
di un appartamento di case popolari
a locazione semplice al 13° lotto - scala
E - Int. 1 in Ostuni chiede a
codesto spett. ^{le} Istituto di voler
concedere il risatto del sopra citato
alloggio

Alla presente allego vaglia cambiale
di L. 5000 intestata all'Istituto
autonomo case popolari di Brindisi

Con osservanza

Signa Maria

Roma Ant
13° lotto scala E
1

Ostuni

RA
183

Ostuni li, 11 Marzo 1968

9/6/68
PRGT. N. 13 MAR. 1968
Spett/le

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
= B R I N D I S I =

Io sottoscritta, Sgura Maria ved. Roma, abitante in Ostuni al 13° lotto C.P. scala E int.1 al Largo Risorgimento, 17, avendo fatto domanda per il passaggio a riscatto della mia abitazione in locazione semplice, ed avendo ottenuto da Voi la risposta circa la somma da versare in base agli articoli di legge, m'impegno a corrispondere la detta somma in dieci anni a rate mensili.-

Vorrei sapere se, entro i dieci anni dovessi avere una data somma, potrò anticiparla e così diminuire la somma da versare e gli interessi?

Vi prego di farmi sapere quanto devo pagare mensilmente e quando dovrò venire a Brindisi per lo strumento.

Sicura di avere una risposta a questa mia, porgo distinti saluti.-

Sgura Maria ved. Roma

Largo Risorgimento, 17/1 sc.E
Case Popolari 13° lotto
72017 = OSTUNI =

Spett/le
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

504
20 GEN. 1968

Io sottoscritta SGURA MARIA, nata in Ostuni il
2 agosto 1905 e residente in Ostuni al Largo Risor
gimento n.17 int.1,

Chiedo

a codesto Spett/le Istituto Autonomo per le Case Po
polari informazioni relative al valore del costo del
l'abitazione ove abita per riscattarla in 10,11 o 20
anni.

Si resta in attesa di un cortese riscontro per
regolarmi in proposito.

Signora Maria ved. Roma

N.B.- Il vaglia di L.5.000, è stato trasmesso circa
3 anni fa a codesto Istituto.

*Non rimborsato onegno
per mancanza di elementi
precisi*

JR

14-2-68



COMUNE DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

ATTESTATO DI NOTORIETA' PUBBLICA

IL SINDACO

per la notorietà richiesta, dalle indagini esperite e sulle dichiarazioni rese spontaneamente e con giuramento prestato nelle forme di legge dai testimoni sottonotati, presenti a quest'atto, sigg.:

Velardi Antonio di anni 40

Epifani Vito Orenzo di anni 45

Vitale Nicola di anni 50

Mandato Nicola di anni 28

tutti cogniti, idonei, non legati da verun vincolo di parentela od affinità con il richiedente;

A T T E S T A

essere notorio della pubblica opinione che: che tra i coniugi ROMA ANTONIO, nato in Ostuni l'8/10/1897, e SGURA MARIA, nata in Ostuni il 2/8/1905 non vi è mai stata sentenza di separazione personale, passata in giudicato, per colpa della moglie Sgura Maria. =====

I DICHIARANTI

Velardi Antonio

Epifani Vito Orenzo

Vitale Nicola

Mandato Nicola

Del che si è redatto il presente attestato di notorietà che si rilascia a richiesta dell'interessat.a

sig. ra Sgura Maria

per uso case popolari

Ostuni, li 13 OTT. 1965 19



IL SINDACO

[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. n. 7275

Brindisi, li 16-8-61

AL SIG. Roma Antonio

Lotto 13° Scala E Int. 1

Via Stazione

Oluni

OGGETTO: Regularizzazione contabile canoni di locazione.

Da controllo contabile è risultato che l'ammortamento dell'alloggio condotto in locazione dalla S.V. è stato riportato, in sede di redazione del piano finanziario dei canoni di locazione, per un periodo di 50 anni anzichè di 35, così come previsto dalle disposizioni di Legge vigenti in materia di edilizia popolare e sovvenzionata, nonchè dalle istruzioni impartite dal Ministero dei LL.PP. con nota 6/5/1953, n. 3582.

Questo Istituto nel mentre non accampa alcun diritto di rivalsa sulle somme maturate nel periodo dalla assegnazione dell'alloggio a tutt'oggi, informa la S.V. che in ordine alle ragioni innanzi esposte è costretto a ridimensionare contabilmente il canone di ammortamento dell'alloggio, riportandolo agli anni 35, così come previsto, per cui, a partire dal 10-10-1961 il canone mensile risulterà di £. 1.550 per vano.

Si è anche provveduto a differenziare l'alloggio da Ella occupato attribuendo allo stesso un indice di caratura che ora corrisponde esattamente alla superficie occupata dalla S.V.. Sicchè il suo alloggio risulta definitivamente di vani contabili 3.95 . =

In conseguenza dei predetti adeguamenti il canone di fitto per l'alloggio da Ella occupato, da corrispondere dalla innanzi citata data, verrà a risultare in £. 6.957 come specificato nel seguente dettaglio:

a- Canone di locazione per fitti e servizi	
£ <u>1.550</u> vano per vani <u>3.95</u> £ .	<u>6.123</u>
b- Canone consumo acqua normale.....£ .	<u>500</u>
c- Contributo per illuminazione scale£..	<u>150</u>
d- I.G.E. 3% solo su a).....£.	<u>184</u>
	<u>6.957</u>

TOTALE LIRE

Di quanto innanzi si da comunicazione a tutti gli effetti di Legge .

IL PRESIDENTE

(Comm. Com. te Ubaldo G. VALLARINO)



PA/MI/ta.

ex Roma Antonio
scr. 154

ex Roma Antonio
scr.

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====co(0)oo=====

Prot. N. 9668

Brindisi, li 29.11.1965

SEZIONE AMM/va. -

AL SIG. RA MARIA SGURA red. Roma
 Largo Risorgimento - Lotto 13 - E/1

Cambis intestazione
OGGETTO: Assegnazione di al-
loggio in locazione semplice. -
=====

OSTUNI

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato
concesso un alloggio in locazione nello stabile di proprietà
di questo Istituto, sito in via Largo Risorgimento, lotto 13
scala E interno 1

Detto alloggio è composto di vani utili 2 oltre gli
accessori equivalenti a vani legali 3.95

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Isti-
tuto, via Casimiro n. 17 per la stipula del relativo contratto.

Preventivamente, però, dovrà avere eseguito, a mezzo dello al-
legato bollettino di c/c. postale, il versamento della somma di
£. 36.780- come appresso dovuto:

- | | |
|--|------------------|
| a) - mensilità di fitto e servizi dal <u>10-12-1965</u> al <u>10-12-1965</u> | |
| £. <u>1.659</u> vano x vani <u>3.95</u> | £. <u>6.553-</u> |
| b) - canone consumo acqua normale e fogna..... | <u>800 -</u> |
| c) - contributo nelle spese di illuminazione | |
| delle scale..... | <u>200 -</u> |
| d) - Imposta registrazione, ecc. il 6% su a).... | <u>341 -</u> |

TOTALE IMPORTO MENSILE FITTO £. 7.945-

c) Deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto)..... £. 23.835 -

f) Deposito spese contrattuali..... £. 5.000-

TOTALE..... £. 36.780...
=====

OGGETTO: Assegnazione di al-
loggio in locazione semplice. -

Il canone mensile suindicato s'intende in via affatto
provvisorio e come tale suscettibile di aumento o di diminuzione
in rapporto all'effettivo ammontare delle opere che starà per
risultare dagli atti finali di collaudo, cui è subordinato il
piano finanziario definitivo.

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora
di consegna dell'appartamento. -

Non presentandosi entro il 5-11-1965 corrente,
sarà dichiarata rinunciataria dell'alloggio. -

IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U. G. VALLARINO)

Boll. 21 del 21-12-1965 £. 18945
ex deposito cauzionale £. 17.835 n. m. n. 426 del 20/4/66
PA/MI/ta. - 36.780

b) - canone
c) - contributo
ex deposito cauzionale deve essere versato in c/fitto
a congruo importo dovuto per assegnazione
D. De Gili

10-10-1964

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0(0)0oo-----

Prot.n. 3242

Ufficio Amm.vo

Brindisi, li 22 APR. 1958

AL SIG.

Roma Antonio

VIA

Pietro Micca n° 42

Ostuni

OGGETTO: Assegnazione di alloggi in locazione semplice.-

In accoglimento della Sua istanza, comunico che Le è stato concesso un alloggio in locazione nello stabile, di proprietà di questo Istituto, sito in ~~via~~ Contrada Melogna lotto 18° scala E interno 1

Detto alloggio è composto di vani utili 2 - oltre gli accessori equivalenti a vani legali 3.95 .-

La invito, pertanto, a presentarsi alla Sede di questo Istituto Via Casimiro n.9, per la stipula del relativo contratto.-

Preventivamente, però, dovrà munirsi di un assegno bancario intestato al "Presidente dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi per l'ammontare di £. 24.780- come appresso dovute:

a) - mensilità di fitto e servizi dal	<u>10 MAR. 1958</u>	al	<u>10 GIU. 1958</u>	
£. <u>1.332-</u>	vano x vani <u>3.95</u>			£. <u>5.262</u> . =
b) - canone consumo acqua normale.....		"	<u>450</u>	. =
c) - contributo nelle spese di illuminazione scale		"	<u>75</u>	. =
d) - deposito cauzionale (pari a 3 mensilità di fitto) .		"	<u>17.835</u>	. =
e) - deposito spese contrattuali		"	<u>1.000</u>	. =
f) - I. G. E. 3% su a)		"	<u>158</u>	. =
T o t a l e				£. <u>24.780.-</u>

In sede di contratto Le saranno indicate la data e l'ora di consegna dell'alloggio.-

Non presentandosi entro il 30 APR. 1958 corrente, sarà dichiarata rinunciataria dell'appartamento.-

IL PRESIDENTE
(Comm.Com.te Ubaldo VALLARINO)