

3863 14

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Prot. n. 10766

Brindisi, lì 3 - OTT. 1989

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

All. n. 2

- Copia contratto P.F.V.
- Copia delibera n.7117
del 7/6/89

- Al Notaio Vincenzo LOIACONO
Piazza Cairoli, n. 33
BRINDISI

e.p.c. - Al Sig. GIRALDI Tullio
Piazza Pirandello, 3
BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
Casa - sito nel Comune di BRINDISI alla Via
Pirandello Cantiere 17586 Pal. Sca
la C Piano 2 int. 6 assegnato con promessa di ven
dita al sig. GIRALDI Tullio.-

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del con
tratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore
dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento del
lo importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'ori
gine in £. 2.805.600.- (diconsi lire duemilioniottocentocinquemila
seicento.) e che non ha subito variazioni in quan
to lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di
promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della delibera
zione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati ca
statali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in
proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che,
a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa
spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo ca
rico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto
con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott.ing. Erminio ELIA)

GR/mz

9. 1-6-88

EC. RISCAT. 1-5-64
INNE RISCAT. 1-4-88
ANI CATAST. 5
ANI VIRTUALI (POSIZ. 190200)
ALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
CANTIERE 17586 SITO IN BRINDISI VIA P. ANDELLO
ASSEGNATARIO SIG. GIRALDI TULLIO
FABB. SCALA C PIANO 2 INTERNO 6

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA
PER IL PERIODO

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI
PER IL PERIODO

dal		al		N°		MENSILITA'		DAL		AL		MENSILITA'		DIFFERENZA	
ATA	N°	COSTO	IMPORTO DOVUTO NETTO	IMPORTO VERSATO NETTO	DIFFERENZA IMPORTO NETTO	QUOTE ACCES. RENDITA	QUOTE V.M.	IVA 3%	IVA 10% C.8	TOTALE DOVUTO	TOTALE VERSATO	A CREDITO	DEBITO		
ATA di	RATE	DELL'ALLOG.	R. DI. A.	R. DI. A.	R. DI. A.	100	V.M.	3%	C.8						
N.°	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14			
1															
0352	100	9.805.600		694.025	2.142.175	558420			10156	2.807.051	2.670.079		136.972		

1978 5 x 12 = 60 x 2620 = 157.200
1979 3 x 12 = 36 x 5755 = 207.180
1980 12 x 4820 = 57.840
1981 2 x 12 = 24
1982 28 x 4875 = 136.500
1983 2 x 12 = 24
1984 28 x 4875 = 136.500
1985 2 x 12 = 24
1986 28 x 4875 = 136.500
1987 2 x 12 = 24
1988 28 x 4875 = 136.500
1989 2 x 12 = 24
1990 28 x 4875 = 136.500

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -

LIRE PARI A N. R.M. DI AMMORTAMENTO = E.
DAL 1/1/1970 AL (*) N. " x 2620 (524 x 5) =
(RENDICONTAZIONE) H. " x 500 (100 x V.M. x 5) =
(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2051 - (LEGGE 513) TOTALE E.

ASSEGNETARIO SIG.

POSIZIONE N°

DAL 3-4-70

5.12.73

VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

62513

9670.029

Brindisi 1 Giugno 1989

ALL'ISTITUTO AUTONOMO

CASE POPOLARI = BRINDISI

OGGETTO: TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' ALLOGGIO

IL SOTTOSCRITTO, GIRALDI TULLIO, NATO A PESCO COSTA =
NZO IL 04.04.1922. AVENDO ULTIMATO IL PAGAMENTO DELLE
QUOTE DI AMMORTAMENTO, RELATIVE ALL'ALLOGGIO SITO
IN BRINDISI PIAZZA L. PIRANDELLO 3. CHIEDE IL TRASF-
ERIMENTO IN PROPRIETA' DELLO STESSO.

CHIEDE INOLTRE CHE LA PRATICA VENGA INVIATA
PRESSO IL NOTAIO, LO IACONO VINCENZO.

IN ATTESA .DISTINTI SALUTI.

G. Giraldi Tullio

SI ALLEGA:

1 = COPIA DEL CONTRATTO

2 = COPIE DEI VERSAMENTI DAL 1974 AL 26.04 .1989

3 = BOLLETTINI DI VERSAMENTO NON UTILIZZATI

IST. AUT. CASE POPOLARI BRINDISI	
Prot. N.	23245
Data	5 GIU 1989

*inviati
alla
pratica*

M. Ippolito
A. M. O.