

381493

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. n. 519a

Brindisi, lì

14 GIU. 1988SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZAAl Notaio Dr. Vincenzo LOTACONOPiazza CairoliBRINDISI

All. n. _____

e.p.c. Al Sig. MONOPOLI VitoPiazza Pirandello, 1BRINDISI

OGGETTO: Stipula del contratto di compravendita dell'alloggio ex INA
CASA - sito nel Comune di BRINDISI alla Via
Pirandello Cantiere 17586 Pal. _____ Sca
la A Piano 1 int. 4 assegnato con promessa
di vendita al Sig. MONOPOLI Vito

Si prega la S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dell'assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento dello importo del prezzo di cessione dell'alloggio, stabilito all'origine in £. 2.854.500.= (diconsi lire duemilioniottocentocinquantaquattromilacinquecento.) e che non ha subito variazioni in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accettato con l'atto di promessa di vendita a suo tempo stipulato.

La S.V. dovrà altresì provvedere, ai sensi della deliberazione consiliare n. 3871 dell'8/6/82, all'acquisizione dei dati catastali e degli estremi di confinazione dell'alloggio da cedersi in proprietà. In proposito, si avverte l'assegnatario in indirizzo che, a norma delle disposizioni di legge vigenti in materia, la relativa spesa, come d'altronde ogni spesa contrattuale, è a Suo completo carico.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il Notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

SI ALLEGA

Si Allega:

CONTRATTO P.F.V.

Contratto P.F.V.

Delib. 5454 del 18.3.87

18-3-87

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dott.Ing. Erminio ELIA)

GR/un

DEC. RISCAT. 1-5-64 } 25 anni
FINE RISCAT. 1-5-89

VANI CATAST. 5

VANI VIRTUALI (POSIZ. 190255)

ALLOGGIO A RISCOATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA

CANTIERE 17586 SITO IN BRINDISI VIA PIRANDELLO 1

ASSEGNETARIO SIG. MONOPOLI Vito

FABB. SCALA A PIANO 1 INTERNO 4

SOMME DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA										SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI									
PER IL PERIODO										PER IL PERIODO									
Dal					Al					DAL					Al				
					N°										N°				
					MENSILITA'										MENSILITA'				
RATA	N°	COSTO	IMPORTO	IMPORTO	DIFFERENZA	QUOTE	QUOTE	IVA	IVA	TOTALE	TOTALE	TOTALE	TOTALE	DIFFERENZA					
MENS.	DELLE		DOVUTO	VERSATO	IMPORTO	ACCES.	RENDIC.	3%	18%	DOVUTO	DOVUTO	DOVUTO	DOVUTO	A					
NETTA	RATE	DELL'ALLOG.	NETTO	NETTO	NETTO		100							A					
di			R. DI. A.	R. DI. A.	R. DI. A.		V.M.							CREDITO					
AMM.TO														DEBITO					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
9515	200		2.854.500	706.095	2.179.005	584.160	584.160	90.418	90.418	2.473.913	2.460.725			313.188					
78 5 x 12 = 60 x 2620 = £ 157.200 79 3 x 12 = 36 x 5755 = £ 207.180 80 2 x 12 = 24 x 4820 = £ 1397.80 81 29 mesi 29 x 4820 = £ 504.160 82 30.600 83 675.145																			

ASSEGNATARIO SIG. Monopoli Y.ito PALAZ. EX INA-CASA IN BRINDISI

CANTIERE 17586 SCHEDA N° 145 POSIZIONE N° 190255

VERSAMENTI SU SCHEDA		CODICE I.B.M. _____ VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. -- NAPOLI												TOTALE GENERALE
DAL	AL	ANNO 1974	ANNO 1975	ANNO 1976	ANNO 1977	ANNO 1978	ANNO 1979	ANNO 1980	ANNO 1981	ANNO 1982	ANNO 1983	ANNO 1984 <i>85,86</i>		
27-4-70	24-12-73	119756	119964	119964	119964	120072	120072	150024	159384	159384	160548	181.644 <i>anno 84 -> 182.424</i>	2.278.301 <u>2460.725</u>	

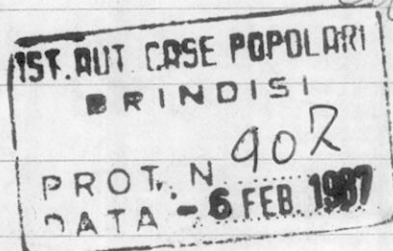
ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DI

= B R I N D I S I =

Il sottoscritto MONOPOLI Vito assegnatario di un
alloggio (EX INA-CASA) a riscatto con patto di
futura vendita sito in Brindisi in Piazza Luigi
Pirandello n° I int.4 cantiere n° I7586.

Chiede il riscatto anticipato del suddetto alloggio
pagando in unica soluzione il residuo debito.

Brindisi li 2/2/1987.-



RFV

17586
206R (*sch 145*)