

ASSEGNATARIO**LOCALITÀ**

CANTIERE 13515

N. PROVINCIA	VANI VIRTUALI	POSIZIONE	CANTIERE	VANI LEGALI
19	6,12	170084	13-15	6
A $2 \div 3$	B $4 \div 6$	C $7 \div 12$	D $13 \div 17$	E $18 \div 19$

Decorrenza ammortamento 1 - 9 - 62 (ripetere) →

Durata ammortamento in anni

Termine ammortamento

Data di trasformazione

Residua durata ammortamento in anni 6 - 19 (in mesi)

Rate scadute fino al 31-12-1964 (in mesi)

RATA NETTA DEFINITIVA PIU' EVENTUALE CONGUAGLIO 10585 L 32 ÷ 36	SPESE AMM. 520 M 37 ÷ 39	RATA LORDA 11065 N 40 ÷ 44	RATA NETTA DEFINITIVA PER DETERMIN. COSTO ALLOGGIO 10585 O 46 ÷ 50	QUOTE PRENOTAZIONI — P NON INTERESSA IL CENTROELETTR. CONTABILE	OPERE AGGIUNTIVE — Q	TOTALE = P + Q — 51 ÷ 57	R
---	--------------------------------	----------------------------------	--	---	----------------------------	--------------------------------	---

Costo alloggio

Debito da ammortizzare

Debito estinto.

Ammontare Q. A. dalla decorrenza al 31-12-64

Spese amministrative

TOTALE DOVUTO

Ammontare versato al 31 8 61 L. 662/0

Ammontare versato al
Ammontare versato dal 1967 al 88 2.68 L. 66210)

TOTALE VERSATO

RESIDUO

~~CREDITO~~
DEBITO

Roma, li

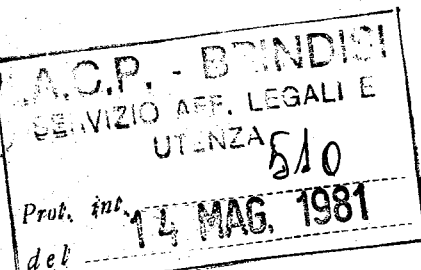
1919/64

DEL TOTALE VERSATO, L'INCARICATO REGIONALE ACCERTERÀ L'AVVENUTO PAGAMENTO DI N.° 6 RATE SCADUTE

MENTO DI N.º 6

RATE SCADUTE

Di L. 47068



Dot. Maffei
H/ALL

SPETT.LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI - UFFICIO

GESTIONE EX INA CASA

72100 BRINDISI

La sottoscritta CIRILLO Isabella nata a Ostuni l'
8/6/28 ved. IATA Salvatore, assegnataria con patto
di futura vendita (Gestione ex INA CASA) dell'allog-
gio sito nel Comune di Ostuni (Provincia di Brindi-
si) alla via L.go Risorgimento n°26/6 pal. F, scala
B piano 3°, composto di n. 4 (quattro) vani utili,
più n. 2 (due) accessori, come da contratto in suo
possesto, registrato presso l'Ufficio del Registro
di Brindisi il 31/8/1962 al n. 3662/1 Mod. II.;

13575
R.F.V.

20/5/81

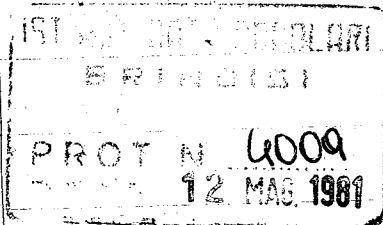
C H I E D E

a codesto spett.le Istituto la proprietà dell'al-
loggio assegnatogli, con riscatto anticipato del
debito residuo.

Fa presente che il marito è deceduto in data 14/6/
1975, lasciando come eredi:

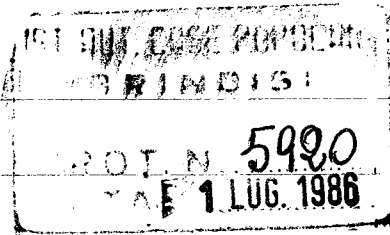
- la scrivente - moglie;
- IATA Silvestro - figlio;
- IATA Maria Concetta - figlia;
- IATA Emilio - figlio.

Ostuni, 6/5/1981



L'assegnataria

Cirillo Isabella



ALL' I. A. C. P. (EX INACASA)
BRINDISI

Le sottoscritta CIRILLO Isabelle nata a Ostuni
l' 8-6-1928 nella sua qualità di coerede di
IAIA Salvatore esecutario dell' abitazione sita
in Ostuni alle via Passatoio dei Gridai n. 7 (ex via
Meloque) int. 5 in seguito al versamento di L.
440.782 del 03-6-1986 a saldo di quanto dovuto dal
le servente all' Istituto

CHIEDE

che tutta la documentazione inerente il suo effarte-
mento venga trasmessa al notaio dott. Corrado
SEORSONELLI di Brindisi onde procedere al rogito
per la definizione dell' acquisto. -

Ostuni li 30-6-86

Con osservanze

Cirillo Isabelle

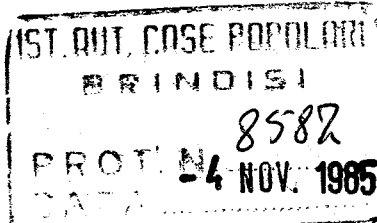
M.H.: CIRILLO Isabelle

Via Passatoio dei Gridai 7 - 72017 Ostuni

Tel. 972884

Leg. AL

Il sottoscritto
per il rogito
dell' acquisto
da parte
della
Cognome
7/7/86



SPETT.LE ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI -UFFICIO

GESTIONE EX INA CASA

72100 BRINDISI

La sottoscritta CIRILLO Isabella nata a Ostuni il giorno 8/6/1928 ved. IAIA Salvatore, assegnataria con patto di futura vendita (Gestione ex INA CASA) dell'alloggio sito nel Comune di Ostuni (Provincia di Brindisi) alla Via Largo Risorgimento n. 26/6 pal.F, scala B, piano 3° (ora Passatoio dei Giudei n. 7), composto di n. 4 (quattro) vani utili, più n.2 (due) accessori, come da contratto in suo possesso, registrato presso l'Ufficio del Registro di Brindisi il 31/8/1962 al n. 3662/1 mod. II.;

C H I E D E

a codesto spett.le Istituto la proprietà dell'alloggio assegnatogli, con riscatto anticipato del debito residuo.

Fa presente che il marito è deceduto in data 14/6/1975, lasciando come eredi:

- la scrivente - moglie;
- IAIA Silvestro - figlio;
- IAIA Maria Concetta - figlia;
- IAIA Emilio - figlio.

Ostuni, 31-10-85

L'assegnataria

Cirillo Isabella

A. M. O.
R. F. V.
P. 13575
sch. 935
A. M. O.

VISTO:
[Signature]

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° 17829
SERVIZIO AFFARI LEGALI
E UTENZA.=

BRINDISI, lì 4 SET. 1986

- Al Notaio NOTT. CAFARO
Via Carabinieri 20
BRINDISI

e, p.c. - Al Sig. Ciriello Isabella per gli
asili di I.A.I.A. Solis
OSTUNI

Oggetto: Invio documentazione pratica di riscatto definitivo, alloggio
ex INA-CASA a riscatto con patto di futura vendita, sito nel
Comune di OSTUNI alla Via Carabinieri 20
Cantiere 13548, Pal. F scala B piano 3°
int. 6.

Allegata alla presente si invia la pratica di riscatto dell'allog-
gio di cui in oggetto, intestato al Sig. IAIA,
per procedere alla stipula del contratto definitivo di compravendita.

Si coglie l'occasione per comunicare che il prezzo di cessione di
tale alloggio stabilito all'origine in £. 3.157.500, non ha subito
variazioni, in quanto lo stesso è rimasto quello convenuto ed accetta-
to con il contratto provvisorio di promessa di futura vendita.

Al Sig. Ciriello Isabella, cui la presente è diretta per cono-
scenza, si comunica di recarsi presso il Notaio CAFARO
per la definizione della pratica, previo versamento della somma di
lire /// quale differenza tra le somme versate e quelle
dovute.

Detta somma dovrà essere rimessa a questo Istituto, mediante ver-
samento in Conto Corrente Postale N° /// intestato a: I.A.C.P.
- Brindisi.

All'atto della stipula la S.V. dovrà esibire al Notaio la ricevuta
dell'avvenuto versamento.

Distinti saluti.

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Eraldo ELIA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0oo-----

Prot. 4994

28 MAG. 1986

Servizio Affari Legali ed Utenza

- GES.CA.L.

- Al Sig. Ciriillo Isabella per gli
eredi di IAIA Salvatore
Corso Risorgimento, 26
OSTUNI

OGGETTO: Richiesta riscatto anticipato alloggio ex INA-CASA sito nel
Comune di Ostuni, Via Corso Risorgimento
cantiere 13515, piano 3°, interno 6. =

Si comunica che questo Istituto, in virtù delle disposizioni di legge in vigore, ha accolto la domanda della S.V. inoltrata per ottenere il riscatto anticipato dell'alloggio a suo tempo assegnato. Le a riscatto con patto di futura vendita.

Pertanto, dai conteggi effettuati, è risultato che Ella dovrà versare la somma complessiva di £. 440.789. Detto importo dovrà essere rimesso a questo Istituto usando i n. 2 allegati moduli di conto corrente postale.

Il primo per £. 212.290, quale importo residuo per le mensilità ancora dovute, scontate del 5%; il secondo per £. 228.499, quale differenza tra gli importi versati e quelli dovuti.

Dopo aver effettuato i versamenti di cui sopra, la S.V. potrà presentarsi presso questo Ufficio al fine di completare gli adempimenti necessari per la definizione della pratica. =

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ~~Ing.~~ Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
IL COMITATO STRAORDINARIO
(Dott. Ing. Eraldo ELIA)

RISCAT. 1-9-1962 } 25 x 12 = 30 OALLOGGIO A RISCATTO CON PATTO DI FUTURA VENDITA
RISCAT. 81-8-1987 }

CATAST. 6.50

VIRTUALI (POSIZ. 170.684.)

ASSEGNATARIO SIG. 1A1A Salvatore

FABB. F SCALA B PIANO 3^o INTERNO 6

DOVUTE E VERSATE ALLA GESCAL - ROMA			
PER IL PERIODO			
N°		MENSILITA'	
		AL	

N°	COSTO	IMPORTO DOVUTO NETTO	IMPORTO VERSATO NETTO
DELL'ALLOG.	R. DI. A.	R. DI. A.	R. DI. A.
2	3	4	5
300	3.157.500		839.420
51.	8.735		39.270
	3.148.765		800.150

12 x 7 = 84 + 12 = 96

12 x 7 = 84 + 12 = 96

8

2

SOMME DOVUTE E VERSATE ALL'I.A.C.P. - BRINDISI -			
PER IL PERIODO			
DAL		AL	
		MENSILITA'	

DIFFERENZA	QUOTE	QUOTE	QUOTE	IVA	IVA	TOTALE	TOTALE	DIFFERENZA
IMPORTO	ACCES.	RENDIC.	100	15%	3%	DOVUTO	VERSATO	
NETTO		V.M.	V.M.	C.8				
R. DI. A.								A
6	7	8	9	10	11	12	13	14
2.348.615		384.852	✓	57.727.950	2.603.904	237.512		15
								228.492

212.290 (Vers Aut. n. 1.)

212.290

212.290

AL 1.1.1969 RIMANEVANO DA VERSARE ALL'IACP - BRINDISI -

LIRE 2.136.325 PARI A N. 202 R.M. DI AMMORTAMENTO = £.

DAL 1/1/1978 AL 31-12-85 (*) N. 99 " x 2620 (524 x 650) = " 313.352

(RENDICONTAZIONE) N. 10 " x 650 (100 xv. M. 650) = " 71.500

(*) DEL. CONS. 17/4/78 n. 2851 - (LEGGE 513) TOTALE £. 384.852

ASSEGNATARIO SIG.

Salutem

PALAZ. EX INA-CASA IN

OSTUN

CANTIERE

355

SCHEDA N°

935769

POSIZIONE N°

170886

SAMENTO
SCHEDA

10

13-74

CODICE I.B.M.

VERSAMENTI CONTABILITA' I.B.M. - NAPOLI

TOTALE

GENERALE

ANNO
1974

ANNO
1975

ANNO
1976

ANNO
1977

ANNO
1978

ANNO
1979

ANNO
1980

ANNO
1981

ANNO
1982

ANNO
1983

ANNO
1981

0087

12343

1261

136

5911

122961

132991

160207

132961

1328

18/9/11

1891

2375.12

1985

15/620

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

TRASFORMAZIONE DA RISCATTO FUTURA VENDITA A RISCATTO ANTICIPATO

Ex Cant. 13575 Assegnatario... IAIA Salvatore

Alloggio ex Ina-Casa sito in ... Ostuni ... Via.....

Fab. F. scala. B. piano. 3° interno. 6 Vani leg.... Vani Virt.....

Posz. 170684

Decorrenza canoni... 1-9-1962 ... Scadenza contratto... 31-8-1987

Durata Anni... 25 ... Rate mensili... 300 ...

Scheda No 935

Rata mensile dovuta per ammort. compresa quota acces..... £.....

" " " " quota acces..... " 10.525

Codice I.B.M. 1372

Quota netta di ammortamento..... £.....

DATA DI RISCATTO ANTICIPATO... 1-12-1985 ...

Residua durata di ammort. Anni. 1 e mesi. 9 ... = a mesi. 21

$10525 \times 21 = 221.025$
 $\frac{8735}{212.290}$

VALORE ATTUALE RESIDUE MENSILITA' DI AMMORTAMENTO: 212.290

Quota netta £ 10.525 coefficiente. 20.170 £ 212.290

DETERMINAZIONE PREZZO DI COMPRA VENDITA:

C.A. Rata def. 10.525 X 300 £ 3.157.500

Quota di prenotazione..... " 8735

Ammontare sconto 5% q.A. 10.525 X coefficiente. 0.830 " 8.735

Spese amministrative..... "

Totale dovuto per il riscatto anticip. £

VERSAMENTI ESEGUITI ALLA GESCAL ROMA (dal..... al.....) £.....

quota di prenotazione..... "

quote accessorie..... "

Versato netto..... £.....

VERSAMENTI ESEGUITI ALL'I.A.C.P. BRINDISI (dal..... al.....)

No..... rate X £..... =..... £.....

Totale Versato netto..... £.....

Differenza da versare..... £.....