



CITTA' DI OSTUNI

PROVINCIA DI BRINDISI

L'UFFICIALE DELLO STATO CIVILE

certifica

Che

Salvatore Pito

nat in

Ostuni

il

26-2-1906

atto n.

167

è deceduto in

Ostuni
Turchia

addì

13

del mese di

dicembre

dell'anno

1975

(Milleseicentotrentasette)

atto N.

237

Si rilascia per uso

consuntivo Salvo legge

Ostuni,

20-8-1975



L'Ufficiale dello Stato Civile

[Handwritten signature]

N. _____ di Rep. Certificati

279632



4

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 9333

n. 30 AGO. 1984

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art.28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457, = Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge 2-7-49- n°408 lotto ~~di~~ part. 11°
Assegnato al Sig. SIMINI MARIA CONCETTA

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, in £. 7.448.000

(Settecento quarantotto mila e quattrocento) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in OSTUNI alla Via VILLA FRANCA civ. 20 scala 5 piano 2 int. 6 confinanti NORD - via Villa Franca

Sud - via Risorgimento, Est - via S. Nicola - all'angolo int. 5 - West - via Risorgimento

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE

(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI BRINDISI

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R. D. 13-9-1940, N. 1474)

Prot. N. 9333

D. 30 100 1984

Al Coordinatore del Servizio

AA.LL. ed Utenza

S E D E

OGGETTO: Art.28 della Legge 8/8/77, n°513 e art.52 della Legge 5/8/78, n°457.= Valutazione a campione per la determinazione del prezzo provvisorio dell'alloggio realizzato ai sensi della legge 2-7-49-n°408 lotto ~~di~~ 11° assegnato al Sig. SIMINI MARIA CONCETTA

Al fine di stipulare il contratto preliminare di vendita, in pendenza della valutazione definitiva dell'U.T.E., si determina mediante valutazione a campione, - in £. 7.448.000
(sette milioni quattrocento quarantotto mila) il prezzo provvisorio dell'alloggio sito in OSTUNI alla Via VILLA FRANCA civ. 20 scala I piano 2 int. 6 confinanti NORD - Via Villa Franca
Sud - Largo Risorgimento, Est - Via S. Sebastiano - Alloggio int. 5 - West - Largo Risorgimento

Il Coordinatore del Servizio
Risanamento

(Geom. Vito SAVINO)

VISTO: IL COORDINATORE GENERALE
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

/pm

Div. 20 Pal. D 2 Lit. 6 Legge di finanziamento 2.7.1949 n. 408 Anno di ultimazione 1971

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di mappa 147 Partic. 783 Sub 12 Cat. 4/3 Cls 3^a Van. cat. 6,00 Rendita £. 1056

FRANCESCO ANGELO - CONTRADA MELDANE - PANOZZO INT. 6 il Box è riportato alla partita Fg. di mappa Part. Sub. Cat. mq. Rendita £. l'area esclusiva scoperta di mq. è riportata alla partita fog. part.

- CONFINANTI ALLOGGIO NORD VIA VILLAFRANCA SUD LARGO RISORGIMENTO EST VANO SCALA - ALLOGGIO INT. 5 OVEST LARGO RISORGIMENTO

- CONFINANTI SCANTINATO NORD VIA VILLAFRANCA SUD CORRIDOIO SCANTINATI EST VANO SCALA D OVEST SCANTINATO INT. 5

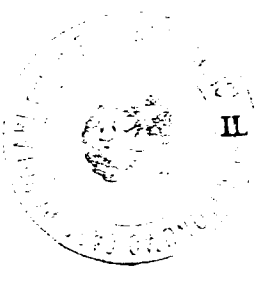
- AREA INDIVIDUALE

- PARTI ED AREE COMUNI VANO SCALA - TERRAZZO - CORRIDOIO SCANTINATI

- PARTI ED AREE CONSORTILI

Consistenza alloggio a "Muri compresi" Alloggio mq. Balconi mq. Cantina e Box Area scoperta esclusiva mq.

Handwritten signature and stamp on the left side of the page.



IL COORDINATORE GENERALE (Dott. Ing. Antonio LONGO) with handwritten signature.

PROT. N. 5553

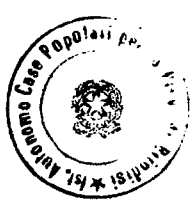
Brindisi, li 25 MAG. 1984

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

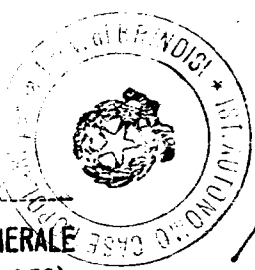
OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta deter-
minazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi
della legge 2.7.49 n. 408 in OSTUNI rione _____
Via VILLAFRANCA lotto ~~east.~~ 11° scala D piano
2° int. 6 Sig. SIMINI CONCETTA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art.
52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler pro-
cedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare,
senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme



Brindisi li 31.8.84
IL COORDINATORE GENERALE
(Dot. Ing. ~~Carlo~~ LONGO)



IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

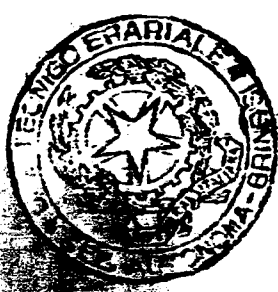
PROT. N. 4136/1804
Brindisi, li 20 LUG. 1984

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione del
lo immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi,
ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo-
dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui allo
oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 9.500.000 (novemilionicin-
quecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'as-
segnatario.

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 7280
DATA 24 LUG. 1984



L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Carlo BATTISTA)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

PROT. N. 5553

Brindisi, lì 25 MAG. 1984

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2.7.49 no 408 in OSTUNI rione _____
Via VILLAFRANCA lotto ~~o cant.~~ 11° scala D piano
2° int. 6 Sig. SIMINI CONCETTA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.



IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 4136/1804
Brindisi, lì 20.7.1984

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato modello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 9.500.000 (Nove milioni cinquecentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme



L'INGEGNERE CAPO
Brindisi, lì 24.8.1984
(Dr. Ing. Carlo BARRISIA)
IL COORDINATORE GENERALE
(Dot. Ing. Antonio LONGO)

Div. 20 Pal. 3 D. 1 2 Int. 6 Mt. 3
Legge di finanziamento 2.7.1949 N. 408 Anno di attuazione 1971

In Catasto E.U. l'alloggio è riportato alla partita 6346 Fg. di mappa 147 Partic. 783 Sub 12 Cat. A/3 Cias 3^a Van cat. 6,00
Rendita f. 1056 FRANCOSO ANGELO - CONTRADA MELDANE - PIAZZA INT. 6
il Box è riportato alla partita Fg. di mappa Part.
Sub. Cat. mq. Rendita f.
l'area esclusiva scoperta di mq. è riportata alla partita
fog. part.

- CONFINANTI ALLOGGIO
NORD VIA VILLAFRANCA
SUD LARGO RISORGIMENTO
EST VANO SCALA - AMMOCCIO INT. 5
OVEST LARGO RISORGIMENTO

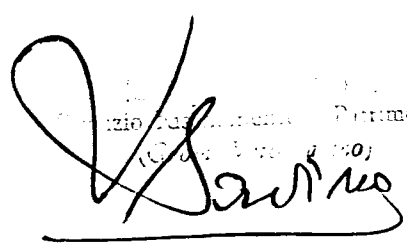
- CONFINANTI SCANTINATO
NORD VIA VILLAFRANCA
SUD CORRIDOIO SCANTINATI
EST VANO SCALA D
OVEST SCANTINATO INT. 5

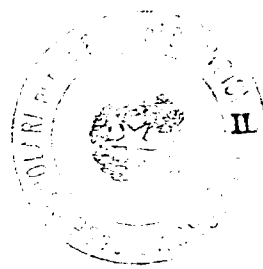
- AREA INDIVIDUALE

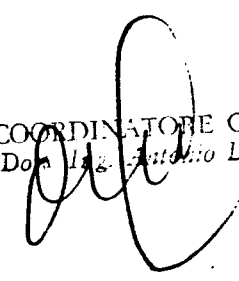
- PARTI ED AREE COMUNI VANO SCALA - TERRAZZO - CORRIDOIO SCANTINATI

- PARTI ED AREE CONSORTILI _____

Consistenza alloggio a "Muri compresi"
Alloggio mq. 204,4 Balconi mq. 7,00 Cantina e Box 9,87
Area scoperta esclusiva mq.


Ufficio di




IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

PROT. N. 5553

Brindisi, li **25 MAG. 1984**

- ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE
BRINDISI

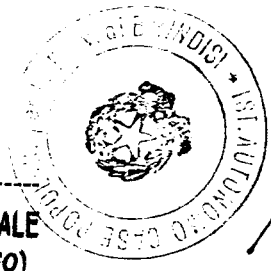
OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Richiesta determinazione del valore venale degli alloggi costruiti ai sensi della legge 2.749 n. 408 in OSTUNI rione
Via VILLA FRANCA lotto part. 11° scala D piano
2° int. 6 Sig. SIMINI CONCETTA

In relazione a quanto stabilito dall'art. 28/513 e dell'art. 52/457, si prega Codesto Spett.le Ufficio Tecnico Erariale voler procedere alla determinazione del valore venale della unità immobiliare, senza tenere conto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

Per copia conforme



Brindisi li 31.8.84
COORDINATORE GENERALE
(Dott. Inge. Antonio LONGO)



IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

- UFFICIO TECNICO ERARIALE BRINDISI -

PROT. N. 4136/1804
Brindisi, li **20 LUG. 1984**

- ALL'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
BRINDISI

OGGETTO: Legge 8/8/1977, n. 513 e 5/8/1978, n. 457 - Valutazione dello immobile sopraindicato, richiesta dell'IACP di Brindisi, ai sensi dell'art. 28/513 e 52/457.

Con riferimento alle caratteristiche di cui all'allegato mo dello e a quelle desunte in luogo, ai sensi della legge di cui all'oggetto, si stima l'alloggio medesimo in £. 9.500.000 (novemilionicinquacentomila) al netto delle migliorie apportate dall'assegnatario.

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
PROT. N. 5280
DATA 24 LUG. 1984



L'INGEGNERE CAPO
(Ing. Carlo BATTISTA)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

Prot. N° 14552

Brindisi, li 20 NOV 1984

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. ra SIMINI MARIA CONCETTA

Via Villafranca

O S T U N I

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 28) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni

Lotto 11° alla Via Villafranca

n. , scala D, int. 6, piano 2° . =

In riferimento alla Sua domanda di conferma del riscatto ed alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operate le riduzioni di legge, é pari a £. 5.985.000=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del Suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che la S.V. dovrà in effetti pagare:

- a) - in caso di pagamento per contanti la somma di £. 4.189.500= (diconsi £ i-
r e Quattremilioni centottantanove milacinquecento=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% di tale importo;
- b) - in caso di pagamento rateale, un anticipo in contanti di £. 897.750=
(diconsi £ i- r e Ottocentotrentasettemilasettecentocinquanta=)
oltre l'I.V.A. nella misura del 2% del prezzo di cessione di cui al primo
paragrafo. Il residuo debito di £. 5.087.250= sarà ammortizzato in
anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50% .

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R.,
entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comu-
nicazione, la forma di pagamento prescelta. =

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dot. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michela NARCISI)

DETERMINAZIONE DEL PREZZO DI CESSIONE DELL'ALLOGGIO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/78, n.457)

§

- Assegnatario: SIMINI MARIA CONCETTA

- Alloggio sito in O S T U N I, Lotto o Cantiere 11°

alla Via Villafranca, n., Scala D, int. 6, piano

..... 2°

§

- Valore venale alloggio determinato dall' U.T.E.	£.	<u>9.500.000</u>
- Migliorie apportate dall'assegnatario da detrarre	"	=
Valore venale dell'alloggio al netto	£.	<u>9.500.000</u>

R I D U Z I O N I

a) -- 1,5% per ogni anno di effettiva occupazione fino ad un massimo di anni 20:

- Dal 10/10/1962 (data inizio locazione)

- Al Sett. 1984 (massimo anni 20 o data lettera di comunicazione prezzo)

Anni n. 20 ... x 1,5% = ... 30% ... su £. 9.500.000 = pari a £. 2.850.000

PREZZO DI CESSIONE £. 6.650.000

b) -- Ulteriore riduzione del 10% da applicarsi in caso di richiedente con reddito non superiore a quello determinato ai sensi di legge (6.875.000)

{	Reddito lordo	£.	<u>361.790</u>
{	Riduzione per n. figli a carico	"	
{	Riduzione del 25% per reddito di lavoro dipendente	"	
{	Reddito comparabile con limite di legge	"	<u>361.790</u>
{	ge - <u>INFERIORE-</u>	"	<u>361.790</u>

Riduzione del 10% su £. 6.650.000 = pari a £. 665.000

DEFINITIVO PREZZO DI CESSIONE £. 5.985.000

MODALITA' DI PAGAMENTO

(Art.28 della Legge 8/8/1977, n.513 e Art.52 della Legge 5/8/1978 n.457)

****§****

PAGAMENTO IN CONTANTI:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione	£. 5.985.000	
- Sconto 30%	" 1.795.500	
Definitivo prezzo di cessione	£. 4.189.500	+ IVA

~~b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=~~

- Prezzo di cessione	£.	
- Sconto 20%	"	
Definitivo prezzo di cessione	£.	

PAGAMENTO RATEALE:

a) - Reddito inferiore a £. 6.875.000.=

- Prezzo di cessione alloggio.....	£. 5.985.000	+ IVA
- Anticipo in contanti del 15%	" 897.750	
Residuo debito da ammortizzare in 15 anni al 5,50%	£. 5.087.250	

~~b) - Reddito superiore a £. 6.875.000.=~~

- Prezzo di cessione alloggio	£.	
- Anticipo in contanti del 30%	"	
Residuo debito da ammortizzare in 10 anni al 6%	£.	

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----OOOO-----

Prot. n. 15969

Brindisi, li 31 Dic. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Notaio AVV. PROF. BRUNO CAIARO
Via De Carpentieri, n. 20

- B R I N D I S I -

- Al Sig.^{ra} SIMINI MARIA CONCETTA
Via Villafranca

- O S T U N I -

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Lotto 11^a - Se/D - Int. 6^a - piano 2^o - Via Villafranca - ...
Pagamento in unica soluzione - Assegnatario SIMINI MARIA..
CONCETTA - ... - Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/78,
n. 457.-

Si chiede alla S.V. di voler provvedere alla stipula del contratto di compravendita dell'alloggio indicato in oggetto a favore dello assegnatario in indirizzo che ha già provveduto al pagamento in unica soluzione del prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 4.189.500= (diconsi lire quattromilionicentottantanovemilacinquecento=) e della relativa I.V.A. nella misura del 2% del prezzo stesso. A tal fine, in allegato, si trasmettono alla S.V. i dati tecnico-catastali relativi all'alloggio da cedersi in proprietà.

All'assegnatario si fa presente che egli resta obbligato del momento dell'avvenuto pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio e fino alla costituzione del condominio, a pagare all'Istituto una quota mensile provvisoria per spese generali, di amministrazione, manutenzione, servizi, consumi e ogni altra eventuale spesa dallo Istituto sostenuta o da sostenere per l'alloggio in questione, pertinenze, accessori ed elementi comuni dello stabile e complesso edilizio di cui l'alloggio stesso fa parte, suscettibile di variazioni annuali e salvo conguaglio in sede di rendiconto annuale o finale.

L'assegnatario è pregato di prendere direttamente contatto con il notaio in indirizzo per la stipula dell'atto.

Distinti saluti

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

Istituto Autonomo Case Popolari
 72100 BRINDISI
 Cod. Fisc. 00061820749

fattura n. 122

a saldo/in conto vs. ordine _____

Brindisi, il 13 Dicembre 1984

RIFERIMENTI _____

CONSEGNA _____

Sigra Simini M. Ruatta
Via Villafinca 6

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA. - 1. Non si accettano reclami trascorsi otto giorni dal ricevimento di quanto fornito. - 2. La merce viaggia a rischio e pericolo del Cliente, anche se convenuta franco a destino. - 3. Salvo patto espresso, tutti i prezzi s'intendono franco sede della Ditta venditrice. - 4. In caso di ritardo nel pagamento decorreranno gli interessi commerciali nella misura del saggio ufficiale dello sconto aumentato di tre punti. - 5. Per qualsiasi controversia si adirà l'Autorità Giudiziaria competente nel territorio della Ditta venditrice. - 6. Non si rilasciano quietanze separate: per il regolare saldo si prega di rimandare la fattura.

Portuni

quantità	descrizione	prezzo	imponib. <input checked="" type="checkbox"/> %	imponib. <input type="checkbox"/> %	imponib. <input type="checkbox"/> %
	Cessione in proprietà alloggio popolare sito in Portuni, lotto n. 2, via Villafinca, scala D, piano 2°, interno 6.				
	Legge n. 13 e 454				
	Prezzo di cessione	4183500			
/					

PAGAMENTI

A/C Banca Naz. Agricoltura
 N° 410008618-04 - 4183500
 N° 34005342-08 - 80730

imponibili 4183500
 IVA 80730
 totale 4273230

totale fattura 4273230

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----=00000=-----

Prot. n. 15249

Brindisi, lì 5 DIC. 1984

SERVIZIO AFFARI
LEGALI E UTENZA

- Al Sig. ra SIMINI MARIA CONCETTA

Via/Piazza Villafranca n. 6

Lotto 11° scala D int. 6
- O S T U N I -

- AL SERVIZIO AMMINISTRAZIONE

S E D E

Ostuni

OGGETTO: Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni
Lotto 11° - Sc/D - Int.6 - piano 2° - Via Villafranca.....
.....SIMINI MARIA CONCETTA.....
Assegnatario
Legge 8/8/1977, n. 513 e Legge 5/8/1978, n. 457 -

28/11/1984

Con riferimento alla lettera della S.V. del con la quale comunica che intende pagare in unica soluzione il prezzo di cessione dell'alloggio, si informa ~~4.189.500~~ pagamento dovrà avvenire mediante un vaglia bancario di £. ~~83.790 pari 2%~~ quale prezzo di cessione dell'alloggio e uno di £. ~~83.790 pari 2%~~ per I.V.A., entrambi non trasferibili ed intestati a "ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI" da consegnare personalmente al Servizio Amministrazione dell'Istituto che rilascerà ricevuta provvisoria e relativa fattura I.V.A. La S.V. dovrà, inoltre, presentarsi presso il Servizio Amministrazione dell'Istituto per definire la propria situazione contabile quale risulta alla data del Novembre 1984 e per la comunicazione della quota mensile condominiale che la S.V. sarà tenuta a pagare a decorrere da tale data e fino alla costituzione del condominio. A tal fine dovrà esibire le ricevute di tutti i versamenti effettuati posteriormente alla data del 31/12/1980.

Si avverte che gli uffici dell'Istituto siti in Brindisi, alla Via G.B.Casimiro n. 27, sono aperti al pubblico nei giorni di martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. ing. Antonio LONGO)

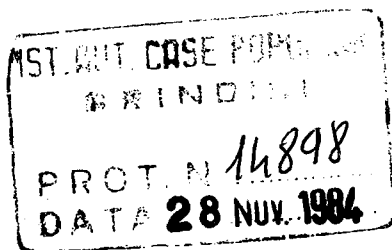
IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

GR/mz

*al 8-11-1989
non deve nulla
per eccesso acqua*

*✓ E' in regola
al 31.12.84*

Ostuni 26 Novembre 1984



Spett/le

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

BRINDISI

OGGETTO: Legge 8.8.1977, n° 513 (art.28) e legge 5.8.1978, n° 457-
(art.52) cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito
in Ostuni (BR) Lotto II° Via Villafranca scala D int. 6
piano 2° -

Con riferimento alla pregiata Vs. del 20 u.s., Prot. 14557, Vi
comunico che scelgo la forma di pagamento in contanti, come da Voi
specificato nella Vs. a margine alla lett. a) .

Rimango in attesa di Vs. comunicazioni e con l'occasione porgo
distinti saluti

Simini Maria Concetta

Simini Maria Concetta
Via Villafranca
lotto II° sc/D int. 6
OSTUNI (BR)

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N° 14557

Brindisi, li 20 NOV. 1984

RACCOMANDATA A.R.

- Al Sig. ra SIMINI MARIA CONCETTA

Via Villafranca

O S T U N I

OGGETTO: Legge 8.8.1977, N° 513 (art. 29) e Legge 5.8.1978, N° 457 - (art.52) -
Cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Ostuni

Lotto 11° via Villafranca

n. _____, scala D, int. _____, piano 2°

Per riferimento alla Sua domanda di conferma del contratto di alla documentazione ad essa allegata, si comunica che il prezzo di cessione dell'alloggio indicato in oggetto, operata la riduzione di legge, è pari a 5.985.000=

Tenuto conto che il suddetto prezzo di cessione varia in considerazione dell'ammontare del suo reddito complessivo familiare e delle modalità prescelte di pagamento, si fa presente che lo S.V. dovrà in effetti pagare:

- X a) - in caso di pagamento per contanti di 5.197.500= (cinque milioni e centotrentasettemilaquattrocentocinquante) lire I.I.V.A. nella misura del 10% del prezzo;
- b) - in caso di pagamento rateale con 897.750= (ottocentotrentasettemilaquattrocentocinquante) lire I.I.V.A. nel a misura del 10% del prezzo di cui al primo paragrafo. Il residuo debito di 5.087.250= sarà ammortizzato in anni 15 ad un tasso di interesse annuo del 5,50%.

Pertanto, si invita la S.V. a far conoscere con lettera raccomandata A.R., entro il termine di quindici giorni dalla data di ricezione della presente comunicazione, la forma di pagamento prescelta.

Distinti saluti

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

IL PRESIDENTE
(Michele NARCISI)

Raccomandata

IST. AUT. CASE POPOLARI
BRINDISI
6584
PROT. N.
DATA 13 OTT. 1971

Istituto Autonomo Case Popolari
Brindisi

Oggetto - Domanda riscatto alloggio Casa Popolare

Il sottoscritto Calabrese Lito nato in Ostuni il 24-2-1906 ed ivi residente al Largo Rinascimento 20/0, inquilino dell'alloggio Casa Popolare letto 11° scala A int. 6; chiede di poter riscattare tale alloggio in base alle ultime disposizioni Ministeriali.

Ha presente allegor vaglia di L. 5000 (cinquemila) sulla Banca del Salento n° 1069986 emessa in data 12-10-1971. (non trasferibile).

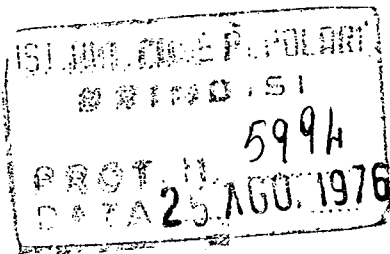
Ostuni 12-10-1971

Con osservanze
Calabrese Lito

~~S. B. DE VINCENZI~~

R.A.
21/53
13-X-71

RACCOMANDATA A.R.



ALL' ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

della Provincia di - BRINDISI -

La sottoscritta SIMINI MARIA CONCETTA vedova Calabrese, nata a Ostuni (BR) il 23.9.1911, con la presente istanza conferma la volontà espressa a suo tempo dal defunto marito Calabrese Vito di voler riscattare l'appartamento assegnatogli in locazione il 19.10.962 (n.4079 di repert.).

A P

Informa che a richiesta di codesto Istituto fu a suo tempo pagata la tassa di £. 5.000.

In attesa di conoscere l'ammontare relativo al riscatto dell'appartamento, porge distinti ossequi.

Con osservanza

Ostuni, li 20.8.976

Simini Maria Concetta

P.S. allegato alla presente certificato di morte di Calabrese Vito.

SIB. DE VICIENZI

All'Istituto Autonomo Case Popolari

BRINDISI

M
A
C

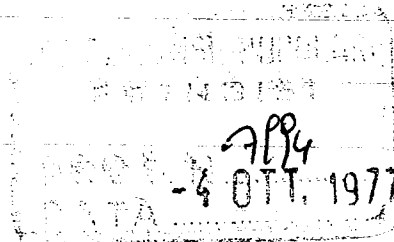
La sottoscritta SIMINI Maria Concetta vedova Calabrese,
nata a Ostuni (BR) il 23/9/1911 con la presente istanza
Conferma di voler riscattare l'appartamento assegnato al
defunto coniuge in locazione in data 19/10/1962 (N° 4079 di
repert.) come da lettera raccomandata A.R. e tassa di lire
5.000 inviata a codesto Istituto in data 24/8/1976.

In attesa di conoscere l'ammontare relativo al riscatto,
porge distinti ossequi.

Ostuni li 26-9-1977

Con osservanza

Simini M. Concetta



516. DE VICCIANTO



All'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia
di BRINDISI

La sottoscritta SIMINI Maria Concetta vedova Calabrese assegnataria di un alloggio economico e popolare, sito in Ostuni, alla via Risorgimento N° 20, letto 11° scala D, interno 6 avendo a suo tempo presentata regolare domanda di riscatto, conferma, ai sensi e agli effetti della legge 8/8/1977 N° 513, la predetta istanza, a tal fine allega:

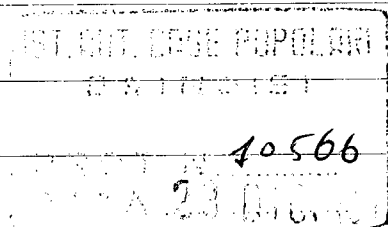
Handwritten initials

- 1) - stato di famiglia;
- 2) - dichiarazione Ufficio Distrettuale Imposte Dirette.

Con osservanza

Ostuni li 21/12/1977.

Simini Maria Concetta



516. 13FV. 11F. 51



Città di Ostuni

Provincia di Brindisi

UFFICIO ANAGRAFE - Servizio Certificazioni

IL SINDACO

certifica

che in questa Anagrafe risulta iscritta la seguente famiglia



<i>CF.</i> Capo famiglia	<i>Su.</i> Suocero suocera
<i>Mg.</i> Moglie	<i>Co.</i> Cognato cognata
<i>Ma.</i> Marito	<i>Zi.</i> Zio o zia
<i>Fg.</i> Figlio o figlia	<i>Cu.</i> Cugino o cugina
<i>Pa.</i> Padre	<i>No.</i> Nonno o nonna
<i>Ma.</i> Madre	<i>Afd.</i> Affidato
<i>Fr.</i> Fratello	<i>Afl.</i> Affiliato
<i>Sr.</i> Sorella	<i>Adt.</i> Adottato
<i>G.</i> Genero	<i>Cv.</i> Convivente
<i>Nu.</i> Nuora	<i>Ag.</i> Aggregato
<i>Np.</i> Nipote	

CF. SIMINI Maria Concetta

1911

n.Ostuni 23/9/1911 (569 P.I.)

Pens. Prev. Soc.

Ved. CALABRESE Vito

5685

Ostuni 13/12/1975 (297 P.I.)

Largo Risorgimento 20

La qualifica di capo famiglia è attribuita ai soli fini anagrafici (D. P. R. 31-1-1958, n. 136)

Rilascia in carta libera da valere per tutti gli usi per i quali la legge non prescrive il bollo.

Ostuni, li

Questo documento, pertanto, non è valido per comprovare che il Capo Famiglia ha a suo carico le persone seco conviventi.

Per il riconoscimento di altri diritti il presente certificato può essere integrato con atto notorio o documento equipollente.

8573



Il Sindaco
L'Ufficiale d'Anagrafe delegato