

387983



Avv. Prof. Bruno Romano Cafaro

NOTAIO

Via G. Bruno, 24 - BRINDISI

Fisc. CFR BNR 38T16 A182K

Part. IVA 00157850744

ATTO DI QUIETANZA CON ASSENSO A CANCELLAZIONE DI IPOTECA

C.

L'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi, con sede in Brindisi alla via Casimiro n.27, codice fiscale 00061820742, in persona del suo Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale rappresentante pro-tempore;
DELL'ANNO PIETRO, avvocato, nato in Fasano il 20 luglio 1939 e domiciliato, per la carica, in Brindisi e presso la sede dell'Istituto alla via Casimiro n.27;
tale nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Regione Puglia n.3 in data 5.1.1990;

PREMESSO

- che, con atto autenticato dal Notaio Bruno Romano CAFARO in data 5.4.1983, registrato in Ostuni il 18.4.1983 al n.334 Mod. II., l'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI ha venduto al signor:
CESARIA BENITO, operaio, nato in Brindisi l'8 giugno 1939 ed ivi domiciliato alla piazza O.Rosai n.8, codice fiscale CSR BNT 39H08 B180D, che ha accettato ed acquistato in comunione legale con la propria coniuge PERAGINE FRANCESCA, casalinga, nata in Brindisi il 29 giugno 1938 e con lui convivente, codice fiscale PRG FNC 38H69 B180B;
un alloggio di edilizia residenziale pubblica sito nel Comune di Brindisi alla piazza O.Rosai n.8, cantiere 1266, palazzina B, scala civico 8, piano PRIMO, interno UNO (N.1), composto di tre vani utili, accessori e cantina (immobile censito nel N.C.E.U.

di Brindisi in partita 10975 Foglio 75 mappale N.354 sub.17);

- che, convenendosi in detto atto il pagamento rateale del prezzo, venne in conseguenza iscritta ipoteca legale di garanzia per la complessiva somma di L.4.350.000 (Lire QUATTROMILIONITRECENTOCINQUANTAMILA) sopra lo stesso immobile oggetto della compravendita;

- che detta ipoteca venne iscritta presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi con nota del 12.4.1983 ai nn. 5862/341;

Tanto premesso, il sottoscritto nella veste di cui innanzi,

DICHIARA

estinto, per avvenuto pagamento, il credito di L.4.350.000 (Lire QUATTROMILIONITRECENTOCINQUANTAMILA) vantato dall'ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI nei confronti di CESARIA BENITO, come sopra generalizzato, per la vendita dell'immobile di cui in premessa, giusta scrittura privata autenticata dal Notaio Bruno Romano CAFARO in data 5.4.1983 e registrata in Ostuni il 18.4.1983 al n.334 Mod.II.

RILASCIA

con questo atto alla Parte debitrice corrispondente e finale quietanza liberatoria a saldo, riconoscendo di non avere più altro a pretesdere dalla medesima per tale titolo, ed in conseguenza

PRESTA

il più ampio e formale consenso a che la predetta iscrizione

ipotecaria accesa presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Brindisi con nota del 12.4.1983 al N.5862 d'ordine ed al N.341 di formalità venga, a richiesta di chiunque, annotata di TOTALE CANCELLAZIONE, con esonero del competente Conservatore dei detti Registri Immobiliari da ogni sua personale responsabilità al riguardo.

Imposte e spese del presente atto e della cancellazione ipotecaria ed ogni altro onere dipendente e conseguente dal presente atto si dichiarano a carico della parte liberata.

Brindisi, li 24.8.1980



Repertorio n. 6204

AUTENTICA DI FIRMA

Repubblica Italiana

Io sottoscritto avv. Bruno Romano CAFARO, Notaio residente in Brindisi, con studio alla via G. Bruno n.24, ed iscritto al Collegio Notarile del Distretto di Brindisi;

CERTIFICO

che, previa rinuncia della Parte, con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, il signor:

DELL'ANNO PIETRO, avvocato, nato in Fasano il 20 luglio 1939 e domiciliato, per la carica, in Brindisi e presso la sede dell'Istituto infra indicato, nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale rappresentante dello:

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI,

con sede in Brindisi alla via Casimiro n.27, codice fiscale

00061820742;

della cui identità personale, qualità e poteri Io Notaio sono

certo, ha apposto in mia presenza la propria firma in calce al-

la scrittura innanzi stesa.

Brindisi li ventiquattro agosto milleenovecentonovanta.

